

ภาคผนวก
รายงานฉบับสมบูรณ์
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

ชื่อโครงการ โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต

ที่ตั้งโครงการ ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233)
ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

ที่อยู่เจ้าของโครงการ 328/66 ถนนพระบาร์มี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต



การมอบอำนาจ

- (✓) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดัชนีสีมอบอำนาจที่แนบ
- () เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจให้เสนอรายงานแต่อย่างใด

จัดทำโดย



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

กรกฎาคม 2566

ภาคผนวก

รายงานฉบับสมบูรณ์

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต

ที่ตั้งโครงการ ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233)
ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

ที่อยู่เจ้าของโครงการ 328/66 ถนนพระบาร์มี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต



การมอบอำนาจ

- (✓) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดัชนีสีมอบอำนาจที่แนบ
- () เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจให้เสนอรายงานแต่อย่างใด

จัดทำโดย



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

กรกฎาคม 2566

สารบัญ

(ภาคผนวก)

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก เอกสารสิทธิ์ที่ดิน หนังสือยินยอมให้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน หนังสือเปลี่ยนแปลงการจดทะเบียนการจำนอง หนังสือยินยอมให้กองวัสดุหรือถอนอาคาร และหนังสือรับรองความเสียหายข้างเคียง

- ภาคผนวก ก-1 เอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ
- ภาคผนวก ก-2 หนังสือยินยอมให้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน
- ภาคผนวก ก-3 หนังสือเปลี่ยนแปลงการจดทะเบียนการจำนอง
- ภาคผนวก ก-4 หนังสือยินยอมให้กองวัสดุหรือถอนอาคาร
- ภาคผนวก ก-5 หนังสือรับรองความเสียหายข้างเคียง

ภาคผนวก ข แบบรายละเอียดอาคารของโครงการ และใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ

- ภาคผนวก ข-1 แบบแปลนพื้น แปลนหลังคา รูปด้าน รูปตัดอาคาร แบบขยายบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟ
- ภาคผนวก ข-2 แบบแปลนระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน บ้ายหนีไฟ และระบบโทรทัศนวงจรปิด
- ภาคผนวก ข-3 แบบแปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ภาคผนวก ข-4 แบบแปลนระบบดับเพลิง
- ภาคผนวก ข-5 แบบแปลนระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า
- ภาคผนวก ข-6 ใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ

ภาคผนวก ค เอกสารราชการ

ภาคผนวก ง รายการคำนวณต่าง ๆ ของโครงการ

- ภาคผนวก ง-1 รายการคำนวณน้ำใช้และน้ำเสียของโครงการ
- ภาคผนวก ง-2 รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย และรายการคำนวณถังตกไข่
- ภาคผนวก ง-3 รายการคำนวณระบบระบายน้ำฝน
- ภาคผนวก ง-4 รายการคำนวณระบบโหลดไฟฟ้าและรายการคำนวณประมาณการค่าไฟฟ้า
- ภาคผนวก ง-5 รายการคำนวณระบบปรับอากาศ และรายการคำนวณระบบระบายอากาศ
- ภาคผนวก ง-6 รายการคำนวณกำแพงกันดิน
- ภาคผนวก ง-7 รายการคำนวณโครงสร้างอาคารรองรับแผ่นดินไหว
- ภาคผนวก ง-8 ตารางแสดงการคำนวณระดับเสี่ยงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง

สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก จ เอกสารประชาสัมพันธ์ ตัวอย่างแบบสอบถาม และผลการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2

ภาคผนวก จ-1 เอกสารประชาสัมพันธ์ และตัวอย่างแบบสอบถาม

ภาคผนวก จ-2 ผลการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1

ภาคผนวก จ-3 ผลการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2

ภาคผนวก ฉ ผลการวิเคราะห์คุณภาพอากาศและเสียง

ภาคผนวก ช หนังสือที่ มท. 0710/9987 เรื่อง ขอรื้อเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคารที่มีชั้นใต้ดินต้อง
ขออนุญาตขุดดินและถมดินตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543

ภาคผนวก ซ หนังสือแจ้งพัฒนาโครงการ

ภาคผนวก ฌ ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล

ภาคผนวก ฎ ผังรับรองเส้นชั้นความสูงของโครงการ

ภาคผนวก ฏ หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารพัก
อาศัยรวม สันติ วิลล่า ที่ ภก 0013.2/9997 ลงวันที่ 27 กรกฎาคม 2549

ภาคผนวก ฏ ใบอนุญาตก่อสร้าง (แบบ อ.1) เลขที่ 115/2549 ออกให้ ณ วันที่ 28 กรกฎาคม 2549
ใบอนุญาตก่อสร้าง (แบบ อ.1) เลขที่ 133/2549 ออกให้ ณ วันที่ 12 กันยายน 2549

ภาคผนวก ก

เอกสารสิทธิ์ที่ดิน

หนังสือยินยอมให้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน

หนังสือเปลี่ยนแปลงการจดทะเบียน

หนังสือยินยอมให้กองวัสดุรื้อถอนอาคาร

และหนังสือรับรองความเสียหายข้างเคียง

ภาคผนวก ก-1
เอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ

โฉนดที่ดิน
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ก-2

หนังสือยินยอมให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน

หนังสือยินยอมให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน

เขียนที่ 328/66 ถนนพระรามมี
ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต

วันที่ 18 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

ข้าพเจ้า บริษัท วิลล่าสันติ พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด [REDACTED]
[REDACTED] ผู้ถือกรรมสิทธิ์โฉนดที่ดิน เลขที่ 10832 (เลขที่ดิน 5) และโฉนดที่ดิน เลขที่ 18402 (เลขที่ดิน 20)

ขอทำหนังสือฉบับนี้ขึ้นเพื่อแสดงว่าข้าพเจ้ายินยอมให้ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด สำนักงานใหญ่ [REDACTED] ใช้ที่ดินข้างต้นในการขออนุญาตประกอบกิจการโรงแรมของโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต

เพื่อเป็นหลักฐาน จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

[REDACTED]

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือยินยอมให้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน

เขียนที่ 328/66 ถนนพระรามมี
ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต

วันที่ 18 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

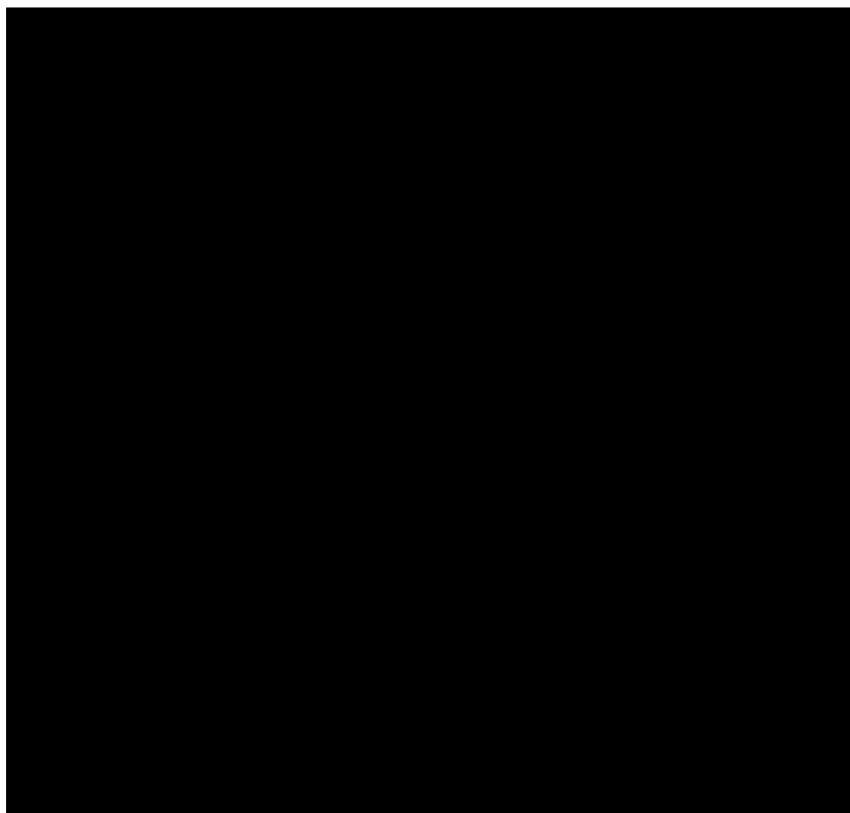
ข้าพเจ้า บริษัท อินโดจีน บีคอนด์ จำกัด

ผู้ถือกรรมสิทธิ์โฉนดที่ดิน เลขที่ 10828 (เลขที่ดิน 1) และเป็นผู้เช่าโฉนดที่ดิน เลขที่ 10829 (เลขที่ดิน 2)

ขอทำหนังสือฉบับนี้ขึ้นเพื่อแสดงว่าข้าพเจ้ายินยอมให้ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด สำนักงานใหญ่

ใช้ที่ดินข้างต้นในการขออนุญาตประกอบ
กิจการโรงแรมของโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต

เพื่อเป็นหลักฐาน จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน



หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ก-3

หนังสือเปลี่ยนแปลงการจดทะเบียนจำยอม

หนังสือเปลี่ยนแปลงการจดทะเบียน

เขียนที่ 328/66 ถนนพระบรมมี ตำบลป่าตอง
อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

วันที่ 13 เดือนมีนาคม พ.ศ. 2566

ข้าพเจ้า บริษัท วิลล่าสันติ พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

ผู้ถือกรรมสิทธิ์โฉนดที่ดิน เลขที่ 10832 (เลขที่ดิน 5) และโฉนดที่ดิน เลขที่ 18402 (เลขที่ดิน 20)

โดยที่ดินบางส่วนของทั้ง 2 แปลงดังกล่าว ตกอยู่ในภาระจำยอม เรื่องทางเดิน,ทางรถยนต์, ท่อร้อยสายไฟฟ้า, โทรศัพท์, ประปา และท่อน้ำเสียของน.ส. 3 ก เลขที่ 6211 (ผู้ถือกรรมสิทธิ์คือบริษัท วิลล่าสันติ คอนโดมิเนียม จำกัด) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ตามบันทึกข้อตกลงฉบับลง 17 ลงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2547 (สิ่งที่แนบมาด้วย 1) และได้แก้ไขเปลี่ยนแปลงภาระจำยอมบางส่วนเรื่องทางเดิน, ทางรถยนต์, ท่อร้อยสายไฟฟ้า, โทรศัพท์, ประปา และท่อน้ำเสีย ซึ่งได้จดทะเบียนไว้ตามบันทึกข้อตกลงฉบับลง 17 ลงวันที่ 17 พฤศจิกายน 2547 คู่กรณีได้ตกลงให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงภาระจำยอมบางส่วน โดยตกลงให้จากทิศตะวันตกไปทางตะวันออกและทิศตะวันตก-เหนือ ไม่ใช่ทิศตะวันตกไปทางตะวันออก กว้าง 6 เมตร ยาวตลอดแนว ตามบันทึกข้อตกลงฉบับลง 10 ลงวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2548 (สิ่งที่แนบมาด้วย 2)

และที่ดินทั้ง 2 แปลงดังกล่าว ตกอยู่ในภาระจำยอม เรื่องทางเดิน,ทางรถยนต์, ท่อร้อยสายไฟฟ้า, โทรศัพท์, ท่อประปา และท่อระบายน้ำทั้งต่าง ๆ ของโฉนดที่ดิน เลขที่ 10833 และเลขที่ 10834 (ผู้ถือกรรมสิทธิ์คือ 1. นางสาวสุภา เดชปัญญานันท์ และ 2. บริษัท วิลล่าสันติ พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ตามบันทึกข้อตกลงฉบับลง 26 ลงวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2552

ในการนี้ ข้าพเจ้าขอทำหนังสือฉบับนี้ขึ้นเพื่อทำการยกเลิกภาระจำยอมเดิมบางส่วน และทำการจดทะเบียนใหม่ ตามผังแสดงแนวถนนภาระจำยอม (สิ่งที่แนบมาด้วย 3)

โฉนดที่ดิน
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โนนดที่ดิน
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

โฉนดที่ดิน
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

หนังสือรับรองบริษัท

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

สัญลักษณ์

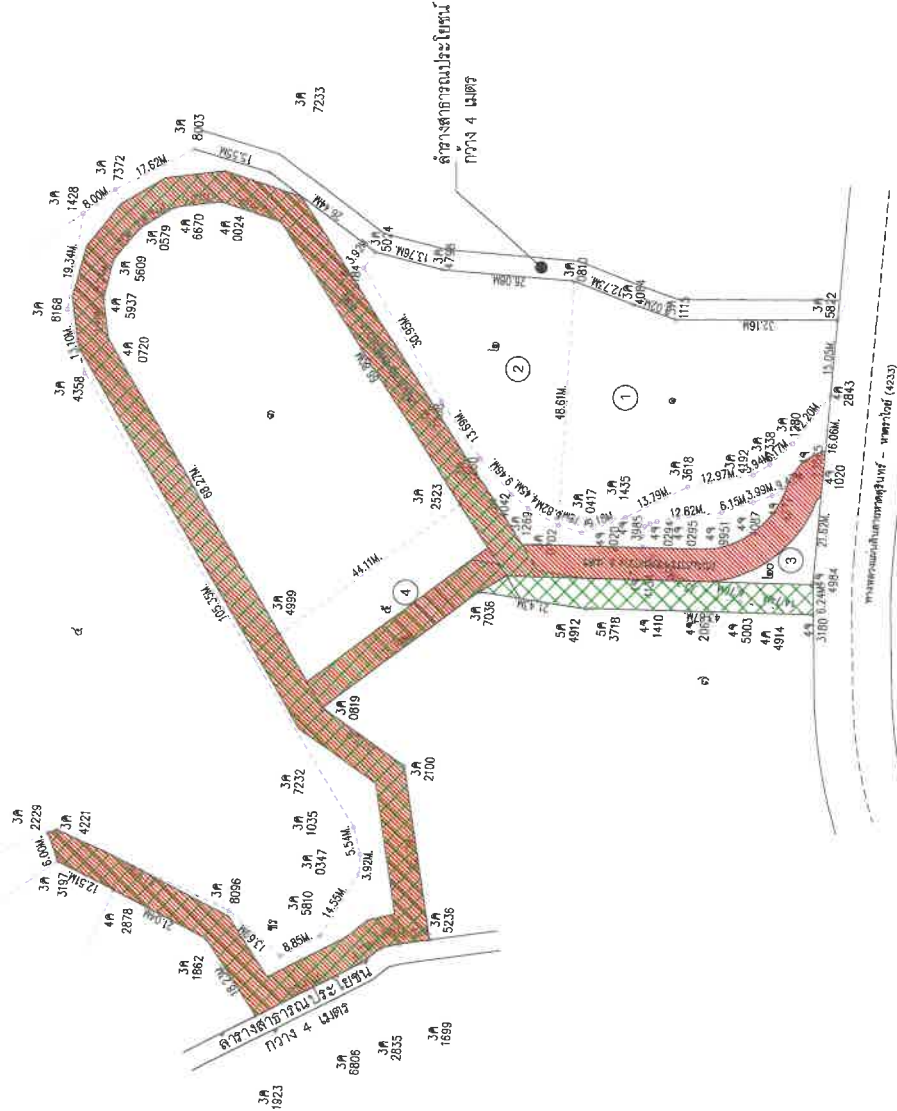


แนวถนนการจราจรเดิม



แนวถนนการจราจรใหม่

- รายละเอียดการสำรวจที่ดิน ที่ดินของโครงการ ประกอบด้วย 4 แปลง
- 1 - โฉนดที่ดินเลขที่ 10828 เลขที่ดิน 1 เนื้อที่ 1-53.4 ไร่ ของบริษัท อินโดจีน มีเอกชน จำกัด
 - 2 - โฉนดที่ดินเลขที่ 10829 เลขที่ดิน 2 เนื้อที่ 0-3-4-2 ไร่ ของบริษัท อินโดจีน มีเอกชน จำกัด
 - 3 - โฉนดที่ดินเลขที่ 18402 เลขที่ดิน 20 เนื้อที่ 0-1-52.5 ไร่ ของบริษัท วิลล่าสไมล์ พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด
 - 4 - โฉนดที่ดินเลขที่ 10832 เลขที่ดิน 5 เนื้อที่ 2-3-54.5 ไร่ ของบริษัท วิลล่าสไมล์ พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด



(แบบแสดงถนนการจราจรใหม่)
LAY OUT PLAN
SCALE 1:1000



timeo TIME ARCHITECTURE CO.,LTD. 40/33 Moo5 Prochaomraksee RD. THAILAND 10110 TEL: 02-076218043 F: 076218044 E: info@timeoarchitect.com www.timeoarchitect.com	Note: - All designs and specifications are the property of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD. - Not allowed to be used without prior written permission. - The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field prior to construction and report to the designer prior to the commencement of work. - Uncertain information must be reported to designers.	Architect: วิเศษณ์ แสงศิริ วสจ. 872 ที่ปรึกษาที่ปรึกษา 872 872 872	Electrical Eng: จำนวน ศักดิ์ วสจ. 11149	Landscape Architect: วิเศษณ์ แสงศิริ วสจ. 872	Project: โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต	Drawing title: แบบแสดงถนนการจราจรใหม่	Drawn By:
	Sanitary Eng: ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วสจ. 821	Mechanical Eng: ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วสจ. 3276	Interior Designer:	Location: ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต Owner: บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด	Revision	Description	Date
							Scale : 1:1000 Date : 2022/11/09
							Total Drawing : 1
							Drawing No. : A-101

ภาคผนวก ก-4

หนังสือยินยอมให้กองวัสดุรื้อถอนอาคาร

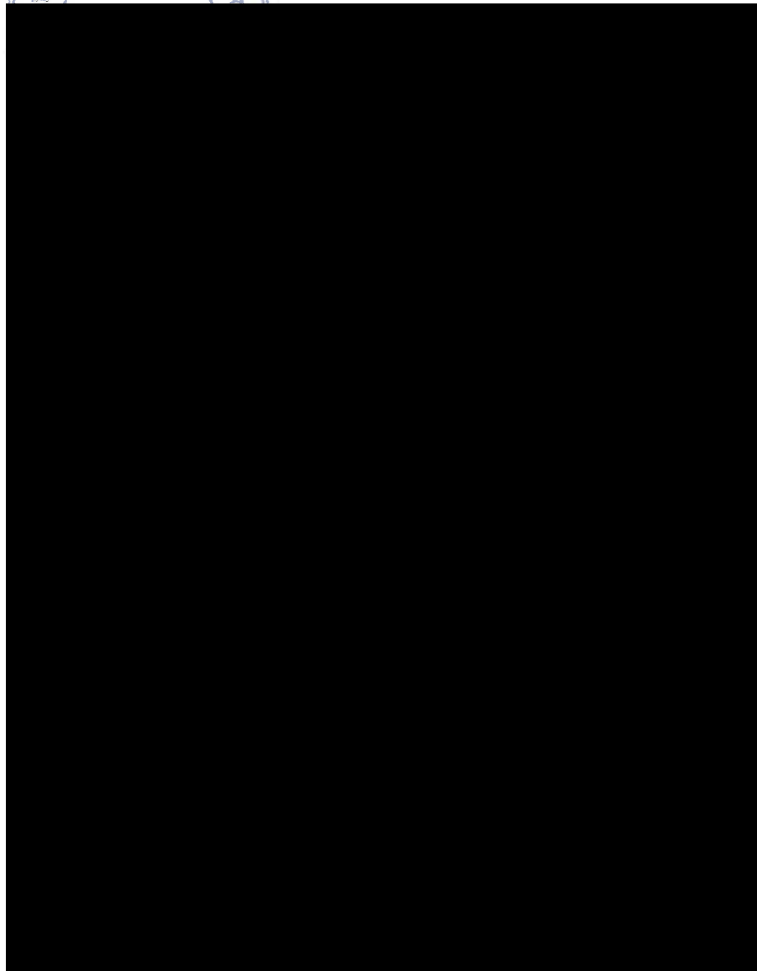
หนังสือยินยอมที่ดินให้ใช้ประโยชน์เพื่อกองเศษวัสดุรื้อถอน

เขียนที่ บริษัท บาร์ โอเปียม จำกัด
328/81 ถนนพระรามที่ ๖ ตำบลปาดอง
อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

วันที่ 6 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566

ข้าพเจ้า บริษัท บาร์ โอเปียม จำกัด [REDACTED]
ภูเก็ต ผู้ถือกรรมสิทธิ์โฉนดที่ดิน เลขที่ 35274 เลขที่ดิน 71 มีขนาดเนื้อที่ดิน 0-3-27.1 ไร่ ยินยอมให้ บริษัท อินโดจีน
พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด [REDACTED] นำเศษวัสดุ
จากการรื้อถอนอาคารของโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต มากองในที่ดินดังกล่าว โดยต้องควบคุมการทิ้งให้อยู่ในความ
เป็นระเบียบ สะอาด และไม่ก่อความเดือดร้อนแก่ที่ดินแปลงข้างเคียง หากเกิดความเสียหายใดๆ ทาง บริษัท อินโดจีน
พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด จะเป็นผู้รับผิดชอบดูแลทั้งหมด

เพื่อเป็นหลักฐาน จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน



ภาคผนวก ก-5

หนังสือรับรองความเสียหายข้างเคียง

ฉบับ

หนังสือรับรองว่าจะรับผิดชอบความเสียหายข้างเคียง
เนื่องจากการก่อสร้างอาคาร

.....

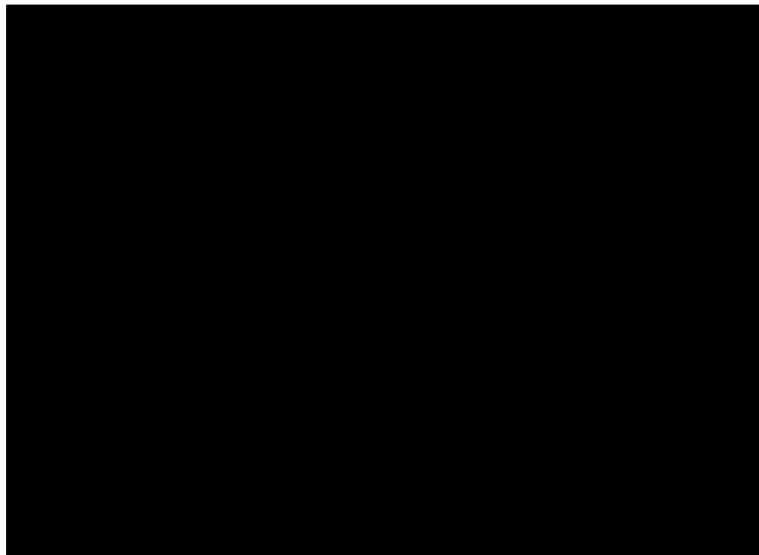
เขียนที่ 328/66 ถนนพระบารมี
ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต

14 ธ.ค. 2566

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง

เนื่องด้วย บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภท โรงแรม จำนวน 88 ห้องพัก ตั้งอยู่บนบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 10832 เลขที่ดิน 5 และบนโฉนดที่ดินเลขที่ 10828 เลขที่ดิน 1, โฉนดที่ดินเลขที่ 10829 เลขที่ดิน 2 และโฉนดที่ดินเลขที่ 18402 เลขที่ดิน 20 ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า จะรับผิดชอบทุกๆ กรณีถ้ามีการก่อสร้างรुकล้ำในที่ดินข้างเคียง รวมทั้งหากเกิด ปัญหาน้ำท่วมอันเนื่องมาจากการก่อสร้างในพื้นที่โครงการ ประชาชนได้รับความเจ็บปวดหรือตายจากการก่อสร้าง และถ้ามีการก่อสร้างทำให้อาคารข้างเคียงได้รับความเสียหาย ข้าพเจ้าจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดี เหมือนเดิม และจะชดใช้ค่าเสียหาย ในเมื่อทำให้ทรัพย์สินของข้างเคียงถูกทำลาย หรือเสียหายเนื่องจากการ ก่อสร้างครั้งนี้



กนกพร 14 ธ.ค. 66

ภาคผนวก ข

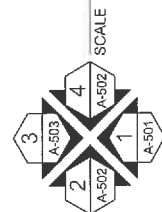
แบบรายละเอียดอาคารของโครงการ

และใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ

ภาคผนวก ข-1

แบบแปลนพื้น แปลนหลังคา รูปด้าน รูปตัดอาคาร
แบบขยายบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟ

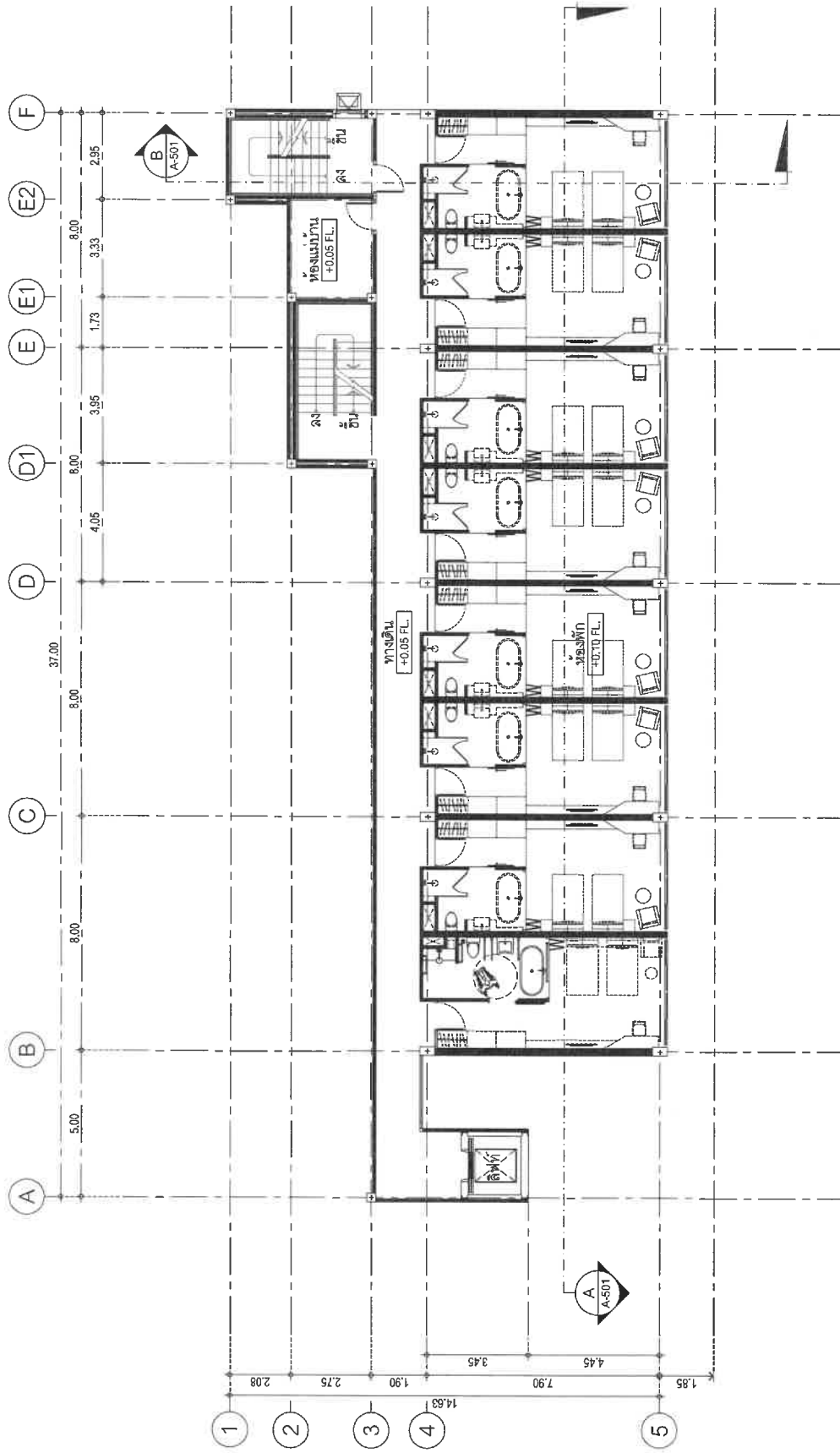
อาจารย์ A1



๒๖๖

1 : 150

time
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasukkee F
I.Roads A.Muangphuket
PHUKET, THAILAND 83000
T: 0762191043 F: 0762191044
E: time100e@gmail.com



อาคาร - A1
แปลนพื้นที่ 1
SCALE 1:150



timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachachakree RD.
Bangkok 10110
T: 076219043 F: 076219044
E: timeoarch@gmail.com
เว็บไซต์: www.timeoarch.com
40/33 หมู่ 5 ถนนประชาชื่น
ตำบลเมืองใหม่
จังหวัดนนทบุรี 11000

Note: Designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without written permission.
- Do not scale drawings.
The contractor shall verify all dimensions and report any discrepancies to the designer prior to construction.
The drawing shall not be used for construction unless otherwise certified in writing and reported to designers.

Architect: วิศวกร สถาปัตย์
ที่ปรึกษา: วิศวกร สถาปัตย์
Zhome Monogro Group
ทรูวิชั่นส์ ดินแดนใหม่
โทร: 8336 8336

Electrical Eng: วิศวกร ไฟฟ้า
ชำนาญ: วิศวกร ไฟฟ้า
โทร: 821 821

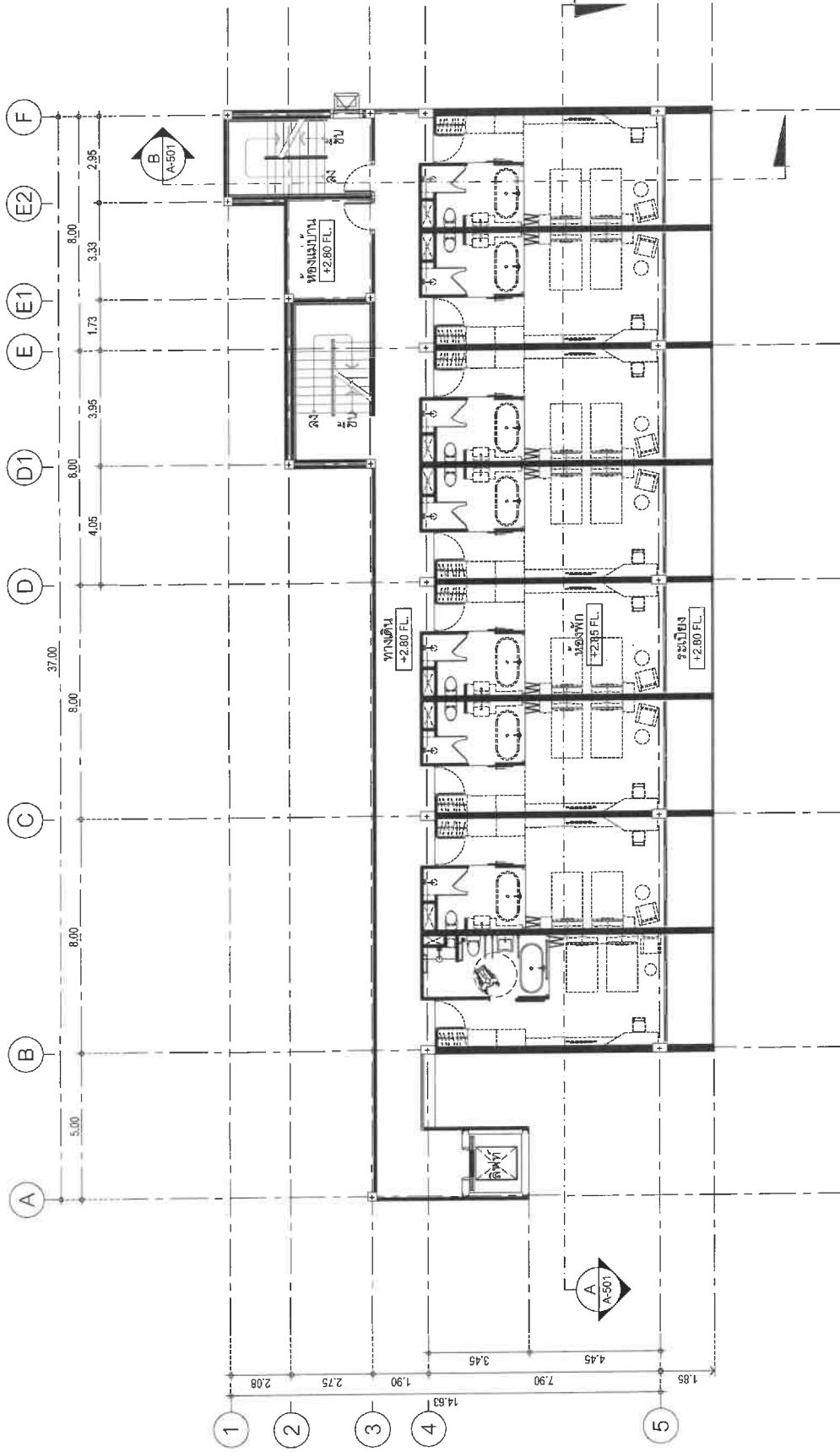
Sanitary Eng: วิศวกร สุขาภิบาล
ชำนาญ: วิศวกร สุขาภิบาล
โทร: 821 821

Structural Eng: วิศวกร โครงสร้าง
ชำนาญ: วิศวกร โครงสร้าง
โทร: 821 821

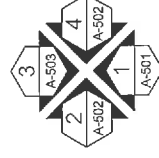
Interior Designer: วิศวกร สถาปัตย์
ชำนาญ: วิศวกร สถาปัตย์
โทร: 821 821

Project: IndoChina
Location: ตำบลประชาชื่น อ.เมือง จ.นนทบุรี
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Scale: 1:150
Date: 2022/11/03
Total Drawing: 00
Drawing No.: A1-302



อาคาร - A1
แปลนพื้นที่ 2
SCALE 1:150



timeo
TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
40/33 Moo5 Prachasamokee RD.
PHUKET, THAILAND 83000
T:076219043 F:076219044
เว็บไซต์: www.timeoarchitect.com
40/33 Moo 5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม
จังหวัดภูเก็ต 83000

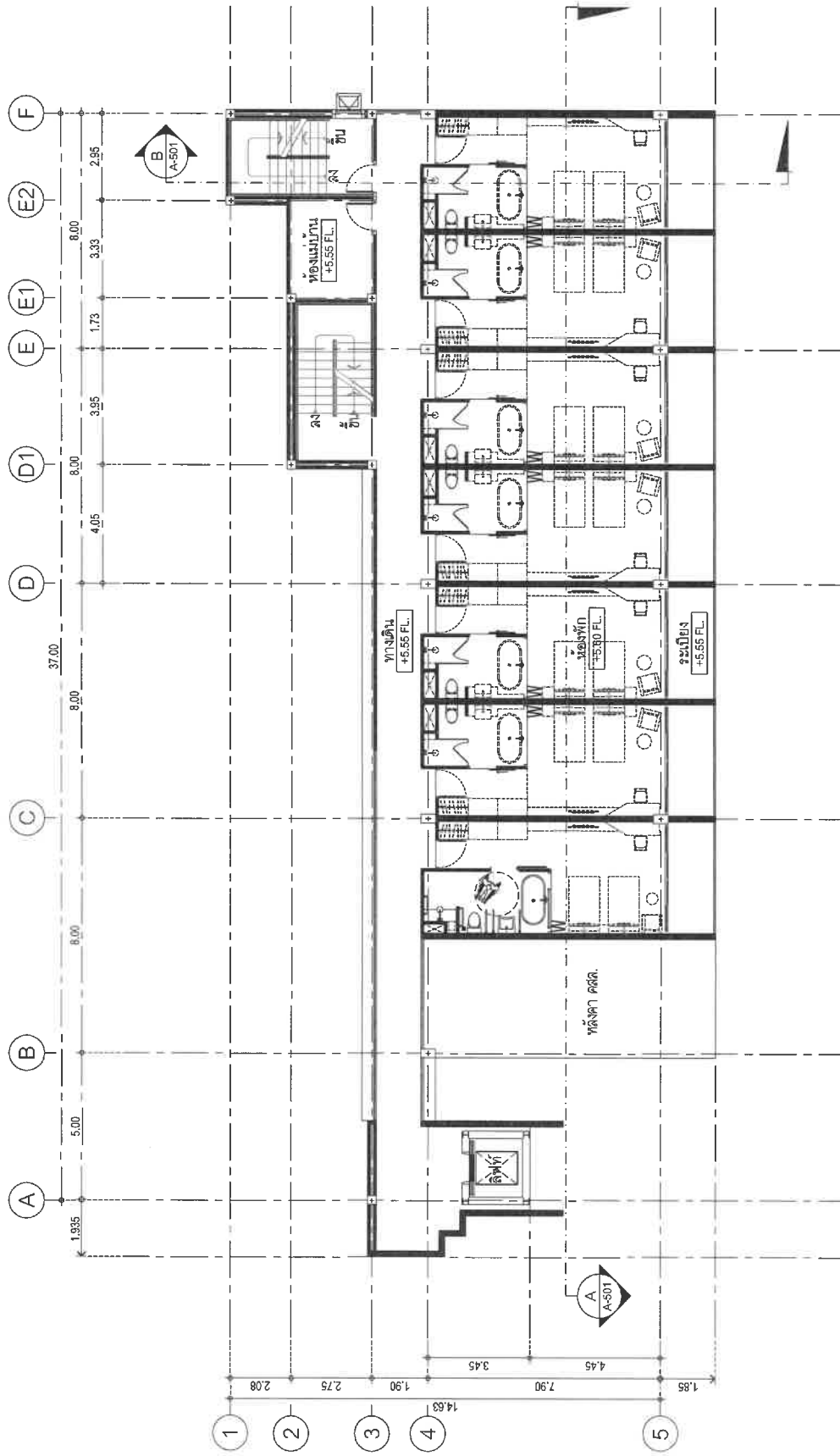
Note :
- All designs and specifications
are the property of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
Not allowed to be used without
prior written permission.
The contractor shall verify all
dimensions and conditions in the
drawings prior to the commencement of work.
for construction unless
otherwise certified.
Uncertain information must be
reported to designers.

Architect :
วิรัชชัย แสงศิริ วสท. 872
พริษฐ์ศักดิ์ ผ่องศรีกุล ภาท. 4657
Structural Eng :
2home Manage Group
พริษฐ์ศักดิ์ ผ่องศรีกุล ภาท. 4657
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วสท. 821
Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วสท. 3276

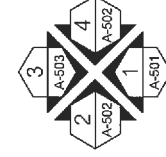
Electrical Eng :
จำนงค์ คันทอง
วสท. 1149
Interior Designer :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วสท. 821
Landscape Architect :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วสท. 3276

Project :
IndoChine
Location :
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

Drawing title :
อาคาร - A1
แปลนพื้นที่ 2
Scale : 1:150
Total Drawing : 00
Drawing No. : A1-303



อาคาร - A1
 แปลนพื้นที่ 3
 SCALE 1:150



timeo
 TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
 40/33 Moo5 Prachinburi Rd.
 Trakadee A-Muangphumet
 PHUKHET, THAILAND 83000
 T: 076219043 F: 076219044
 E: timeoarchitect@gmail.com
 1955 หมู่ 5 ถนนประจักษ์วิถี
 ตำบลวังใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต
 จังหวัดภูเก็ต 83000

Note:
 - All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
 - Do not scale drawings. All dimensions and conditions in the field and report of discrepancies must be reported to designers.
 - The drawing shall not be used for construction or any other purpose without the written consent of the designers.
 - Uncertain information must be reported to designers.

Architect:
 วิศวกร สถาปัตย์
 วิศวกร สถาปัตย์
 วิศวกร สถาปัตย์
 วิศวกร สถาปัตย์

Electrical Eng:
 วิศวกร ไฟฟ้า
 วิศวกร ไฟฟ้า
 วิศวกร ไฟฟ้า
 วิศวกร ไฟฟ้า

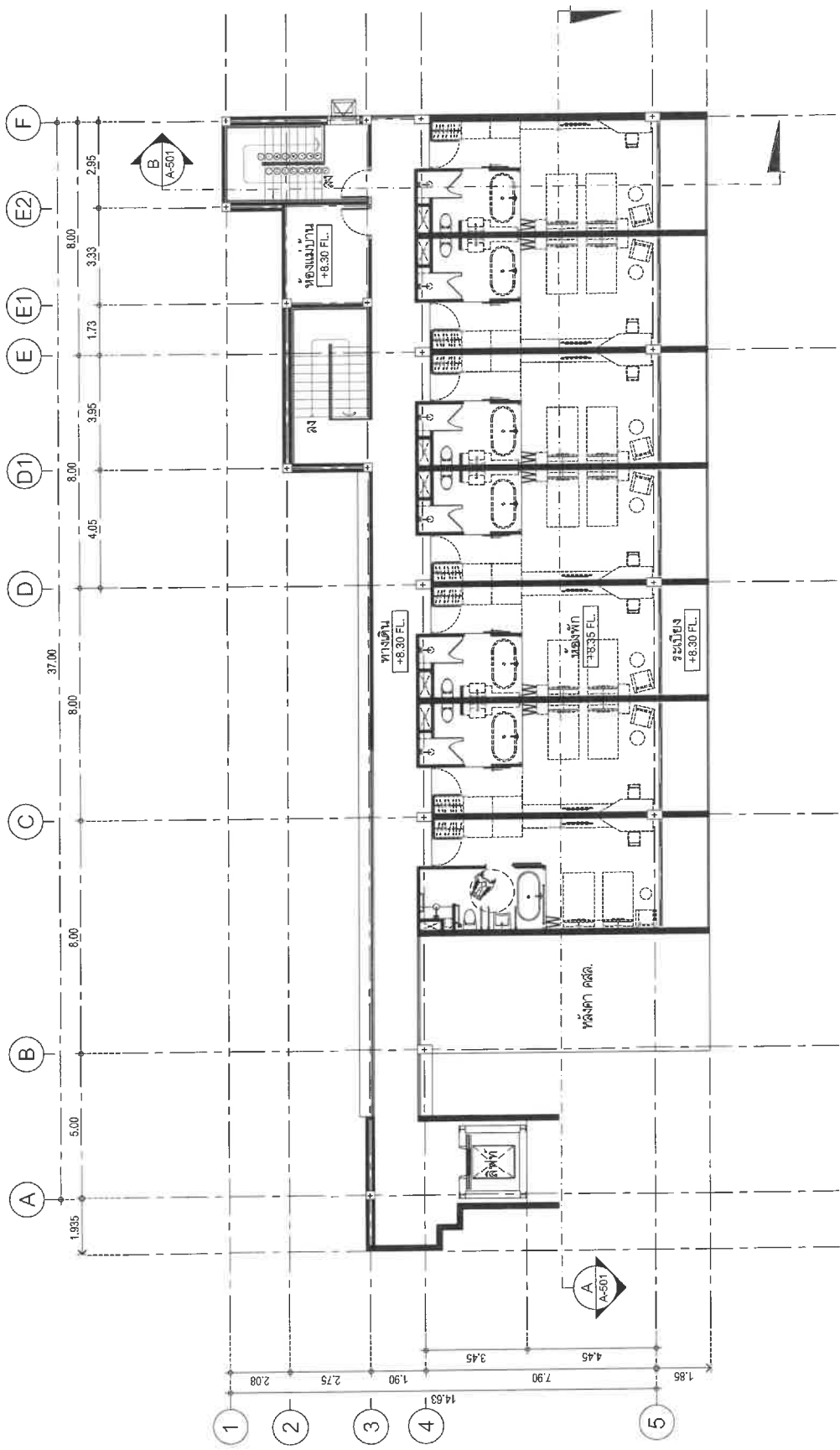
Sanitary Eng:
 วิศวกร สุขาภิบาล
 วิศวกร สุขาภิบาล
 วิศวกร สุขาภิบาล
 วิศวกร สุขาภิบาล

Mechanical Eng:
 วิศวกร เครื่องกล
 วิศวกร เครื่องกล
 วิศวกร เครื่องกล
 วิศวกร เครื่องกล

Structural Eng:
 วิศวกร โครงสร้าง
 วิศวกร โครงสร้าง
 วิศวกร โครงสร้าง
 วิศวกร โครงสร้าง

Interior Designer:
 วิศวกร สถาปัตย์
 วิศวกร สถาปัตย์
 วิศวกร สถาปัตย์
 วิศวกร สถาปัตย์

Project:
 IndoChine
Drawing title:
 อาคาร - A1
 แปลนพื้นที่ 3
Scale:
 1:150
Date:
 2022/11/09
Total Drawing:
 00
Drawing No.:
 A1-304



อาคาร - A1
แปลนพื้นที่ 4
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/23 Moo 5 Pichasomakee RD.
THONGYAI, THAILAND 10140
T: 076219043 F: 076219044
E: info@timeoarchitect.com

Note :
1. All designs and specifications are for information only. Not to be used without the approval of the designer.
2. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawings prior to the commencement of work.
3. The contractor shall be used for construction unless otherwise certified.
4. Uncertain information must be reported to designers.

Architect :
วิรัชชัย แสงศิริ วรณ 572 4657
วิรัชชัย แสงศิริ วรณ 572 4657

Structural Eng :
ชวรงค์ มณีพัฒน์ วรณ 8336
ชวรงค์ มณีพัฒน์ วรณ 8336

Electrical Eng :
จันทาน คำพูน วรณ 1149
จันทาน คำพูน วรณ 1149

Sanitary Eng :
ศิริชัย วงศ์วิวัฒน์ วรณ 821
ศิริชัย วงศ์วิวัฒน์ วรณ 821

Mechanical Eng :
ศิริชัย วงศ์วิวัฒน์ วรณ 821
ศิริชัย วงศ์วิวัฒน์ วรณ 821

Interior Designer :
ชวรงค์ มณีพัฒน์ วรณ 8336
ชวรงค์ มณีพัฒน์ วรณ 8336

Project :
IndoChina

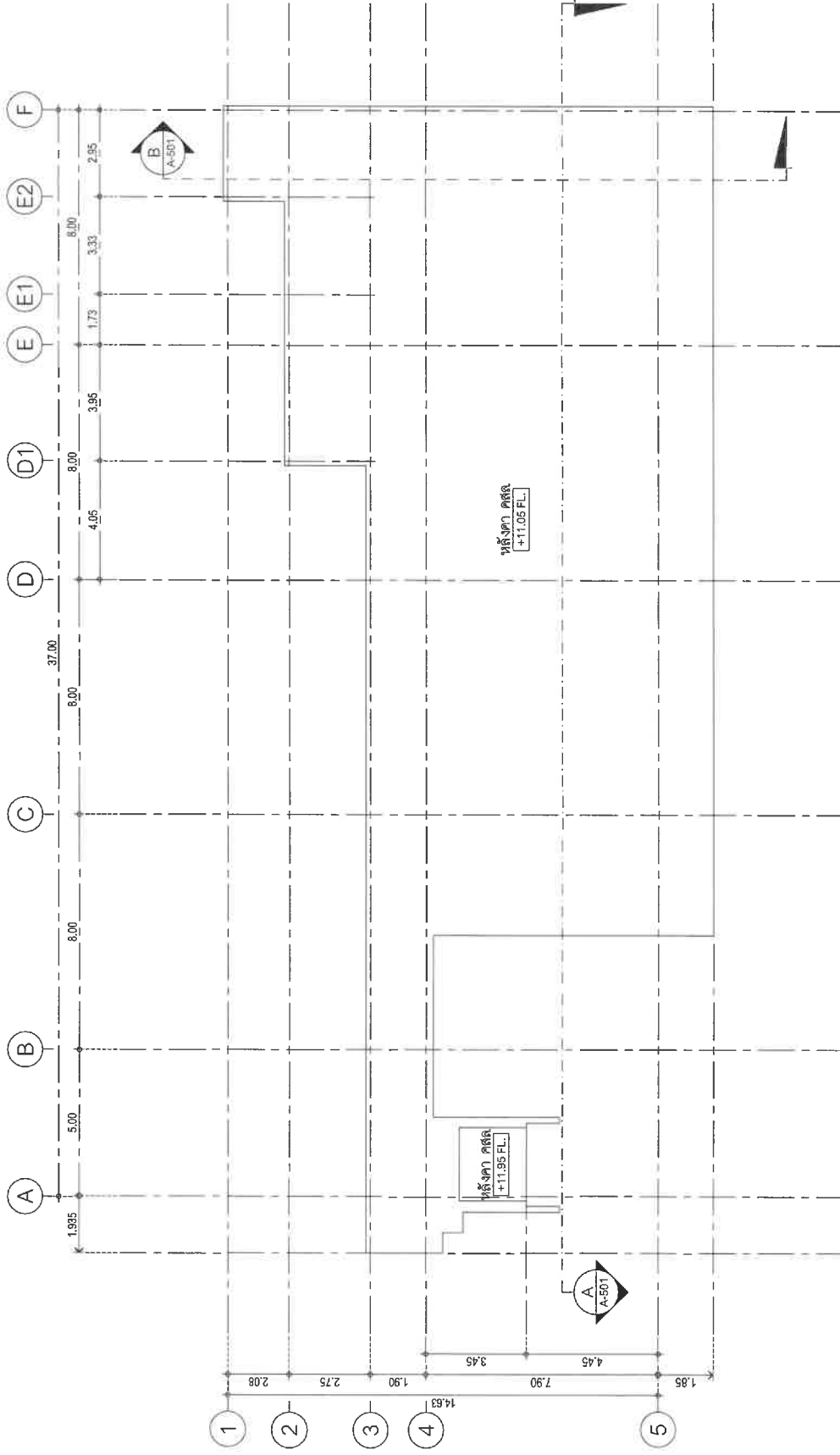
Location :
ตึกอเนกประสงค์ อ.บ.บ.บ.บ.

Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Revision	Description	Date

Drawn By :
อาคาร - A1

Scale : 1:150
Total Drawing : 00
Drawing No. :
A1-305



อาคาร - A1
แปลนพื้นที่หลังคา

1 : 150



SCALE

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamakee RD.
T.Ratada, A.Muangphuket
PHUKET 83000
E: timeo@timeoarchitect.com
โทรศัพท์ 09-00000000
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์
ตำบลรั้วใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note :
Design and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without the written consent of the architect.
Do not scale drawings.
The contractor shall verify all the dimensions and conditions of the field and report discrepancies to the designer prior to commencement of work. Uncertain information must be reported to designer.

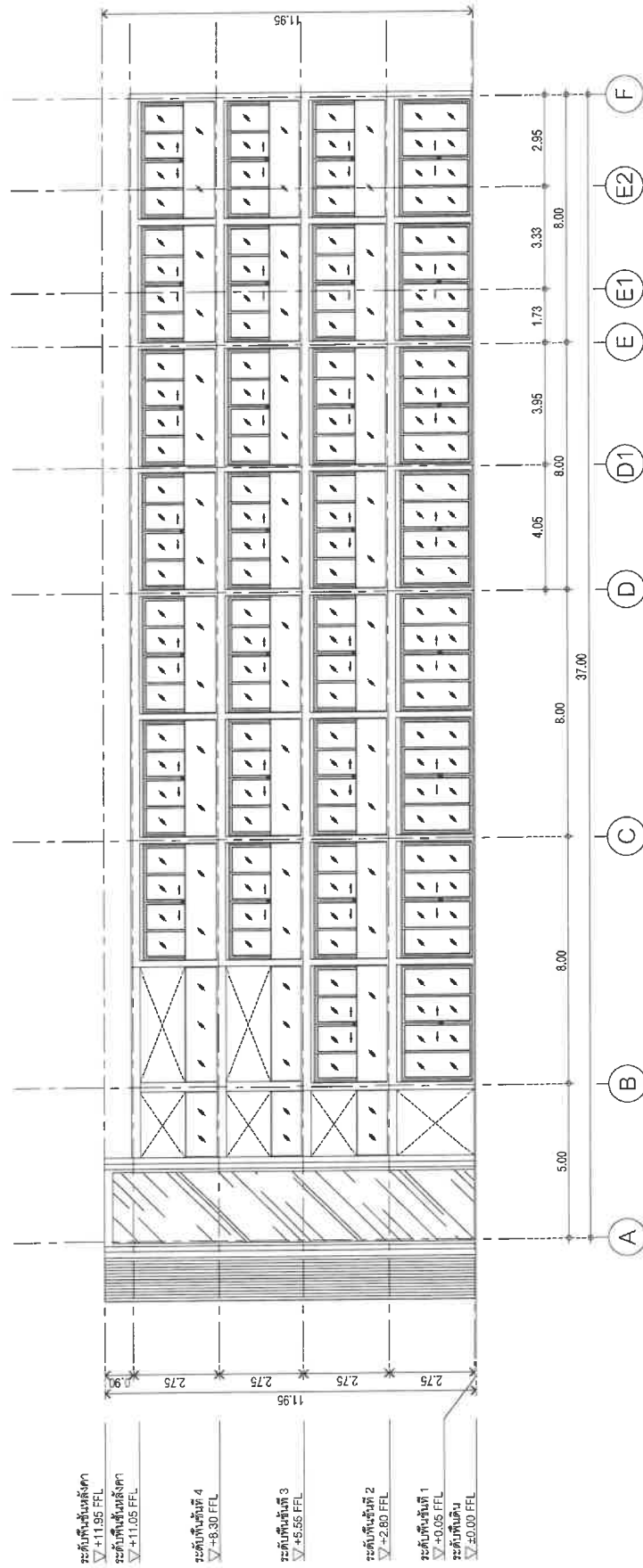
Architect :
วิษณุ แสนศิริ วส. 874
พริษฐ์ ศรีสวัสดิ์ วส. 1149
4657
Structural Eng :
Zhorne Manage Co., Ltd.
พริษฐ์ ศรีสวัสดิ์ วส. 1149
8336

Electrical Eng :
จุฬานันต์ คำตัง วส. 1149
4657
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วส. 821
8336
Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วส. 8336
3276

Landscape Architect :
Interior Designer :

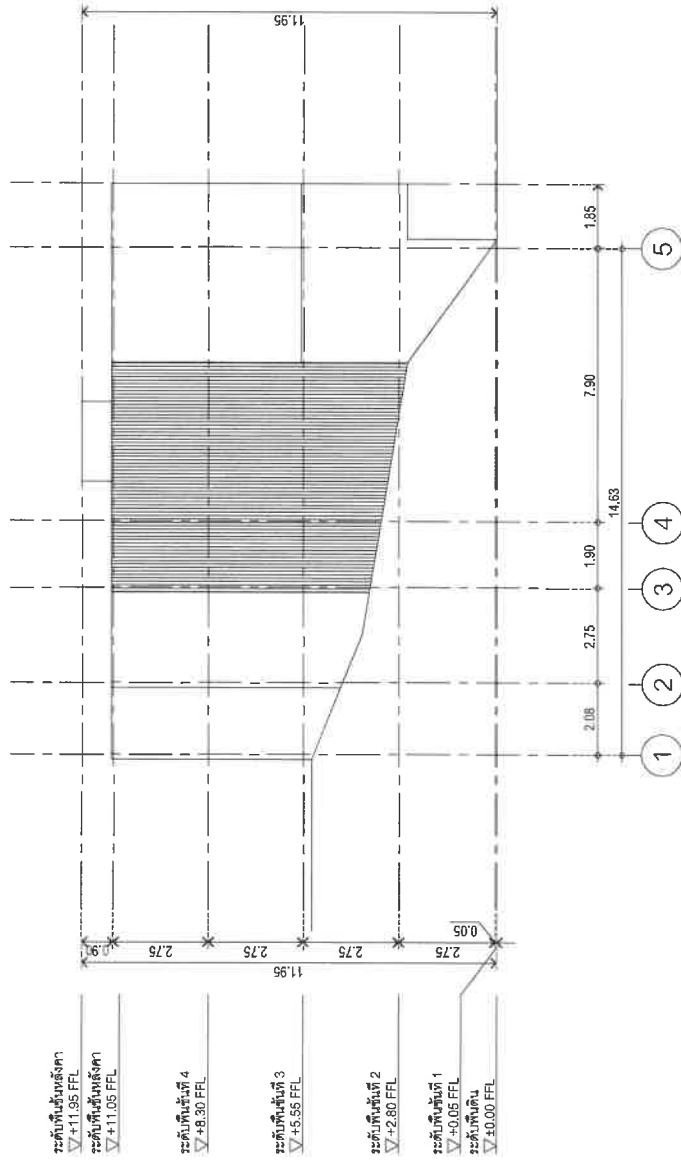
Project :
IndoChina
Location :
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Drawn By :
Drawing title :
อาคาร - A1
Scale : 1 : 150
Date : 2022/11/03
Total Drawing : 00
Drawing No. : A1-306



อาคาร - A1
รูปด้าน
SCALE 1 : 150

Note :	Architect :	Electrical Eng :	Landscape Architect :	Project :	Drawing title :	Drawn By :
- All designs and specifications shall be subject to the approval of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD. Not allowed to be used without prior written permission. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawings and site before submitting to the designer prior to commencement of work. If there are any discrepancies, they must be reported and resolved for construction unless otherwise certified. Uncertain information must be reported to designers.	วิษณุกร แสงศิริ วรสิทธิ์ พระศักดิ์ นภสรวิทย์กุล	จันทน คำทอง วราญญา 1149		IndoChine	อาคาร - A1	
	Structural Eng :	Sanitary Eng :	Interior Designer :	Location :	Revision	Date
	2Home Manage Group จุฑาศักดิ์ ตันพิทักษ์กุล	ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ปัทม 821		ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต	Total Drawing : 00	Scale : 1 : 150 Date : 2022/11/09
		Mechanical Eng :		Owner :	Drawing No. :	
		สนธิ 8336		บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	A1-401	



อาคาร - A1
 ฐาน
 SCALE 1 : 150

timeo
 TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
 40/33 Moo5 Prachaasamee RD.
 Tambon Bangkhruet
 Bangkok 10140
 T: 076219043 F: 076219044
 E: timeoarchitect@gmail.com
 บริษัท ทม อีแอสอาร์คิเทค
 40/33 หมู่ 5 ถนนประชาสามัคคี
 ตำบลบางกระดู กรุงเทพมหานคร 10140

Note : Designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without permission.
 The contractor shall verify all the dimensions and report to the field and report of discrepancy to the designer prior to construction.
 This document shall be used for construction unless otherwise certification must be reported to designers.

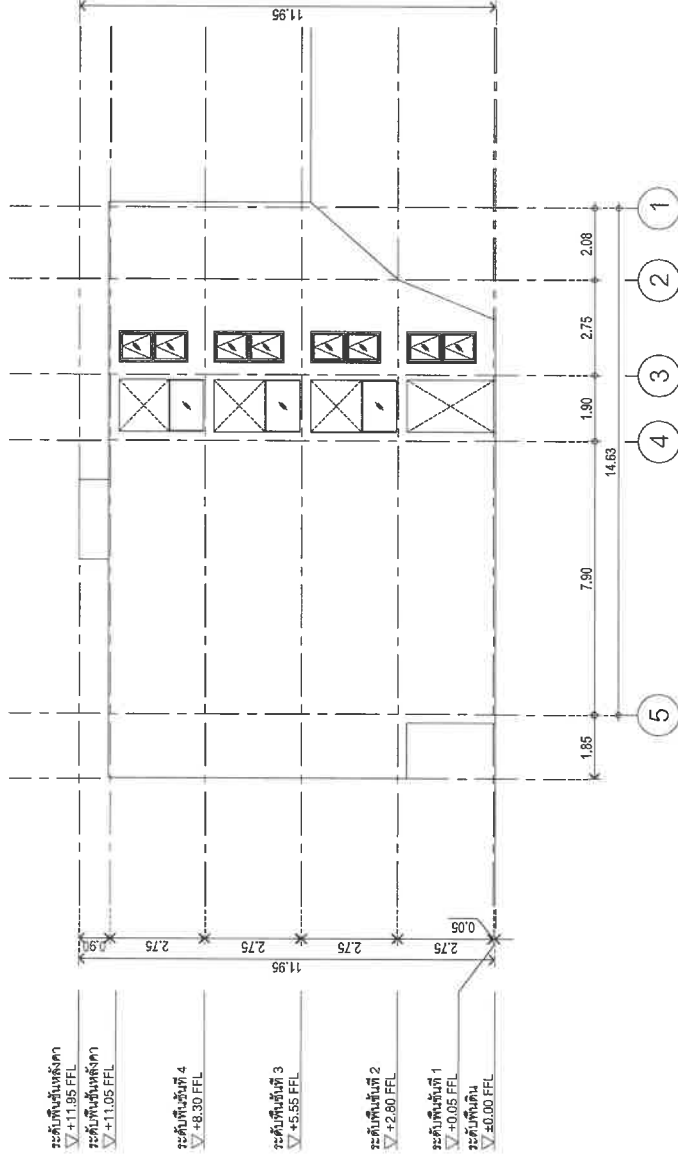
Architect : วิษณุ แสงศรี วิศวกร
 วิศวกร
 0911149
Structural Eng : Zhome Manage Group
 วิศวกร
 8336

Electrical Eng : สุวัฒน์ วิศวกร
 วิศวกร
 821
Mechanical Eng : สุวัฒน์ วิศวกร
 วิศวกร
 8336

Interior Designer : สุวัฒน์ วิศวกร
 วิศวกร
 8336

Project : IndoChine
Location : ตำบลป่าตอง อ. กระบี่ จ.ภูเก็ต
Owner : บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Drawn By :	
Drawing title :	อาคาร - A1
Scale :	1 : 150
Date :	2022/11/09
Total Drawing :	00
Drawing No. :	A1-402



อาคาร - A1

รูปด้าน

SCALE 1:150



timeo

TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
40/33 Moo5 Prochacmakkee RD.
Bangkok 10110
T: 076219043 F: 076219044
E: timeoarchitect@gmail.com
บริษัท ทัม อิมเพค จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประชานิธิ
คันธาระบุรี กรุงเทพมหานคร 10110
กรุงเทพมหานคร 10110

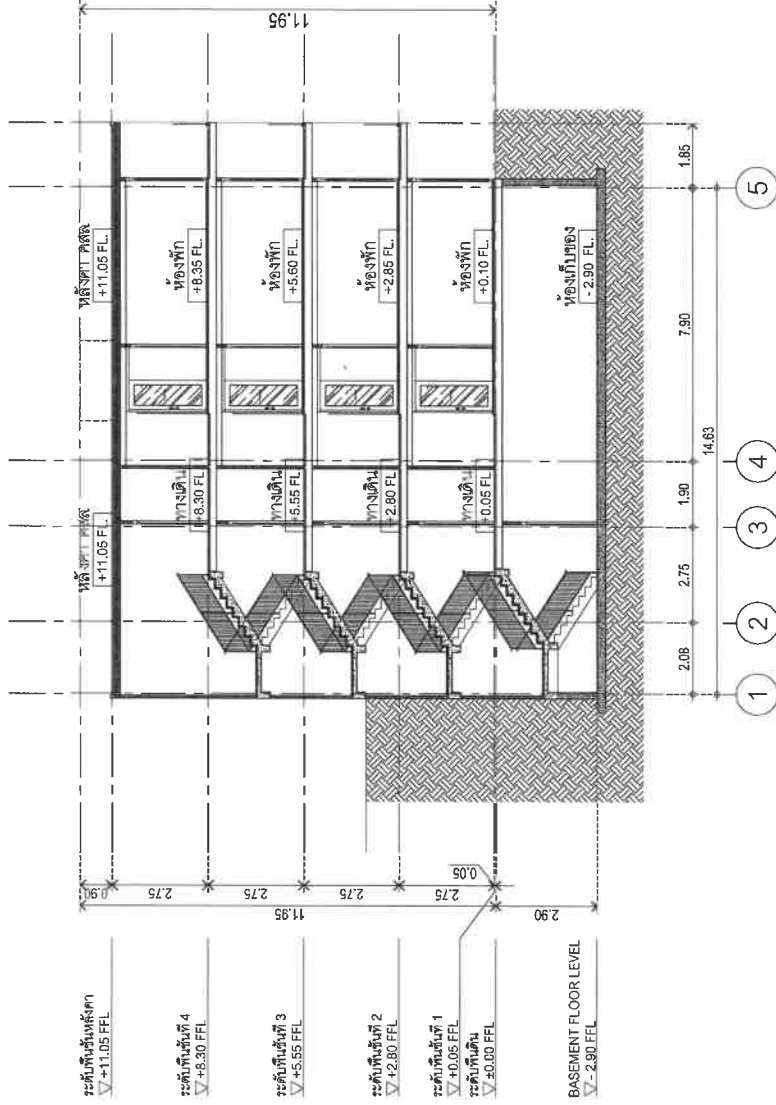
Note: designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD. Not allowed to be used without permission.
- Do not scale drawings.
The contractor shall verify all the dimensions and report of discrepancies to the designer prior to construction.
The document shall be used for construction unless otherwise certified.
Respect the design must be reported to designers.

Architect : ทัม อิมเพค จำกัด 4657
Structural Eng : ทัม อิมเพค จำกัด 821
Mechanical Eng : ทัม อิมเพค จำกัด 8336
Electrical Eng : ทัม อิมเพค จำกัด 821
Interior Designer : ทัม อิมเพค จำกัด 821
Landscape Architect : ทัม อิมเพค จำกัด 821

Project : IndoChina
Location : ตำบลปาดอง อ.เกาะใหญ่ จ.ภูเก็ต
Owner : บริษัท อิมไดคีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Drawing title : อาคาร - A1
Revision :
Scale : 1:150
Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. : A1-404

Drawn By :
Date :
Description :
Date :
Date :
Date :



อาคาร - A1
รูปตัด B
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
40/33 Moo5 Prachasomdee RD.
T.Raibua A.Muangphuket
T.076219043 F.076219044
E:timeo080@gmail.com
บริษัท ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์มนต์
ตำบลรั้วใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต ประเทศไทย 83000

Note : designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD. Not allowed to be used without permission of the company.
- Do not scale drawings.
The contractor shall verify all dimensions and report to the field and report of discrepancy to the designer prior to construction.
The drawing shall not be used for construction unless otherwise certified and reported to designers.

Architect : ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
ที่ปรึกษา : ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Structural Eng : ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Thome Monong Group
ที่ปรึกษา : ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

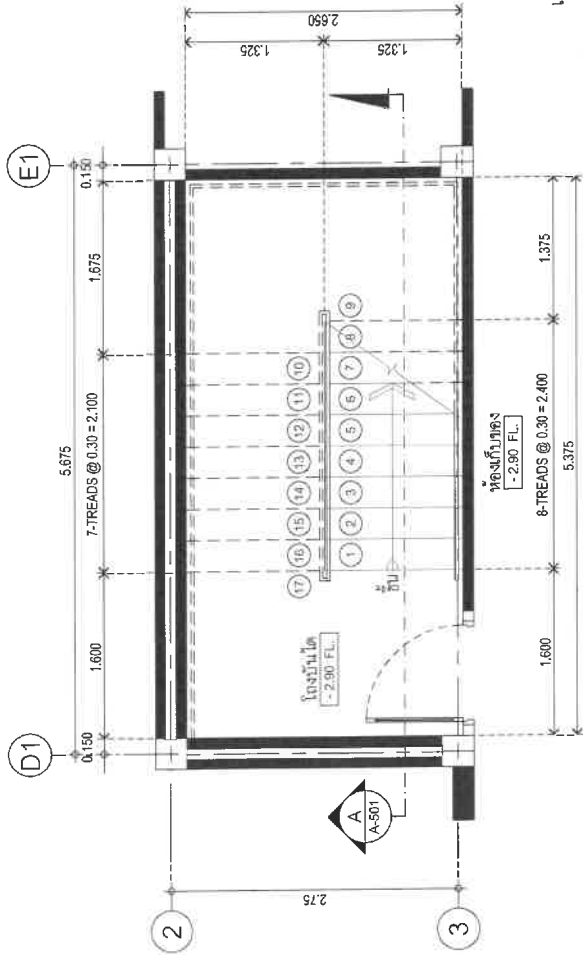
Electrical Eng : ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Sanitary Eng : ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Mechanical Eng : ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

Interior Designer : ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

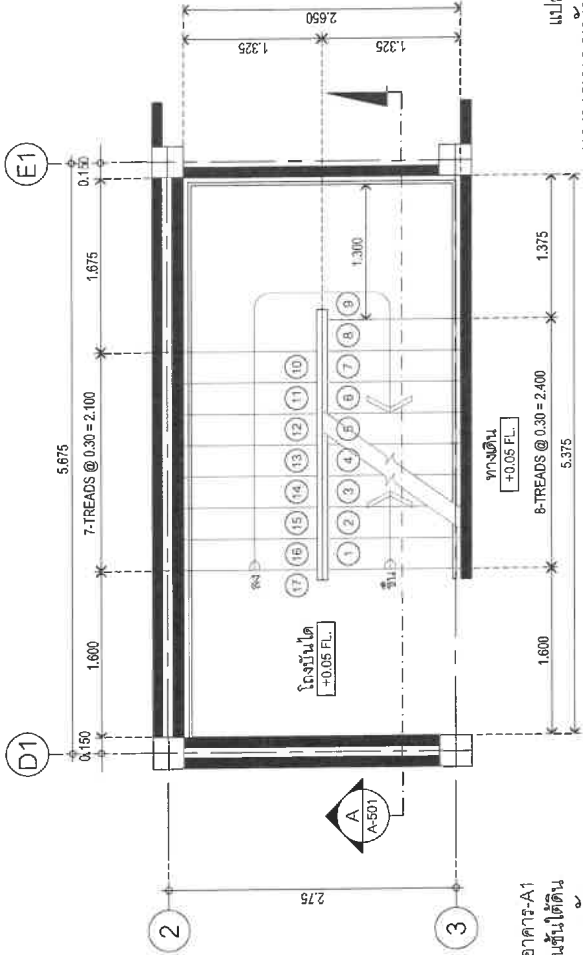
Project : IndoChine
Location : กรุงเทพมหานคร อ.บางนา จ.ภูเก็ต
Owner : บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Revision	Description	Date

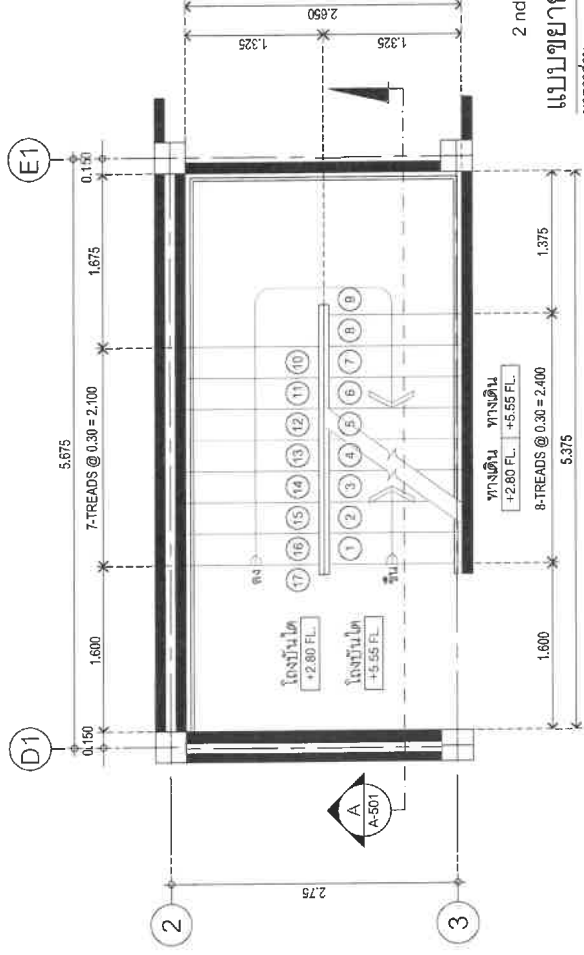
Drawn By :
Drawing title : อาคาร - A1
Scale : 1 : 150
Total Drawing : 00
Drawing No. : A1-502



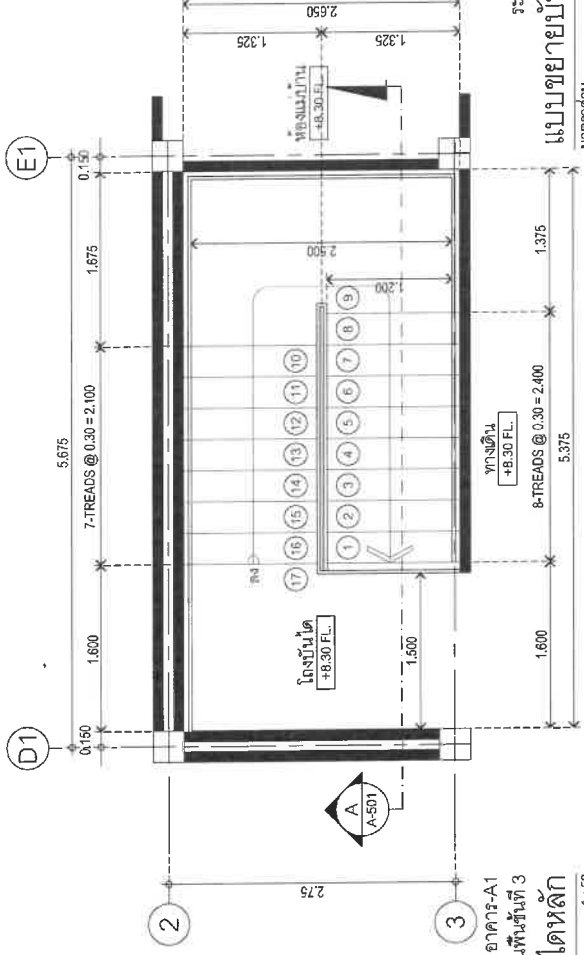
อาคาร-A1
แปลนพื้นที่ดิน
แบบขยายบันไดหลัก
มาตราส่วน 1:50



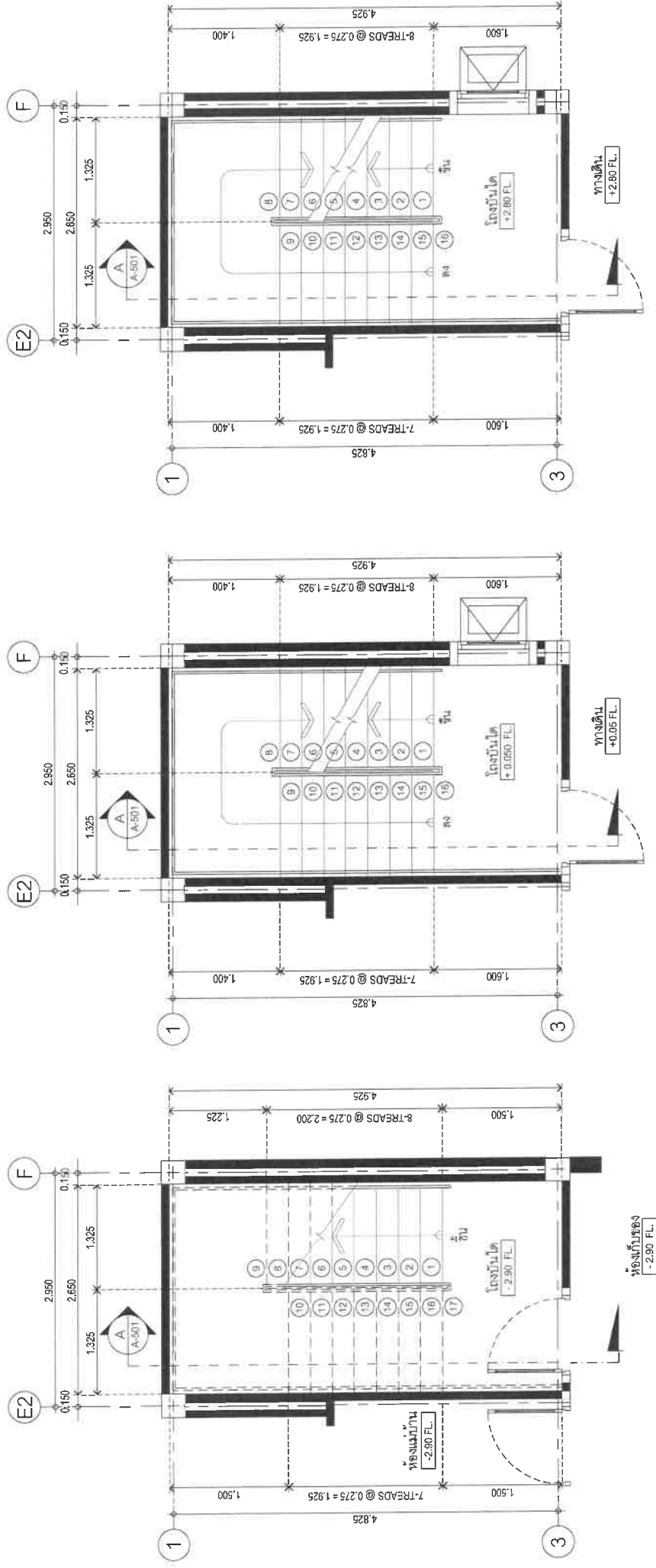
อาคาร-A1
แปลนพื้นที่ดิน
แบบขยายบันไดหลัก
มาตราส่วน 1:50



อาคาร-A1
2 nd - แปลนพื้นที่ดิน
แบบขยายบันไดหลัก
มาตราส่วน 1:50



อาคาร-A1
ระดับพื้นที่ดินที่ 4
แบบขยายบันไดหลัก
มาตราส่วน 1:50



อาคาร-A1
แปลนพื้นที่ดิน
แบบขยายบันไดหลัก / บันไดหนีไฟ

ขนาดส่วน 1: 50

อาคาร-A1
แปลนพื้นที่ 1
แบบขยายบันไดหลัก / บันไดหนีไฟ

ขนาดส่วน 1: 50

อาคาร-A1
แปลนพื้นที่ 2
แบบขยายบันไดหลัก / บันไดหนีไฟ

ขนาดส่วน 1: 50

timeo
TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
40/33 Moo5 Prochasmokee RD.
T.Rateeda A.Muangphuket
THUKET, THAILAND 83000
P: 08-88888888
E: time1000@gmail.com
บริษัท ทัม อิงค์เพอร์ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประชานิยมิตร
ตำบลคูคต อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 83000

Note :
- Drawings and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
- Not allowed to be used without written permission from TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
- Do not scale drawings.
The contractor shall verify all the dimensions and report to the field and report of discrepancies to the designer prior to commencement of work.
For construction unless otherwise certified, the contractor must be reported to designers.

Architect :
วิเศษคุณ แสงศิริ วรณ 4657
วิเศษศักดิ์ ผ่องขจรกุล วรณ 4657
Structural Eng :
Zhome Manage Group
พชรศักดิ์ ดันพิพัทธ์ 8336

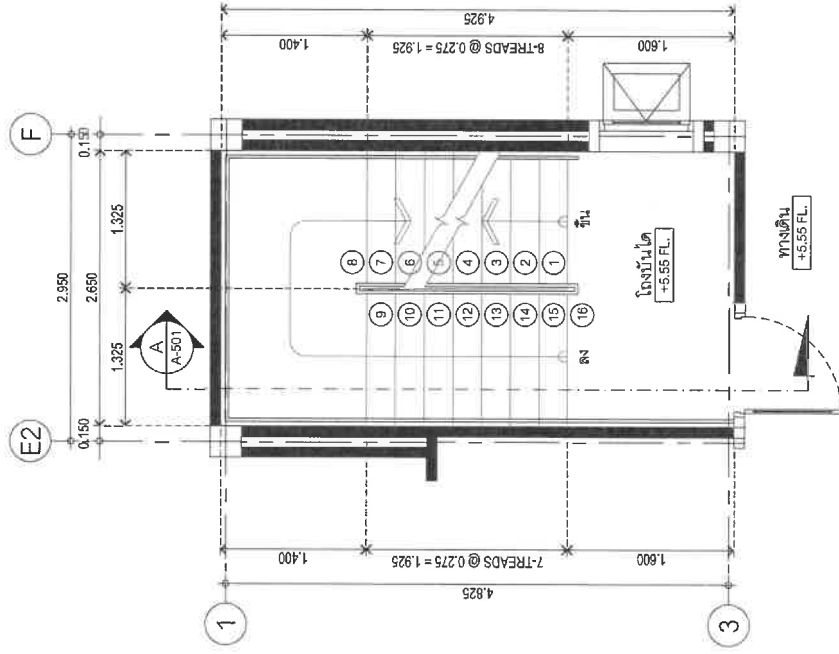
Electrical Eng :
ชำนาญ คำทอง วรณ 1149
Sanitary Eng :
ศรีณีย์ วงศ์วิวัฒน์ วรณ 821
Mechanical Eng :
ศรีณีย์ วงศ์วิวัฒน์ วรณ 8336

Interior Designer :
วิเศษคุณ แสงศิริ วรณ 4657

Project :
IndoChine
Location :
ตำแหน่งที่ดิน อ.เกาะใหญ่ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

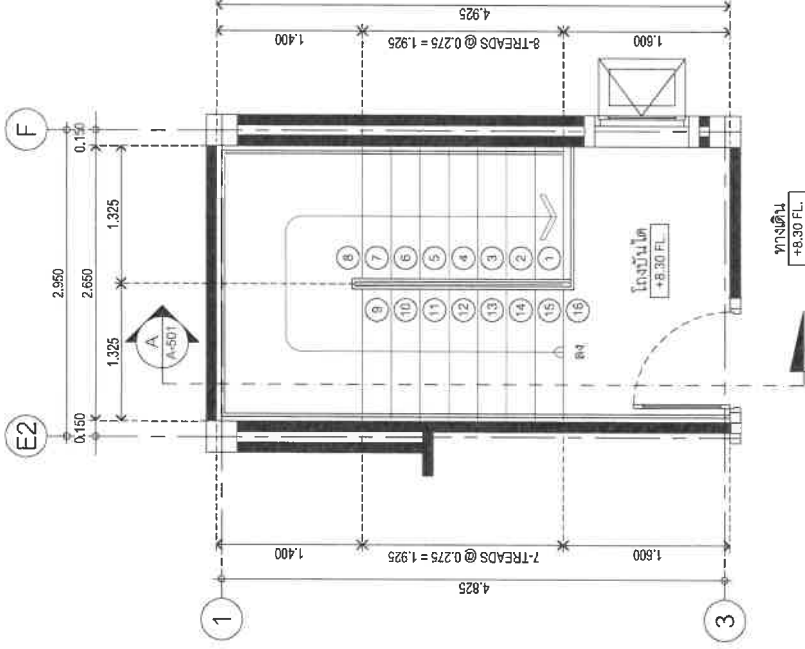
Drawing title :
อาคาร - A1

Drawn By :
Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. : A1-502



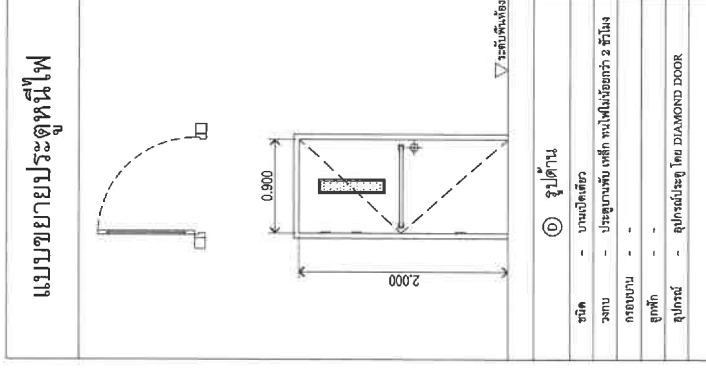
อาคาร-A1
แปลนพื้นที่ชั้นที่ 3
แบบขยายบันไดหลัก / บันไดหนีไฟ

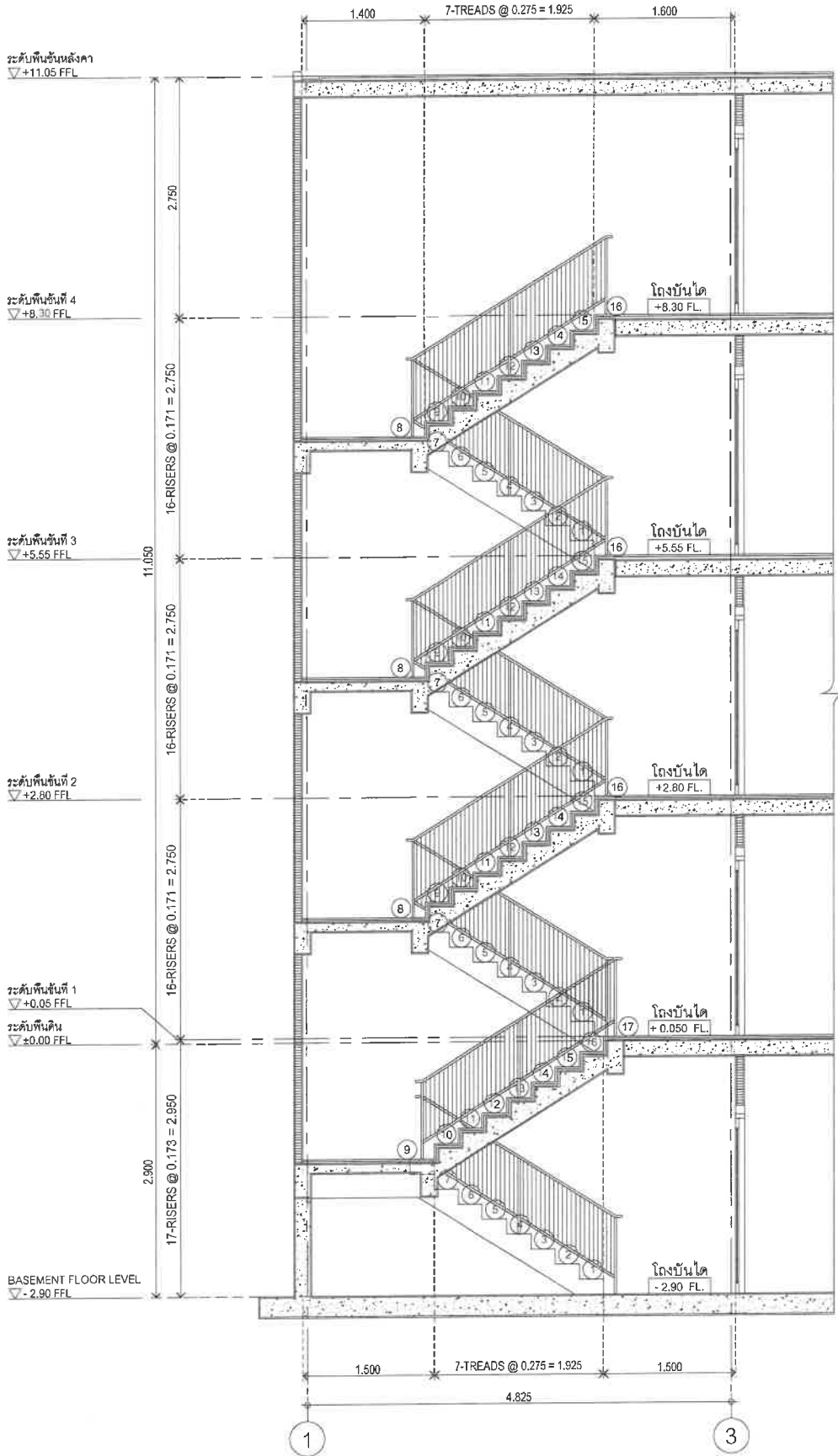
มาตราส่วน 1:50



อาคาร-A1
ระดับพื้นที่ชั้นที่ 4
แบบขยายบันไดหลัก / บันไดหนีไฟ

มาตราส่วน 1:50

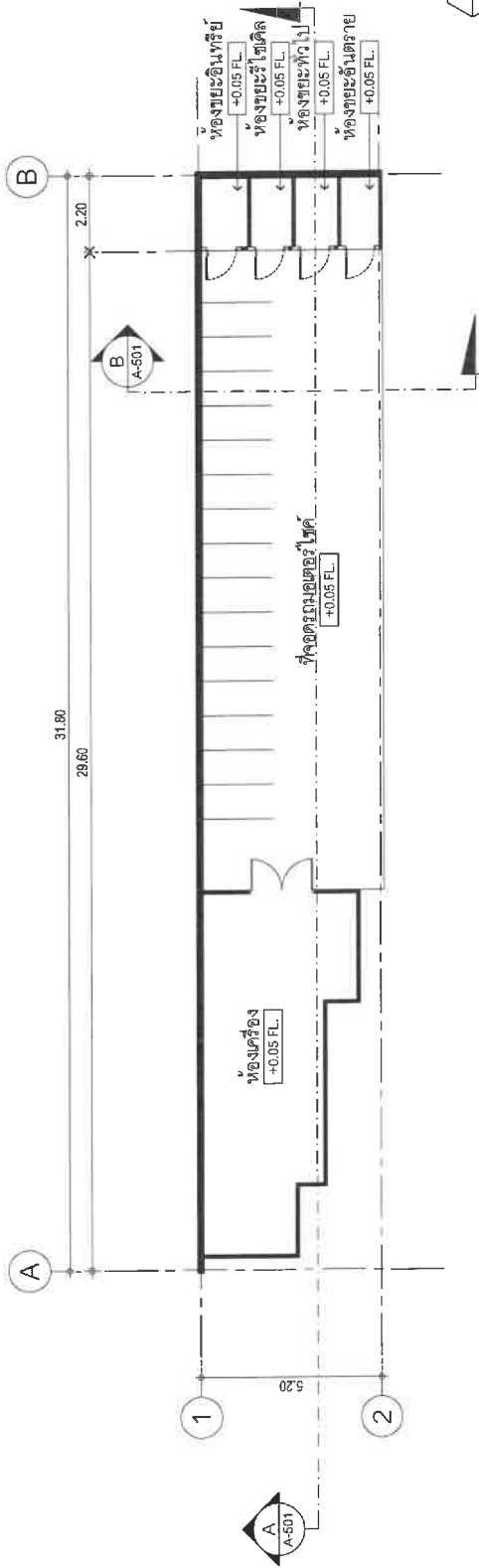




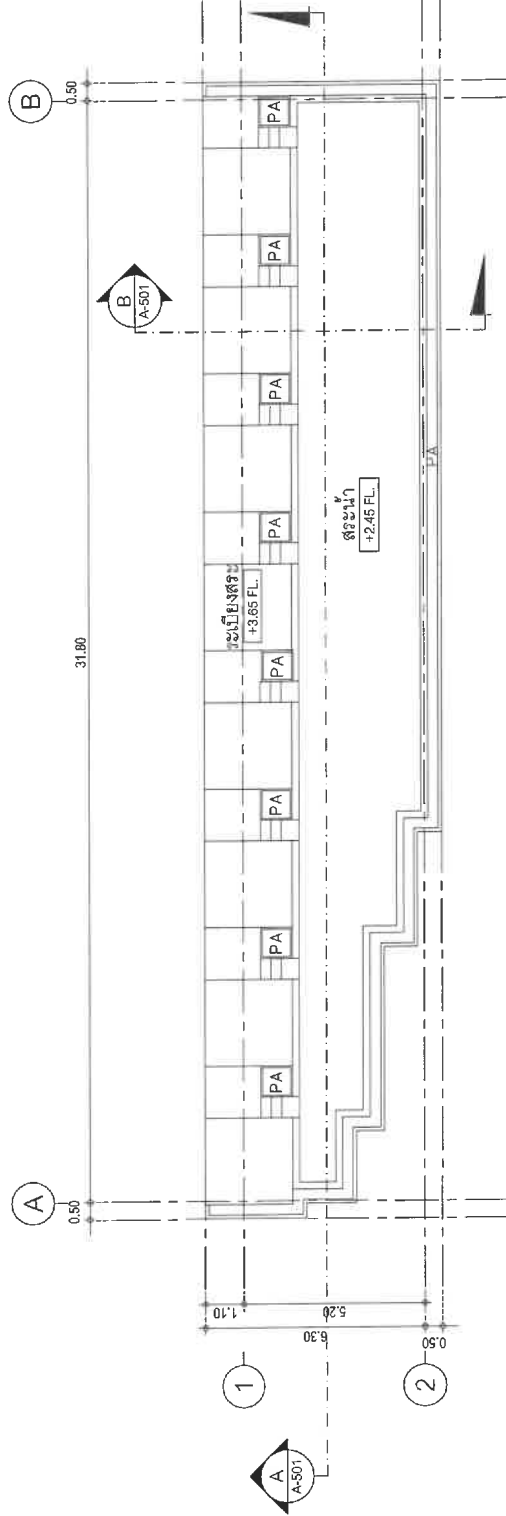
อาคาร-A1
SECTION-A
แบบขยายบันไดหลัก / บันไดหนีไฟ
มาตราส่วน 1:50

<div>TimeO</div> <div>TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.</div> <div>40/33 Moo5 Prachasomkeo RD.</div> <div>TRATSADO A.Muangbuket</div> <div>PHUKET, THAILAND 83000</div> <div>E: 0762719043 T: 076219044</div> <div>F: 0660606060</div> <div>บริษัท ทัม เอ็มไพเวอร์ จำกัด</div> <div>40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม</div> <div>ตำบลแม่แก้ว อำเภอแม่สะเรียง</div> <div>จังหวัดแม่ฮ่องสอน 63000</div>	<div>Note : 1. designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD. 2. Not allowed to be used without prior written permission. 3. Do not scale drawings. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field and report of discrepancy to the designer prior to commencement of work. The drawing shall not be used otherwise certified by the designers. Uncertain information must be reported to designers.</div>	<div>Architect : วิษณุ แสงศิริ วรณ ฤทธิศักดิ์ วิศวกรโยธา 4657</div>	<div>Electrical Eng : วิษณุ แสงศิริ วรณ ฤทธิศักดิ์ วิศวกรโยธา 4657</div>	<div>Landscape Architect : วิษณุ แสงศิริ วรณ ฤทธิศักดิ์ วิศวกรโยธา 4657</div>	<div>Project : IndoChina</div>	<div>Drawing title : อาคาร - A1</div>	<div>Drawn By :</div>	
	<div>Sanitary Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วิศวกรสุขาภิบาล 3276</div>	<div>Interior Designer : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วิศวกรสุขาภิบาล 3276</div>	<div>Location : ตำบลป่าตอง อ. ปะทิว จ.ภูเก็ต</div>	<div>Revision</div>	<div>Description</div>	<div>Date</div>	<div>Scale : 1 : 150</div>	<div>Date : 2022/11/03</div>
	<div>Structural Eng : 2home Manage Co.,Ltd. วิศวกรโยธา 8336</div>	<div>Mechanical Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วิศวกรเครื่องกล 3276</div>	<div>Owner : บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด</div>	<div>Total Drawing No.</div>	<div>Drawing No. :</div>	<div>A1-502</div>		

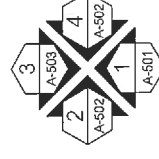
อาจารย์ A2



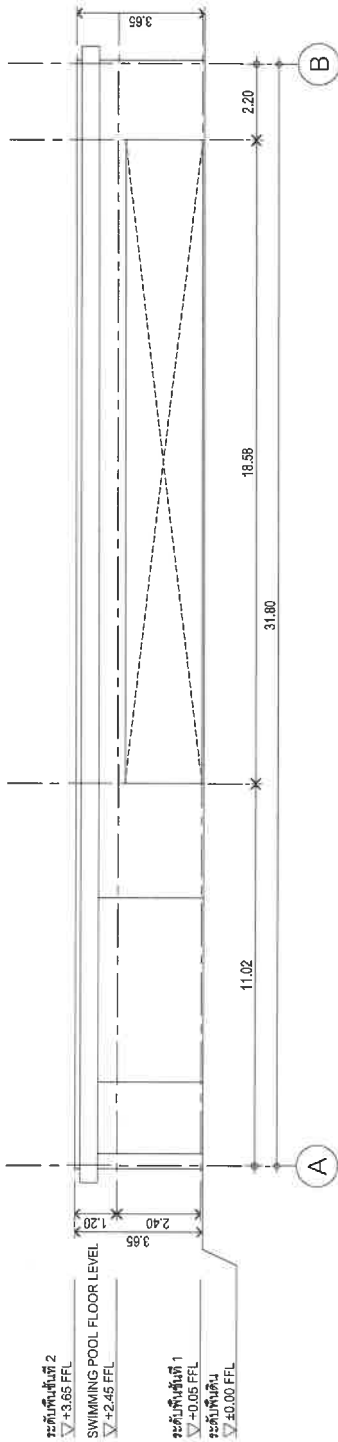
อาคาร - A2
แปลนพื้นที่ 1
SCALE 1:150



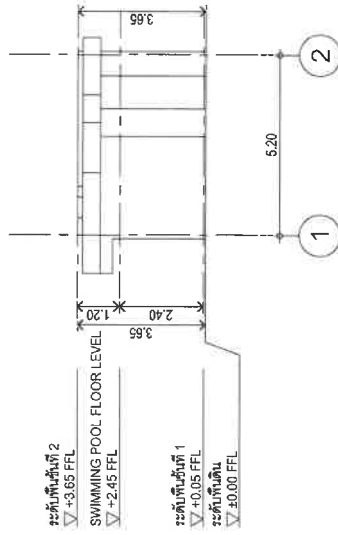
อาคาร - A2
แปลนพื้นที่ 2
SCALE 1:150



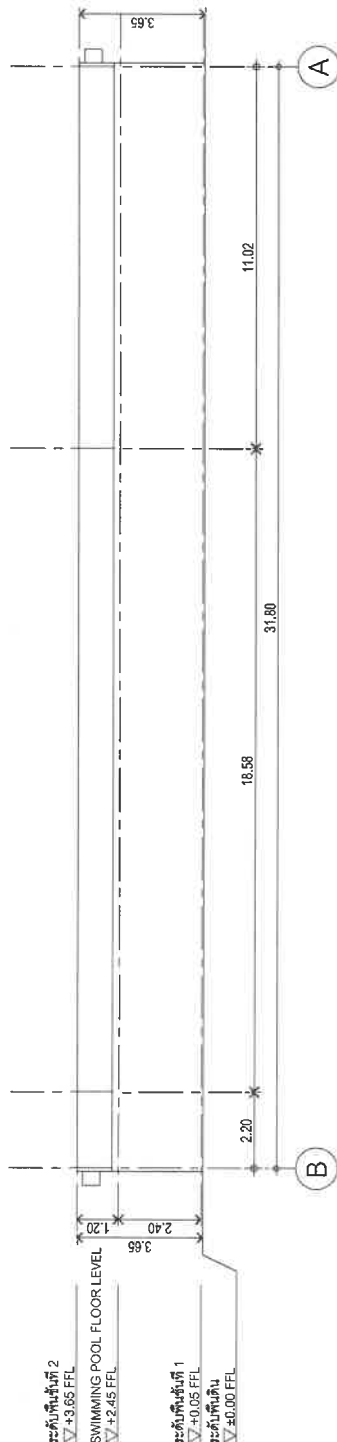
timeo TIME ARCHITECTURE CO., LTD. 40/33 Moo3 Prachasamkeas RD. Hua Hin 83000 T: 076219043 F: 076219044 E: timeo@oxx@gmail.com บริษัท ทัม โอเอช จำกัด 40/33 หมู่ 3 ถนนประจักษ์ศิลปาคม ตัวเมือง หาดใหญ่ อ.หาดใหญ่ จ.สตูล สงขลา 93000	Architect : วิษณุ แสงศิริ วส. 572 วิระศักดิ์ ออองมงคล วส. 4657	Electrical Eng. : จำนงค์ คำนง วพ. 1149	Project : IndoChina	Drawn By :
	Structural Eng. : ชวรงค์ วัฒนศิริ วส. 821 ชวรงค์ วัฒนศิริ วส. 8336	Landscape Architect :	Sanitary Eng. : ศรัณย์ วังศิริวัฒน์ วส. 821	Drawing Title :
Interior Designer : ชวรงค์ วัฒนศิริ วส. 8336			Location : ตำบลหาดใหญ่ อ.หาดใหญ่ จ.สตูล	Date : 2022/11/09
Structural Eng. : ชวรงค์ วัฒนศิริ วส. 8336			Owner : บริษัท อินโดจีน พอร์ทเทอรัล จำกัด	



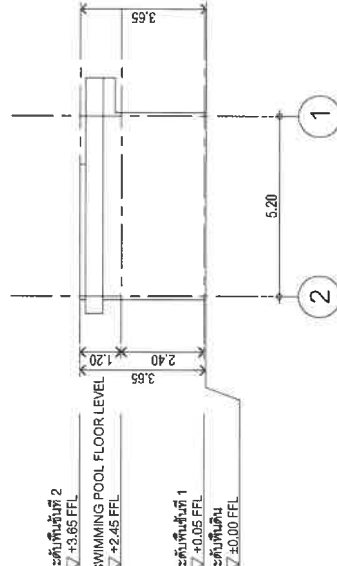
อาคาร - A2
รูปด้าน
SCALE 1 : 150



อาคาร - A2
รูปด้าน
SCALE 1 : 150

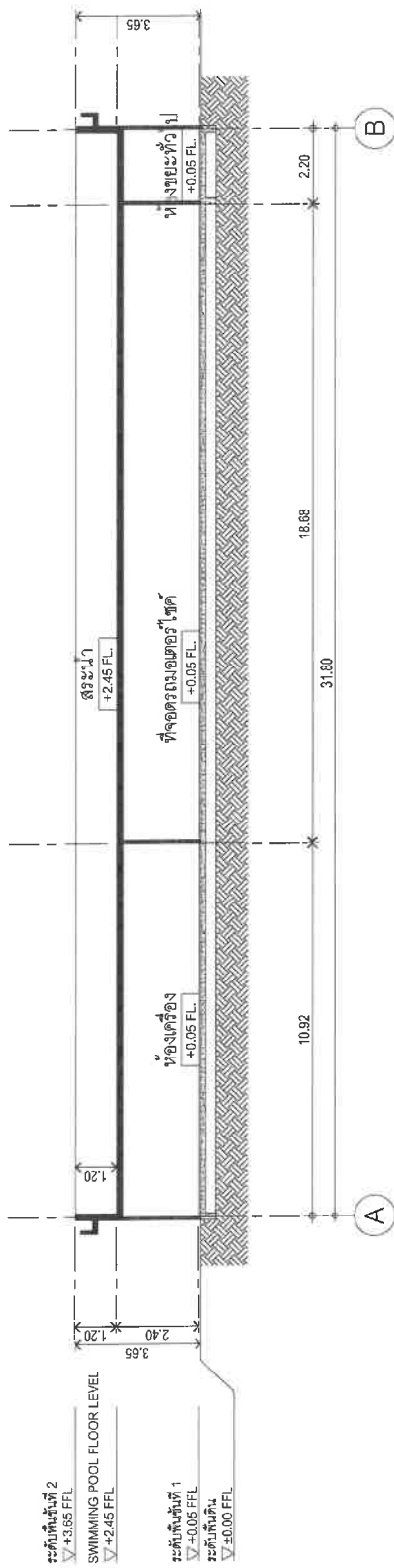


อาคาร - A2
รูปด้าน
SCALE 1 : 150



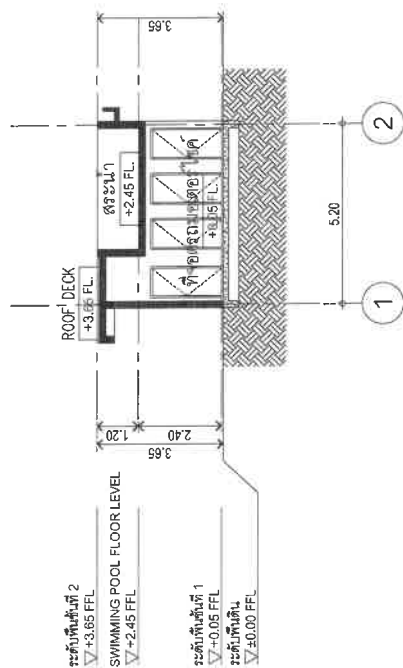
อาคาร - A2
รูปด้าน
SCALE 1 : 150





อาคาร - A2

รูปตัด
SCALE 1:150



อาคาร - A2

รูปตัด
SCALE 1:150

TIME
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5, Prachasarak Rd.
I-Railroad, A-Munphuket
PHUKHET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: Time10box@city.com
เวลา 10 โมงเช้า ถึง 5 โมงเย็น
วันจันทร์ - วันศุกร์ เวลา 10 โมงเช้า ถึง 5 โมงเย็น
วันเสาร์ - วันอาทิตย์ เวลา 10 โมงเช้า ถึง 5 โมงเย็น

Note:

- All designs and specifications are properties of ARNIMME ARCHITECTURE CO. LTD.
- Not allowed to be used without prior permission.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawing and report all discrepancies to the designer prior to commencement of work.
- The drawing shall not be used for construction unless specifically authorized.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect : นายบุญ แสงศิริ วรณ
ระศักดิ์ กองธนาภิบาล ภวน 4657

Structural Eng :
Home Manage Group

จะศักดิ์ ต้นพินพิลา ปุณสร สย 8333

Electrical Eng :
นางสาว คำทอง คำทอง
พ.ศ. 1149

Secretary Eng :
นางสาว คำทอง คำทอง
พ.ศ. 821

Technical Eng :
นางสาว คำทอง คำทอง
พ.ศ. 3276

Landscape Architect :

Interior Designer :

Project : **IndoChina**

Location : **ท่าอากาศยานของ อ.ฉะเชิงเทรา จ.ฉะเชิงเทรา**

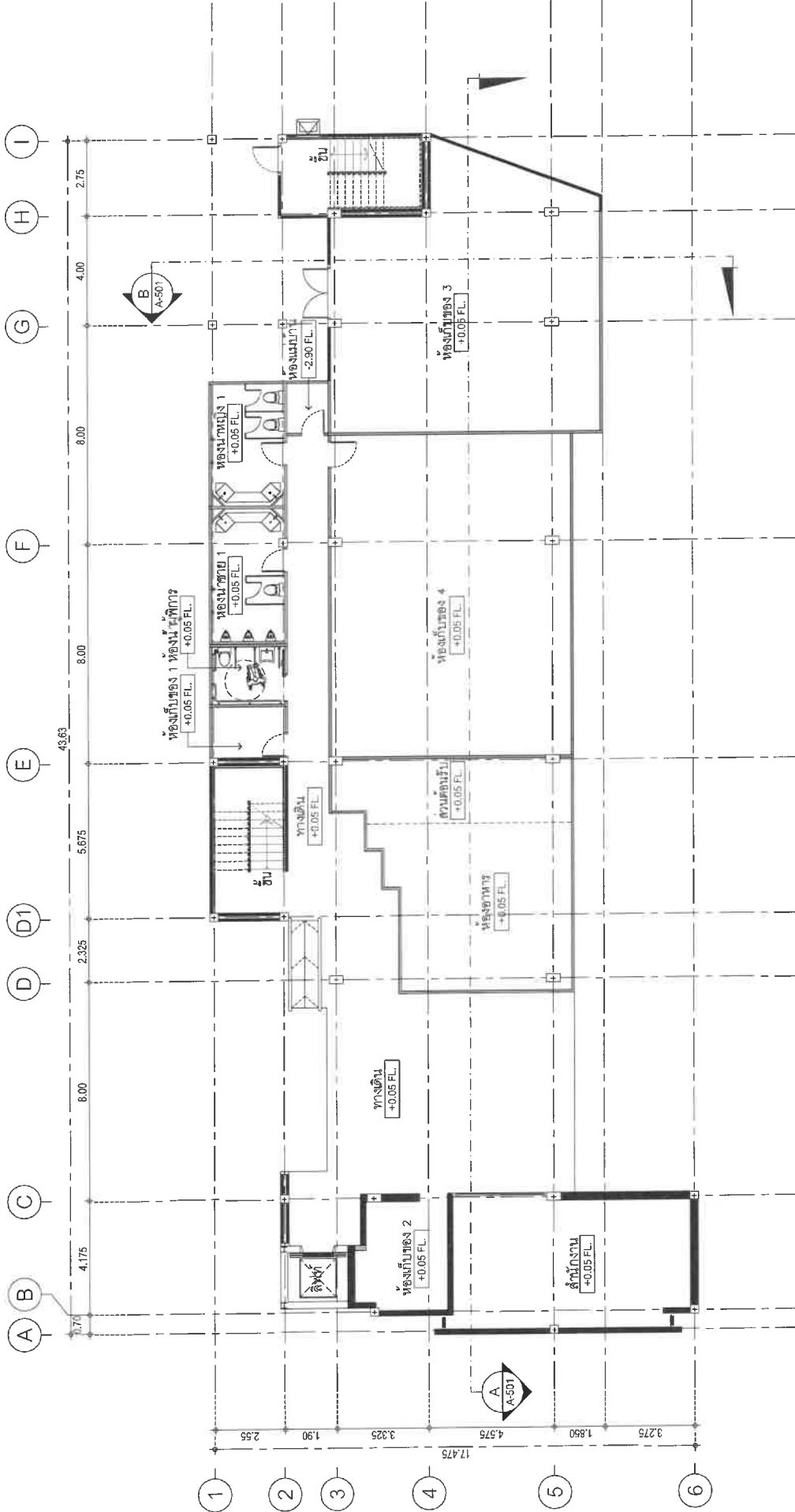
Owner : **อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด (มหาชน)**

Revision	Description

[illegible]

50 Date : 2022/11/09
ing : 00
: A2-501

อาจารย์ B



SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO. LTD.
40/33 Moo5 Prachasamrook Rd.
T.R. Road A. Nongkhukhet
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeoarchitect@gmail.com
บริษัท ทัม เอ็ม อาร์ อาร์ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม
ตัวเมืองภูเก็ต อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต ประเทศไทย 83000

Note:
- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO. LTD.
- All designs and specifications are not to be used without prior written permission.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field and report any discrepancies to the architect prior to commencement of work.
- The drawing shall not be used for construction unless otherwise certified.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect: วิศวกร สถาปัตย์
วิเศษณ์ แสงศิริ วท. 6572
ที่ปรึกษา: ผอ.โครงการ ภาณุ 4657
Structural Eng: วิศวกรโครงสร้าง
ชวกรศักดิ์ ดันดีพัสสะกุล 8336
ชวกรศักดิ์ ดันดีพัสสะกุล 8336

Sanitary Eng: วิศวกรสุขาภิบาล
จันทนา คำคง วท. 1149
Mechanical Eng: วิศวกรเครื่องกล
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ 821
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ 3276

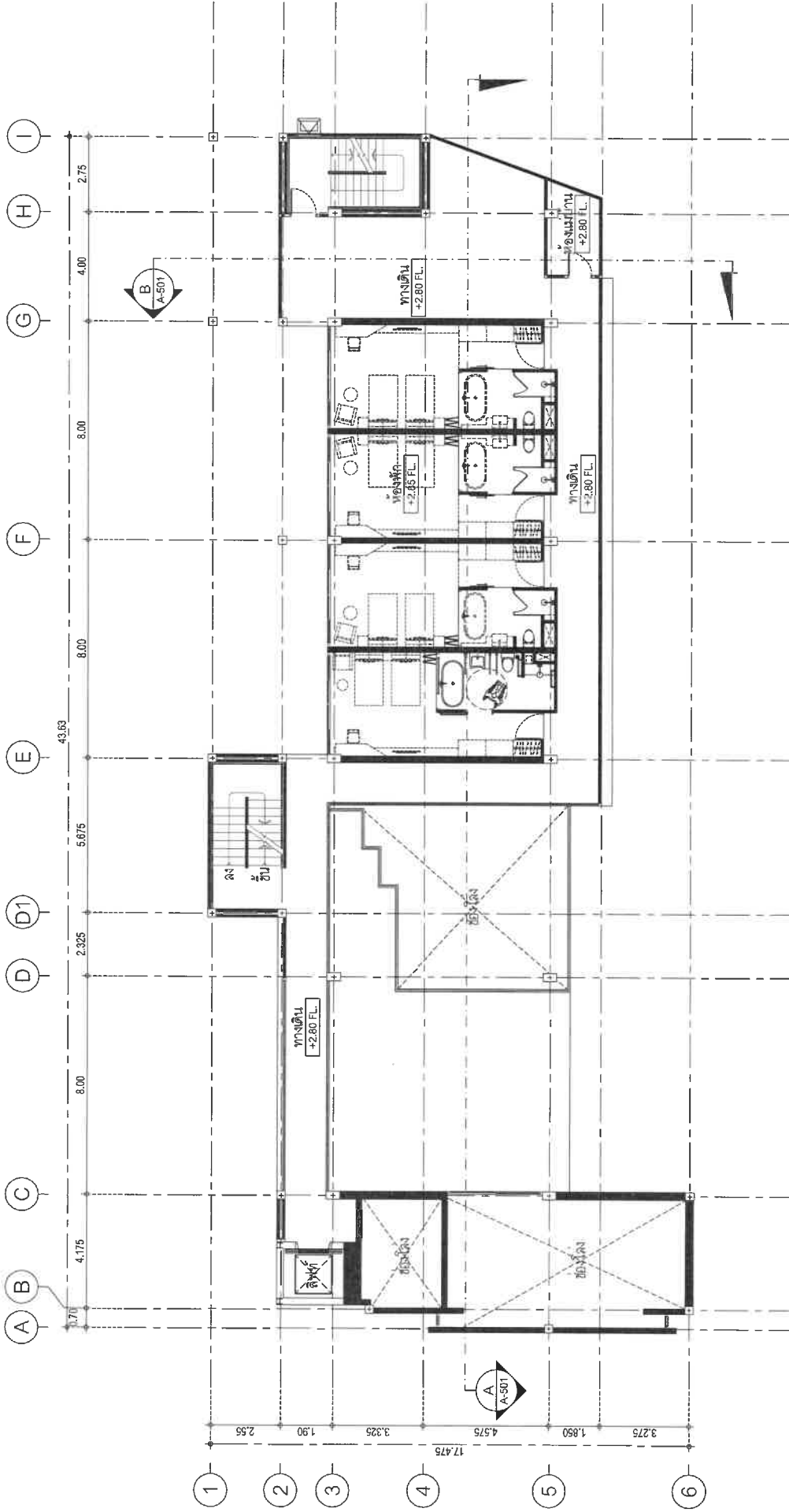
Interior Designer: วิศวกร
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ 821
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ 3276

Project: IndoChina
Location: ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner: บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

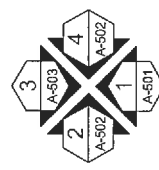
Drawing title: อาคาร - B

Drawn By:

Scale: 1:150
Date: 2022/11/09
Total Drawing: 00
Drawing No.: B-301



อาคาร - B
แปลนพื้นที่ 2
SCALE 1:150



timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/23 Moo5 Prachasarakadee RD.
Bangkok, Thailand 10110
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo00@gmail.com
193/3 หมู่ 5 ถนนประชาเสวก
ตำบลบางพลี อำเภอบางพลี
จังหวัดสมุทรปราการ 83000

Note : designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without written permission from the architect.
- Do not scale drawings.
The contractor shall verify all the dimensions and report any discrepancy to the designer prior to construction.
- The drawing shall not be used for construction unless otherwise certified by the architect.
- The drawing must be reported to designers.

Architect : วัชรพงษ์ แสงสุทธิ วสท. 4657
วิศวกร : วัชรพงษ์ แสงสุทธิ วสท. 4657
Structural Eng : วัชรพงษ์ แสงสุทธิ วสท. 4657
Thome Manoge Chomphit
ทอเมมังกะ ชันทิพพร วสท. 8336

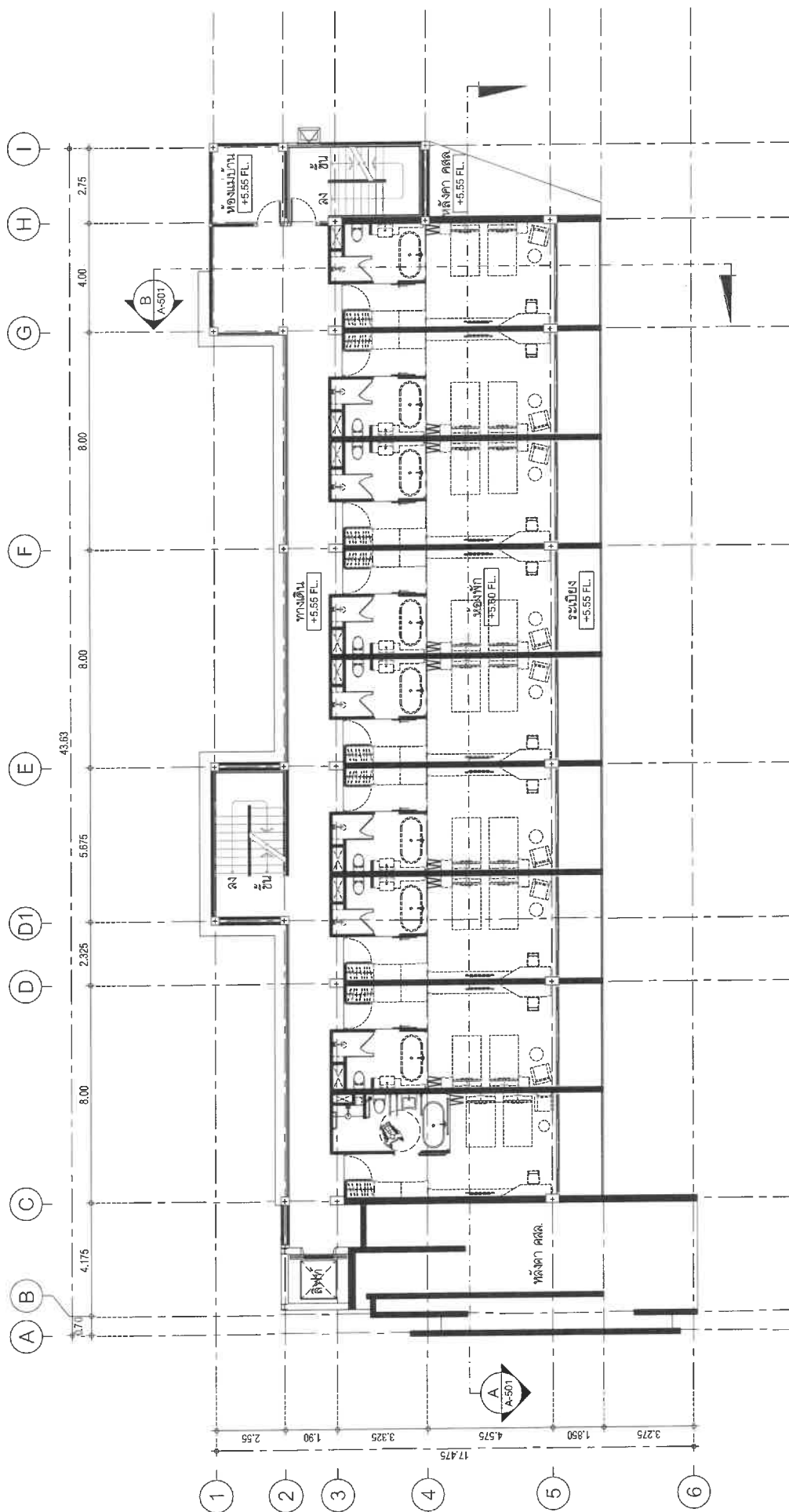
Electrical Eng : ศรัณย์ วงศ์วัฒน์ วท. 1149
Sanitary Eng : ศรัณย์ วงศ์วัฒน์ วท. 821
Mechanical Eng : ศรัณย์ วงศ์วัฒน์ วท. 8336

Landscape Architect :
Interior Designer :

Project : IndoChine
Location : ตำบลบางพลี อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ
Owner : บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Revision	Description	Date

Drawn By :
Scale : 1 : 150 Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. : B-302



อาคาร - B



time
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamakee F
I.Roads A.Muangphuket
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: time0806@gmail.com
บริษัท ทัม อดิเรกสงฆ์ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม
ตำบลแม่ฟ้าหลวง อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต ประเทศไทย 83000

Note :

- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
- Not allowed to be used without prior permission.
- Do not scale drawings.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field and report all discrepancies to the designer prior to commencement of work.
- Drawings shall not be used for construction unless otherwise certified.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect : **นายชนน แสงศิริ วสค. 8721**
ประจักษ์ ผ่องอินธรรมาภรณ์ 4657

Structural Eng : **นายประจักษ์ ผ่องอินธรรมาภรณ์ 4657**
Home Manage Group

เลขที่ 8336

Electrical Eng :
จ.จันทาน คำคง
วพท.1149

Sanitary Eng :
ศรีนิยม วงศ์วิวัฒน์
ภ.ศ. 821

Mechanical Eng :
ศรีนิยม วงศ์วิวัฒน์
ภ.ศ. 3276

Landscape Architect :

Interior Designer :

Project :

IndoChine

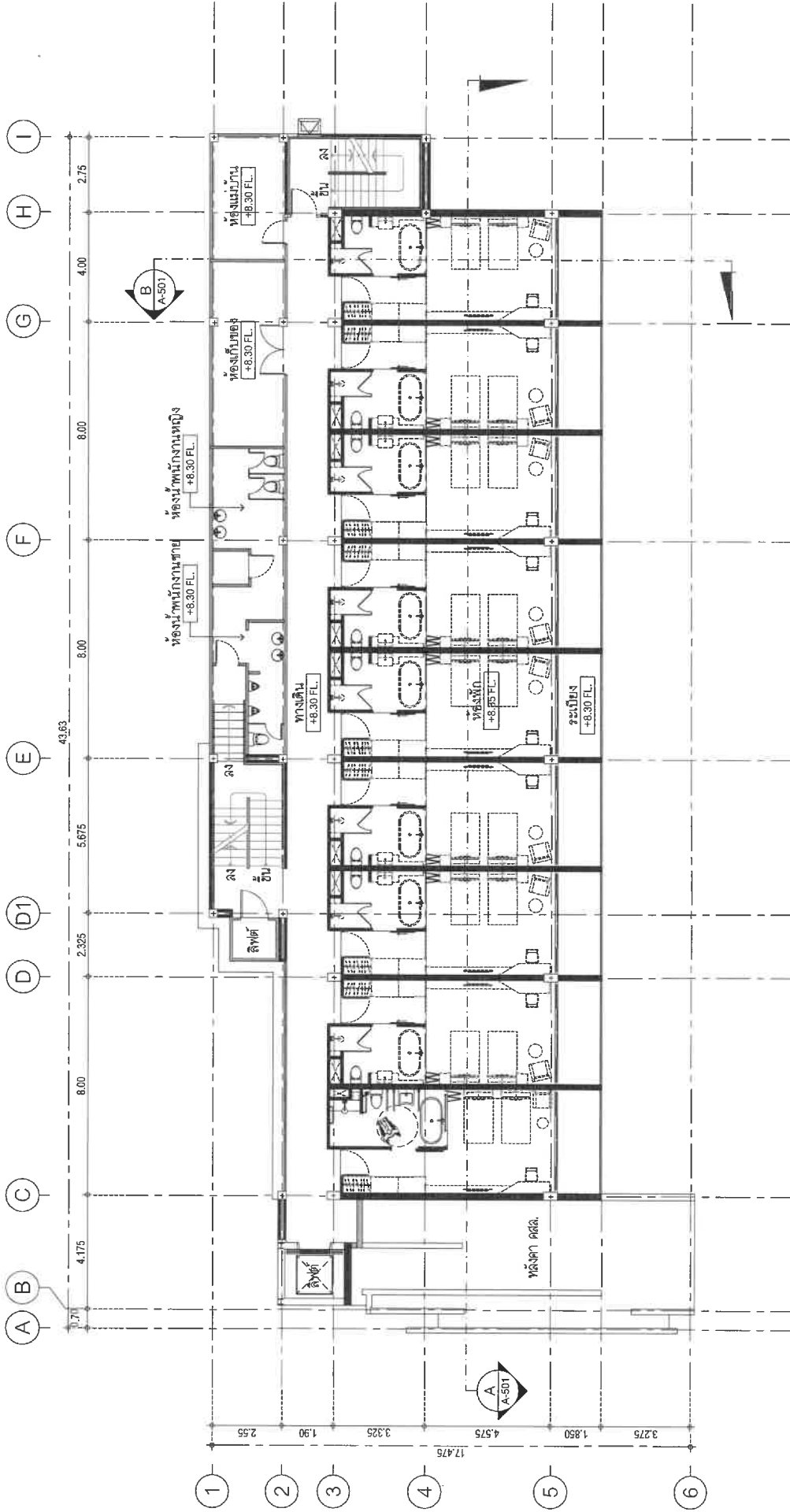
Location :
ตำบลปากช่อง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต

Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

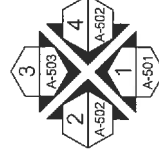
Revision	Description

	Date	Scale : 1 : 10
		Total Drawings
		Drawing No.

Date : 2022/11/09
: 00
3-303



อาคาร - B
แปลนพื้นที่ 4
SCALE 1:150



TIMEO
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamakee RD.
Ratchada, A.Muangphuket
Bangkok 10400
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@timeo.com
บริษัท ไทม์ ออโต้ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประชาสำเคี
ตำบลรางบัว อำเภอเมืองปทุม
จังหวัดปทุมธานี ประเทศไทย 13000

Notes: Designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without written permission. Do not scale drawings. The contractor shall verify all dimensions in the field and report of discrepancies to the designer prior to construction. The drawing shall not be used for construction unless otherwise certification must be reported to designers.

Architect: วิศวกร ชาญวิทย์ วงศ์ - 877
วิศวกร ธีระศักดิ์ หะสมะยาภากร ภาสกร 4657

Structural Eng: Zhorne Monogee Group
วิศวกร ธีระศักดิ์ หะสมะยาภากร ภาสกร 8336

Sanitary Eng: ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภาสกร 821

Mechanical Eng: ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภาสกร 3276

Electrical Eng: วิศวกร ธีระศักดิ์ หะสมะยาภากร ภาสกร 4657

Project: IndoChina

Location: ตำบลปทุมทอง อ. กะทู้ จ.ภูเก็ต
บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

Revision

Revision	Description	Date

Scale: 1:150
Total Drawing: 00
Drawing No.: B-304

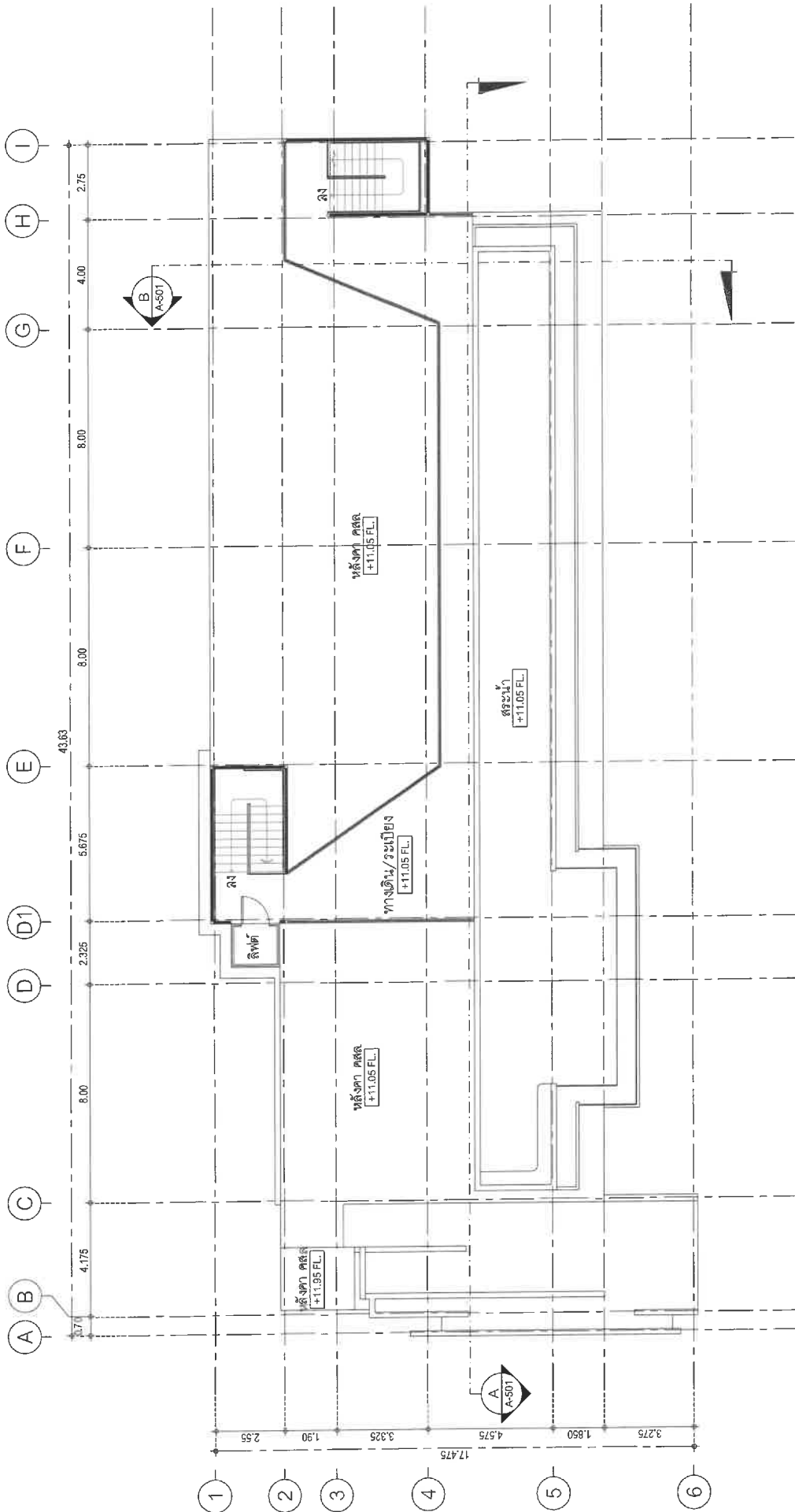
Drawn By: วิศวกร - B

Drawing title: อาคาร - B

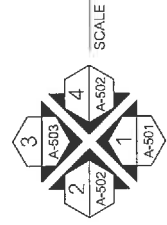
Project: IndoChina

Landscape Architect:

Interior Designer:



อาคาร - B
แปลนพื้นที่หลังคา



timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prochasankeeree RD.
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@protonmail.com
เว็บไซต์: www.timeoarchitect.com

Note:
- All designs and specifications are the property of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without prior written permission. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field and report any discrepancies to the designer prior to commencement of work. For construction, the drawings must be used as the basis for construction unless otherwise certified. Uncertain information must be reported to designers.

Architect:
วิษณุ แสนศิริ วท. 872
วิษณุ แสนศิริ วท. 872
วิษณุ แสนศิริ วท. 872

Electrical Eng:
จำนงค์ คำคง
วท. 1149

Sanitary Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วท. 821

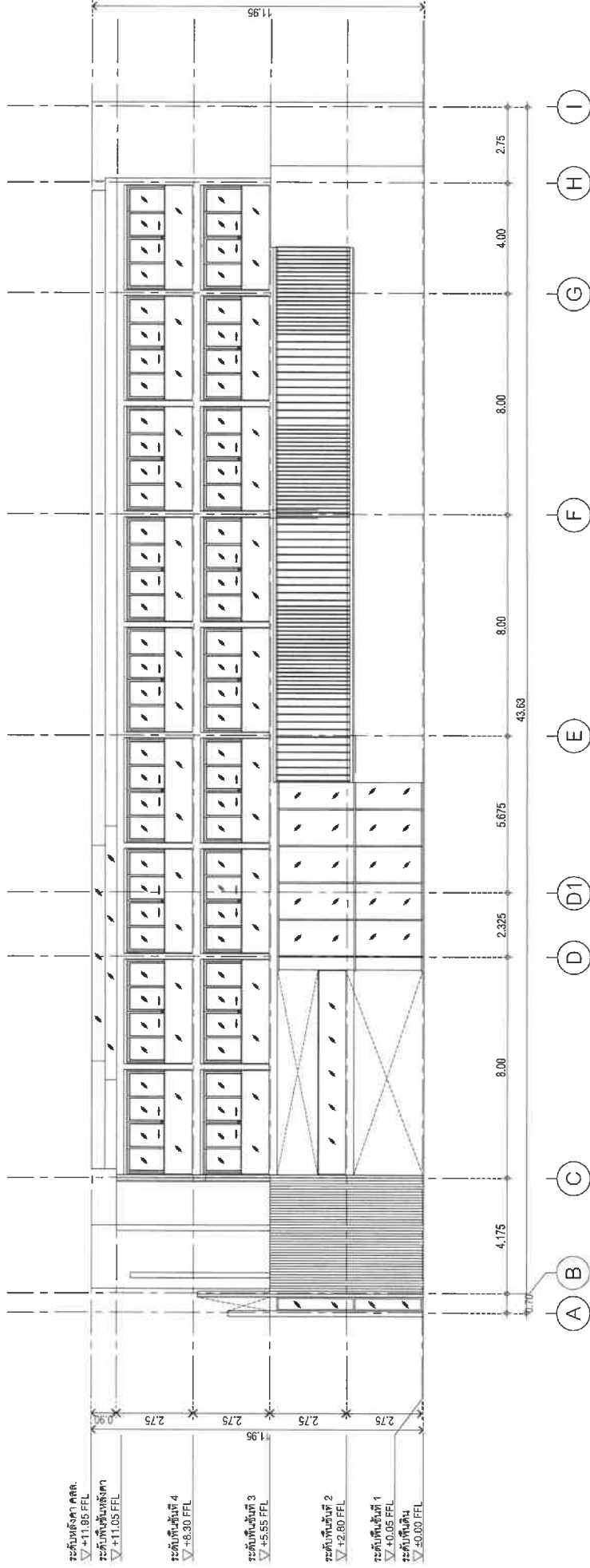
Mechanical Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วท. 3276

Interior Designer:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วท. 821

Project:
IndoChine

Location:
ตำบลหาดทอง อ.กะปง จ.ภูเก็ต
Owner:
บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

Scale: 1:150
Date: 2022/11/09
Total Drawing: 00
Drawing No.: B-305



อาคาร - B
รูปด้าน
SCALE 1 : 150

Timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachagomkeek RD.
T.Ratsada A.Muangphuket
PHUKET 11000 THAILAND
E:timeo@timeo.com
T:09-00000000
1133333333
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์
ตำบลวังใหม่ อำเภอวังใหม่
จังหวัดเชียงใหม่ 53000

Note :
- Designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
- Not allowed to be used without the written permission of the architect.
- Do not scale drawings.
The contractor shall verify all dimensions and quantities on the field and report any discrepancy to the designer prior to commencement of work.
For construction unless otherwise certified, uncertain information must be reported to designers.

Architect :
วิษณุกร แสงศิริ วิศวกร
วิษณุกร แสงศิริ วิศวกร
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ ตำบลวังใหม่ อำเภอวังใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 53000
Structural Eng :
Thome Manage Group
ทศศักดิ์ สันติพิทักษ์ วิศวกร
8336

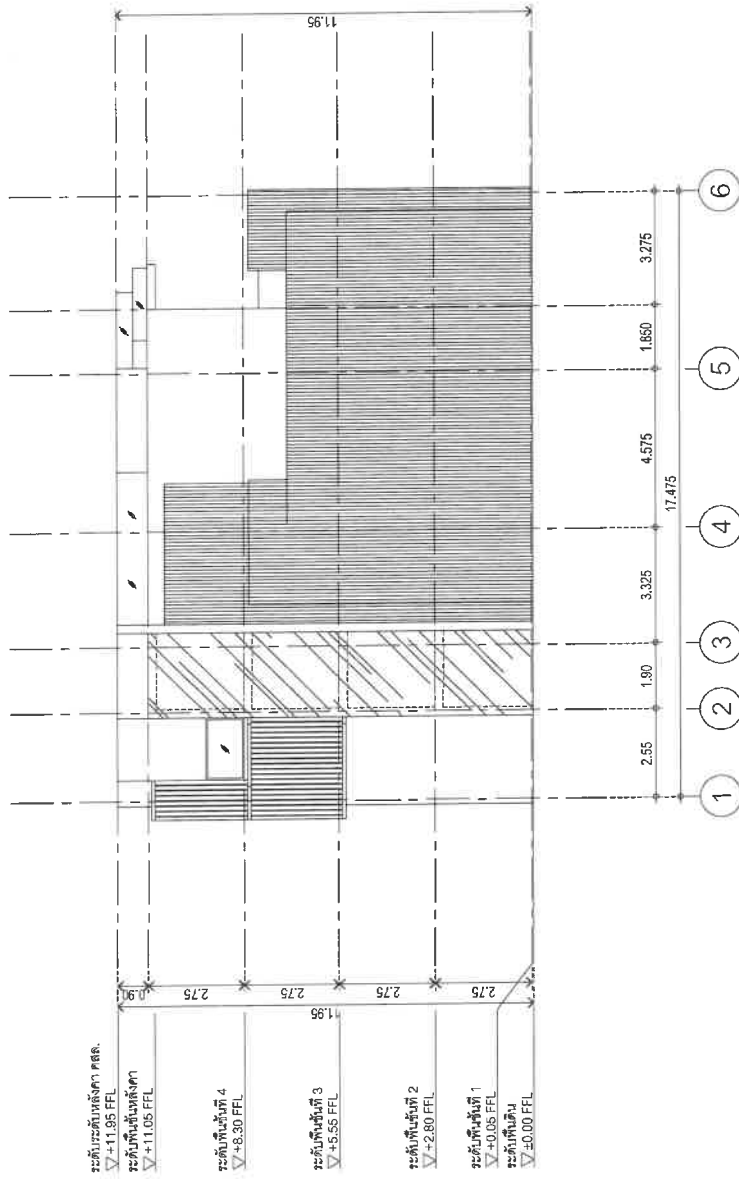
Electrical Eng :
สุวิทย์ อภัย
สุวิทย์ อภัย วิศวกร
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ ตำบลวังใหม่ อำเภอวังใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 53000
Sanitary Eng :
ศรัณย์ อภัย
ศรัณย์ อภัย วิศวกร
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ ตำบลวังใหม่ อำเภอวังใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 53000
Mechanical Eng :
ศรัณย์ อภัย
ศรัณย์ อภัย วิศวกร
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ ตำบลวังใหม่ อำเภอวังใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 53000

Landscape Architect :
IndoChine
Interior Designer :
IndoChine

Project :
IndoChine
Location :
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อิมโมบิลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Revision	Description	Date

Drawn By :
Drawing title :
อาคาร - B
Scale : 1 : 150
Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. : B-401



อาคาร - B
รูปด้าน
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5, Prachasamkeeree RD.
1, Ratchada A.Munphuket
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076218043 F: 076218044
E: timeo@timeoarchitect.com
เว็บไซต์: www.timeoarchitect.com
40/33 หมู่ 5 ถนนประชาสามัคคี
ตำบลศรีษะเกษ อำเภอเมืองบุรีรัมย์
จังหวัดบุรีรัมย์ ประจักษ์ศิลปาคม 83000

Note :
- All designs and specifications are prepared by the Architect.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawing prior to the commencement of work.
- The drawing shall not be used for any purpose other than that for which it was prepared.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect :
วิษณุ แสนศิริ วสท. 872
วิษณุ แสนศิริ วสท. 872
วิษณุ แสนศิริ วสท. 872

Electrical Eng :
จิรายุณ ค้างคอง วท. 1149
จิรายุณ ค้างคอง วท. 1149

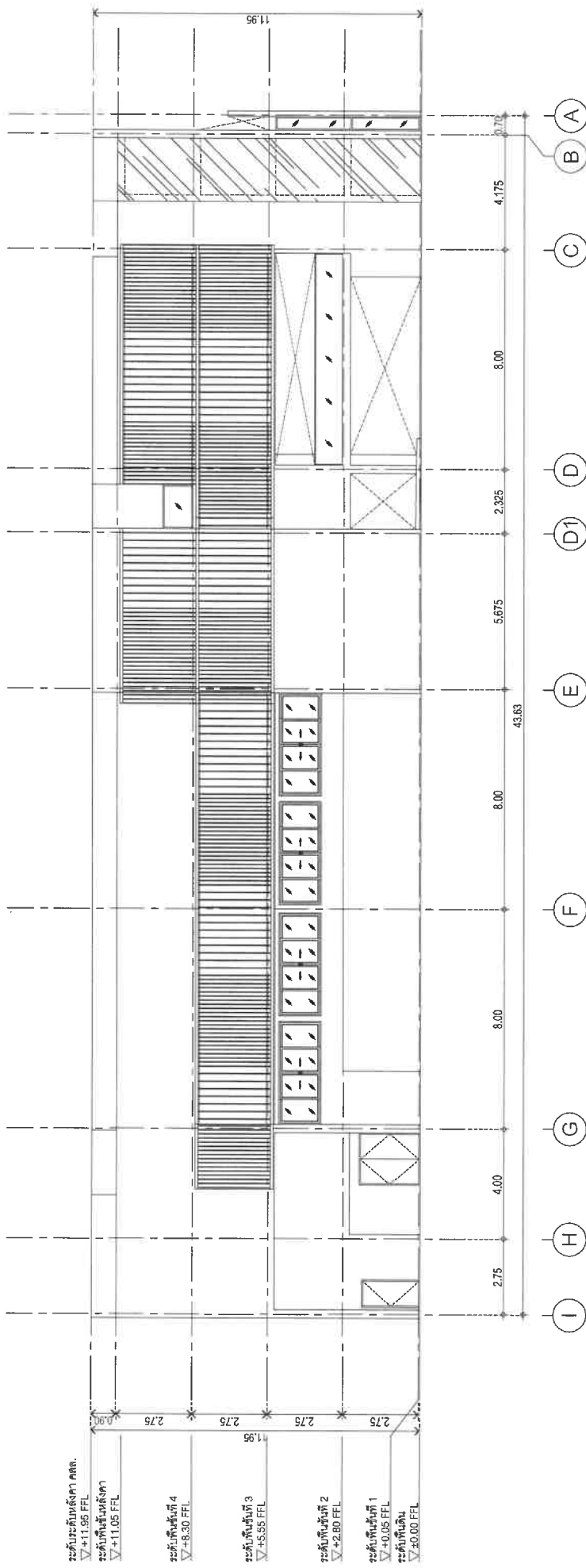
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วสท. 821
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วสท. 821

Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วสท. 3276
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วสท. 3276

Structural Eng :
2home Manage Group
วิษณุ แสนศิริ วสท. 872

Project :
IndoChina
Location :
ตำบลป่าตอง อ.เกาะภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน ประเทศไทย จำกัด

Scale : 1:150
Total Drawing : 00
Drawing No. : B-402



อาคาร - B
รูปด้าน
SCALE 1:150



timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamkeae RD.
T.RaiSada, A.Muangphuket
T.076219143 F.076219144
E:timeo@oob.com
บริษัท ทัม ออบเชอร์ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม
ตำบลวังน้ำเย็น อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note: Designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without the written consent of the architect. The contractor shall verify all dimensions and report any discrepancy to the designer prior to commencement of work. For construction unless otherwise certified, must be reported to designers.

Architect: ทัม ออบเชอร์ จำกัด
ที่ปรึกษา: ทัม ออบเชอร์ จำกัด
Structural Eng: Zhome Manage Group
ที่ปรึกษา: ทัม ออบเชอร์ จำกัด

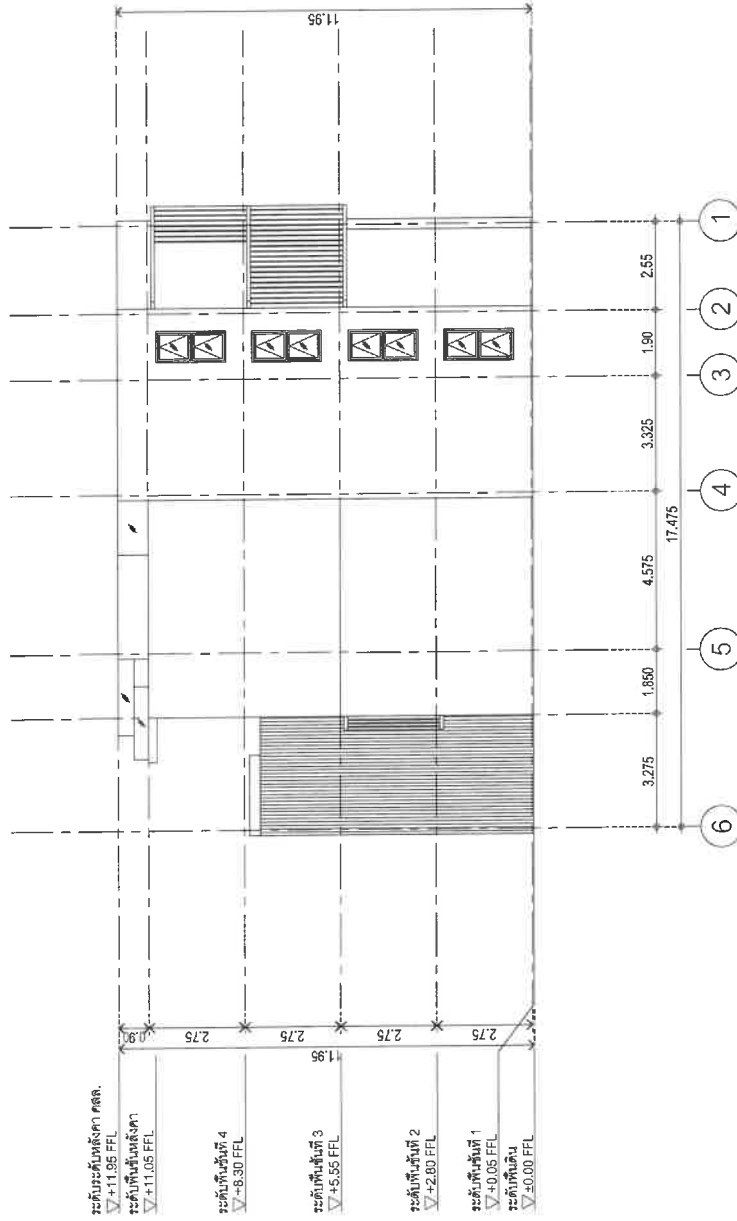
Electrical Eng: ศรัณย์ ออบเชอร์
Sanitary Eng: ศรัณย์ ออบเชอร์
Mechanical Eng: ศรัณย์ ออบเชอร์

Landscape Architect: IndoChine
Interior Designer: ศรัณย์ ออบเชอร์

Project: IndoChine
Location: ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner: บริษัท อิมโมบิลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

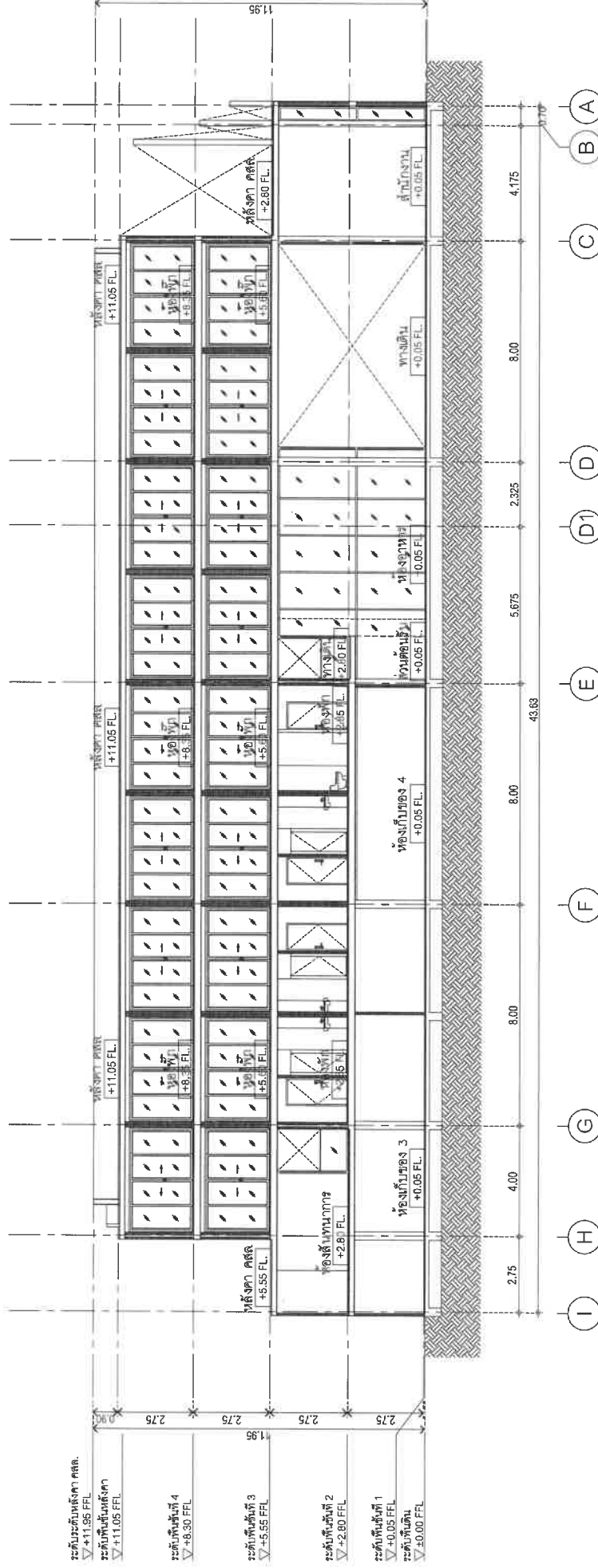
Revision	Description	Date

Drawn By: ทัม ออบเชอร์
Scale: 1:150
Date: 2022/11/09
Total Drawing: 00
Drawing No.: B-403



อาคาร - B
รูปด้าน
SCALE 1:150

timeo TIME ARCHITECTURE CO.,LTD. 40/33 Moo5 Prachasomkee RD. T.Ratsada A.Muangphuket PHUKET, THAILAND 83000 P: 076-8603333 F: 02628044 E: info@timeo.co.th	Architect : วิษณุ แสนศิริ วส. 4573 พิษณุศักดิ์ ผ่องแผ้ว วส. 4657	Electrical Eng : ชำนาญ คันทอง วท. 11149	Sanitary Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ปธ. 821	Mechanical Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สท. 3276	Interior Designer : Zhome Manage Group ทรงศักดิ์ ตันพิพัฒน์ สท. 8336	Project : IndoChina	Drawing title : อาคาร - B	Drawn By :	Scale : 1 : 150	Date : 2022/11/09														
									Total Drawing : 00	Drawing No. : B-404														
Notes : All designs and specifications are the property of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD. Not allowed to be used without prior written consent. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawings and report to the designer prior to commencement of work. For construction unless otherwise certified. Uncertain information must be reported to designers.																								
Revision Table :																								
<table><thead><tr><th>Revision</th><th>Description</th><th>Date</th></tr></thead><tbody><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr></tbody></table>										Revision	Description	Date												
Revision	Description	Date																						



อาคาร - B
รูปตัด
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/23 Moo5 Prachasamkarn RD.
T.Roadside A, Muangphuket
T: 076219043 F: 076219044
E: timeoarchitect@gmail.com
บริษัท ทัม อีแควส จำกัด
40/23 หมู่ 5 ประจักษ์ศิลป
คำสงวน อำเภอมัญจาคีรี
จังหวัดขอนแก่น ประเทศไทย 53000

Note :
- Readings and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
- Not allowed to be used without written permission from the architect.
- Do not scale drawings.
The contractor shall verify all dimensions and materials used to the designer prior to construction and report any discrepancies to the architect immediately.
- This drawing shall be used for construction unless otherwise certified by the architect.
- Reported to designers.

Architect :
วิษณุ แสนวิจิตร วส. 872
วิระศักดิ์ แสนวิจิตร วส. 4657
Structural Eng :
Thome Monoge Chaiyaporn
วิระศักดิ์ แสนวิจิตร วส. 8336

Electrical Eng :
สุรินทร์ วงศ์วิวัฒน์ วส. 1149
Sanitary Eng :
สุรินทร์ วงศ์วิวัฒน์ วส. 821
Mechanical Eng :
สุรินทร์ วงศ์วิวัฒน์ วส. 3276

Landscape Architect :
Interior Designer :

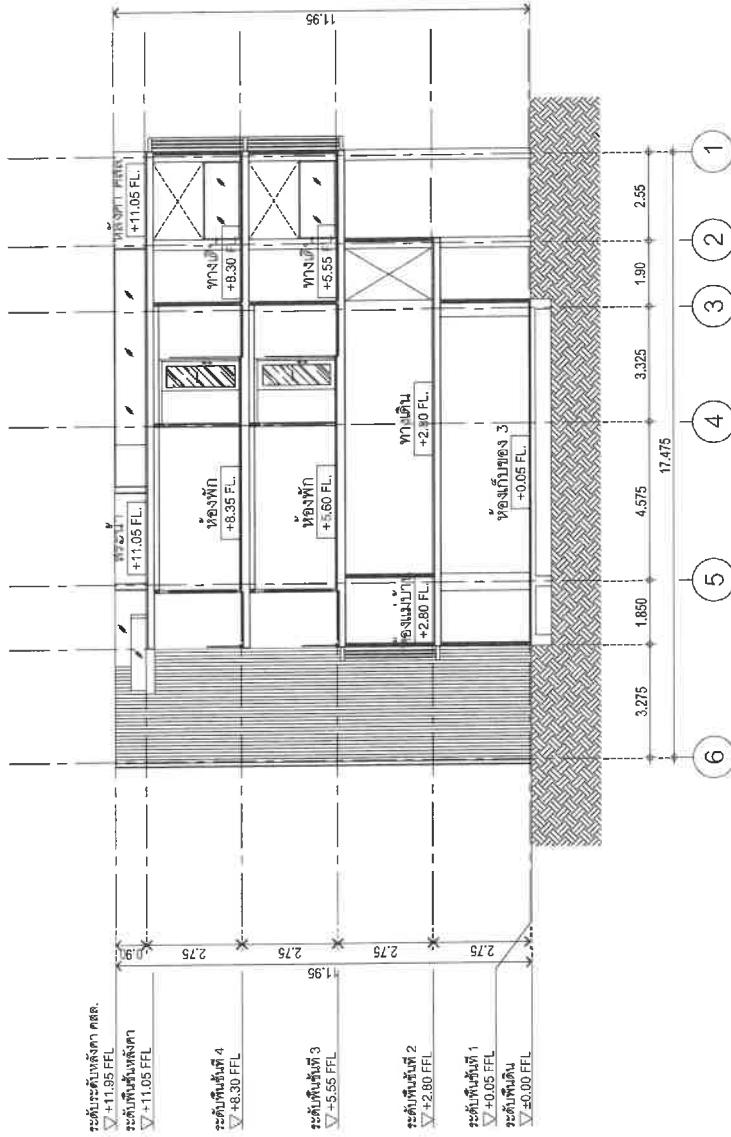
Project :
IndoChina
Location :
ตำบลป่าทอง อ.เกาะใหญ่ จ.ภูเก็ต
Owner : บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Drawing title :
อาคาร - B

Drawn By :
Revision :

Revision	Description	Date

Scale : 1:150 **Date :** 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. : B-501



อาคาร - B
รูปตัด
A-301
SCALE 1 : 150

Note :
- All designs and specifications are the property of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without prior written permission. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the site prior to construction and report to the designer prior to commencement of work. Uncertain information must be reported to designers.

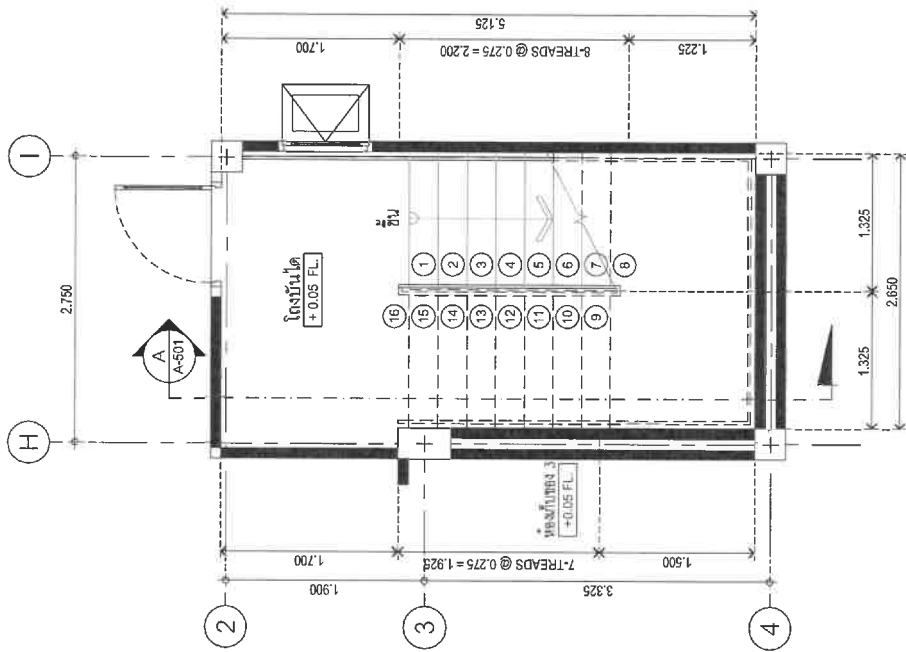
Architect :
วิรัชชัย แสงศิริ วศ.บ. 657
วิรัชชัย แสงศิริ วศ.บ. 657
Structural Eng :
2home Manage Group
วิรัชชัย แสงศิริ วศ.บ. 657

Electrical Eng :
จ.กานัน ค้าง
วศ.บ. 1149
Sanitary Eng :
ศรีณีย์ วงศ์วิวัฒน์
วศ.บ. 821
Mechanical Eng :
ศรีณีย์ วงศ์วิวัฒน์
วศ.บ. 8336

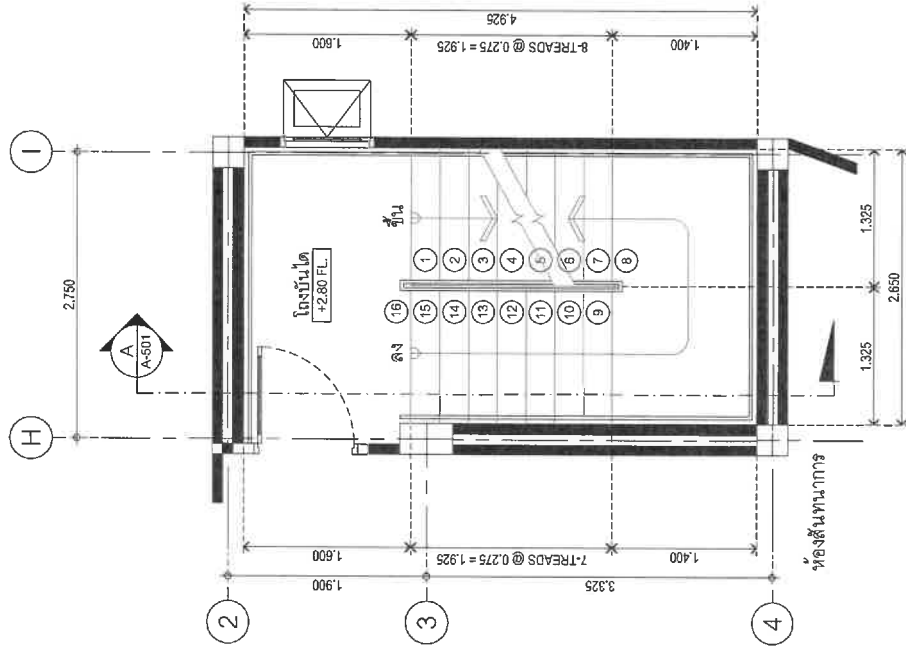
Landscape Architect :
Interior Designer :

Project :
IndoChine
Location :
ตำบลหาดทอง อ.กะเปอร์ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

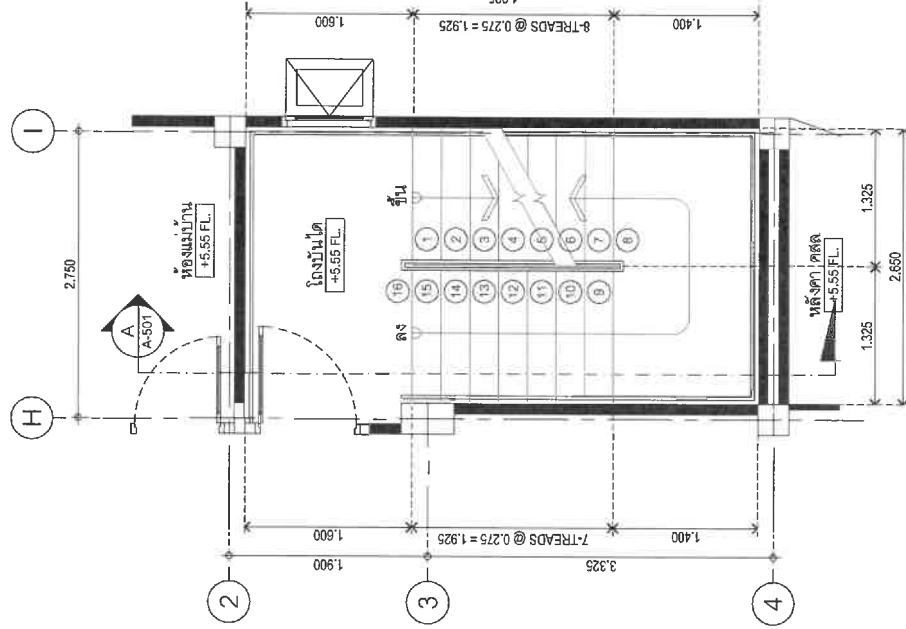
Drawing title :
อาคาร - B
Drawn By :
Revision
Description
Date
Scale : 1 : 150
Total Drawing :
Drawing No. :
B-502



อาคาร-B
แปลนพื้นที่ 1
แบบขยายบันไดหลัก / บันไดหนีไฟ
มาตราส่วน 1:50



อาคาร-B
แปลนพื้นที่ 2
แบบขยายบันไดหลัก / บันไดหนีไฟ
มาตราส่วน 1:50



อาคาร-B
แปลนพื้นที่ 3
แบบขยายบันไดหลัก / บันไดหนีไฟ
มาตราส่วน 1:50

timeo

TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
40/33 Moo5 Prachachakree RD.
T.Raibudo A.Mueangphuket
T.076219043 F.076219044
E:timeo10box@gmail.com
บริษัท ทรน ๒๒๖๔๔๔ จำกัด
40/33 หมู่ ๕ ถนนประจักษ์วิถี
ตำบลวังบัว อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note :
- Designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
- Not allowed to be used without permission.
- Do not scale drawings.
- The contractor shall verify all the dimensions and report to the field and report at discrepancy to the designer prior to commencement of work.
- For construction, the drawings must be otherwise certified.
- The drawings must be reported to designer.

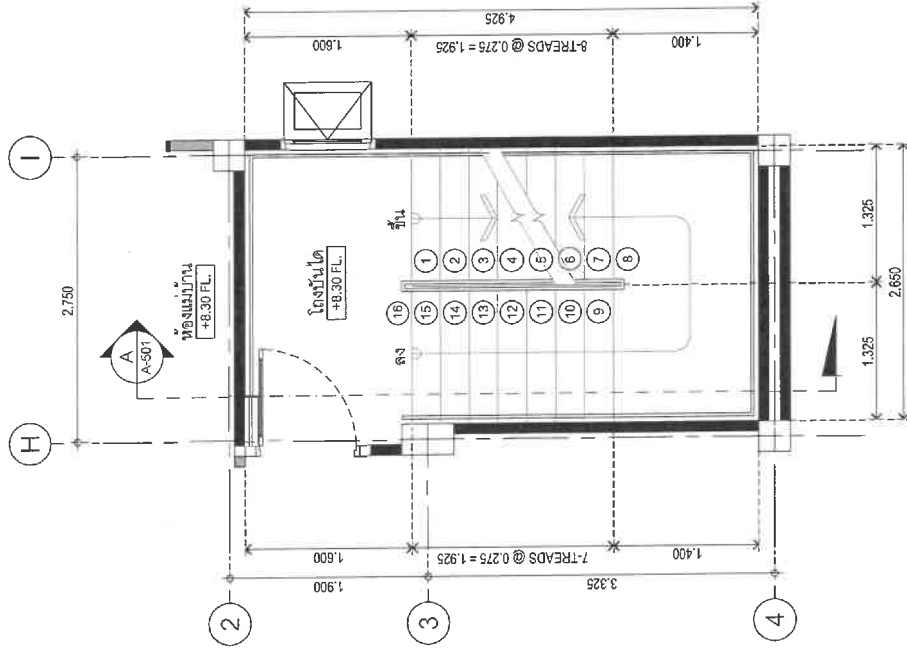
Architect :
วิมลชนก แสงวิจิตร วศป. ๕๖๖
ศิริศักดิ์ สังเกตการณ์ ภาส ๒๕๖๗
Structural Eng :
Thome Manage Group
ทรงศักดิ์ ต้นกัลยาณี ๒๕๖๗

Electrical Eng :
ศรัณย์ คำคง
ภาส ๒๕๖๗
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ภาส ๒๕๖๗
Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
สภ. ๒๕๖๗

Landscape Architect :
IndoChine
Interior Designer :

Location :
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Drawn By :
ชวกร - A1
Drawing title :
Scale : 1:150 Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. : A1-502

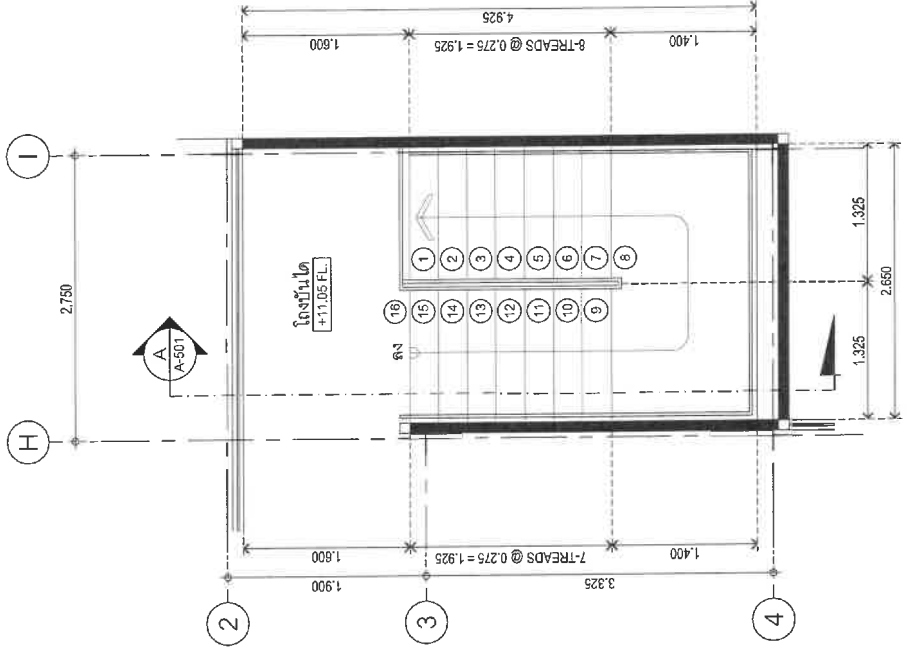


อาคาร-B

แปลนพื้นที่ชั้นที่ 4

แบบขยายบันไดหลัก / บันไดหนีไฟ

มาตราส่วน 1:50

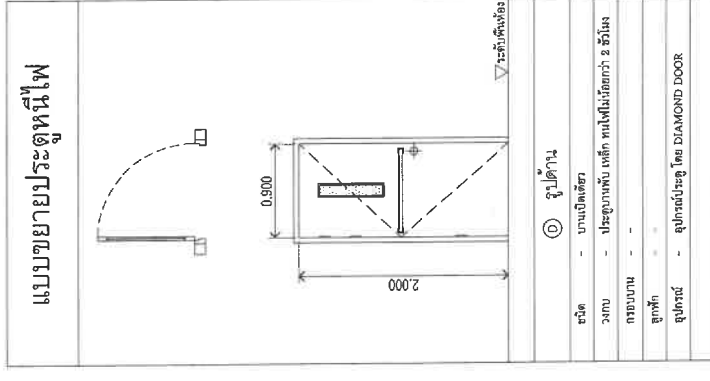


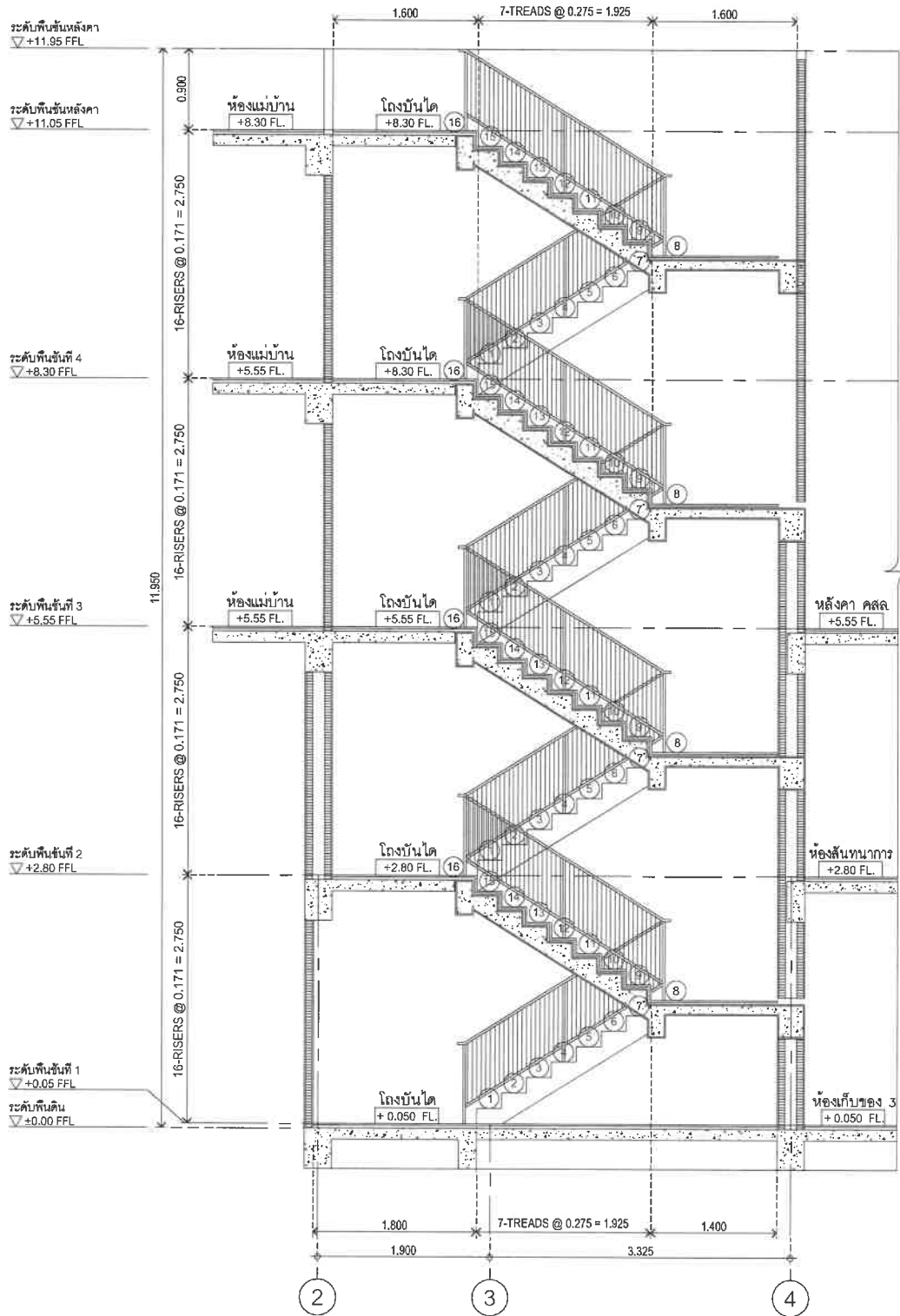
อาคาร-B

แปลนพื้นที่ชั้นหลังคา

แบบขยายบันไดหลัก / บันไดหนีไฟ

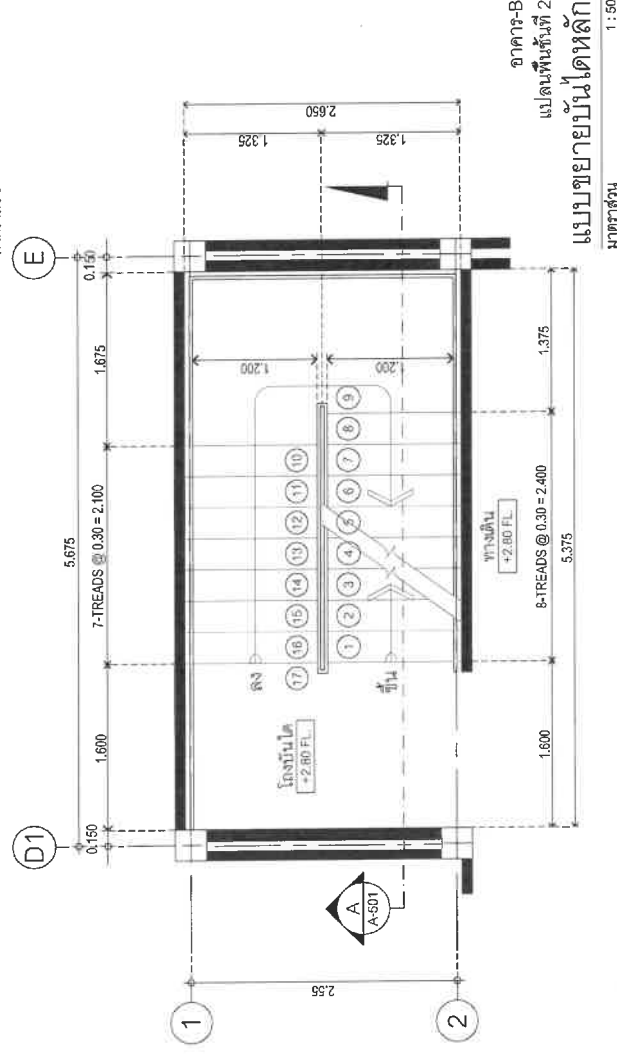
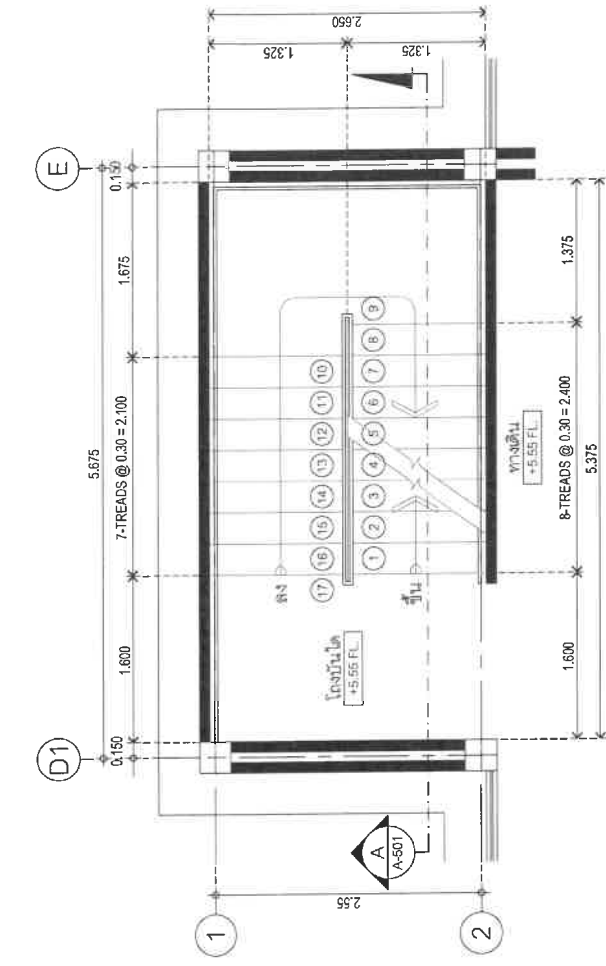
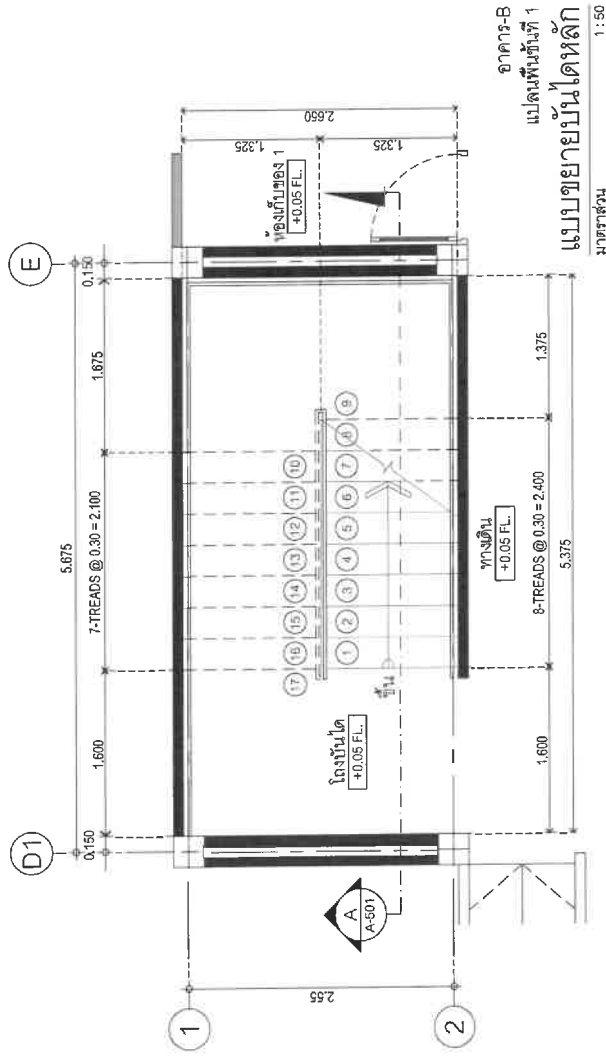
มาตราส่วน 1:50





อาคาร-B
SECTION-A
แบบขยายบันไดหลัก / บันไดหนีไฟ
มาตราส่วน 1:50

timeo TIME ARCHITECTURE CO.,LTD. 40/33 Moo5 Prachasamkee RD. PHUWET THAILANGSIT 10310 T: 076219043 F: 076219044 E: timeo@timeoarchitect.com บริษัท ทม อีแควคส์ จำกัด 40/33 หมู่ 5 ถนนประชาสำเคี ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 11000	Architect: วิษณุ แสงศิริ วส. 6773 พิระศักดิ์ ผ่องแผ้วกุล ภาส. 4657	Electrical Eng: จักราน ค้าง วน. 1149	Sanitary Eng: ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภาส. 821	Mechanical Eng: ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก. 8336	Structural Eng: Zhorne Monong Goo บจก.คัก ดินฟ้าสถาปัตย์	Interior Designer: จักราน ค้าง	Landscape Architect: IndoChine	Project: IndoChine	Drawing title: อาคาร - A1	Drawn By:	Scale : 1 : 150 Date : 2022/11/09
											Total Drawing : 00 Drawing No. : A1-502



อาคาร-B
แปลนพื้นที่ 3
แบบขยายบันไดหลัก
มาตราส่วน 1:50

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamekee RD.
THANON, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@prachasamekee.com
บริษัท ทีเอ็ม เอ็ม ดีไซน์ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประชาสามัคคี
ตำบลวังใหม่ อำเภอวังใหม่ 83000
จังหวัดภูเก็ต ประเทศไทย

Note :
- All designs and specifications are subject to change without prior written permission from the designer.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field prior to commencement of work.
- The contractor shall be used for construction unless otherwise certified.
- Uncertain information must be reported to designers.

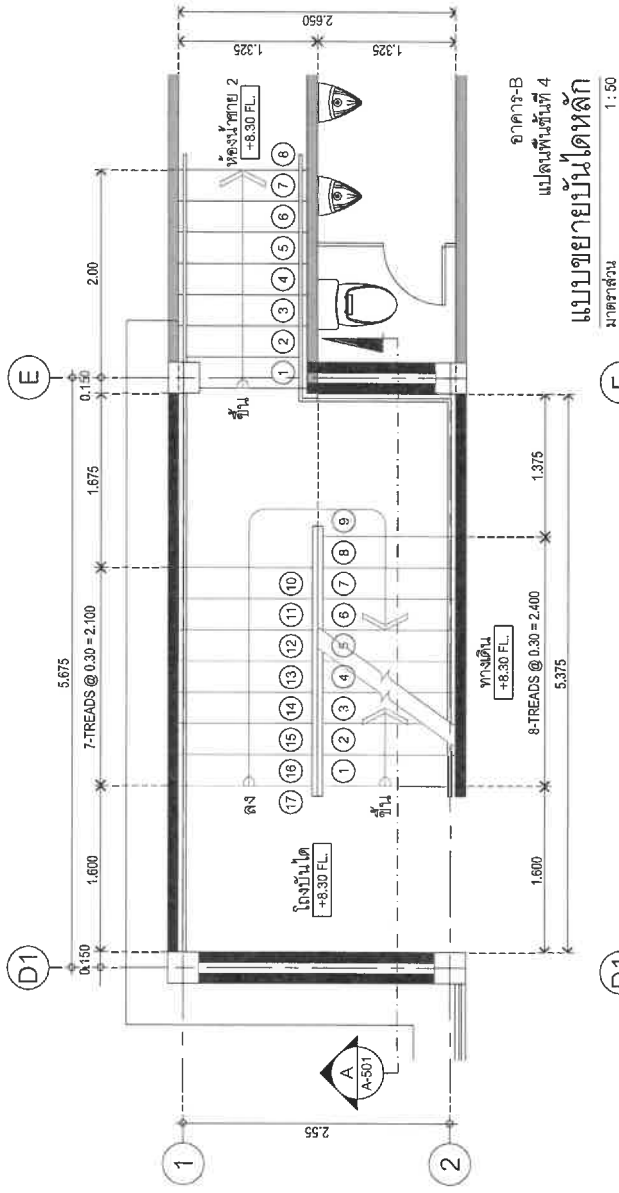
Architect : วิศวกร สถาปัตย์
วิเศษศักดิ์ ผ่องศรีกุล ภาณุ 4657
Structural Eng : 2home Manage Group
วิเศษศักดิ์ ผ่องศรีกุล ภาณุ 4657
Sanitary Eng : วิศวกร
ศรีชัย วงศ์วิวัฒน์ ภาณุ 821
Mechanical Eng : วิศวกร
ศรีชัย วงศ์วิวัฒน์ ภาณุ 821

Electrical Eng : วิศวกร ศักดิ์
วิเศษศักดิ์ ผ่องศรีกุล ภาณุ 4657
Landscape Architect :
Interior Designer :

Project : **IndoChine**
Drawing title : อาคาร - A1
Drawn By :

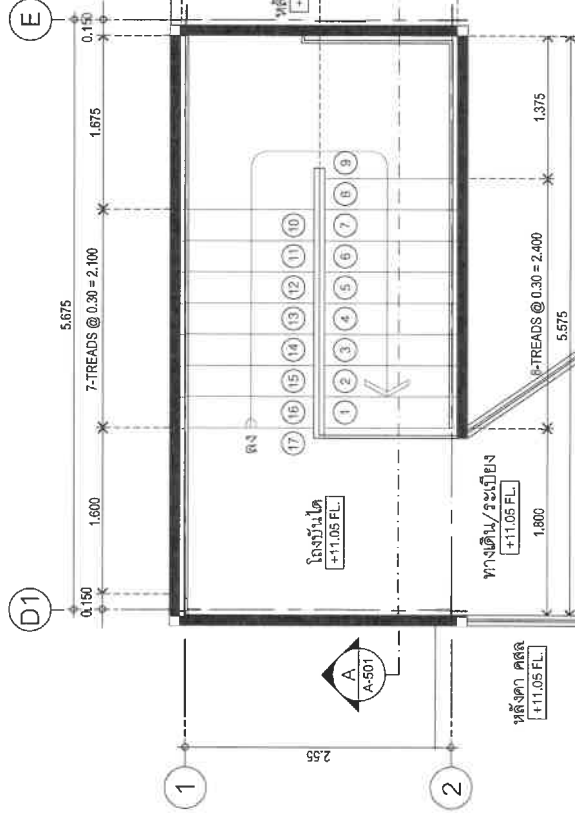
Revision	Description	Date

Scale : 1:150	Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00	
Drawing No. : A1-502	



อาคาร-B
แปลนพื้นที่หลัก
แบบขยายบันไดหลัก
มาตราส่วน 1:50

มาตราส่วน 1:50



อาคาร-B
แปลนพื้นที่หลัก
แบบขยายบันไดหลัก
มาตราส่วน 1:50

Timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamkeae RD.
T.Ratsoo A.Muangphuket 83001
T:076219043 F:076219044
E:time10box@gmail.com
บริษัท ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม
ตัวเมืองภูเก็ต อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note : Designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD. Not allowed to be used without written permission.
- Do not scale drawings.
The contractor shall verify all the dimensions and levels in the field and report of discrepancy to the designer prior to commencement of work for construction unless otherwise certified. The designer's responsibility must be reported to designers.

Architect : ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Structural Eng : ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Sanitary Eng : ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Mechanical Eng : ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

Electrical Eng : ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
Interior Designer : ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

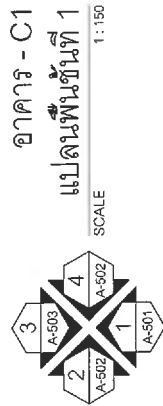
Landscape Architect : ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

Project : IndoChine
Location : ตำบลป่าตอง อ.ป่าตอง จ.ภูเก็ต
Owner : บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Drawing title : อาคาร - A1
Revision :
Description :
Date :
Scale : 1 : 150
Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. : A1-502

Drawn By :
Revision :
Description :
Date :
Scale : 1 : 150
Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. : A1-502

อาจารย์ C1



อาคาร - C1
แผนพื้นที่ 1
1:150

:150


timeo
TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
40/33 Moo5 Prachasamakee R
Rt.9, Rtsada A.Muangphuket
PHUKHET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: time10box@gmail.com
เว็บไซต์: www.timeoarchitect.com
เปิดให้บริการทุกวัน เวลา 09.00-18.00 น.
กรุณารับประกันการบริการ
ด้วยสัญญาฉบับนี้


Note:


- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
- The contract allowed to be used without the permission of the contractor.
- Do not scale drawings.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawings and report all discrepancies to the designer prior to commencement of work.
- The drawings shall not be used for construction unless otherwise certified.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect : วิชาชนู แสงสิงห์ วรสาร
วิศวกรที่ ๓ วิศวกรรมโยธา กรุงเทพมหานคร ๑๐๖๕๗

Structural Eng : ชัยวัฒน์ งามบุญชู
2home Manage Group
วิศวกรที่ ๓ กรุงเทพมหานคร ๑๐๖๕๗

Electrical Eng : 
จตุรนต์ คำคง
วทศ 1149

Sanitary Eng : 
ศรณีย์ วงศ์วิธินันท์
วศ 821

Mechanical Eng : 
ศรณีย์ วงศ์วิธินันท์
วศ 3276

Landscape Architect :

Interior Designer :

Project : IndoChina

Drawing title :
 ខាត្រា - C1

Drawn By :

Location : ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner : บริษัทฯ อินโดทรีน พรอพเพอร์ตีส จำกัด

Revision	Description	Date

Scale : 1 : 150 Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. : C1-301



time
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamkee RD.
T.Ratsada Auaengphuket
PHUKET, THAILAND 83000
F: 076219043 F: 076219044
E: time0book@gmail.com


Note:


- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO.LTD.
- Not allowed to be used without prior written permission.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field and report all discrepancies to the designer prior to commencement of work.
- Nothing shall not be used for any other project unless otherwise certified.
- Uncertain information must be reported to designers.


Architect : วิษณุชน แสงศิริ วสท. 573
พริษฐ์ศักดิ์ ผ่องแผ้ว ภาวท. 4657

Structural Eng : _____

 Phone Manage Group : _____
 นายรศักดิ์ ต้นทิพย์ 8336

Electrical Eng : 
จำนวน คำคง
วพท1149

Sanitary Eng : 
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ภส. 821

Mechanical Eng : 
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
สท. 3276

Landscape Architect : _____

Interior Designer : _____

Project :
IndoChina

Location :
ตำบลลาดทอง อ.กะพ้อ จ.บุรีรัมย์

Owner :
บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

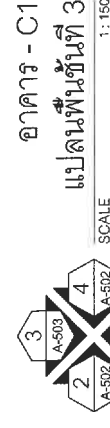
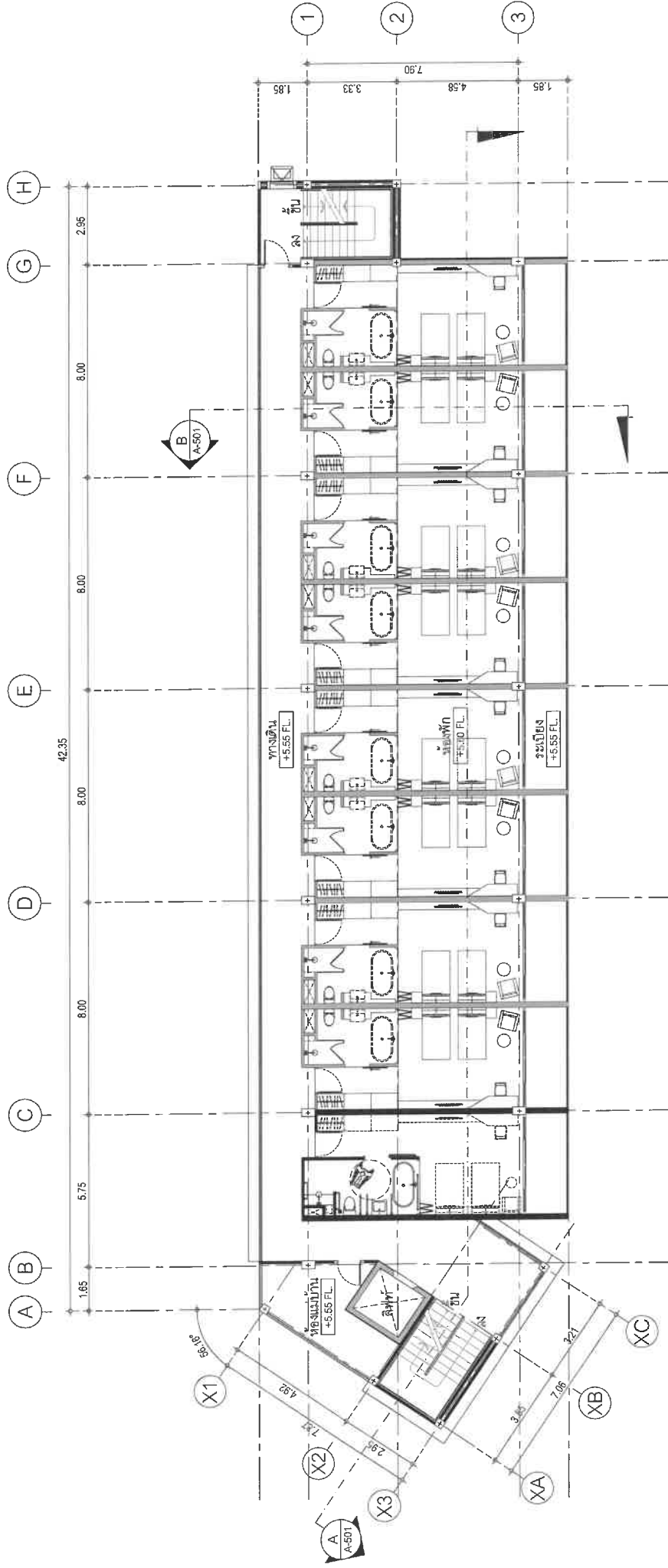
Revision	Description	Date

Drawing title :
 C1-301 - C1

Drawn By :

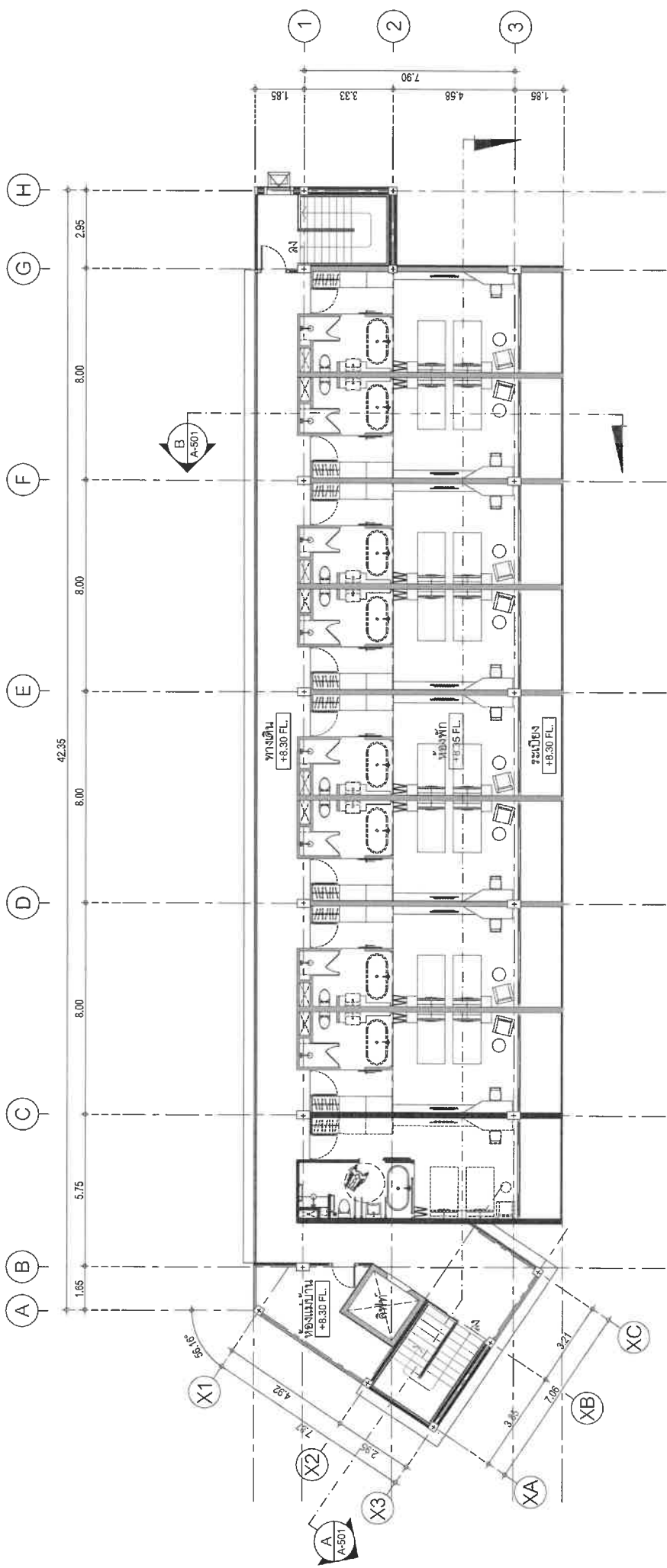
Scale : 1 : 150	Date : 2022/1/09
Total Drawing : 00	
Drawing No. :	

C1-302



อาคาร - C1
แปลนพื้นที่ 3

timeo TIME ARCHITECTURE CO., LTD. 40/13 Moo5 Prochasanuksee RD. PHUKET, THAILAND 83000 T: 076219043 F: 076219044 E: timeoarch@gmail.com 11887 หมู่ 5 ถนนประจักษ์วิถี ภูเก็ต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000	Note : - All designs and specifications are the property of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without prior written permission. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field and report any discrepancies to the designer prior to commencement of work. The drawing shall not be used for construction purposes unless otherwise certified. Uncertain information must be reported to designers.	Architect : วิษณุชัย แสงศิริ วสท. 6777 ที่ระดับพื้นที่ ผังอาคาร 1:4657	Electrical Eng : จักรกาน คำนง วสท. 11149	Sanitary Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วสท. 821	Mechanical Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วสท. 3276	Structural Eng : Zhong Manage Group วิศวกรที่ 1 ด่านวิวัฒน์ วสท. 8336	Interior Designer : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วสท. 821	Project : IndoChine	Drawing title : อาคาร - C1	Drawn By : .
	Location : ตำบลหาดทอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต Owner : บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด	Revision <table border="1"> <tr> <th>Revision</th> <th>Description</th> <th>Date</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	Revision	Description	Date				Scale : 1 : 150 Total Drawing : 00 Drawing No. : C1-303	
Revision	Description	Date								



อาคาร - C1
แปลนพื้นที่ 4
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/23 Moo5 Prachasamdee RD.
T.Rateeda A.Muangphuket
T.06210043 F.06210044
E:time080@gmail.com

13/3 หมู่ 5 ถนนประจักษ์
ตำบลวังใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต ประเทศไทย 83000

Architect :
วิษณุ แสนทวี
วิระศักดิ์ แสนทวีกุล โทร 08-14657

Structural Eng :
Zhorne Manage Group
ทศศักดิ์ ตันพิพัฒน์ โทร 8336

Electrical Eng :
ชำนาญ คำคง
ทศ 1149

Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ โทร 821

Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ โทร 3276

Interior Designer :

Project :
IndoChina

Location :
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner : บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

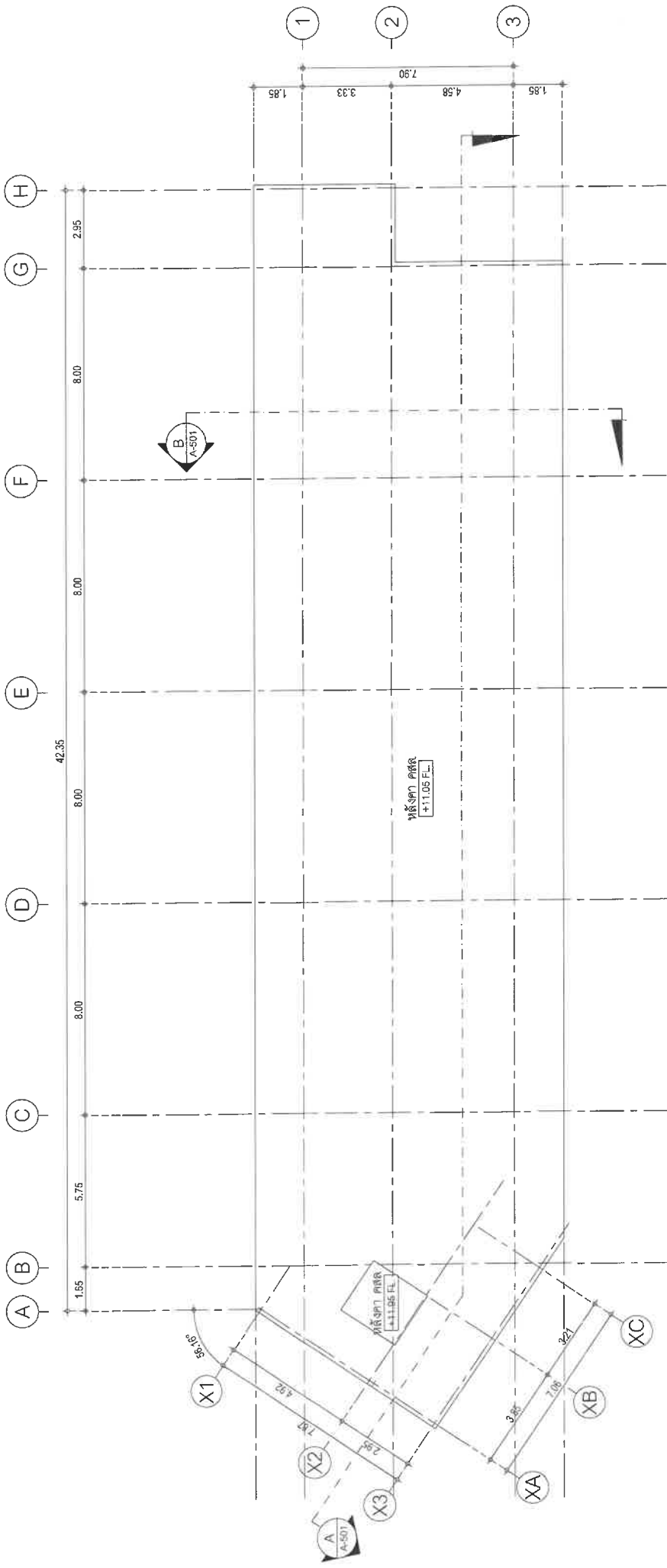
Drawing title :
อาคาร - C1

Scale : 1:150 **Date :** 2022/11/09

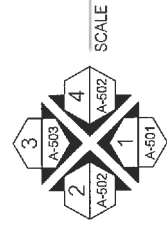
Total Drawing : 00

Drawing No. : C1-304

Note :
All designs and specifications are prepared by the Architect. Not allowed to be used without the Architect's approval. Do not scale drawings. The contractor shall verify all dimensions and report any discrepancy to the designer prior to commencement of work. For construction unless otherwise certified, the designer must be reported to designers.



อาคาร - C1
แปลนพื้นที่หลังคา
SCALE 1:150



timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamokee Rd.
1, Ratchada A, Muangphuket
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeoarchitect@gmail.com
บริษัท ไทม์ ออริจินัล จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประชาสำเภา
ตัวเมืองภูเก็ต ภูเก็ต 83000

Note :
- All designs and specifications are prepared by the architect.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the site prior to the commencement of work.
- The drawing shall not be used for any other purpose without the written consent of the architect.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect :
วิมลรัตน์ แสงศิริ วรณ 5773
ที่ปรึกษาด้านสถาปัตย์ วรณ 4657
Structural Eng :
Zhong Manage Group
ชวกรศักดิ์ ตันพิทักษ์ วรณ 8336

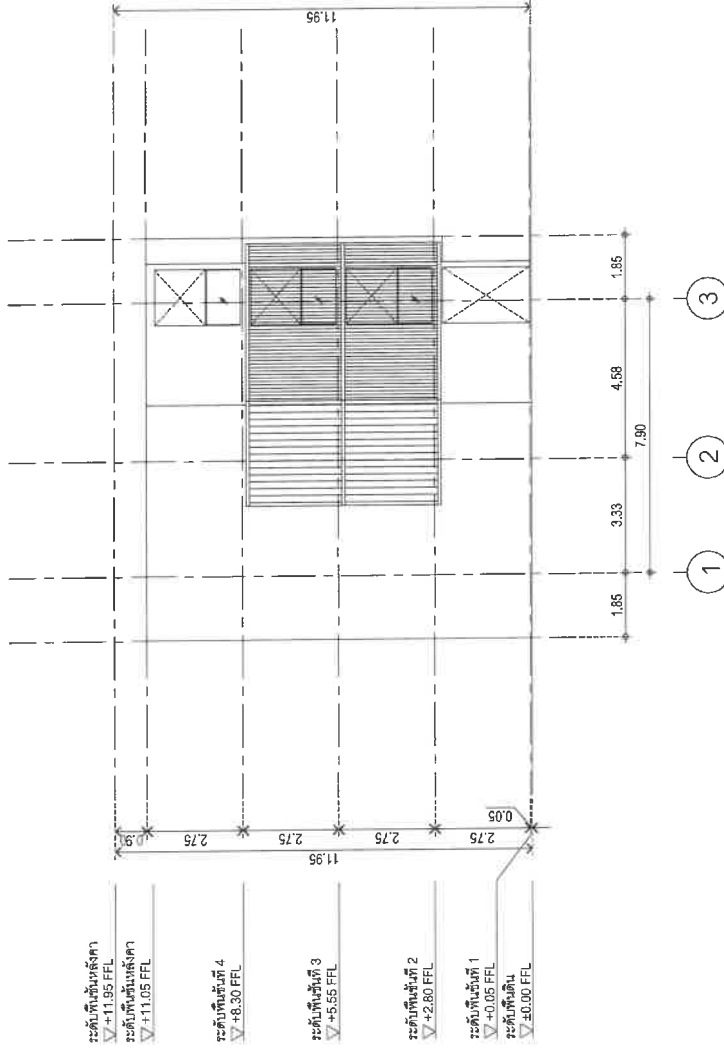
Electrical Eng :
จำนวน คำทอง วรณ 1149
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วรณ 821
Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วรณ 3276

Landscape Architect :
Interior Designer :

Project :
IndoChine
Location :
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Revision	Description	Date

Drawn By :
สถาพร - C1
Scale : 1:150
Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. : C1-305



อาคาร - C1
รูปด้าน
SCALE 1 : 150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachanamakee RD.
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@timeoarchitect.com
119/11 หมู่ 5 ถนนพหลโยธิน
40/33 หมู่ 5 ถนนพหลโยธิน
ต.นครชุมนบุรี อ.เมืองสุโขทัย จ.สุโขทัย 63000

Note :
- All designs and specifications shall be in accordance with the Thai Building Code and other relevant regulations.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the site prior to construction.
- The contractor shall report any changes to the designer prior to construction.
- Uncertain information must be reported to the designer.

Architect :
วิษณุ แสนศิริ วส. 672
วิษณุ แสนศิริ วส. 672
วิษณุ แสนศิริ วส. 672

Electrical Eng :
จ.กานันต์ คัดง
วส. 1149

Sanitary Eng :
ศ.ดร.วิทย์ วส. 821

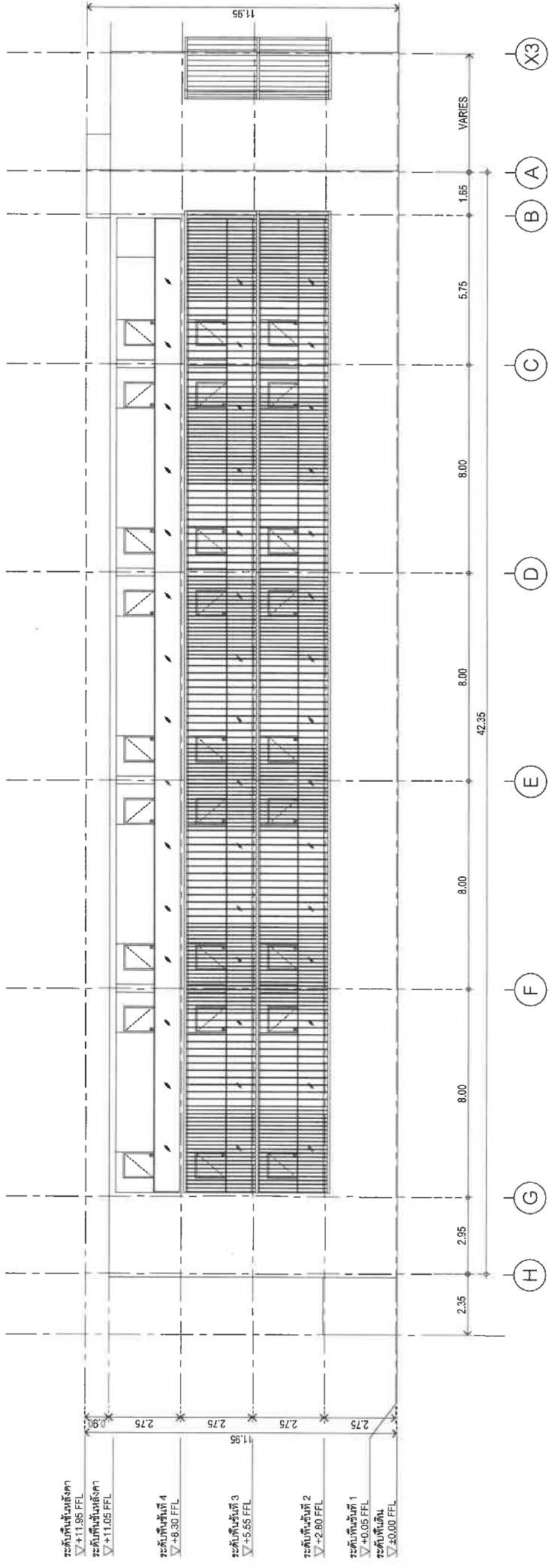
Mechanical Eng :
ศ.ดร.วิทย์ วส. 8336

Interior Designer :
ศ.ดร.วิทย์ วส. 3276

Project :
IndoChina

Location :
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พอร์ทพอร์ตส์ จำกัด

Scale : 1 : 150
Total Drawing : 00
Drawing No. : C1-402



อาคาร - C1
รูปด้าน
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/43 Moo 5 Prachinburi Rd.
T.Rosendo A.Muangphum
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: time@timeoarchitect.com
บริษัท ทัม อีแควเตอร์ จำกัด
40/43 หมู่ 5 ถนนประจักษ์คี
ตำบลวังจัญ อำเภอนี้ลวง
จังหวัดภูเก็ต ประเทศไทย 83000

Note:
- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without prior written permission.
- Do not scale drawings. The dimensions and conditions in the field and report of discrepancies shall be reported to the architect at the commencement of work.
- The drawing shall not be used for construction unless otherwise certified. Uncertain information must be reported to designers.

Architect:
วิษณุ แสงศิริ วส. 572
วิษณุ แสงศิริ วส. 572
วิษณุ แสงศิริ วส. 572

Structural Eng:
Thome Monage Group
วิษณุ แสงศิริ วส. 572

Sanitary Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ภ.ศ. 821

Mechanical Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ภ.ศ. 8336

Electrical Eng:
จำนวน ศ.พช
ว.ท. 1149

Interior Designer:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ภ.ศ. 821

Landscape Architect:
IndoChine

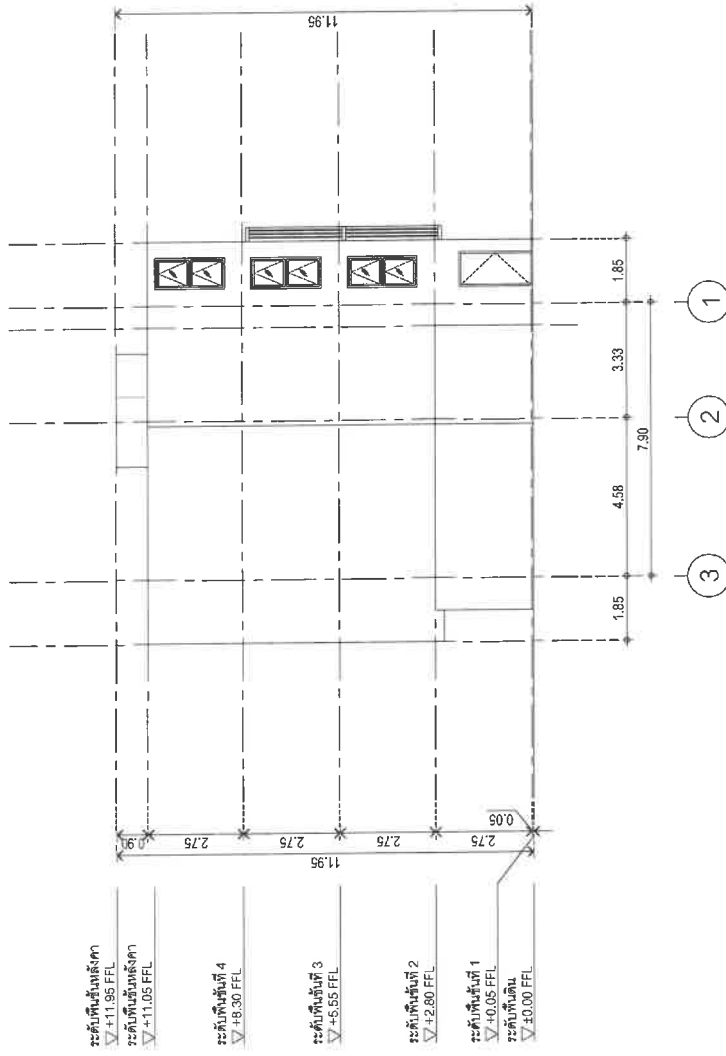
Project:
IndoChine

Location:
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner:
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Revision	Description	Date

Drawn By:

Scale : 1 : 150 Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. : C1-403



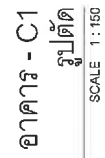
อาคาร - C1

รูปด้าน

SCALE 1 : 150



timeo TIME ARCHITECTURE CO., LTD. 40/33 Moo5, Procharoenksee RD. PHUKET, THAILAND 83000 T: 076219043 F: 076219044 E: info@timeoarchitect.com บริษัท ติโม อาร์คิเทกเจอร์ จำกัด 40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000		Architect : วิษณุ บุญศิริ วสท. 4572 วิศวกร สถาปนิก 0911149		Project : IndoChina		Drawing title : อาคาร - C1		Drawn By :	
Architect : วิษณุ บุญศิริ วสท. 4572 วิศวกร สถาปนิก 0911149		Electrical Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วิศวกร 821		Interior Designer : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วิศวกร 821		Location : ตำบลปาดอง อ.เมือง จ.ภูเก็ต Owner : บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด		Revision	
Structural Eng : 2home Manage Group วิศวกร 8336		Mechanical Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วิศวกร 821		Date		Date		Date	
Note : - All designs and specifications are prepared by the Architect. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the site prior to construction. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the site prior to construction. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the site prior to construction.		Scale : 1 : 150		Total Drawing : 00		Drawing No. : C1-404		Date : 2022/11/09	



time
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamkit Rd.
T.Ratsada A.Muangphuket
THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeinfo@gmail.com
เราออกแบบและสร้างอาคาร
ตั้งแต่ 10 ปี มีประสบการณ์
ด้านสถาปัตย์ การควบคุม
การก่อสร้าง และบริหาร 83000

Note:

- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO. LTD.
- Do not copy or reproduce without prior written permission.
- Do not scale drawings.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawings prior to commencement of work.
- The drawing shall not be used for construction unless approved by the architect.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect :	วิฑูรย์ชนน แสงศรีสุข รหัส 8-72 พระนครศรีอยุธยา 4657
Electrical Eng :	สุภาวณ ศักพาศ ฉะเชิงเทรา 1149
Sanitary Eng :	ศรีบุญย งามศรีชัย จ.ลพบุรี 821
Structural Eng :	ธวัชชนะ งามศรีชัย รหัส 8-336 ฉะเชิงเทรา 1149
Mechanical Eng :	ศรีบุญย งามศรีชัย จ.ลพบุรี 821

Landscape Architect :

Interior Designer :

Project :
IndoChina

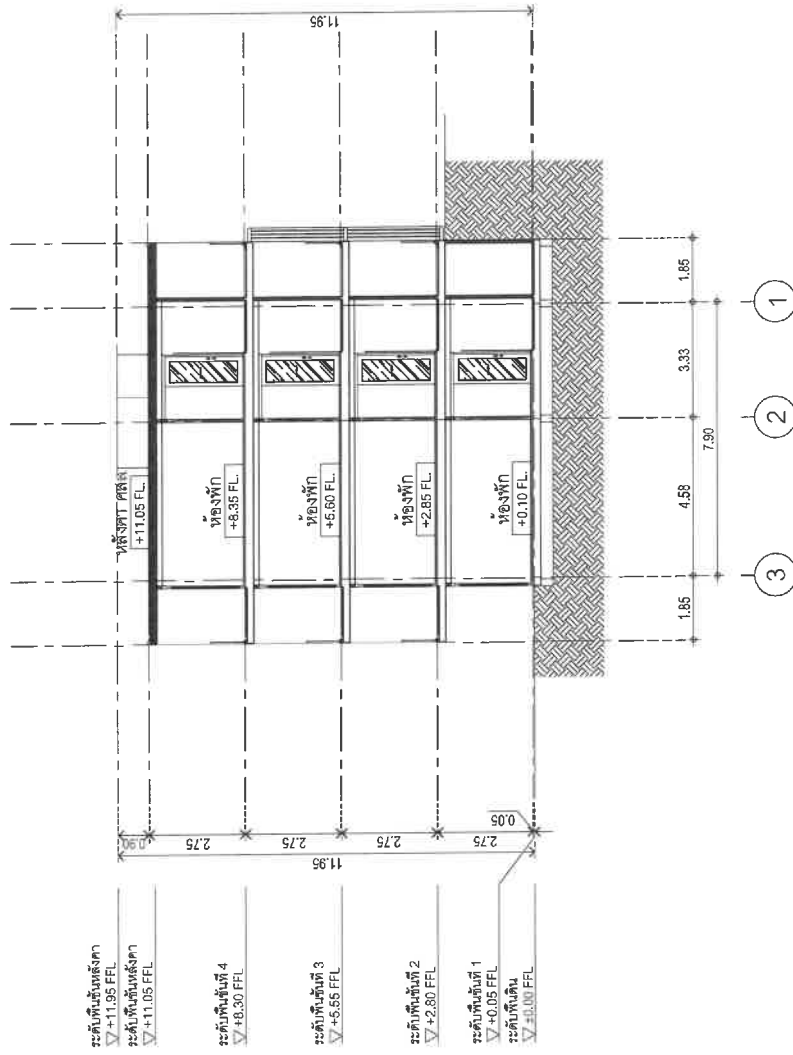
Location :
ตัวกลางคลอง อ.กะลุว่ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

Drawing title :
 ๑๓๖ - C1

Drawn By:

[illegible]

Time: 150	Date: 2000
Weight: 00	
No.:	C1-501

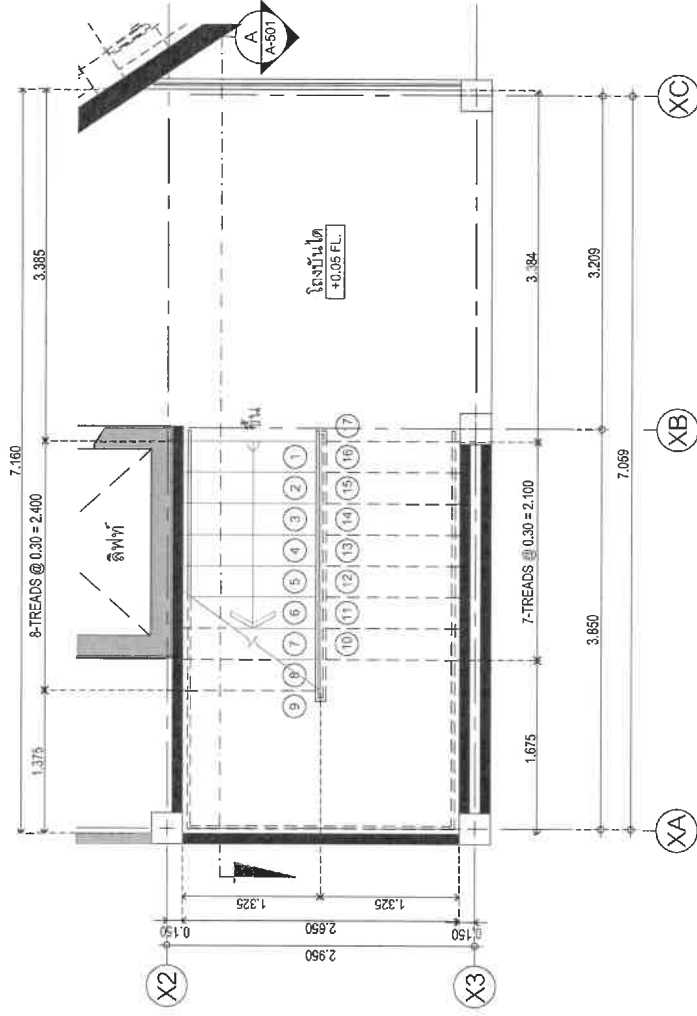


อาคาร - C1

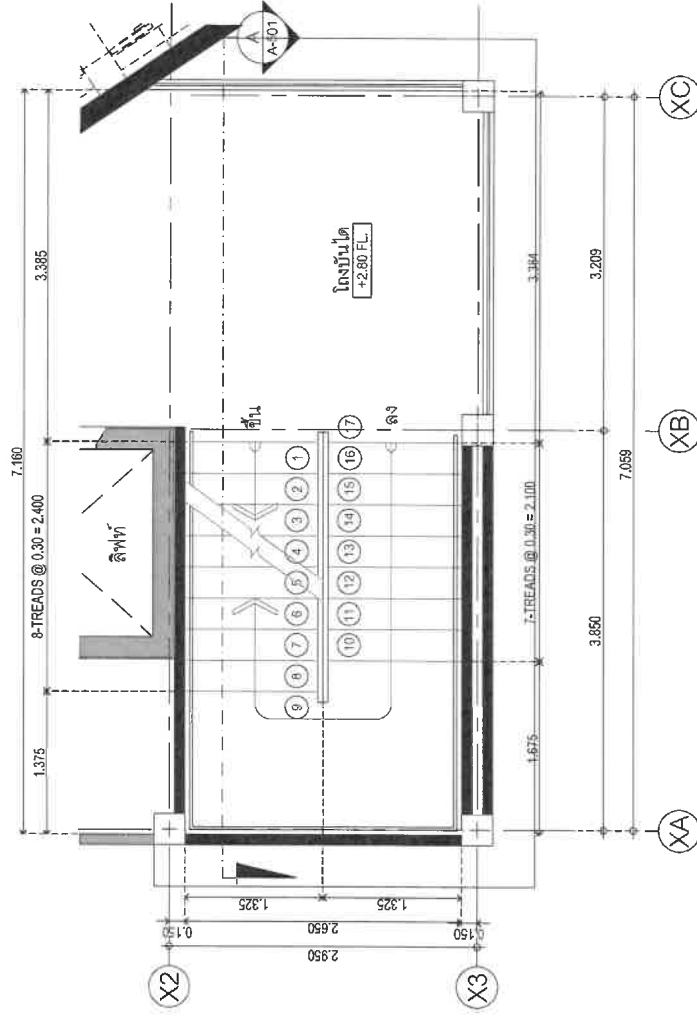
รูปตัด

SCALE 1:150

[illegible]



อาคาร - C1
แปลนพื้นที่ 1
แบบขยายบันไดหลัก
มาตราส่วน 1:50



อาคาร - C1
แปลนพื้นที่ 2
แบบขยายบันไดหลัก
มาตราส่วน 1:50

timeo
TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
40/33 Moo5 Prachasamkee RD.
T.Ratsada A.Muangphuket
PHUKET, THAILAND 83000
E: 08219043 T: 076219044
E: 08219043 F: 076219044
18/54 หมู่ 5 ตำบลสะเมิง 4033
40/33 หมู่ 5 ตำบลสะเมิง 4033
เลขหมายมือถือ 08219043
เลขหมายมือถือ 08219043

Note:
- All designs and specifications are prepared by the designer. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawings and specifications prior to the designer prior to commencement of work. The contractor shall not be used for construction unless otherwise certified. Uncertain information must be reported to designers.

Architect:
วิษณุ แสงศิริ วส. 877
พีระศักดิ์ กองสวัสดิกุล วส. 4657
Structural Eng:
2home Manage Group
ของศักดิ์ ดันทิพย์พงษ์ สก. 8336

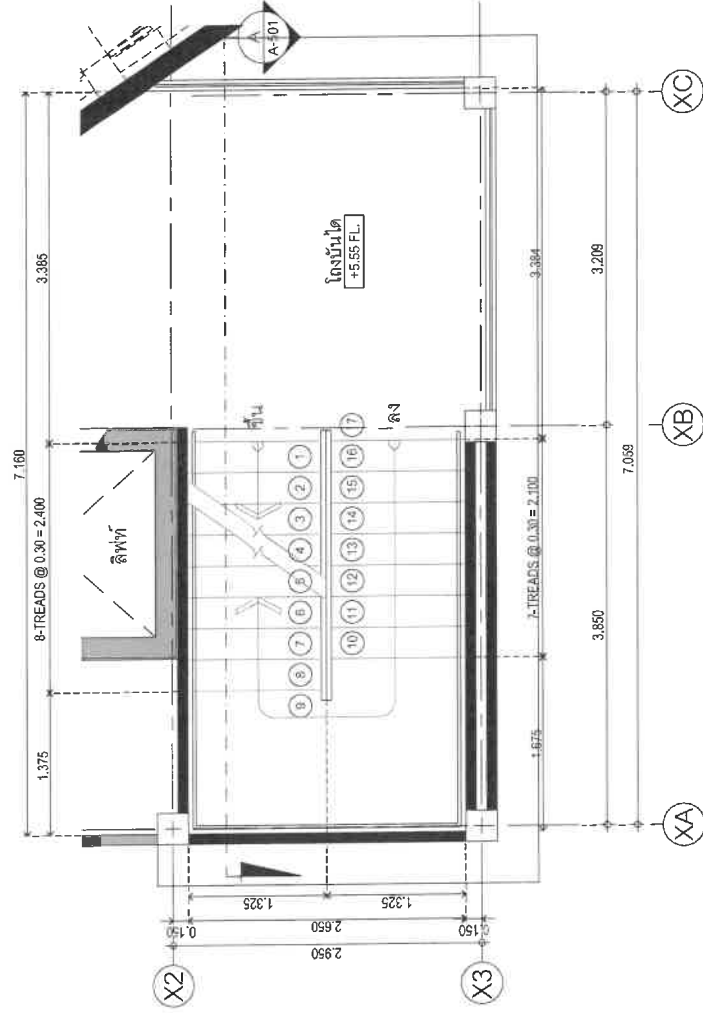
Electrical Eng:
จำนวน คัดทอง วส. 1149
Sanitary Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วส. 821
Mechanical Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก. 3276

Interior Designer:
Location:
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner:
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

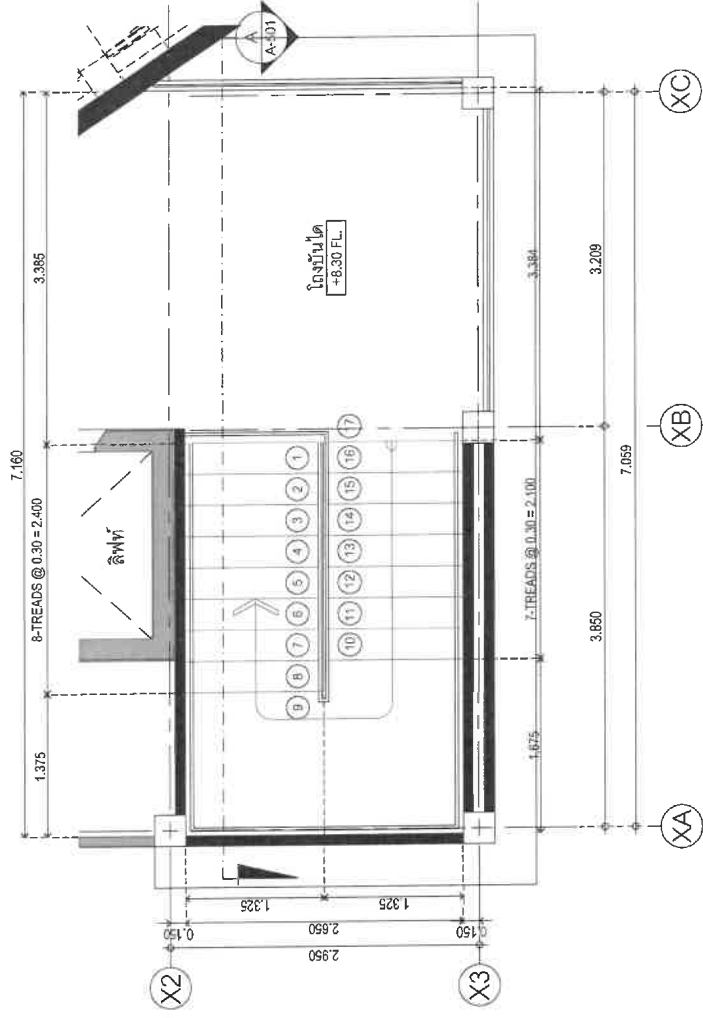
Project:
IndoChine
Drawing title:
อาคาร - A1

Drawn By:
Revision
Description
Date

Scale: 1:150 Date: 2022/11/09
Total Drawing: 00
Drawing No.:
A1-502



อาคาร - C1
แปลนพื้นที่ 3
แบบขยายบันไดหลัก
มาตราส่วน 1:50



อาคาร - C1
แปลนพื้นที่ 4
แบบขยายบันไดหลัก
มาตราส่วน 1:50

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prochasmokees RD.
T.Rosada A.Muangphuket
PHUKET 83000
E: timeoarch@gmail.com
โทรศัพท์ 090-0000000
40/33 หมู่ 5 ถนนประชาสมัคคี
ตัวเมืองภูเก็ต อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

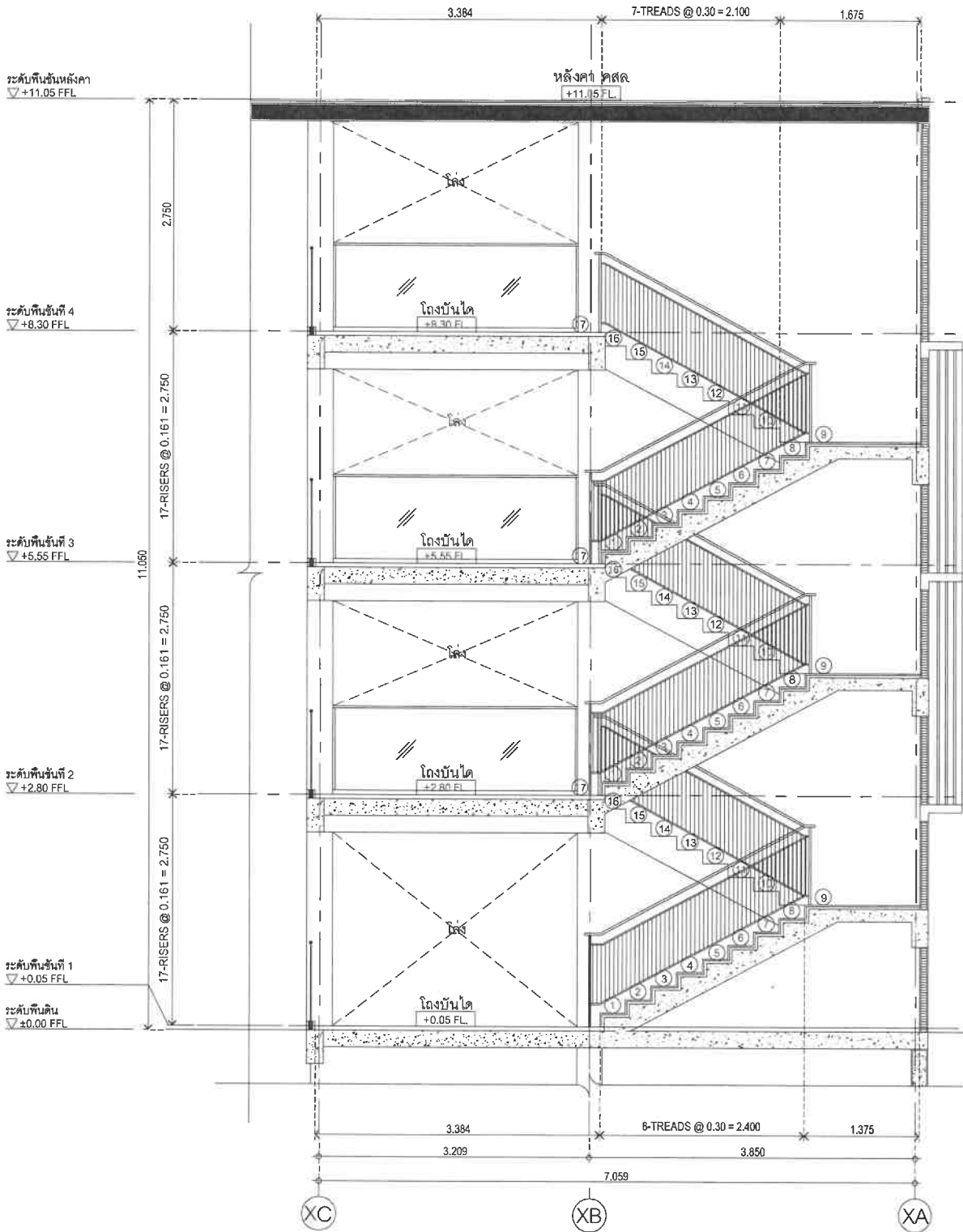
Note :
1. Existing and specifications are the responsibility of the client.
2. TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without prior written permission.
3. Do not scale drawings.
4. The contractor shall verify all the dimensions and report of discrepancy to the designer prior to construction.
5. This drawing shall not be used for construction unless otherwise certified.
6. This drawing must be reported to designers.

Architect : วิษณุ แสนศิริ วส. 6577
วิษณุ แสนศิริ วส. 6577
Electrical Eng : จักรกาน คัดง วส. 1149
Sanitary Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วส. 821
Mechanical Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วส. 821
Structural Eng : Zhong Monogee Group
ชครศักดิ์ ด่านพิทักษ์ วส. 8336

Project : IndoChina
Location : ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner : บริษัท อินโดจีน พวอเพอริตี้ จำกัด

Revision	Description	Date

Drawn By : ธาตุ - A1
Scale : 1:150
Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. : A1-502



อาคาร-C1
SECTION-A
แบบขยายบันไดหลัก
มาตราส่วน 1 : 50

Note :
- All designs and specifications shall be in accordance with the Thai Building Code and standards.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field prior to commencement of work.
- The drawing shall not be used for construction unless otherwise certified.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect :
วิษณุ แสงศิริ วสท. 872
ที่ระดม 4657
Structural Eng :
ชวรงค์ ดินพิทักษ์
2home Manage Group
40/23 หมู่ 5 ถนนประชาชื่น
Phuket, Thailand 83000
E-08215043 F-076215044
E-08215043 F-076215044
บริษัท ไทย อินเทล จำกัด
40/23 หมู่ 5 ถนนประชาชื่น
Phuket, Thailand 83000

Electrical Eng :
จันทน์ คันทอง
วทศ. 1149
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วทศ. 821
Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วทศ. 3276

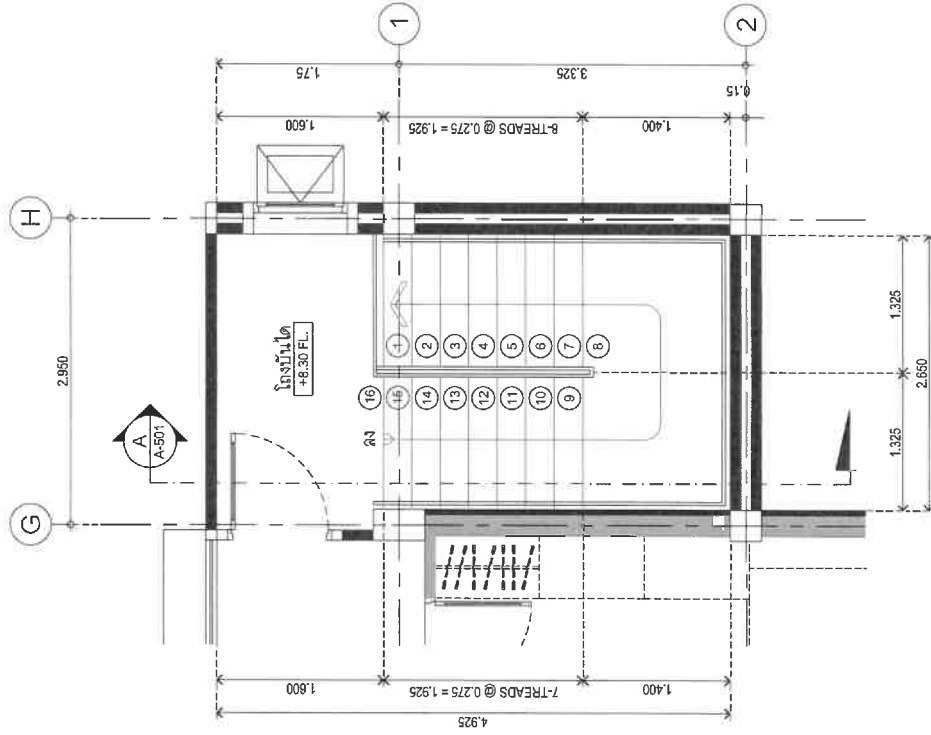
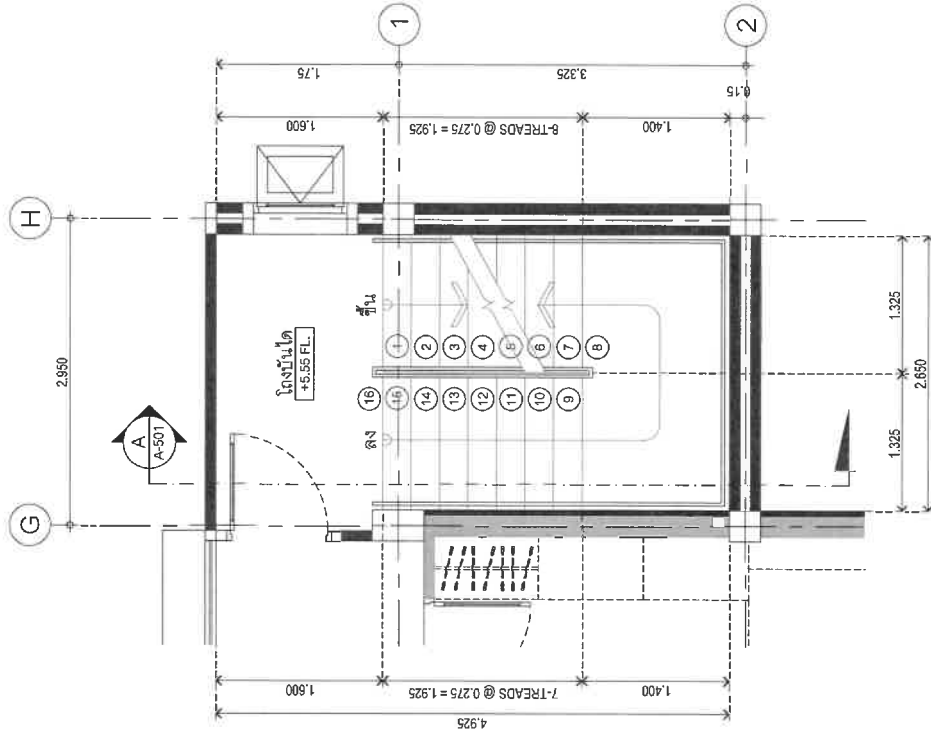
Interior Designer :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วทศ. 821

Project :
IndoChina
Location :
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

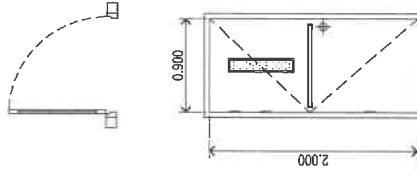
Drawing title :
อาคาร - A1

Drawn By :
Scale : 1 : 150
Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. : A1-502

Revision :
Date :
Description :
Date :
Description :



แบบขยายประตูหน้าต่าง



๕) อุปกรณ์	
ชนิด	- บานพับเดี่ยว
ขนาด	- ประตูบานพับเหล็ก ขนาดฟุตเมตร 2 ครึ่งใบ
กรอบบาน	-
ลูกบิด	-
อุปกรณ์	- อุปกรณ์โลหะ ไม้ DIAMOND DOOR

อาคาร-C1
แปดพันปีที่ 3
แบบถายบันไดหลัก / บันไดหนีไฟ
มาตราส่วน 1:50


อัตรา-C1
แปดพันสี่ที่ 4
แบบขยายบันไดหลัก / บันไดหนีไฟ
มาตรฐาน
1:50

time
TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
T.0333 Moo5 Prochassakhet Rd.
T.Ratsada A.Muangphuket
PHUKET, THAILAND 83000
P: 0762119043 F: 076219044
E: time1box@gmail.com
เปิดให้บริการทุกวันจันทร์ - ศุกร์
09.00-18.00 น.
วันเสาร์-วันอาทิตย์หยุด
สงกรานต์หยุด 12-15 เมษายน 2550

Note :

- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
- Not allowed to be used without written permission.
- Do not scale drawings.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field and report all discrepancies to the architect before commencement of work.
- The drawing shall not be used for construction unless otherwise certified.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect : วิศวกรณ แสงศิริ วรณ ๒๗2
 วิศวกรที่ ๑ ของกรมการ กพร. 4657

Structural Eng : 
 Thome Maning Gou
 วิศวกรที่ ๑ ดินฟ้าฟ้า กพร. 8330

Electrical Eng :
ชำนาญ ศักดิ์
วพท1149

Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วพท. 821

Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วพท. 3276

Landscape Architect :

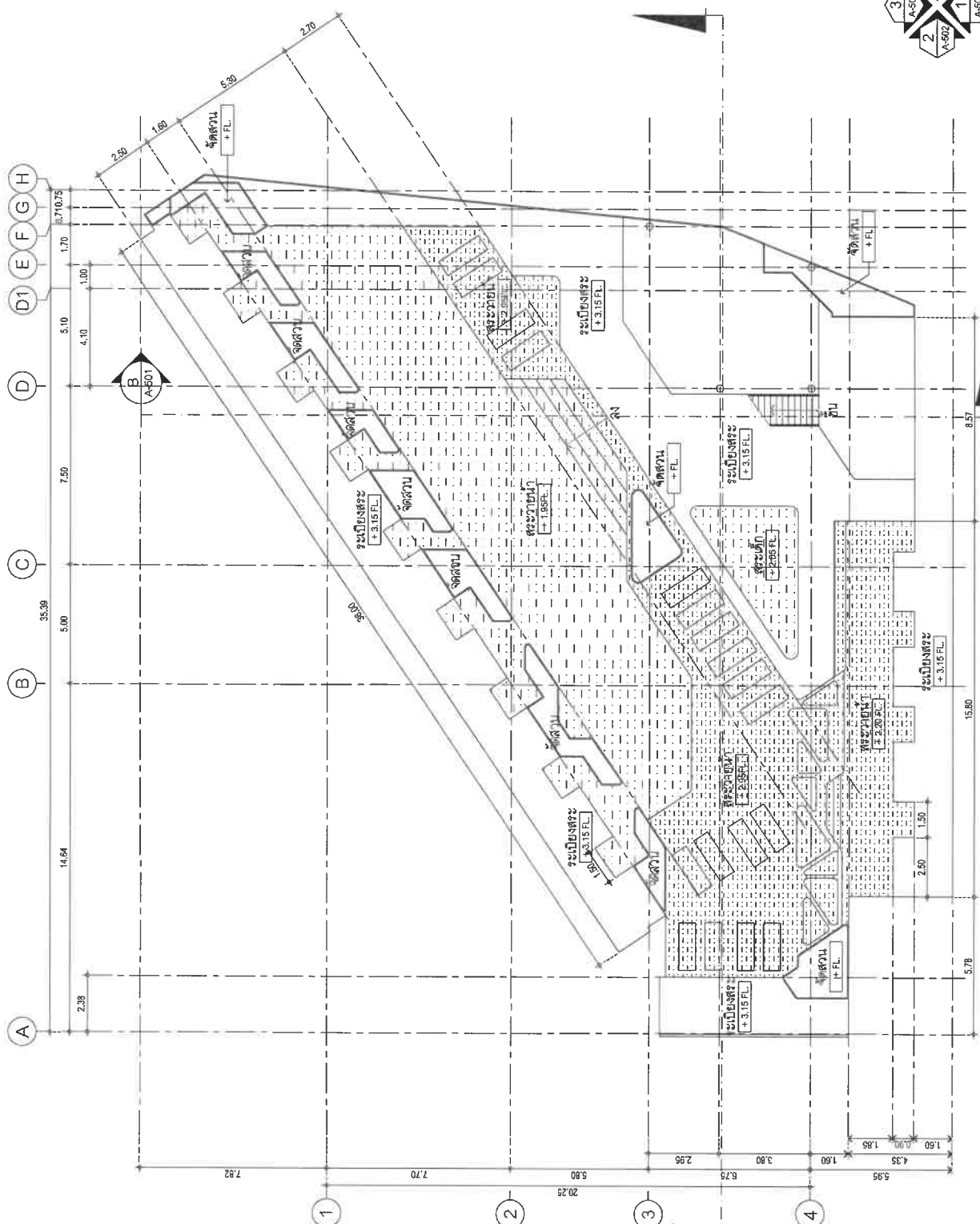
Interior Designer :

Project :
IndoChina
Location :
ด้านขวาของ อุโมงค์ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อิมโมดิน พอร์ทเฟอริล จำกัด

Revision	

Scale : 1 : 150 Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. : A1-502

อาจารย์ C2



อาคาร - C2
แปลนพื้นที่ 2
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo.5 Prachasamdee RD.
TRATANG, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo10box@gmail.com
บริษัท ไทย อิมเมจเจอร์ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม
ตำบลวังน้ำเย็น อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต ประเทศไทย 83000

Architect:
วิเศษชัย แสงศิริ วสท. 672
ที่จะศักดิ์ ผ่องแผ้ว วสท. 4657

Electrical Eng:
จันทาน คำทอง วทป. 1149

Sanitary Eng:
ศุภณีย์ วงศ์วิวัฒน์ วท. 821

Mechanical Eng:
ศุภณีย์ วงศ์วิวัฒน์ วท. 8336

Structural Eng:
Zhong Mengye Group
ทางรศักดิ์ ด่านพิบูลย์ วสท. 3276

Interior Designer:

Landscape Architect:

IndoChina

Project:
อาคาร - C2

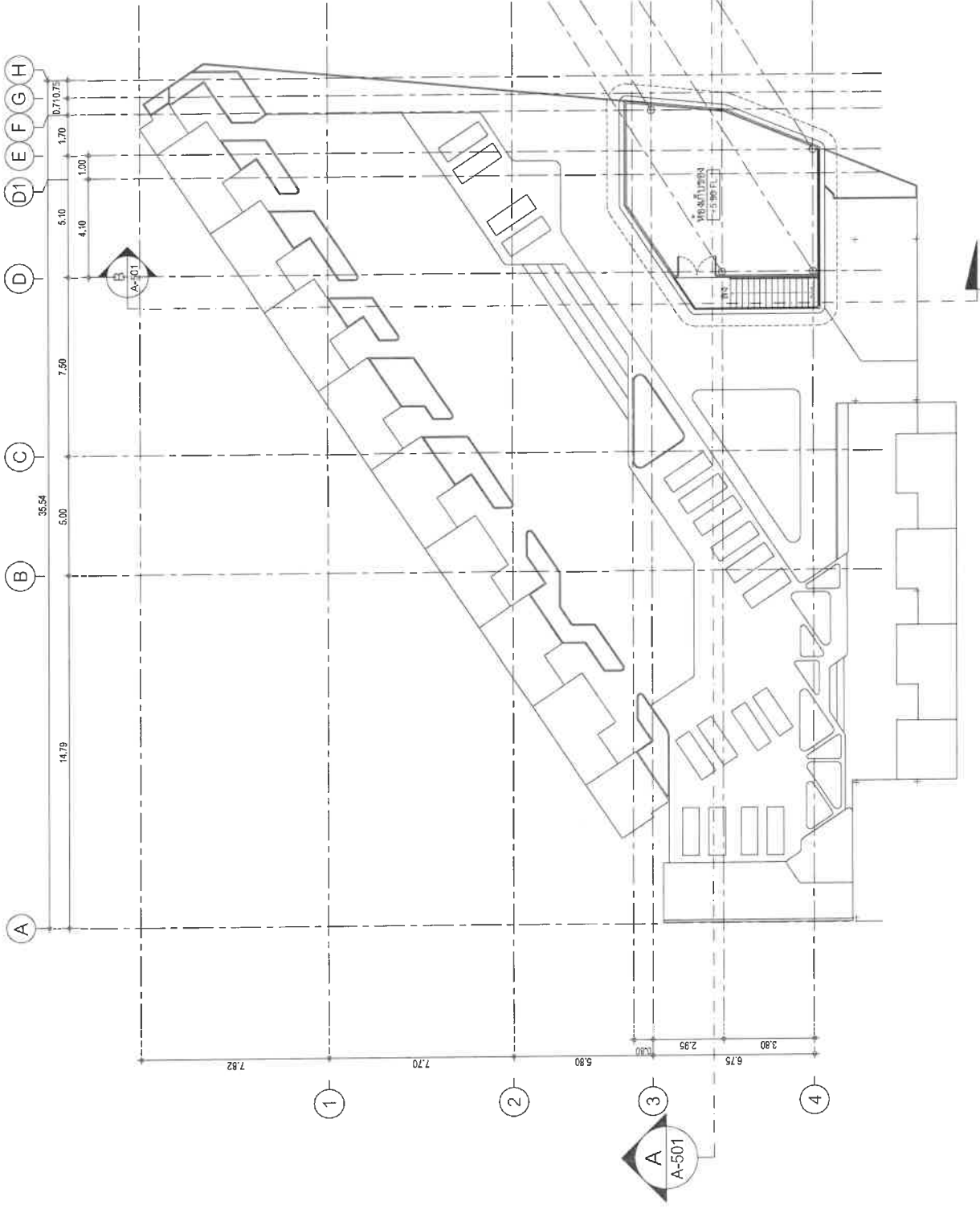
Drawn By:

Note:
- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not to be used for construction without prior written permission.
- Do not scale drawings. All dimensions and conditions in the field and report at discrepancies shall be considered as errors and not a basis for commencement of work.
- The drawing shall not be used for construction unless otherwise stated.
- Uncertain information must be reported to designers.

Revision	Description	Date

Location: ตำบลปาดทอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner: บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Scale	Date
Scale : 1 : 175	Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00	
Drawing No. :	C2-302



อาคาร - C2
แปลนพื้นที่ 3
SCALE 1:150

Drawn By :	
Scale : 1 : 175	Date : 2022/11/03
Total Drawing :	00
Drawing No. :	C2-303

Revision	Description	Date

Project : IndoChina
Location : ตำบลหนอง อ. กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner : บริษัท อินโดจีน ประเทศไทย จำกัด

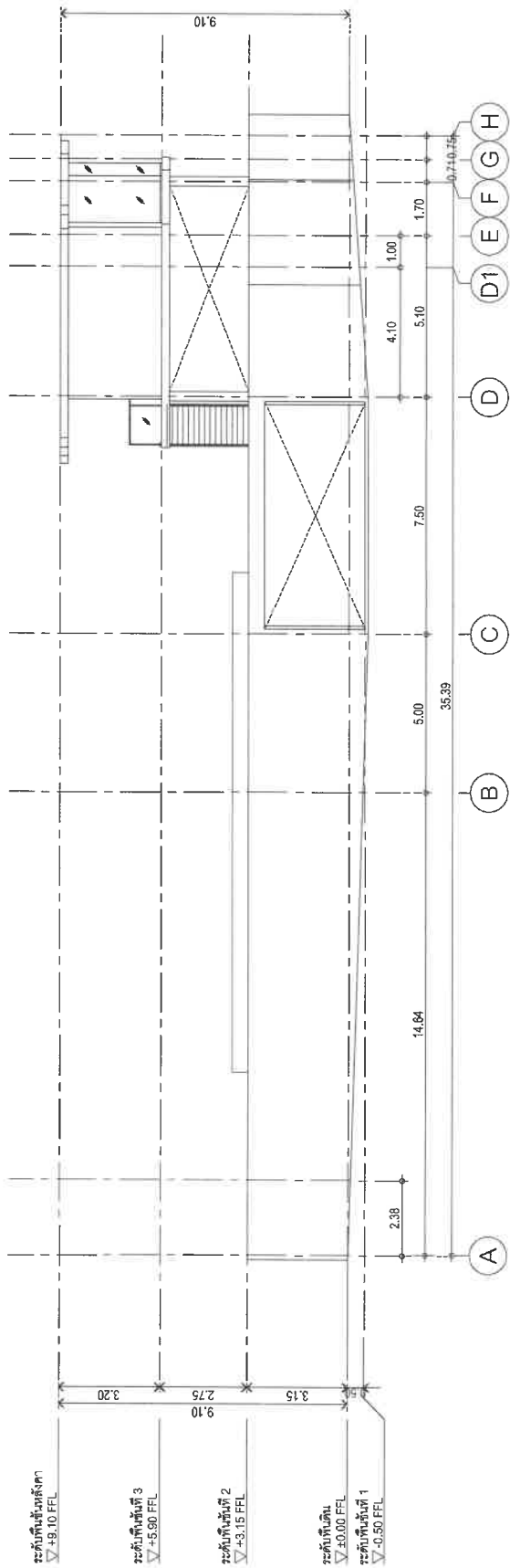
Landscape Architect :
Interior Designer :

Electrical Eng : จ. วนิช ค. วนิช วท. 1149
Sanitary Eng : ศ. วนิช วท. 1149
Mechanical Eng : ศ. วนิช วท. 1149

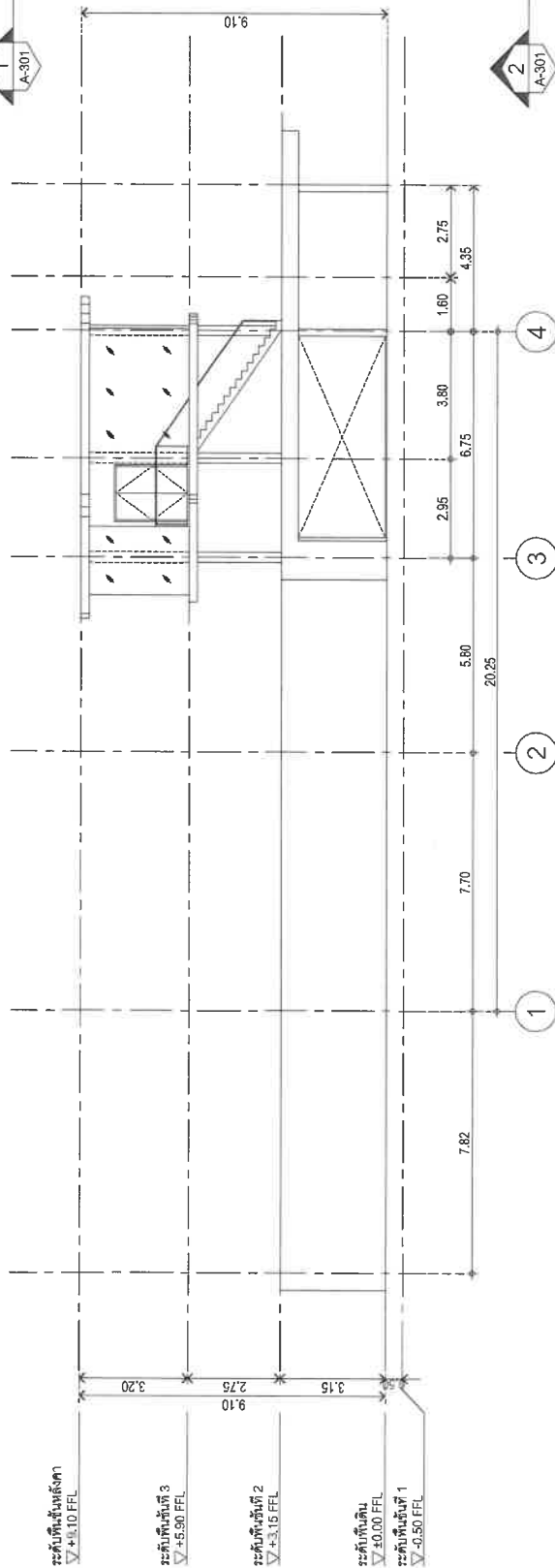
Architect : วนิช ค. วนิช วท. 1149
Structural Eng : 2home Manage Group
Note : All designs and specifications are the property of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without prior written permission. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the site before construction. No part of this drawing shall be used for construction unless otherwise certified. Uncertain information must be reported to designers.

TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5, Prachasamrook RD.
THUANG, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timebox@gmail.com
บริษัท ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประชาสำราญ
ตำบลทุ่ง อ. หนอง อ. กะทู้ จ. ภูเก็ต 83000

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5, Prachasamrook RD.
THUANG, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timebox@gmail.com
บริษัท ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประชาสำราญ
ตำบลทุ่ง อ. หนอง อ. กะทู้ จ. ภูเก็ต 83000



อาคาร - C2
รูปด้าน
SCALE 1 : 150



อาคาร - C2
รูปด้าน
SCALE 1 : 150



timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamkhe 80,
T.Ratsada A.Mueangphuket
PHUKET, THAILAND 83000
T: 078219043 F: 076219044
E: timeo000@gmail.com
105/3 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note :
- All designs and specifications are the property of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without prior written permission.
The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawing and report any discrepancies to the designer of work.
The drawing shall not be used for any other purpose without the written consent of the designer.
Uncertain information must be reported to designers.

Architect :
วิษณุ แสนศิริ วส. 872
พริษฐ์ ด้วง พริษฐ์ ด้วง 4657
Structural Eng :
Thome Monage Group
พริษฐ์ ด้วง พริษฐ์ ด้วง 8336
พริษฐ์ ด้วง พริษฐ์ ด้วง 8336

Electrical Eng :
จำนวน คำนวณ
พริษฐ์ ด้วง พริษฐ์ ด้วง 821
Sanitary Eng :
พริษฐ์ ด้วง พริษฐ์ ด้วง 821
Mechanical Eng :
พริษฐ์ ด้วง พริษฐ์ ด้วง 821

Landscape Architect :
Interior Designer :

Project :
IndoChina
Location :
ดักลาสตัน อ. กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Revision	Description	Date

Drawn By :
Drawing title :
อาคาร - C2
Scale : 1 : 150
Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. : C2-401

ระดับพื้นชั้นหลังคา
▽ +9.10 FFL

ระดับพื้นชั้นที่ 3
▽ +5.90 FFL

ระดับพื้นชั้นที่ 2
▽ +3.15 FFL

ระดับพื้นดิน
▽ ±0.00 FFL

ระดับพื้นชั้นที่ 1
▽ -0.50 FFL

ระดับพื้นชั้นใต้ดิน
▽ -2.90 FFL

ระดับพื้นชั้นหลังคา
▽ +9.10 FFL

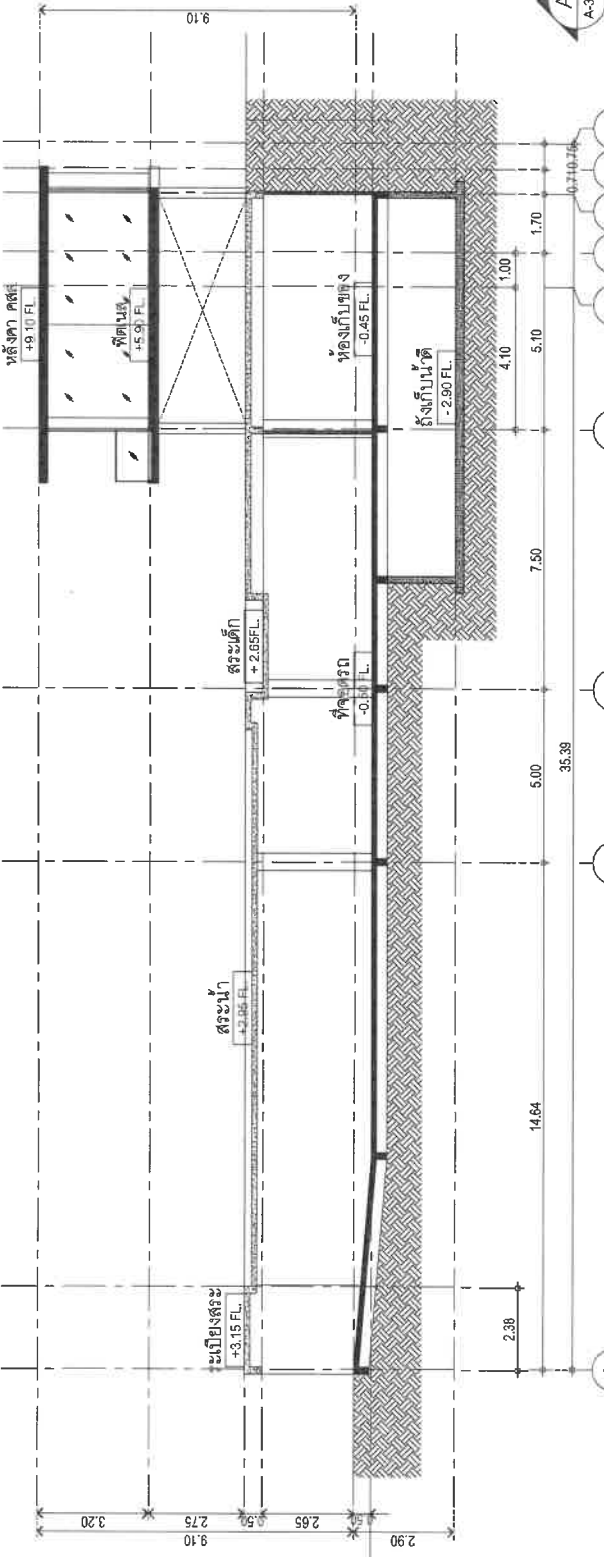
ระดับพื้นชั้นที่ 3
▽ +5.90 FFL

ระดับพื้นชั้นที่ 2
▽ +3.15 FFL

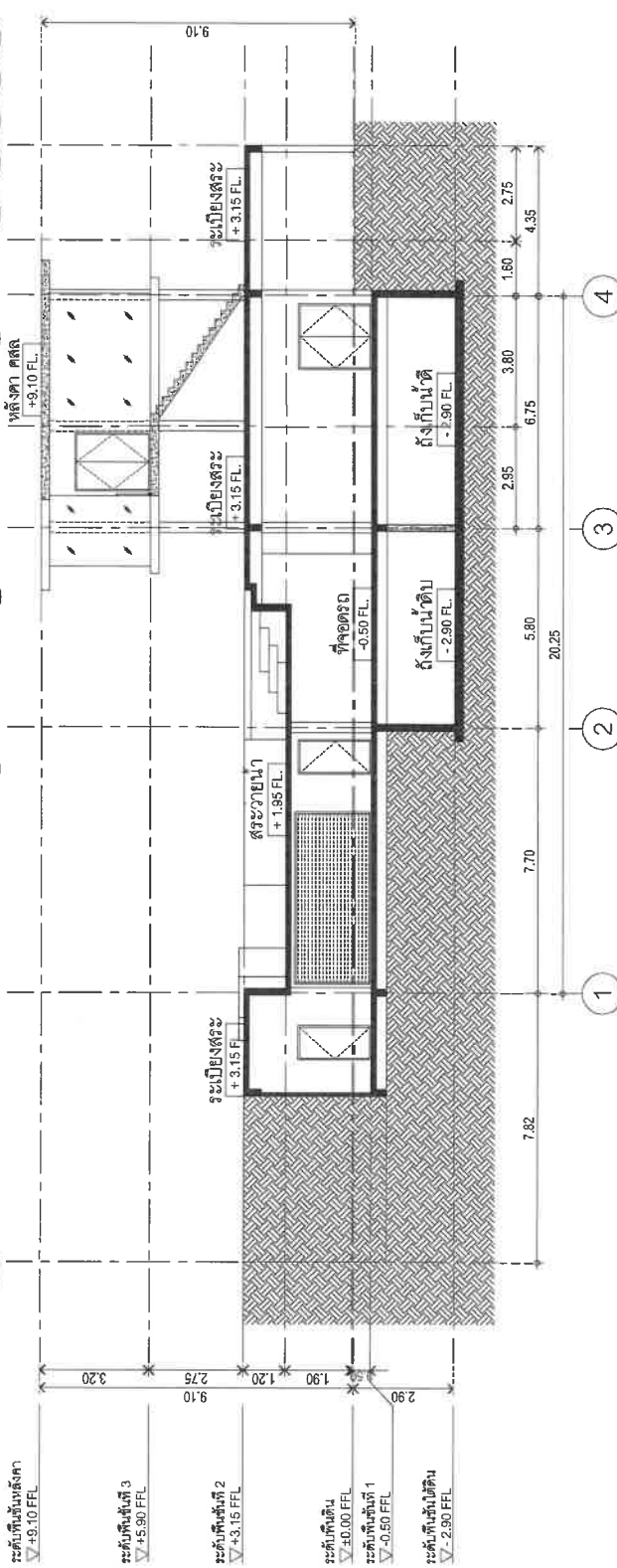
ระดับพื้นดิน
▽ ±0.00 FFL

ระดับพื้นชั้นที่ 1
▽ -0.50 FFL

ระดับพื้นชั้นใต้ดิน
▽ -2.90 FFL



อาคาร - C2
รูปตัด
SCALE 1 : 150



อาคาร - C2
รูปตัด
SCALE 1 : 150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Procheeumksee RD.
TRANGSUKHUMMAH RD.
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@timeoarchitect.com

Note :
- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. No part of this drawing may be reproduced or used in any form without prior written permission.
- This drawing is for reference only. It does not constitute a contract. All dimensions and conditions in the field and report of discrepancies shall be the responsibility of the client.
- The drawing shall not be used for construction unless approved by the client.
- Uncertain information must be reported to designers.

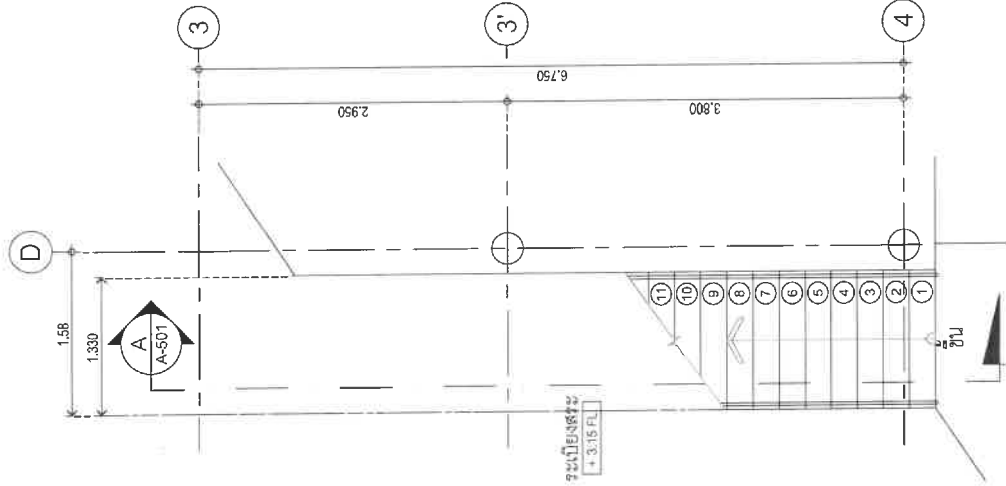
Architect : วิศวกร สถาปัตย์
วิศวกร ภูมิสถาปัตย์
วิศวกร วิศวกรรมโยธา
วิศวกร วิศวกรรมเครื่องกล
วิศวกร วิศวกรรมไฟฟ้า
วิศวกร วิศวกรรมเคมี
วิศวกร วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม
วิศวกร วิศวกรรมเกษตร
วิศวกร วิศวกรรมเหมืองแร่
วิศวกร วิศวกรรมปิโตรเลียม
วิศวกร วิศวกรรมขนส่ง
วิศวกร วิศวกรรมพลังงาน
วิศวกร วิศวกรรมวัสดุ
วิศวกร วิศวกรรมอาหาร
วิศวกร วิศวกรรมเครื่องสำอาง
วิศวกร วิศวกรรมเครื่องยา
วิศวกร วิศวกรรมเครื่องสำอาง
วิศวกร วิศวกรรมเครื่องยา

Electrical Eng : วิศวกร ไฟฟ้า
Sanitary Eng : วิศวกร สุขาภิบาล
Mechanical Eng : วิศวกร เครื่องกล
Structural Eng : วิศวกร โครงสร้าง
Interior Designer : วิศวกร สถาปัตย์

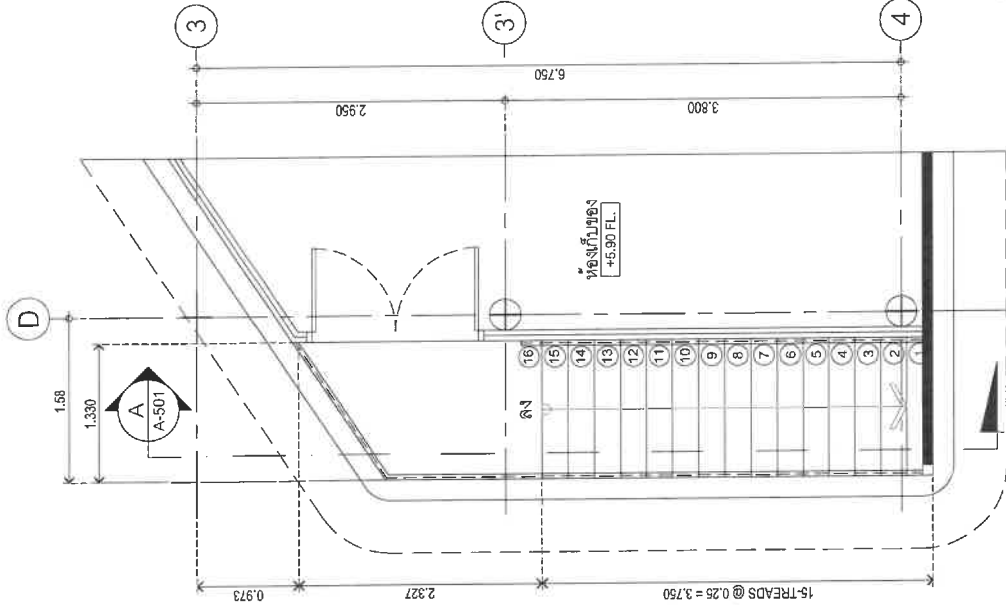
Project : IndoChine
Location : ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner : บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Revision	Description	Date

Drawn By :
Scale : 1 : 150
Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. : C2-501



อาคาร - C2
แปลนพื้นที่ที่ 1
แบบขยายบันได
มาตรฐาน 1:50

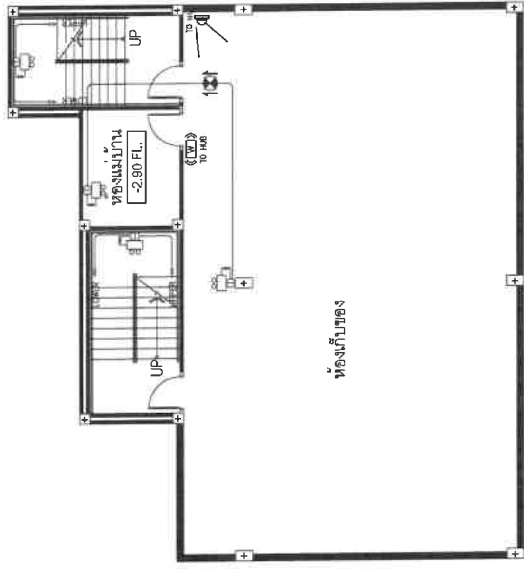
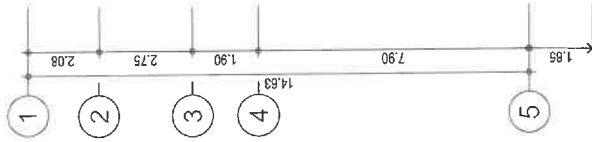
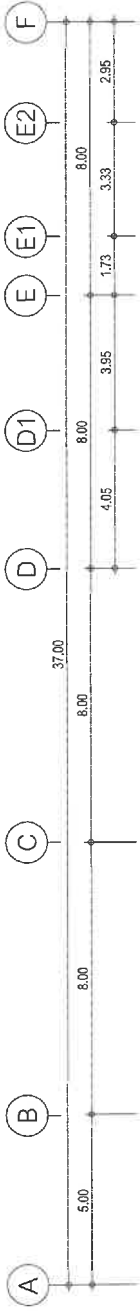


อาคาร - C2
แปลนพื้นที่ที่ 2
แบบขยายบันได
มาตรฐาน 1:50

ภาคผนวก ข-2

แบบแปลนระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ป้ายหนีไฟ
และระบบโทรศัพท์วงจรปิด

อาจารย์ A1



อาคาร - A1
แปลนพื้นที่ดิน

แปลนระบบไฟฟ้า, ภายนอก, ภายใน, ก่อสร้างอาคารและ WiFi ชั้นที่ 2 ดิน

SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/23 Moo5 Prachasamokee RD.
Kasetnawadee, Bangkok 10330
P: 076219043 F: 076219044
E: timeo@timeoarchitect.com
บริษัท ทัม อีแควจเจอร์ จำกัด
40/23 หมู่ 5 ถนนประชานิธิ
ดินแดนจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10300

Note : designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. and shall not be used without prior written permission.
- Do not scale drawings.
- The contractor shall verify all the field and report all discrepancies to the designer prior to construction.
- The drawing shall not be used for construction unless certain information must be reported to designers.

Architect : ทัม อีแควจเจอร์ จำกัด
Structural Eng : ทัม อีแควจเจอร์ จำกัด
Sanitary Eng : ทัม อีแควจเจอร์ จำกัด
Mechanical Eng : ทัม อีแควจเจอร์ จำกัด

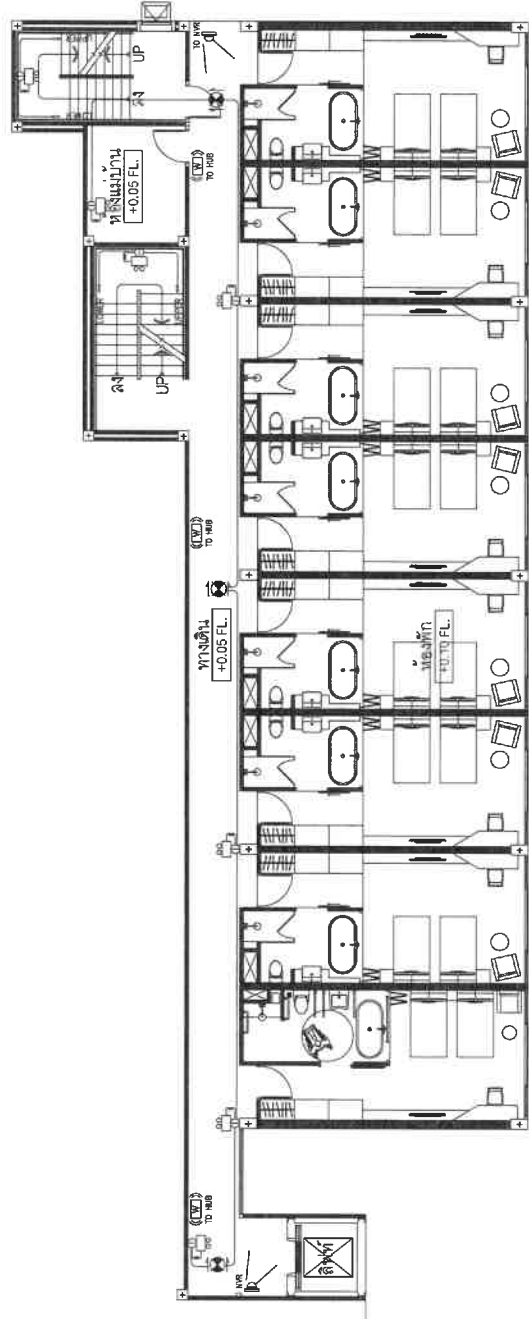
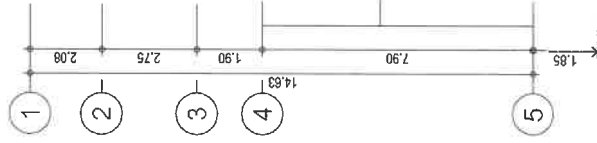
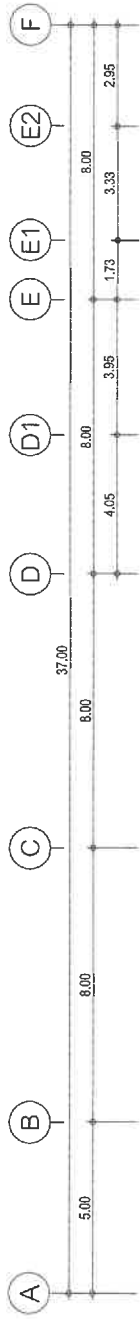
Electrical Eng : ทัม อีแควจเจอร์ จำกัด
Landscape Architect : ทัม อีแควจเจอร์ จำกัด
Interior Designer : ทัม อีแควจเจอร์ จำกัด

Project : IndoChine
Drawing title :
Scale : 1:150

Location : กรุงเทพมหานคร
Owner : บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Revision	Description	Date

Drawn By :
Scale :
Total Drawing : 00
Drawing No. :
Date : 2022/11/09



อาคาร - A1
แปลนพื้นที่ 1
SCALE 1:150

แปลนระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน, บ้ายหน้าไฟ, กล้องวงจรปิดและ WIFI พื้นที่ 1
SCALE 1:150

timeo

TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5, Prochoonpooke RD.
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@timeoarchitect.com
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note :
- All designs and specifications are prepared by the designer and are not to be used without prior written permission.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field and report any discrepancies to the designer prior to commencement of work.
- The drawing shall not be used for any other purposes unless otherwise certified.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect :
วิษณุ แสงวิฑูริ
วิษณุ แสงวิฑูริ วิศวกร ภาว 4657
Structural Eng :
Zhong Monopong G...
จอร์จกิต ดันทิพย์...

Electrical Eng :
จันทน คำพอง
จันทน คำพอง วิศวกร ภาว 1149
Sanitary Eng :
ศรีชัย วงศ์วิวัฒน์
ศรีชัย วงศ์วิวัฒน์ วิศวกร ภาว 821
Mechanical Eng :
ศรีชัย วงศ์วิวัฒน์
ศรีชัย วงศ์วิวัฒน์ วิศวกร ภาว 8336

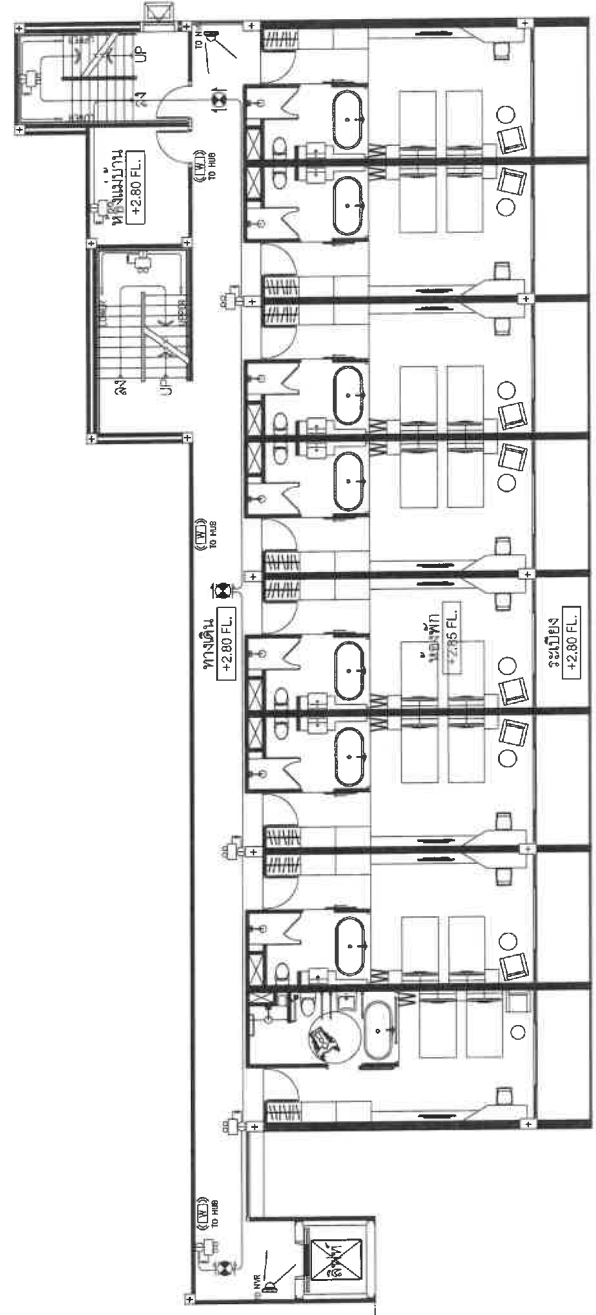
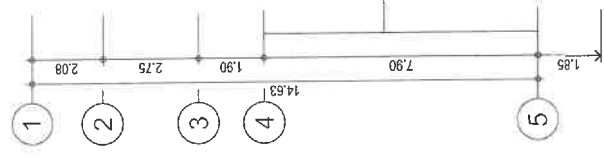
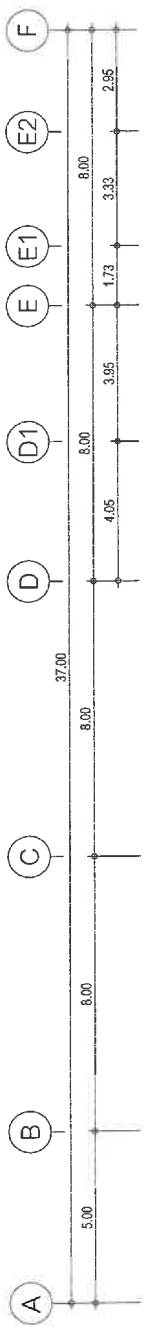
Interior Designer :
IndoChine

Location :
ตำแหน่ง
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Revision	Description	Date

Scale :
Total Drawing :
Drawing No. :
Date : 2022/11/09
00

Drawn By :



อาคาร - A1
 แปลนพื้นที่ 2
 SCALE 1:150

แปลนระบบไฟฟ้า, ป้ายหน้าไฟ, กล้องวงจรปิดและ WIFI พื้นที่ 2
 SCALE 1:150

Timeo
 TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
 40/33 Moo5 Prochomkhee RD.
 PHUKHET, THAILAND 83000
 E: 078219043 T: 076219044
 0254 749 8111
 0254 749 8111
 0254 749 8111

Note:
 - All designs and specifications are for information only. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the site prior to construction. Do not use for construction. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the site prior to construction. Do not use for construction. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the site prior to construction. Do not use for construction.

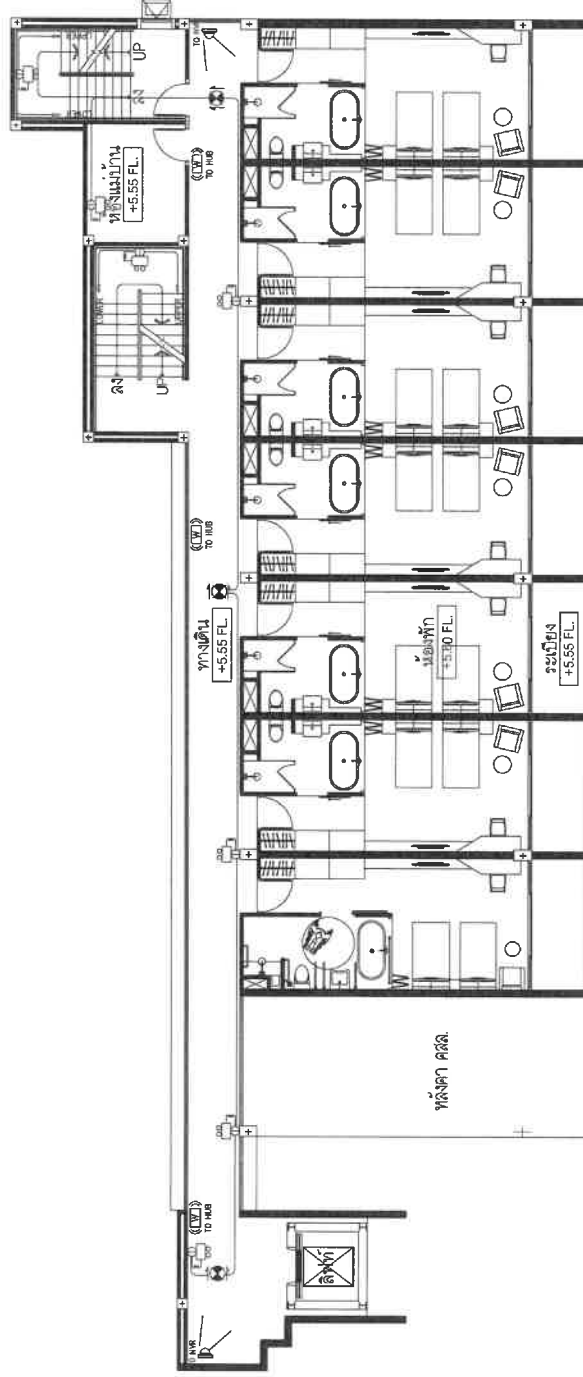
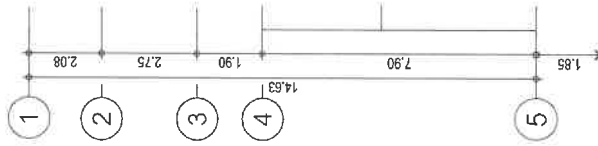
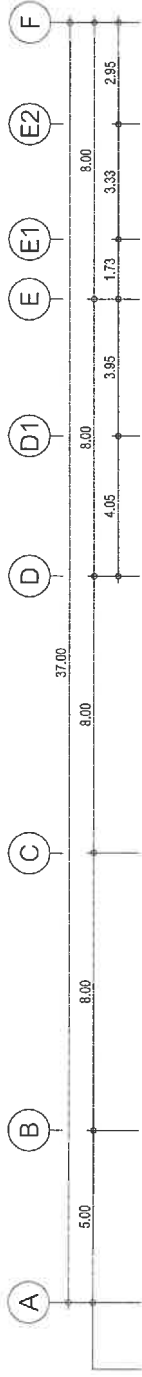
Architect: วิศวกร สถาปัตย์ ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล ภาณุ 4657
Structural Eng: Zhong Wange Chongchai 8336
Sanitary Eng: ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภาณุ 821
Mechanical Eng: ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภาณุ 3276

Electrical Eng: จักรกาน คีตง วรวิทย์ 1149
Interior Designer: วิศวกร สถาปัตย์ ชัยวัฒน์ วัฒนศิริกุล ภาณุ 4657

Project: IndoChina
Location: ตำบลป่าตอง อ. กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner: บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Drawing title:
Scale: 1:150
Date: 2022/11/09
Total Drawing: 00
Drawing No.:

Drawn By:



อาคาร - A1
แปลนพื้นที่ 3
SCALE 1:150

แปลนระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน, บ้ายหน้าไฟ, กล้องวงจรปิดและ WIFI ชั้นที่ 3
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamdee RD.
T.Roadside A.Muangphuket
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@timeoarchitect.com
บริษัท ทัมเอ่อ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประชาเสด็จ
ตำบลรัษฎา อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note:
- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without prior written permission.
- Do not scale drawings. The dimensions and conditions in the field and report of discrepancies shall be reported to the designer for commencement of work.
- The drawing shall not be used for construction unless otherwise certified information must be reported to designers.

Architect:
วิษณุ แสงศิริ วส. 5727
พีระศักดิ์ กองธวัชกุล ภา. 4657
Structural Eng:
Thome Manage Group
วิษณุศักดิ์ คำนวณพัสดุ ส. 8336

Electrical Eng:
จ่านาน ศ่าง
วพท. 1149
Sanitary Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภา. 821
Mechanical Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ส. 3276

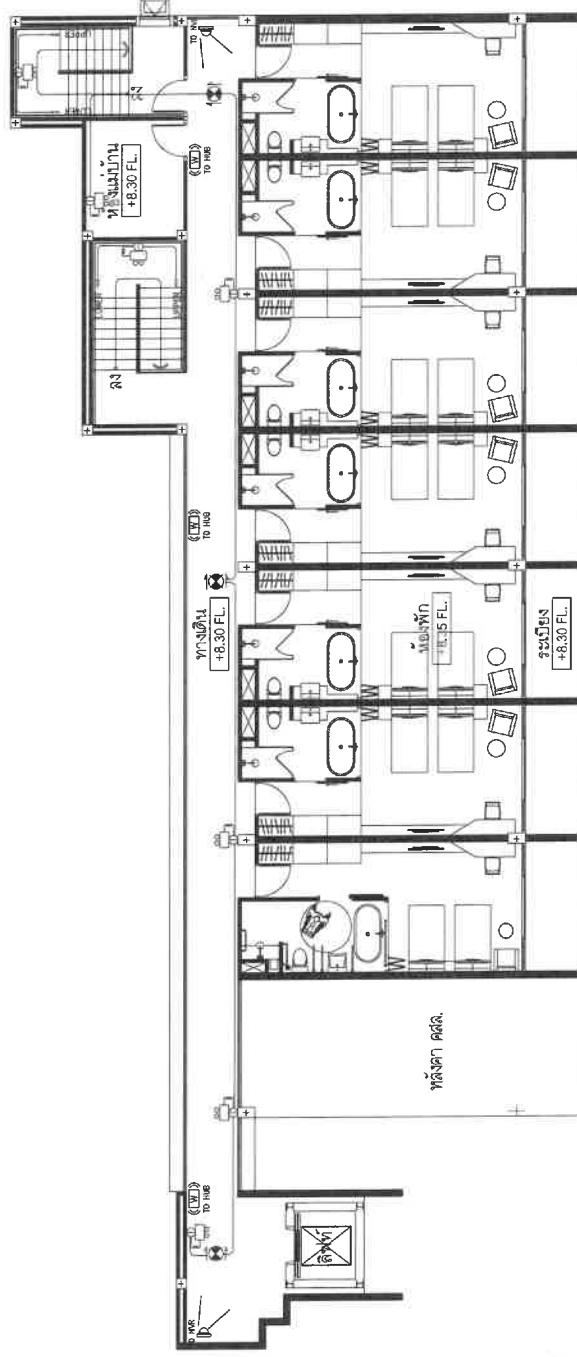
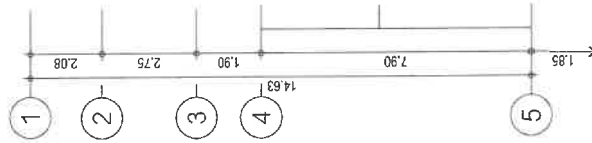
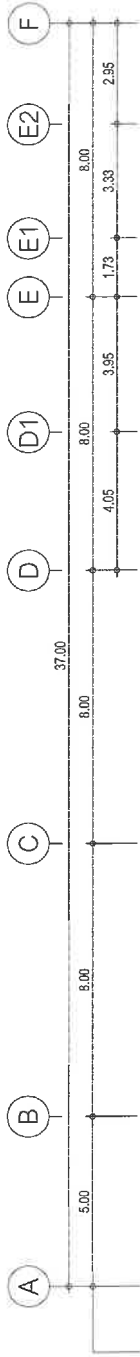
Interior Designer:
IndoChine

Location:
ตำบลป่าพอง อ.เกาะขี้ จ.ภูเก็ต
Owner:
บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Revision	Description	Date

Drawn By:
Scale:
Total Drawing:
Drawing No.:

Date: 2022/11/09
00



อาคาร - A1
แปลนพื้นที่ 4
SCALE
1: 150

แปลนระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน, ป้ายหนีไฟ, กล้องวงจรปิดและ WIFI พื้นที่ 4
SCALE
1: 150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/23 Moo5 Prochasanadee RD.
T.Ratsada A.Munphuket
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@timeoarchitect.com
155/14 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ 4 ตำบล
บ้านต๊อ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

Note :
- All designs and specifications are properties of TAE CO., LTD. Not allowed to be used without prior written permission.
The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawing prior to commencement of work. The drawing shall not be used for other purposes unless otherwise certified. Uncertain information must be reported to designers.

Architect :
วิษณุ แสงศิริ วธป 5173
พีระศักดิ์ ผ่องพทกุล ภปร 4657
Structural Eng :
ชรัสศักดิ์ ตันวิทย์กุล ๒๕๖ ๘๓๓๖
2home Manage Group

Electrical Eng :
จันทาน คัทวง วพท 1149
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ๒๕๖ ๘๓๓๖
Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ๒๕๖ ๘๓๓๖

Interior Designer :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ๒๕๖ ๘๓๓๖

Location :
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

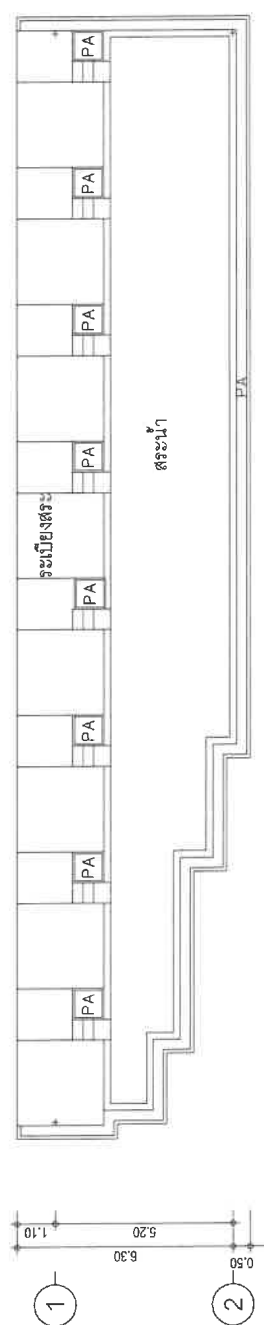
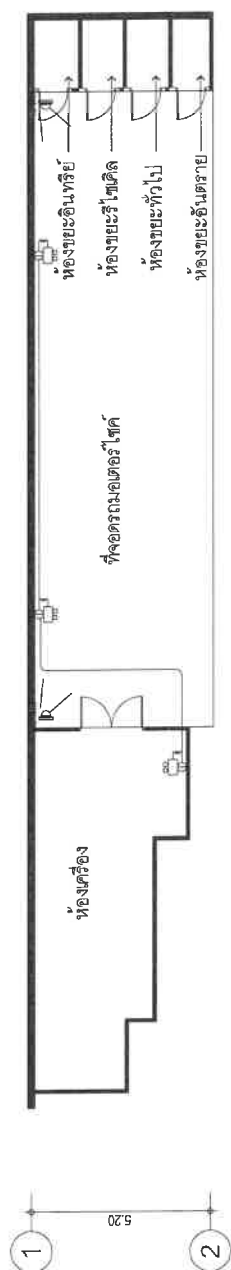
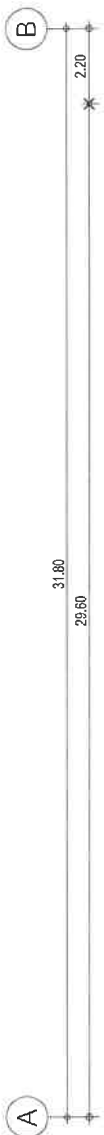
Revision

Rev	Description	Date

Scale :
Total Drawing : 00
Drawing No. :
Date : 2022/11/09

Project :
IndoChine
Drawing title :
Drawn By :

อาจารย์ A2



แปลนระบบไฟฟ้าและ WFI ชั้นที่ 1 - 2

Timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamdee RD.
Prachasamdee, Bangkok 10110
T: 078219043 F: 078219044
E: timeoarchitect@gmail.com
บริษัท ติเมอ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประชาสัมฤทธิ์
ตำบลบางคูวัด อำเภอเมือง
จังหวัดนนทบุรี ประเทศไทย 11000

Notes :
- All designs and specifications are the property of TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
- Do not scale drawings.
- The contractor shall verify all the field and report of discrepancy to the designer prior to construction.
- The drawing shall not be used for construction unless the information must be reported to designers.

Architect : วิศวกร ติเมอ วิศวกร ติเมอ
Structural Eng : วิศวกร ติเมอ วิศวกร ติเมอ
Sanitary Eng : วิศวกร ติเมอ วิศวกร ติเมอ
Mechanical Eng : วิศวกร ติเมอ วิศวกร ติเมอ

Electrical Eng : วิศวกร ติเมอ วิศวกร ติเมอ
Interior Designer : วิศวกร ติเมอ วิศวกร ติเมอ

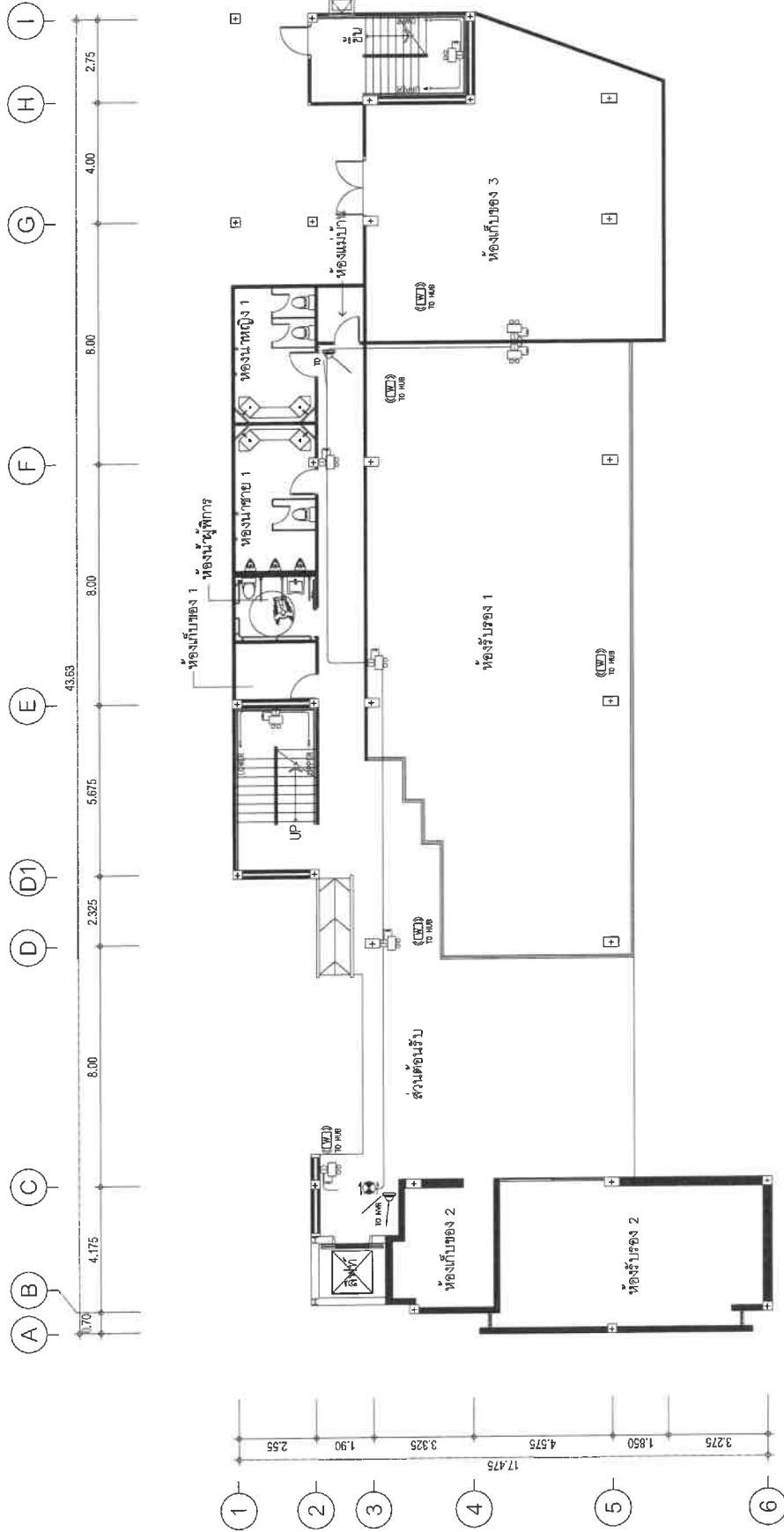
Project : IndoChina
Location : ต.บางคูวัด อ.เมือง จ.นนทบุรี
Owner : บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Scale : 1:150
Total Drawing : 00
Drawing No. :

Drawn By :

Drawing title :

อาจารย์ B



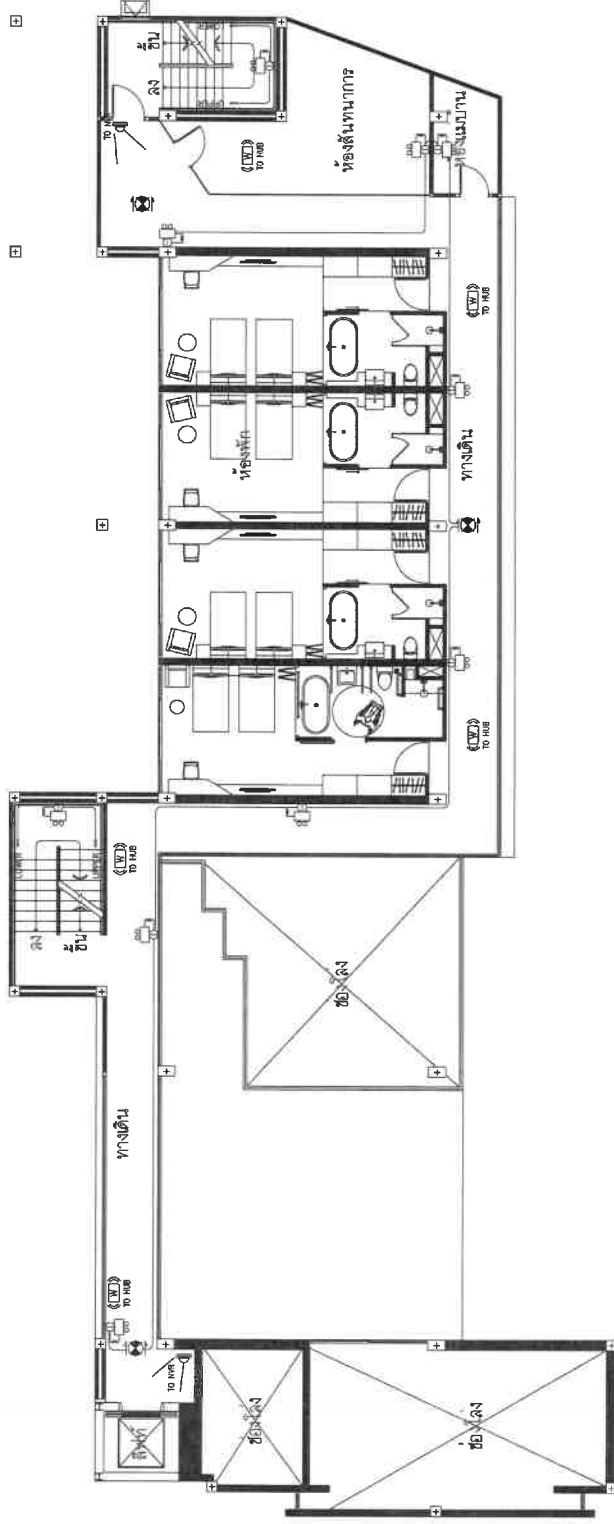
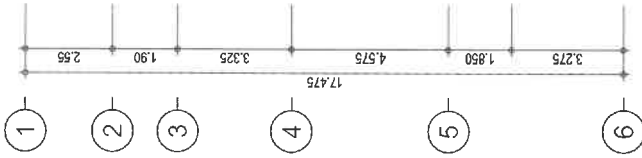
อาคาร - B
แปลนพื้นที่ 1
SCALE 1:150

แปลนระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน, ป้ายหนีไฟ, กล้องวงจรปิดและ WIFI ชั้นที่ 1
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamoke
Rd., Klongkum, Bangkok 10110
P. 02-0108888 F. 02-0108888
E: timeoarchitect@gmail.com
บริษัท ทัม อีแอสเตอร์ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประชาสงเคราะห์
ตำบลจตุจักร อำเภอจตุจักร
กรุงเทพมหานคร 10110

Architect : วัชรินทร์ แสงศรี วสท. 4657
วิระศักดิ์ ช่างเหล็ก วสท. 4657
Electrical Eng : จักรานันต์ คีตง
วพท. 1149
Sanitary Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วพท. 821
Mechanical Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วพท. 3276
Structural Eng : Zhong Monong Group
วิระศักดิ์ วัฒนวิวัฒน์ วพท. 8336
Note :
- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. and shall be used without prior written permission.
- Do not scale drawings, dimensions and details in the field and report of discrepancy to the designer prior to construction.
- The drawing shall not be used for construction unless for certain information must be reported to designers.

Project : IndoChina
Drawing title :
Drawn By :
Revision :
Date :
Scale :
Total Drawing :
Drawing No. :



อาคาร - B
แปลนพื้นที่ 2
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo 3 Prachasamakee RD.
Klongtoey Subdistrict, Klongtoey District
PHUETHAI THAILAND 10110
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@timeo.com
บริษัท ไทม์ ออร์เคสตรี้ จำกัด
40/33 หมู่ 3 ถนนประชาสำเภา
ตำบลคลองเต้ อำเภอคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110

Architect :
วิเศษณ์ แสงศิริ วสท. 4773
จิระศักดิ์ ผ่องแผ้ว วสท. 4657

Structural Eng :
2home Manage Group
ทราบดี ดันดี พันธ์ 8336

Electrical Eng :
จำนวน คัดง
พท. 1149

Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ภส. 821

Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ภส. 3276

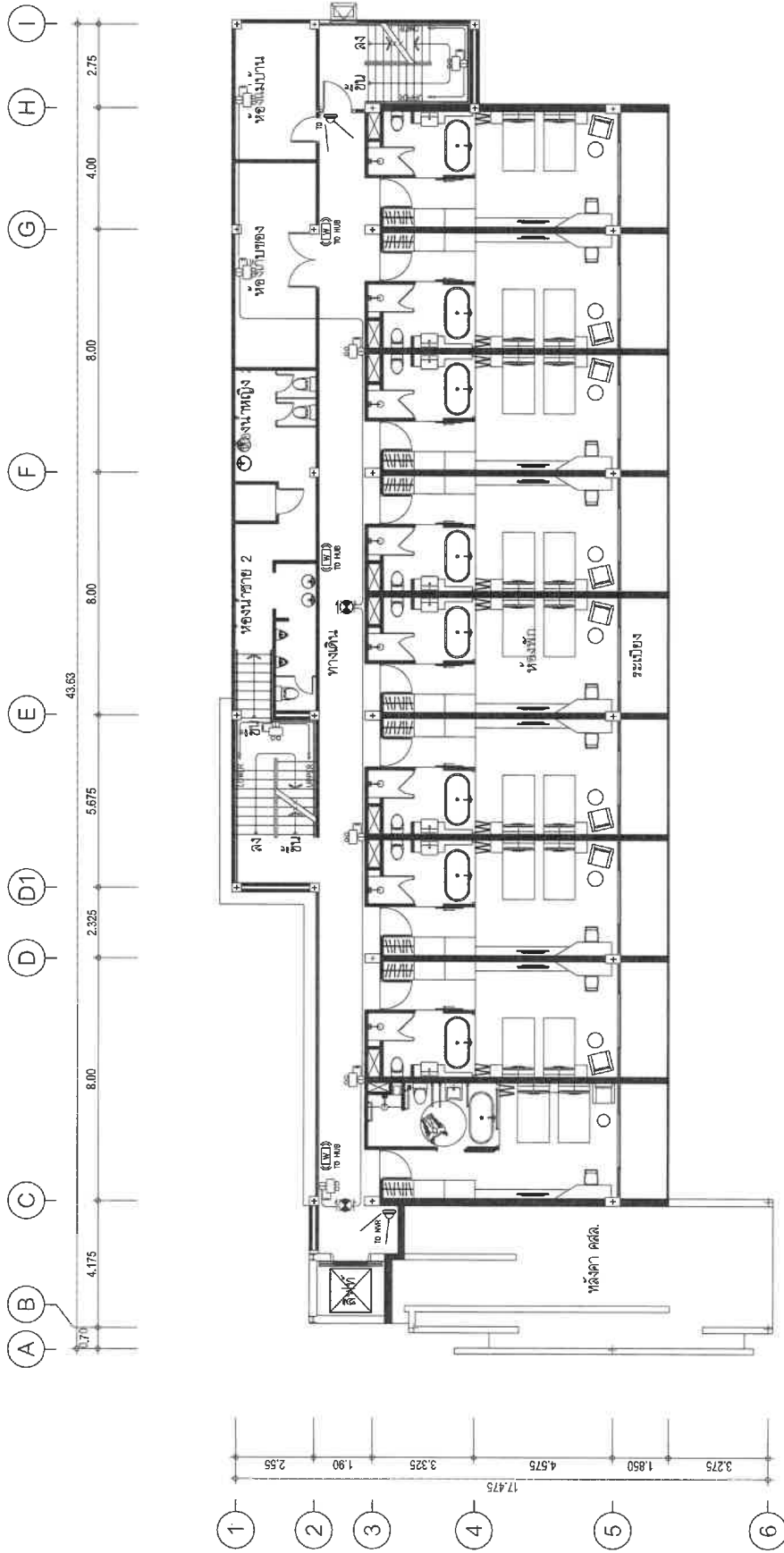
Interior Designer :

Project :
IndoChina

Location :
ตึกอเนกประสงค์ อ.เกาะกูด
Owner :
บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Revision	Description	Date

Drawn By :	
Scale :	Date : 2022/11/09
Total Drawing :	00
Drawing No. :	



อาคาร - B
แปลนพื้นที่ 4
SCALE 1:150

แปลนระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน, ป้ายหนีไฟ, กล้องวงจรปิดและ WIFI ชั้นที่ 4
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamkeao RD.
T.Rotode A.Muangchuket
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@timeoarchitect.com
บริษัท ทัมไทม์ อธิตecture จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม
ตำบลนาบ่อคำ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note:
- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawing shall not be used for commencement of work otherwise certified.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect:
วิษณุ แสงศิริ วสท. 5773
วิระศักดิ์ ผ่องแผ้ว วสท. 4657
Structural Eng:
Thome Manage Group
ทศศักดิ์ ต้นทิพย์มงคล สด. 8336

Electrical Eng:
ชำนาญ คำคง วทท. 1149
Sanitary Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วท. 821
Mechanical Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ สก. 3276

Interior Designer:
IndoChine

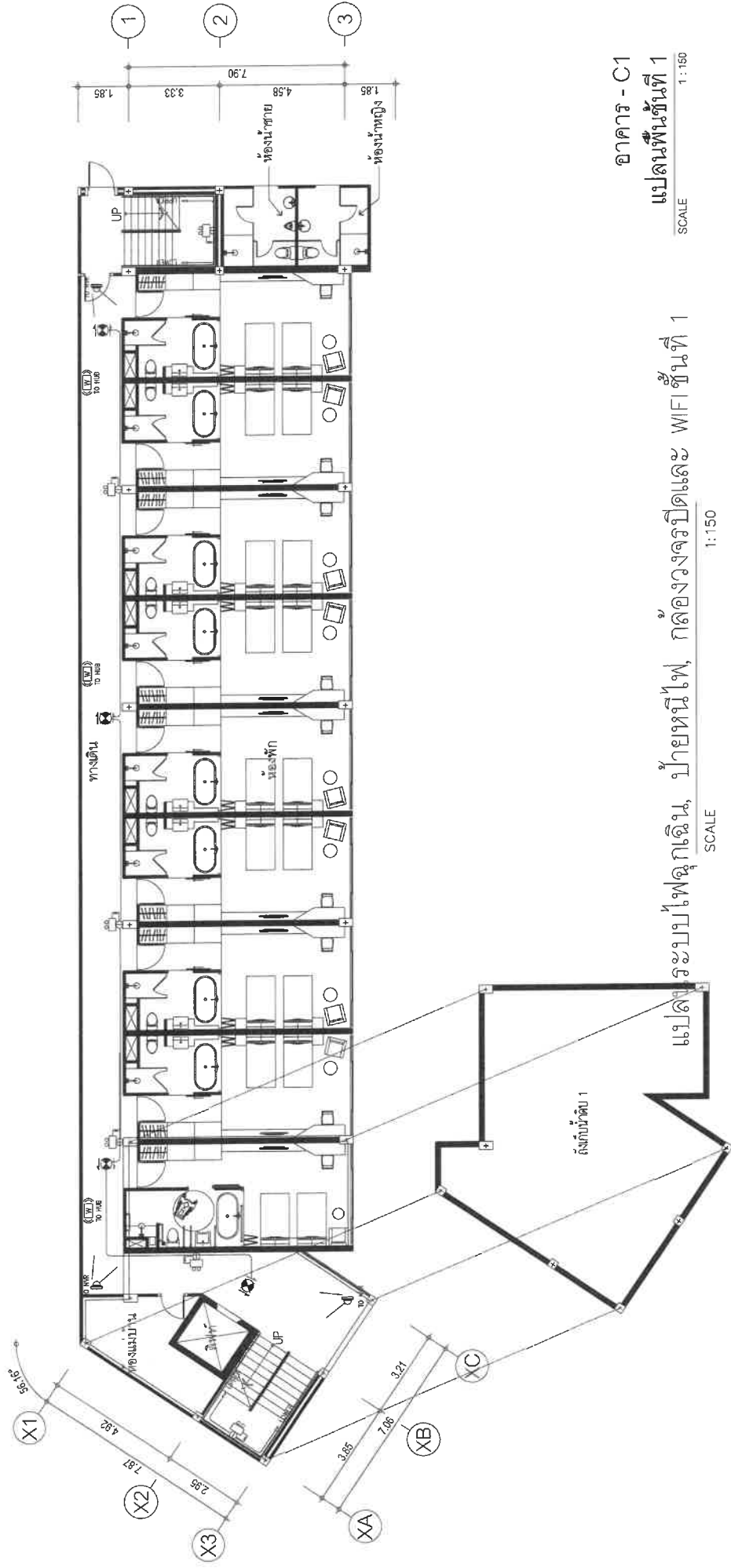
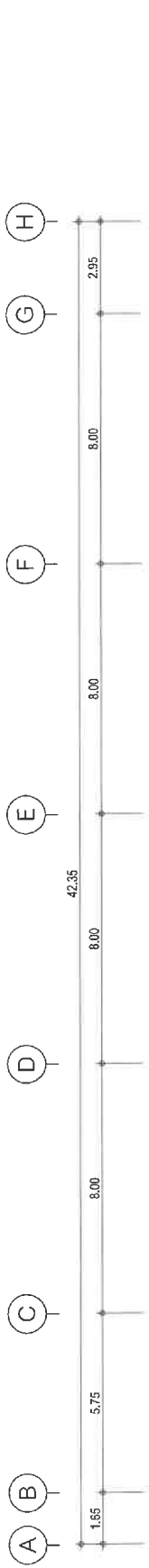
Location:
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner:
บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Revision	Description	Date

Scale:	Date: 2022/11/09
Total Drawing:	00
Drawing No.:	

Drawn By:

อาจารย์ C1



อาคาร - C1
แปลนพื้นที่ 1
SCALE 1:150

แปลนระบบไฟฟ้า, บ้ายใหม่, กล้องวงจรปิดและ WIFI ชั้นที่ 1
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamkees RD.
PHUKHET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@timeoarchitect.co.th
เว็บไซต์: www.timeoarchitect.co.th
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์คี
ถนนเชียงใหม่ 83000
เชียงใหม่ ประเทศไทย 83000

Note :
- All designs and specifications are prepared by the Architect.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawings and specifications prior to the commencement of work.
- The contractor shall not be used for construction unless otherwise certified.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect :
วิษณุ แสนศิริ 2511-572
วิษณุ แสนศิริ 2511-572
วิษณุ แสนศิริ 2511-572

Electrical Eng :
วิษณุ แสนศิริ 2511-572
วิษณุ แสนศิริ 2511-572
วิษณุ แสนศิริ 2511-572

Sanitary Eng :
วิษณุ แสนศิริ 2511-572
วิษณุ แสนศิริ 2511-572
วิษณุ แสนศิริ 2511-572

Mechanical Eng :
วิษณุ แสนศิริ 2511-572
วิษณุ แสนศิริ 2511-572
วิษณุ แสนศิริ 2511-572

Structural Eng :
วิษณุ แสนศิริ 2511-572
วิษณุ แสนศิริ 2511-572
วิษณุ แสนศิริ 2511-572

Interior Designer :
วิษณุ แสนศิริ 2511-572
วิษณุ แสนศิริ 2511-572
วิษณุ แสนศิริ 2511-572

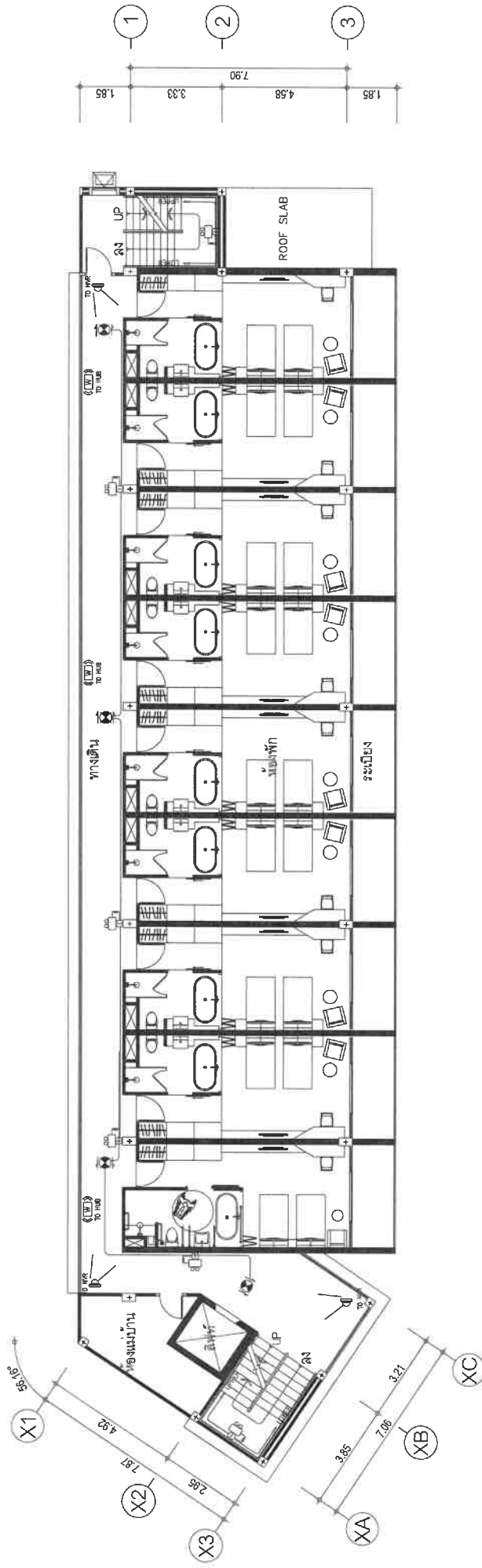
Landscape Architect :
วิษณุ แสนศิริ 2511-572
วิษณุ แสนศิริ 2511-572
วิษณุ แสนศิริ 2511-572

Project :
IndoChine
IndoChine
IndoChine

Drawing title :
แปลนพื้นที่ 1
แปลนพื้นที่ 1
แปลนพื้นที่ 1

Drawn By :
วิษณุ แสนศิริ 2511-572
วิษณุ แสนศิริ 2511-572
วิษณุ แสนศิริ 2511-572

Scale :	Date : 2022/11/09
Total Drawing :	00
Drawing No. :	



แปลนระบบไฟฉุกเฉิน, ป้ายหนีไฟ, กล้องวงจรปิดและ WIFI ชั้นที่ 2

SCALE 1:150

TIMEo

TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.

47/43 Moo5 Prachasamuk Road,
Bangkok 10110 Thailand
PHUKET, THAILAND 83000
T: 075219043 F: 075219044
E: time@timeo.co.th
www.timeo.co.th

Notes :

1. Designs and specifications are the property of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD. and shall not be used without prior written permission.

2. Do not scale drawings.

3. This drawing is for all dimensions and conditions in the field and is subject to all the conditions and specifications in the contract and the contract documents.

4. This drawing is for the purpose of construction and is not to be used for any other purpose without the written consent of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.

5. All dimensions and conditions in the field shall be subject to the approval of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.

6. All dimensions and conditions in the field shall be subject to the approval of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.

7. All dimensions and conditions in the field shall be subject to the approval of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.

8. All dimensions and conditions in the field shall be subject to the approval of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.

9. All dimensions and conditions in the field shall be subject to the approval of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.

10. All dimensions and conditions in the field shall be subject to the approval of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.

Architect :

วิษณุ งามศิริ วรณัฐ งามศิริ

วิษณุ งามศิริ วรณัฐ งามศิริ

090-11149

090-11149

Electrical Eng :

วิษณุ งามศิริ วรณัฐ งามศิริ

090-11149

090-11149

Sanitary Eng :

วิษณุ งามศิริ วรณัฐ งามศิริ

090-11149

090-11149

Mechanical Eng :

วิษณุ งามศิริ วรณัฐ งามศิริ

090-11149

090-11149

Structural Eng :

วิษณุ งามศิริ วรณัฐ งามศิริ

090-11149

090-11149

2Home Manage Group

วิษณุ งามศิริ วรณัฐ งามศิริ

090-11149

090-11149

Project :

IndoChina

IndoChina

IndoChina

Landscape Architect :

IndoChina

IndoChina

IndoChina

Interior Designer :

IndoChina

IndoChina

IndoChina

Drawing title :

IndoChina

IndoChina

IndoChina

Drawn By :

IndoChina

IndoChina

IndoChina

Scale :

IndoChina

IndoChina

IndoChina

Date :

IndoChina

IndoChina

IndoChina

Total Drawing :

IndoChina

IndoChina

IndoChina

Drawing No. :

IndoChina

IndoChina

IndoChina

Revision :

IndoChina

IndoChina

IndoChina

Description :

IndoChina

IndoChina

IndoChina

Location :

IndoChina

IndoChina

IndoChina

Owner :

IndoChina

IndoChina

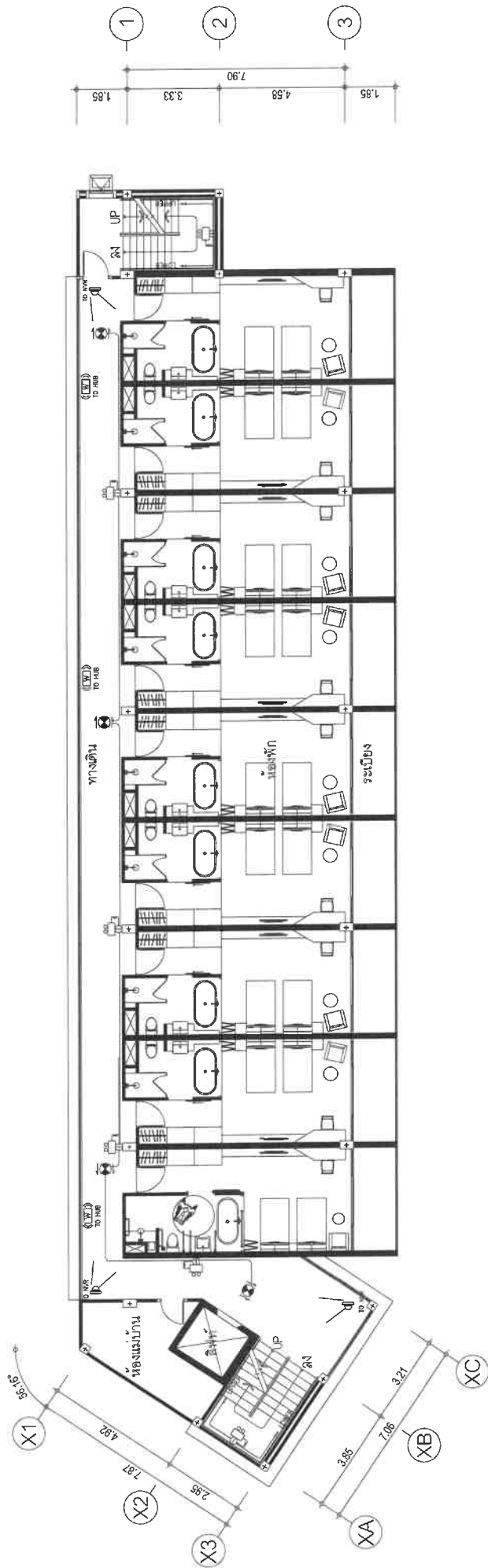
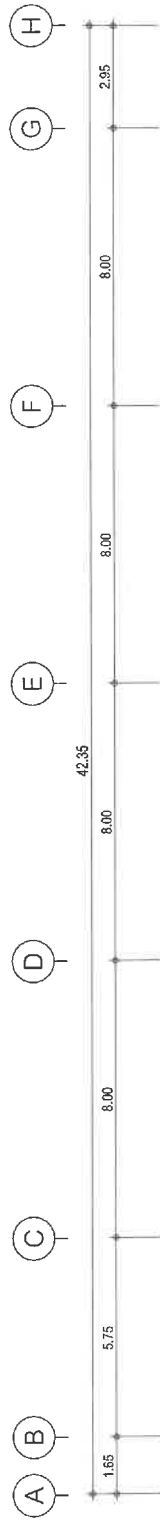
IndoChina

IndoChina

IndoChina

IndoChina

IndoChina



อาคาร - C1
แปลนพื้นที่ 3
SCALE 1:150

แปลนระบบไฟฟ้า, ป้ายหน้าไฟ, กล้องวงจรปิดและ WIFI ชั้นที่ 3
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prochaomane RD.
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@timeoarchitect.com
เว็บไซต์: www.timeoarchitect.com
40/33 Moo 5 Prochaomane Rd.
Phuket, Thailand 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@timeoarchitect.com

Note:
- All designs and specifications are the property of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without prior written permission.
The contractor shall verify all dimensions and conditions in the site prior to construction and report to the designer prior to commencement of work. The designer shall be used for construction unless otherwise certified. Uncertain information must be reported to designers.

Architect:
วิษณุ แสงศิริ วศก. 5572
พระศักดิ์ กองแสงกุล ภาส. 4657
Sanitary Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภาส. 821
Mechanical Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภาส. 8335
Structural Eng:
Thome Manage Group
ทฤษฎี ดันพิพัฒน์ ภาส. 8336

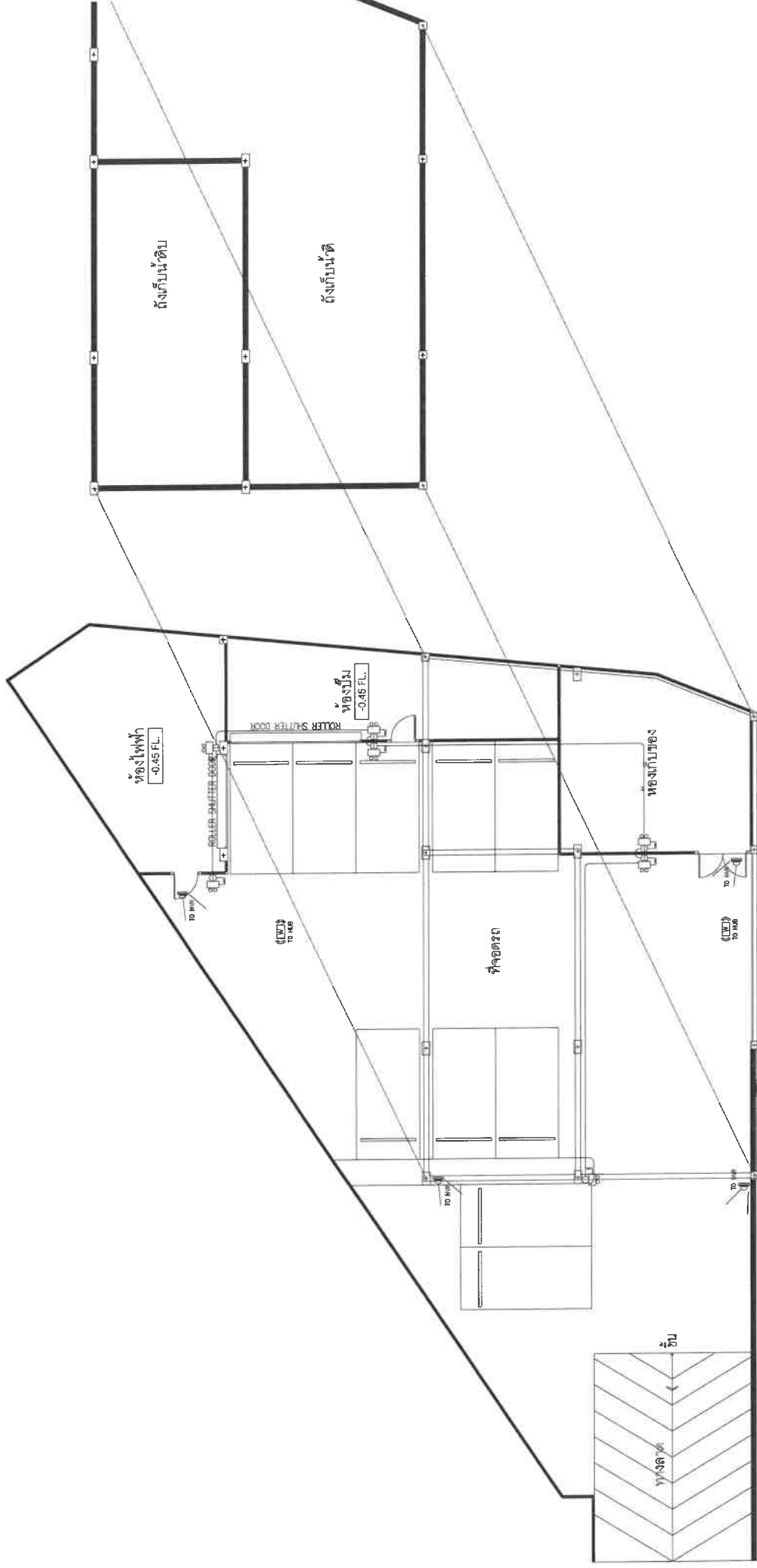
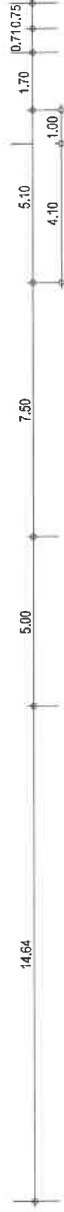
Electrical Eng:
จิรณ ค่าง วพ. 1149
Interior Designer:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภาส. 821
Mechanical Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภาส. 8335

Project:
IndoChina
Location:
ตำบลปาดอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต
Owner:
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Drawing title:
IndoChina
Revision:
Description:
Date:

Drawn By:
Scale:
Date: 2022/1/09
Total Drawing: 00
Drawing No.:

อาจารย์ C2



แปลนระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน, ป้ายหนีไฟ, กล้องวงจรปิดและ WIFI ชั้นที่ 1

SCALE 1:150

timeo

TME ARCHITECTURE CO.,LTD.
40/33 Moo5, Prachasamdee RD.
T.Rachada A.Moonphuket
PHUKET, THAILAND 83000
T:076215043 F:076215044
E:timeo@timeoarchitect.co.th
13/3 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note :
- All designs and specifications are properties of TME CO.,LTD. and shall not be used without prior written permission.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the site prior to construction and report to the designer prior to the commencement of work.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect : วิชาญ แสงศิริ 881 8771
วิศวกรโครงสร้าง วิชาญ แสงศิริ 881 8771
Structural Eng : วิชาญ แสงศิริ 881 8771
2home Manage Group
อาคาร 2 ชั้น ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร 10160

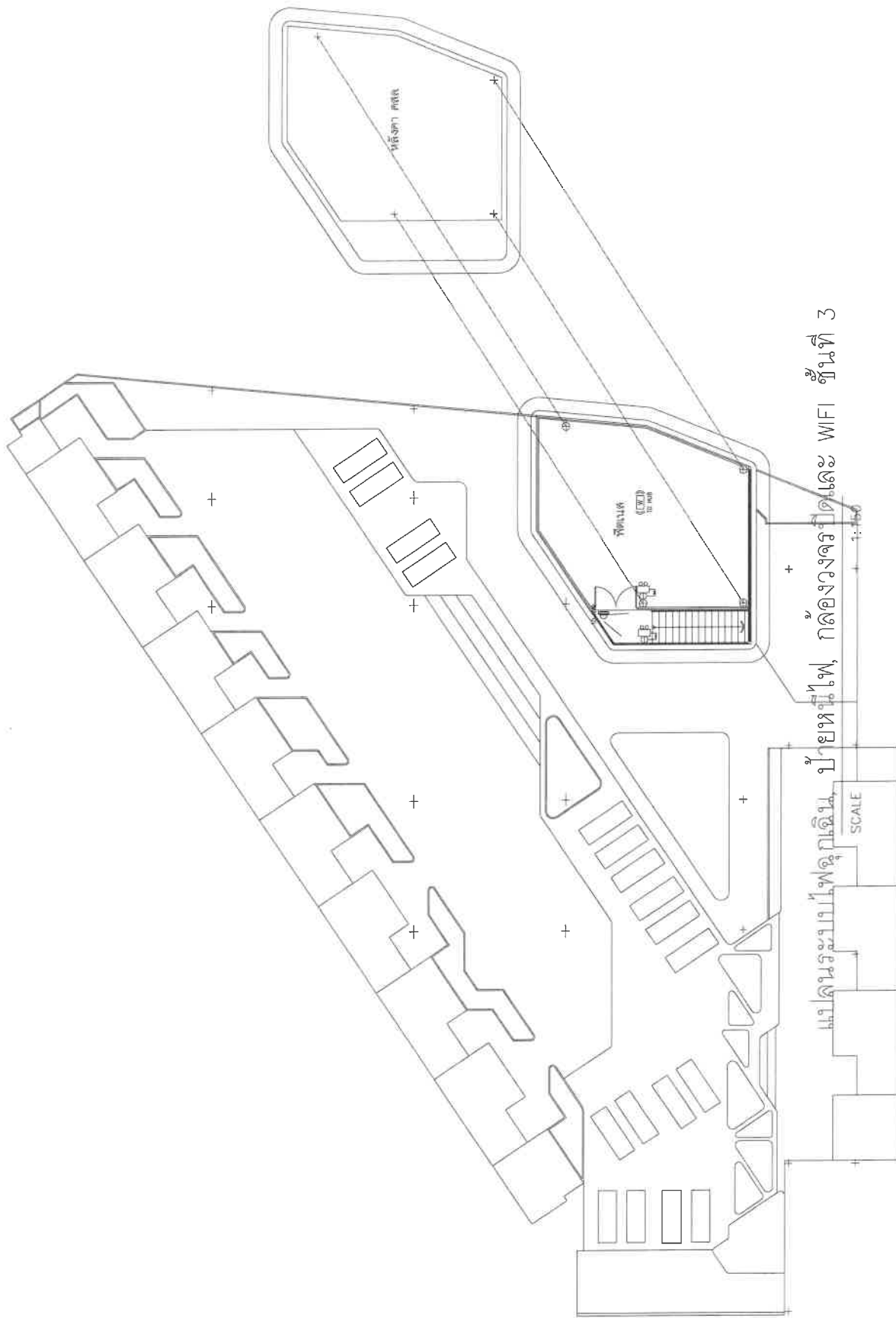
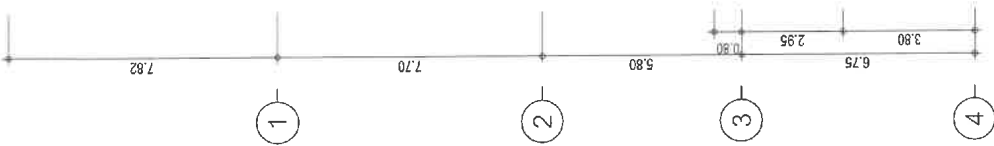
Electrical Eng : จักรกาน คันทอง 2511149
Sanitary Eng : ศรัณย์ อังศิริวัฒน 821
Mechanical Eng : ศรัณย์ อังศิริวัฒน 8336
881 8336 881 3276

Landscape Architect :
Interior Designer :

Project : IndoChine
Location : ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner : บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Drawing title :
Revision :
Description :
Date :
Scale :
Total Drawing :
Drawing No. :
Date : 2022/11/09
00

Drawn By :



พื้นที่ 100 m2
พื้นที่ (C/D) 100 m2
พื้นที่ 100 m2

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamdee RD.
Trawada A Mueangphuket
T: 076219043 F: 076219044
E: timeoarch@gmail.com
บริษัท ทัมเอช จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม
ตำบลศรีบุญเรือง อำเภอเมืองบุรีรัมย์
จังหวัดบุรีรัมย์ 33000

Note : Designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without permission.
Do not scale drawings.
The contractor shall verify all the dimensions and report any discrepancy to the designer prior to construction.
The drawing shall not be used for construction unless written permission must be reported to designers.

Architect :
วิษณุ บุญศิริ วรณ 672 4657
วิษณุ บุญศิริ วรณ 672 4657

Structural Eng :
Zhorne Monage Group
ขจรศักดิ์ ดันพิทักษ์ วรณ 8336 8336

Electrical Eng :
จันทน์ ศักดิ์ วรณ 1149

Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วรณ 821

Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วรณ 3276

Interior Designer :

Project :
IndoChina

Location :
ตัวเมืองขอนแก่น อ.เมือง จ.ขอนแก่น

Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Revision	Description	Date

Scale :	Date : 2022/1/09
Total Drawing :	00
Drawing No. :	

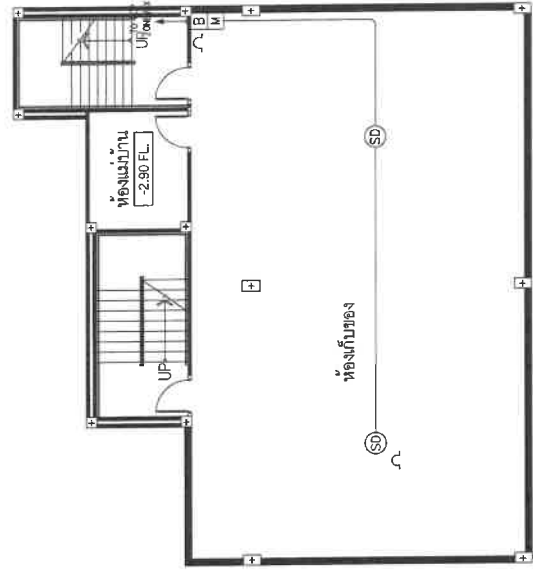
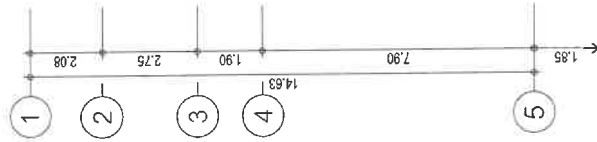
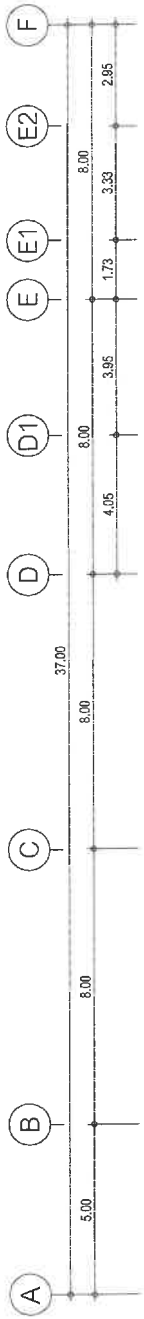
Drawn By :

Drawing title :

ภาคผนวก ข-3

แบบแปลนระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

อาจารย์ A1



อาคาร - A1
แปลนพื้นที่ดิน

SCALE
1:150

แปลนระบบแสงเดือนใหม่ ชั้นใต้ดิน
SCALE
1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prochasmakae
Phuket - THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@prochasmakae.com
บริษัท ทัม โอเชียน จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประชามะค่า
ตำบลศรีภู อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note:
1. All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. without prior written permission.
2. Do not scale drawings.
3. The drawing shall not be used for construction unless accompanied by the engineer's certification. Uncertain information must be reported to designers.

Architect:
วิมลชนก แสงศิริ วสอ. 8773
วิมลชนก แสงศิริ วสอ. 8773
วิมลชนก แสงศิริ วสอ. 8773

Structural Eng:
Thome Manage Group
วิมลชนก แสงศิริ วสอ. 8773

Electrical Eng:
จันทาน คำทอง
วพท.1149

Mechanical Eng:
จันทาน คำทอง
วพท. 821

Interior Designer:
วิมลชนก แสงศิริ วสอ. 8773

Landscape Architect:

Project:
IndoChina

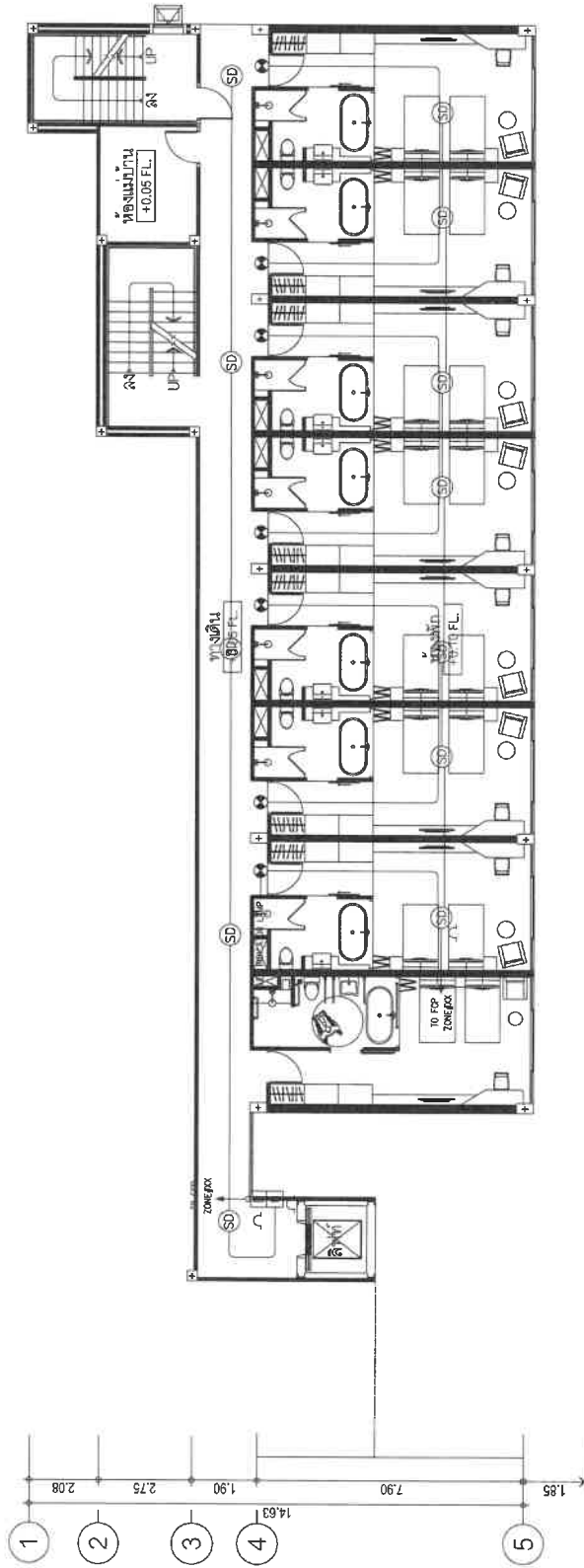
Drawing title:

Drawn By:

Scale:	Date: 2022/11/09
Total Drawing:	00
Drawing No.:	

Revision	Description	Date

Location:
ตำบลปาดอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner:
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด



อาคาร - A1

SCALE 1 : 150

time
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/23 Moo5 Prachasamkeas RD.
T.Ratsada A.Muangphuket
PHUKET, THAILAND 83000
T: 0762191043 F: 076219044
E: time10box@gmail.com
บริษัท ทัม จำกัด
40/23 หมู่ 5 ถนนประชาสงเคราะห์
อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทรศัพท์ 076-2191043
โทรสาร 076-219044

Note :

- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO.LTD.
- Not allowed to be used without permission.
- Do not create drawings.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field and report all discrepancies to the designer prior to construction.
- The drawing shall not be used for construction unless otherwise certified.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect : วิษณุ แสงศิริ วสค. 672
พริ้งศักดิ์ ผ่องแผ้วกุล ภทศ. 4657

Structural Eng : ช่อหวีศักดิ์ ตันวิฑูรย์
2home Manage Group สถา. 8335

Electrical Eng :
จำนวน คำคง
พท.1149

Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ร.ร. 821

Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ร.ร. 3276

Landscape Architect :

Interior Designer :

Project :

IndoChina

Location : ตำบลปาดทอง อ.กะพ้อ จ.บุรีรัมย์

Owner : บริษัท อินโดจีน คอร์ปอเรชั่นส์ จำกัด

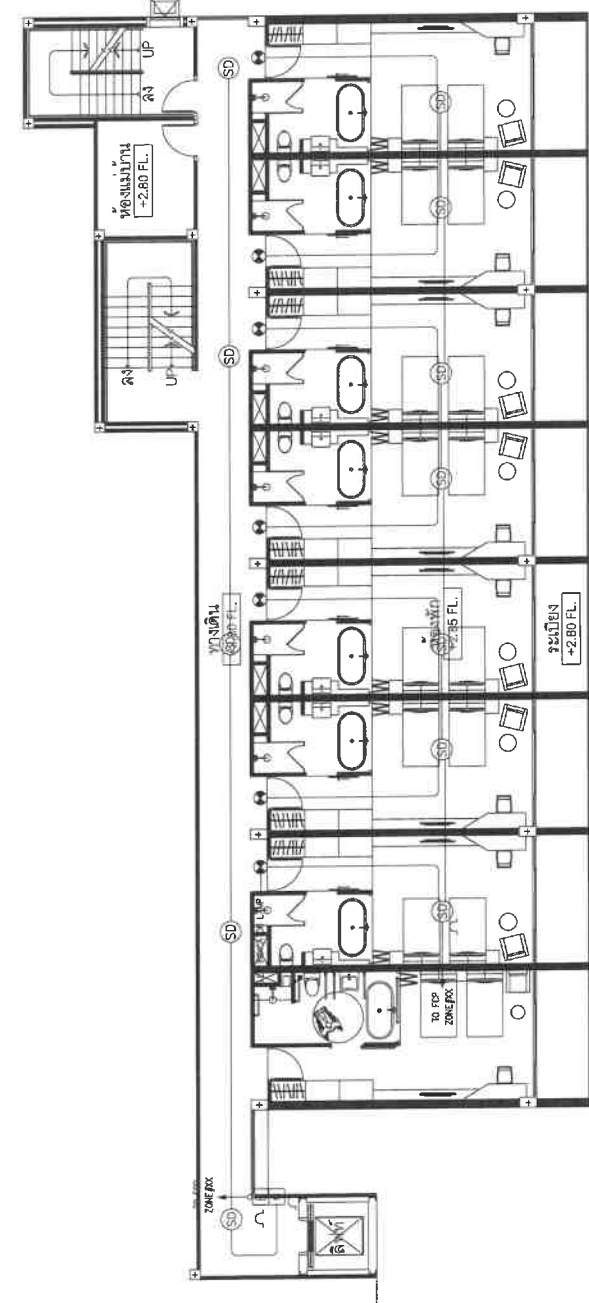
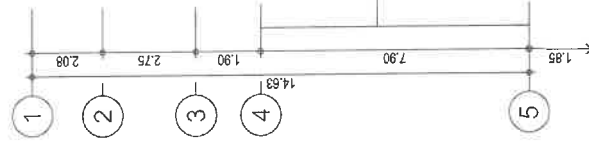
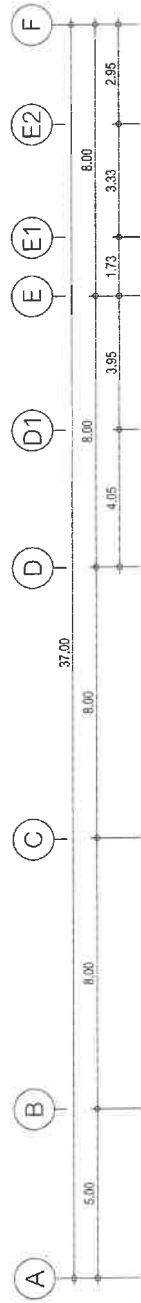
[illegible]

Drawn By : _____

Scale : _____

Total Drawings _____

Drawing No _____



อาคาร - A1
แปลนพื้นที่ 2
SCALE 1:150

แปลนระบบแสงเตื่อนไฟฟ้าใหม่ ชั้นที่ 2
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
40/23 Moo5 Prochasmakree RD.
T.Rojsada A.Mongphuket
T.OB6219043 F.076219044
E.time10box@gmail.com
บริษัท ทัม อิมเมจชั่นส์ จำกัด
40/23 หมู่ 5 ถนนประชาเสวกินรี
ตำบลวังจันทน์ อำเภอเมืองบุรีรัมย์
จังหวัดบุรีรัมย์ 33000

Note :
The contractor shall verify all the dimensions and specifications of the drawings and specifications and not to be used without prior approval of the designer.
Do not scale drawings.
The contractor shall verify all the dimensions and specifications of the drawings and specifications and not to be used without prior approval of the designer.
Do not scale drawings.
The contractor shall verify all the dimensions and specifications of the drawings and specifications and not to be used without prior approval of the designer.
Do not scale drawings.

Architect :
วิมลชนก แสงจันทร์ 080-872-14657
วิมลชนก แสงจันทร์ 080-872-14657

Electrical Eng :
จกานัน คีตพงษ์ 0811149

Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ 081 821

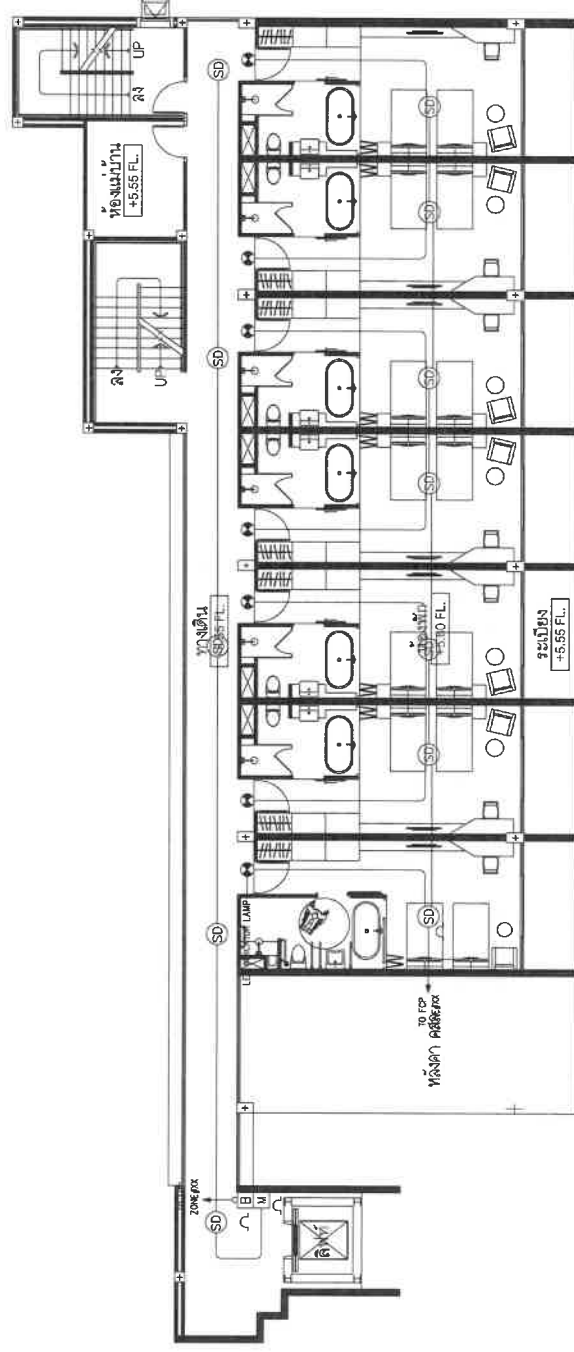
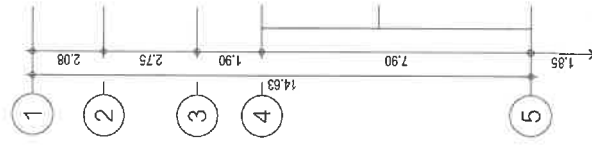
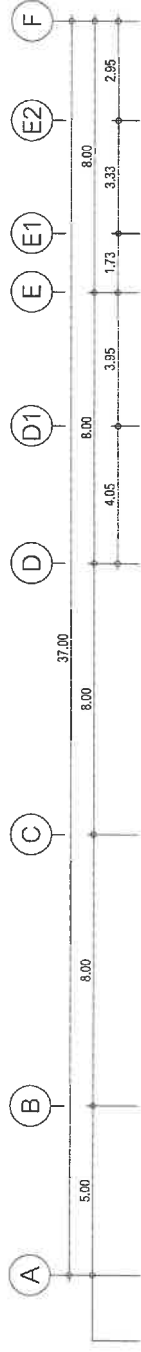
Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ 081 3276

Interior Designer :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ 081 3276

Project :
IndoChina

Location :
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Scale :
Total Drawing : 00
Date :
2022/11/09
Drawing No. :



อาคาร - A1
แปลนพื้นที่ 3
SCALE
1 : 150

แปลนระบบแสงเดือนไฟใหม่ ชั้นที่ 3
SCALE
1: 150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
40/33 Moo5 Prachasamakee RD.
T.Raksida A.Muangphuket
Thailand 11111 AND 83000
P: 077218014 F: 077218044
E: timeoarch@gmail.com
11333 หมู่ 5 ถนนประชาสำเกี
40/33 หมู่ 5 ถนนประชาสำเกี
จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 83000

Note :
All designs and specifications are for information only. Not allowed to be used without prior approval of the designer. Do not scale drawings. The contractor shall verify all the dimensions and quantities in the field and report on discrepancies to the designer prior to commencement of work. For construction unless otherwise certified, the designer's approval must be reported to designers.

Architect :
วิเศษชัย แสงศิริ วส. 8771
วิเศษชัย แสงศิริ วส. 8771
4657

Structural Eng :
Zhome Montage Group
ทจจ. 8336

Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วส. 821

Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วส. 3276

Electrical Eng :
วิเศษชัย แสงศิริ วส. 8771
วส. 1149

Interior Designer :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วส. 821

Location :
ตำบลป่าตอง อ.ป่าตอง จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

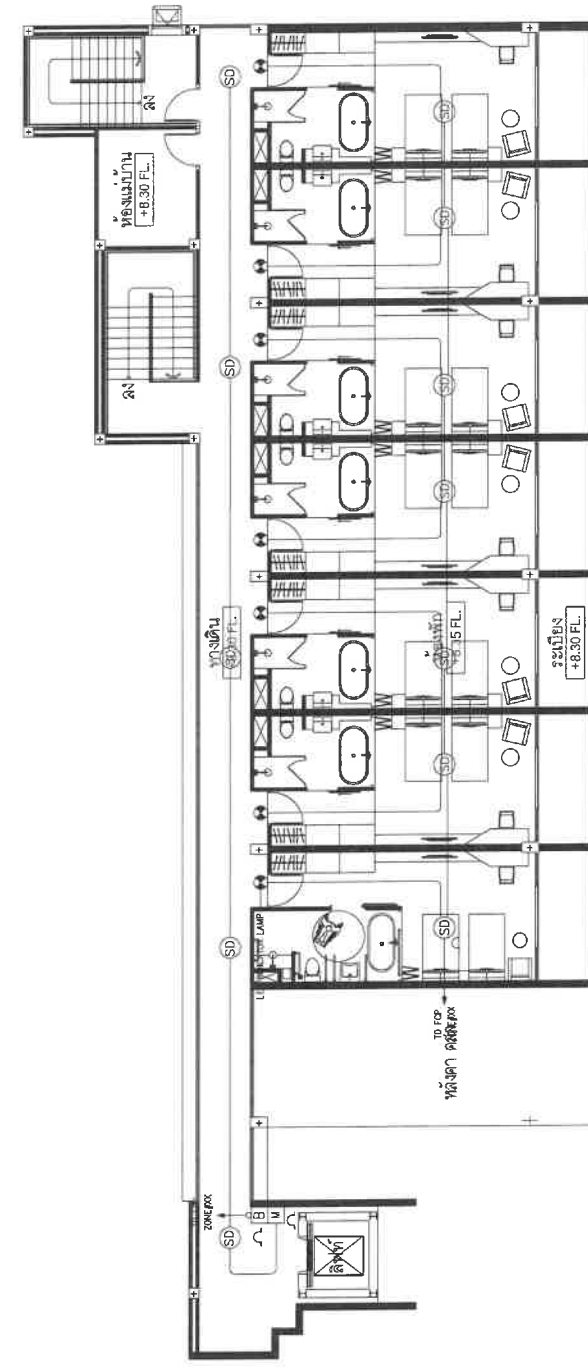
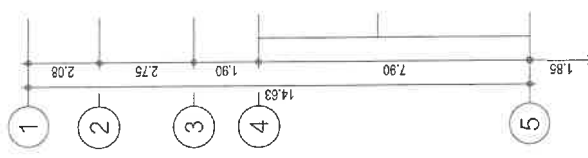
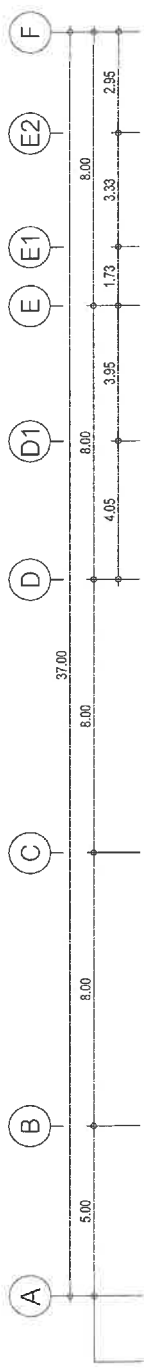
Project :
IndoChina

Drawing title :

Revision	Description	Date

Scale :	Date : 2022/11/09
Total Drawing :	00
Drawing No. :	

Drawn By :



อาคาร - A1
แปลนพื้นที่ 4
SCALE 1:150

แปลนระบบแสงเคเบิลไฟไหม้ ชั้นที่ 4
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prochomrokee RD.
PHUKET, THAILAND 83000
E: 076219043 T: 076219044
L: timeoarchitect@gmail.com
0958 มท. ๓๖๖๔๘๔ จ.ภูเก็ต
40/33 มอ. ๕ ถนนประชานิธิ
ตำบลบางใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note :
- All designs and specifications are prepared by the designer. Not allowed to be used without prior written permission. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field and report any discrepancies to the designer prior to commencement of work. For design and construction, unless otherwise certified. Uncertain information must be reported to designers.

Architect :
วิเศษณ์ แสงศิริ วสท. 8721
วิเศษณ์ แสงศิริ วสท. 8721
วิเศษณ์ แสงศิริ วสท. 8721
วิเศษณ์ แสงศิริ วสท. 8721
วิเศษณ์ แสงศิริ วสท. 8721

Electrical Eng :
จำนรร คำวง
จำนรร คำวง
จำนรร คำวง
จำนรร คำวง
จำนรร คำวง

Sanitary Eng :
ศรีณีย์ วงศ์วิวัฒน์
ศรีณีย์ วงศ์วิวัฒน์
ศรีณีย์ วงศ์วิวัฒน์
ศรีณีย์ วงศ์วิวัฒน์
ศรีณีย์ วงศ์วิวัฒน์

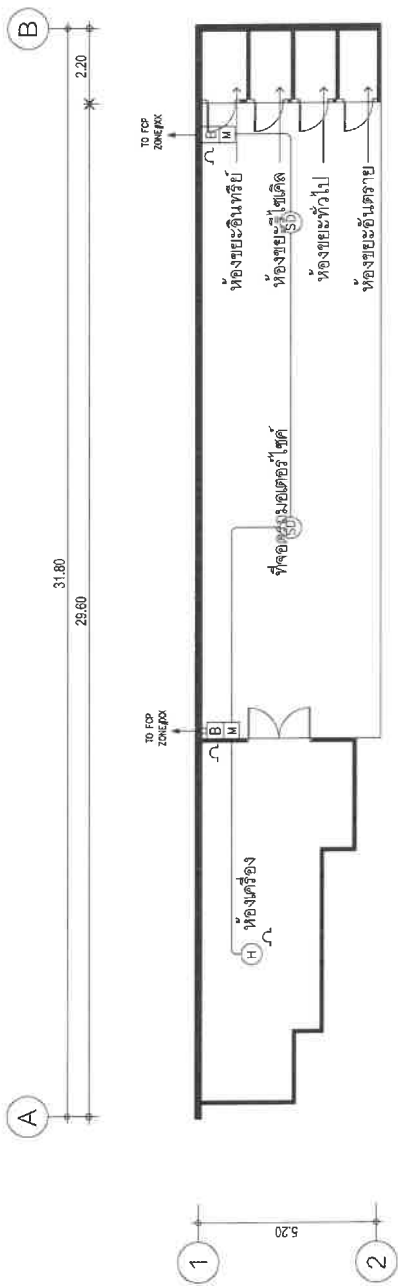
Mechanical Eng :
ศรีณีย์ วงศ์วิวัฒน์
ศรีณีย์ วงศ์วิวัฒน์
ศรีณีย์ วงศ์วิวัฒน์
ศรีณีย์ วงศ์วิวัฒน์
ศรีณีย์ วงศ์วิวัฒน์

Structural Eng :
วิเศษณ์ แสงศิริ วสท. 8721
วิเศษณ์ แสงศิริ วสท. 8721
วิเศษณ์ แสงศิริ วสท. 8721
วิเศษณ์ แสงศิริ วสท. 8721
วิเศษณ์ แสงศิริ วสท. 8721

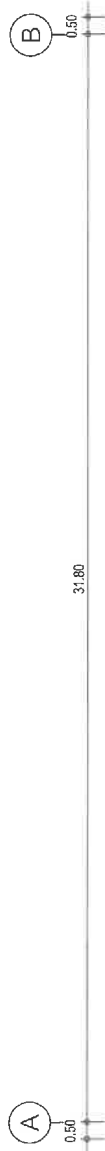
Project :
IndoChina
IndoChina
IndoChina
IndoChina
IndoChina

Scale :
Total Drawing : 00
Drawing No. :
Scale :
Date : 2022/11/09

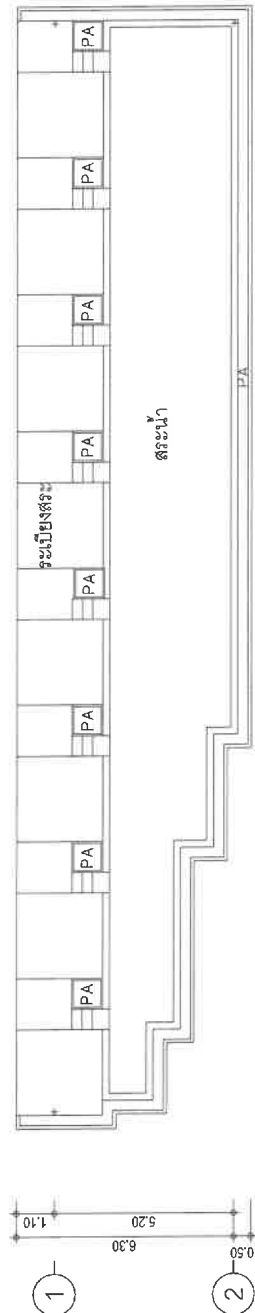
อาจารย์ A2



อาคาร - A2
แปลนพื้นที่ 1
SCALE 1:150

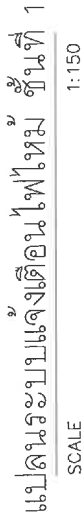


อาคาร - A2
แปลนพื้นที่ 2
SCALE 1:150



แปลนระบบแรงดันไฟฟ้า ชั้นที่ 1 - 2
SCALE 1:150

อาจารย์ B



อาคาร - B
แปลนพื้นที่ 1
SCALE 1:150

time
TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
4/23 Moo5 Prachasamakee RD.
Tangsoo Achamphuket
PHUKET, THAILAND 83000
T: 0762191433 F: 0762190444
E: time10box@gmail.com

Note:

- All designs and specifications are properties of
- ARMSTRONG ARCHITECTURE CO. LTD.
- not allowed to be used without
- prior written permission.
- The contractor shall verify all
- dimensions and conditions in the
- field and report all discrepancies to
- the designer prior to
- commencement of work.
- No drawing shall not be used
- for construction unless
- otherwise certified.
- Uncertain information must be
- referred to designers.

Subject : นาย เสงี่ยม วิบูลย์กุล เลขที่ ๘๖๕๗
 ศึกษาศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์

Structural Eng : _____
 Home Manage Group A

บรรณารักษ์ สำนักพิมพ์ _____ สดย. 8336

Electrical Eng :
จักรพันธ์ คุ้ม
วฟภ 1149

Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิ
ภส 821

Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิ
สภ 3276

andscape Architect :

Interior Designer :

Project : **IndoC**

Location : ตำบลป่าตอง

Owner : บริษัท ชิน

Project : **IndoChina**

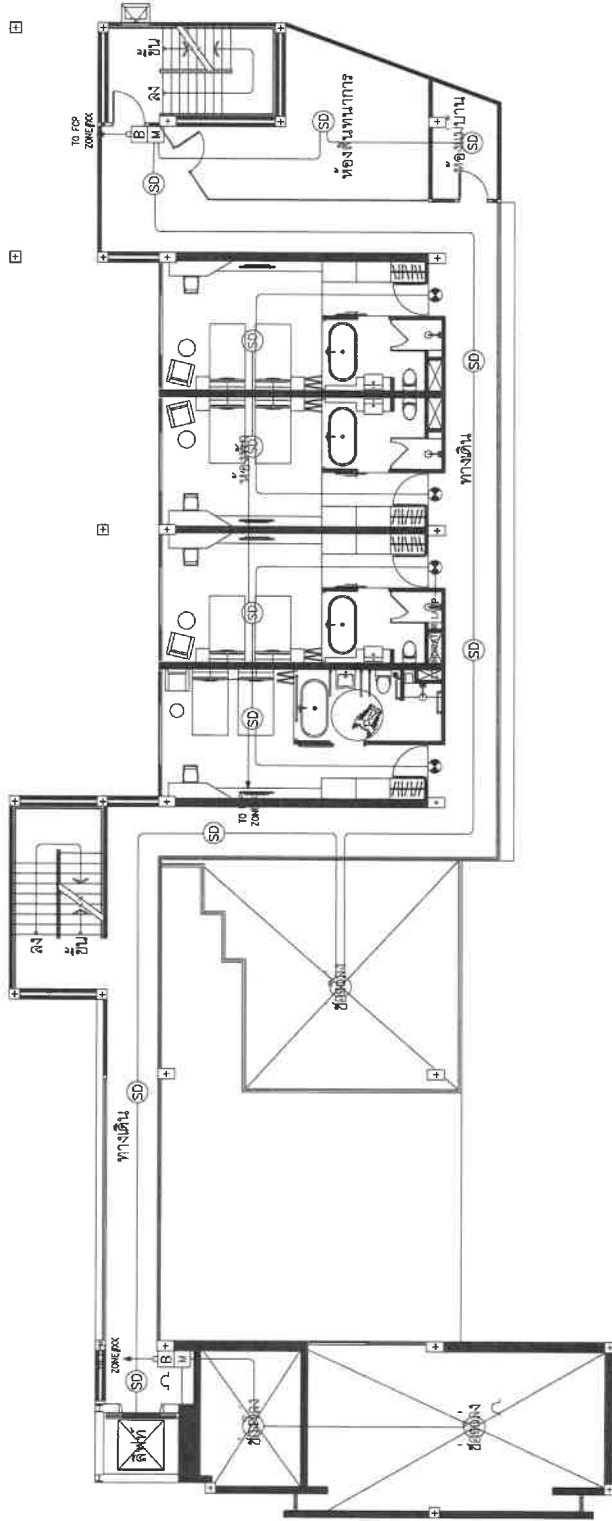
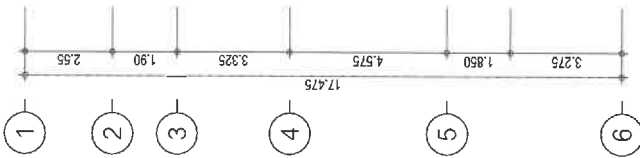
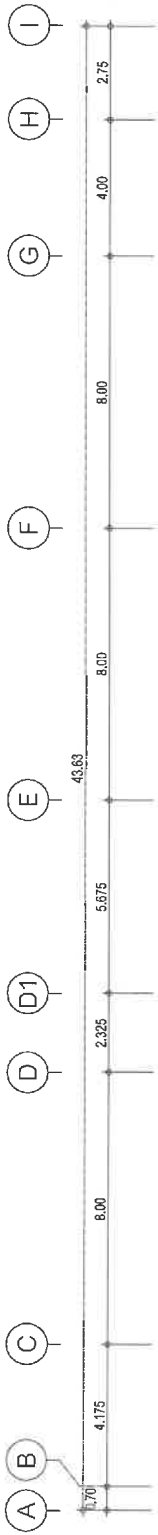
Location : ตำบลป่าทอง อ. กงตู จ. บุรีรัมย์

Owner : บริษัท อิมโคโน พวอชเพอร์สส์ จำกัด

Revision	

Drawn By :	
Scale :	
Total Drawing	
Drawing No	

Drawn By :	Date : 2022/11/09
Total Drawing :	00
Drawing No. :	



อาคาร - B
แปลนพื้นที่ 2
SCALE 1:150

แปลนระบบแสงเดือนไฟใหม่ พื้นที่ 2
SCALE 1:150

Timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/23 Moo5 Prochasmokee RD.
THANET, THAILAND 10300
E-mail: info@timeoarchitect.com
40/23 หมู่5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม
ตำบลวังใหม่ อำเภอวังใหม่
จังหวัดเชียงใหม่ 53000

Note:
- All designs and specifications are the property of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. and shall not be used without prior written permission. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field prior to construction and report any discrepancies to the designer prior to commencement of work. Uncertain information must be reported to designer.

Architect:
วิษณุ แสงศิริ วรณ วัฒนกุล ภาณุ 4657
วิษณุ แสงศิริ วรณ วัฒนกุล ภาณุ 4657
Structural Eng:
Zhorne Manage Group
ทางเดิน ต้นโพธิ์ 1149 88 8336

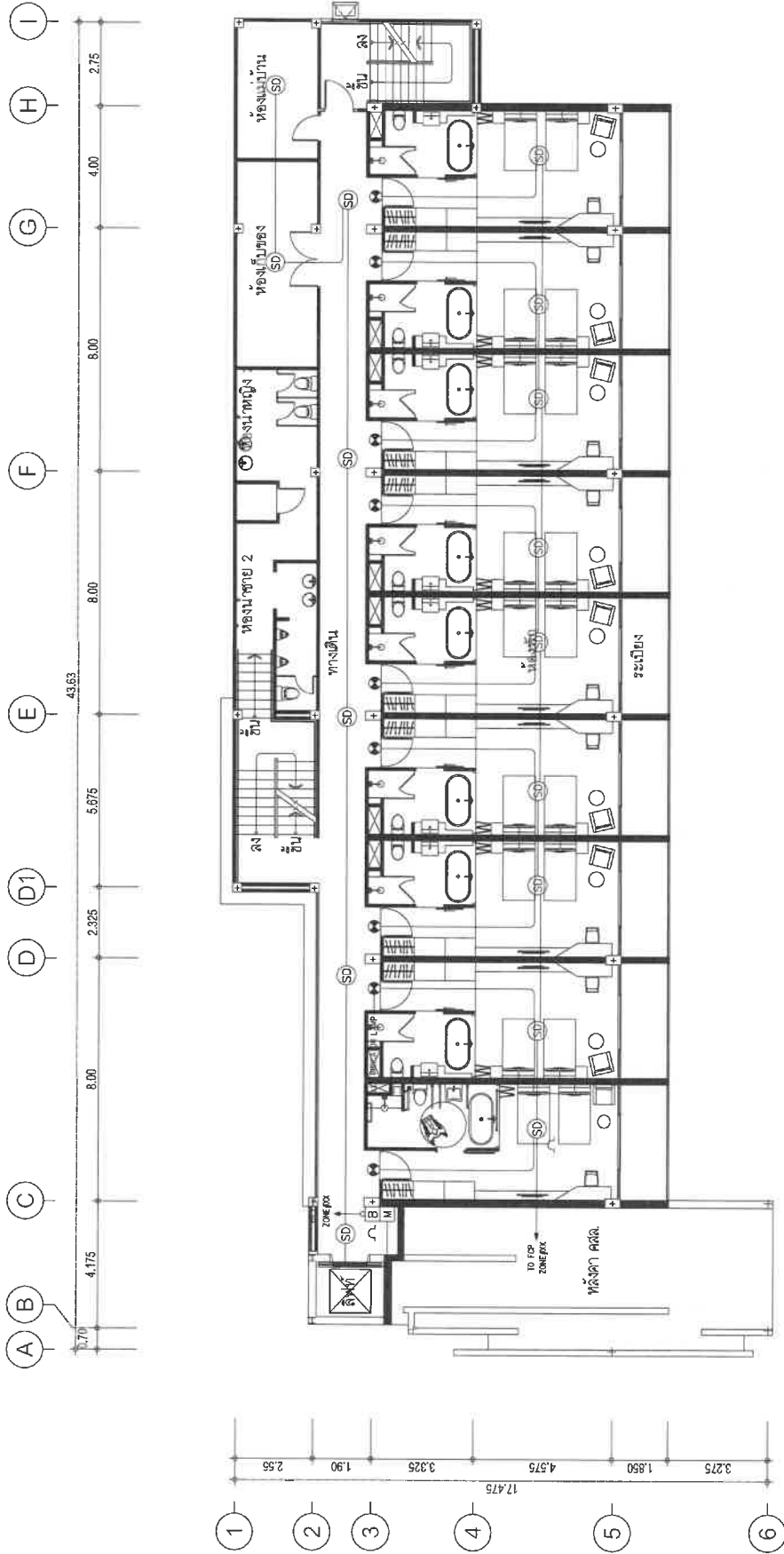
Electrical Eng:
จำนวน ศักน วพณ 1149
Sanitary Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ 218 821
Mechanical Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ 88 3276

Project:
IndoChina
Location:
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner:
บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

Revision	Description	Date

Scale:	Date : 2022/11/09
Total Drawing :	00
Drawing No. :	

Drawn By:



แปลนระบบแสงเดือนไฟใหม่ ชั้นที่ 4

SCALE 1:150

อาคาร - B
แปลนพื้นที่ที่ 4
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamkeeree RD.
Prachasamkeeree, Bangkok 10110
T: 076218043 F: 076218044
E: timeo100@gmail.com
บริษัท ทัมเออ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม
ตำบลประจักษ์ อำเภอเมืองบุรีรัมย์
จังหวัดบุรีรัมย์ 33000

Note :
- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
- Not allowed to be used without permission.
- Do not scale drawings.
- The contractor shall verify all the field and report all discrepancies to the designer prior to construction.
- The drawing shall not be used for construction unless the information must be reported to designers.

Architect :
วิเศษณ์ แสงเดือน วรณ 6771
วิเศษณ์ แสงเดือน วรณ 6771
Architectural Eng :
Zhorne Moroge G-00511
ขจรศักดิ์ ตันพิพัทธ์ มั่งคั่ง สก. 8336

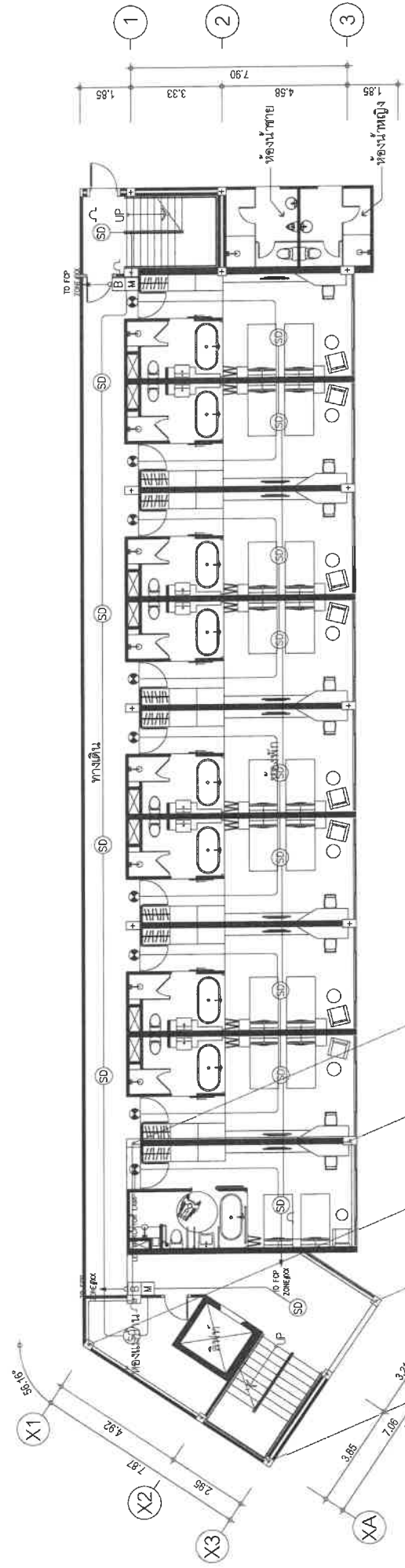
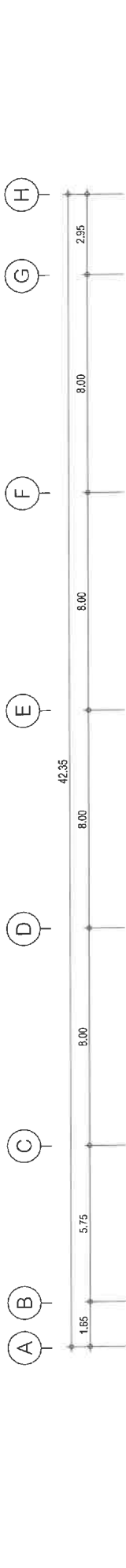
Electrical Eng :
จันทาน คำคง
พท. 1149
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
สก. 821
Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
สก. 3276

Project :
IndoChina
Location :
ตำบลป่าทอง อ.เกาะใหญ่
บึงสามพัน จ.บุรีรัมย์

Drawing title :
Revision
Description
Date

Drawn By :
Scale :
Total Drawing :
Drawing No. :

อาจารย์ C1



อาคาร - C1
แปลนพื้นที่ 1
SCALE 1:150

แปลนระบบแรงดันไฟฟ้า ชั้นที่ 1
SCALE 1:150

Timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamkeas RD.
THUSITTA, THAILAND 10540
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@timeoarchitect.com
บริษัท ทีเอ็ม เอ็ม เอช จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประชาเสวก
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย
กรุงเทพมหานคร 10110

Note:
- All designs and specifications are prepared by the architect and shall be used without prior written permission. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawings and specifications prior to commencement of work. No construction shall be used for construction unless otherwise certified. Uncertain information must be reported to designers.

Architect:
วิเศษณ์ แสงศิริ วส. 4572
พระศักดิ์ หนองคายกุล วส. 4657
Structural Eng:
Zhome Monong Group
นางสาวกิตติ ดันจิพสิทธิ์ วส. 8336
สย. 8336

Electrical Eng:
จิรภาณุ คำคง
วพ. 1149
Sanitary Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วส. 821
Mechanical Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วส. 3276

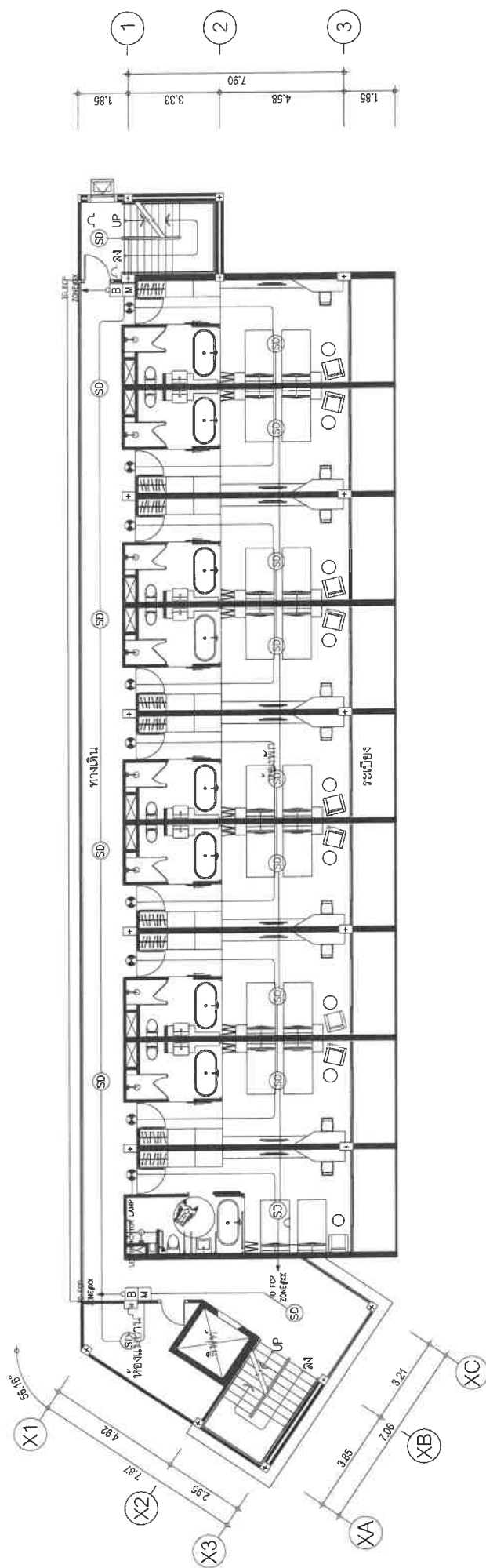
Project:
IndoChina
Interior Designer:

Location:
ตำบลป่าตอง อ.เกาะภูเก็ต
Owner:
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Revision	Description	Date

Scale:	Date:
Total Drawing:	2022/11/09
Drawing No.:	00

Drawn By:



แปลเสียงบรรยายเสียงประกอบฉาก 3

SCALE 1:150

อัตรา - C1

แปลเสียงดนตรี 3

SCALE 1:150

Notes: designs and specifications are properties of NINE ARCHITECTURE CO., LTD. without prior written permission. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawings and specifications provided to the designer prior to commencement of work. The drawings and specifications cannot be used for construction unless otherwise certified in writing. The drawings and specifications must be reported to designers.

Architect : วิมลชน แสงศิริ วสอ. ๒72
หิระขีต ผ่องแผ้วกุล ภวน. ๔657

Structural Eng. :

Zhome Manage Group
ทงขรขีต ดันทิพัลภกร สบ. 8336

Electrical Eng :
ชำนาญ ค้ำทอง
วพค1149

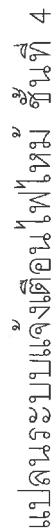
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ภจ 821

Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
สถ 3276

Project : **Indo** Location : ตำบลโป
 Owner :
 Architect : ภูมิษฐ์ ธี Interior Designer : ภูมิษฐ์ ธี

Drawing title :	
Chine	
:	
ตลอด อ. กะพู่ จ. มุกดาหาร	
นิพนธ์สิน พงศเทพวรวิทย์ส์ จักรัต	
Revision	

[illegible]




อาคาร - C1
แปลงพื้นที่ 4
SCALE 1 : 150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
40/33 Moo5 Prachasomkiet RD.
Ratthasirak Road, Muangphuket
Mueangphuket, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: time10box@gmail.com
www.time10box.com
40/33 หมู่ 5 ถนนประชาสมิทธิ์
ถนนราชสิริราช มueangphuket
จังหวัดภูเก็ต ประเทศไทย 83000

Note:


- All designs and specifications are properties of
- **ARTIME ARCHITECTURE CO.LTD.**
- **Not allowed to be used without prior written permission.**
- **The contractor shall verify all the dimensions and conditions in the field and report all discrepancies to the designer prior to commencement of work.**
- **Nothing shall not be used for constructed unless otherwise certified.**
- **Uncertain information must be reported to designers.**


[illegible]

Electrical Eng :  จิราพร คำพิง
วทพ.11.49

Landscape Architect : _____

Interior Designer : _____

Auxiliary Eng :  จิราพร คำพิง
วท. 821

Mechanical Eng :  จิราพร คำพิง
สท. 3278

Project: **IndoChine**

Location: ตำบลบ่อทอง อ.เกาะกูด จ.ภูเก็ต

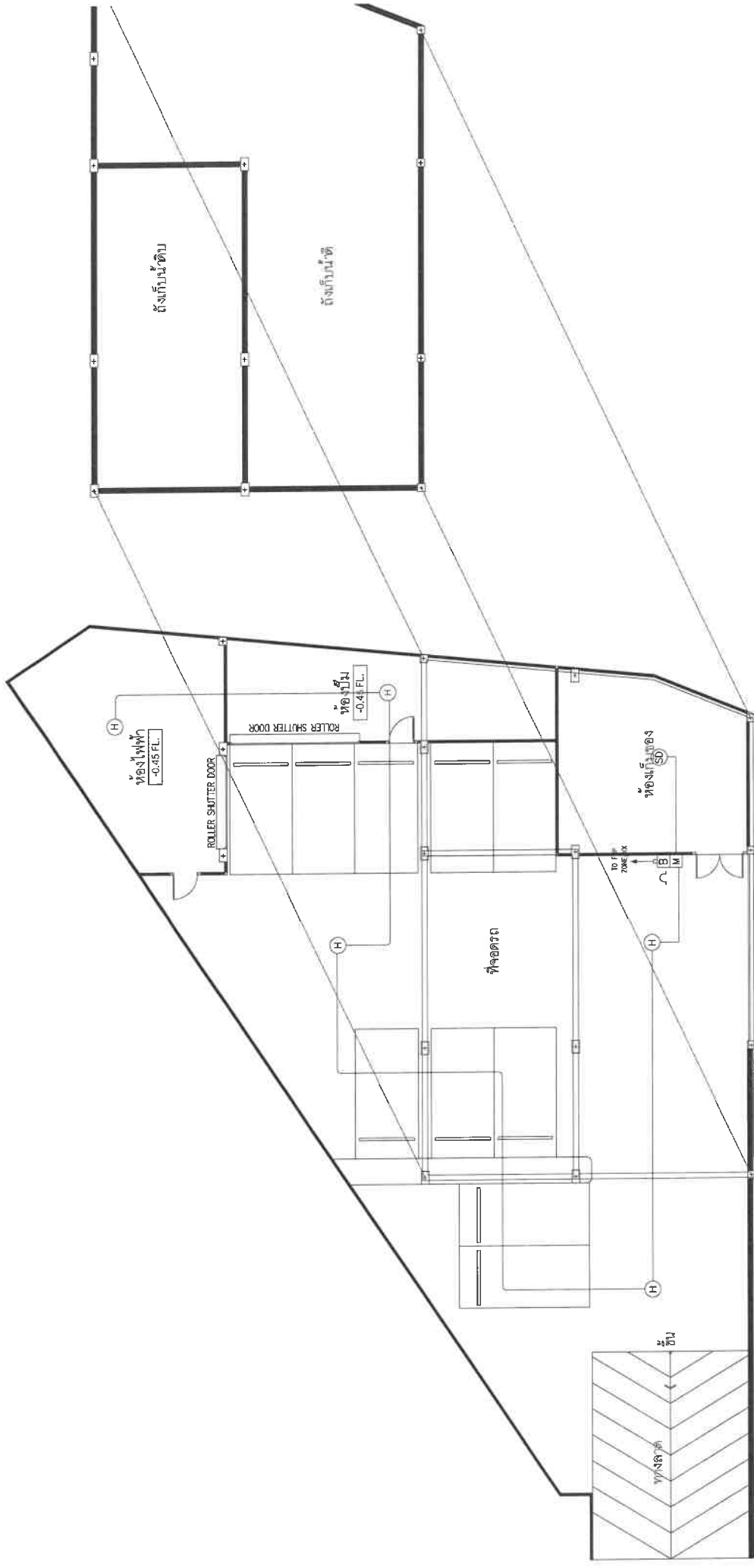
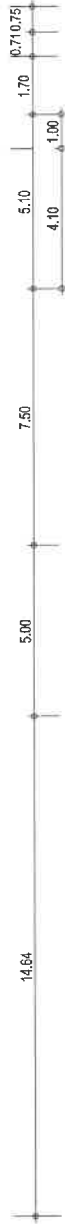
Owner: บริษัท อินโดจีน คอร์ปอเรชั่นส์ จำกัด

Drawing title :

Drawn By :

Scale :	Date : 2022/11/09
Total Drawing :	00
Drawing No. :	

อาจารย์ C2



แปลนระบบแสงเดือนไฟใหม่ ชั้นที่ 1
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamokee RD.
Phrasaeng, Aungmyetharaya
Phrasaeng, Aungmyetharaya
T: 076219043 F: 076219044
E: timeoarch@gmail.com
บริษัท ทม ออโต้ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประชาสมิ
คำละม้าย อำเภอเมือง
จังหวัดภูเก็ต ประเทศไทย 83000

Note:
-- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. and shall be used without prior written permission.
-- Do not scale drawings, dimensions and conditions in the field and report of discrepancies to the designer provide.
-- The drawing shall not be used for construction unless Uncertain information must be reported to designers.

Architect: วิศวกร วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์
ที่ปรึกษาก่อสร้าง: วิศวกร วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์
Structural Eng: วิศวกร วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์
Thome Manage Group
ที่ปรึกษาก่อสร้าง: วิศวกร วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์

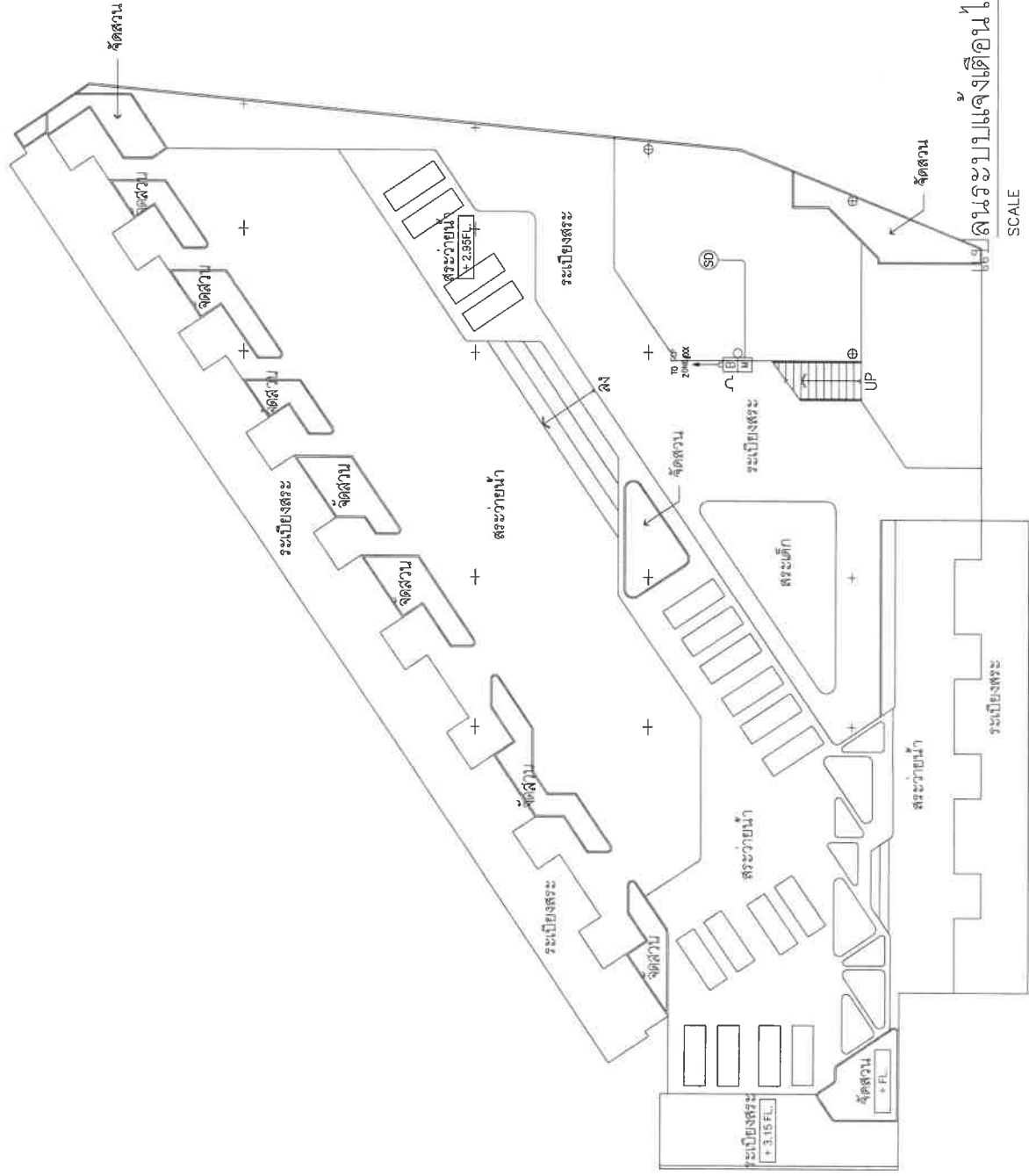
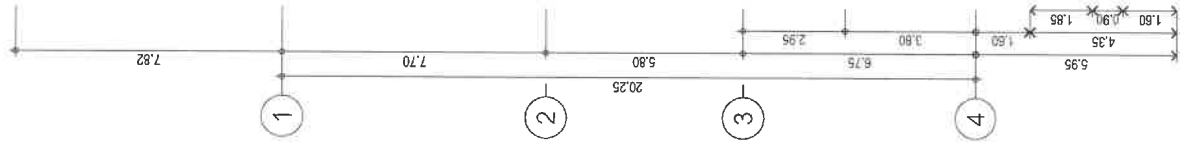
Electrical Eng: วิศวกร วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์
Sanitary Eng: วิศวกร วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์
Mechanical Eng: วิศวกร วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์

Interior Designer: วิศวกร วัฒนวิทย์ วัฒนวิทย์

Project: IndoChina
Location: ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner: บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Revision	Description	Date

Scale:	Date:
Total Drawing:	2022/11/09
Drawing No.:	00



SCALE 1:150

SCAI

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamokee RD.
T.Ratsada A.Muangphuket
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeoarchitect@gmail.com
1988 ปี ก่อตั้ง
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note :
- All designs and specifications are properties of TIME CO., LTD. Not allowed to be used without prior written permission. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the site and report all discrepancies to the designer of work. The drawing shall not be used for the construction unless otherwise certified. Uncertain information must be reported to designers.

Architect : วิศวกร สถาปัตย์
วิเศษศักดิ์ วัฒนศิริ วทน. 5721
วิเศษศักดิ์ วัฒนศิริ วทน. 4657

Electrical Eng : วิศวกร ไฟฟ้า
อำนาจ คำนง วทน. 1149

Sanitary Eng : วิศวกร สุขาภิบาล
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วทน. 821

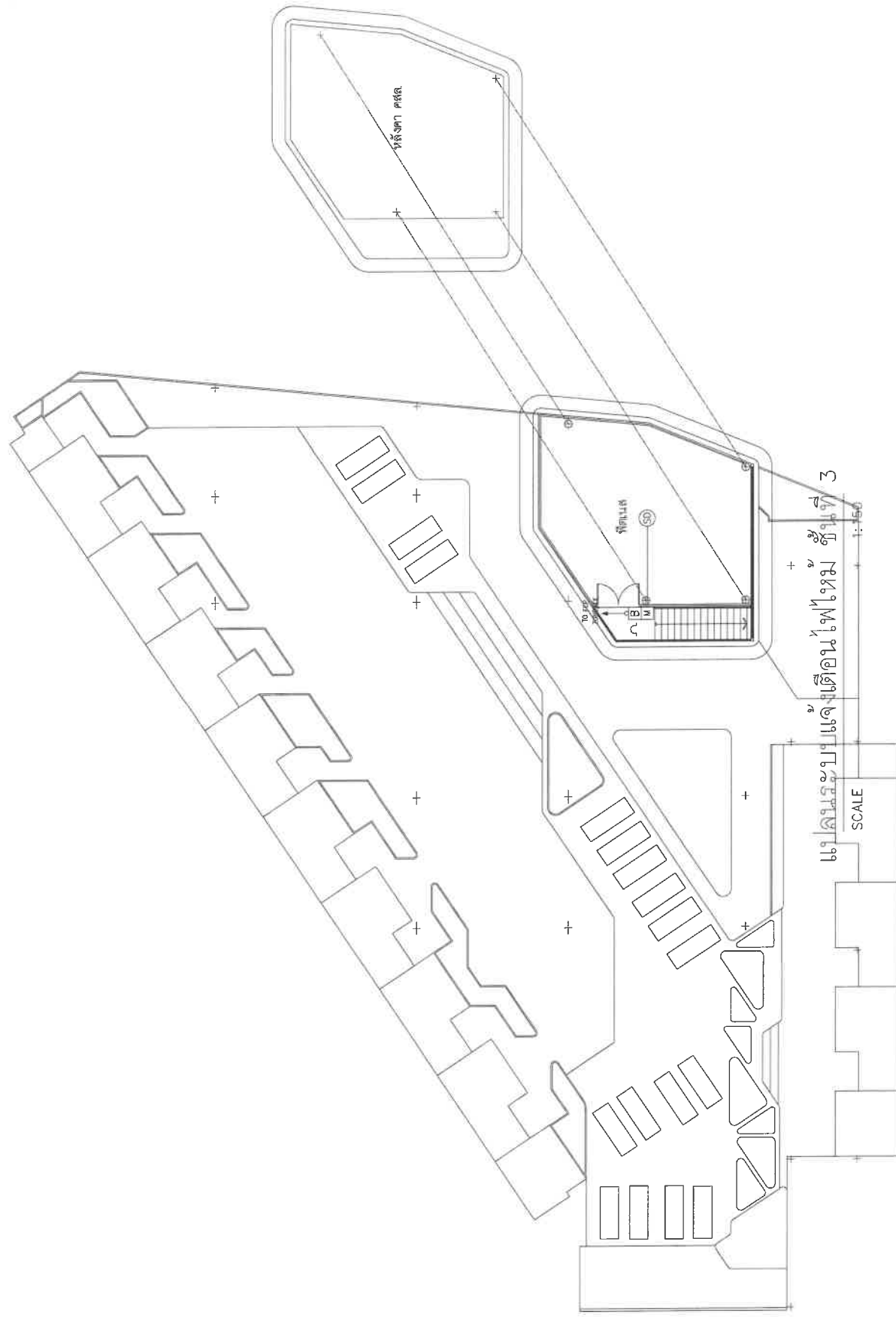
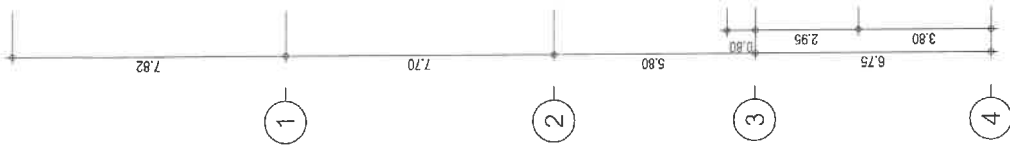
Mechanical Eng : วิศวกร เครื่องกล
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วทน. 8336

Interior Designer :
Thome Manage Group
ทช.ศักดิ์ ด่านพิบูลย์

Project : IndoChine
Location : ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner : บริษัท อินโดจีน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

Revision **Description** **Date**
Total Drawing : 00
Drawing No. :

Drawn By :
Date : 2022/11/09



timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prochisomokee RD.
TRATTAO A.Muangphuket
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076183000 F: 076219044
E: info@timeoarchitect.com
เว็บไซต์: www.timeoarchitect.com
40/33 หมู่ 5 ถนนประชานิเวศน์
จังหวัดภูเก็ต ภูเก็ต 83000

Note :
- All designs and specifications are the property of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without prior written permission. Do not tear drawings. The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawings and report any discrepancies to the designer prior to commencement of work. For construction unless otherwise certified. Uncertain information must be reported to designers.

Architect : วัชรวัฒน์ แสงศิริ วรณ 4657
พระศักดิ์ มงคล วรณ 4657
Structural Eng : วัชรวัฒน์ แสงศิริ วรณ 8336
Thome Manage Group
พระศักดิ์ มงคล วรณ 8336

Electrical Eng : จักรพันธ์ คัทจ
วรณ 1149
Sanitary Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วรณ 821
Mechanical Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วรณ 3276

Landscape Architect :
Interior Designer :

Project : IndoChina
Location : ตึกสำนักงาน อ. กะปง จ. ปัตตานี
Owner : บริษัท อิมโอดีเนีย พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

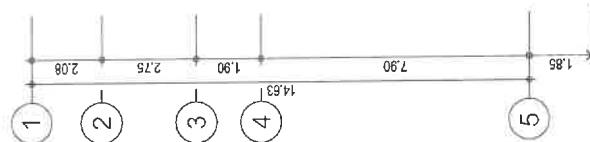
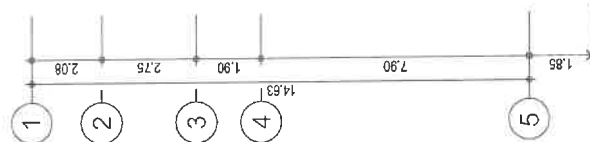
Revision	Description	Date

Scale :	Date : 2022/11/09
Total Drawing :	00
Drawing No. :	

Drawn By :	
------------	--

ภาคผนวก ข-4
แบบแปลนระบบดับเพลิง

อาจารย์ A1

[illegible]

SCALE
1 : 150

1:150

SCALE

time
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5, Prochasanpalee RD.

TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
40/33 Moo5 Prachasamke RD.
F.Ratsado A.Muangphuket
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: time10box@gmail.com

Note:

- All designs and specifications are properties of PRATIME ARCHITECTURE CO., L.TD.
- Not allowed to be used without written permission.
- Do not scale drawings.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawings and report all discrepancies to the designer prior to commencement of work.
- The drawing shall not be used for any other purpose unless otherwise certified.
- Uncertified information must be reported to designers.

Architect : **วิษณุ วรรณศิริ**

4657

Electrical Eng :
จำนวน ค่าคง
วทศ 1149

Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิ
ภส 821

Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิ
สภ 3276

Qum 1.

Landscape Architect :

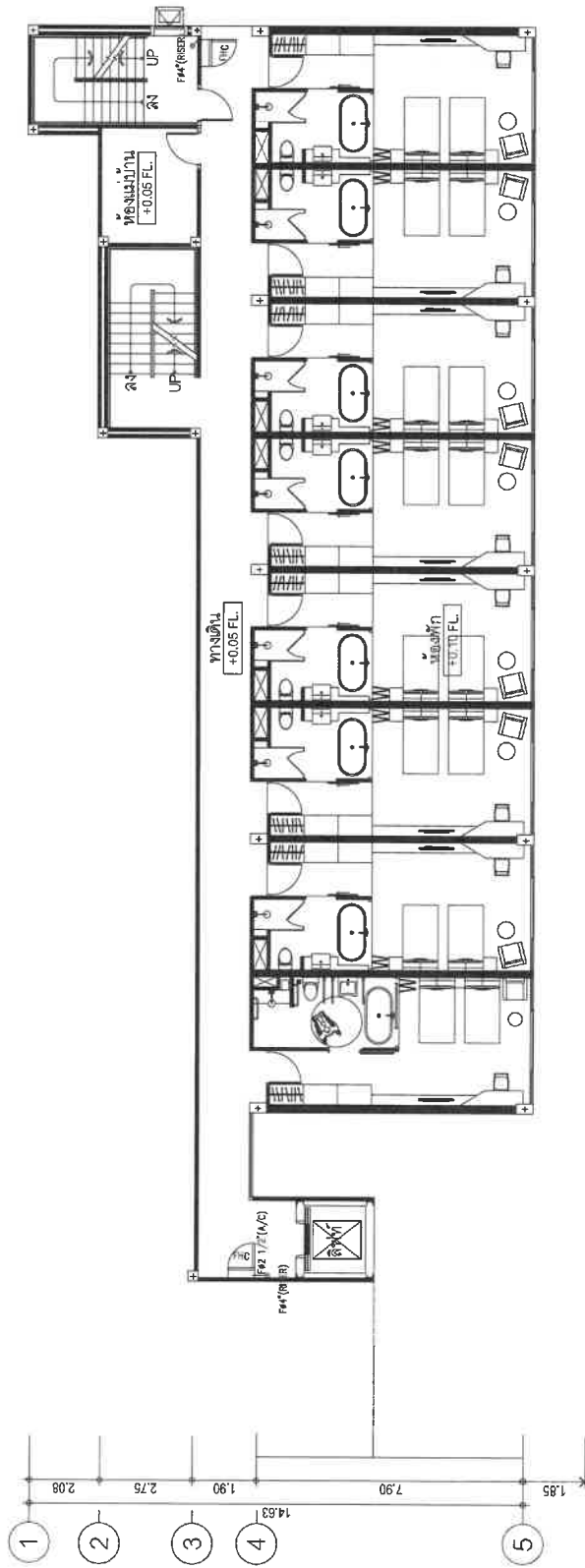
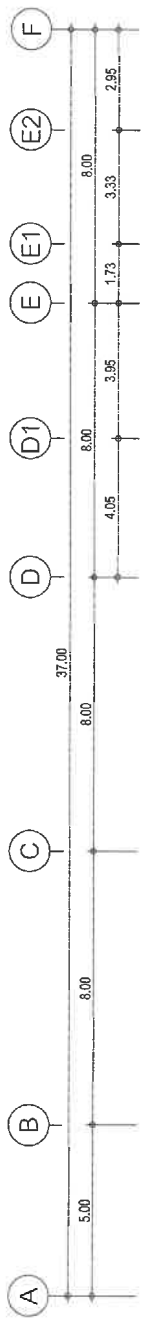
Project :
Indooc
Location : ตำบลปากดง
Owner : บริษัท ชี

๑. ภาณุเกตุ
พ.เชอวรีรัตน์ ภาณุเกตุ

Revision	

Drawn By :
Scale :
Total Drawing
Drawing No.

Date : 2022/1/09



แปลนอะบดับเพลิง ชั้นที่ 1

SCALE 1:150

อาคาร - A1

แปลนพื้นที่ 1

SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Procheepranee RD.
TRAKUET, THAILAND 83000
T: 078219043 F: 078219044
E: timeoarch@gmail.com
บริษัท ไทย ติเมออาร์คิเทค
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์นที
ตัวเมืองภูเก็ต อ.เมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note :
- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. No other use is allowed without prior written permission.
- Do not scale drawings. All dimensions and conditions in the field and report of discrepancies shall be confirmed by the commencement of work.
- The drawing shall not be used for any other purpose unless otherwise certified.
Uncertain information must be reported to designers.

Architect :
วิษณุ แสนศิริ วส. 672
พีระศักดิ์ คงสมบูรณ์ วส. 4657

Structural Eng :
Thome Manage Group
บริษัท ดีไซน์พิลิม จำกัด ส.ป. 8336

Electrical Eng :
จันทาน คัทอง วพ. 1149

Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วส. 821

Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ส.ป. 3276

Project :
IndoChina

Location :
ตำบลปากทอง อ.ปากท่อ จ.สุพรรณบุรี
บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

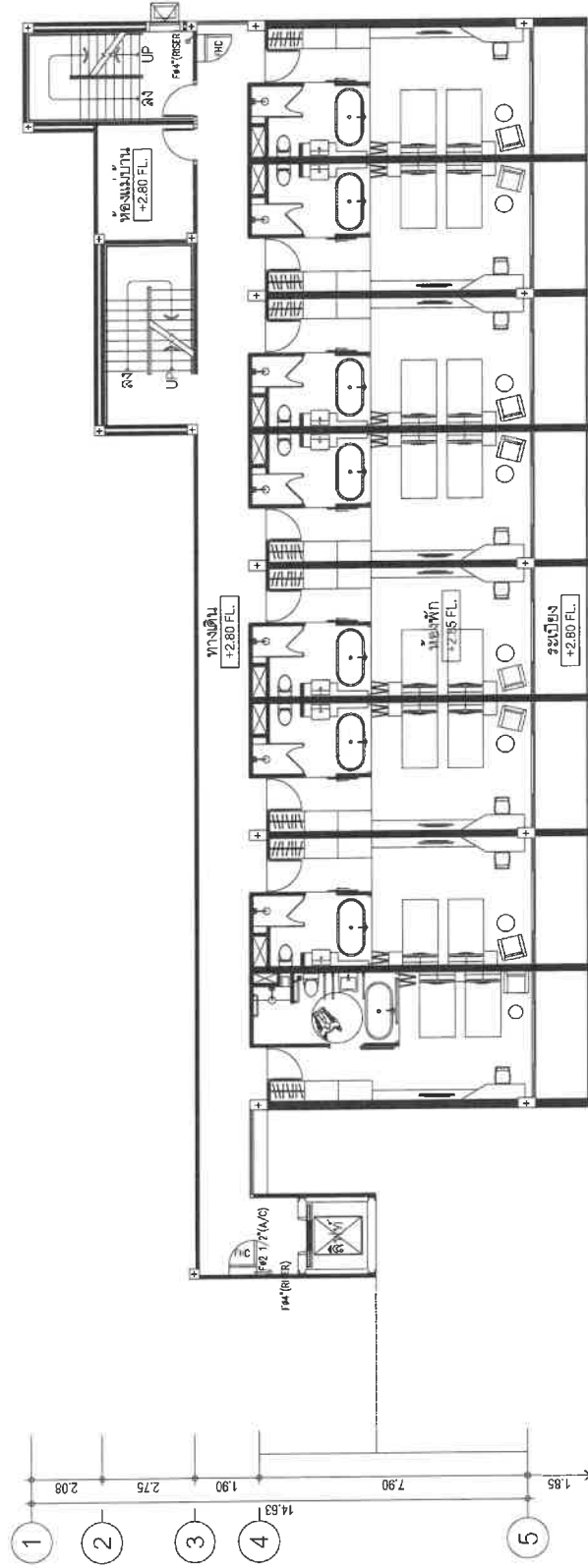
Revision

Revision	Description	Date

Scale :
Total Drawing : 00
Drawing No. :

Drawn By :

Date : 2022/11/09
Date : 00



อาคาร - A1
แปลงพื้นที่ 2
SCALE 1 : 150

แบบสำรวจปรับตัวเปลี่ยนแปลงสู่ปีที่ 2

SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
47/33 Moo5 Prochasmokee RD.
T.Rosada A.Muangphuket
PHUKET, THAILAND 83000
P.O: 076219045 F: 076219044
E:time.0box@gmail.com
เปิดทำการ จันทร์-ศุกร์ 9.00-18.00 น.
40/33 มอ5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม
จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ 076219044 โทรสาร 076219045
อีเมล time.0box@gmail.com

Note :

- All designs and specifications are properties of M/s. CHC to MSE CO. LTD.
- No drawing to be used without prior written permission.
- Do not scale drawings.
- The contractor shall verify all the dimensions and report any discrepancies to the designer prior to commencement of work.
- The drawing shall not be used for construction unless approved in writing.

Uncertain information must be reported to designers.

Architect : **วิมลชนก แสงทวี** วสท. ๕72
พระศักดิ์ ฆะระวัชรกุล ภาวศ. 4657

Structural Eng : **2home Manage Group**
1๑๑ศักดิ์ ต้นทัพตัน วิศวศ. 833๖

Electrical Eng :
ชำนาญ คัชอง
วพท1149

Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ภส 821

Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
สก 3276

Landscape Architect :

Interior Designer :

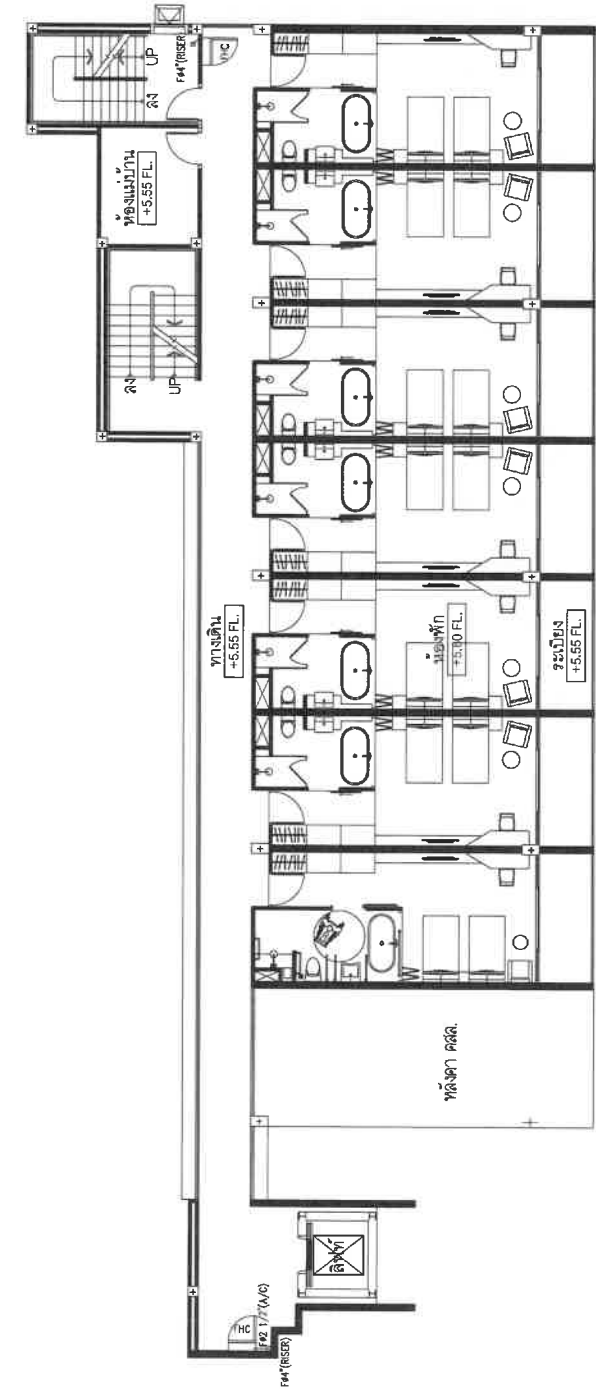
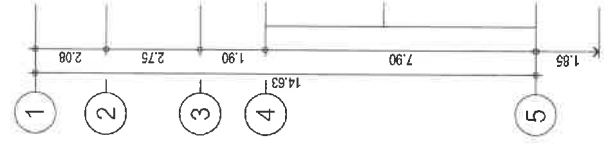
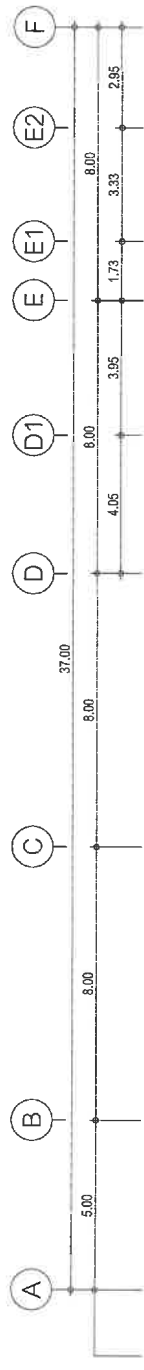
Project : **IndoChina**

Location : **ตำบลป่าตอง อ.กะปง จ.ภูเก็ต**
Owner : **บริษัท จีนโคตริน พอพเพอร์ตี้ จำกัด**

Revision	Description

<p>Drawn By :</p>	Date	Scale :
		Total Drawings
		Drawing No

	Date : 2022/11/09
ing :	00
:	:



อาคาร - A1
แปลนพื้นที่ 3
SCALE 1:150

แปลนระบบดับเพลิง ชั้นที่ 3
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/23 Moo5 Prachinburi Rd.
PHUKEET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@timeoarchitect.com
บริษัท ไทม์ ออริจินัล จำกัด
40/23 หมู่ 5 ถนนพหลโยธิน
จังหวัดปทุมธานี ประจวบ 83000

Note:
- All designs and specifications are the property of TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
- Not allowed to be used without prior written permission.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field and report any discrepancies to the designer prior to the commencement of work.
- The drawing shall not be used for any other purpose unless otherwise certified.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect:
วิษณุ แสนศิริ วสค. 872
วิษณุ แสนศิริ วสค. 872
4657

Electrical Eng:
จำนงค์ คำทอง วพค. 1149

Sanitary Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วพค. 821

Mechanical Eng:
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วพค. 821

Structural Eng:
ชัชวาลย์ ด่านพิบูลย์ วพค. 8336

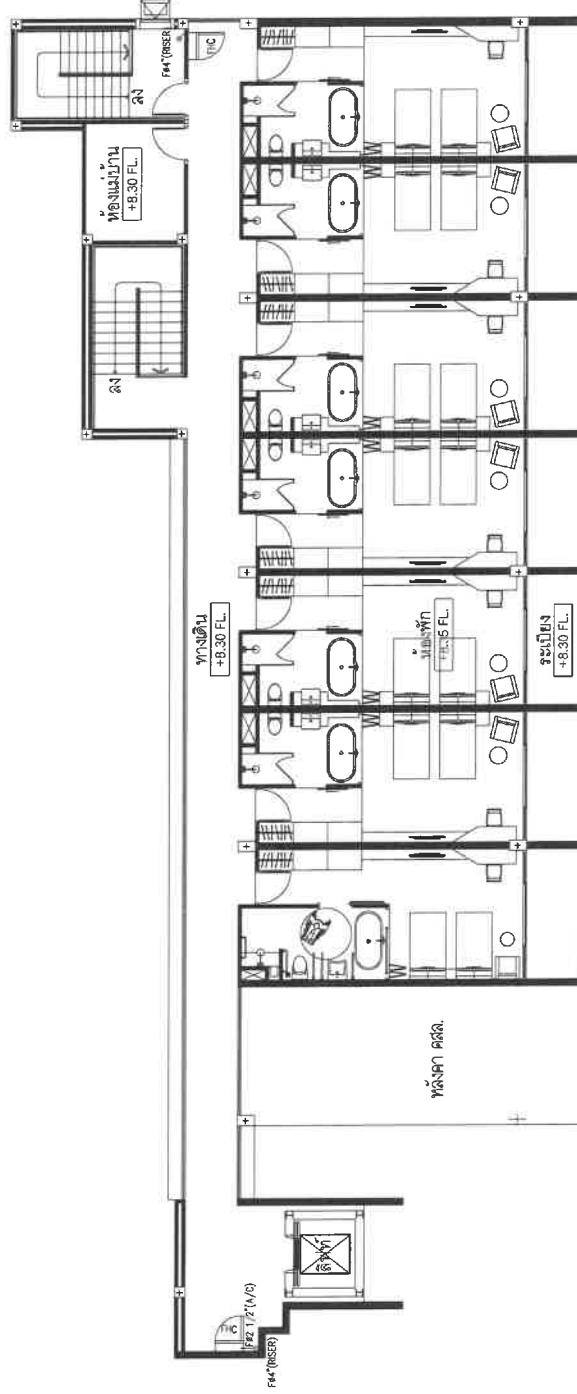
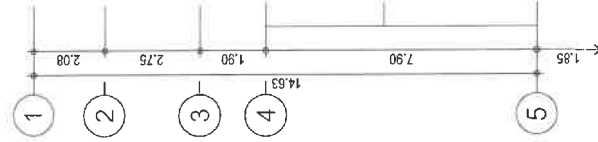
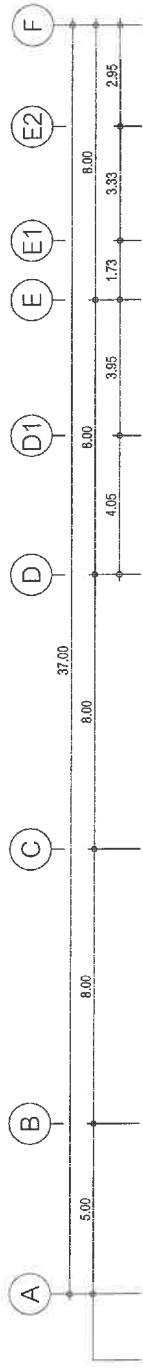
Interior Designer:
IndoChine

Project:
IndoChine

Location:
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner:
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Scale:
Total Drawing : 00
Drawing No. : 00

Date:
Date : 2022/11/09



อาคาร - A1
แปลนพื้นที่ 4
SCALE 1 : 150

แปลนระบบดับเพลิง ชั้นที่ 4
SCALE 1 : 150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamkeae RD.
T.Ratsoo A.Mongphuket
T.Ratsoo A.Mongphuket
T.Ratsoo A.Mongphuket
E: timeo00@gmail.com
โทรศัพท์ 08-1000-0000
40/33 หมู่5 ถนนประชาสามัคคี
ตำบลศรีบุญ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note :
- All designs and specifications
- TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
Not allowed to be used without
prior written consent from the
designer.
Do not scale drawings.
The contractor shall verify all the
information and dimensions shown
to the designer prior to
commencement of work and
for construction unless
otherwise certified.
The contractor shall report any
discrepancies to the designer
reported to designers.

Architect :
วิรัชชัย แสงศิริ วสท. 6721
พริษฐ์ศักดิ์ หงษ์อริยกุล วสท. 4657
Structural Eng :
Zhongmei Manage Group Ltd.
พริษฐ์ศักดิ์ หงษ์อริยกุล วสท. 4657

Electrical Eng :
จำนนาน คำพอง
วพท. 1149
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วพท. 821
Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วพท. 3276

Landscape Architect :
IndoChine
Interior Designer :

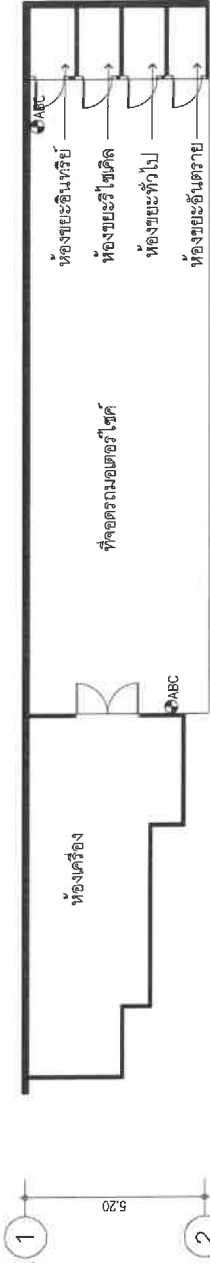
Location :
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท จีนไดคีน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

Revision	Description	Date

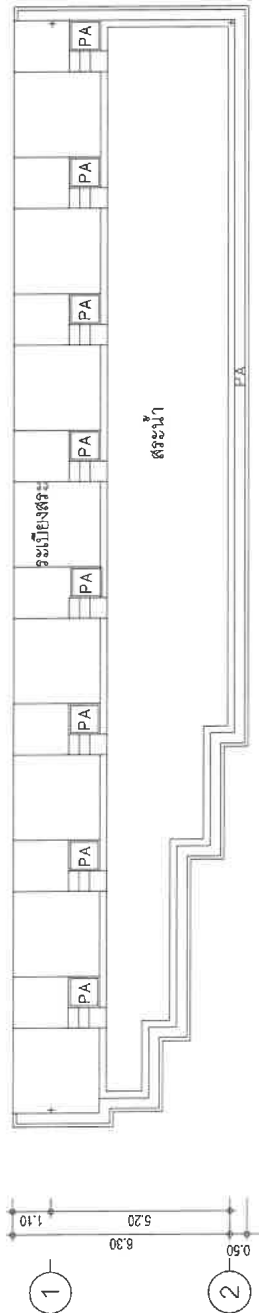
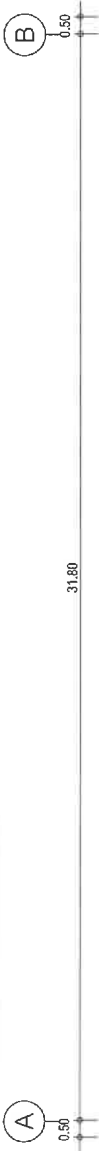
Drawn By :
Scale :
Total Drawing :
Drawing No. :

Date :
Date :
Date :

อาจารย์ A2



หมายเหตุ
ABC : ถังดับเพลิงชนิด ขมิ้นแดงมีถัง CLASS ABC
ขนาด 10 ลิตร FIRE RATING 6A:20BC
CO₂ : ถังดับเพลิงชนิด ขมิ้นดำมีถัง CLASS CO₂
ขนาด 10 ลิตร FIRE RATING 10B:C

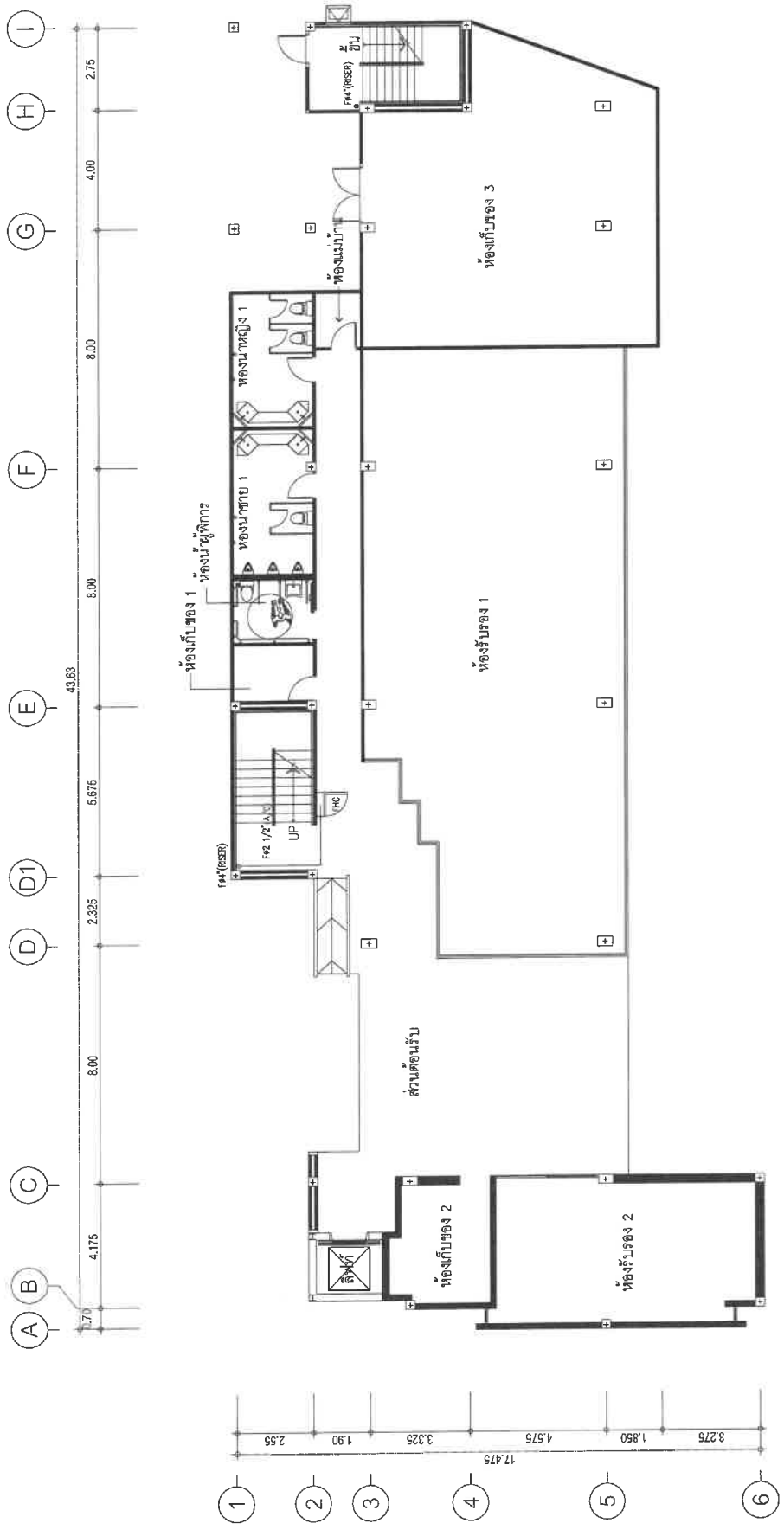


แปลนระบบดับเพลิง ชั้นที่ 1 - 2
SCALE 1:150

อาคาร - A2
แปลนพื้นที่ 1
SCALE 1:150

อาคาร - A2
แปลนพื้นที่ 2
SCALE 1:150

อาจารย์ B



อาคาร - B
แปลนพื้นที่ 1
SCALE 1:150

แปลนระบบดับเพลิง ชั้นที่ 1
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamake RD.
Bangkok 10110 Thailand
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo@timeoarchitect.com
บริษัท ทัม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประชาสมัคคี
ตำบลรังสิต อำเภอธัญบุรี
จังหวัดปทุมธานี ประเทศไทย 10110

Notes :
- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. and shall be used only for the project for which they are prepared without prior written permission.
- Do not scale drawings.
- The contractor shall provide all the construction information in the field and report of discrepancy to the designer prior to construction.
- The drawing shall not be used for construction unless the information is confirmed by the designer.
- Unauthorised information must be reported to designers.

Architect : วิษณุ แสงศิริ วสท. 5777
จิระศักดิ์ ผ่องแผ้ว วสท. 4657
Structural Eng : Zhong Manage Group
ทนายศักดิ์ ดันดีพล วสท. 8336
Sanitary Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วสท. 821
Mechanical Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วสท. 8336

Electrical Eng : จักราน คัดง วสท. 1149
Interior Designer : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วสท. 821
Sanitary Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วสท. 821
Mechanical Eng : ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วสท. 8336

Project : IndoChina
Location : ตำบลปทุมธานี จ. ปทุมธานี
Owner : บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

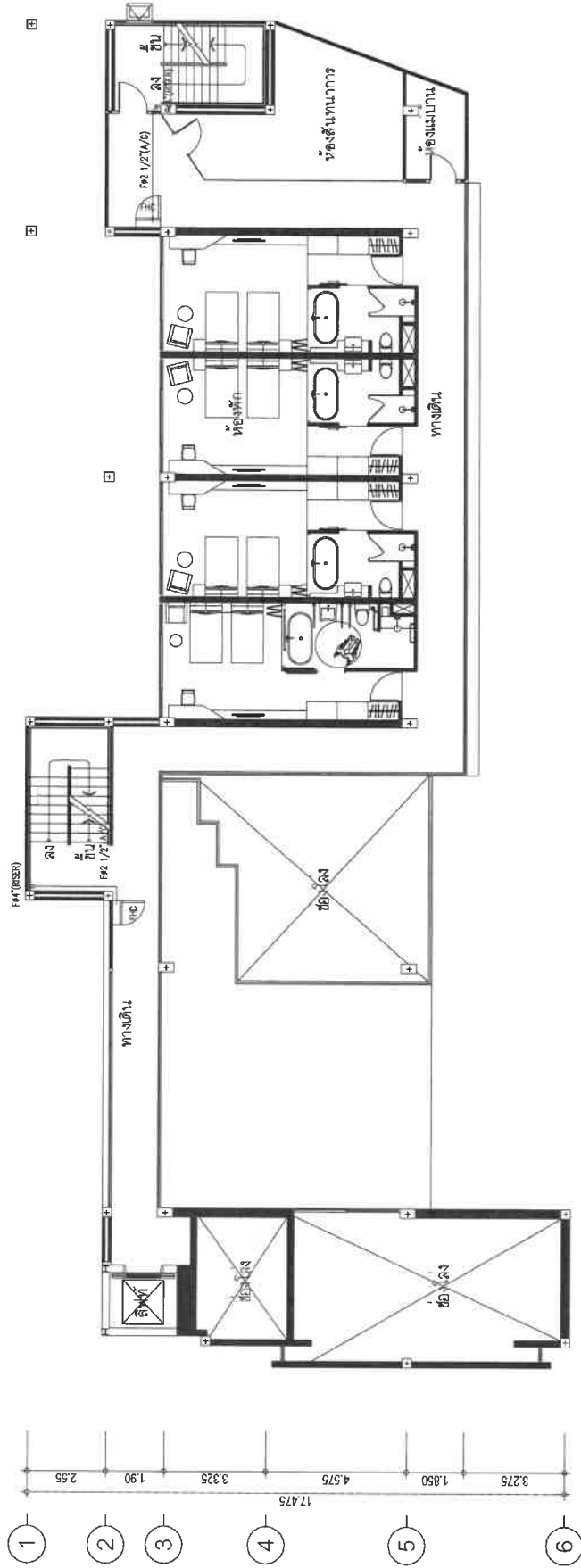
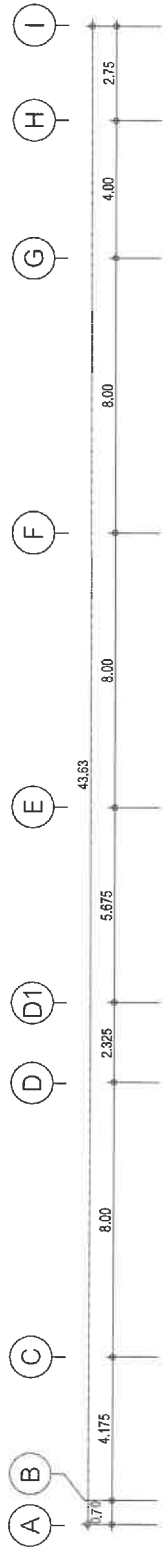
Revision

Revision	Description	Date

Scale : 1:150
Total Drawing : 00
Drawing No. :

Drawn By :

Date : 20221108
Scale : 1:150



อาคาร - B
แปลนพื้นที่ 2

SCALE 1:150

แปลนระบบดับเพลิง ชั้นที่ 2

SCALE 1:150

Timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prochoonksee RD.
PHUKET, THAILAND 83000
T: 062719043 F: 062719044
E: timeoarchitect@gmail.com

บริษัท ทัม ทัม ทัม จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประชานี้คม
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note:
- All designs and specifications are the property of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. and shall not be used without prior written permission.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawing prior to commencement of work.
- The drawing shall not be used for construction purposes unless otherwise certified.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect :
วิษณุ แสนศิริ วส. 572
ทวิชัยศักดิ์ ผ่องแผ้ว วส. 4657
Structural Eng :
Thome Manage Group
ทวิชัยศักดิ์ ผ่องแผ้ว สท. 8336

Electrical Eng :
จำนวน คำนวณ
วพท. 1149
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
สท. 821
Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
สท. 3276

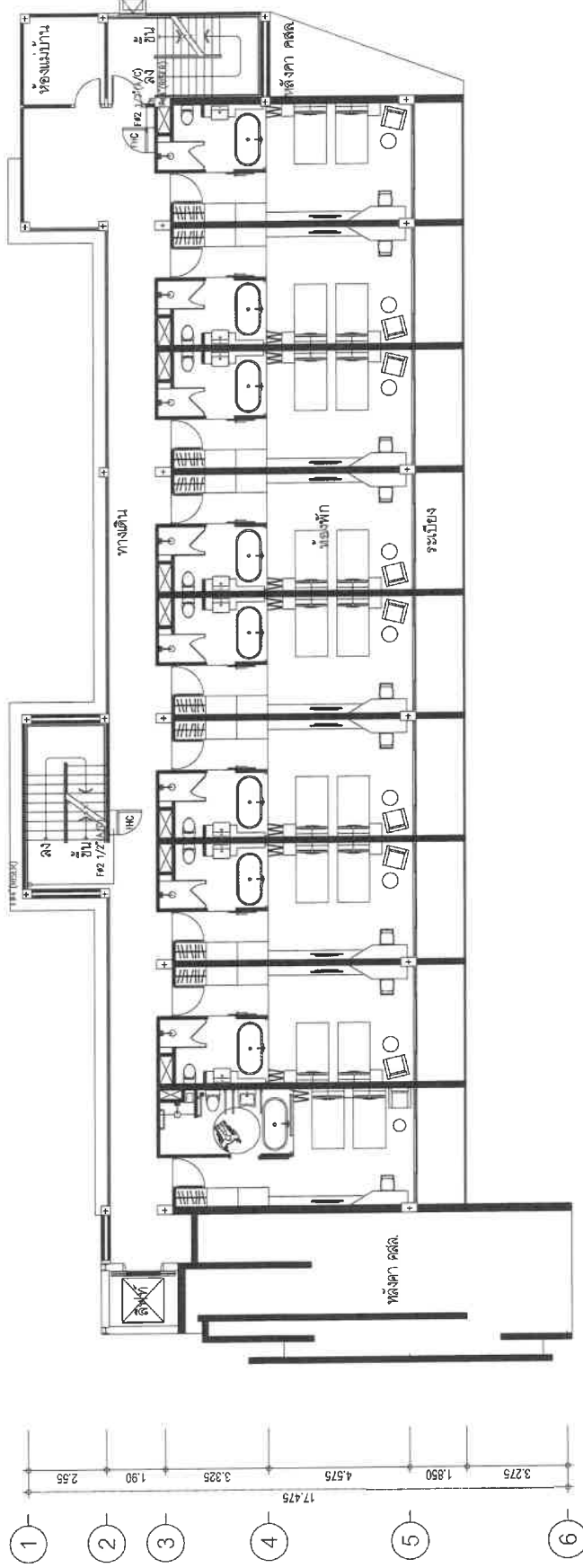
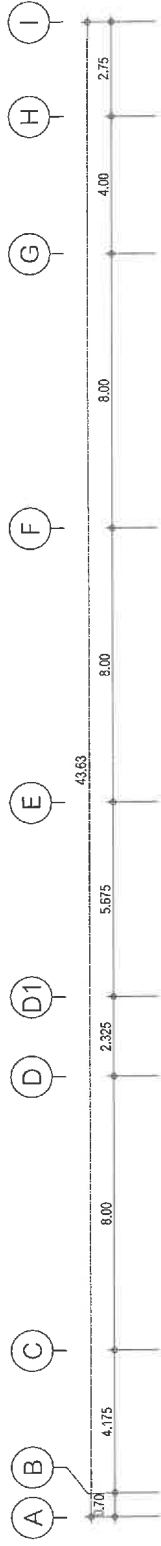
Interior Designer :
Landscaps Architect :
IndoChina

Project :
Location :
ดักแด่ตอง อ. กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Drawing title :
Revision :
Description :
Date :

Drawn By :
Scale :
Total Drawing :
Drawing No. :

Date : 2022/11/09
Total Drawing : 00
Drawing No. :



อาคาร - B
แปลนพื้นที่ 3
SCALE 1 : 150

แปลนระบบดับเพลิง ชั้นที่ 3
SCALE 1 : 150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
40/23 Moo5 Procharadee RD.
T.Rakaeo, A.Muangphuket
P.UESSONGKAI, F.07623004
E:timeoarch@gmail.com
บริษัท ทราม โอเชียน จำกัด
40/23 หมู่ 5 ถนนประจักษ์
ตำบลวังใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note :
- All designs and specifications
and properties of
TIME ARCHITECTURE CO.,LTD.
Not allowed to be used without
the written consent of the
designer.
- Do not scale drawings.
The contractor shall verify all the
dimensions and details in the
field and report of discrepancies
to the designer prior to
commencement of construction.
This drawing shall not be used
for construction unless
otherwise certified, unless
reported to designers.

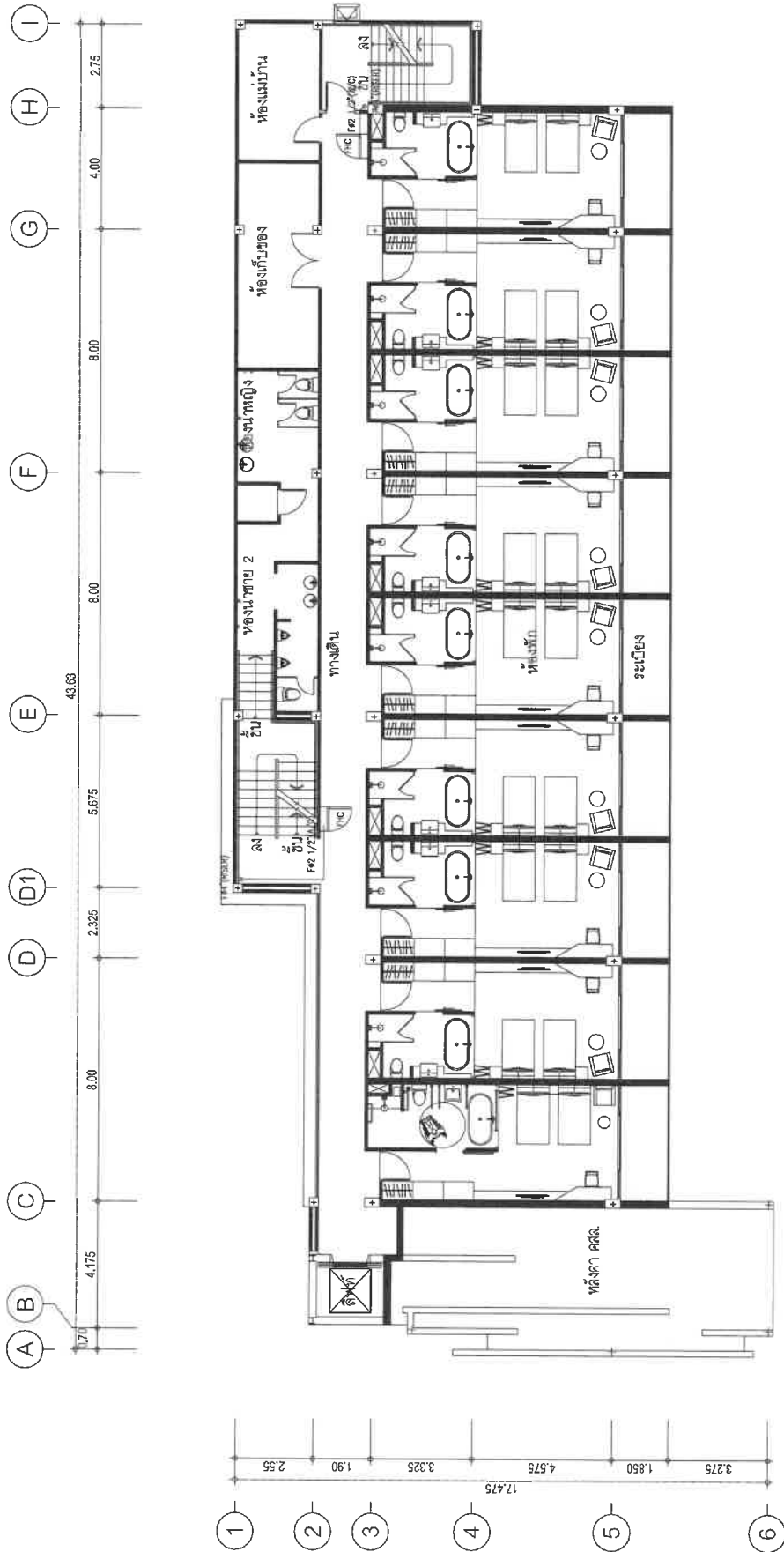
Architect :
วิมลชนก แสงศิริ วศป. 4657
วิมลชนก แสงศิริ วศป. 4657
Structural Eng :
ช่อมนก มณีวงษ์ วศป. 8336
ช่อมนก มณีวงษ์ วศป. 8336

Electrical Eng :
จันทาน ศักดิ์
จันทาน ศักดิ์ วพด. 1149
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วศป. 821
Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วศป. 3276

Interior Designer :
ช่อมนก มณีวงษ์
ช่อมนก มณีวงษ์ วศป. 8336

Project :
IndoChina
Location :
ตำบลปากช่อง อ.ปากช่อง จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Drawn By :
Drawing title :
Revision :
Description :
Date :
Scale :
Total Drawing :
Drawing No. :
Date : 2022/11/09
00



แปลนระบบดับเพลิง ชั้นที่ 4
SCALE 1:150

อาคาร - B
แปลนพื้นที่ 4
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamkit RD.
T.Raiasade A.Muangphuket
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo10box@gmail.com
บริษัท ทรู อิมเมจ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์มนต์
ตำบลบางคูรัด อำเภอบางบัวดิน
จังหวัดนนทบุรี ประเทศไทย 11120

Note :
- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without prior written permission.
- Do not scale drawings.
- The drawing shall not be used for construction without the dimensions and conditions in the field and report of discrepancy to the architect.
- The drawing shall not be used for construction without the dimensions and conditions in the field and report of discrepancy to the architect.
- The drawing shall not be used for construction without the dimensions and conditions in the field and report of discrepancy to the architect.

Architect :
วิมลชนก แสงศิริ วส. 572
พริ้งพิกุล ผ่องแผ้ว วส. 4657
Structural Eng :
Thome Manage Group
พริ้งพิกุล ผ่องแผ้ว ส. 8336

Electrical Eng :
จันทาน ศักดิ์
วพ. 1149
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วส. 821
Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ส. 3276

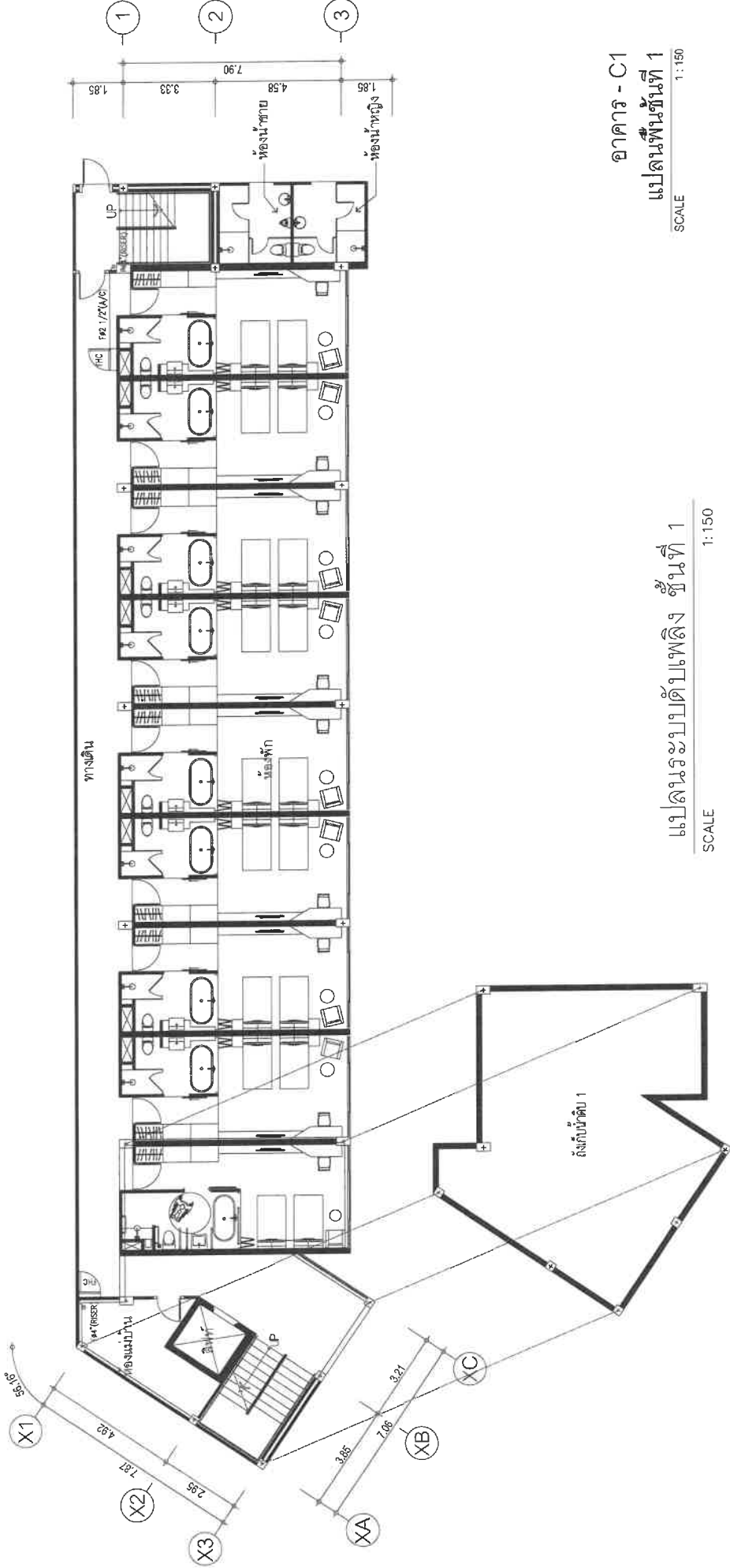
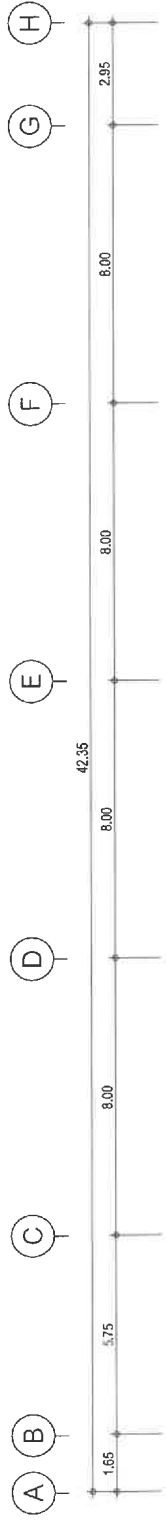
Project :
IndoChine
Interior Designer :

Location :
ตำบลบางคูรัด อ.บางบัวดิน
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Revision	Description	Date

Drawn By :	
Scale :	
Total Drawing :	
Drawing No. :	

อาจารย์ C1



อาคาร - C1
แปลนพื้นที่ 1
SCALE 1:150

แปลนระบบดับเพลิง ชั้นที่ 1
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamakee RD.
THUANGPHUANG, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeoarchitect@gmail.com
บริษัท ทัม เอ็ม อาร์ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์มา
ตำบลทุ่งพญาศรี อำเภอเมือง
จังหวัดภูเก็ต 83000

Architect :
วิรัชชนู แสงศิริ วศ.ป. 8772
พริษฐ์ศักดิ์ แสนสุขกุล วศ.ป. 4657
Structural Eng :
2home Manage Group
พริษฐ์ศักดิ์ แสนสุขกุล วศ.ป. 8336
พริษฐ์ศักดิ์ แสนสุขกุล วศ.ป. 8336

Electrical Eng :
จันทาน คำทอง
วศ.ป. 1149
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วศ.ป. 821
Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
วศ.ป. 3276

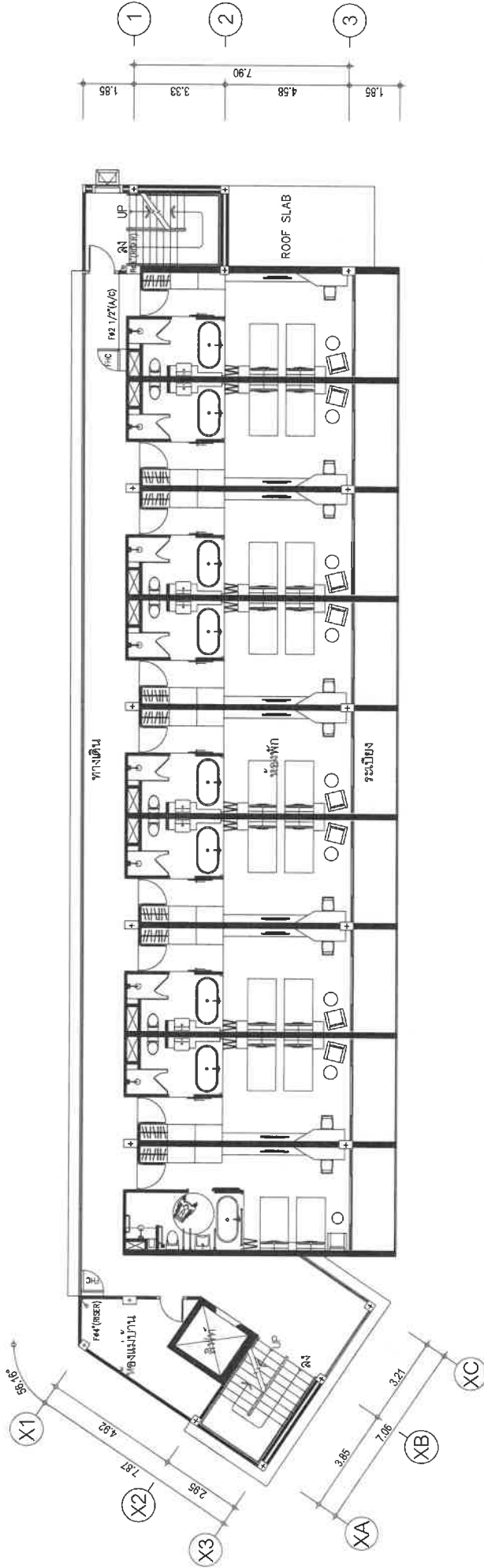
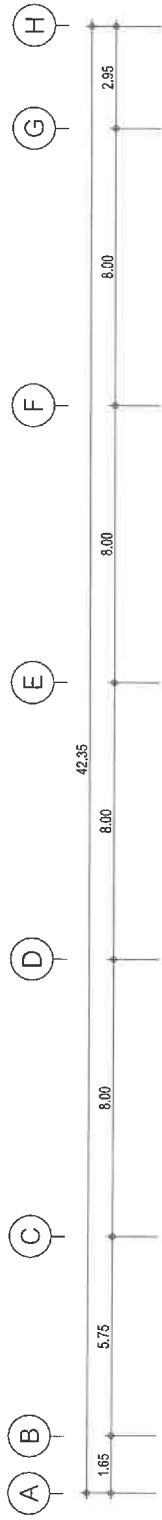
Project :
IndoChine
Interior Designer :

Location :
ตำบลป่าตอง อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Drawing title :

Revision	Description	Date

Scale :	Date : 2022/1/09
Total Drawing :	00
Drawing No. :	



แปลนระบบดับเพลิง ชั้นที่ 2

SCALE 1:150

อาคาร - C1

แปลนพื้นที่ 2

SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamdee RD.
T.Rasada A.Munphuket
Bangkok 10160 Thailand
T: 076219043 F: 076219044
E: timeoarch@gmail.com
บริษัท ทรูม โอนะจอร์ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์
ตำบลรั้วใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต ประเทศไทย 83000

Architect : วิชาญ บุญแสงศรี วสท. 872
ทนายนิติกร อ.สงขลา 84657
Structural Eng : Thome Manage Group
ทนายนิติกร อ.สงขลา 8336

Electrical Eng : จ.มานัน คำคง
วสท. 1149
Sanitary Eng : ศรีณีย์ วงศ์วิวัฒน์
วสท. 821
Mechanical Eng : ศรีณีย์ วงศ์วิวัฒน์
วสท. 3276

Landscape Architect :
Interior Designer :

Project : IndoChina
Location : ตำบลหาดทอง อ.เกาะภูเก็ต
Owner : บริษัท อินโดจีน พอร์ทพอร์ทส์ จำกัด

Drawing title :		Drawn By :	
Revision	Description	Date	
Scale :		Date :	2022/11/09
Total Drawing :		00	
Drawing No. :			



time
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasomkiet
R.R.3330 A.Muangphong
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: time10box@gmail.com

Note :

- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO.LTD.
- Not allowed to be used without prior written permission.
- The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field and report all discrepancies to the designer prior to commencement of work.
- This drawing shall not be used for construction unless otherwise certified.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect : **วิชัยพนม แสงศิริ วสจ. ๕๖๖**
พระศักดิ์ ผ่องศรีพรกุล กว. ๕๕๖

Structural Eng : **2Home Manage Group**
ขจรศักดิ์ ต้นกัลป์พันธุ์ สจ. ๘๓๖

Electrical Eng :
ชำนาญ คันทอง
วทศ 1149

Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ภส 821

Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ภค 3276

Landscape Architect :

Interior Designer :

Project :
IndoChine

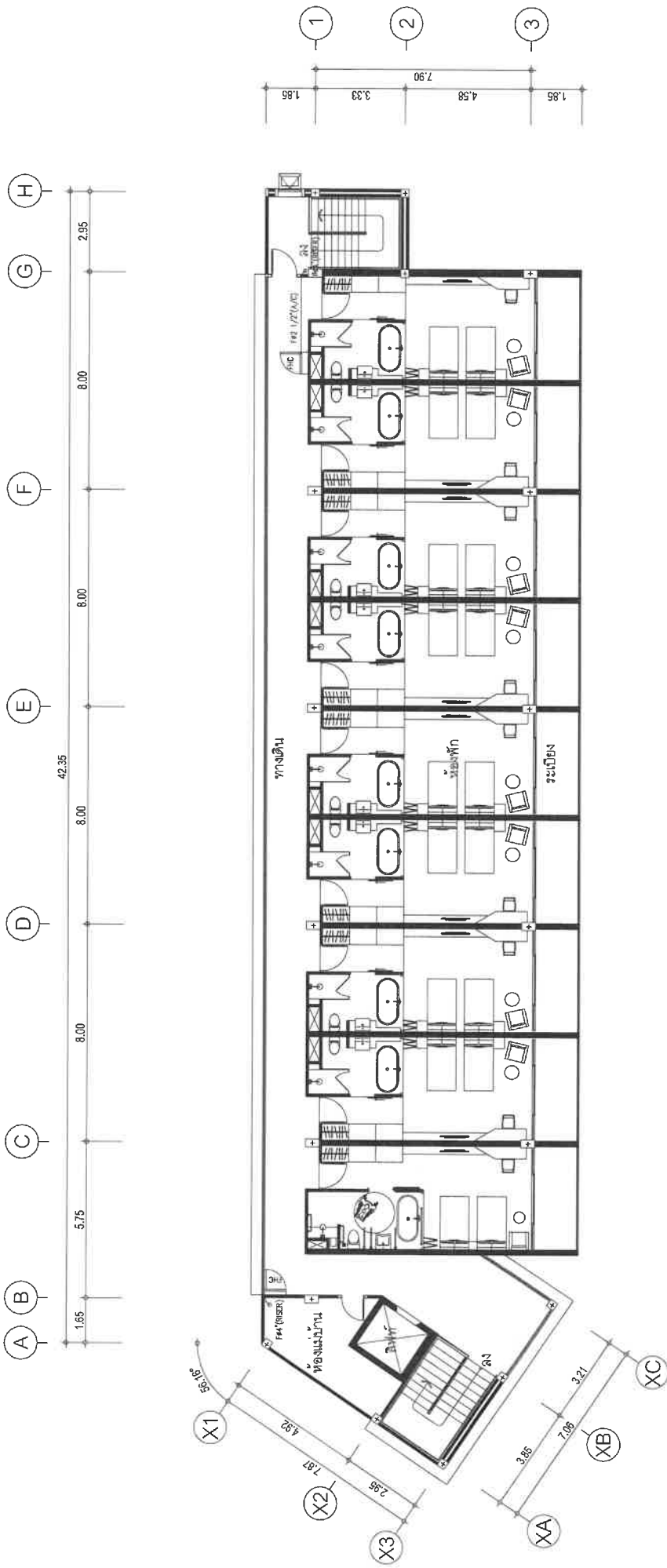
Location :
ตำบลป่าทอง อ.กะพ้อ จ.ภูเก็ต

Owner :
บริษัท อิมโบลิสัน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Revision	

[illegible]

Drawn By :	Scale :	Date : 2022/11/09
	Total Drawing :	00
	Drawing No. :	



อาคาร - C1
แปลนพื้นที่ 4
SCALE 1:150

แปลนระบบดับเพลิง ชั้นที่ 4
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamakee RD.
Ratchaburi, Ratchaburi 26100
T: 076219043 F: 076219044
E: timeoarchitect@gmail.com
บริษัท ทัม อีแควเร่ย์ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์วิถี
ตำบลวังน้ำเย็น อำเภอเมืองราชบุรี
จังหวัดราชบุรี 76000

Notes: designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. not allowed to be used without prior written consent. Do not scale drawings. The contractor shall verify all the field and report of discrepancies to the designer prior to construction. The drawings shall be used for construction unless otherwise certified unless reported to designers.

Architect:
วิเศษชัย แสงสุริย วิศวกร
วิชาชีพด้าน สถาปัตย์ ภาว 4657

Structural Eng:
Zhame Monogee O-
ทราจศักดิ์ ดันดีพลา วิศวกร 83356

Electrical Eng:
สุรินทร์ อภิวัฒน์ วิศวกร 821

Sanitary Eng:
สุรินทร์ อภิวัฒน์ วิศวกร 821

Mechanical Eng:
สุรินทร์ อภิวัฒน์ วิศวกร 821

Landscape Architect:

Interior Designer:

Project:
IndoChine

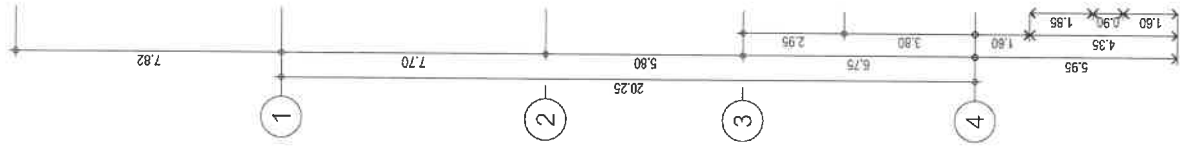
Location:
ตำบลป่าตอง อ. ปะทิว จ.ภูเก็ต
Owner:
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

Revision	Description	Date

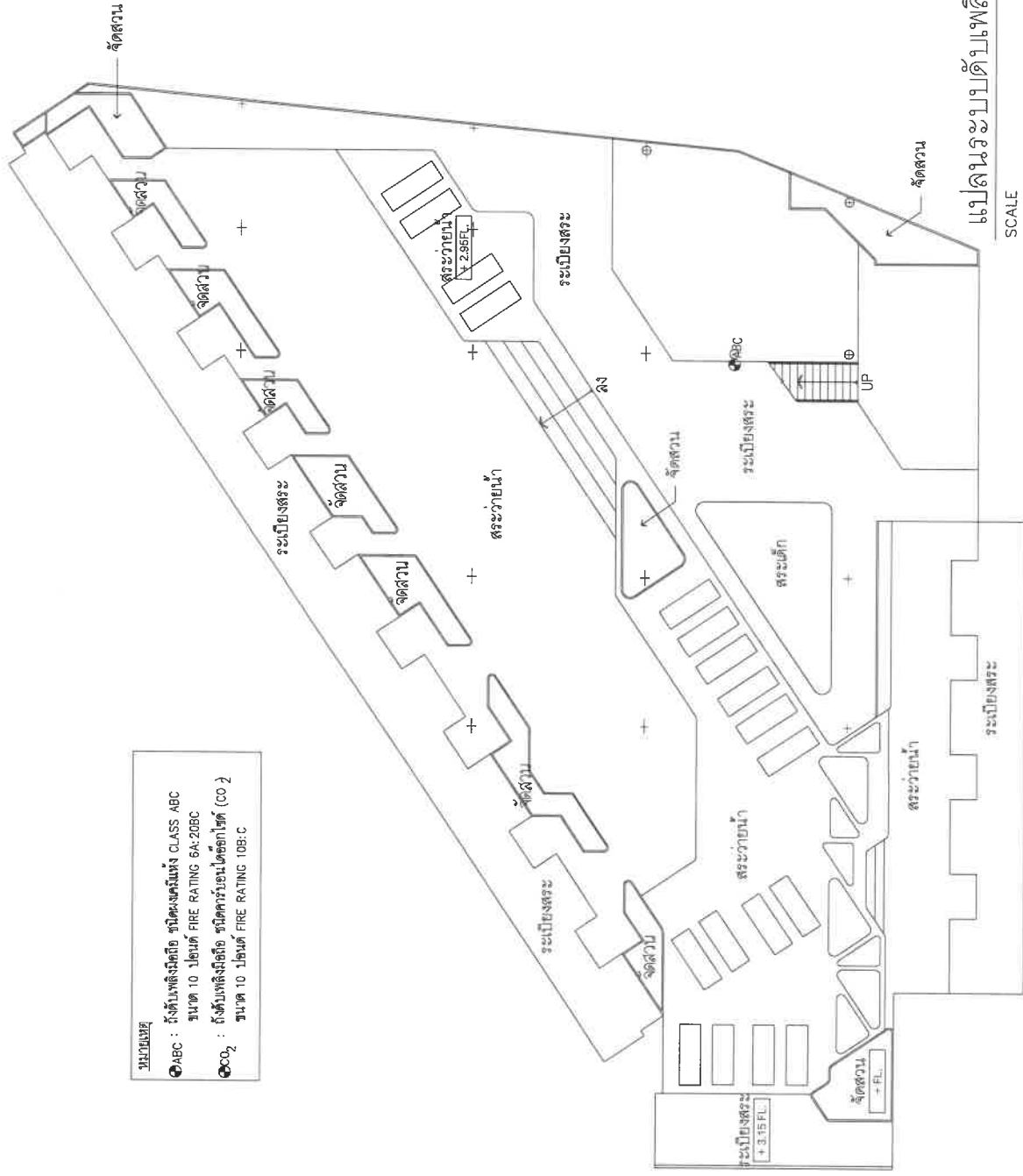
Scale :	Date : 2022/11/09
Total Drawing :	00
Drawing No. :	

Drawn By :

อาจารย์ C2



หมายเหตุ
ABC : ถังดับเพลิงชนิดดีถัง ชนิดผงเคมีแห้ง CLASS ABC
ขนาด 10 ปอนด์ FIRE RATING 6A-20BC
CO₂ : ถังดับเพลิงชนิดดีถัง ชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂)
ขนาด 10 ปอนด์ FIRE RATING 10B:C



แปลนระดับเพลิง ชั้นที่ 2
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasomkiet RD.
PHUKHET 83000
T: 078219043 F: 078219044
E: timeooboo@gmail.com
บริษัท ทาม อีแควจเจอร์ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์นาค
จังหวัดภูเก็ต อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note :
- designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. and are not to be used without prior written consent.
- Do not scale drawings.
- The contractor shall verify all the dimensions and quantities in the field and report all discrepancies to the designer prior to construction.
- The drawing shall not be used for construction unless approved by the designer.
- Uncertain information must be reported to designers.

Architect :
วิมลชนก แสงศิริ วสจ. 872
ที่ระบ.ที่ 125 ของกรมที่ดิน ภูเก็ต 4657
Structural Eng :
Thome Monage Group
ที่ระบ.ที่ 125 ของกรมที่ดิน ภูเก็ต 8336

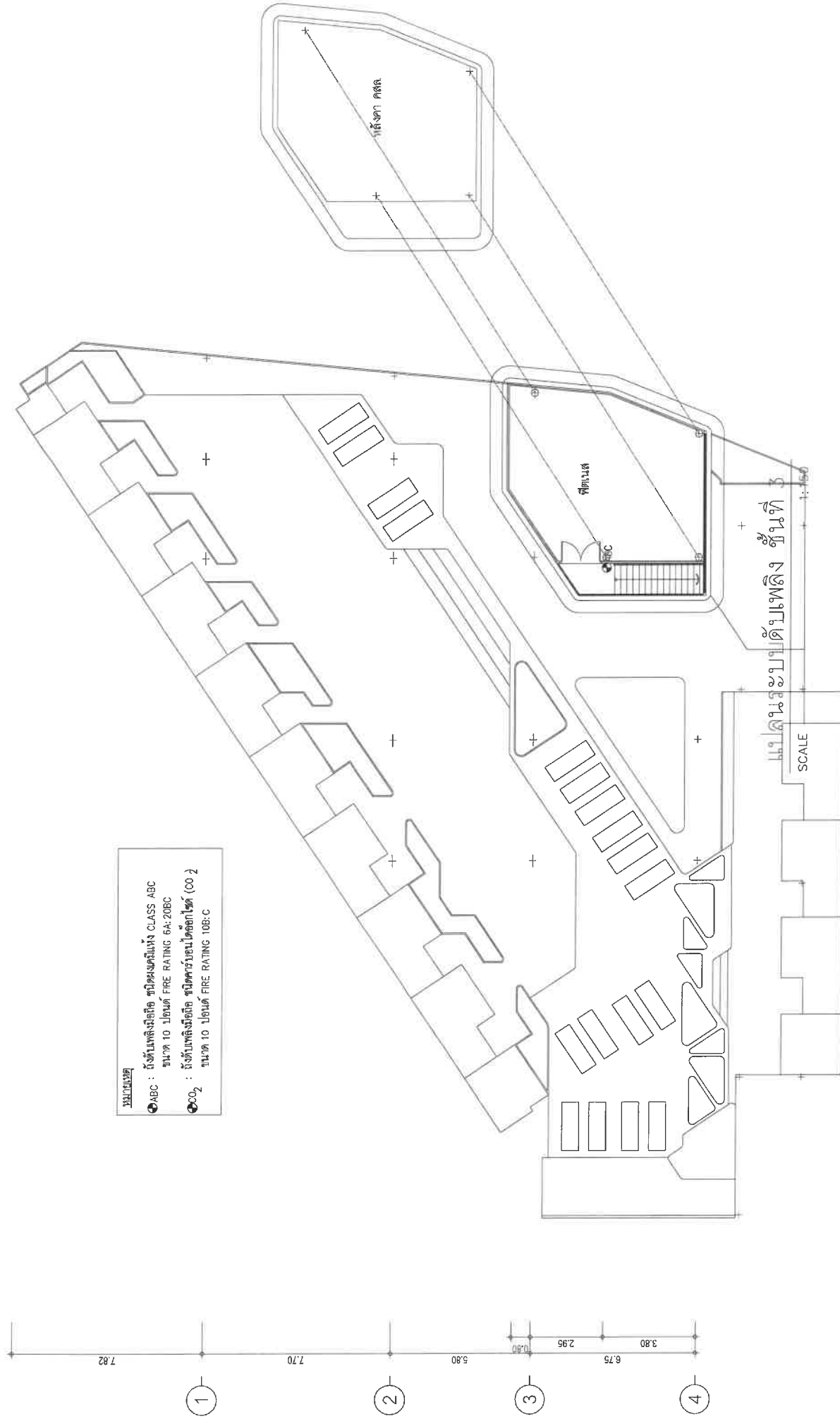
Electrical Eng :
สุภาภรณ์ คันทอง วิศว.
ที่ระบ.ที่ 125 ของกรมที่ดิน ภูเก็ต 821
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วิศว.
ที่ระบ.ที่ 125 ของกรมที่ดิน ภูเก็ต 821
Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วิศว.
ที่ระบ.ที่ 125 ของกรมที่ดิน ภูเก็ต 821

Interior Designer :
ที่ระบ.ที่ 125 ของกรมที่ดิน ภูเก็ต 3276

Project :
IndoChina
Location :
ด้านแปดตอง อ.กะปง จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน คอร์ปอเรชั่น จำกัด

Drawing title :
Drawing By :
Revision :
Description :
Date :

Scale :
Total Drawing :
Drawing No :
Date : 2022/11/09
00



หมายเหตุ
● ABC : ไม้สังกะสีเคลือบสี ทนไฟตามมาตรฐาน CLASS ABC
ขนาด 10 18 มม. FIRE RATING 6A:20BC
● CO₂ : ไม้สังกะสีเคลือบสี ทนไฟตามมาตรฐาน CLASS CO₂
ขนาด 10 18 มม. FIRE RATING 10B:C

timeo

TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasomkiet RD.
THASADA A.MUNPHUKET
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeidoo@gmail.com
บริษัท ไทม์ ออโต้ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์ศิลปาคม
ตำบลท่าศาลา อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note :
- All designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO., LTD. Not allowed to be used without prior written permission.
The contractor shall verify all dimensions and conditions in the field and report all discrepancies to the architect immediately upon commencement of work.
The drawing shall not be used for construction unless otherwise certified.
Uncertain information must be reported to designers.

Architect :
วิมลรัตน์ แสงศิริ วสท. 4657
วิมลรัตน์ แสงศิริ วสท. 4657
Structural Eng :
Zhome Manage Group
จางจี้กั๋ว ดันเกี๋ยหลี่ วสท. 8336

Electrical Eng :
จันน่าน ศ่าง
วพท.1149
Sanitary Eng :
ศันันท์ วงศ์วิวัฒน์
วพท. 521
Mechanical Eng :
ศันันท์ วงศ์วิวัฒน์
วพท. 5276

Landscape Architect :
Interior Designer :

Project :
IndoChina
Location :
ตำบลท่าศาลา อ.เมือง จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Drawing title :

Drawn By :

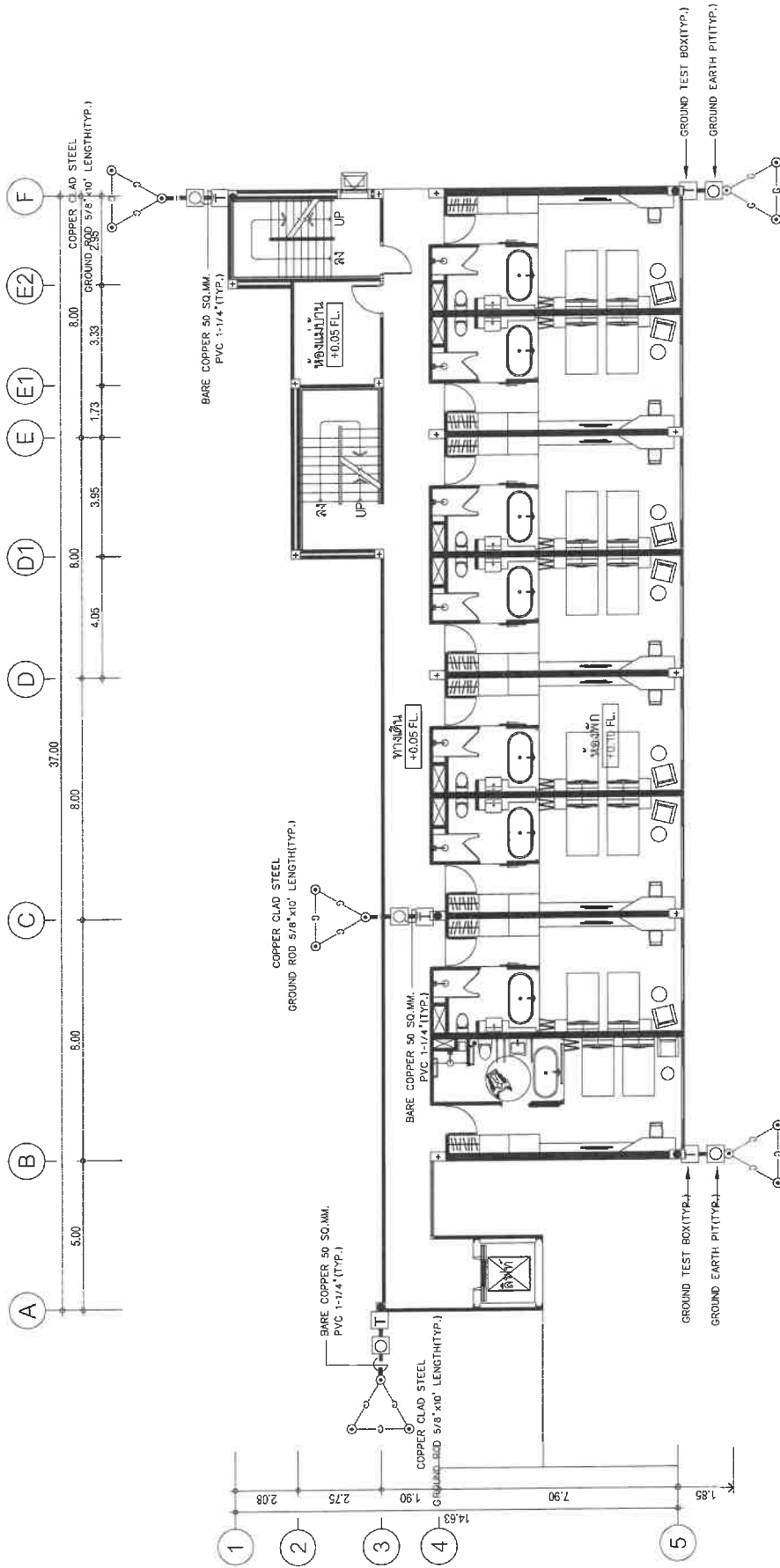
Scale :
Total Drawing :
Drawing No. :

Date : 2022/1/09
00

ภาคผนวก ข-5

แบบแปลนระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

อาจารย์ A1



อาคาร - A1

แปลนพื้นที่ 1

SCALE 1:150

แปลนระบบไฟฟ้า ชั้นที่ 1

SCALE 1:150

timeo

TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamkeas RD.
T.Ratada A.Nuengchoket
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeoarch@gmail.com
บริษัท ทัม อีแอสท์ จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์
คลองเตย อำเภอเมือง
จังหวัดภูเก็ต 83000

Note :
- All designs and specifications are properties of PEC CO., LTD. Not allowed to be used without prior written permission.
The contractor shall verify all dimensions and conditions in the drawings prior to commencement of work. The drawings shall not be used for other purposes unless otherwise certified.
Uncertain information must be reported to designers.

Architect :
วิษณุ แสนศิริ วส. 6572
พีระศักดิ์ แสงชัยกุล วส. 4657
Structural Eng :
Thorne Manage Group
ทงศักดิ์ คันทะพัล วิศวกร
SEL 8336

Electrical Eng :
จำนง คันทง วท. 1149
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ภท. 821
Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
สท. 3276

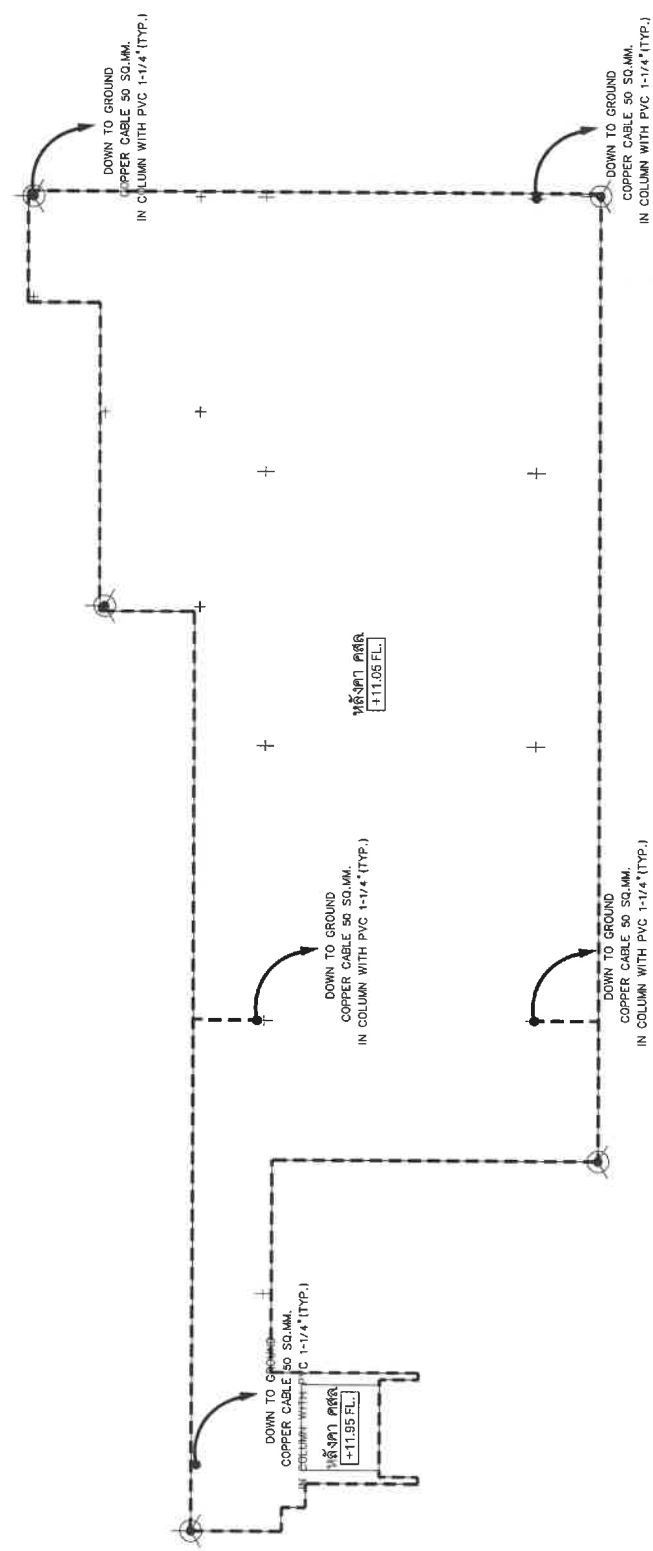
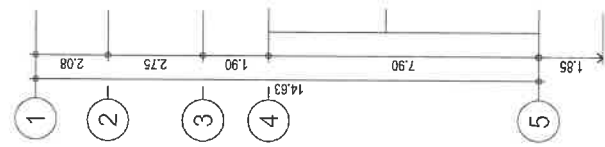
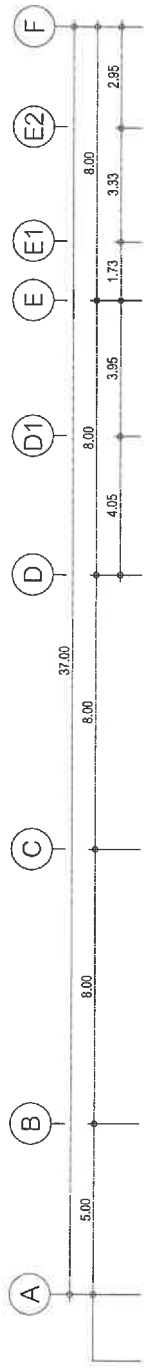
Project :
IndoChine
Interior Designer :

Location :
ตำบลหาดสอง อ.กะปง จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

Revision	Description	Date

Scale :	Date : 2022/11/09
Total Drawing :	00
Drawing No. :	

Drawn By :



อาคาร - A1
แปลนพ่วงชั้นหลังคา
SCALE 1:150

แปลนระบบไฟฟ้า ชั้นหลังคา
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/33 Moo5 Prachasamkit RD.
T.Ratada A.Muangphuket
PHUKET, THAILAND 83000
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo10box@gmail.com
บริษัท ทัม จำกัด
40/33 หมู่ 5 ถนนประจักษ์วิถี
ตำบลศรีภูมิ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต ประเทศไทย 83000

Note :
- All designs and specifications are properties of TIME CO., LTD. Not allowed to be used without prior written permission.
- The drawings shall not be used in the field and report of discrepancies in dimensions and conditions in the commencement of work.
- The drawing shall not be used otherwise unless otherwise certified by the reported to designers.

Architect :
วิษณุ แสนศิริ วสท. 872
พีระศักดิ์ กองธนากุล ภาส 4657
Structural Eng :
Thome Manage Group
วิษณุศักดิ์ คำนวณศิลป์ ภาส 8336

Electrical Eng :
จันทาน คำคง
วพท.1149
Sanitary Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
ภาส 821
Mechanical Eng :
ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์
สท. 3276

Landscape Architect :
Interior Designer :

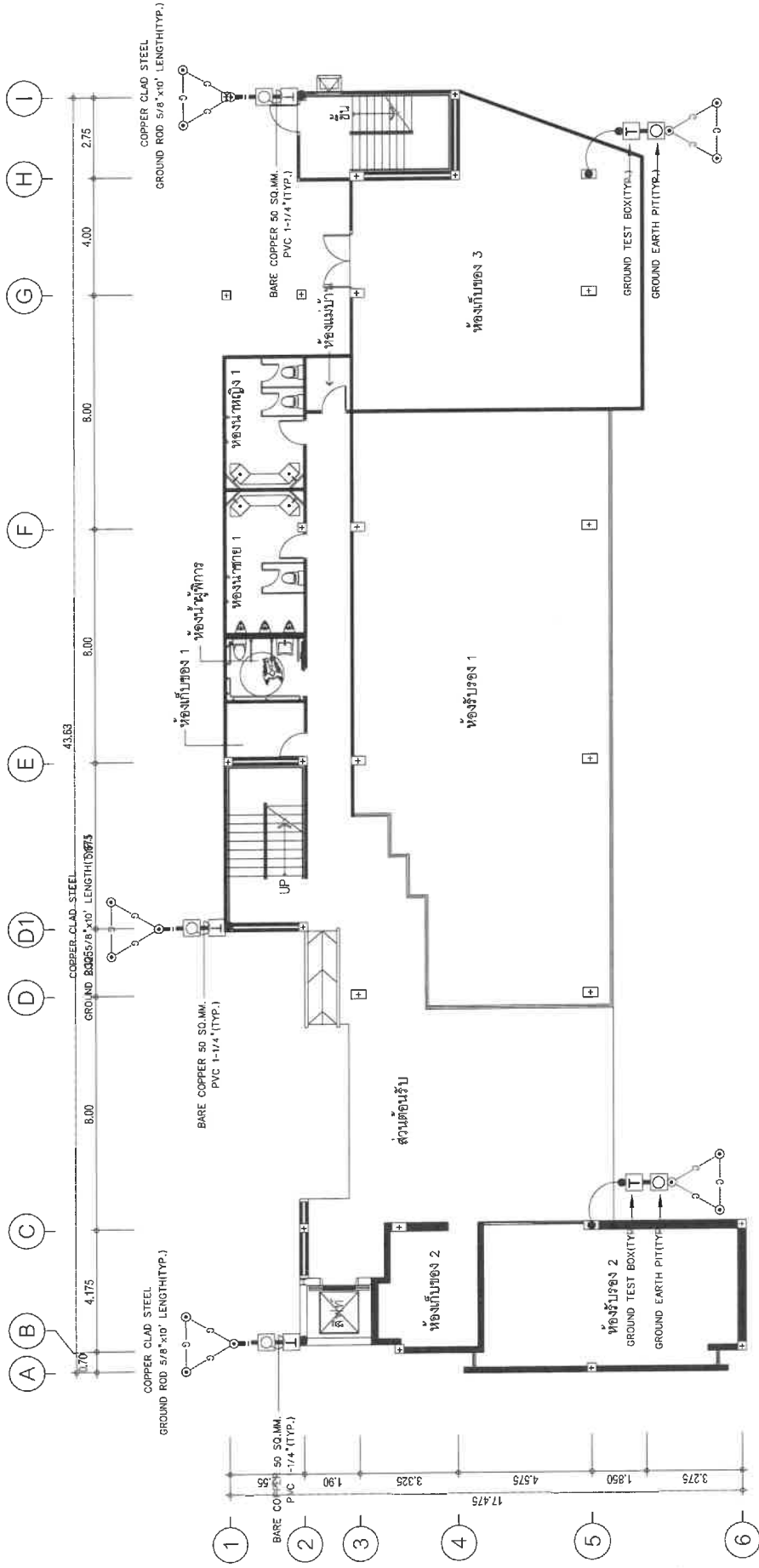
Project :
IndoChine
Location :
ตัวอาคารของ อ.กะงู จ.ภูเก็ต
Owner :
บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Drawing title :
Revise
Description
Date

Drawn By :
Scale :
Total Drawing :
Drawing No. :

Date : 2022/11/09
Scale : 1:150

อาจารย์ B



แปลนระบบไฟฟ้า ชั้นที่ 1

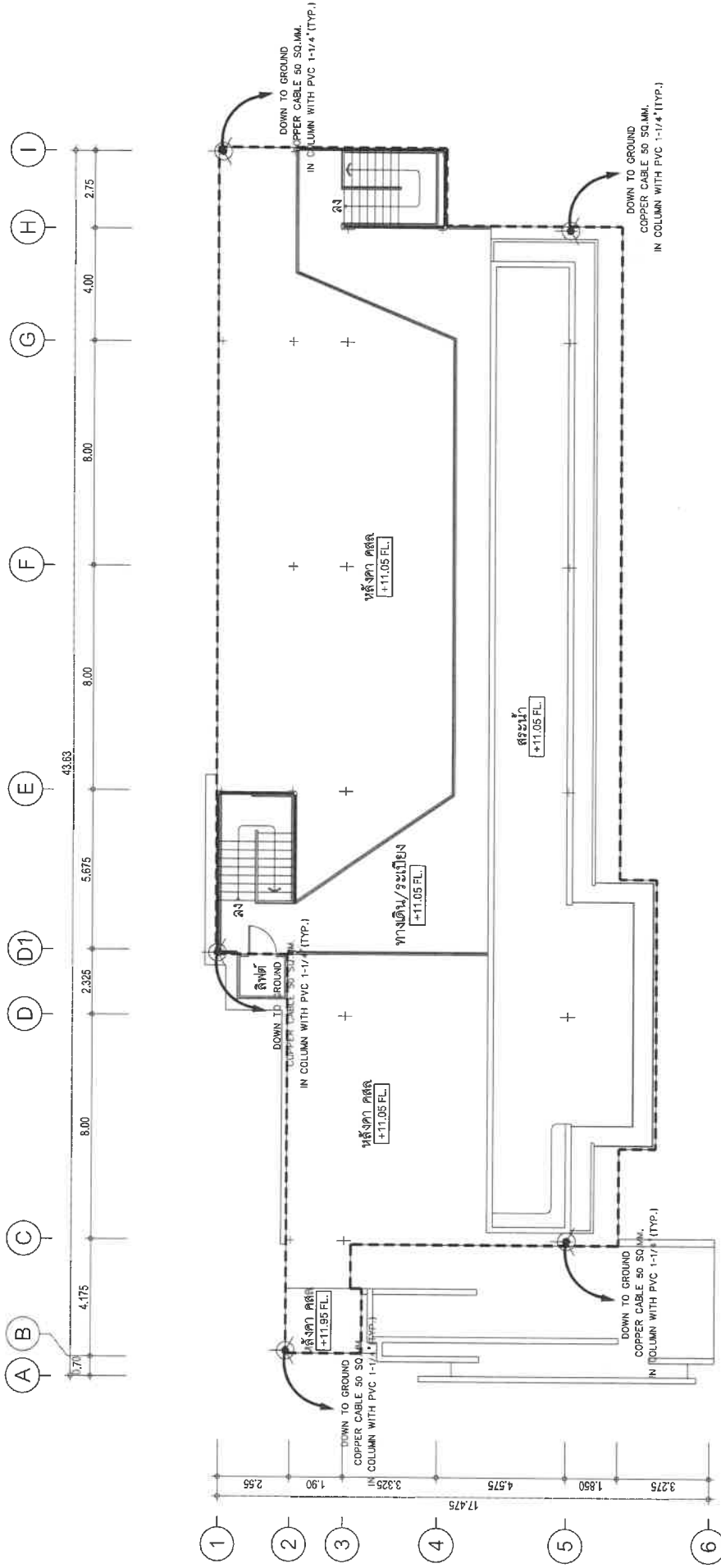
SCALE 1:150

อาคาร - B

แปลนพื้นที่ 1

SCALE 1:150

timeo TIME ARCHITECTURE CO.,LTD. 40/33 Moo5 Prachasamkees RD. T:0926141000 T:0926141004 E:timeo@oxxo.com	Architect: วิมลชนก แสงวิจิตร วศ.ป. 6571 พีระศักดิ์ ผ่องแผ้วกุล วศ.ป. 6657	Electrical Eng: ชำนาญ คัดทอง วศ.ป. 1149	Landscape Architect:	Project: IndoChina	Drawing title:	Drawn By:
Note: Designs and specifications are properties of TIME ARCHITECTURE CO.,LTD. Not allowed to be used without written permission from the architect. The contractor shall verify all dimensions and report of discrepancies to the designer prior to construction. The drawing shall not be used for construction unless otherwise stated. All information must be reported to designers.	Structural Eng: Zhome Monong Chuanthai วศ.ป. 6571 ทพ.ศักดิ์ ดันท์พลเมือง วศ.ป. 8336	Sanitary Eng: ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ วศ.ป. 821	Interior Designer:	Location: ตำบลป่าตอง อ.กะพ้อ จ.ภูเก็ต	Revision:	Scale:
				Owner: บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด	Date:	Date: 2022/11/09
					Total Drawing:	Drawing No.:
						00



อาคาร - B

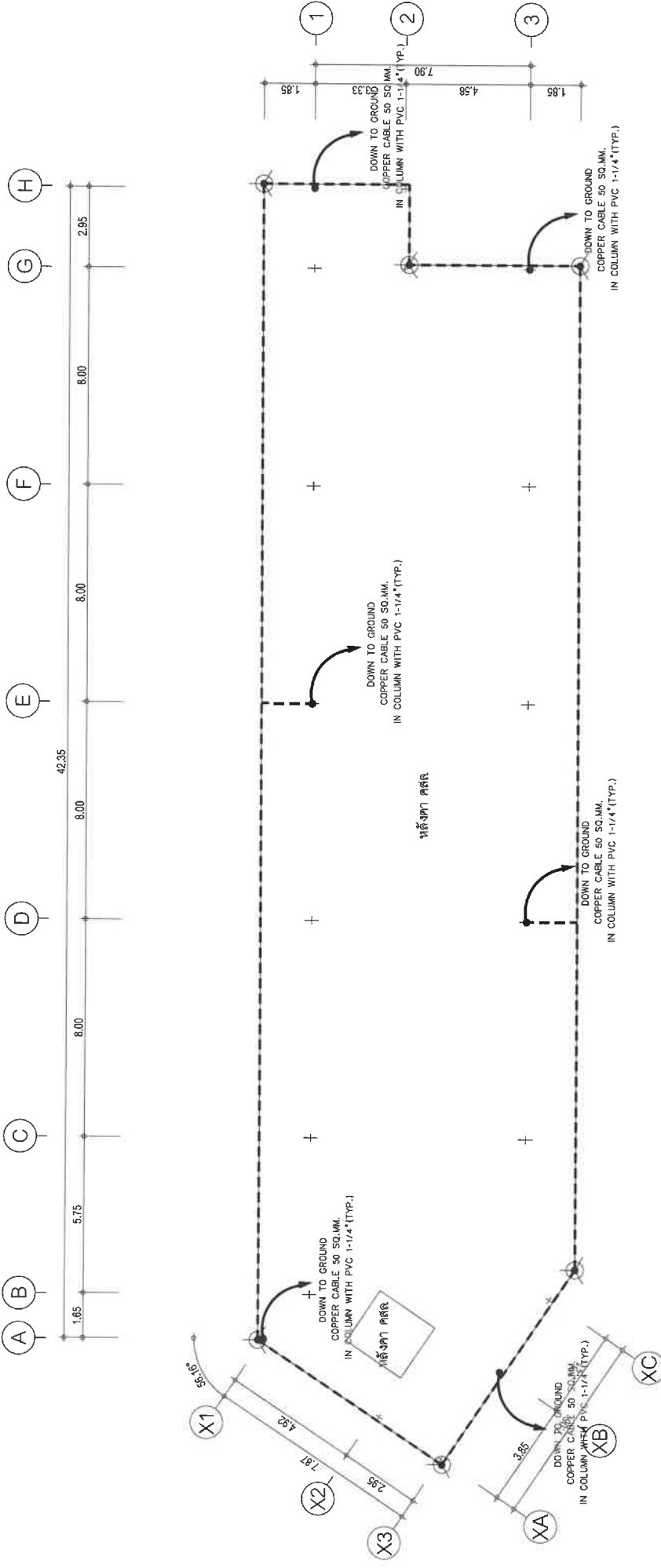
แปลนพื้นที่หลังคา

SCALE 1:150

แปลนระบบไฟฟ้า ชั้นหลังคา

SCALE 1:150

อาจารย์ C1



อาคาร - C1
แปลนพื้นที่หลังคา
SCALE 1:150

timeo
TIME ARCHITECTURE CO., LTD.
40/23 Moo5 Prachaomalee RD.
Phonchoo Alungphuket
Bangkok 10230
T: 076219043 F: 076219044
E: timeo10box@gmail.com
บริษัท ทรน ออโต้กราฟิก จำกัด
40/23 หมู่ 5 ถนนประชาเสด็จ
ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต 83000

Architect: วัชรวิทย์ แสงศิริ วสท. 572
ที่ปรึกษาด้านสถาปัตย์ ภาณุ 4657
Structural Eng: Zhong Manage Group
วิศวกรด้านโครงสร้าง ภาณุ 8336
Sanitary Eng: ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภาณุ 821
Mechanical Eng: ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภาณุ 3276

Electrical Eng: จักรกาน ค่าง
วิศวกรด้านไฟฟ้า ภาณุ 1149
Interior Designer: ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภาณุ 821
Landscape Architect: ศรัณย์ วงศ์วิวัฒน์ ภาณุ 821

Project: IndoChina
Drawing Title:
Scale: 1:150
Drawn By:
Revision:
Date:
Location: ตำบลป่าตอง อ. กะทู้ จ.ภูเก็ต
Owner: บริษัท อินโดจีน พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

Scale:	Date: 2022/11/09
Total Drawing:	00
Drawing No.:	

ภาคผนวก ข-6

ใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ

ใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ค

เอกสารราชการ

ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/ ๑๕๖๓



สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
๔๗๘ ถนนภูเก็ต ภก ๘๓๐๐๐

๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

เรื่อง ขออนุญาตเคราะห้การตรวจสอบเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ฉบับลงวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย แผนที่แสดงที่ตั้งแปลงที่ดิน จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้ขออนุญาตเคราะห้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ตรวจสอบโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๒๘ (เลขที่ดิน ๑), โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๒๙ (เลขที่ดิน ๒), โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๓๒ (เลขที่ดิน ๕) และโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๘๔๐๒ (เลขที่ดิน ๒๐) ตั้งอยู่ที่ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ปรากฏว่า โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๒๘ ตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ ๒, โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๒๙ ตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ ๒ และ ๓, โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๓๒ ตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ ๒, ๓, ๖, ๗ และ โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๘๔๐๒ ตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ ๒ ตามแผนที่ท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๓ นั้น

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้นำส่งเอกสารข้อมูลระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลในพื้นที่จังหวัดภูเก็ตของโครงการ โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต ประกอบการพิจารณาเพิ่มเติมโดยระบุข้อมูลว่า ระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลของโครงการน้อยที่สุด ที่ระยะ ๔๒.๐๕ เมตร และระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลของโครงการมากที่สุด ที่ระยะ ๑๕๔.๑๑ เมตร เมื่อพิจารณาข้อมูลดังกล่าวปรากฏว่า

๑. โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๒๘ ตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ ๑ และ ๒
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๒๙ ตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ ๒
๓. โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๓๒ ตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ ๑, ๒, ๖ และ ๗
๔. โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๘๔๐๒ ตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ ๒

/ตามแผนที่...

ตามแผนที่ท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต (ฉบับ ที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๓ ซึ่งอาจเกิดจากความคลาดเคลื่อนในการจำลองสีจำแนกพื้นที่ของแผนที่ท้ายประกาศฯ เนื่องจากใช้แผนที่ฐานระวางมาตราส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐ โดยขอให้ยึดถือข้อมูลของสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ตและรายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทและแสดงโครงการคมนาคมและขนส่งท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. ๒๕๕๔ ประกอบการพิจารณาออกแบบโครงการ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ ทั้งนี้ ท่านต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

ขอแสดงความนับถือ



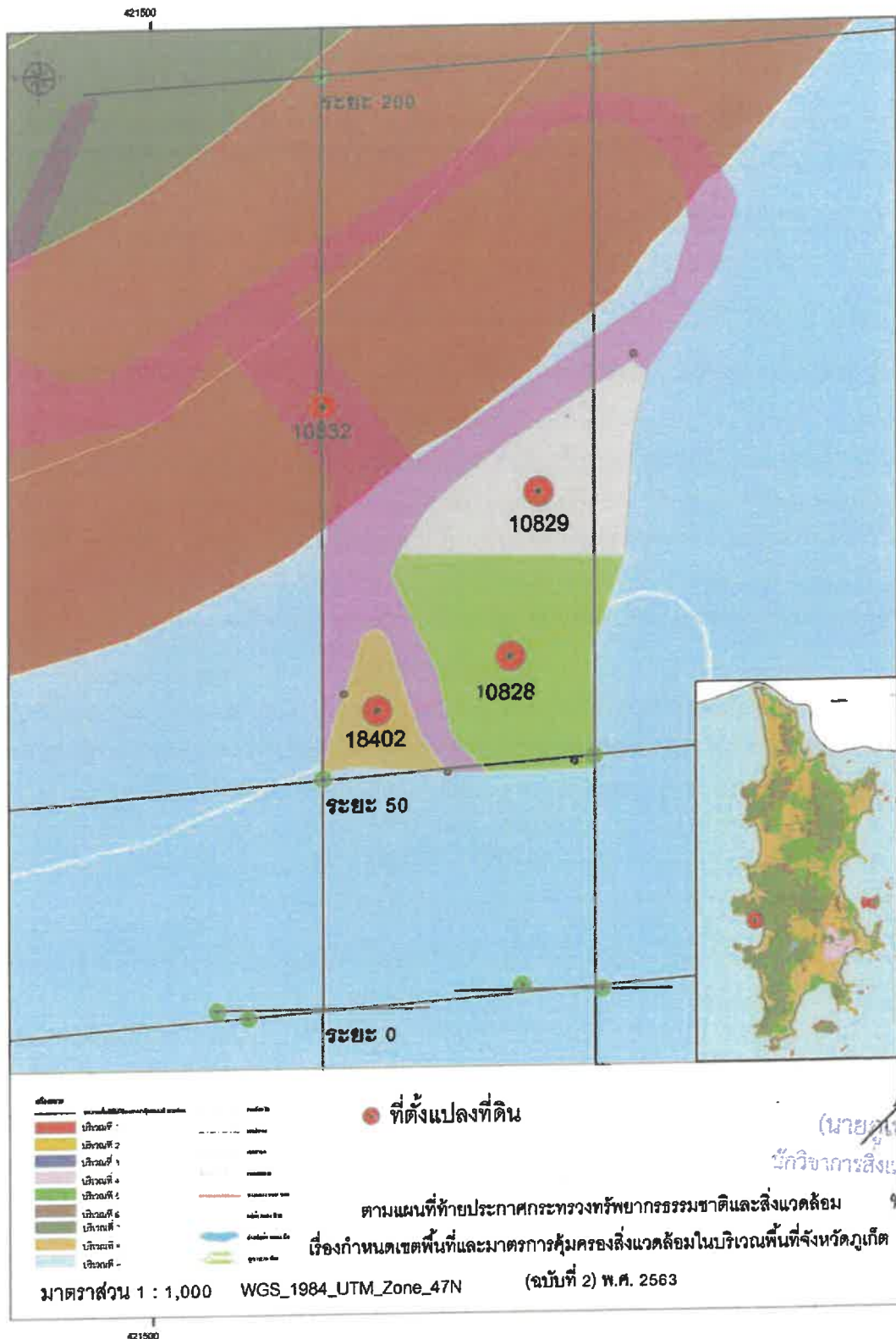
(นายณัฐกฤษณ์ พลเพชร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อมชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐-๗๖๒๑-๑๐๖๗ ต่อ ๒๑

แผนที่แสดงที่ตั้งแปลงที่ดิน



ที่ ภก ๐๐๒๒.๒/๑๓๖



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต
ถนนรัตนโกสินทร์ ๒๐๐ ปี ภก ๘๓๐๐๐

๑๔ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย แผนที่การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามหมายเลขทะเบียนเลขที่ ๓๕๗๑/๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด ได้แจ้งความประสงค์ขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต จำนวน ๘๘ ห้องพัก บนพื้นที่ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๒๘, ๑๐๘๒๙, ๑๘๔๐๒ และ ๑๐๘๓๒ (บางส่วน) ตั้งอยู่ ณ ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์-หาดราไวย์ (๔๒๓๓) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมที่ประกาศใช้บังคับในพื้นที่โครงการดังกล่าว ตั้งอยู่ในที่ดินประเภทใด และมีข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างไรบ้าง เพื่อประกอบการจัดทำรายงานฯ ต่อไป นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต ได้ตรวจสอบตามแผนที่ที่ตั้งโครงการซึ่งแสดงตำแหน่งของกรรมสิทธิ์ที่ดินที่ได้รับมาแล้ว ขอเรียนว่า ที่ดินแปลงดังกล่าวตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข ๘.๑๐ ซึ่งได้กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (สีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว) ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.๒๕๕๔ และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ประกาศใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๕๔ และตามมาตรา ๑๑๑ ของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้มีผลใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะมีประกาศกระทรวงมหาดไทยหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นให้ใช้บังคับผังเมืองรวมให้ใช้บังคับในพื้นที่เดียวกัน

สำหรับข้อกำหนดที่เป็นสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทนี้ กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสงวนและคุ้มครองดูแลรักษา หรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติอื่นๆ ไว้เพื่อความสมดุลของระบบนิเวศน์และสภาพแวดล้อมตามธรรมชาติ ตามมติคณะรัฐมนตรีและกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการป่าไม้ การสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติเท่านั้น

ที่ดินประเภทนี้ซึ่งเอกชนเป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(๒) คลังน้ำมัน สถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม สถานีบริการน้ำมันประเภท ก สถานีบริการน้ำมันประเภท ข สถานีบริการน้ำมันประเภท ค ลักษณะที่สอง สถานีบริการน้ำมันประเภท จ ลักษณะที่สอง และสถานีบริการน้ำมันประเภท ฉ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย เว้นแต่เป็นสถานีบริการน้ำมันที่ใช้เพื่อกิจการของท่าเรือท่องเที่ยว (มารีน่า)

/ (๓) คลังก๊าซ...

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทร้านจำหน่าย สถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ และสถานบริการก๊าซปิโตรเลียมเหลวตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบพาณิชย์กรรม

(๖) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย เว้นแต่เป็นการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว

(๗) การอยู่อาศัยหรือประกอบกิจการประเภทอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่

(๘) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชย์กรรมประเภทห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถว

(๙) การอยู่อาศัยประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม เว้นแต่อยู่ภายในระยะ ๑,๐๐๐ เมตร จากชายฝั่งทะเล

(๑๐) ซ่อมแซมหรือเก็บเศษวัสดุ

ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

อนึ่ง ในการอ้างถึงหนังสือฉบับนี้จะต้องกระทำพร้อมแผนที่การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต หมายเลขทะเบียนที่ ๓๕๗๑/๒๕๖๖ ที่ออกให้โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต เพื่อใช้เป็นเอกสารประกอบการพิจารณา และตามความในข้อ ๒๓ ของกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. ๒๕๕๔ กำหนด “ให้ผู้มีอำนาจหน้าที่ในการควบคุมการก่อสร้างอาคารหรือประกอบกิจการในเขตผังเมืองรวมปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงนี้” ทั้งนี้ จะต้องขออนุญาตและปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบหรือข้อกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

สวิตช์ พ.

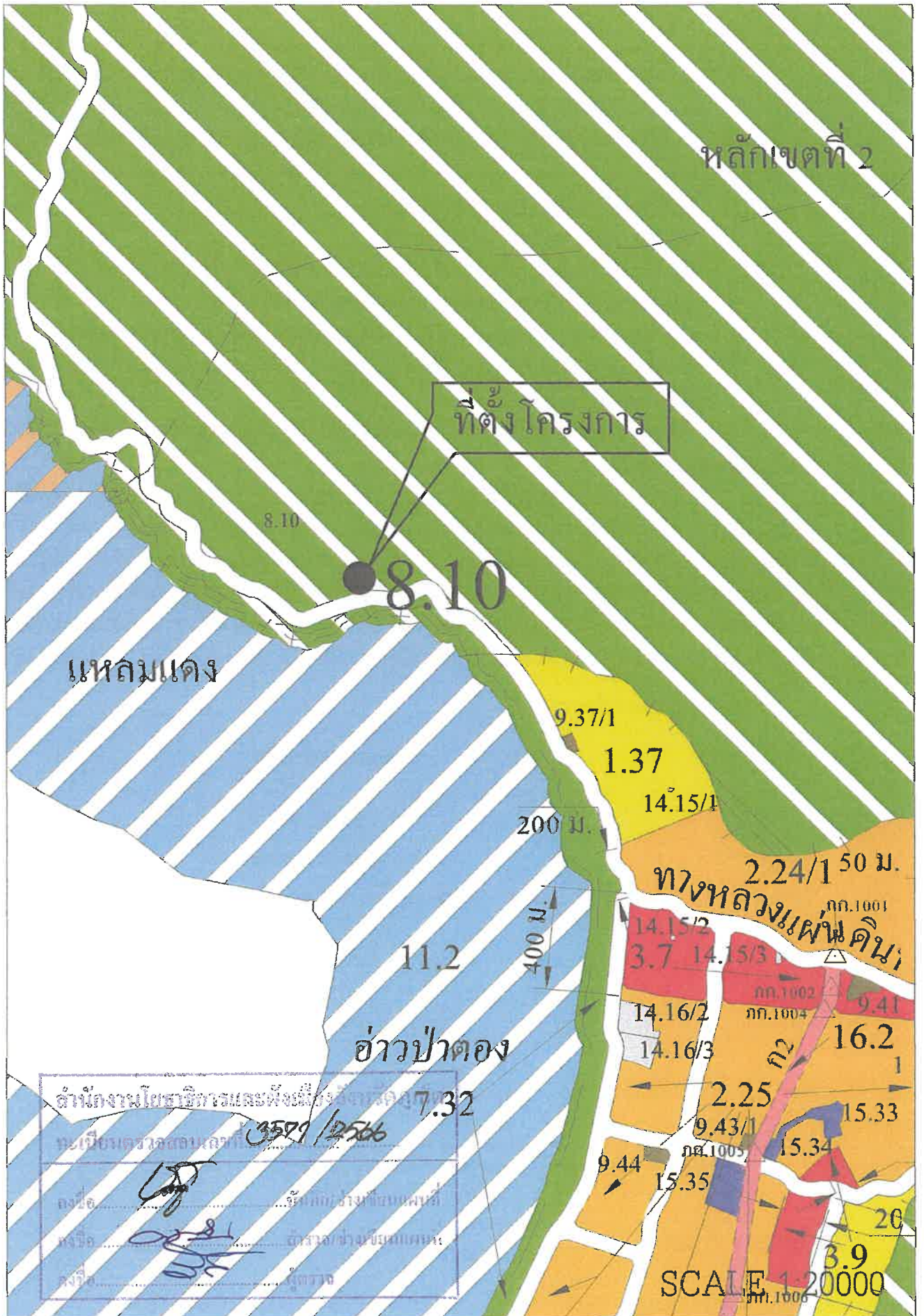
(นายสุวิทย์ พันธุ์แสงยม)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต

กลุ่มงานวิชาการผังเมือง

โทร. ๐-๗๖๒๑-๖๙๒๗

โทรสาร ๐-๗๖๒๑-๖๙๒๗



ที่ ภก ๐๐๒๒.๕/๒๕๖๒



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต
ถนนรัตนโกสินทร์ ๒๐๐ ปี ภก ๘๓๐๐๐

๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

เรื่อง ขออนุมัติตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕

- | | | |
|------------------|---|-------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย | ๑. ภาพถ่ายการตรวจสอบระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลของโครงการฯ | จำนวน ๑ ชุด |
| | ๒. ตารางคำนวณระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุด (ภูเก็ต) เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖ | จำนวน ๑ ชุด |
| | ๓. หนังสือสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง
ที่ มท ๐๗๑๐/๑๗๓๔ ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ | จำนวน ๑ ชุด |
| | ๔. แผนที่ตรวจสอบระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล หมายเลขทะเบียนที่ ๑๐๘/๒๕๖๖ | จำนวน ๒ ชุด |

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารของโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต จำนวน ๘๘ ห้องพัก บนเอกสารสิทธิ์ที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๒๘ (เลขที่ดิน ๑), ๑๐๘๒๙ (เลขที่ดิน ๒), ๑๐๘๓๒ (เลขที่ดิน ๕) และ ๑๘๔๐๒ (เลขที่ดิน ๒๐) ตั้งอยู่บริเวณริมทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (หมายเลข ๔๒๓๓) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต บริษัทฯ จึงขอความอนุเคราะห์ให้ทางสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต ใช้เครื่องมือสำรวจข้อมูลด้านภูมิศาสตร์ที่ทันสมัยและน่าเชื่อถือ ตรวจสอบว่าพื้นที่โครงการมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลในระยะใกล้สุด - ใกล้สุดกี่เมตร เพื่อใช้เป็นเอกสารประกอบเล่มรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการและยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารต่อไป นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต ได้มอบหมายคณะเจ้าหน้าที่ของสำนักงานฯ พร้อมด้วยบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ ร่วมตรวจจับหาค่าพิกัดตำแหน่งแปลงที่ดินและระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลของพื้นที่ ในวันศุกร์ที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๖ ช่วงเวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑) ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติ ตามตารางคำนวณระดับน้ำขึ้นสูงสุด - ลงต่ำสุด ของกรมอุทกศาสตร์ กองทัพเรือ อ้างอิง ณ เกาะตะเกียบน้อย (ภูเก็ต) ประจำเดือนมกราคม ๒๕๖๖ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒) โดยใช้เครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS CHC รุ่น i๗๐ ทำการรังวัดและจับพิกัดหาค่าระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลจากบริเวณแปลงที่ดินของบริษัทฯ ตามขอบเขตในเอกสารกรรมสิทธิ์ที่ดินที่ได้รับ ตรวจสอบด้วยวิธีการจับค่าพิกัดภูมิศาสตร์แบบ Real - Time Kinematic (RTK) Network ซึ่งอ้างอิงค่าพิกัดมาตรฐานตามระบบแผนที่ UTM - WGS ๘๔ โซนพิกัดที่ตั้ง ๔๗ N จากตำแหน่งสถานีฐาน (Base Station) ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต (กรมที่ดิน) พร้อมทำการปรับแก้ไขค่าความคลาดเคลื่อนแบบอัตโนมัติตามฐานข้อมูลของกรมแผนที่ทหารแล้ว ปรากฏผลการตรวจสอบระยะห่างระหว่างพื้นที่โครงการกับแนวชายฝั่งทะเลอันดามัน จำนวน ๔ ตำแหน่ง โดยอ้างอิงหลักการวัดระยะถอยร่นแนวอาคารจากเขตแหล่งน้ำสาธารณะ (ทะเล) ตามหนังสือตอบข้อหารือของสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง ลงวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓) ดังนี้

๑. ตำแหน่งแปลงที่ดินของโครงการ ตรงจุด P๑ บริเวณตอนบนด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๗๕๒๔๙.๕๔, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๑๕๓๗.๐๙) มีระยะห่างในมุมตั้งฉากกับแนวชายฝั่งทะเลอันดามัน ตรงจุด L๑ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๗๕๑๔๒.๒๗, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๑๕๑๓.๘๕) ณ จุดที่น้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติ (บริเวณแนวเขื่อนป้องกันตลิ่งริมทะเลอ่าวป่าตอง) เท่ากับ ๑๐๙.๗๕ เมตร

/๒. ตำแหน่งแปลงที่ดิน...

๒. ตำแหน่งแปลงที่ดินของโครงการ ตรงจุด P๒ บริเวณหลักหมุดที่ดินหมายเลข ๔จ ๓๑๘๐ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๗๕๑๙๑.๓๐, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๑๕๓๕.๔๒) มีระยะห่างในมุมตั้งฉากกับแนวชายฝั่งทะเลอันดามัน ตรงจุด L๒ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๗๕๑๔๐.๕๘, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๑๕๒๐.๕๓) ณ จุดที่น้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติ (บริเวณแนวเขื่อนป้องกันตลิ่งริมทะเลอ่าวป่าตอง) เท่ากับ ๕๒.๘๕ เมตร

๓. ตำแหน่งแปลงที่ดินของโครงการ ตรงจุด P๓ บริเวณหลักหมุดที่ดินหมายเลข ๓ค ๕๘๒๒ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๗๕๑๘๘.๔๒, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๑๕๙๔.๒๗) มีระยะห่างในมุมตั้งฉากกับแนวชายฝั่งทะเลอันดามัน ตรงจุด L๓ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๗๕๑๔๗.๐๖, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๑๕๗๘.๙๓) ณ จุดที่น้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติ (บริเวณแนวเขื่อนป้องกันตลิ่งริมทะเลอ่าวป่าตอง) เท่ากับ ๕๒.๐๕ เมตร

๔. ตำแหน่งแปลงที่ดินของโครงการ ตรงจุด P๔ บริเวณตอนบนด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๗๕๒๙๙.๕๐, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๑๖๑๐.๗๕) มีระยะห่างในมุมตั้งฉากกับแนวชายฝั่งทะเลอันดามัน ตรงจุด L๔ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๗๕๑๔๖.๐๙, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๑๕๗๘.๙๓) ณ จุดที่น้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติ (บริเวณแนวเขื่อนป้องกันตลิ่งริมทะเลอ่าวป่าตอง) เท่ากับ ๑๕๔.๑๑ เมตร

ดังนั้น พื้นที่แปลงที่ดินของโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ของบริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด บริเวณริมทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (หมายเลข ๔๒๓๓) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จึงมีขอบเขตพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ ๓ (หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากสุดแนวเขตบริเวณที่ ๑ ตลอดแนวไปทางทิศตะวันออกเป็นระยะ ๑๕๐ เมตร) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ ๑๕ (พ.ศ. ๒๕๒๙) ซึ่งออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ โดยมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล (บริเวณอ่าวป่าตอง ณ จุดที่น้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติ ในวันศุกร์ที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๖) ระยะใกล้สุดเท่ากับ ๕๒.๐๕ เมตร (ระยะห่างจากจุด P๓ กับแนวชายฝั่งทะเลตรงจุด L๓) และระยะใกล้สุดเท่ากับ ๑๕๔.๑๑ เมตร (ระยะห่างจากจุด P๔ กับแนวชายฝั่งทะเลตรงจุด L๔) ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดของผลการตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเล ได้จากแผนที่ตรวจสอบหมายเลขทะเบียนเลขที่ ๑๐๘/๒๕๖๖ จำนวน ๒ ชุด (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๔)

อนึ่ง ในการอ้างอิงหนังสือฉบับนี้จะต้องกระทำพร้อมแผนที่ตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลของโครงการฯ ที่ออกให้โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต หรือหนังสือที่ได้รับการรับรองระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลโดยหน่วยงานราชการ เพื่อใช้เป็นเอกสารประกอบการพิจารณา ระยะห่างแนวชายฝั่งทะเลที่ชัดเจน และการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อดำเนินโครงการฯ จะต้องไม่รุกล้ำที่สาธารณะเลียบริมชายฝั่งทะเลอันดามัน รวมทั้งต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบหรือข้อกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุวิทย์ พันธุ์สยาม)

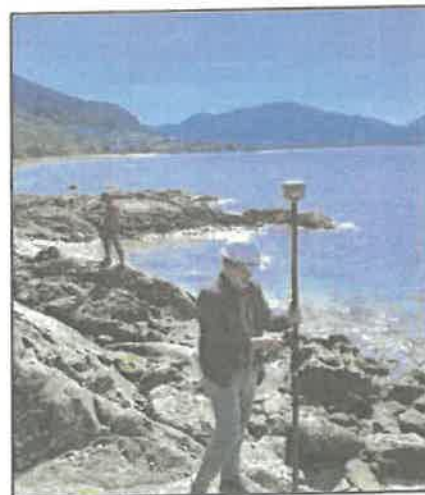
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต

กลุ่มงานสนับสนุนการพัฒนาเมือง

โทร. ๐-๗๖๒๒-๓๗๙๙

โทรสาร. ๐-๗๖๒๑-๖๙๒๗

ภาพถ่ายการตรวจสอบและจับพิกัดหาค่าระยะทางแนวชายฝั่งทะเลอันดามัน
โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต (จำนวน ๘๘ ห้องพัก) ของบริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด
บนแปลงโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๒๘, ๑๐๘๒๙, ๑๐๘๓๒ และ ๑๘๔๐๒
ตั้งอยู่บริเวณริมทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต



ตรวจสอบพิกัดแปลงที่ดินโครงการร่วมกับบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม ณ วันศุกร์ที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๖
ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. (ระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุดในเวลา ๐๙.๓๒ น.)

หมายเหตุ : - การตรวจสอบระยะทางแนวชายฝั่งทะเลของโครงการครั้งนี้ เป็นส่วนหนึ่งของภารกิจการให้บริการด้านการอาคารและการผังเมือง เพื่อประกอบการดำเนินโครงการตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. ๒๕๕๔ กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS CHC รุ่น i๗๐ ทำการรังวัดและจับพิกัดหาค่าระยะทางแนวชายฝั่งทะเล ณ จุดที่ใกล้ที่สุด (บริเวณแนวเขื่อนป้องกันตลิ่งริมทะเลอ่าวป่าตอง) กับพื้นที่แปลงที่ดินของโครงการด้วยวิธีการตรวจสอบแบบ Real-Time Kinematic (RTK) Network

- สภาพพื้นที่ภาคสนามบริเวณแนวชายฝั่งทะเลอันดามัน (บริเวณอ่าวป่าตอง) ณ ช่วงเวลาที่ทำการตรวจสอบฯ มีคลื่นลมปกติ ท้องฟ้ามีเมฆปกคลุมบางส่วน เครื่องมือตรวจสอบสามารถรับสัญญาณได้ปกติ โดยมีความคลาดเคลื่อนของค่าพิกัดในทางราบ +/- ๑๐ เซนติเมตร

- เจ้าหน้าที่สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งเทคนิคและวิธีการตรวจสอบระยะทางแนวชายฝั่งทะเลให้ทางบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการได้รับทราบแล้ว โดยยินยอมรับผลการตรวจสอบฯ ไปใช้ดำเนินการตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ต่อไป

เกาะตะพานน้อย (ภูเก็ต)
Ko Thaphao Noi (Phuket)

ละติจูด (Lat) 07° 50' 02" น.(N)

ลองจิจูด (Long) 98° 25' 17" อ.(E)

พ.ศ.๒๕๖๖

YEAR 2023

มกราคม JANUARY				กุมภาพันธ์ FEBRUARY				มีนาคม MARCH			
เวลา TIME	สูง (ม.) HT (m)	เวลา TIME	สูง (ม.) HT (m)	เวลา TIME	สูง (ม.) HT (m)	เวลา TIME	สูง (ม.) HT (m)	เวลา TIME	สูง (ม.) HT (m)	เวลา TIME	สูง (ม.) HT (m)
1 SU	0544 2.38 1153 1.37 1842 2.59	16 MO	0355 2.36 1022 1.31 1705 2.50 2333 1.55	1 WE	0201 1.46 0756 2.07 1359 1.53 2030 2.46	16 TH	0039 1.46 0655 2.12 1249 1.43 1940 2.54	1 WE	0446 1.91 1014 1.70 1814 2.17	16 TH	0415 2.10 1019 1.59 1721 2.40
2 MO	0106 1.50 0700 2.34 1304 1.39 1944 2.66	17 TU	0532 2.25 1147 1.36 1840 2.56	2 TH	0300 1.28 0915 2.21 1503 1.38 2125 2.62	17 FR	0219 1.22 0835 2.30 1427 1.26 2059 2.79	2 TH	0203 1.59 0830 1.99 1401 1.68 2029 2.32	17 FR	0032 1.52 0708 2.15 1252 1.58 1933 2.54
3 TU	0215 1.34 0806 2.36 1412 1.35 2038 2.76	18 WE	0112 1.42 0715 2.28 1313 1.30 1958 2.71	3 FR	0342 1.11 0954 2.36 1546 1.23 2203 2.78	18 SA	0318 0.93 0937 2.53 1529 1.03 2150 3.04	3 FR	0258 1.37 0915 2.20 1500 1.47 2115 2.54	18 SA	0210 1.24 0839 2.42 1422 1.34 2047 2.82
4 WE	0304 1.18 0904 2.43 1505 1.28 2125 2.86	19 TH	0229 1.19 0830 2.41 1430 1.17 2101 2.90	4 SA	0415 0.97 1026 2.48 1621 1.10 2234 2.91	19 SU	0405 0.66 1023 2.75 1618 0.82 2232 3.25	4 SA	0330 1.18 0944 2.39 1535 1.28 2147 2.74	19 SU	0303 0.93 0928 2.70 1518 1.07 2134 3.08
5 TH	0345 1.05 0949 2.50 1549 1.20 2205 2.95	20 FR	0325 0.94 0932 2.56 1532 1.01 2155 3.10	5 SU	0445 0.86 1054 2.60 1651 0.99 2302 3.02	20 MO	0447 0.46 1102 2.93 1702 0.67 2310 3.37	5 SU	0358 1.01 1009 2.56 1604 1.12 2214 2.90	20 MO	0346 0.66 1006 2.95 1603 0.84 2213 3.26
6 FR	0422 0.96 1028 2.57 1626 1.13 2241 3.02	21 SA	0414 0.73 1025 2.71 1624 0.86 2242 3.26	6 MO	0514 0.78 1122 2.69 1720 0.92 2329 3.09	21 TU	0528 0.34 1140 3.06 1743 0.58 2346 3.41	6 MO	0423 0.86 1033 2.71 1631 0.98 2238 3.02	21 TU	0425 0.48 1041 3.14 1644 0.68 2247 3.35
7 SA	0455 0.91 1101 2.62 1700 1.08 2314 3.07	22 SU	0500 0.57 1112 2.83 1712 0.76 2324 3.38	7 TU	0541 0.72 1148 2.77 1747 0.88 2355 3.11	22 WE	0604 0.31 1215 3.13 1820 0.58	7 TU	0448 0.74 1058 2.84 1659 0.87 2302 3.11	22 WE	0501 0.39 1114 3.26 1721 0.59 2321 3.35
8 SU	0527 0.88 1133 2.66 1730 1.05 2344 3.10	23 MO	0543 0.47 1156 2.92 1756 0.71	8 WE	0608 0.69 1215 2.83 1815 0.88	23 TH	0021 3.33 0639 0.37 1249 3.13 1855 0.64	8 WE	0514 0.66 1122 2.96 1727 0.80 2329 3.14	23 TH	0536 0.40 1145 3.31 1756 0.59 2353 3.25
9 MO	0557 0.87 1204 2.69 1800 1.05	24 TU	0004 3.41 0625 0.43 1237 2.97 1837 0.73	9 TH	0021 3.09 0634 0.69 1244 2.86 1844 0.91	24 FR	0054 3.17 0711 0.51 1322 3.05 1928 0.77	9 TH	0540 0.61 1148 3.05 1756 0.77 2355 3.12	24 FR	0607 0.50 1215 3.29 1828 0.65
10 TU	0013 3.09 0627 0.88 1235 2.70 1830 1.08	25 WE	0044 3.35 0705 0.48 1318 2.95 1917 0.82	10 FR	0047 3.01 0700 0.73 1311 2.86 1912 0.97	25 SA	0125 2.94 0739 0.72 1351 2.91 1959 0.95	10 FR	0607 0.62 1215 3.09 1824 0.78	25 SA	0024 3.09 0635 0.66 1245 3.20 1857 0.78
11 WE	0041 3.05 0656 0.92 1306 2.69 1900 1.15	26 TH	0121 3.20 0744 0.60 1358 2.88 1956 0.95	11 SA	0114 2.89 0726 0.81 1340 2.82 1942 1.06	26 SU	0153 2.67 0805 0.96 1420 2.73 2030 1.17	11 SA	0022 3.04 0632 0.68 1243 3.08 1852 0.84	26 SU	0052 2.88 0700 0.86 1311 3.04 1925 0.96
12 TH	0109 2.97 0725 0.97 1337 2.66 1930 1.23	27 FR	0158 2.98 0819 0.77 1436 2.77 2035 1.12	12 SU	0142 2.73 0756 0.91 1413 2.75 2018 1.17	27 MO	0220 2.40 0831 1.21 1452 2.52 2111 1.40	12 SU	0050 2.92 0659 0.79 1312 3.02 1920 0.94	27 MO	0116 2.66 0722 1.08 1336 2.85 1953 1.18
13 FR	0137 2.85 0756 1.03 1412 2.63 2005 1.33	28 SA	0233 2.71 0856 0.99 1516 2.63 2120 1.30	13 MO	0216 2.55 0831 1.06 1455 2.63 2108 1.32	28 TU	0255 2.13 0903 1.47 1545 2.30 2230 1.63	13 MO	0118 2.75 0726 0.93 1344 2.90 1954 1.09	28 TU	0140 2.43 0746 1.32 1403 2.63 2027 1.42
14 SA	0210 2.70 0831 1.12 1452 2.58 2050 1.44	29 SU	0313 2.43 0937 1.21 1606 2.48 2221 1.47	14 TU	0304 2.33 0924 1.25 1558 2.49 2230 1.47			14 TU	0151 2.55 0759 1.12 1423 2.73 2039 1.29	29 WE	0206 2.20 0814 1.57 1443 2.40 2119 1.68
15 SU	0252 2.53 0917 1.21 1547 2.53 2157 1.53	30 MO	0413 2.18 1032 1.42 1728 2.36 2356 1.56	15 WE	0433 2.13 1050 1.42 1746 2.42			15 WE	0235 2.32 0845 1.36 1522 2.53 2158 1.50	30 TH	0344 1.98 0903 1.81 1651 2.21
		31 TU	0610 2.04 1155 1.56 1900 2.35							31 FR	0142 1.72 0816 2.07 1340 1.84 1948 2.32

สูงของน้ำทำนายเป็นเมตรเหนือระดับน้ำลงต่ำที่สุด

HEIGHTS OF WATER PREDICTED IN METERS ABOVE THE LOWEST LOW WATER

คำนวณโดย กรมอุตุนิยมวิทยา กองทัพเรือ

แผนที่ตรวจสอบระยะทางแนวชายฝั่งทะเล ตามกฎกระทรวงควบคุมอาคารฉบับที่ 15 (พ.ศ.2532)
: โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต เขตตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต



หมายเหตุ : ดำเนินการตรวจสอบระยะทางแนวชายฝั่งทะเล ตามกฎกระทรวงควบคุมอาคารฉบับที่ 15 (พ.ศ.2532)

แผนที่ตรวจสอบระยะทางแนวชายฝั่งทะเล
จังหวัดภูเก็ต
หมายเลขทะเบียนที่ 108/2566

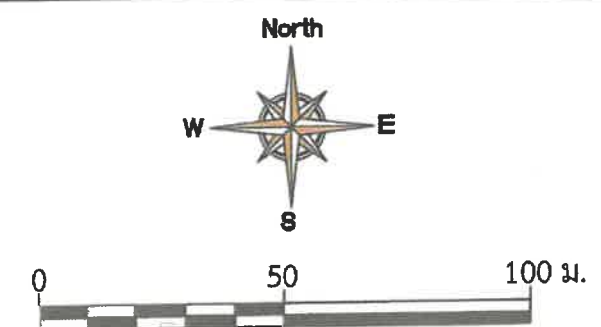
ลงชื่อ กมลสิทธิ์ (พนักงานผังเมือง)
(นายกิตติศักดิ์ สละมัน)

ลงชื่อ [Signature] (พนักงานสถาปนิก)
(นายมนตรี ชูทอง)

หัวหน้ากลุ่มงานสนับสนุนการพัฒนาเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต

ลงชื่อ [Signature] (ผู้ตรวจสอบ)
(นายรักเกียรติ ดีตพัฒน์)

ลงวันที่ 3 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566



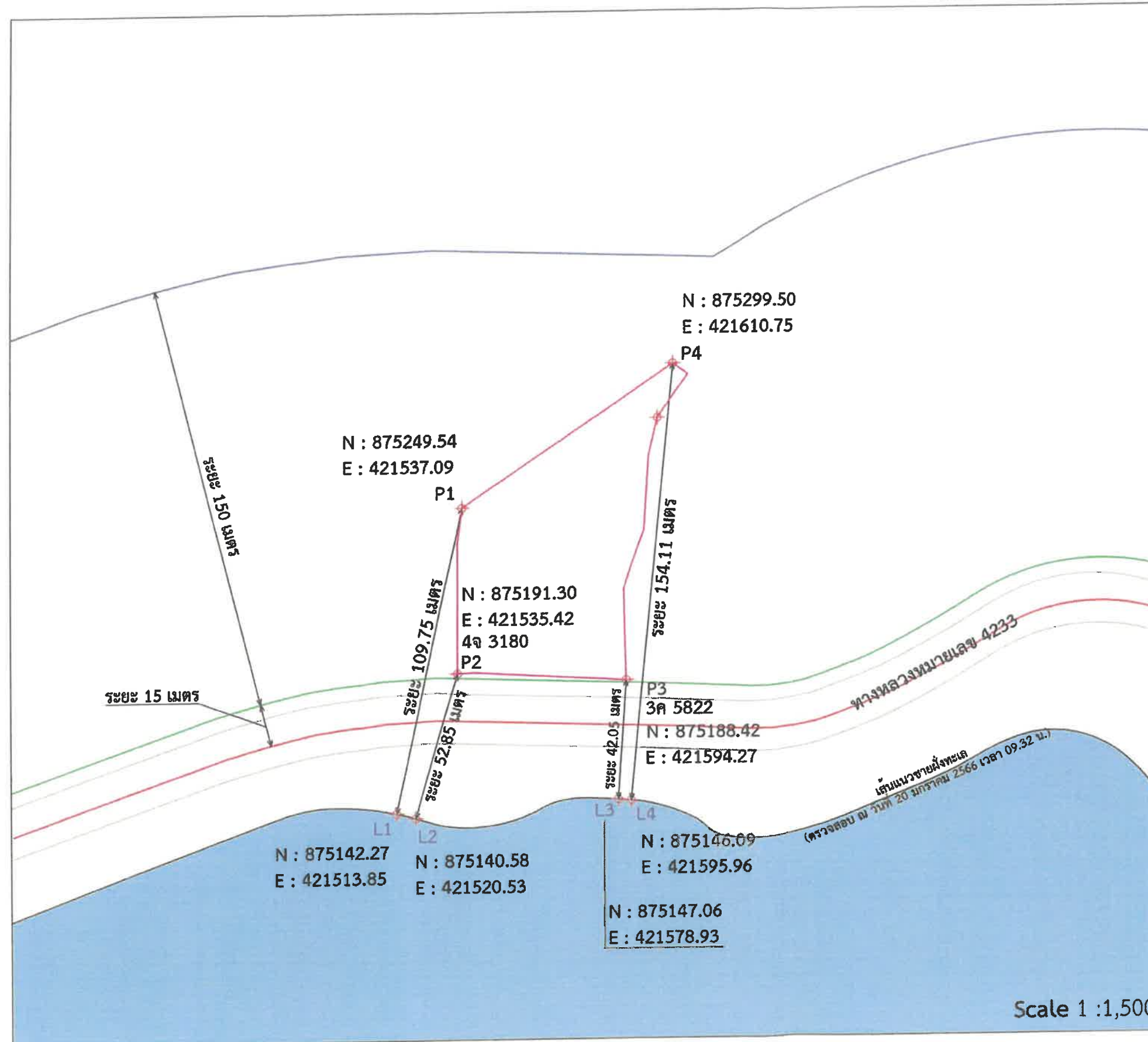
* ตรวจสอบโดยใช้เครื่องรับส่งสัญญาณดาวเทียม GNSS CHC รุ่น i70 แบบ Real-Time Kinematic (RTK) Network โดยอ้างอิงค่าที่วัดจากสถานีฐาน (Base Station) ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต

** ค่าความคลาดเคลื่อนของผลการตรวจสอบระยะทางแนวชายฝั่งทะเล +/- 10 Cm.

*** อ้างอิงรูปถ่ายดาวเทียมของกรมโยธาธิการและผังเมือง ปี พ.ศ. 2556 (ระวาง 462412074)

จัดทำโดย สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต

แผนที่ตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเล ตามกฎกระทรวงควบคุมอาคารฉบับที่ 15 (พ.ศ.2532)
: โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต เขตตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต



แผนที่ตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเล
จังหวัดภูเก็ต
หมายเลขทะเบียนที่ 108/2566

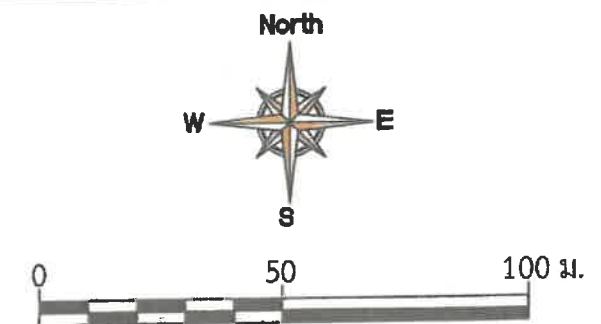
ลงชื่อ วิฑูรย์ (พนักงานผังเมือง)
(นายกิตติศักดิ์ สละมัน)

ลงชื่อ [Signature] (พนักงานสถาปนิก)
(นายมนตรี ชูทอง)

หัวหน้ากลุ่มงานสนับสนุนการพัฒนาเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต

ลงชื่อ [Signature] (ผู้ตรวจสอบ)
(นายรักเกียรติ ดิตพิณ)

ลงวันที่ 3 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566



* ตรวจสอบโดยใช้เครื่องรับส่งสัญญาณดาวเทียม GNSS CHC รุ่น i70 แบบ Real-Time Kinematic (RTK) Network โดยอ้างอิงค่าพิกัดจากสถานีฐาน (Base Station) ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต
** ค่าความคลาดเคลื่อนของผลการตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเล +/- 10 Cm.

จัดทำโดย สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต

หมายเหตุ : ดำเนินการตรวจสอบระยะห่างแนวชายฝั่งทะเล ตามกฎกระทรวงควบคุมอาคารฉบับที่ 15 (พ.ศ.2532)

ที่ มท ๐๗๑๐/๑๓) ๓๔



กรมโยธาธิการและผังเมือง
ถนนพระรามที่ ๖ เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

ก) กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

เรื่อง ขอรื้อแนวทางปฏิบัติการพิจารณาอนุญาตก่อสร้างอาคารติดทะเล

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองศรีราชา

อ้างถึง หนังสือเทศบาลเมืองศรีราชา ที่ ขบ ๕๖๒๐๓/๓๕๕๖ ลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๕๙

ตามหนังสือที่อ้างถึง เทศบาลเมืองศรีราชาแจ้งว่า มีความประสงค์ขอรื้อแนวทางปฏิบัติในการดำเนินการพิจารณาอนุญาตก่อสร้างอาคารที่ติดกับพื้นที่ชายฝั่งทะเล ซึ่งจะต้องมีระยะห่างและระยะร่นจากเขตชายฝั่งทะเลเท่าใด ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ. ๒๕๕๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ข้อ ๔๒ กำหนดว่า "อาคารที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงใกล้แหล่งน้ำสาธารณะขนาดใหญ่ เช่น บึง ทะเลสาบ หรือทะเล ต้องร่นระยะแนวอาคารให้ห่างจากเขตแหล่งน้ำสาธารณะนั้นไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร" ที่ผ่านมได้ใช้แนวทางปฏิบัติตามหนังสือกรมโยธาธิการและผังเมือง ที่ มท ๐๗๑๐/๑๓๓๓๗ ลงวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๕๙ ที่อธิบายความหมายของเขตแหล่งน้ำสาธารณะ หมายถึง แนวที่บึงหลังเชื่อมกันน้ำทะเล แต่หากระดับน้ำทะเลตามปกติขึ้นสูงถึงแนวผนังเชื่อมกันน้ำทะเล เขตแหล่งน้ำสาธารณะ ก็หมายถึง แนวผนังเชื่อมกันน้ำทะเล ต่อมาพระราชบัญญัติการเดินเรือในน่านน้ำไทย พุทธศักราช ๒๕๕๖ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการเดินเรือในน่านน้ำไทย (ฉบับที่ ๑๖) พ.ศ. ๒๕๕๖ มาตรา ๑๒๐/๑ กำหนดให้กรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชยนาวี มีอำนาจปักหลักเขตควบคุมทางน้ำ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง และมีกฎกระทรวงการปักหลักเขตควบคุมทางน้ำ พ.ศ. ๒๕๕๘ ณ ปัจจุบัน มีผลบังคับใช้แล้ว จากเหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวง เนื่องจากในปัจจุบันมีการบุกรุกพื้นที่ที่เป็นทางน้ำเพิ่มขึ้น ส่งผลกระทบต่อการเดินเรือและการสัญจรทางน้ำของประชาชน และเป็นสาเหตุสำคัญที่ทำให้เกิดปัญหาอุทกภัยเพิ่มมากขึ้น จึงต้องกำหนดเขตควบคุมทางน้ำให้มีความเหมาะสม เพื่อป้องกันการบุกรุกพื้นที่ทางน้ำ โดยข้อ ๓ ของกฎกระทรวงฯ กำหนดว่า "การปักหลักเขตควบคุมทางน้ำริมที่ดินที่มีเจ้าของรัฐ ซึ่งมีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดินหรือมีหลักฐานทางที่ดินตามกฎหมายอื่น ในกรณีพบหลักฐานที่ดินให้เจ้าหน้าที่ปักหลักเขตควบคุมทางน้ำคู่กับหลักเขตที่ดินนั้น" เทศบาลเมืองศรีราชาจึงขอหารือคณะกรรมการควบคุมอาคาร ดังนี้

๑. ตามแผนผังบริเวณฯ แสดงแนวจุด A ถึงจุด M ตามโฉนดเลขที่ ๑๘๖๖๔๓ หลักเขตที่ดิน รหัสหมู่ ๔๖ - ๒๓๓๘, รหัสหมู่ ๔๖ - ๙๗๐๔, รหัสหมู่ ๓๖ - ๔๗๒๒, รหัสหมู่ ๘๖ - ๑๐๙๗ และรหัสหมู่ ๗๖ - ๘๖๓๑ ติดกับทะเล ซึ่งหมู่ดังกล่าวเจ้าท่าต้องปักหลักเขตควบคุมทางน้ำคู่กัน ตามข้อ ๓ ของกฎกระทรวงการปักหลักเขตควบคุมทางน้ำ พ.ศ. ๒๕๕๘ จากข้อกำหนดดังกล่าว ความหมายเขตแหล่งน้ำสาธารณะตามข้อ ๔๒ ของกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ. ๒๕๕๓) เป็นจุดเดียวกับแนวปักหลักควบคุมทางน้ำคู่กับเขตที่ดินใช่หรือไม่ หรือมีแนวทางปฏิบัติอย่างไร

๒. หาก...

๒. หากใช่ตามข้อ ๑ แนวอาคารให้ห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะนั้นไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร ที่หมายความว่า แนวอาคารห่างจากหลักควบคุมทางน้ำและหลักหมุดที่ดินไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตร ใช่หรือไม่ หรือมีแนวทางปฏิบัติอย่างไร

๓. หากไม่ใช่ทั้งข้อ ๑ และข้อ ๒ ตามแผนผังบริเวณฯ แสดงแนวจุด B ถึงจุด M ได้แสดงแนวเชื่อมกันน้ำทะเลไว้ แต่ห่างจากแนวปักหลักหมุดที่ดินออกไป เชื่อมกันน้ำทะเลยาวไม่ตลอดแนวที่ดิน (ด้านติดทะเล) จึงเกิดระยะที่มีแนวเชื่อมกันน้ำทะเล วัดถึงแนวอาคารไม่น้อยกว่า ๑๒.๐๐ เมตร ยังคงใช้ตามแนวทางปฏิบัติตามหนังสือกรมโยธาธิการและผังเมืองที่อ้างถึงใช่หรือไม่ หรือมีแนวทางปฏิบัติอย่างไร

๔. จากข้อ ๓ ตามแผนผังบริเวณฯ แสดงแนวจุด A ถึง B ไม่มีแนวเชื่อมกันน้ำทะเล เขตแหล่งน้ำทะเล หมายถึง แนวชายฝั่งทะเลที่วัดจากระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติใช่หรือไม่ หรือมีแนวทางปฏิบัติอย่างไร

๕. จากข้อหรือทั้ง ๔ ข้อ ขณะนี้โครงการก่อสร้าง อาคารดังกล่าวปรากฏว่า เข้าข่ายประเภทอาคารที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งอยู่ระหว่างคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมประกอบกับกฎกระทรวงการปักหลักเขตควบคุมทางน้ำ พ.ศ. ๒๕๕๘ เป็นกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องซึ่งกำหนดมาใหม่ อาจทำให้การตอบข้อหารือไม่สามารถนำไปประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ทัน จึงขอสอบถามว่า ผลการตอบข้อหารือนี้ หากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบตามแนวปฏิบัติเดิมที่ว่าแหล่งน้ำสาธารณะ หมายถึง แนวเชื่อมกันน้ำทะเล แนวอาคารมีระยะห่างจากแนวเชื่อมกันน้ำทะเลไม่น้อยกว่า ๑๒ เมตรไปแล้ว เพื่อนำมาประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างฯ โดยเทศบาลฯ จะตอบกลับข้อหารือของคณะกรรมการควบคุมอาคาร หากได้ตอบข้อหารือกรณีเขตแหล่งน้ำทะเลขึ้นกำหนดขึ้นใหม่ว่าหลักเขตควบคุมทางน้ำ หมายถึง แนวแหล่งน้ำทะเล การขออนุญาตก่อสร้างอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ เจ้าพนักงานท้องถิ่นสามารถออกคำสั่งให้แก้ไข แนวอาคารระยะรั้นให้เป็นไปตามข้อหารือของคณะกรรมการฯ ต้องขัดแย้งกับมติของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จะยึดถือให้แก้ไขตามคำสั่งฯ ใช่หรือไม่ หรือมีแนวทางปฏิบัติอย่างไร

ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโยธาธิการและผังเมืองขอเรียนว่า คณะกรรมการควบคุมอาคารได้พิจารณาข้อหารือดังกล่าวแล้วเห็นว่า แนวเขตแหล่งน้ำสาธารณะตามกฎหมายว่าด้วย การควบคุมอาคาร ฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ. ๒๕๕๓)ฯ มีเจตนารมณ์เพื่อกำหนดระยะถอยร่นของอาคาร ส่วนเจตนารมณ์ของกฎกระทรวงการปักหลักเขตควบคุมทางน้ำ พ.ศ. ๒๕๕๘ นั้น เป็นไปเพื่อป้องกันการบุกรุกพื้นที่ทางน้ำ ในกรณีของกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร เขตแหล่งน้ำสาธารณะ หมายถึง แนวเขตตลิ่งหรือแนวชายฝั่งทะเลที่วัดจากระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติ กรณีที่ไม่มีเขื่อนป้องกันตลิ่งริมทะเล การวัดเขตแหล่งน้ำสาธารณะให้วัดจากจุดบรรจบหรือตัดกันของชายฝั่งทะเลหรือแนวเขตตลิ่งกับแนวระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติ กรณีที่มีเขื่อนป้องกันตลิ่งริมทะเล หากน้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติไปถึงฝั้งเขื่อน การวัดเขตแหล่งน้ำสาธารณะให้วัดจากแนวระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติ หากน้ำทะเลขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติไปถึงฝั้งเขื่อน การวัดเขตแหล่งน้ำสาธารณะให้วัดจากแนวระดับน้ำทะเลที่ขึ้นสูงสุดตามปกติทางธรรมชาติจนถึงจุดบรรจบกับฝั้งเขื่อน หากระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุด

ตามปกติทางธรรมชาติสันผั่งเขื่อนเข้ามายายผั่ง การวัดเขตแหล่งน้ำสาธารณะให้วัดจากแนวระดับน้ำทะเลขึ้นสูงสุด ตามปกติทางธรรมชาติที่บรรจบหรือติดกับแนวชายผั่ง ทั้งนี้ เขื่อนดังกล่าวจะต้องเป็นเขื่อนที่ก่อสร้างโดยภาครัฐ เพื่อประโยชน์สาธารณะ และการก่อสร้างอาคารดังกล่าวยังต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจิต พิชะศิลป์)

(นางสมจิต ปิยะศิลป์)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร

ଆମ ଓ ଶିକ୍ଷକଙ୍କ ସମ୍ବନ୍ଧ - ୩

ମିତ୍ରମାନଙ୍କ ଓ ପ୍ରଭୃତିଙ୍କ ଶ୍ରଦ୍ଧା

ที่ มท.๑๗๑/ ๐๗๐๑

๕๗ ก.พ. ๒๕๖๐

ผอ.สำนักงาน กนป. วันที่ 3 มิ.ย. 60
 หัวหน้ากองวิชาการ วันที่
 ทบ.กลุ่มงาน ส.ค. วันที่ ๓ ก.พ. ๖๐
 เจ้าหน้าที่ ๒๕๔๙๕๑๒ วันที่ ๒๗ มิ.ย. ๖๐
 พิมพ์าน วันที่
 ผอ.สภาวัฒนธรรมเทศบาลเมืองศรีราชาที่ถือครองบัตรราชการเลข ๖๐



ที่ ภก ๐๐๒๒.๕/๒๕๖๖

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต
ถนนรัตนโกสินทร์ ๒๐๐ ปี ภก ๘๓๐๐๐

๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์การตรวจสอบความสูงของพื้นที่โครงการ

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ภาพถ่ายการตรวจสอบความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางบริเวณแปลงที่ดิน จำนวน ๑ ชุด
๒. แผนผังตรวจสอบความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต
หมายเลขทะเบียนที่ ๑๐๙/๒๕๖๖ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารของโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต จำนวน ๘๘ ห้องพัก บนเอกสารสิทธิที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๒๘ (เลขที่ดิน ๑), ๑๐๘๒๙ (เลขที่ดิน ๒), ๑๐๘๓๒ (เลขที่ดิน ๕) และ ๑๘๔๐๒ (เลขที่ดิน ๒๐) ตั้งอยู่บริเวณริมทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (หมายเลข ๔๒๓๓) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จึงได้ขอความอนุเคราะห์ให้ทางสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ตใช้เครื่องมือสำรวจข้อมูลด้านภูมิศาสตร์ที่ทันสมัยและน่าเชื่อถือ ทำการตรวจสอบความสูงของพื้นที่โครงการจากระดับน้ำทะเลปานกลาง เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการรายงานฯ ของโครงการดังกล่าวต่อไป นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต ได้มอบหมายคณะเจ้าหน้าที่ของสำนักงานฯ ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลพื้นที่ภาคสนามร่วมกับบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการ เพื่อตรวจสอบค่าความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ตามเอกสารกรรมสิทธิ์ที่ดินที่ได้รับมาแล้ว เมื่อวันที่อังคารที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๖ ตั้งแต่ เวลา ๑๐.๐๐ - ๑๐.๓๐ น. (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑) โดยใช้เครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS CHC รุ่น i๗๐ ทำการจับพิกัดหาค่าระดับเส้นชั้นความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง แบบ Real - Time Kinematic (RTK) Network ซึ่งอ้างอิงค่าพิกัดมาตรฐานกับระบบพิกัดแผนที่ UTM - WGS ๘๔ โซนที่ตั้ง ๔๗ N จากสถานีฐาน (Base Station) ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต พร้อมทำการปรับแก้ไขค่าความคลาดเคลื่อนแบบอัตโนมัติกับฐานข้อมูลของกรมแผนที่ทหารแล้ว โดยปรากฏผลการตรวจสอบค่าความสูงของพื้นที่โครงการจากระดับน้ำทะเลปานกลาง จำนวน ๘ ตำแหน่ง ดังนี้

๑. ตำแหน่งแปลงที่ดิน ตรงจุด P๑ บริเวณหลักหมุดที่ดินหมายเลข ๔๖ ๓๑๘๐ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๗๕๑๔๑.๕๕, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๑๕๔๑.๖๔) มีค่าความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) จากการตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม เท่ากับ ๑๐.๖๗ เมตร

๒. ตำแหน่งแปลงที่ดิน ตรงจุด P๒ บริเวณหลักหมุดที่ดินหมายเลข ๔๖ ๑๐๒๐ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๗๕๑๔๐.๓๐, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๑๕๖๓.๒๒) มีค่าความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) จากการตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม เท่ากับ ๑๒.๐๗ เมตร

๓. ตำแหน่งแปลงที่ดิน ตรงจุด P๓ บริเวณหลักหมุดที่ดินหมายเลข ๓๓ ๕๘๒๒ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๗๕๑๔๘.๔๒, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๑๕๔๔.๒๗) มีค่าความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) จากการตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม เท่ากับ ๑๑.๖๔ เมตร

/๔. ตำแหน่งแปลงที่ดิน...

๔. ตำแหน่งแปลงที่ดิน ตรงจุด P๔ บริเวณตอนกลางของพื้นที่โครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๗๕๒๒๕.๓๗, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๓๒๒๑๙.๗๘) มีความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) จากการตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม เท่ากับ ๑๘.๖๗ เมตร

๕. ตำแหน่งแปลงที่ดิน ตรงจุด P๕ บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๗๕๒๔๙.๕๔, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๑๕๓๗.๐๙) มีความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) จากการตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม เท่ากับ ๒๘.๐๗ เมตร

๖. ตำแหน่งแปลงที่ดิน ตรงจุด P๖ บริเวณหลักหมุดที่ดินหมายเลข ๓๓ ๑๒๖๐ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๗๕๒๖๒.๐๐, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๑๕๕๕.๔๗) มีความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) จากการตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม เท่ากับ ๒๔.๖๘ เมตร

๗. ตำแหน่งแปลงที่ดิน ตรงจุด P๗ บริเวณหลักหมุดที่ดินหมายเลข ๓๓ ๕๐๒๔ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๗๕๒๘๐.๕๔, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๑๖๐๕.๒๖) มีความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) จากการตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม เท่ากับ ๒๘.๕๐ เมตร

๘. ตำแหน่งแปลงที่ดิน ตรงจุด P๘ บริเวณด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ (ค่าพิกัดเหนือ (N) = ๘๗๕๒๙๙.๕๐, ค่าพิกัดตะวันออก (E) = ๔๒๑๖๑๐.๗๕) มีความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (MSL.) จากการตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม เท่ากับ ๓๑.๓๖ เมตร

ดังนั้น พื้นที่แปลงที่ดินของโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ของบริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด บริเวณริมทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (หมายเลข ๔๒๓๓) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จึงมีความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลาง (Mean Sea Level) ระดับต่ำสุด (บริเวณจุด P๑) เท่ากับ ๑๐.๖๗ เมตร และระดับสูงสุด (บริเวณจุด P๘) ประมาณ ๓๑.๓๖ เมตร ซึ่งมีความคลาดเคลื่อนของค่าระดับในทางตั้งเฉลี่ย (+/-) ๓๐ เซนติเมตร โดยพิจารณารายละเอียดการตรวจสอบความสูงของพื้นที่จากระดับน้ำทะเลปานกลางของโครงการฯ ได้จากแผนผังตรวจสอบหมายเลขทะเบียนที่ ๑๐๙/๒๕๖๕ จำนวน ๑ ชุด ตามเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

อนึ่ง ในการออกแบบและขออนุญาตก่อสร้างอาคารในพื้นที่โครงการดังกล่าว จะต้องดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ที่บังคับใช้ในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พร้อมทั้งปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบหรือข้อกำหนดอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยทางเจ้าของที่ดินหรือผู้ดำเนินโครงการจะต้องนำผลการตรวจสอบค่าความสูงของพื้นที่โครงการจากระดับน้ำทะเลปานกลางครั้งนี้ ไปใช้ประกอบการจัดทำแผนผังบริเวณโครงการที่แสดงเส้นชั้นความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง (Contour map) พร้อมลงลายมือชื่อรับรองจากผู้จัดทำแผนผังซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมโยธา (ระดับสามัญขึ้นไป) เพื่อใช้เป็นเอกสารประกอบการวางแผนพัฒนาที่ดินและปรับปรุงอาคารในแปลงที่ดินดังกล่าวได้อย่างถูกต้องและชัดเจนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ พันธุ์เสียง)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต

กลุ่มงานสนับสนุนการพัฒนาเมือง

โทร. ๐-๗๖๒๑-๖๕๒๗

โทรสาร. ๐-๗๖๒๑-๖๕๒๗ ต่อ ๑๑๖

ภาพถ่ายการตรวจสอบระดับความสูงของพื้นที่โครงการจากระดับน้ำทะเลปานกลาง
โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต (จำนวน ๘๘ ห้องพัก) ของบริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด
ตั้งอยู่บริเวณริมทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต



ภาพการตรวจสอบระดับความสูงของพื้นที่โครงการจากระดับน้ำทะเลปานกลาง (Mean Sea Level)

ณ วันอังคารที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๖ ตั้งแต่ เวลา ๑๐.๐๐ - ๑๐.๓๐ น.

หมายเหตุ : - การตรวจสอบระดับความสูงของพื้นที่โครงการจากระดับน้ำทะเลปานกลางครั้งนี้ เป็นส่วนหนึ่งของ
ภารกิจการให้บริการเครื่องมือตรวจสอบข้อมูลด้านการผังเมืองและอาคาร เพื่อประกอบการออกแบบและก่อสร้าง
อาคารในบริเวณที่ตั้งโครงการตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕

- ตรวจสอบโดยใช้เครื่องรับสัญญาณดาวเทียม GNSS CHC รุ่น ๗๐ จัปพิกิตและหาค่าระดับความสูง
ของพื้นที่โครงการจากระดับน้ำทะเลปานกลาง ด้วยวิธีการตรวจสอบแบบ Real-Time Kinematic (RTK) Network

- ณ ขณะทำการตรวจสอบฯ บริเวณพื้นที่โครงการมีเมฆปกคลุมบางส่วน เครื่องมือสามารถรับสัญญาณ
ได้ปกติ โดยมีค่าความคลาดเคลื่อนของค่าพิกิตในทางตั้งเฉลี่ย (+/-) ๒๐ เซนติเมตร

- เจ้าหน้าที่สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งเทคนิคและวิธีการตรวจสอบระดับ
ความสูงของพื้นที่โครงการจากระดับน้ำทะเลปานกลาง ให้ทางบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการได้
รับทราบแล้ว โดยยินยอมรับผลการตรวจสอบฯ ไปใช้ออกแบบและก่อสร้างอาคารตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ต่อไป

The map displays a proposed road layout with eight points labeled P1 through P8. The points are connected by a dashed red line. The map includes contour lines and various numerical labels. The points are located as follows:

- P1: Bottom left, near label 43 3180.
- P2: Bottom center, near label 43 1020.
- P3: Bottom right, near label 33 5822.
- P4: Center, near label 15.
- P5: Left, near label 30.
- P6: Left, near label 33 1260.
- P7: Right, near label 33 5024.
- P8: Top right, near label 30.

The map also shows a large rectangular area, possibly a field or a building, and a small irregular shape near P5 and P6. The map is oriented with North at the top.

ตำแหน่ง	พิกัดเหนือ (N)	พิกัดตะวันออก (E)	ค่าระดับความสูง ภาคสนาม (m.)	ค่าระดับความสูง ในแผนผัง (m.)	ค่าความต่าง (m.)
P1	875191.59	421541.64	10.67	9.58	+1.09
P2	875190.30	421563.22	12.07	11.47	+0.60
P3	875188.42	421594.27	11.64	11.09	+0.55
P4	875225.37	432219.78	18.67	17.03	+1.64
P5	875249.54	421537.09	28.07	27.05	+1.02
P6	875262.00	421555.47	24.68	26.70	-1.12
P7	875280.54	421605.26	28.50	26.98	+1.52
P8	875299.50	421610.75	31.36	29.95	+1.41

จัดทำโดย สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต



ที่ ภก ๕๒๑๐๖/๕๒๕๗

สำนักงานเทศบาลเมืองปาดอง
ถนนราชพาพานุสรณ์ ภก ๘๓๑๕๐

๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขออนุญาตการตรวจสอบเขตพื้นที่ตามกฎหมายฉบับที่ ๑๕

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนากฎหมายฉบับที่ ๑๕ (พ.ศ.๒๕๖๔)

จำนวน ๕ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัทฯ ขออนุญาตเทศบาลเมืองปาดองตรวจสอบที่ดินของโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต จำนวน ๘๘ ห้องพัก ตั้งอยู่บนบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๓๒ เลขที่ดิน ๕ , โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๒๘ เลขที่ดิน ๑ , โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๒๙ เลขที่ดิน ๒ และโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๘๔๐๒ เลขที่ดิน ๒๐ ถนนทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์-หาดราไวย์ ตำบลปาดอง อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลเมืองปาดอง ตรวจสอบแล้วปรากฏว่าตามกฎหมายฉบับที่ ๑๕ (พ.ศ.๒๕๖๔) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ ที่ดินของโครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ ๑ และบริเวณที่ ๓ โดยข้อกำหนดการแบ่งบริเวณ และบังคับใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นไปตามเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้ ส่วนการตรวจสอบระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเล ขอให้สอบถามไปยังสำนักงานโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีเครื่องมือในการตรวจสอบรับรองระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลให้ท่านต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสลิตา มณีศรี)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีเมืองปาดอง

สำนักช่าง

โทร. ๐ ๗๖๓๔ ๒๖๓๐

โทรสาร. ๐ ๗๖๓๔ ๒๖๓๐

www.patongcity.go.th

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักษาสถาบันพระมหากษัตริย์”



กฎกระทรวง

ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2529)

ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร

พ.ศ. 2522

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 5 (3) และมาตรา 8 (10) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยโดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมอาคารออกกฎกระทรวง ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ในกฎกระทรวงนี้

“บริเวณที่ 1” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่เริ่มจากแนวเขตควบคุมอาคารด้านตะวันตก ไปทางทิศตะวันออกข้ามถนนป่าตอง — กมลา ถนนทวีวงศ์ และถนนเลียบริมหาดป่าตองจนถึงระยะที่ห่างจากแนวศูนย์กลางถนนป่าตอง — กมลา ถนนทวีวงศ์ และถนนเลียบริมหาดป่าตอง 15 เมตร ไปทางทิศเหนือจนถึงเขตตำบลกมลา ไปทางทิศใต้จนถึงบริเวณที่ห่างจากกึ่งกลางคลองปากบางไปทางทิศใต้ตามแนวถนนเลียบริมหาดป่าตองเป็นระยะ 500 เมตร

“บริเวณที่ 2” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากแนวศูนย์กลางถนนราษฎร์อุทิศ ถนนสองร้อยปี และถนนทุกสายที่เชื่อมระหว่างถนนทวีวงศ์กับถนนราษฎร์อุทิศและถนนสองร้อยปี ออกไปทั้งสองข้าง ๆ ละ 15 เมตร

“บริเวณที่ 3” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณที่วัดจากสุดแนวเขตบริเวณที่ 1 ตลอดแนวไปทางทิศตะวันออกเป็นระยะ 150 เมตร

“บริเวณที่ 4” หมายความว่า พื้นที่ในบริเวณระหว่างบริเวณที่ 2 กับบริเวณที่ 3 และพื้นที่ในบริเวณที่วัดจากสุดแนวเขตบริเวณที่ 2 ไปทางทิศเหนือและทิศใต้ ตลอดแนวบริเวณที่ 3 กว้าง 150 เมตร

ทั้งนี้ ตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้

ข้อ 2 ให้กำหนดพื้นที่ในท้องที่ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ภายในบริเวณแนวเขตตามแผนที่ท้ายกฎกระทรวงนี้ เป็นบริเวณห้ามก่อสร้างอาคารชนิดและประเภท ดังต่อไปนี้

(ก) ภายในบริเวณที่ 1 และบริเวณที่ 2 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคารอื่นใด เว้นแต่

(1) อาคารที่พักอาศัยประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียวที่มีความสูงไม่เกิน 5 เมตร และมีที่ว่างโดยรอบอาคารไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของที่ดินแปลงนั้น

(2) เขื่อน ทางหรือท่อระบายน้ำ รั้ว กำแพง ประตู และสะพานที่ไม่ได้สร้างลงสู่ทะเล

(3) พื้นที่เพื่อใช้เป็นท้องจอดที่ไม่มีอาคารก่อสร้างอาคาร และทางเข้าออกของรถ

(4) ท่าเทียบเรือ อาคารหรือสถานที่ของทางราชการ

(ข) ภายในบริเวณที่ 3 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

(1) อาคารที่มีความสูงเกิน 12 เมตร

(2) อาคารที่ทางเข้าออกตั้งแต่ตัวอาคารถึงทางสาธารณะมีความกว้างน้อยกว่า 3.50 เมตร

(3) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

(4) โรงมหรสพตามกฎหมาย ว่าด้วยการป้องกันภัยอันตรายอันเกิดแต่การเล่นมหรสพ

(5) สถานที่ขนส่งตามกฎหมายว่าด้วยการขนส่งทางบก

(6) สถานที่เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 10

ตารางเมตร

(7) อาคารขนาดใหญ่ที่มีพื้นที่รวมกันทุกชั้นหรือชั้นหนึ่งชั้นใดในหลังเดียวกันเกิน 2,000

ตารางเมตร

(8) ตลาดที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 300 ตารางเมตร หรือตลาดที่มีระยะห่างจากตลาดอื่นน้อยกว่า 50 เมตร

(9) โรงซ่อม สร้าง หรือบริการยานยนต์ขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ทุกชนิด

(10) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุ

ก๊าซปิโตรเลียมเหลว

(11) สถานที่เก็บและจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิงตามกฎหมายว่าด้วยการเก็บรักษาน้ำมัน

เชื้อเพลิง

(12) สถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยค้างคืนเกิน 5 เตียง

(13) ศาสนสถานและสถานศึกษา

(14) ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายทุกชนิดเว้นแต่ป้ายบอกชื่อสถานที่ที่มี

ความสูงไม่เกิน 12 เมตร

(15) อาคารที่สร้างด้วยวัสดุไม้อาวหรือไม้ท่อนไฟเป็นส่วนใหญ่ เว้นแต่เป็นอาคารประเภทบ้านเดี่ยวชั้นเดียวที่มีความสูงไม่เกิน 6 เมตร และต้องมีระยะห่างจากอาคารอื่นโดยรอบ ไม่น้อยกว่า 5 เมตร

- (16) เฝิงหรือแผงลอย
- (17) อาคารที่มีที่ว่างในที่ดินแปลงที่ก่อสร้างอาคารน้อยกว่าร้อยละ 50 ของเนื้อที่ดินแปลงนั้น
- (18) ห้องแถวหรือตึกแถว
- (19) ฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมสุสานและฌาปนสถาน
- (20) สถานที่เก็บสินค้า อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีลักษณะในทำนองเดียวกันที่ใช้เป็นที่เก็บ พัก หรือขนถ่ายสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม

(ค) ภายในบริเวณที่ 4 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างอาคาร ดังต่อไปนี้

- (1) อาคารตาม (ข) (2) (3) (6) (9) (10) (11) (13) และ (15)
- (2) อาคารตาม (ข) (20) ที่มีพื้นที่ทุกชั้นในหลังเดียวกันหรือหลายหลังรวมกันเกิน 200 ตารางเมตร

- (3) อาคารที่มีที่ว่างในที่ดินแปลงที่ก่อสร้างอาคารน้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินแปลงนั้น การวัดความสูงให้วัดจากระดับพื้นดินถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร

ข้อ 3 ภายในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ 2 ห้ามมิให้บุคคลใดดัดแปลงอาคารใด ๆ เว้นแต่จะเป็นการดัดแปลงที่ไม่ทำให้อาคารนั้นมีลักษณะที่ขัดกับอาคารตามที่กำหนดในข้อ 2

ข้อ 4 ภายในบริเวณพื้นที่ที่กำหนดตามข้อ 2 ห้ามมิให้บุคคลใดเปลี่ยนการใช้อาคารใด ๆ ให้เป็นอาคารชนิดหรือประเภทอื่นที่มีลักษณะขัดกับอาคารตามที่กำหนดในข้อ 2

ข้อ 5 อาคารที่มีอยู่แล้วในพื้นที่ที่กำหนดไว้ตามข้อ 2 ก่อนหรือในวันที่กฎกระทรวงนี้ใช้บังคับ ให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงนี้ แต่ห้ามดัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังกล่าววันแต่จะเป็นการดัดแปลงหรือเปลี่ยนการใช้ในลักษณะที่ไม่ขัดกับการเป็นอาคารตามที่กำหนดในข้อ 2

ข้อ 6 อาคารที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายเฉพาะว่าด้วยกิจการนั้น ก่อนวันที่ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามการก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่ที่บางส่วนในตำบลป่าตอง อำเภอกะฐี จังหวัดภูเก็ต ลงวันที่ 10 มิถุนายน พ.ศ. 2528 ใช้บังคับ และยังก่อสร้าง ดัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้ไม่แล้วเสร็จ ให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงนี้ แต่จะขอเปลี่ยนแปลงการอนุญาตให้เป็นการขัดต่อกฎกระทรวงนี้ไม่ได้

ให้ไว้ ณ วันที่ 9 มิถุนายน พ.ศ. 2529

พลเอก สิทธิ จิรโรจน์

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

(ประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับพิเศษ เล่ม 103 ตอนที่ 100 วันที่ 11 มิถุนายน 2529)

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ เนื่องจากได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในท้องที่บางส่วนในตำบลป่าตอง อำเภอกะฐี จังหวัดภูเก็ต ลงวันที่ 10 มิถุนายน พ.ศ. 2528 ซึ่งมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 15 มิถุนายน พ.ศ. 2528 แต่มาตรา 13 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 บัญญัติว่า ถ้าไม่มีการออกกฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นภายในหนึ่งปี นับแต่วันที่ประกาศนั้นมีผลใช้บังคับ ให้ประกาศดังกล่าวเป็นอันยกเลิก และโดยที่สมควรห้ามก่อสร้าง คัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทภายในบริเวณดังกล่าวต่อไป จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้

_____ Page _____



- [illegible]

البقرة:

1. *Wanted: 1st grade*

● 1997年12月1日

... ۱۳۸۴ ...

อธิบดีกรมปศุสัตว์

ที่ คค ๐๖๑๐๑/๕๓



แขวงทางหลวงภูเก็ต
ถนนนริศร อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต ๘๓๐๐๐

๖ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอตระวจสอบความกว้างทางหลวงหมายเลข ๔๐๓๐ ตอน กลาง – หาดราไวย์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัทฯ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต จำนวน ๘๘ ห้องพัก จึงขอตระวจสอบความกว้างทางหลวงหมายเลข ๔๐๓๐ ตอน กลาง – หาดราไวย์ เพื่อประกอบในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม ความแจ้งอยู่แล้ว นั้น

แขวงทางหลวงภูเก็ต ขอเรียนว่า ถนนด้านหน้าพื้นที่โครงการ คือ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๓๐ ตอน กลาง – หาดราไวย์ (เดิม ทางหลวงหมายเลข ๔๒๓๓ ตอน หาดสุรินทร์ – หาดราไวย์) ความกว้างเขตทางหลวงไม่เท่ากันตลอดเส้นทาง ความกว้าง ๑๐.๐๐ – ๒๐.๐๐ เมตร มีช่องจราจร ๔ ช่องจราจร ความกว้างผิวจราจร ๑๓.๕๐ เมตร ความกว้างไหล่ทางด้านซ้ายทาง ๑.๐๐ เมตร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายยุทธนา พิทักษ์)

ผู้อำนวยการแขวงทางหลวงภูเก็ต

งานสารสนเทศ

โทรศัพท์ ๐ ๗๖๒๑ ๒๑๗๙ ต่อ ๓

โทรสาร ๐ ๗๖๒๑ ๖๓๕๓



ที่ คค ๐๖๑๐๑/๕๑

แขวงทางหลวงภูเก็ต
ถนนนริศร อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต ๘๓๐๐๐

๒ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขออนุญาตเชื่อมถนน เข้า - ออก โครงการกับทางหลวงหมายเลข ๔๐๓๐ ตอน กลาง - หาดราไวย์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัทฯ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือขออนุญาตตามมาตรา ๓๗ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต จำนวน ๘๘ ห้องพัก จึงขออนุญาตเชื่อมถนน เข้า - ออก โครงการกับทางหลวงหมายเลข ๔๐๓๐ ตอน กลาง - หาดราไวย์ เพื่อประกอบในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม ความแจ้งอยู่แล้ว นั้น

แขวงทางหลวงภูเก็ต ไม่ขัดข้อง โดยบริษัทฯ จะต้องเตรียมเอกสาร จำนวน ๕ ชุด ประกอบด้วย

๑.(๑.) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

(๒.) สำเนาทะเบียนบ้าน

(๓.) หนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท

(๔.) หนังสือมอบอำนาจ ติดอากร ๓๐ บาท

(๕.) สำเนาหลักฐานที่ดิน (สำเนาขนาดเท่ากับต้นฉบับ)

(๕.) หนังสือยินยอมให้ทำทางเชื่อม (กรณีที่ดินติดจำนอง)

(๖.) แบบแปลนแผนผังบริเวณ

(๗.) กรอกข้อความตามหนังสือขออนุญาต ตามมาตรา ๓๗

(๘.) แบบมาตรฐานของกรมทางหลวง ประสานขอรับได้จาก นายวัลลภ จินดาเพชร

๒. นำเอกสารไปติดต่อ นายวัลลภ จินดาเพชร นายช่างโยธาอาวุโส ณ สำนักงานหมวดทางหลวงราไวย์ ถ.วิเศษ ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต เพื่อรับเจ้าหน้าที่ ไปดูและตรวจสอบบริเวณที่ดินที่จะขออนุญาต รวมทั้งยื่นแบบที่จะขออนุญาต และจะต้องนำชี้แจงหลักฐานที่ดินบริเวณด้านหน้าเพื่อประกอบการพิจารณาเรื่องความปลอดภัย

๓. ยื่นเรื่องขออนุญาตฯ ผ่านหมวดทางหลวงราไวย์ เมื่อแขวงฯ ภูเก็ต ได้รับเรื่องขออนุญาตฯ จากหมวดทางหลวงราไวย์แล้ว ก็จะพิจารณาอนุญาตให้ทำทางเชื่อมต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายยุทธนา พิทักษ์)

ผู้อำนวยการแขวงทางหลวงภูเก็ต

งานสารสนเทศ

โทรศัพท์ ๐ ๗๖๒๑ ๒๑๗๙ ต่อ ๓

ที่ คค ๐๖๑๐๑/๔๒



แขวงทางหลวงภูเก็ต
ถนนนคร อำเภอเมืองภูเก็ต
จังหวัดภูเก็ต ๘๓๐๐๐

๖ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขออนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วลงในเขตทางหลวง

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัทฯ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือขออนุญาตตามมาตรา ๓๗/๑ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต จำนวน ๘๘ ห้องพัก จึงขออนุญาตเชื่อมต่อระบายน้ำฝนและน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่เขตทางหลวงหมายเลข ๔๐๓๐ ตอน ถลาง - หาดราไวย์ เพื่อประกอบในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม ความแจ้งอยู่แล้ว นั้น

แขวงทางหลวงภูเก็ตไม่ขัดข้อง โดยบริษัทฯ จะต้องเตรียมเอกสาร จำนวน ๕ ชุด ประกอบด้วย

๑.(๑.) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

(๒.) สำเนาทะเบียนบ้าน

(๓.) หนังสือรับรองการจดทะเบียนบริษัท

(๔.) หนังสือมอบอำนาจ ติดอากร ๓๐ บาท

(๕.) สำเนาหลักฐานที่ดิน (สำเนาขนาดเท่ากับต้นฉบับ)

(๖.) หนังสือยินยอมให้เชื่อมต่อระบายน้ำ (กรณีที่ดินติดจำนอง)

(๗.) แบบแปลนแผนผังพร้อมรูปตัด แสดงการเดินท่อน้ำทั้งภายในโครงการฯ จนกระทั่ง
บรรจบกับท่อระบายน้ำทางหลวง

(๘.) แผนที่แนวทางและระดับ พร้อมรูปตัดทางหลวง แสดงความกว้างผิวทาง ไหล่ทาง
และเขตทาง

(๙.) รายการคำนวณระบบระบายน้ำ

(๑๐.) หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

(๑๑.) กรอกข้อความตามหนังสือขออนุญาต ตามมาตรา ๓๗/๑

๒. นำเอกสารไปติดต่อกับ นายวัลลภ จินดาเพชร นายช่างโยธาอาวุโส ณ สำนักงานหมวดทางหลวงราไวย์
ถ.วิเศษ ต.ราไวย์ อ.เมือง จ.ภูเก็ต เพื่อรับเจ้าหน้าที่ ไปดูและตรวจสอบบริเวณที่ดินที่จะขออนุญาตรวมทั้ง
ยื่นแบบที่จะขออนุญาต และจะต้องนำชี้เขตหลักฐานที่ดินบริเวณด้านหน้าเพื่อประกอบการพิจารณา

๓. ยื่นเรื่องขออนุญาตฯ ผ่านหมวดทางหลวงรายไวย์ เมื่อแขวงฯ ภูเก็ต ได้รับเรื่องขออนุญาตฯ จากหมวดทางหลวงรายไวย์แล้ว ก็จะนำเสนอไปตามขั้นตอน ที่สำนักงานทางหลวงที่ ๑๗ และ กรมทางหลวง พิจารณาอนุญาต

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายยุทธนา พิทักษ์)

ผู้อำนวยการแขวงทางหลวงภูเก็ต

งานสารสนเทศ

โทรศัพท์ ๐ ๗๖๒๑ ๒๑๗๙ ต่อ ๓

โทรสาร ๐ ๗๖๒๑ ๖๓๕๓

ที่ ปก ๕๒๑๐๖/ ๕๒๗๑



สำนักงานเทศบาลเมืองป่าตอง
ถนนราชนาพาทนสรณ์ ปก ๘๓๑๕๐

๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขอตรวจสอบความกว้างของลำรางสาธารณประโยชน์ด้านทิศตะวันออก

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านมีความประสงค์ตรวจสอบความกว้างของลำรางสาธารณประโยชน์ด้านทิศตะวันออก ของโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๘๒๘, ๑๐๘๒๙, ๑๐๘๓๒ ถนนพระบรมมหาราช ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต จำนวน ๘๘ ห้องพัก ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลเมืองป่าตอง ตรวจสอบแล้ว ลำรางสาธารณประโยชน์บริเวณดังกล่าว มีความกว้างประมาณ ๔.๐๐-๕.๐๐ เมตร ตลอดแปลงที่ดิน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางชลิตา มณีศรี)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง

สำนักช่าง ส่วนควบคุมการก่อสร้างและผังเมือง ฝ่ายควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๗๖๓๔๒๖๓๐

โทรสาร ๐ ๗๖๓๔๒๖๓๐

www.patongcity.go.th

“ภูเก็ตสามัคคี ร่วมใจภักดิ์ รักสถาบันพระมหากษัตริย์”



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

ที่ มท ๕๓๑๑.๑๗/ปต ๖๖๖๖/๖๖

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง
๑๘๗/๑๕ ถนนราษฎร์อุทิศ ๒๐๐ ปี
ตำบลปาดอง อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๕๐

๖ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง การรับรองการจ่ายกระแสไฟฟ้า

เรียน กรรมการ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือรับรองการจ่ายกระแสไฟฟ้า เลขที่รับ ๗๗๐๘ ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้าง บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด ขอทราบข้อมูลด้านความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง สำหรับใช้ในการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับการก่อสร้างอาคารโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ซึ่งประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวนห้องพัก ๘๘ ห้องพัก ตั้งอยู่บนบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๓๒ เลขที่ดิน ๕ และบนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๒๘ เลขที่ดิน ๑, บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๒๙ เลขที่ดิน ๒ ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์-ราไวย์(๔๒๓๓) ตำบลปาดอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งทางโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงขนาด ๓๑๕ เควีเอ จำนวน ๑ เครื่อง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง ขอเรียนให้ทราบดังนี้

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง มีกำลังการจ่ายโหลดได้ ๒๕๐ เมกกะโวลต์แอมป์ (MVA) ปัจจุบันจ่ายโหลดอยู่ที่ ๑๐๖.๔ เมกกะวัตต์ (MW) หรือคิดเป็น ๔๗.๑๑% มีกำลังสำรองเหลือที่จะรับได้อีก ๕๒.๘๙ % การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง มีวงจรที่จ่ายผ่านไปทางโครงการฯ ของท่าน จำนวน ๑ วงจร ซึ่งสามารถจ่ายโหลดได้ วงจรละ ๑๐ เมกกะวัตต์ (MW) การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง ขอยืนยันว่าสามารถจ่ายไฟให้กับโครงการฯ ของท่านได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพ ตามมาตรฐานคุณภาพบริการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบหากมีข้อสงสัยประการใดสอบถามรายละเอียดได้ที่ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง ได้ทุกวันในเวลาราชการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเอกโชค ตันติปาลิพันธ์)
ผู้จัดการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง

โทรศัพท์ ๐๗๖-๓๔๑๒๕๙

โทรสาร ๐๗๖-๓๔๖๒๒๘

200 ถนนงามวงศ์วาน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 โทร (662) 590-9541 โทรสาร (662) 953-0495
200 Ngam Wong Wan Road, Chatuchak, Bangkok 10900 Tel (662) 590-9541 Fax (662) 953-0495
www.pea.co.th

ที่ มท ๕๕๕๑๐-๒๔/ ๔๔๓



การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต
๑๐๖/๑๓๗ หมู่ ๗ ถ.วิชิตสงคราม
ต.กะทู้ อ.กะทู้ จ.ภูเก็ต ๘๓๑๒๐

๒๗ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง หนังสือรับรองการใช้น้ำประปา

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต ได้ตรวจสอบข้อมูล สำหรับที่ดินของ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างโครงการโรงแรมอินโดจีน ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน ๘๘ ห้องพัก ตั้งอยู่บางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๓๒ เลขที่ดิน ๕ และบนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๒๘ เลขที่ดิน ๑, โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๘๒๙ เลขที่ดิน ๒ และโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๘๔๐๒ เลขที่ดิน ๒๐ ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (๔๒๓๓) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ขอรับรองว่าสามารถให้บริการได้ ซึ่งจำเป็นต้องติดตั้งปั๊มเพิ่มแรงดันน้ำเพิ่มเติม บริเวณจุดที่มีแรงดันมากกว่า ๑ บาร์ เพื่อสูบส่งน้ำไปยังพื้นที่โครงการ ดังกล่าว

ในการพิจารณา การประปาส่วนภูมิภาคขอสงวนสิทธิ์ที่จะดำเนินการ ตามรูปแบบวิธีการที่เหมาะสม ตามระเบียบและข้อบังคับของการประปาส่วนภูมิภาคทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายมานิชญ์ เจริญพร)

ผู้ช่วยผู้จัดการการประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต รักษาการแทน
ผู้จัดการการประปาส่วนภูมิภาค
สาขาภูเก็ต

การประปาส่วนภูมิภาคสาขาภูเก็ต

โทร. ๐-๗๖๓๑-๙๑๗๓

โทรสาร. ๐-๗๖๓๑-๙๑๗๖



การประปาส่วนภูมิภาค
ภูเก็ต - ภูเก็ต - ภูเก็ต

ภาคผนวก ง
รายการคำนวณต่าง ๆ

ภาคผนวก ง-1

รายการคำนวณน้ำใช้ และน้ำเสียของโครงการ

1. รายการคำนวณปริมาณน้ำเสียแต่ละน้ำเสียต่อวัน



การใช้ประโยชน์พื้นที่			อัตราใช้น้ำต่อวัน		ปริมาณน้ำเสียต่อวัน		ระบบบำบัดน้ำเสีย		จำนวน (ชุด)
การใช้ประโยชน์พื้นที่	จำนวน	ผู้ให้บริการ	ผู้ให้บริการรวม (คน)	อัตราใช้น้ำต่อวัน	รวม (ลิตร)	อัตราการเกิดน้ำเสีย	รวม (ลิตร)	รุ่น	
อาคาร A1									
- ห้องพัก	30 ห้อง	2 คน	60	750 ลิตร/ห้อง/วัน*	22,500	600	18,000	AMC-20	1
					22,500		18,000		
อาคาร A2									
- ห้องพักยกยอรวม	9.6 ตร.ม	-	-	1.5 ลิตร/ตร.ม/วัน**	14	1.5	14	เชื่อมต่อกับถังบำบัดอาคาร A1	
					14		14		
อาคาร B									
- ห้องพัก	22 ห้อง	2 คน	44	750 ลิตร/ห้อง/วัน*	16,500	600	13,200	AMC-20	1
- ส่วนต้อนรับ	-	8 คน	8	50 ลิตร/คน/วัน*	400	40	320		
- พนักงาน	-	40 คน	40	50 ลิตร/คน/วัน*	2,000	40	1,600		
- ห้องนั่งหึ่ง	-	20 คน	20	20 ลิตร/คน/วัน*	400	16	320		
- ห้องนั่งชาย	-	20 คน	20	20 ลิตร/คน/วัน*	400	16	320		
- ห้องนำคนพิการ	-	4 คน	4	20 ลิตร/คน/วัน*	80	16	64		
- ห้องอาหาร	-	50 คน	50	50 ลิตร/คน/วัน*	2,500	40	2,000	GT-600	1
					22,280		17,824		
อาคาร C1									
- ห้องพัก	36 ห้อง	2 คน	72	750 ลิตร/ห้อง/วัน*	27,000	600	21,600	AMC-25	1
- ห้องนั่งหึ่ง	-	20 คน	20	20 ลิตร/คน/วัน*	400	16	320		

รายการคำนวณน้ำดื่ม-น้ำเสีย

การใช้ประโยชน์พื้นที่				อัตราใช้น้ำต่อวัน		ปริมาณน้ำเสียต่อวัน		ระบบบำบัดน้ำเสีย		
การใช้ประโยชน์พื้นที่	จำนวน	ผู้ให้บริการ	ผู้ใช้บริการรวม (คน)	อัตราใช้น้ำต่อวัน	รวม (ลิตร)	อัตราการเกิดน้ำเสีย	รวม (ลิตร)	รุ่น	อัตราการบำบัด (ลิตรต่อวัน)	จำนวน (ชุด)
- ห้องน้ำชาย - ห้องน้ำคนพิการ	-	20 คน	20	20 ลิตร/คน/วัน*	400	16 ลิตร/คน/วัน*	320			
	-	4 คน	4	20 ลิตร/คน/วัน*	80	16 ลิตร/คน/วัน*	64			
					27,880		22,304			
สระว่ายน้ำ A2 - สระว่ายน้ำพื้นที่ สระรวม 92.89 ตร.ม คัดที่ 5.0 มม/ตรม	-	-	-	5 ลิตร/ตร.ม./วัน***	464	-	0			
สระว่ายน้ำ B - สระว่ายน้ำพื้นที่ สระรวม 107.86 ตร.ม คัดที่ 5.0 มม/ตรม	-	-	-	5 ลิตร/ตร.ม./วัน***	539	-	0			
สระว่ายน้ำ C - สระว่ายน้ำพื้นที่ สระรวม 363.72 ตร.ม คัดที่ 5.0 มม/ตรม	-	-	-	5 ลิตร/ตร.ม./วัน***	1,819	-	0			
- สระว่ายน้ำเด็กพื้นที่ สระรวม 16.67 ตร.ม คัดที่ 5.0 มม/ตรม	-	-	-	5 ลิตร/ตร.ม./วัน***	83	-	0			

ภาคผนวก ง-2

รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย
และรายการคำนวณถังดักไขมัน

รายการคำนวณมาตรฐานระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

รุ่น AMC-20 (ถังเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.80 ม.)

โครงการ อินโดจีน

ข้อมูลออกแบบ

ลักษณะน้ำเสียเข้า : น้ำทิ้งรวมจากห้องน้ำ ภายในอาคาร ไม่รวมน้ำฝน

ระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S)

ปริมาณน้ำเสียออกแบบ (waste flow design) 20.00 ลบ.ม./วัน

ความเข้มข้น บีโอดี เข้าระบบ (Influent BOD concentration) 250.00 มก./ล.

ความเข้มข้น บีโอดี ออกระบบ (Effluent BOD concentration) 20.00 มก./ล.

ความเข้มข้น สารแขวนลอย เข้าระบบ (Influent SS concentration) 300.00 มก./ล.

ความเข้มข้น สารแขวนลอย ออกระบบ (Effluent SS concentration) 30.00 มก./ล.

น้ำหนักร บีโอดี ก่อนเข้าระบบ 5.00 กก บีโอดี/วัน

ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 92.00 %

หน่วยการบำบัดประกอบไปด้วย (unit treatment)

1 : ถังแยกกาก-เก็บตะกอน (Separation tank)

2 : ถังเติมอากาศหลัก (Aeration tank)

3 : ถังตกตะกอนน้ำใส (Sedimentation tank)

1. ถังแยกกาก-เก็บตะกอน

เพื่อแยกกากตะกอนหนัก-เบาออกจากน้ำเสีย และเก็บตะกอนส่วนเกิน

ปริมาณน้ำเสียจากอาคาร, F 20.00 ลบ.ม./วัน

ระยะเวลาในการกักเก็บ, RT 6.00 ชั่วโมง

ปริมาตรของถังแยกกาก-เก็บตะกอน (F*RT/24)

5.00 ลบ.ม.

2. ถังเติมอากาศหลัก

น้ำหนักรบรรทุก บีโอดี (BOD loading, Lr) 5.00 กก. บีโอดี/วัน

0.21 กก. บีโอดี/ชม.

ค่าความเข้มข้นตะกอนจุลินทรีย์ในถังเติมอากาศ (MLSS) 4000.00 มก./ล.

ค่าสัดส่วนอาหารต่อปริมาณจุลินทรีย์ (F/M ratio) 0.30 กก. บีโอดี/กก. mlss

ปริมาตรถังเติมอากาศ (V): น้ำหนักรบรรทุก บีโอดี, กก.

MLSS * (F/M ratio)

4.17 ลบ.ม.

ระยะเวลาเก็บกักของถังเติมอากาศ (Retention time) 8.00 ชม.

น้ำหนักรตะกอนแบคทีเรียในถังเติมอากาศ 16.67 กก. MLSS

กำหนดการถ่ายน้ำหนักรตะกอนออกในแต่ละวันเทียบกับน้ำหนักรบรรทุก บีโอดี 10.00 เปอร์เซนต์

1.67 กก. บีโอดี

เวลากักตะกอน/อายุสลัดจ์ (Solid retention time/sludge aged): น้ำหนักรตะกอนแบคทีเรียในถังเติมอากาศ

น้ำหนักรตะกอนแบคทีเรียที่ออกจากระบบ/วัน

10.00 วัน

ปริมาตรบรรทุก บีโอดี/ลบ.ม. (volume loading rate)

1.20 กก. บีโอดี/ลบ.ม.



ปริมาณออกซิเจนที่ต้องการใช้สูตรการคิดจาก eckenfelder formular:

กำหนดค่า a (eliminate coefficient of BOD) :

กำหนดค่า b (hypothetical speed coefficient) :

ปริมาณออกซิเจนต้องการ(oxygen requirement)

ตัวคูณปลอดภัย

ค่าออกซิเจนที่ต้องใช้

ค่าออกซิเจนที่ใช้จริง

เทียบค่าน้ำหนักออกซิเจน/น้ำหนักบรรทุก บีโอดี

ค่าผสมกวน/ลบ.ม.(mixing power/cu.m) : required

เลือกใช้เครื่องเติมอากาศชนิดจุ่มได้น้ำ EJ-1 รุ่น

กำลังมอเตอร์ (motor power)

ความสามารถให้ออกซิเจนได้ต่อเครื่อง (oxygen supply/unit)

ความสามารถให้ลมได้ต่อเครื่อง (air supply/unit)

ไฟฟ้า (electricity)

จำนวนเครื่อง

ผลิตภัณฑ์ที่ใช้

การควบคุมใช้ timer/manual

ค่าผสมกวน/ลบ.ม.(mixing power/cu.m) :duty operation quantity

aLr + b MLSS

0.50 กก.ออกซิเจน/กก.บีโอดี

0.20

5.83 กก.ออกซิเจน/วัน

0.24 กก.ออกซิเจน/ชม.

1.50 เท่า

0.36 กก.ออกซิเจน/ชม.

0.50 กก.ออกซิเจน/ชม.

2.40 เท่า

30.00 วัตต์/ลบ.ม.

TOS-8 BER4

0.75 กิโลวัตต์

0.45 - 0.55 กก.ออกซิเจน/ชม.

11.00 ลบ.ม./ชม.

380-3-50

1.00 เครื่อง

ซูร์มิ/ญี่ปุ่น

180.00 วัตต์/ลบ.ม.

3.ถังตกตะกอนน้ำใส (sedimentation tank)

อัตราการไหลล้นต่อพื้นที่ (overflow rate/sq.m)

ความลึกน้ำ (water depth)

ต้องการพื้นที่ผิวไหลล้นของถังตกตะกอน (surface area required)

เลือกใช้ถังเส้นผ่าศูนย์กลางขนาด (Tank diameter)

พื้นที่ผิวไหลล้นใช้จริง (actual surface area use)

ปริมาตรบรรจุน้ำในส่วนตกตะกอน (water volume,V)

ระยะเวลาเก็บกัก (retention time)

ความยาวรวมของเวย์ร์น้ำสัน 2 ด้าน (weir length)

weir loading

อัตราน้ำหนักตะกอนจมตัว/ตร.ม.ในถังตกตะกอน(sludge loading rate)

คำนวณสัดส่วนการเวียนตะกอนกลับเข้าถังเติมอากาศโดยใช้ สมดุลมวลเบคทีเรียของถังเติมอากาศ

ความเข้มข้นของ SS ในถังเติมอากาศ

ความเข้มข้นของ SS ที่ถังตกตะกอน

สัดส่วนอัตราการเวียนตะกอนกลับ ต่อ อัตราการไหลเฉลี่ย

Qr/Q ratio

เครื่องสูบน้ำตะกอนเวียนกลับในถังตกตะกอน (SP1)

ชนิดเครื่องตะกอนเวียนกลับ(type of return pump)

รุ่น (model)

กำลังมอเตอร์ (motor power)

ขีดความสามารถสูบได้ (flow capacity)

24.00 ลบ.ม./ตร.ม.-วัน

1.50 ม.

0.83 ตร.ม.

1.80 ม.

1.55 ตร.ม.

2.30 ลบ.ม.

2.76 ชม.

1.50 ม./ถัง

40.00 ลบ.ม./ม.

2.15 กก.MLSS/ตร.ม.-ชั่วโมง

4000.00 มก./ล.

10000.00 มก./ล.

$4000 (Q+Q_r) = 10000Q_r$

66.67 %

เครื่องสูบน้ำเสียชนิดจุ่มได้น้ำ

TOS-40U2.25

0.25 กิโลวัตต์

140.00 ลิตร/นาที

แรงดัน (total dynamic head)	4.00 ม.ความลึกน้ำ
ความเร็วรอบ (revolution)	3000.00 รอบ/นาที
ไฟฟ้า (electricity)	380-3-50
จำนวนเครื่อง	1.00 เครื่อง
ผลิตภัณฑ์ที่ใช้	ซูร์มิ/ญี่ปุ่น
การควบคุมใช้ timer/manual	

คำนวณหาปริมาณตะกอนส่วนเกิน (Excess sludge)

Yobs	Y/(1+kdA)
Maximum yeild coefficient, Y	0.40 กก.vss/กก. BOD/วัน
Endogenous decay rate ,kd	0.05 1/วัน
Sludge aged ,A	10.00 วัน
Yobs	0.27 กก.vss/กก. BOD/วัน
มวลของปริมาณตะกอนที่เผาระเหยได้ ,Px	Yobs x BOD load กก.vss/วัน
	1.33 กก.vss/วัน
มวลรวมของตะกอนแข็งแขวนลอย, Px = 80%	1.67 กก. SS/วัน
ความเข้มข้นของตะกอนก้นถัง (1-8 %)	10,000-80,000 มก/ล.
ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ต้องกำจัด	1.67 กก./วัน
(คิดที่ความเข้มข้นของตะกอนก้นถังภายหลังการย่อย 8 %)	0.02 ลบ.ม./วัน
เวลากักเก็บตะกอน	60.00 วัน
ปริมาณถังเก็บตะกอนที่ต้องการ	1.25 ลบ.ม.
(บำบัดตะกอนส่วนเกินใช้วิธีกำจัดตะกอนส่วนเกินในส่วนถังเติมอากาศและถังแยกกาก)	
ปริมาณสูบตะกอนทิ้งจากส่วนแยกกาก-เก็บตะกอน ปีละ 6 ครั้ง / ครั้งละ	1.25 ลบ.ม.
เลือกใช้ถังสำเร็จรูปไฟเบอร์กลาส เส้นผ่าศูนย์กลางขนาด (Tank diameter)	1.80 เมตร
ใช้ความยาวรวมหัวท้าย 7.20 เมตร จำนวน 1 ใบ	ส่วนแยกกาก-เก็บตะกอน 6.68 ลบ.ม.
	ส่วนเติมอากาศ 6.34 ลบ.ม.
	ส่วนตกตะกอน 2.30 ลบ.ม.
	ปริมาตรบำบัดรวม 15.32 ลบ.ม.

เอกสารอ้างอิง

1. คำกำหนด การออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย ,โดย สมาคมวิศวกรสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย พิมพ์ครั้งที่ 1 พ.ศ. 2540
2. Wastewater Engineering , Metcalf & Eddy , Third edition
3. การควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ,คณาจารย์ภาควิชาวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย 2537
4. เอกสารฝึกอบรมและสัมมนาเรื่อง" เทคนิคการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย อย่างมีประสิทธิภาพ "

วันที่ 30-31 มีนาคม 2542 ณ ห้องสัมมนา สถาบันส่งเสริมเทคโนโลยี

.....



ถังบำบัดน้ำเสีย (AMC-20)

ข้อมูลรายละเอียด (Specification)

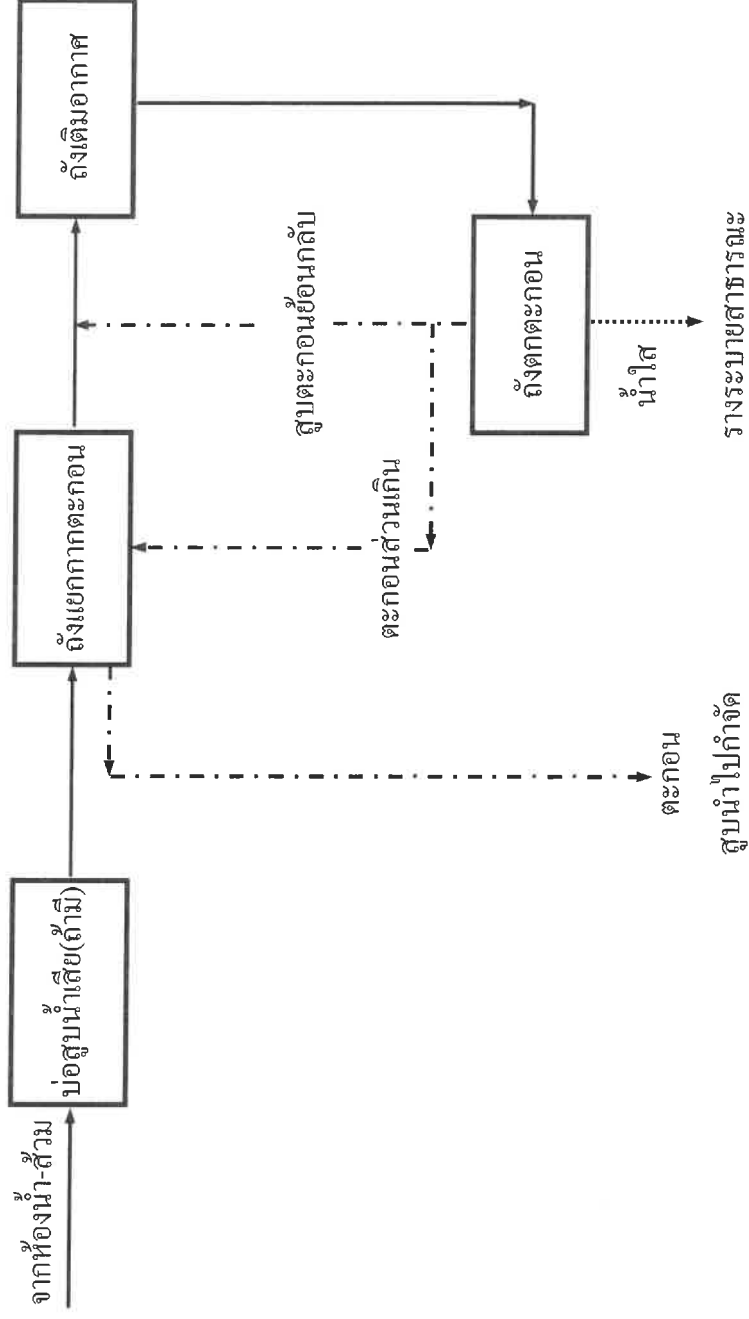
ลักษณะการใช้งาน : ประเภทกิจกรรมที่มีน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ เช่น อาคารเรียน อาคารสำนักงาน
สถานที่

1. ชนิดน้ำเสีย	น้ำเสียรวมจากห้องน้ำ-ส้วม น้ำล้างทำความสะอาด ไม่รวมน้ำฝน
2. ชนิดของระบบที่ใช้บำบัด	Separation & Aeration activated sludge process
3. ปริมาณน้ำเสีย	20 ลบ.ม./วัน บีโอดีเข้า 250 มก./ล. บีโอดีออก 20 มก./ล.
4. ปริมาณน้ำของถังบำบัดแต่ละส่วน	ความจุส่วนแยกกากตะกอนหนัก-เบา 6.68 ลบ.ม. ความจุส่วนเติมอากาศ 6.34 ลบ.ม. ความจุส่วนตกตะกอน 2.30 ลบ.ม.
5. ปริมาณน้ำรวมของถังบำบัดน้ำเสีย	15.32 ลบ.ม.
6. ขนาดถังไฟเบอร์กลาส (FRP.)	ถังบำบัด กว้าง 1.80 เมตร ยาว 7.20 เมตร สูง 2.00 เมตร จำนวน 1 ใบ
7. เครื่องเติมอากาศ (ผลิตภัณฑ์ TSURUMI : TOS-8 BER4)	ใช้ Submersible ejector ให้อากาศได้ 11 ลบ.ม./ชม.ที่ระดับน้ำความลึก 3 เมตร ให้ออกซิเจน 0.45-0.55 กิโลกรัม/ชม. กำลังไฟฟ้า 0.75 กิโลวัตต์ ไฟฟ้า 380/3/50 ความเร็วรอบ 3,000 รอบ/นาที ท่ออากาศขนาด 25 มม. จำนวนเครื่อง 1 เครื่อง ควบคุมด้วย Timer
8. เครื่องสูบตะกอนย้อนกลับ (ผลิตภัณฑ์ TSURUMI :TOS-40U2.25)	ใช้ Submersible pump อัตราการสูบน้ำได้ 0.14 ลบ.ม./นาที ที่ระดับความดัน 4 เมตร กำลังไฟฟ้า 0.25 กิโลวัตต์ ไฟฟ้า 380/3/50 ความเร็วรอบ 3,000 รอบ/นาที ท่อสูบน้ำขนาด 40 มม. จำนวนเครื่อง 1 เครื่อง ควบคุมด้วย Timer
9. ขนาดท่อน้ำเสีย / ระบายอากาศ	6 นิ้ว / 3 นิ้ว พีวีซี ชั้น 8.5
10. วัสดุตัวถัง	ไฟเบอร์กลาสเสริมแรง ความหนาของถังไม่ต่ำกว่า 6 มม.
11. วิธีการพ่นถัง	ใช้ระบบ Spray up and Filament widening
12. น้ำหนักถังเปล่า	920 กิโลกรัม
13. ตู้ควบคุมไฟฟ้า	ตู้สองชั้นกันน้ำ ทำด้วยแผ่นเหล็กพ่นทาสีกันสนิม และทาสีเคลือบสองชั้น จำนวน 1 ตู้
14. จำนวนถังบำบัดน้ำเสีย	1 ชุด

การติดตั้งกรณีฝังดิน(ด้านบนใช้เป็นสนามหญ้า)

1. ขุดดินลึกสำหรับฝังถัง เพื่อทำการตอกเสาเข็มคอนกรีตหกเหลี่ยมกลวงขนาด 6 นิ้ว ยาว 6 เมตร จำนวนตามแบบ
ผูกเหล็กขนาด 12 มม. ระยะห่าง 20 ซม. เเทคอนกรีตส่วนผสม 1:2:4 เพื่อรองรับถัง โดยใช้ความหนา 15 ซม.
(หรือ ตามความคิดเห็นของวิศวกร โครงการฯ)
2. ต่อท่อ พีวีซี ขนาด 6 นิ้ว ชั้น 8.5 เพื่อต่อจากท่อน้ำเสียไปยังระบบบำบัดน้ำเสีย
3. ต่อท่อระบายอากาศออกจากถังบำบัด โดยใช้ท่อพีวีซี ขนาด 3 นิ้ว ให้สูงจากระดับพื้น หรือเหนืออาคาร
4. กลบฝังถังด้วยทรายจนมิด และเทคอนกรีตรัดฝาถังให้เสมอรระดับฝาดัง





Signature

FLOW DIAGRAM FOR WASTEWATER TREATMENT PLANT

รายการคำนวณมาตรฐานระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

รุ่น AMC-25 (ถังเส้นผ่าศูนย์กลาง 1.80 ม.)

โครงการ อินโดจีน

ข้อมูลออกแบบ

ลักษณะน้ำเสียเข้า : น้ำทิ้งรวมจากห้องน้ำ ภายในอาคาร ไม่รวมน้ำฝน

ระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, A/S)

ปริมาณน้ำเสียออกแบบ (waste flow design) 25.00 ลบ.ม./วัน

ความเข้มข้น บีโอดี เข้าระบบ (Influent BOD concentration) 250.00 มก./ล.

ความเข้มข้น บีโอดี ออกระบบ (Effluent BOD concentration) 20.00 มก./ล.

ความเข้มข้น สารแขวนลอย เข้าระบบ (Influent SS concentration) 300.00 มก./ล.

ความเข้มข้น สารแขวนลอย ออกระบบ (Effluent SS concentration) 30.00 มก./ล.

น้ำหนัก บีโอดี ก่อนเข้าระบบ 6.25 กก บีโอดี/วัน

ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 92.00 %

หน่วยการบำบัดประกอบไปด้วย (unit treatment)

1 : ถังแยกกาก-เก็บตะกอน (Separation tank)

2 : ถังเติมอากาศหลัก (Aeration tank)

3 : ถังตกตะกอนน้ำใส (Sedimentation tank)

1. ถังแยกกาก-เก็บตะกอน

เพื่อแยกกากตะกอนหนัก-เบาออกจากน้ำเสีย และเก็บตะกอนส่วนเกิน

ปริมาณน้ำเสียจากอาคาร, F 25.00 ลบ.ม./วัน

ระยะเวลาในการกักเก็บ, RT 6.00 ชั่วโมง

ปริมาตรของถังแยกกาก-เก็บตะกอน (F*RT/24)

6.25 ลบ.ม.

2. ถังเติมอากาศหลัก

น้ำหนักบรรทุก บีโอดี (BOD loading, Lr)

6.25 กก.บีโอดี/วัน

0.26 กก.บีโอดี/ชม.

ค่าความเข้มข้นตะกอนจุลินทรีย์ในถังเติมอากาศ (MLSS)

4000.00 มก./ล.

ค่าสัดส่วนอาหารต่อปริมาณจุลินทรีย์ (F/M ratio)

0.30 กก.บีโอดี/กก.mlss

ปริมาตรถังเติมอากาศ (V):

น้ำหนักบรรทุก บีโอดี, กก.

MLSS * (F/M ratio)

5.21 ลบ.ม.

ระยะเวลาเก็บกักของถังเติมอากาศ (Retention time)

8.00 ชม.

น้ำหนักตะกอนเบคทีเรียในถังเติมอากาศ

20.83 กก.MLSS

กำหนดการถ่ายน้ำหนักตะกอนออกในแต่ละวันเทียบกับน้ำหนักบรรทุก บีโอดี

10.00 เปอร์เซนต์

2.08 กก.บีโอดี

เวลากักตะกอน/อายุสลัดจ์ (Solid retention time/sludge aged):

น้ำหนักตะกอนเบคทีเรียในถังเติมอากาศ

น้ำหนักตะกอนเบคทีเรียที่ออกจากระบบ/วัน

10.00 วัน

ปริมาตรบรรทุก บีโอดี/ลบ.ม. (volume loading rate)

1.20 กก.บีโอดี/ลบ.ม.



ปริมาณออกซิเจนที่ต้องการใช้สูตรการคิดจาก eckenfelder formular:

กำหนดค่า a (eliminate coefficient of BOD) :

กำหนดค่า b (hypothetical speed coefficient) :

ปริมาณออกซิเจนต้องการ(oxygen requirement)

ตัวคูณปลอดภัย

ค่าออกซิเจนที่ต้องใช้

ค่าออกซิเจนที่ใช้จริง

เทียบค่าน้ำหนักออกซิเจน/น้ำหนักบรรทุก บีโอดี

ค่าผสมกวน/ลบ.ม.(mixing power/cu.m) : required

เลือกใช้เครื่องเติมอากาศชนิดจุ่มใต้น้ำ EJ-1 รุ่น

กำลังมอเตอร์ (motor power)

ความสามารถให้ออกซิเจนได้ต่อเครื่อง (oxygen supply/unit)

ความสามารถให้ลมได้ต่อเครื่อง (air supply/unit)

ไฟฟ้า (electricity)

จำนวนเครื่อง

ผลิตภัณฑ์ที่ใช้

การควบคุมใช้ timer/manual

ค่าผสมกวน/ลบ.ม.(mixing power/cu.m) :duty operation quantity

aLr + b MLSS

0.50 กก.ออกซิเจน/กก.บีโอดี

0.20

7.29 กก.ออกซิเจน/วัน

0.30 กก.ออกซิเจน/ชม.

1.50 เท่า

0.46 กก.ออกซิเจน/ชม.

0.50 กก.ออกซิเจน/ชม.

1.92 เท่า

30.00 วัตต์/ลบ.ม.

TOS-8 BER4

0.75 กิโลวัตต์

0.45 - 0.55 กก.ออกซิเจน/ชม.

11.00 ลบ.ม./ชม.

380-3-50

1.00 เครื่อง

ซูร์มิ/ญี่ปุ่น

144.00 วัตต์/ลบ.ม.

3.ถังตกตะกอนน้ำใส (sedimentation tank)

อัตราการไหลล้นต่อพื้นที่ (overflow rate/sq.m)

ความลึกน้ำ (water depth)

ต้องการพื้นที่ผิวไหลล้นของถังตกตะกอน (surface area required)

เลือกใช้ถังเส้นผ่าศูนย์กลางขนาด (Tank diameter)

พื้นที่ผิวไหลล้นใช้จริง (actual surface area use)

ปริมาตรบรรจุน้ำในส่วนตกตะกอน (water volume,V)

ระยะเวลาเก็บกัก (retention time)

ความยาวรวมของเวียร์น้ำล้น 2 ด้าน (weir length)

weir loading

อัตราน้ำหนักตะกอนจมตัว/ตร.ม.ในถังตกตะกอน(sludge loading rate)

คำนวณสัดส่วนการเวียนตะกอนกลับเข้าถังเติมอากาศโดยใช้ สมดุลมวลแบบที่เรียบง่ายของถังเติมอากาศ

ความเข้มข้นของ SS ในถังเติมอากาศ

ความเข้มข้นของ SS ที่ก้นถังตกตะกอน

สัดส่วนอัตราการเวียนตะกอนกลับ ต่อ อัตราการไหลเฉลี่ย

Qr/Q ratio

เครื่องสูบน้ำตะกอนเวียนกลับในถังตกตะกอน (SP1)

ชนิดเครื่องตะกอนเวียนกลับ(type of return pump)

รุ่น (model)

กำลังมอเตอร์ (motor power)

ขีดความสามารถสูบได้ (flow capacity)

24.00 ลบ.ม./ตร.ม.-วัน

1.50 ม.

1.04 ตร.ม.

1.80 ม.

1.55 ตร.ม.

2.30 ลบ.ม.

2.21 ชม.

1.50 ม./ถัง

50.00 ลบ.ม./ม.

2.69 กก.MLSS/ตร.ม.-ชั่วโมง

4000.00 มก./ล.

10000.00 มก./ล.

4000 (Q+Qr) = 10000Qr

66.67 %

เครื่องสูบน้ำเสียชนิดจุ่มใต้น้ำ

TOS-40U2.25

0.25 กิโลวัตต์

140.00 ลิตร/นาที

แรงดัน (total dynamic head)	4.00 ม.ความลึกน้ำ
ความเร็วรอบ (revolution)	3000.00 รอบ/นาที
ไฟฟ้า (electricity)	380-3-50
จำนวนเครื่อง	1.00 เครื่อง
ผลิตภัณฑ์ที่ใช้	ซูร์มิ/ญี่ปุ่น
การควบคุมใช้ timer/manual	

คำนวณหาปริมาณตะกอนส่วนเกิน (Excess sludge)

Yobs	$Y/(1+kdA)$
Maximum yeild coefficient, Y	0.40 กก.vss/กก. BOD/วัน
Endogenous decay rate ,kd	0.05 1/วัน
Sludge aged ,A	10.00 วัน
Yobs	0.27 กก.vss/กก. BOD/วัน
มวลของปริมาณตะกอนที่เผาระเหยได้ ,Px	Yobs x BOD load กก.vss/วัน
	1.67 กก.vss/วัน
มวลรวมของตะกอนแห้งแขวนลอย, Px = 80%	2.08 กก. SS/วัน
ความเข้มข้นของตะกอนก้นถัง (1-8 %)	10,000-80,000 มก/ล.
ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ต้องกำจัด	2.08 กก./วัน
(คิดที่ความเข้มข้นของตะกอนก้นถังภายหลังการย่อย 8 %)	0.03 ลบ.ม./วัน
เวลากักเก็บตะกอน	60.00 วัน
ปริมาณถังเก็บตะกอนที่ต้องการ	1.56 ลบ.ม.
(บำบัดตะกอนส่วนเกินใช้วิธีกำจัดตะกอนส่วนเกินในส่วนถังเติมอากาศและถังแยกกาก)	
ปริมาณสูบตะกอนทิ้งจากส่วนแยกกาก-เก็บตะกอน ปีละ 6 ครั้ง / ครั้งละ	1.56 ลบ.ม.
เลือกใช้ถังสำเร็จรูปไฟเบอร์กลาส เส้นผ่าศูนย์กลางขนาด (Tank diameter)	1.80 เมตร
ใช้ความยาวรวมหัวท้าย 7.90 เมตร จำนวน 1 ใบ	ส่วนแยกกาก-เก็บตะกอน 7.37 ลบ.ม.
	ส่วนเติมอากาศ 7.25 ลบ.ม.
	ส่วนตกตะกอน 2.30 ลบ.ม.
	ปริมาตรบำบัดรวม 16.92 ลบ.ม.

เอกสารอ้างอิง

1. กำหนด การออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย , โดย สมาคมวิศวกรสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย พิมพ์ครั้งที่ 1 พ.ศ. 2540
2. Wastewater Engineering , Metcalf & Eddy , Third edition
3. การควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย , ณาจารย์ภาควิชาวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย 2537
4. เอกสารฝึกอบรมและสัมมนาเรื่อง " เทคนิคการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย อย่างมีประสิทธิภาพ "

วันที่ 30-31 มีนาคม 2542 ณ ห้องสัมมนา สถาบันส่งเสริมเทคโนโลยี

.....



ถังบำบัดน้ำเสีย (AMC-25)

ข้อมูลรายละเอียด (Specification)

ลักษณะการใช้งาน : ประเภทกิจกรรมที่มีน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ เช่น อาคารเรียน อาคารสำนักงาน

โครงการ อินโดจีน

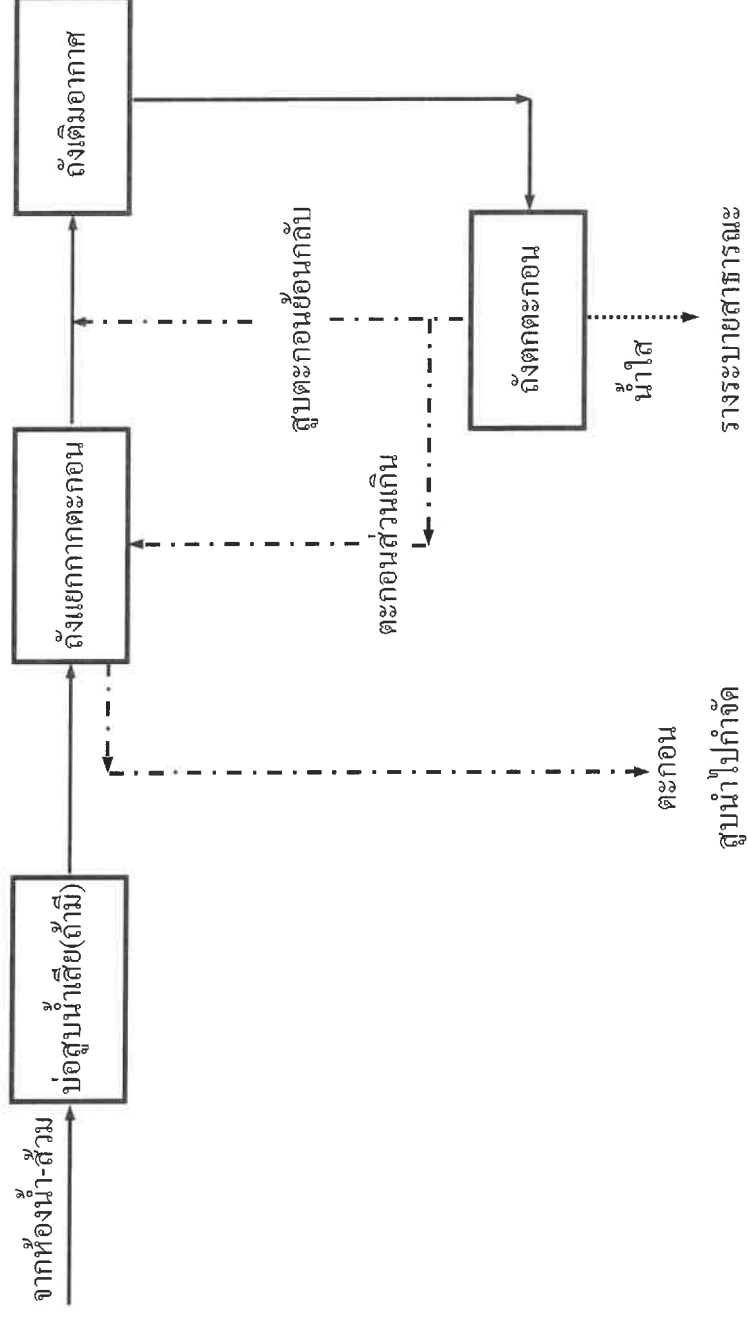
1. ชนิดน้ำเสีย	น้ำเสียรวมจากห้องน้ำ-ส้วม น้ำล้างทำความสะอาด ไม่รวมน้ำฝน
2. ชนิดของระบบที่ใช้บำบัด	Separation & Aeration activated sludge process
3. ปริมาณน้ำเสีย	25 ลบ.ม./วัน บีโอดีเข้า 250 มก./ล. บีโอดีออก 20 มก./ล.
4. ปริมาณน้ำของถังบำบัดแต่ละส่วน	ความจุส่วนแยกกากตะกอนหนัก-เบา 7.37 ลบ.ม. ความจุส่วนเติมอากาศ 7.25 ลบ.ม. ความจุส่วนตกตะกอน 2.30 ลบ.ม.
5. ปริมาตรน้ำรวมของถังบำบัดน้ำเสีย	16.92 ลบ.ม.
6. ขนาดถังไฟเบอร์กลาส (FRP.)	ถังบำบัด กว้าง 1.80 เมตร ยาว 7.90 เมตร สูง 2.00 เมตร จำนวน 1 ใบ
7. เครื่องเติมอากาศ (ผลิตภัณฑ์ TSURUMI : TOS-8 BER4)	ใช้ Submersible ejector ให้อากาศได้ 11 ลบ.ม./ชม.ที่ระดับน้ำความลึก 3 เมตร ให้ออกซิเจน 0.45-0.55 กิโลกรัม/ชม. กำลังไฟฟ้า 0.75 กิโลวัตต์ ไฟฟ้า 380/3/50 ความเร็วรอบ 3,000 รอบ/นาที ท่ออากาศขนาด 25 มม. จำนวนเครื่อง 1 เครื่อง
8. เครื่องสูบลมตะกอนย้อนกลับ (ผลิตภัณฑ์ TSURUMI :TOS-40U2.25)	ใช้ Submersible pump อัตราการสูบน้ำได้ 0.14 ลบ.ม./นาที ที่ระดับความดัน 4 เมตร กำลังไฟฟ้า 0.25 กิโลวัตต์ ไฟฟ้า 380/3/50 ความเร็วรอบ 3,000 รอบ/นาที ท่อสูบลมขนาด 40 มม. จำนวนเครื่อง 1 เครื่อง
9. ขนาดท่อน้ำเสีย / ระบายอากาศ	6 นิ้ว / 3 นิ้ว พีวีซี ชั้น 8.5
10. วัสดุตัวถัง	ไฟเบอร์กลาสเสริมแรง ความหนาของถังไม่ต่ำกว่า 6 มม.
11. วิธีการพ่นถัง	ใช้ระบบ Spray up and Filament widening
12. น้ำหนักถังเปล่า	990 กิโลกรัม
13. ตู้ควบคุมไฟฟ้า	ตู้สองชั้นกันน้ำ ทำด้วยแผ่นเหล็กพ่นสีกันสนิม และทาสีเคลือบสองชั้น จำนวน 1 ตู้
14. จำนวนถังบำบัดน้ำเสีย	1 ชุด

การติดตั้งกรณีฝังดิน(ด้านบนใช้เป็นสนามหญ้า)

1. ขุดดินลึกสำหรับฝังถัง เพื่อทำการตอกเสาเข็มคอนกรีตหกเหลี่ยมกลวงขนาด 6 นิ้ว ยาว 6 เมตร จำนวนตามแบบ
 ผูกเหล็กขนาด 9 มม. ระยะห่าง 20 ซม. เเทคอนกรีตส่วนผสม 1:2:4 เพื่อรองรับถัง โดยใช้ความหนา 15 ซม.
 (หรือ ตามความคิดเห็นของวิศวกร โครงการฯ)

2. ต่อท่อ พีวีซี ขนาด 6 นิ้ว ชั้น 8.5 เพื่อต่อจากท่อน้ำเสียไปยังระบบบำบัดน้ำเสีย
3. ต่อท่อระบายอากาศออกจากถังบำบัด โดยใช้ท่อพีวีซี ขนาด 3 นิ้ว ให้สูงจากระดับพื้น หรือเหนืออาคาร
4. กลบฝังถังด้วยทรายจนมิด และเทคอนกรีตรัศมีล่างให้เสมอรระดับล่างถัง





FLOW DIAGRAM FOR WASTEWATER TREATMENT PLANT

รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียด้วยถังดักไขมัน

โครงการ	:	โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต
ที่ตั้ง	:	ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
รุ่นที่ใช้	:	GT-600
ระบบบำบัดที่ใช้	:	ถังดักแยกไขมัน น้ำมัน
น้ำเสียที่นำมาบำบัด	:	สำหรับน้ำเสียจากครัวห้องครัวและภัตตาคาร

หลักเกณฑ์ในการออกแบบ ต่อชุด

1. ปริมาณน้ำเสียที่คิด	=	2400	ลิตร/วัน
2. ความเข้มข้นของบีโอดีในน้ำเสียที่เข้าระบบ, BODinf	=	1200	มก./ลิตร
ความเข้มข้นของบีโอดีในน้ำทิ้งที่ออกจากระบบ, BODeff	=	840	มก./ลิตร
ประสิทธิภาพการกำจัดบีโอดี	=	$(BODinf - BODeff)$	
		BODinf	
	=	30%	
3. ปริมาณน้ำเสียทั้งหมด, F	=	2400	ลิตร/วัน
	=	2.40	ลบ.ม./วัน
4. ภาระสารอินทรีย์ทั้งหมดในรูปบีโอดี, L	=	2.88	กก.บีโอดี/วัน

การออกแบบ

1. ถังดักไขมัน

เพื่อแยกไขมันและน้ำมันออกจากน้ำเสีย

ระยะเวลาในการกักเก็บ, RT	=	6	ชั่วโมง
ปริมาตรของถังดักไขมัน	=	$(F \cdot RT)$	
	=	0.600	ลบ.ม.
	=	600	ลิตร

2. เปรียบเทียบสมรรถนะของถังบำบัดที่มาจากการออกแบบกับที่ใช้งานจริง

	สมรรถนะของถังบำบัด		สมรรถนะของถังบำบัด
	ที่ใช้งานจริง		ที่มาจากการออกแบบ
ปริมาตรถังดักไขมัน , ลิตร	600	>=	600.00
			OK!



โครงการ

สถานที่

ถังบำบัดน้ำเสีย Grease Trap รุ่น GT-600

โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต

ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ข้อมูลรายละเอียด (Specification) ต่อชุด

1. ชนิดน้ำเสีย	น้ำเสียจากครัว (ประกอบ-ล้างอาหาร และล้างภาชนะ) ไม่รวมน้ำฝน
2. ชนิดของระบบที่ใช้บำบัด	ถังดักและแยกไขมัน ไขมัน และเศษอาหาร Grease trap
3. ปริมาณน้ำเสีย	2.40 ลบ.ม./วัน
4.ภาระบรรทุกสารอินทรีย์	2.88 กก.บีโอดี/วัน
5. ปริมาตรของถังดักไขมัน	ความจุถังดักไขมัน 600 ลิตร
6. ขนาดถัง	เส้นผ่านศูนย์กลาง 0.9 ม. สูง 1.45 ม.
7. ขนาดท่อน้ำเสีย / ระบายอากาศ	4 นิ้ว / 2 นิ้ว พีวีซี
8. วัสดุตัวถัง	ไฟเบอร์กลาสเสริมแรง
9. ผู้ผลิต	เป็นบริษัทที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน ISO 9001:2008
10. น้ำหนักถัง	32 กิโลกรัม
11. จำนวนถังบำบัดน้ำเสีย	1 ชุด

หลักการทำงานของถัง

เป็นแยกดักไขมัน และน้ำมัน จากน้ำเสียที่ระบายจากอ่างล้างจาน ในครัว ที่มีตัวถังทำด้วยไฟเบอร์กลาสเสริมแรง โดยมีกระบวนการทำงาน คือ 1 ดักเศษอาหารอาหารออกจากน้ำเสีย 2. ส่วนแยกไขมันที่ทำหน้าที่แยกไขมัน ออกจากน้ำ ส่วนน้ำเสียจะไหลสู่ระบบบำบัดในขั้นต่อไป

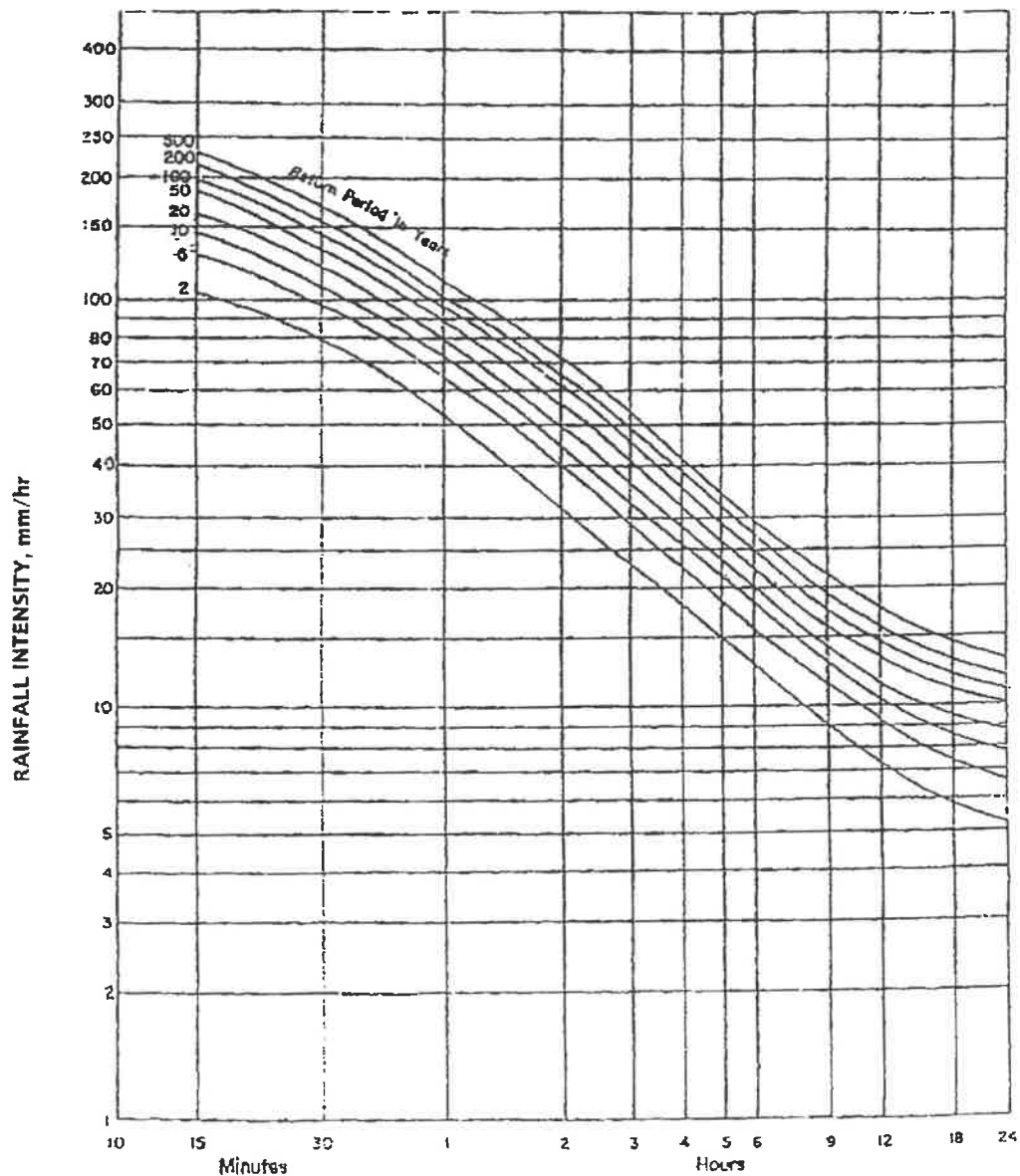


ภาคผนวก ง-3

รายการคำนวณระบบระบายน้ำฝน

รายการคำนวณอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ(คาบฝน 10 ปี)

ในธรรมชาติฝนจะตกหนักในช่วงนาที่แรก ๆ และลดลงไกล้ศูนย์ในนาที่สุดท้ายจนฝนหยุดไปในที่สุด โดยฝนจะตกด้วยความเข้มที่ต่ำ และเพิ่มขึ้นจนถึงจุดจุดหนึ่ง แล้วเริ่มลดความแรงลงจนหยุดตกจากความสัมพันธ์ระหว่างระยะเวลาในการตกกับความเข้มฝนสามารถแสดงได้ดังภาพที่ 1



Intensity-Duration-Return Period Graph

(Data provided by Meteorological Department, Phuket International Airport Station)

ภาพที่ 1 ความเข้มฝนในคาบอุบัติต่างๆ ของพื้นที่จังหวัดภูเก็ต

ที่มา : Meteorological Department, Phuket International Airport Station

ในการคำนวณหาอัตราการระบายน้ำออกจากโครงการก่อนและหลังการพัฒนาโครงการ
คำนวณโดยใช้สมการ Rational 's Method ร่วมกับกราฟ Cumulative Curve เพื่อคำนวณหา
ปริมาณน้ำฝน ส่วนเกินที่ต้องหน่วงไว้ในพื้นที่โครงการภายใต้ข้อกำหนดดังนี้

1) คำนวณหาค่า Q น้ำฝน ได้ค่าสมการ Rational 's Method ดังนี้

$$Q = 0.278 \times C \times I \times A \times 10^{-6}$$

โดยที่ Q = อัตราการไหลนองของน้ำฝน (ลูกบาศก์เมตร/วินาที)
C = ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง
I = ค่าความเข้มฝนในคาบอุปัติ (มิลลิเมตร/ชั่วโมง)
กำหนดในเวลา 30 นาที มีค่า 110 มิลลิเมตร/ชั่วโมง
A = พื้นที่ (ตารางเมตร)

2) คำนวณหาค่าสัมประสิทธิ์การไหลนอง (C)

ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนองของน้ำฝนบนพื้นที่ในลักษณะต่าง ๆ มีดังนี้



เขตการใช้ของพื้นที่	สัมประสิทธิ์การไหล (C)	ลักษณะพื้นที่ผิว	สัมประสิทธิ์การไหล (C)
เขตธุรกิจ		ยางมะตอยหรือคอนกรีต	0.70-0.95
- ใจกลาง	0.70-0.95	อิฐหรือหนอนปูพื้น	0.70-0.85
- รอบ ๆ บริเวณ	0.5-0.70	หลังคา	0.70-0.85
เขตที่พักอาศัย		สนาม (แบบดินทราย)	
- ครอบครัวเดี่ยว	0.30-0.50	เรียบมีความลาด 2%	0.05-0.10
- หลายครอบครัวแบบแยกกัน	0.40-0.60	ความลาด 2.7%	0.10-0.15
- หลายครอบครัวแบบติดกัน	0.60-0.75	ชันมีความลาด 7% ขึ้นไป	0.15-0.20
- ชานเมือง	0.25-0.40	สนาม (แบบดินแน่น)	
- อพาร์ทเมนต์	0.50-0.70	เรียบมีความลาด 2%	0.13-0.17
เขตอุตสาหกรรม		ความลาด 2.7%	0.18-0.22
- ขนาดเบา	0.50-0.80	ชันมีความลาด 7% ขึ้นไป	0.25-0.35
- ขนาดหนัก	0.60-0.90		
เขตสวนสาธารณะ	0.40-0.25		
เขตสนามเด็กเล่น	0.20-0.35		
เขตชุมทางสถานีรถไฟ	0.20-0.35		
เขตตรอก	0.40-0.30		

ที่มา : เกียรติก้อง อุดมสินโรจน์ 257, วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม มิตรนราการพิมพ์, กรุงเทพฯ

2.1) คำนวณหาค่าสัมประสิทธิ์การไหลนองก่อนพัฒนาโครงการ ($C_{\text{ก่อน}}$)

ก่อนพัฒนาโครงการ พื้นที่เป็นพื้นที่ว่างเปล่าทั้งหมด ดังนั้น $C_{\text{ก่อน}}$ จึงมีค่า

$$Q_{\text{ก่อน}} = 0.3 \quad (\text{เขตรกร้าง})$$

2.2) คำนวณหาค่าสัมประสิทธิ์การไหลนองหลังพัฒนาโครงการ ($C_{\text{หลัง}}$)

หลังพัฒนาโครงการ พื้นที่มีการพัฒนานำมาใช้งานแตกต่างกันหลายส่วน ดังนั้น $C_{\text{หลัง}}$ จึงต้องนำมาจากค่าเฉลี่ยของแต่ละส่วน ดังนี้

$$C_{\text{หลัง}} = C_{\text{เฉลี่ย}}$$

$$A_1 C_1 + A_2 C_2 + \dots$$

$$A_1 + A_2 + \dots$$

การหาค่า $C_{\text{เฉลี่ย}}$ ของพื้นที่โครงการทำได้ดังนี้

การใช้ประโยชน์พื้นที่	ค่า C	พื้นที่ (ตารางเมตร)
- พื้นที่ปลูกคลุม	0.65	3,272.27
- ถนนและที่จอดรถ (ยางมะตอยหรือคอนกรีต)	0.60	450.00
- พื้นที่สีเขียว	0.35	1,443.81
$C_{\text{เฉลี่ย}}$	<u>0.56</u>	5,166.08

ที่มา : โครงการ

ดังนั้น

$$C_{\text{หลัง}} = C_{\text{เฉลี่ย}}$$

$$0.56$$



3) การคำนวณหาปริมาณการปล่อยน้ำ

พื้นที่โครงการ C 5,166.08 ตร.ม.

ก่อนพัฒนา

หลังพัฒนา

$$C_{\text{เฉลี่ย}} = 0.30$$

$$C_{\text{เฉลี่ย}} = 0.56$$

นาที่ที่	ความชื้นฝน (มม./ชม.)	ปริมาณน้ำฝนก่อนพัฒนา		สะสม (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำฝนหลังพัฒนา		สะสม (ลบ.ม.)	อัตราการระบายออก		ปริมาณน้ำที่ เหลืออยู่ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำสะสมที่ เหลืออยู่ (ลบ.ม.)
		(ลบ.ม./วินาที)	(ลบ.ม.)		(ลบ.ม./วินาที)	(ลบ.ม.)		(ลบ.ม./วินาที)	(ลบ.ม.)		
30	110	0.0474	71.09	71.09	0.0888	133.13	133.13	0.0474	71.09	62.04	62.04
50	90	0.0388	58.16	129.26	0.0726	108.92	242.05	0.0474	71.09	37.83	99.87
75	75	0.0323	48.47	177.73	0.0605	90.77	332.82	0.0474	71.09	19.68	119.55
100	55	0.0237	35.55	213.27	0.0444	66.56	399.39	0.0474	71.09	-4.53	115.03
125	50	0.0215	32.31	245.59	0.0403	60.51	459.90	0.0474	71.09	-10.58	104.45
150	38	0.0164	24.56	270.14	0.0307	45.99	505.89	0.0474	71.09	-25.10	79.35
175	34	0.0146	21.97	292.12	0.0274	41.15	547.04	0.0474	71.09	-29.94	49.41
180	32	0.0138	20.68	312.80	0.0258	38.73	585.77	0.0474	71.09	-32.36	17.04

$$\text{ดังนั้น ปริมาณน้ำที่สะสมในบ่อน้ำ} = 119.55 \text{ ลูกบาศก์เมตร}$$

บ่อน้ำของโครงการมีปริมาตร 130 ลูกบาศก์เมตร การระบายน้ำออกใช้เครื่องสูบน้ำ โดยอัตราการสูบน้ำเท่ากับปริมาณน้ำฝนสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ

คือ 0.0474 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที

หรือ 170.62 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง

หลักการคำนวณ บั้วตัวที่ 1 ทำงาน บั้วตัวที่ 3 ช่วย

$$\text{เลือกใช้ขนาดปั๊ม ที่ สูบให้หมด ภายใน 3 ชั่วโมง} \quad 3 \times 56.87 \text{ m}^3/\text{hr}$$

$$18.957447 \text{ m}^3/\text{hr}$$

เลือกใช้ขนาดปั๊ม ขนาด

$$16 \text{ m}^3/\text{hr}$$

จำนวน 3 ชุด



ภาคผนวก ง-4

รายการคำนวณระบบโหลดไฟฟ้าและ
รายการคำนวณประมาณการณ้ค่าไฟฟ้า

รายการคำนวณโหลด ไฟฟ้า โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต

รายการคำนวณ โหลด

จำนวน ห้องทั้งสิ้น 88 ห้องพัก

แสงสว่าง	(60 VA x 10 จุดต่อหลัง)x88 ห้อง	=	52,800.0	VA.
			26,400.0	VA. ****
เต้ารับ	(180 VA x 6 จุดต่อหลัง)x88 ห้อง+ส่วนกลาง 20,000 VA	=	115,040.0	VA.
	DEMAND เต้ารับ		57,520.0	VA. ****
เครื่องปรับอากาศ	1,800 VAx 88ตัว)	=	158,400.0	VA.
	(24,000 VAx 5ตัว)	=	12,500.0	VA.
	รวม		170,900.0	VA.
	DEMAND แอร์		136,720.0	VA. ****
เครื่องทำน้ำร้อน	(3,000 VA x 88หลัง)	=	264,000.0	VA.
	D.M. (3,000VA + 3,000VA) + (3,000 x86x0.25)	=	70,500.0	VA. ****
ปั้มน้ำดี	(15000 Vax 1ชุด)	=	15,000.0	VA. ****
รวมโหลด ****		=	306,140.0	VA.
กระแส		=	441.9	A.

เลือกใช้ หม้อแปลง 315 KVA ชนิดน้ำมัน

สรุปโครงการ นี้ ใช้ หม้อแปลง 1 ลูก กิน กำลังไฟฟ้า สูงสุด รวม กันทั้ง ลีน = 306,140.0 VA

หรือ = 306.1 k VA



ค่าไฟฟ้าและค่าจ้างไฟฟ้าที่ใช้ต่อวัน/เดือน

โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต

รายการโหลดไฟฟ้า	ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุด (KVA)	ดีมานด์แฟกเตอร์	ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุด (KVA)	จำนวนชั่วโมงทำงานต่อวัน	จำนวนมิเตอร์ต่อชั่วโมง	ขนาดกระแสไฟ (Amp.)	จำนวนมิเตอร์ต่อชั่วโมง
ระบบแสงสว่าง	25.00	0.4	10	6	60.00	91.16	1,800.00
ระบบบำบัดน้ำเสีย	3.00	0.5	1.5	20	30.00	45.58	900.00
ระบบน้ำใช้	10.00	0.5	5	4	20.00	30.39	600.00
ระบบปรับอากาศ	200.00	0.5	100	6	600.00	911.63	18,000.00
ระบบลิฟท์	-	0.4	0	4	-	-	-
ระบบน้ำร้อน	200.00	0.4	80	4	320.00	486.20	9,600.00
ระบบเครื่องใช้ไฟฟ้า	220.00	0.5	110	4	440.00	668.53	13,200.00
	658.00		306.50		1,470.00	2233.5	44,100.00
				ราคาขยับต่อ 3.0 บาท		ค่าไฟฟ้าต่อเดือน (บาท)	
						ค่าไฟฟ้าต่อเดือน (บาท)	
						132,300.00	

เลือกใช้ หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 315 KVA ชนิด น้ำมัน ติดตั้งตาม มาตรฐานการไฟฟ้า

เลือกใช้ GENERATOR ขนาด 300 KVA ประเภท PRIME RATE TYPE

ภาคผนวก ง-5

รายการคำนวณระบบปรับอากาศ
และรายการคำนวณระบบระบายอากาศ

1. รายการคำนวณระบบระบายอากาศ

โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต

อาคาร	รายละเอียดพื้นที่	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)	ความสูง (เมตร)	ปริมาตร (ลบ.ม.)	ประเภทห้อง		อัตราการหมุนเวียนอากาศ		ปริมาณการหมุนเวียนอากาศที่		พัดลมหมุนเวียนอากาศที่เลือกใช้	
						ปรับอากาศ	ไม่ปรับอากาศ	(ลบ.ม./ชม./ตร.ม.)	ตามปริมาตร (ครั้ง/ชม.)	ลบ.ม./ชั่วโมง	ลบ.ฟุต/นาที	ลบ.ฟุต/นาที	จำนวน (ชุด)
อาคาร A1	ห้องน้ำห้องพัก	30	4.5	3	13.5		✓	-	4	54.00	32	50	30
	ห้องเก็บของ	1	130	3	390		✓	-	4	1560.00	918	500	2
อาคาร A2	ห้องเครื่อง	37.44	4.5	3	13.5		✓	-	4	54.00	32	50	1
อาคาร B	ห้องน้ำห้องพัก	20	4.5	3	13.5		✓	-	4	54.00	32	50	20
	ห้องน้ำหญิง ชั้น 1	1	11.79	3	35.37		✓	-	4	141.48	83	100	1
	ห้องน้ำชาย ชั้น 1	1	12.85	3	38.55		✓	-	4	154.20	91	100	1
	ห้องน้ำคนพิการ ชั้น 1	1	5.56	3	16.68		✓	-	4	66.72	39	100	1
	ห้องน้ำหญิง ชั้น 4	1	12.31	3	36.93		✓	-	4	147.72	87	100	1
	ห้องน้ำชาย ชั้น 4	1	15.11	3	45.33		✓	-	4	181.32	107	100	1
	ห้องอาหาร	1	39.88	3	119.64		✓	-	4	478.56	282	250	2
	ห้องน้ำห้องพัก	36	4.5	3	13.5		✓	-	4	54.00	32	50	36

1. รายการคำนวณระบบระบายอากาศ

โครงการโรงแรม อินดิจีน ภูเก็ต

อาคาร	รายละเอียดพื้นที่	จำนวน	พื้นที่ (ตร.ม.)	ความสูง (เมตร)	ปริมาตร (ลบ.ม.)	ประเภทห้อง		อัตราการหมุนเวียนอากาศ		ปริมาณการหมุนเวียนอากาศที่		พัดลมหมุนเวียนอากาศที่เลือกใช้	
						ปรับอากาศ	ไม่ปรับอากาศ	ตามพื้นที่ (ลบ.ม./ชม./ตร.ม.)	ตามปริมาตร (ลิตร/ชม.)	ลบ.ม./ชั่วโมง	ลบ.ฟุต/นาที	ลบ.ฟุต/นาที	จำนวน (ชุด)
อาคาร C1	ห้องน้ำหญิง ชั้น 1	1	7.43	3	22.29		✓	-	4	89.16	52	100	1
	ห้องน้ำชาย ชั้น 1	1	7.29	3	21.87		✓	-	4	87.48	51	100	1



2.

รายการคำนวณระบบปรับอากาศ

โครงการโรงแรม อินดิซีน ภูเก็ต

อาคาร	ชั้น	รายละเอียดพื้นที่	พื้นที่ (ตร.ม.)	ตัวประกอบขนาดความเย็น (บีทียูต่อตารางเมตร)	ขนาดการทำความเย็น (บีทียูต่อชั่วโมง)	เครื่องปรับอากาศ (บีทียูต่อชั่วโมง)	จำนวน (ชุด)
อาคาร A1		ห้องพัก	24	800	19,200	24,000	30
อาคาร A2		ห้องละอินทรีย์	2.6	800	2,080	9,000	1
อาคาร B		ห้องพัก	24	800	19,200	24,000	20
		สำนักงาน	40.48	800	32,384	18,000	2
		ส่วนต้อนรับ	20	800	16,000	18,000	1
		ห้องอาหาร	39.88	800	31,904	18,000	2
อาคาร C1		ห้องพัก	24	800	19,200	24,000	36
อาคาร C2							

การคำนวณโดยรวมทั้งโครงการ

2,163,000

บีทียูต่อชั่วโมง

หรือ

180.25

ตัน

ในช่วง Peak Load มีภาระความเย็น

1,514,100

บีทียูต่อชั่วโมง

หรือ

126.18

ตัน

ระบบปรับอากาศของโครงการเลือกใช้ระบบ Air-Cooled Split System ใช้สารทำความเย็น R-22

ประกอบด้วยอุปกรณ์ดังนี้

เครื่องระบายความร้อนชนิดระบบด้วยอากาศ (Air-Cooled Condensing Unit)

ติดตั้งบริเวณระเบียงรอบอาคาร

เครื่องส่งลมเย็น (Fancoil Unit) ทำหน้าที่ทำความเย็นหมุนเวียนในพื้นที่ปรับอากาศ

ภาคผนวก ง-6

รายการคำนวณกำแพงกันดิน

Retaining Wall Design : Ver W2.0.04 - 23 Mar 2004
Title : Retaining wall Detail 3

C14



Input Data

Wall Dimensions				Unfactored Live Loads		General Parameters		Design Parameters		
H1 (m)	7.2	C	(m)	.55	W (kN/m²)	20	Soil frict ϕ (°)	36	SF Overt.	1.5
H2 (m)	1.2	F	(m)		P (kN)		Fill slope β (°)	0	SF Slip	1.5
H3 (m)	0	xf	(m)		xp (m)		Wall frict δ (°)	15	DL Factor	1.4
Hw (m)	0	At	(m)	.2	L (kN/m)		ρ Conc kN/m³	24	LL Factor	1.7
Hr (m)	0.36	Ab	(m)	.55	xl (m)		ρ Soil kN/m³	18	Pmax (kPa)	100
B (m)	.5	Cov wall	mm	50	Lh (kN/m)		fc' (MPa)	24	Soil Poisson ν	0.5
D (m)	3.2	Cov base	mm	50	x (m)		fy (MPa)	400	DL Factor Ovt.	0.9

Seepage not allowed
 Active pressure NOT applied on back of shear key for sliding

Theory : Coulomb
 Wall type : Cantilever

SEISMIC ANALYSIS SETTINGS:

Seismic Analysis ON/OFF:OFF

Hor Accel. (g)	0.02
Vert Accel. (g)	0.01
Include LL's	Y

VALUES OF PRESSURE COEFFICIENTS:

Active Pressure coefficient K_a :0.259
 Passive Pressure coefficient K_p :6.947
 Base frictional constant μ :0.727

FORCES ACTING ON THE WALL AT SLS:

All forces/moments are per m width

Description	FORCES (kN) and their LEVER ARMS (m)			
	F Horizontal left (+)	Lever arm	F Vertical down (+)	Lever arm
Destabilizing forces:				
Total Active pressure P_a	114.769	2.400	37.319	0.933
As a result of surcharge w	35.423	3.600	11.518	0.889
Stabilizing forces:				
Passive pressure on base P_p	-90.030	0.400		
Weight of the wall + base			115.950	1.390
Weight of soil on the base			409.838	2.528
UDL of 20.0 kPa			71.000	2.475

EQUILIBRIUM CALCULATIONS AT SLS

All forces/moments are per m width

1.Moment Equilibrium

Point of rotation: bottom front corner of base.

For Overturning moment M_o calculate as follows:

$$M_o = \text{Sum}(\text{hor. forces} \times \text{l.a.}) - \text{Sum}(\text{vert. forces} \times \text{l.a.})$$

For Stabilizing moment M_r calculate as follows:

$$M_r = -\text{Sum}(\text{hor. forces} \times \text{l.a.}) + \text{Sum}(\text{vert. forces} \times \text{l.a.})$$

where l.a. = lever arm of each force.

Stabilizing moment M_r : 1408.98 kNm

Handwritten signature or mark.

Destabilizing moment M_o : 357.89 kNm

Safety factor against overturning = M_r/M_o = 3.937

2. Force Equilibrium at SLS

Sum of Vertical forces P_v : 645.62 kN
Frictional resistance P_{fric} : 469.07 kN
Passive Pressure on shear key : 0.00 kN
Passive pressure on base : 90.03 kN
=> Total Horiz. resistance F_r : 559.10 kN

Horizontal sliding force on wall F_{hw} : 150.19 kN
Horizontal sliding force on shear key F_{ht} : 0.00 kN
=> Total Horizontal sliding force F_h : 150.19 kN

Safety factor against overall sliding = F_r/F_h = 3.723

FORCES ACTING ON THE WALL AT ULS:

All forces/moments are per m width

Description	FORCES (kN) and their LEVER ARMS (m)			
	F Horizontal left (+)	Lever arm	F Vertical down (+)	Lever arm
Destabilizing forces:				
Total Active pressure P_a	160.677	2.400	52.247	0.933
As a result of surcharge w	60.218	3.600	19.581	0.889
Stabilizing forces:				
Passive pressure on base P_p	-81.027	0.400		
Weight of the wall + base			104.355	1.390
Weight of soil on the base			368.854	2.528
UDL of 18.0 kPa			63.900	2.475

EQUILIBRIUM CALCULATIONS AT ULS

All forces/moments are per m width

1. Moment Equilibrium

Point of rotation: bottom front corner of base.

For Overturning moment M_o calculate as follows:

$$M_o = \text{Sum}(\text{hor. forces} \times \text{l.a.}) - \text{Sum}(\text{vert. forces} \times \text{l.a.})$$

For Stabilizing moment M_r calculate as follows:

$$M_r = -\text{Sum}(\text{hor. forces} \times \text{l.a.}) + \text{Sum}(\text{vert. forces} \times \text{l.a.})$$

where l.a. = lever arm of each force.

Stabilizing moment M_r : 1268.08 kNm
Destabilizing moment M_o : 536.23 kNm

Safety factor against overturning = M_r/M_o = 2.365

2. Force Equilibrium at ULS

Sum of Vertical forces P_v : 581.06 kN
Frictional resistance P_{fric} : 422.17 kN
Passive Pressure on shear key : 0.00 kN
Passive pressure on base : 81.03 kN
=> Total Horiz. resistance F_r : 503.19 kN

Horizontal sliding force on wall F_{hw} : 220.90 kN
Horizontal sliding force on shear key F_{ht} : 0.00 kN
=> Total Horizontal sliding force F_h : 220.90 kN

Safety factor against overall sliding = F_r/F_h = 2.278

SOIL PRESSURES UNDER BASE AT SLS

Maximum pressure :258.50 kPa
 Minimum pressure : 45.33 kPa
 Maximum pressure occurs at left hand side of base

***** MAXIMUM PRESSURE EXCEEDS SPECIFIED ALLOWABLE PRESSURE BY 158.5 kPa *****

WALL MOMENTS (ULS) AND REINFORCEMENT TO ACI 318 - 1993

Position from base top (m)	Moment (kNm)	Front Reinforcing (mm ² /m)	Back Reinforcing (mm ² /m)	Minimum (mm ² /m)
0.00	472.32	0.00	2793.80	1713.35
0.13	460.41	0.00	2762.77	1689.22
0.27	438.60	0.00	2666.79	1665.08
0.40	416.43	0.00	2565.76	1640.95
0.53	394.31	0.00	2462.14	1616.82
0.67	372.63	0.00	2358.48	1592.69
0.80	351.69	0.00	2256.83	1568.56
0.93	331.53	0.00	2157.51	1544.43
1.06	312.14	0.00	2060.49	1520.29
1.20	293.49	0.00	1965.78	1496.16
1.33	275.59	0.00	1873.35	1472.03
1.46	258.40	0.00	1783.20	1447.90
1.60	241.92	0.00	1695.33	1423.77
1.73	226.13	0.00	1609.72	1399.64
1.86	211.02	0.00	1526.36	1375.50
2.00	196.58	0.00	1445.24	1351.37
2.13	182.79	0.00	1366.36	1327.24
2.26	169.63	0.00	1289.71	1303.11
2.39	157.10	0.00	1215.28	1278.98
2.53	145.18	0.00	1143.07	1254.85
2.66	133.85	0.00	1073.06	1230.71
2.79	123.10	0.00	1005.26	1206.58
2.93	112.91	0.00	939.65	1182.45
3.06	103.28	0.00	876.23	1158.32
3.19	94.18	0.00	815.00	1134.19
3.33	85.61	0.00	755.95	1110.06
3.46	77.55	0.00	699.07	1085.92
3.59	69.98	0.00	644.37	1061.79
3.72	62.90	0.00	591.85	1037.66
3.86	56.28	0.00	541.49	1013.53
3.99	50.11	0.00	493.30	989.40
4.12	44.38	0.00	447.29	965.27
4.26	39.08	0.00	403.45	941.13
4.39	34.18	0.00	361.78	917.00
4.52	29.68	0.00	322.29	892.87
4.66	25.57	0.00	284.98	868.74
4.79	21.82	0.00	249.87	844.61
4.92	18.42	0.00	216.95	820.48
5.05	15.37	0.00	186.25	796.34
5.19	12.64	0.00	157.78	772.21
5.32	10.22	0.00	131.54	748.08
5.45	8.09	0.00	107.58	723.95
5.59	6.25	0.00	85.90	699.82
5.72	4.68	0.00	66.54	675.69
5.85	3.36	0.00	49.54	651.55
5.99	2.28	0.00	34.93	627.42
6.12	1.43	0.00	22.77	603.29
6.25	0.79	0.00	13.13	579.16
6.38	0.35	0.00	6.07	555.03
6.52	0.09	0.00	1.68	530.90
6.65	0.00	0.00	0.08	506.76

BASE MOMENTS (ULS) AND REINFORCEMENT TO ACI 318 - 1993

Position from left (m)	Moment (kNm)	Top Reinforcing (mm ² /m)	Bot Reinforcing (mm ² /m)	Minimum (mm ² /m)
0.09	-0.00	0.00	0.00	1689.22



0.17	-1.14	0.00	6.44	1689.22
0.26	-4.54	0.00	25.76	1689.22
0.34	-10.22	0.00	58.00	1689.22
0.42	-18.17	0.00	103.20	1689.22
0.51	-28.39	0.00	161.44	1689.22
0.59	-40.88	0.00	232.81	1689.22
0.68	-55.64	0.00	317.42	1689.22
0.77	-72.67	0.00	415.41	1689.22
0.85	-91.97	0.00	526.94	1689.22
0.94	-98.21	563.07	0.00	1689.22
1.02	447.70	2681.86	0.00	1689.22
1.10	411.94	2455.92	0.00	1689.22
1.19	391.60	2328.41	0.00	1689.22
1.27	371.77	2204.82	0.00	1689.22
1.36	352.46	2085.08	0.00	1689.22
1.45	333.67	1969.12	0.00	1689.22
1.53	315.39	1856.91	0.00	1689.22
1.61	297.62	1748.37	0.00	1689.22
1.70	280.37	1643.46	0.00	1689.22
1.78	263.64	1542.14	0.00	1689.22
1.87	247.42	1444.34	0.00	1689.22
1.96	231.71	1350.04	0.00	1689.22
2.04	216.52	1259.18	0.00	1689.22
2.13	201.85	1171.74	0.00	1689.22
2.21	187.69	1087.66	0.00	1689.22
2.29	174.04	1006.93	0.00	1689.22
2.38	160.91	929.49	0.00	1689.22
2.46	148.30	855.32	0.00	1689.22
2.55	136.20	784.40	0.00	1689.22
2.63	124.61	716.69	0.00	1689.22
2.72	113.54	652.16	0.00	1689.22
2.81	102.98	590.79	0.00	1689.22
2.89	92.94	532.56	0.00	1689.22
2.98	83.42	477.45	0.00	1689.22
3.06	74.41	425.42	0.00	1689.22
3.15	65.91	376.47	0.00	1689.22
3.23	57.93	330.58	0.00	1689.22
3.31	50.46	287.72	0.00	1689.22
3.40	43.51	247.89	0.00	1689.22
3.48	37.07	211.06	0.00	1689.22
3.57	31.15	177.23	0.00	1689.22
3.65	25.75	146.38	0.00	1689.22
3.74	20.85	118.50	0.00	1689.22
3.83	16.48	93.58	0.00	1689.22
3.91	12.62	71.62	0.00	1689.22
4.00	9.27	52.60	0.00	1689.22
4.08	6.44	36.51	0.00	1689.22
4.17	4.12	23.36	0.00	1689.22
4.25	2.32	13.14	0.00	1689.22

SHEAR CHECK AT WALL-BASE JUNCTION TO ACI 318 - 1993

Shear force at bottom of wall $V = 220.9$ kN

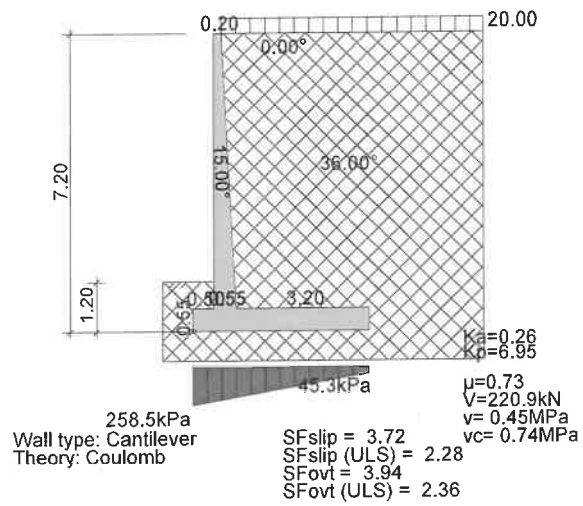
Shear stress at bottom of wall $v = 0.45$ MPa OK

Allowable shear stress $vc = 0.74$ MPa (based on Wall tensile reinf.)

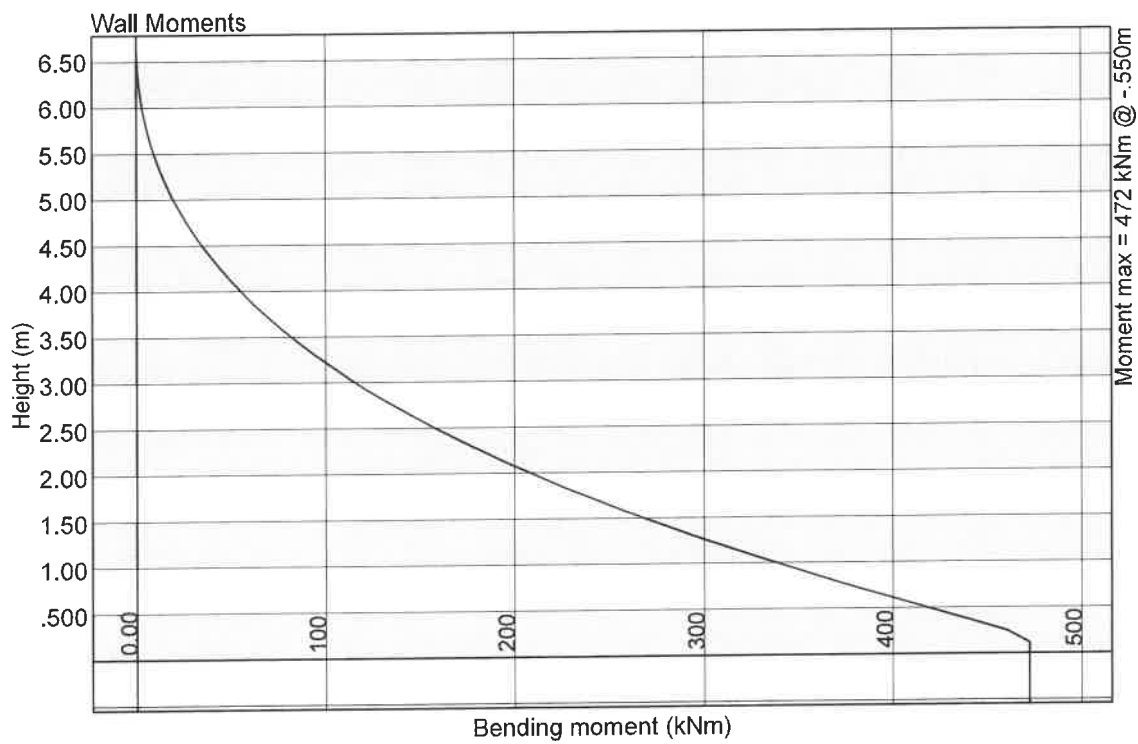


Sketch of Wall

Design code: ACI 318 - 1993

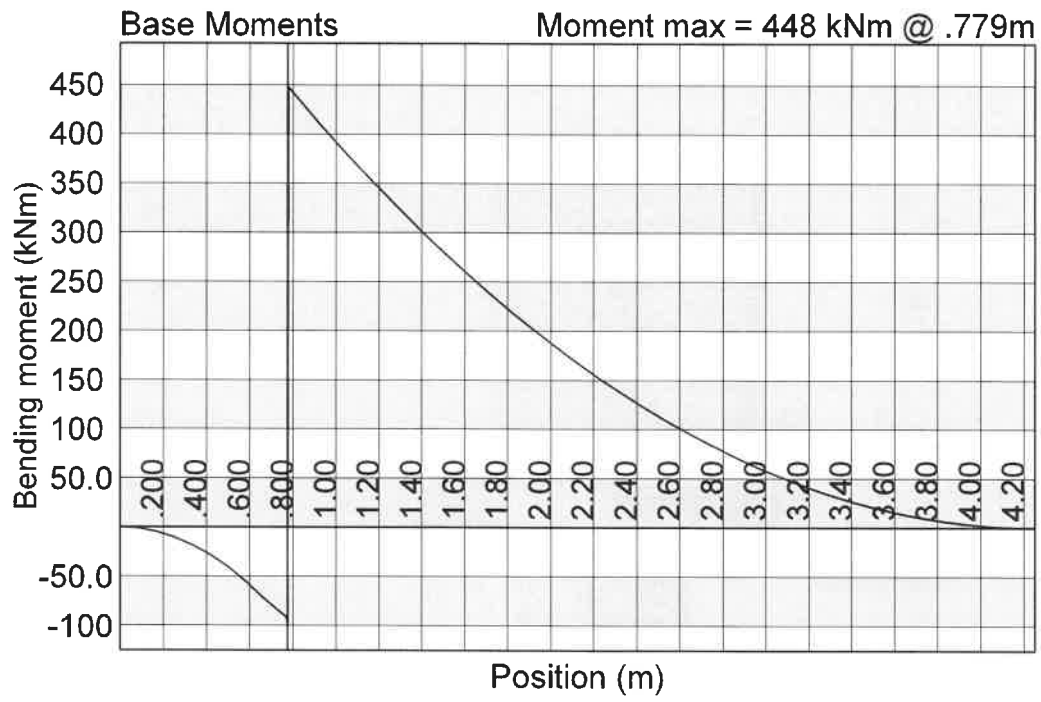


Wall Bending Moments



Handwritten signature

Base Bending Moments



Handwritten signature

Retaining Wall Design :
Title : Retaining wall W3

C14


Input Data

Wall Dimensions					Unfactored Live Loads		General Parameters		Design Parameters					
H1	(m)	7.2	C	(m)	.55	W	(kN/m²)	20	Soil frict ϕ	(°)	36	SF Overt.	1.5	
H2	(m)	1.2	F	(m)		P	(kN)		Fill slope β	(°)	0	SF Slip	1.5	
H3	(m)	0	xf	(m)		xp	(m)		Wall frict δ	(°)	15	DL Factor	1.4	
Hw		0	At	(m)	.2	L	(kN/m)		ρ Conc	kN/m³	24	LL Factor	1.7	
Hr	(m)	0.36	Ab	(m)	.55	xl	(m)		ρ Soil	kN/m³	18	Pmax	(kPa)	100
B	(m)	.5	Cov wall	mm	50	Lh	(kN/m)		fc'	(MPa)	24	Soil Poisson ν	0.5	
D	(m)	3.2	Cov base	mm	50	x	(m)		fy	(MPa)	400	DL Factor Ovt.	0.9	

Seepage not allowed
 Active pressure NOT applied on back of shear key for sliding

Theory : Coulomb
 Wall type : Cantilever

SEISMIC ANALYSIS SETTINGS:

Seismic Analysis ON/OFF:OFF

Hor Accel. (g)	0.02
Vert Accel. (g)	0.01
Include LL's	Y

VALUES OF PRESSURE COEFFICIENTS:

Active Pressure coefficient Ka :0.259
 Passive Pressure coefficient Kp :6.947
 Base frictional constant μ :0.727

FORCES ACTING ON THE WALL AT SLS:

All forces/moments are per m width

Description	FORCES (kN) and their LEVER ARMS (m)			
	F Horizontal left (+)	Lever arm	F Vertical down (+)	Lever arm
Destabilizing forces:				
Total Active pressure Pa	114.769	2.400	37.319	0.933
As a result of surcharge w	35.423	3.600	11.518	0.889
Stabilizing forces:				
Passive pressure on base Pp	-90.030	0.400		
Weight of the wall + base			115.950	1.390
Weight of soil on the base			409.838	2.528
UDL of 20.0 kPa			71.000	2.475

EQUILIBRIUM CALCULATIONS AT SLS

All forces/moments are per m width

1.Moment Equilibrium

Point of rotation: bottom front corner of base.

For Overturning moment Mo calculate as follows:

$$Mo = \text{Sum}(\text{hor. forces} \times \text{l.a.}) - \text{Sum}(\text{vert. forces} \times \text{l.a.})$$

For Stabilizing moment Mr calculate as follows:

$$Mr = -\text{Sum}(\text{hor. forces} \times \text{l.a.}) + \text{Sum}(\text{vert. forces} \times \text{l.a.})$$

where l.a. = lever arm of each force.

Stabilizing moment Mr : 1408.98 kNm



Destabilizing moment M_o : 357.89 kNm

Safety factor against overturning = M_r/M_o = 3.937

2. Force Equilibrium at SLS

Sum of Vertical forces P_v : 645.62 kN
Frictional resistance P_{fric} : 469.07 kN
Passive Pressure on shear key : 0.00 kN
Passive pressure on base : 90.03 kN
=> Total Horiz. resistance F_r : 559.10 kN

Horizontal sliding force on wall F_{hw} : 150.19 kN
Horizontal sliding force on shear key F_{ht} : 0.00 kN
=> Total Horizontal sliding force F_h : 150.19 kN

Safety factor against overall sliding = F_r/F_h = 3.723

FORCES ACTING ON THE WALL AT ULS:

All forces/moments are per m width

Description	FORCES (kN) and their LEVER ARMS (m)			
	F Horizontal left (+)	Lever arm	F Vertical down (+)	Lever arm
Destabilizing forces:				
Total Active pressure P_a	160.677	2.400	52.247	0.933
As a result of surcharge w	60.218	3.600	19.581	0.889
Stabilizing forces:				
Passive pressure on base P_p	-81.027	0.400		
Weight of the wall + base			104.355	1.390
Weight of soil on the base			368.854	2.528
UDL of 18.0 kPa			63.900	2.475

EQUILIBRIUM CALCULATIONS AT ULS

All forces/moments are per m width

1. Moment Equilibrium

Point of rotation: bottom front corner of base.

For Overturning moment M_o calculate as follows:

$$M_o = \text{Sum}(\text{hor. forces} \times \text{l.a.}) - \text{Sum}(\text{vert. forces} \times \text{l.a.})$$

For Stabilizing moment M_r calculate as follows:

$$M_r = -\text{Sum}(\text{hor. forces} \times \text{l.a.}) + \text{Sum}(\text{vert. forces} \times \text{l.a.})$$

where l.a. = lever arm of each force.

Stabilizing moment M_r : 1268.08 kNm
Destabilizing moment M_o : 536.23 kNm

Safety factor against overturning = M_r/M_o = 2.365

2. Force Equilibrium at ULS

Sum of Vertical forces P_v : 581.06 kN
Frictional resistance P_{fric} : 422.17 kN
Passive Pressure on shear key : 0.00 kN
Passive pressure on base : 81.03 kN
=> Total Horiz. resistance F_r : 503.19 kN

Horizontal sliding force on wall F_{hw} : 220.90 kN
Horizontal sliding force on shear key F_{ht} : 0.00 kN
=> Total Horizontal sliding force F_h : 220.90 kN

Safety factor against overall sliding = F_r/F_h = 2.278

SOIL PRESSURES UNDER BASE AT SLS

Maximum pressure :258.50 kPa
 Minimum pressure : 45.33 kPa
 Maximum pressure occurs at left hand side of base

***** MAXIMUM PRESSURE EXCEEDS SPECIFIED ALLOWABLE PRESSURE BY 158.5 kPa *****

WALL MOMENTS (ULS) AND REINFORCEMENT TO ACI 318 - 1993

Position from base top (m)	Moment (kNm)	Front Reinforcing (mm ² /m)	Back Reinforcing (mm ² /m)	Minimum (mm ² /m)
0.00	472.32	0.00	2793.80	1713.35
0.13	460.41	0.00	2762.77	1689.22
0.27	438.60	0.00	2666.79	1665.08
0.40	416.43	0.00	2565.76	1640.95
0.53	394.31	0.00	2462.14	1616.82
0.67	372.63	0.00	2358.48	1592.69
0.80	351.69	0.00	2256.83	1568.56
0.93	331.53	0.00	2157.51	1544.43
1.06	312.14	0.00	2060.49	1520.29
1.20	293.49	0.00	1965.78	1496.16
1.33	275.59	0.00	1873.35	1472.03
1.46	258.40	0.00	1783.20	1447.90
1.60	241.92	0.00	1695.33	1423.77
1.73	226.13	0.00	1609.72	1399.64
1.86	211.02	0.00	1526.36	1375.50
2.00	196.58	0.00	1445.24	1351.37
2.13	182.79	0.00	1366.36	1327.24
2.26	169.63	0.00	1289.71	1303.11
2.39	157.10	0.00	1215.28	1278.98
2.53	145.18	0.00	1143.07	1254.85
2.66	133.85	0.00	1073.06	1230.71
2.79	123.10	0.00	1005.26	1206.58
2.93	112.91	0.00	939.65	1182.45
3.06	103.28	0.00	876.23	1158.32
3.19	94.18	0.00	815.00	1134.19
3.33	85.61	0.00	755.95	1110.06
3.46	77.55	0.00	699.07	1085.92
3.59	69.98	0.00	644.37	1061.79
3.72	62.90	0.00	591.85	1037.66
3.86	56.28	0.00	541.49	1013.53
3.99	50.11	0.00	493.30	989.40
4.12	44.38	0.00	447.29	965.27
4.26	39.08	0.00	403.45	941.13
4.39	34.18	0.00	361.78	917.00
4.52	29.68	0.00	322.29	892.87
4.66	25.57	0.00	284.98	868.74
4.79	21.82	0.00	249.87	844.61
4.92	18.42	0.00	216.95	820.48
5.05	15.37	0.00	186.25	796.34
5.19	12.64	0.00	157.78	772.21
5.32	10.22	0.00	131.54	748.08
5.45	8.09	0.00	107.58	723.95
5.59	6.25	0.00	85.90	699.82
5.72	4.68	0.00	66.54	675.69
5.85	3.36	0.00	49.54	651.55
5.99	2.28	0.00	34.93	627.42
6.12	1.43	0.00	22.77	603.29
6.25	0.79	0.00	13.13	579.16
6.38	0.35	0.00	6.07	555.03
6.52	0.09	0.00	1.68	530.90
6.65	0.00	0.00	0.08	506.76

BASE MOMENTS (ULS) AND REINFORCEMENT TO ACI 318 - 1993

Position from left (m)	Moment (kNm)	Top Reinforcing (mm ² /m)	Bot Reinforcing (mm ² /m)	Minimum (mm ² /m)
0.09	-0.00	0.00	0.00	1689.22

0.17	-1.14	0.00	6.44	1689.22
0.26	-4.54	0.00	25.76	1689.22
0.34	-10.22	0.00	58.00	1689.22
0.42	-18.17	0.00	103.20	1689.22
0.51	-28.39	0.00	161.44	1689.22
0.59	-40.88	0.00	232.81	1689.22
0.68	-55.64	0.00	317.42	1689.22
0.77	-72.67	0.00	415.41	1689.22
0.85	-91.97	0.00	526.94	1689.22
0.94	-98.21	563.07	0.00	1689.22
1.02	447.70	2681.86	0.00	1689.22
1.10	411.94	2455.92	0.00	1689.22
1.19	391.60	2328.41	0.00	1689.22
1.27	371.77	2204.82	0.00	1689.22
1.36	352.46	2085.08	0.00	1689.22
1.45	333.67	1969.12	0.00	1689.22
1.53	315.39	1856.91	0.00	1689.22
1.61	297.62	1748.37	0.00	1689.22
1.70	280.37	1643.46	0.00	1689.22
1.78	263.64	1542.14	0.00	1689.22
1.87	247.42	1444.34	0.00	1689.22
1.96	231.71	1350.04	0.00	1689.22
2.04	216.52	1259.18	0.00	1689.22
2.13	201.85	1171.74	0.00	1689.22
2.21	187.69	1087.66	0.00	1689.22
2.29	174.04	1006.93	0.00	1689.22
2.38	160.91	929.49	0.00	1689.22
2.46	148.30	855.32	0.00	1689.22
2.55	136.20	784.40	0.00	1689.22
2.63	124.61	716.69	0.00	1689.22
2.72	113.54	652.16	0.00	1689.22
2.81	102.98	590.79	0.00	1689.22
2.89	92.94	532.56	0.00	1689.22
2.98	83.42	477.45	0.00	1689.22
3.06	74.41	425.42	0.00	1689.22
3.15	65.91	376.47	0.00	1689.22
3.23	57.93	330.58	0.00	1689.22
3.31	50.46	287.72	0.00	1689.22
3.40	43.51	247.89	0.00	1689.22
3.48	37.07	211.06	0.00	1689.22
3.57	31.15	177.23	0.00	1689.22
3.65	25.75	146.38	0.00	1689.22
3.74	20.85	118.50	0.00	1689.22
3.83	16.48	93.58	0.00	1689.22
3.91	12.62	71.62	0.00	1689.22
4.00	9.27	52.60	0.00	1689.22
4.08	6.44	36.51	0.00	1689.22
4.17	4.12	23.36	0.00	1689.22
4.25	2.32	13.14	0.00	1689.22

SHEAR CHECK AT WALL-BASE JUNCTION TO ACI 318 - 1993

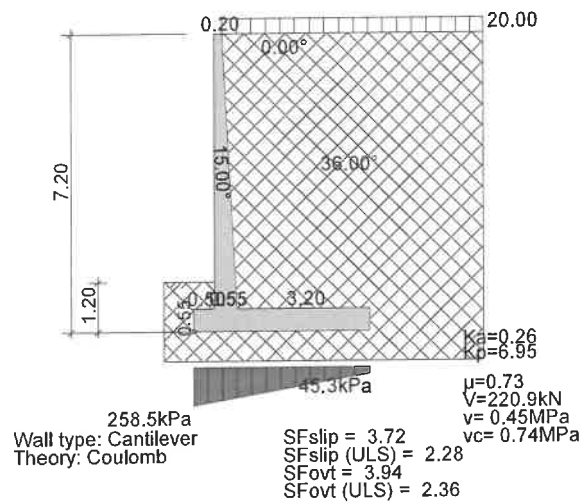
Shear force at bottom of wall $V = 220.9$ kN

Shear stress at bottom of wall $v = 0.45$ MPa OK

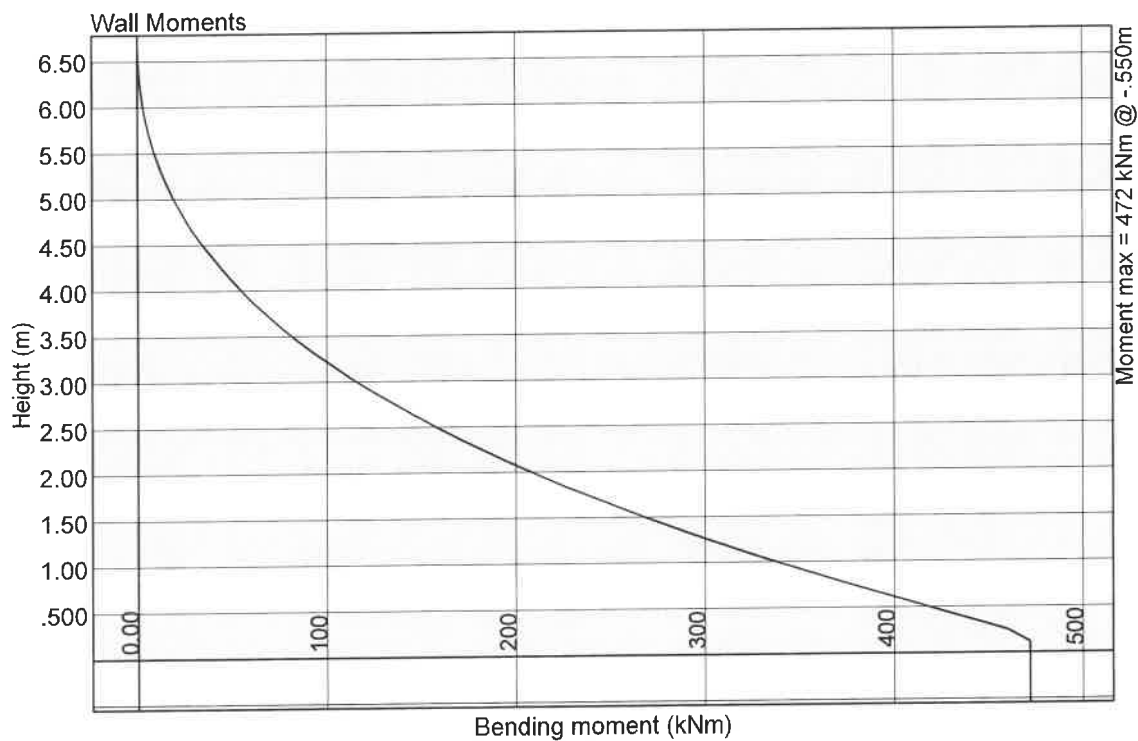
Allowable shear stress $vc = 0.74$ MPa (based on Wall tensile reinf.)

Sketch of Wall

Design code: ACI 318 - 1993

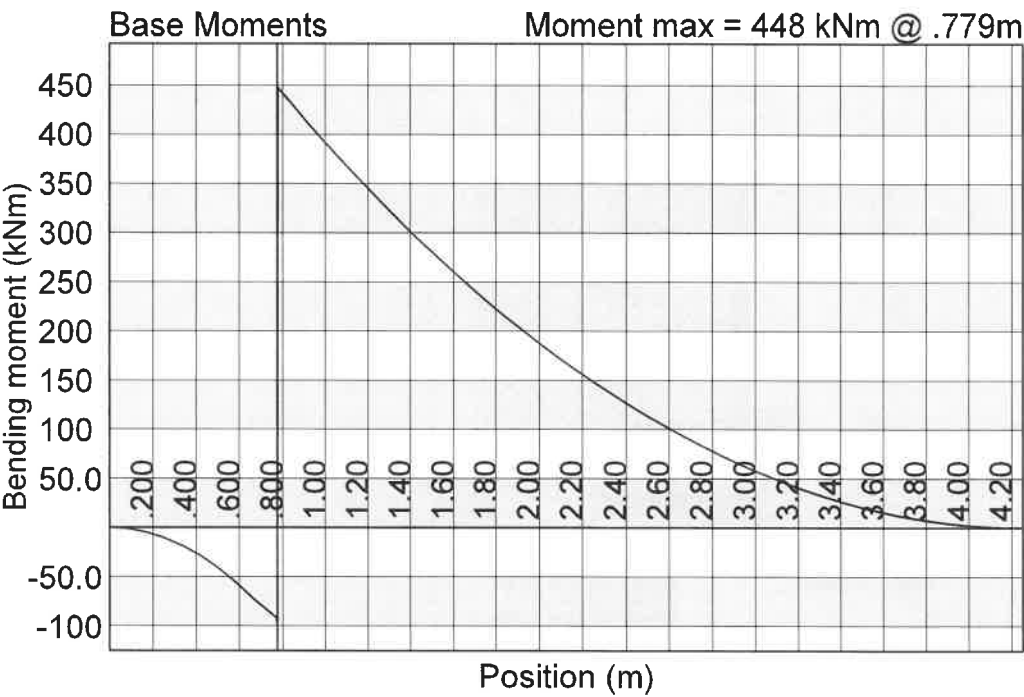


Wall Bending Moments

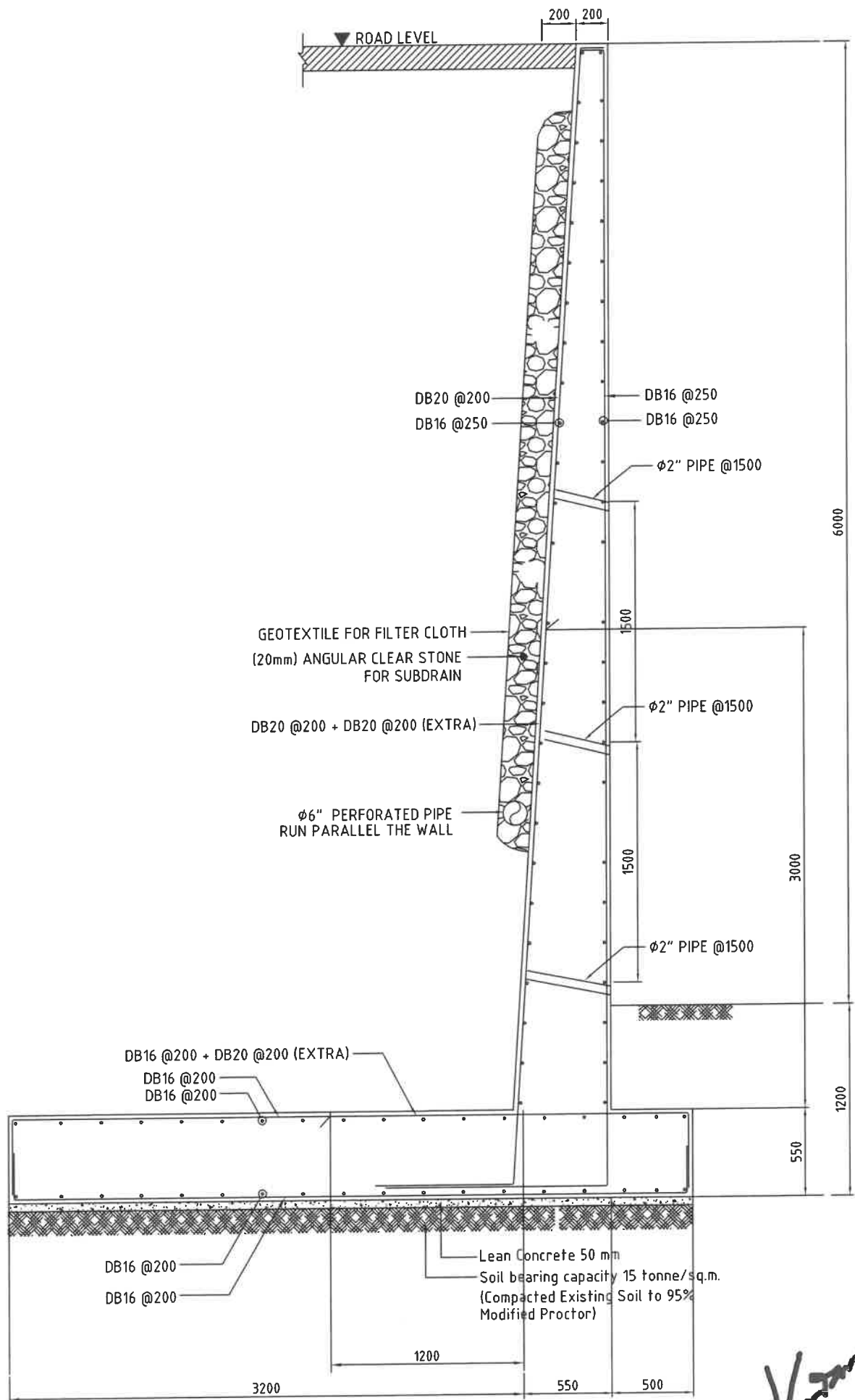


Vietnam

Base Bending Moments



[Handwritten signature]



W3 WALL DETAIL OF (6.00 m MAX.)
SCALE 1:25

Handwritten signature



รับรองรายการคำนวณ กำแพงกันดิน

โครงการ **Indo Chine** ของ บจก. อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์



Handwritten signature

ภาคผนวก ง-7

รายการคำนวณโครงสร้างอาคารรองรับแผ่นดินไหว

รายการคำนวณแรงต้านทานแผ่นดินไหวด้วยวิธีแรงสถิติเทียบเท่า อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต ตามประกาศ
กระทรวงมหาดไทย เรื่องการออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของ
แผ่นดินไหว วันที่ 9 พฤศจิกายน 2564

กำหนด	V	=	$C_s W$
	V	=	Base shear force
	C_s	=	สัมประสิทธิ์ผลตอบสนองแรงแผ่นดินไหว
	W	=	น้ำหนักประสิทธิผลของอาคาร
โดยที่	C_s	=	$S_a \left(\frac{I}{R} \right)$
	S_a	=	ค่าความเร่งตอบสนองเชิงสเปกตรัมสำหรับการออกแบบ
	R	=	คือตัวประกอบปรับผลตอบสนอง = 5
	I	=	ตัวประกอบความสำคัญของอาคาร = 1 (ประเภทความสำคัญน้อย)

โครงการนี้ตั้งอยู่ที่ อำเภอเกาะทุ่ง จังหวัดภูเก็ต

$$\begin{aligned}
 S_s &= 0.306g & S_l &= 0.130g \\
 S_{MS} &= F_a S_s = 1.5 \times 0.306 = 0.459g \\
 S_{Ml} &= F_v S_l = 2.3 \times 0.130 = 0.299g \\
 S_{Ds} &= \frac{2}{3} S_{MS} = \frac{2}{3} \times 0.459 = 0.306g \\
 S_{Dl} &= \frac{2}{3} S_{Ml} = \frac{2}{3} \times 0.299 = 0.199g \\
 T_s &= \frac{SD_1}{SD_s} = \frac{0.196}{0.306} = 0.641 \\
 T &= 0.02H \quad \text{อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก}
 \end{aligned}$$



เมื่อ

T = คาบการสั่นมาตรฐาน

H = ความสูงของอาคารวัดจากพื้นดิน

S_a = 0.306g

C_s = $0.306 \times \left(\frac{1}{5}\right) = 0.061$

V = $C_s W = 0.061 W$

Answer





รับรองราชการคำนวณแผ่นดินไหว โครงการ

Indochine ของ บจก.อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์



[Handwritten signature]

สย.8336

ภาคผนวก ง-8
ตารางแสดงการคำนวณระดับเสียงที่เกิดขึ้นจาก
กิจกรรมการก่อสร้าง

ตารางที่ 1 แสดงการคำนวณระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมงานรื้อถอน																					
ทิศ	Receiver	ลักษณะทางกายภาพของโครงการ					ตำแหน่งและคุณสมบัติของเสียง										ประเมินเสียงที่อ้อมผ่านกำแพงกันเสียง				
		[1] รวมระยะทาง แนวราบ Source ถึง Receiver (ม.)	[2] ระยะ Source ถึง กำแพงกันเสียง (ม.)	[3] กำแพงกันเสียง ถึง Receiver (ม.)	[4] ความสูงของ Receiver เทียบกับ Source (ม.) **	[5] ความสูง กำแพง กันเสียง (ม.)	[6] Source			[7] Receiver			[8] ระดับเสียงจากการตรวจวัด		[9] เสียงมาตรฐาน ของแหล่งกำเนิดเสียง ที่ระยะ 10 เมตร dB(A)	[10] ระดับเสียง ถึง Receiver เมื่อไม่มี กำแพงกันเสียง dB(A)	[11] ค่าที่ใช้คำนวณหา Fresnel Number				
							ชั้นที่	ระดับพื้น ชั้นที่	ระดับ ความสูง (ม.)	ชั้นที่	ระดับพื้น ชั้นที่	ระดับ ความสูง (ม.)	ระดับเสียง พื้นฐาน (L90) dB(A)	ระดับเสียง เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq24) dB(A)			A	B	T	d	d
-	(ม.)	(ม.)	(ม.)	(ม.)	-	(ม.)	(ม.)	(ม.)	(ม.)	(ม.)	(ม.)	(ม.)	(ม.)	(ม.)	(ม.)	(ม.)	(ม.)	(ม.)	(ม.)		
ทิศเหนือ	โรงแรม อินโดจีน สูง 2 ชั้น รื้อถอนอาคาร 3 ชั้น																				
		10.20	2.20	8.00	3.0	2.4	1	0.0	0.0	1	1.5	3.0	49.8	56.6	75	74.4	3.26	8.0	0.125	10.6	0.77
		10.20	2.20	8.00	-1.5	2.4	2	3.0	4.5	1	1.5	3.0	49.8	56.6	75	74.7	3.26	8.9	0.125	10.3	1.97
		10.20	2.20	8.00	-4.5	2.4	3	6.0	7.5	1	1.5	3.0	49.8	56.6	75	74.0	3.26	10.6	0.125	11.1	2.80
ทิศตะวันออก	อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น รื้อถอนอาคาร 3 ชั้น																				
		13.50	2.00	11.50	3.0	2.4	1	0.0	0.0	1	1.5	3.0	49.8	56.6	75	72.1	3.12	11.5	0.125	13.8	0.94
		13.50	2.00	11.50	-1.5	2.4	2	3.0	4.5	1	1.5	3.0	49.8	56.6	75	72.3	3.12	12.1	0.125	13.6	1.81
		13.50	2.00	11.50	-4.5	2.4	3	6.0	7.5	1	1.5	3.0	49.8	56.6	75	71.9	3.12	13.4	0.125	14.2	2.43

ตารางที่ 1 แสดงการคำนวณระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมงานรื้อถอน (ต่อ)

ประเมินเสียงที่อ้อมผ่านกำแพงกันเสียง									ประเมินเสียงจากการทะลุผ่านกำแพง				ประเมินเสียงรวม			การประเมิน เสียงรบกวน						
[12]					[13]	[14]	[15]	[16]	[17]	[18]	[19]	[20]	[21]	[22]	[23]	[24]	[25]	[26]	[27]	[28]	[29]	[30]
คุณสมบัติของเสียง					Fresnel	เสียงที่ลดลง	เสียงที่ลดลง		ระดับเสียง	เสียงที่	ระดับเสียง	ระดับเสียง	ระดับเสียงเมื่อ	ระดับเสียง		ผลต่างเสียงที่เกิดขึ้น		ระดับเสียง	ระดับเสียง	ระดับเสียง	ค่าระดับ	
ความถี่	อุณหภูมิ	K.	ความเร็ว	ความยาว	Number	จากการอ้อมผ่าน	จากกำแพงกันเสียง	ระดับเสียงที่	ที่ตำแหน่ง	ถูกปิดกั้นจาก	ที่ผ่าน	ที่ตำแหน่ง	รวมกับเสียงที่	เมืองรวมกับ	ผลการ	กับเสียง	ตัวปรับค่า	จากแหล่งกำเนิด	ขณะ	พื้นฐาน	การรบกวน	ผลการ
เสียง			เสียง	คลื่น	N	กำแพงกันเสียง	ที่นำมาใช้ลด	Receiver	กำแพงกันเสียง	กำแพงกันเสียง	กำแพงกันเสียง	Receiver	ทะลุผ่านกำแพง	เสียงภายนอก	ประเมิน	ไม่มีการรบกวน		(หลังปรับค่า)	มีการรบกวน	(L90)		ประเมิน
Hz.	C.		ม./วินาที	(l) ม.		L dB(A)	L* dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	โดยตรง dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)		dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	dB(A)	
1000	28	301	347	0.35	4.45	19.6	19.6	54.8	88.1	23.0	65.1	53.5	57.2	59.9	ผ่าน	3.3	3	56.9	56.9	49.8	7.1	ผ่าน
1000	28	301	347	0.35	11.36	23.6	23.6	51.1	88.1	23.0	65.1	53.8	55.7	59.2	ผ่าน	2.6	3	56.2	56.2	49.8	6.4	ผ่าน
1000	28	301	347	0.35	16.12	25.1	25.0	49.0	88.1	23.0	65.1	52.9	54.4	58.7	ผ่าน	2.1	4.5	54.2	54.2	49.8	4.4	ผ่าน
1000	28	301	347	0.35	5.39	20.4	20.4	51.7	89.0	23.0	66.0	50.5	54.2	58.6	ผ่าน	2.0	4.5	54.1	54.1	49.8	4.3	ผ่าน
1000	28	301	347	0.35	10.43	23.3	23.3	49.1	89.0	23.0	66.0	50.7	53.0	58.2	ผ่าน	1.6	4.5	53.7	53.7	49.8	3.9	ผ่าน
1000	28	301	347	0.35	14.01	24.5	24.5	47.4	89.0	23.0	66.0	50.2	52.0	57.9	ผ่าน	1.3	7	50.9	50.9	49.8	1.1	ผ่าน

งานตกแต่ง

ทิศ	Receiver	ลักษณะทางกายภาพโครงการ					ตำแหน่งและคุณสมบัติของเสียง										ประเมินเสียงจากการทะลุผ่านกำแพง			ประเมินเสียงรวม		การประเมิน เสียงรบกวน							
		[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]			[7]		[8]		[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[17]	[18]	[19]	[20]	[21]	[22]	[23]	
		รวมระยะทางแนวราบ Source ถึง Receiver (ม.)	ระยะ Source ถึง กำแพงกันเสียง (ม.)	กำแพงกันเสียง ถึง Receiver (ม.)	ความสูงของ Receiver เทียบกับ Source (ม.) **	ความสูง กำแพง กันเสียง (ม.)	ชั้นที่	Source		Receiver		ระดับเสียงจากการตรวจวัด		เสียงมาตรฐานของแหล่งกำเนิดเสียง ที่ระยะ 10 เมตร	ระดับเสียงที่ ตำแหน่งกำแพง กันเสียง	ระดับเสียง ถึง Receiver เมื่อไม่มี กำแพงกันเสียง	เสียงที่ ถูกปิดกั้นจาก กำแพงกันเสียง	ระดับเสียง ที่ผ่าน กำแพงกันเสียงโดยตรง ที่ตำแหน่งกำแพงกันเสียง	ระดับเสียง ที่ผ่าน กำแพงกันเสียงโดยตรง ที่ตำแหน่ง Receiver	ระดับเสียง เมืองรวมกับ เสียงภายนอก	ผลการ ประเมิน	ผลต่างเสียงที่เกิดขึ้น กับเสียง ไม่มีการรบกวน	ตัวปรับค่า จากแหล่งกำเนิด	ระดับเสียง ขณะ (หลังปรับค่า)	ระดับเสียง มีการรบกวน	ระดับเสียง พื้นฐาน (L90)	ค่าระดับ การรบกวน	ผลการ ประเมิน	
		-	ระดับพื้นที่	ระดับ ความสูง	ชั้นที่	ระดับพื้นที่		ระดับ ความสูง	ระดับเสียง พื้นฐาน	ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq24)	dB(A)	dB(A)	dB(A)																dB(A)
ทิศเหนือ	โรงแรม อินโดจีน สูง 2 ชั้น																												
	ช่วงตกแต่ง และเก็บงาน ชั้นที่ 1	11.30	1.00	10.30	1.5	2.75	1	0	0	1	0.0	1.5	49.8	56.6	84	104.0	<u>82.8</u>	40.0	64.0	43.6	<u>56.8</u>	ผ่าน	0.2	7	49.8	49.8	49.8	<u>0.01</u>	ผ่าน
		11.30	1.00	10.30	4.5	2.75	1	0	0	2	3.0	4.5	49.8	56.6	84	104.0	<u>82.3</u>	40.0	64.0	43.0	<u>56.8</u>	ผ่าน	0.2	7	49.8	49.8	49.8	<u>-0.01</u>	ผ่าน
	ช่วงตกแต่ง และเก็บงาน ชั้นที่ 2	11.30	1.00	10.30	1.8	2.75	2	2.75	2.75	2	3.0	4.5	49.8	56.6	84	104.0	<u>82.8</u>	40.0	64.0	43.6	<u>56.8</u>	ผ่าน	0.2	7	49.8	49.8	49.8	<u>0.01</u>	ผ่าน
	ช่วงตกแต่ง และเก็บงาน ชั้นที่ 3	11.30	1.00	10.30	-1.0	2.75	3	5.50	5.50	2	3.0	4.5	49.8	56.6	84	104.0	<u>82.9</u>	40.0	64.0	43.7	<u>56.8</u>	ผ่าน	0.2	7	49.8	49.8	49.8	<u>0.02</u>	ผ่าน
	ช่วงตกแต่ง และเก็บงาน ชั้นที่ 4	11.30	1.00	10.30	-3.8	2.75	4	8.25	8.25	2	3.0	4.5	49.8	56.6	84	104.0	<u>82.5</u>	40.0	64.0	43.2	<u>56.8</u>	ผ่าน	0.2	7	49.8	49.8	49.8	<u>-0.01</u>	ผ่าน
ทิศตะวันออก	อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น																												
	ช่วงตกแต่ง และเก็บงาน ชั้นที่ 1	14.50	1.00	13.50	1.5	3.15	1	0	0	1	0.0	1.5	49.8	56.6	84	104.0	<u>80.7</u>	40.0	64.0	41.3	<u>56.7</u>	ผ่าน	0.1	7	49.7	49.7	49.8	<u>-0.07</u>	ผ่าน
		14.50	1.00	13.50	4.5	3.15	1	0	0	2	3.0	4.5	49.8	56.6	84	104.0	<u>80.3</u>	40.0	64.0	40.9	<u>56.7</u>	ผ่าน	0.1	7	49.7	49.7	49.8	<u>-0.08</u>	ผ่าน
	ช่วงตกแต่ง และเก็บงาน ชั้นที่ 2	14.50	1.00	13.50	1.4	2.75	2	3.15	3.15	2	3.0	4.5	49.8	56.6	84	104.0	<u>80.7</u>	40.0	64.0	41.3	<u>56.7</u>	ผ่าน	0.1	7	49.7	49.7	49.8	<u>-0.07</u>	ผ่าน
	ช่วงตกแต่ง และเก็บงาน ชั้นที่ 3	14.50	1.00	13.50	-1.4	3.20	3	5.90	5.90	2	3.0	4.5	49.8	56.6	84	104.0	<u>80.7</u>	40.0	64.0	41.3	<u>56.7</u>	ผ่าน	0.1	7	49.7	49.7	49.8	<u>-0.07</u>	ผ่าน

ภาคผนวก จ

เอกสารประชาสัมพันธ์ ตัวอย่างแบบสอบถาม
และผลการสำรวจความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2

ภาคผนวก จ-1

เอกสารประชาสัมพันธ์ และตัวอย่างแบบสอบถาม

รายละเอียดระบบสารสนเทศเปิดเมื่อเปิดดำเนินการ

◆ การใช้หน้า

โครงการจะใช้หน้าจากการประชาสัมพันธ์ภูมิภาค สาขาภูเก็ต มาพักไว้ในถังเก็บน้ำสำรองในโครงการที่สามารถสำรองน้ำได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคารต่อไป

◆ การจัดการน้ำเสีย

โครงการจะจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานน้ำทิ้งอาคาร แล้วรวบรวมลงบ่อเก็บน้ำเสียหลังการบำบัด ก่อนนำมารดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ น้ำเสียที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะไหลผ่านบ่อดักขยะ/บ่อดรรจุกฎหมายน้ำ จากนั้นระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233) ต่อไป

◆ การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการจะจัดให้มีอาคารห้องพักขยะรวม แยกออกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย รongรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยโครงการจะขอความร่วมมือจากเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาดำเนินการเก็บขยะต่อไป

◆ ไฟฟ้า

โครงการจะรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง โดยจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก ผ่านเข้าสู่ห้องควบคุมไฟฟ้าของโครงการ ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปยังชั้นต่างๆ ของอาคาร



รับฟังข้อมูลเกี่ยวกับ การควบคุมและกำกับดูแลผู้ได้รับใบอนุญาต
ทำรายการการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดย Scan QR Code

โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต



เจ้าของโครงการ บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

- ❖ ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เพื่อเสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และจังหวัดภูเก็ต พิจารณาให้ความเห็นชอบโครงการ ทั้งนี้โครงการได้เปิดโอกาสให้ประชาชนได้รับข้อมูลข่าวสาร และมีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็นตลอดการดำเนินการ

หากมีข้อสงสัยหรือมีข้อแนะนำเกี่ยวกับการดำเนินการ กรุณาติดต่อ

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด โทร. 076-540968

หมายเหตุ : บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มอบหมายให้

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

วัตถุประสงค์

ก่อสร้างโรงแรมเพื่อการท่องเที่ยว สำหรับตอบสนองความต้องการด้านการพักผ่อนของนักท่องเที่ยวชาวไทยและชาวต่างชาติที่เพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง

ที่ตั้งโครงการ

โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป แสดงดังรูป



ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ

ปัจจุบันโครงการยังไม่มีการก่อสร้างใดๆ คาดว่าใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 12 เดือน นับจากวันที่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง

รายละเอียดโครงการ

โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 88 ห้องพัก ตั้งอยู่บนบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 10832 (เลขที่ดิน 5) และบนโฉนดที่ดินเลขที่ 10828 (เลขที่ดิน 1), โฉนดที่ดินเลขที่ 10829 (เลขที่ดิน 2) และโฉนดที่ดินเลขที่ 18402 (เลขที่ดิน 20) นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ สรวายน้ำ และพื้นที่สีเขียว

รูปแบบของอาคาร

รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต เน้นการออกแบบอาคารให้ดูทันสมัย เรียบง่าย และออกแบบอาคารเพื่อความเป็นส่วนตัวมากที่สุด ให้มีการระบายอากาศตามธรรมชาติ โดยจัดให้มีระเบียงเปิดโล่ง นอกจากนี้ยังจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งจะช่วยลดความทึบตันจากโครงสร้างของอาคาร และลดผลกระทบต่อกิจกรรมของผู้ที่สัญจรไปมาได้อีกด้วย



สถานภาพโครงการ

ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เพื่อเสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบโครงการ ทั้งนี้โครงการได้เปิดโอกาสให้ประชาชนได้รับข้อมูลข่าวสารและมีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็นตลอดการดำเนินโครงการ

ผลกระทบจากการดำเนินโครงการ

การดำเนินโครงการทั้งในระยะรื้อถอนอาคารภายในโครงการ ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ ก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น ส่วนผลกระทบด้านลบอาจส่งผลต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้ หากไม่มีการจัดการที่ดี โดยผลกระทบที่สำคัญในระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง เช่น คุณภาพอากาศ เสียหาย และความสะเทือน เป็นต้น ผลกระทบที่สำคัญในระยะดำเนินการ เช่น การจราจร การระบายน้ำ และขยะมูลฝอย เป็นต้น

แบบสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของกลุ่มประชากรต่อการพัฒนาโครงการ (ครั้งที่ 1)
โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต

โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ของบริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 88 ห้องพัก ตั้งอยู่บนบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 10832 (เลขที่ดิน 5) และบนโฉนดที่ดินเลขที่ 10828 (เลขที่ดิน 1), โฉนดที่ดินเลขที่ 10829 (เลขที่ดิน 2) และโฉนดที่ดินเลขที่ 18402 (เลขที่ดิน 20) ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลเมืองป่าตอง โดยผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว ต้องมีการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงที่มีต่อโครงการเพื่อนำไปประกอบในการจัดทำรายงานฯ ให้มีความสอดคล้องกับความคิดเห็นของประชาชนมากที่สุด จึงใคร่ขอความกรุณาจากท่านในการตอบคำถามทุกข้อตามความเป็นจริง โดยที่ท่านจะไม่ได้รับผลกระทบใดๆ ทั้งสิ้น ทางคณะผู้จัดทำรายงานฯ จะเก็บข้อมูลต่างๆ เหล่านี้ไว้เป็นความลับ และขอขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่งที่กรุณาเสียสละเวลาตอบแบบสอบถาม

คำชี้แจง

1. โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ในข้อที่ตรงกับความเป็นจริง และความคิดเห็นของท่านมากที่สุด
2. ข้อมูลที่ได้จากแบบสอบถามนี้จะใช้ในการเขียนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนี้เท่านั้น ดังนั้นผู้ที่ตอบแบบสอบถามจะไม่ได้รับผลกระทบใด ๆ จากการตอบแบบสอบถามนี้

ชื่อ-นามสกุล (ผู้ตอบแบบสอบถาม).....

บ้านเลขที่ ซอย ถนน ตำบล ป่าตอง อำเภอ กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต

รหัสไปรษณีย์.....หมายเลขโทรศัพท์.....

ชื่อ-นามสกุล (ผู้สัมภาษณ์).....สัมภาษณ์เมื่อวันที่.....

ประเภทของกลุ่มตัวอย่าง

- () กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ
- () กลุ่มประชากรในระยะ 100 เมตร
- () กลุ่มประชากรในระยะมากกว่า 100-500 เมตร
- () กลุ่มประชากรในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์ (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)

1.1 เพศของท่าน

() ชาย () หญิง

1.2 อายุ.....ปี

() 21-30 ปี () 31-40 ปี () 41-50 ปี
() 51-60 ปี () 61 ปีขึ้นไป

1.3 สถานภาพในครัวเรือน

() หัวหน้าครัวเรือน () คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน () บุตรของหัวหน้าครัวเรือน
() บุพการีของหัวหน้าครัวเรือน () ผู้เช่า อื่นๆ (โปรดระบุ).....

1.4 สถานภาพการสมรส

() โสด () สมรส () หม้าย () แยกกันอยู่ () อื่นๆ (ระบุ).....

1.5 ท่านสำเร็จการศึกษาสูงสุดระดับใด

() ไม่ได้ศึกษา () ประถมศึกษา () มัธยมศึกษา
() อาชีว/อนุปริญญา () ปริญญาตรี () ปริญญาโทหรือสูงกว่า

1.6 ท่านนับถือศาสนาใด

() พุทธ () อิสลาม () คริสต์

ส่วนที่ 2 โครงสร้างของครัวเรือน

2.1 ลักษณะบ้านพักอาศัย

() บ้านเดี่ยว () ทาวน์เฮ้าส์ () บ้านแถวหรืออาคารพาณิชย์ () อื่นๆ (ระบุ).....

2.2 กรรมสิทธิ์ที่พำนักอาศัย

() เป็นของตนเอง () เช่าผู้อื่น () อื่นๆ (ระบุ).....

2.3 ท่านอยู่อาศัยในชุมชนนี้เป็นระยะเวลานานเท่าใด

() 1 ปี () 1-5 ปี () 6-10 ปี
() 11-20 ปี () 21-30 ปี () ตั้งแต่ 31 ปีขึ้นไป

ส่วนที่ 3 โครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของครัวเรือน

3.1 อาชีพหลักของท่าน

() ไม่ได้ประกอบอาชีพ () วางงาน/กำลังหางานทำอยู่ () กำลังศึกษาอยู่
() รับจ้างทั่วไปรายวัน () เจ้าของกิจการส่วนตัว () ข้าราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ
() วิชาชีพอิสระ (แพทย์ ทันตแพทย์ สถาปนิก วิศวกร นักบัญชี ทนายความ ฯลฯ)
() พนักงานบริษัท/ลูกจ้าง () พ่อบ้านแม่บ้าน () เกษียณ
() อื่นๆ (โปรดระบุ)

3.2 ท่านมีรายได้เฉลี่ยรวมต่อเดือนอยู่ในช่วงใด

() 5,000 บาทหรือต่ำกว่า () 5,000-10,000 บาท () 10,001-15,000 บาท
() 15,001-20,000 บาท () 20,001-25,000 บาท () ตั้งแต่ 25,001 บาทขึ้นไป

3.3 ท่านมีรายจ่ายเฉลี่ยรวมต่อเดือนอยู่ในช่วงใด

() 5,000 บาทหรือต่ำกว่า () 5,000-10,000 บาท () 10,001-15,000 บาท
() 15,001-20,000 บาท () 20,001-25,000 บาท () ตั้งแต่ 25,001 บาทขึ้นไป

ส่วนที่ 4 ข้อมูลด้านสาธารณสุขโรค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม

4.1 ทานใช้แหล่งน้ำใดเป็นแหล่งน้ำดื่มหลัก

- () น้ำฝน . () น้ำซั้ว
- () น้ำประปาของ
- () น้ำบ่อของ
- () น้ำบาดาลของ
- () อื่นๆ (โปรดระบุ)

4.2 ทานใช้แหล่งน้ำใดเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก

- () น้ำฝน () น้ำซั้ว
- () น้ำประปาของ
- () น้ำบ่อของ
- () น้ำบาดาลของ
- () อื่นๆ (โปรดระบุ)

4.3 ท่านใช้กระแสไฟจากหน่วยงานใด

- () การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค () อื่นๆ (โปรดระบุ)

4.4 ท่านมีวิธีการกำจัดมลพoyอย่างไร

- () เผา () ผึ้ง () เก็บขนโดยเทศบาลเมืองปาดอง

4.5 ท่านมีวิธีการกำจัดสิ่งปฏิกูล (ส้วบร่วม) อย่างไร

- () จ้างเอกชนสับไปกำจัด () เทศบาลเมืองป่าตองรับสับไปกำจัด

4.6 ท่านมีวิธีการระบายน้ำฝนอย่างไร

- () ปล่อยืมลงดิน () ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก (ห้วย หนอง คลอง บึง ฯลฯ)
- () ปล่อยลงสู่ทะเล () ปล่อยลงสู่คูราง หรือท่อระบายน้ำสาธารณะ
- () อื่นๆ (โปรดระบุ)

4.7 ท่านบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม อย่างไร

- () ใช้บ่อเกรอะบำบัดก่อน แล้วปล่อยให้ซึมลงดินโดยใช้บ่อซึม
- () ใช้บ่อเกรอะกักเก็บไว้ เมื่อเต็มแจ้งให้เทศบาลเมืองปาดองมาสูบไปกำจัด
- () บำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- () อื่นๆ (โปรดระบุ)

4.8 ทำนบ้ำบัตน้ำเสียจากการอาบน้ำ และชักผ้าอย่างไร

- () ไม่มีการบำบัด ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก (ห้วย หนอง คลอง บึง ฯลฯ) โดยตรง
- () ไม่มีการบำบัด ปล่อยลงสู่ทะเล โดยตรง
- () ไม่มีการบำบัด ปล่อยลงคู ร้าง หรือท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยตรง
- () บำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป
- () อื่นๆ (โปรดระบุ)

4.9 ท่านบำบัดน้ำเสียจากห้องครัวอย่างไร

- () ไม่มีการบำบัด ปล่ยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก (ห้วยหนอง คลอง บึง ฯลฯ) โดยตรง
- () ไม่มีการบำบัด ปล่ยลงสู่ทะเล โดยตรง
- () ไม่มีการบำบัด ปล่ยลงคู ร้าง หรือท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยตรง
- () บำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยผ่านตระแกรง หรือบ่อดักขยะ และถึงดักไขมันก่อน
- () อื่นๆ (โปรดระบุ)

ส่วนที่ 5 ข้อมูลด้านสุขภาพของประชากร

5.1 ในรอบปีที่ผ่านมา / ปัจจุบัน ท่านและสมาชิกในครอบครัวเคยเจ็บป่วย หรือไม่

() ไม่เคย เข้าไปตอบข้อ 5.3 () เคย

5.2 ส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคอะไรมากที่สุด (ตอบได้มากกว่าหนึ่งคำตอบ)

() โรคหวัด/ทางเดินหายใจ () โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร

() โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ () โรคผิวหนังและภูมิแพ้

() โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ () โรคเกี่ยวกับหู/ตา/ฟัน/กระดูก

() โรคที่เกิดจากอุบัติเหตุ () อื่น ๆ ระบุ

5.3 เมื่อเจ็บป่วย ท่านไปรับบริการการรักษาพยาบาลจากแหล่งใดมากที่สุด

() ซอยารับประทานเอง () ไปสถานอนามัย () ไปคลินิก

() ไปโรงพยาบาล () อื่นๆ (โปรดระบุ))

5.4 ท่านคิดว่าการให้บริการด้านสาธารณสุขจากสถานพยาบาลต่างๆ เพียงพอหรือไม่

() เพียงพอ () ไม่เพียงพอ () ไม่ทราบ

ส่วนที่ 6 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน

ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับในปัจจุบัน	ไม่มี	มี	ระบุแหล่งที่มา	ระดับความรุนแรงของ ผลกระทบที่ได้รับ		
				มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ปัญหาฝุ่นละออง						
2. ปัญหาเสียงดัง						
3. ปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้						
4. ปัญหาน้ำเสีย						
5. ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง						
6. ปัญหาการจัดเก็บขยะ						
7. ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย/ไฟตก						
8. ปัญหาการจราจรติดขัด						
9. ปัญหาเขม่า/ควัน						
10. อื่นๆ (ระบุ.....)						

ส่วนที่ 7 ความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ

7.1 ท่านทราบหรือไม่ว่าจะมีการเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต บริเวณใกล้เคียงบ้านของท่าน

() ทราบ () ไม่ทราบ เข้าไปตอบข้อ 7.3

7.2 จากข้อ 7.1 ถ้าทราบ ท่านทราบจากที่ไหน

() แผ่นพับ () เพื่อนบ้าน () สื่อสารมวลชน () อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

7.3 ท่านคิดว่าการมีโครงการดังกล่าวใกล้บ้านมีผลอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

() เศรษฐกิจดีขึ้น () สร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น

() การสาธารณสุขปลอดภัยและอุปโภคดีขึ้น () อื่น ๆ

7.4 ท่านคิดว่าการมีโครงการดังกล่าวใกล้บ้าน มีผลเสียอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

() ฝุ่นละออง () เสียงดังรบกวน () การอพยพย้ายถิ่น

() ปัญหาน้ำเน่าเสียเพิ่มขึ้น () การจราจรติดขัด () รบกวนการสื่อสารโทรคมนาคม

() อื่น ๆ

7.5 ความคิดเห็นในภาพรวมของท่านที่มีต่อโครงการคิดว่ามีผลกระทบอย่างไร

- () ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ () ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก
() พอๆกัน () ไม่แน่ใจ () ไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น

7.6 ท่านเห็นด้วยหรือไม่ต่อการก่อตั้งโครงการดังกล่าวในบริเวณนี้

- () เห็นด้วย เพราะ
() ไม่เห็นด้วย เพราะ
() ไม่แสดงความคิดเห็น เพราะ

ส่วนที่ 8 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่กำลังรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่กำลังรื้อถอนอาคารภายในโครงการหรือไม่ อย่างไร

- () ไม่มีข้อห่วงกังวล
() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการรื้อถอน			
2. เสียงดังรบกวน			
3. ความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน			
4. การจราจรติดขัด			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 9 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการหรือไม่ อย่างไร

- () ไม่มีข้อห่วงกังวล
() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง			
2. เสียงดังรบกวน			
3. ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง			
4. การจราจรติดขัด			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 10 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อห่วงกังวล

() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. การจราจรติดขัด			
2. การจัดการน้ำเสีย			
3. การป้องกันน้ำท่วม			
4. การจัดการขยะมูลฝอย			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 11 ข้อเสนอแนะสำหรับโครงการ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ลงชื่อ.....

(.....)

วันที่.....

จัดทำโดย บริษัท ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

076-540968

แบบสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของกลุ่มสถานประกอบการ ต่อการพัฒนาโครงการ (ครั้งที่ 1)
โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต

โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ของบริษัท อินโดจีน โปรดิวเซอร์ จำกัด เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 88 ห้องพัก ตั้งอยู่บนบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 10832 (เลขที่ดิน 5) และบนโฉนดที่ดินเลขที่ 10828 (เลขที่ดิน 1), โฉนดที่ดินเลขที่ 10829 (เลขที่ดิน 2) และโฉนดที่ดินเลขที่ 18402 (เลขที่ดิน 20) ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลเมืองป่าตอง โดยผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว ต้องมีการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงที่มีต่อโครงการเพื่อนำไปประกอบในการจัดทำรายงานฯ ให้ความสอดคล้องกับความคิดเห็นของประชาชนมากที่สุด จึงใคร่ขอความกรุณาจากท่านในการตอบคำถามทุกข้อตามความเป็นจริง โดยที่ท่านจะไม่ได้รับผลกระทบใดๆทั้งสิ้น ทางคณะผู้จัดทำรายงานฯ จะเก็บข้อมูลต่างๆ เหล่านี้ไว้เป็นความลับ และขอขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่งที่กรุณาเสียสละเวลาตอบแบบสอบถาม

คำชี้แจง

1. โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ในข้อที่ตรงกับความเป็นจริง และความคิดเห็นของท่านมากที่สุด
2. ข้อมูลที่ได้จากแบบสอบถามนี้จะใช้ในการเขียนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนี้เท่านั้น ดังนั้น ผู้ที่ตอบแบบสอบถามจะไม่ได้รับผลกระทบใด ๆ จากการตอบแบบสอบถามนี้

ชื่อ-นามสกุล (ผู้ตอบแบบสอบถาม).....
ชื่อสถานประกอบการ/หน่วยงาน
เลขที่ ซอย ถนน ตำบล ป่าตอง.....อำเภอ .กะทู้..... จังหวัด...ภูเก็ต.....
รหัสไปรษณีย์.....หมายเลขโทรศัพท์.....
ชื่อ-นามสกุล (ผู้สัมภาษณ์).....สัมภาษณ์เมื่อวันที่.....

ประเภทของกลุ่มตัวอย่าง

- () กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ
- () กลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร
- () กลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์ (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)

1.1 เพศของท่าน

() ชาย () หญิง

1.2 อายุ.....ปี

() 21-30 ปี () 31-40 ปี () 41-50 ปี
() 51-60 ปี () 61 ปีขึ้นไป

1.3 ท่านสำเร็จการศึกษาสูงสุดระดับใด

() ไม่ได้ศึกษา () ประถมศึกษา () มัธยมศึกษา
() อาชีว/อนุปริญญา () ปริญญาตรี () ปริญญาโทหรือสูงกว่า

1.4 สถานภาพของผู้ตอบแบบสอบถาม

() เป็นเจ้าของกิจการ
() พนักงานตำแหน่ง.....

ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าของกิจการให้เป็นตัวแทนในการตอบแบบสอบถาม

1.5 กรณีโรงแรม/อพาร์ทเมนต์

1.5.1 จำนวนห้องพัก ห้อง

1.5.2 จำนวนพนักงาน คน

1.6 กรณีห้างสรรพสินค้า จำนวนพนักงาน คน

1.7 กรณีอื่นๆ ระบุ..... จำนวนบุคลากร คน

ส่วนที่ 2 โครงสร้างของสถานประกอบการ

2.1 ลักษณะอาคาร/สถานประกอบการ

() โรงแรม () อพาร์ทเมนต์ () อาคารพาณิชย์ () บริษัท/ห้าง/ร้าน () อื่นๆ (ระบุ).....

2.2 กรรมสิทธิ์ของอาคาร/สถานประกอบการ

() เป็นของตนเอง () เช่าผู้อื่น () อื่นๆ (ระบุ).....

2.3 สถานประกอบการเปิดมาแล้วเป็นระยะเวลานานเท่าใด

() 1 ปี () 1-5 ปี () 6-10 ปี
() 11-20 ปี () 21-30 ปี () ตั้งแต่ 31 ปีขึ้นไป

ส่วนที่ 3 ข้อมูลด้านสาธารณสุข โภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม

3.1 ท่านใช้แหล่งน้ำใดเป็นแหล่งน้ำดื่มหลัก

() น้ำฝน () น้ำซื้อ
() น้ำประปาของ
() น้ำบ่อของ
() น้ำบาดาลของ
() อื่นๆ (โปรดระบุ)

3.2 ท่านใช้แหล่งน้ำใดเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก

() น้ำฝน () น้ำซื้อ
() น้ำประปาของ
() น้ำบ่อของ
() น้ำบาดาลของ
() อื่นๆ (โปรดระบุ)

3.3 ท่านใช้กระแสไฟฟ้าจากหน่วยงานใด

() การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค () อื่นๆ (โปรดระบุ)

3.4 ท่านมีวิธีการกำจัดมูลฝอยอย่างไร

() เผา () ผึ่ง () เก็บขนโดยเทศบาลเมืองปาดอง

3.5 ท่านมีวิธีการกำจัดสิ่งปฏิกูล (อุบาส้วม) อย่างไร

() จ้างเอกชนสูบลไปกำจัด () เทศบาลเมืองปาดองรับสูบลไปกำจัด

3.6 ท่านมีวิธีการระบายน้ำฝนอย่างไร

() ปลอยซึมลงดิน () ปลอยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก (ห้วย หนอง คลอง บึง ฯลฯ)

() ปลอยลงสู่ทะเล () ปลอยลงสู่คูราง หรือท่อระบายน้ำสาธารณะ

() อื่นๆ (โปรดระบุ)

3.7 ท่านบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม อย่างไร

() ใช้บ่อเกรอะบำบัดก่อน แล้วปลอยให้ซึมลงดินโดยใช้บ่อซึม

() ใช้บ่อเกรอะกักเก็บไว้ เมื่อเต็มแจ้งให้เทศบาลเมืองปาดองมาสูบลไปกำจัด

() บำบัดด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป

() อื่นๆ (โปรดระบุ)

ส่วนที่ 4 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน

ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับในปัจจุบัน	ไม่มี	มี	ระบุแหล่งที่มา	ระดับความรุนแรงของ ผลกระทบที่ได้รับ		
				มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ปัญหาฝุ่นละออง						
2. ปัญหาเสียงดัง						
3. ปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้						
4. ปัญหาน้ำเสีย						
5. ปัญหาการระบายน้ำไม่ทันน้ำท่วมขัง						
6. ปัญหาการจัดเก็บขยะ						
7. ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย/ไฟตก						
8. ปัญหาการจราจรติดขัด						
9. ปัญหาเขม่า/ควัน						
10. อื่นๆ (ระบุ.....)						

ส่วนที่ 5 ความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ

5.1 ท่านทราบหรือไม่ว่าจะมีการเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต บริเวณใกล้เคียงอาคารของท่าน

() ทราบ () ไม่ทราบ ข้ามไปตอบข้อ 5.3

5.2 จากข้อ 5.1 ถ้าทราบ ท่านทราบจากที่ไหน

() แผ่นพับ () เพื่อนบ้าน () สื่อสารมวลชน () อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

5.3 ท่านคิดว่าการมีโครงการดังกล่าวใกล้บ้านมีผลดีอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

() เศรษฐกิจดีขึ้น () สร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น

() การสาธารณสุขโรคและอุปโภคบริโภคดีขึ้น () อื่น ๆ

5.4 ท่านคิดว่าการมีโครงการดังกล่าวใกล้บ้าน มีผลเสียอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- () ฝุ่นละออง () เสียงดังรบกวน
 () การอพยพย้ายถิ่น () ปัญหาน้ำเน่าเสียเพิ่มขึ้น
 () การจราจรติดขัด () รบกวนการสื่อสารโทรคมนาคม
 () อื่น ๆ

5.5 ความคิดเห็นในภาพรวมของท่านที่มีต่อโครงการคิดว่ามีผลกระทบอย่างไร

- () ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านลบ () ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก
 () พอๆกัน () ไม่แน่ใจ () ไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น

5.6 ท่านเห็นด้วยหรือไม่ต่อการก่อตั้งโครงการดังกล่าวในบริเวณนี้

- () เห็นด้วย เพราะ
 () ไม่เห็นด้วย เพราะ
 () ไม่แสดงความคิดเห็น เพราะ

ส่วนที่ 6 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่กำลังรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่กำลังรื้อถอนอาคารภายในโครงการหรือไม่ อย่างไร

- () ไม่มีข้อห่วงกังวล
 () มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการรื้อถอน			
2. เสียงดังรบกวน			
3. ความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน			
4. การจราจรติดขัด			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 7 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อห่วงกังวล

() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง			
2. เสียงดังรบกวน			
3. ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง			
4. การจราจรติดขัด			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 8 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อห่วงกังวล

() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. การจราจรติดขัด			
2. การจัดการน้ำเสีย			
3. การป้องกันน้ำท่วม			
4. การจัดการขยะมูลฝอย			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 9 ข้อเสนอแนะสำหรับโครงการ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ลงชื่อ.....

(.....)

วันที่.....

จัดทำโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

063-3439655, 076-540968

แบบสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ

ต่อการพัฒนาโครงการ (ครั้งที่ 1)

โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต

โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ของบริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 88 ห้องพัก ตั้งอยู่บนบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 10832 (เลขที่ดิน 5) และบนโฉนดที่ดินเลขที่ 10828 (เลขที่ดิน 1), โฉนดที่ดินเลขที่ 10829 (เลขที่ดิน 2) และโฉนดที่ดินเลขที่ 18402 (เลขที่ดิน 20) ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลเมืองป่าตอง โดยผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว ต้องมีการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงที่มีต่อโครงการเพื่อนำไปประกอบในการจัดทำรายงานฯ ให้ความสอดคล้องกับความคิดเห็นของประชาชนมากที่สุด จึงใคร่ขอความกรุณาจากท่านในการตอบคำถามทุกข้อตามความเป็นจริง โดยที่ท่านจะไม่ได้รับผลกระทบใดๆทั้งสิ้น ทางคณะผู้จัดทำรายงานฯ จะเก็บข้อมูลต่าง ๆ เหล่านี้ไว้เป็นความลับ และขอขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่งที่กรุณาเสียสละเวลาตอบแบบสอบถาม

คำชี้แจง

1. โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ในข้อที่ตรงกับความเป็นจริง และความคิดเห็นของท่านมากที่สุด
2. ข้อมูลที่ได้จากแบบสอบถามนี้จะใช้ในการเขียนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนี้เท่านั้น ดังนั้นผู้ที่ตอบแบบสอบถามจะไม่ได้รับผลกระทบใด ๆ จากการตอบแบบสอบถามนี้

ชื่อ-นามสกุล (ผู้ตอบแบบสอบถาม).....

ตำแหน่ง.....

ชื่อพื้นที่อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ

เลขที่ ซอย ถนน ตำบล ป่าตอง.....อำเภอ กะทู้..... จังหวัด ภูเก็ต.....

รหัสไปรษณีย์.....หมายเลขโทรศัพท์.....

ชื่อ-นามสกุล (ผู้สัมภาษณ์).....สัมภาษณ์เมื่อวันที่.....

ประเภทของกลุ่มตัวอย่าง

- () กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ
- () กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว
- () กลุ่มหน่วยงานราชการ

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์ (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)

1.1 เพศของท่าน

() ชาย

() หญิง

1.2 ปัจจุบันท่านมีอายุ..... ปี

1.3 ท่านสำเร็จการศึกษาสูงสุดระดับใด

() ไม่ได้ศึกษา

() ประถมศึกษา

() มัธยมศึกษา

() อาชีวฯ/อนุปริญญา

() ปริญญาตรี

() ปริญญาโทหรือสูงกว่า

ส่วนที่ 2 ข้อมูลหน่วยงาน

2.1 กรณีสถานศึกษา

2.1.1 เปิดสอนในระดับ

2.1.2 จำนวนครูคน

2.1.3 จำนวนเจ้าหน้าที่ คน

2.1.4 จำนวนนักเรียน/นักศึกษา คน

2.1.5 จำนวนนักการ/ภารโรง คน

2.2 กรณีศาสนสถาน

2.2.1 วัด

1) จำนวนพระ รูป

2) จำนวนสามเณร รูป

3) จำนวนแม่ชี.....ท่าน

2.2.2 มัสยิด

1) จำนวนโต๊ะอิหม่าม.....คน

2) จำนวนกรรมการ.....คน

2.2.3 คริสตจักร

จำนวนบาทหลวง.....คน

2.2.4 อื่นๆ

ระบุ.....

2.3 กรณีสถานพยาบาล/สถานอนามัย/โรงพยาบาล

2.3.1 จำนวนบุคลากรด้านอื่นๆ คน

2.3.2 จำนวนเตียงผู้ป่วย เตียง

2.4 กรณีหน่วยงานราชการอื่นๆ

2.4.1 จำนวนบุคลากรในหน่วยงาน..... คน

ส่วนที่ 3 ความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ

3.1 ท่านทราบหรือไม่ว่าจะมีการเปิดดำเนินการโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต บริเวณใกล้เคียงบ้านของท่าน

() ทราบ

() ไม่ทราบ ข้ามไปตอบข้อ 3.3

3.2 จากข้อ 3.1 ถ้าทราบ ท่านทราบจากที่ไหน

() ผ่านพับ

() เพื่อนบ้าน

() สื่อสารมวลชน

() อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ

3.3 ท่านคิดว่าการมีโครงการดังกล่าวใกล้บ้านมีผลดีอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

() เศรษฐกิจดีขึ้น

() สร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น

() การสาธารณสุขและอุปโภคบริโภคดีขึ้น

() อื่น ๆ

3.4 ท่านคิดว่าการมีโครงการดังกล่าวใกล้บ้าน มีผลเสียอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

() ฝุ่นละออง

() เสียงดังรบกวน

() การอพยพย้ายถิ่น

() ปัญหาน้ำเน่าเสียเพิ่มขึ้น

() การจราจรติดขัด

() รบกวนการสื่อสารโทรคมนาคม

() อื่น ๆ

3.5 ความคิดเห็นในภาพรวมของท่านที่มีต่อโครงการคิดว่ามีผลกระทบอย่างไร

- () ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ () ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก
() พอๆกัน () ไม่แน่ใจ () ไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น

3.6 ท่านเห็นด้วยหรือไม่ต่อการก่อตั้งโครงการดังกล่าวในบริเวณนี้

- () เห็นด้วย เพราะ
() ไม่เห็นด้วย เพราะ
() ไม่แสดงความคิดเห็น เพราะ

ส่วนที่ 4 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน

ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับในปัจจุบัน	ไม่มี	มี	ระบุแหล่งที่มา	ระดับความรุนแรงของผลกระทบ ที่ได้รับ		
				มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ปัญหาฝุ่นละออง						
2. ปัญหาเสียงดัง						
3. ปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้						
4. ปัญหาน้ำเสีย						
5. ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง						
6. ปัญหาการจัดเก็บขยะ						
7. ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย/ไฟตก						
8. ปัญหาการจราจรติดขัด						
9. ปัญหาเขม่า/ควัน						
10. อื่นๆ (ระบุ.....)						

ส่วนที่ 5 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่กำลังรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่กำลังรื้อถอนอาคารภายในโครงการหรือไม่ อย่างไร

- () ไม่มีข้อห่วงกังวล
() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการรื้อถอน			
2. เสียงดังรบกวน			
3. ความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน			
4. การจราจรติดขัด			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 6 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อห่วงกังวล

() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง			
2. เสียงดังรบกวน			
3. ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง			
4. การจราจรติดขัด			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 7 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อกังวล

() มีข้อกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. การจราจรติดขัด			
2. การจัดการน้ำเสีย			
3. การป้องกันน้ำท่วม			
4. การจัดการขยะมูลฝอย			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 8 ข้อเสนอแนะสำหรับโครงการ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ลงชื่อ.....

(.....)

วันที่.....

จัดทำโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

063-3439655, 076-540968

แบบสอบถามความคิดเห็นและข้อห่วงกังวลของกลุ่มผู้นำชุมชนต่อการพัฒนาโครงการ (ครั้งที่ 1)
โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต

โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ของบริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 88 ห้องพัก ตั้งอยู่บนบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 10832 (เลขที่ดิน 5) และบนโฉนดที่ดินเลขที่ 10828 (เลขที่ดิน 1), โฉนดที่ดินเลขที่ 10829 (เลขที่ดิน 2) และโฉนดที่ดินเลขที่ 18402 (เลขที่ดิน 20) ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลเมืองป่าตอง โดยผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว ต้องมีการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงที่มีต่อโครงการเพื่อนำไปประกอบในการจัดทำรายงานฯ ให้มีความสอดคล้องกับความคิดเห็นของประชาชนมากที่สุด จึงใคร่ขอความกรุณาจากท่านในการตอบคำถามทุกข้อตามความเป็นจริง โดยที่ท่านจะไม่ได้รับผลกระทบใดๆ ทั้งสิ้น ทางคณะผู้จัดทำรายงานฯ จะเก็บข้อมูลต่างๆ เหล่านี้ไว้เป็นความลับ และขอขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่งที่กรุณาเสียสละเวลาตอบแบบสอบถาม

คำชี้แจง

1. โปรดทำเครื่องหมาย ☒ ในข้อที่ตรงกับความเป็นจริง และความคิดเห็นของท่านมากที่สุด
2. ข้อมูลที่ได้จากแบบสอบถามนี้จะใช้ในการเขียนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนี้เท่านั้น ดังนั้นผู้ที่ตอบแบบสอบถามจะไม่ได้รับผลกระทบใด ๆ จากการตอบแบบสอบถามนี้

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์ (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)

- 1.1 ชื่อ-นามสกุล..... ตำแหน่ง
- 1.2 เพศของท่าน
() ชาย () หญิง
- 1.3 ปัจจุบันท่านมีอายุ..... ปี
- 1.4 ท่านสำเร็จการศึกษาสูงสุดระดับใด
() ไม่ได้ศึกษา () ประถมศึกษา () มัธยมศึกษา
() อาชีวฯ/อนุปริญญา () ปริญญาตรี () ปริญญาโทหรือสูงกว่า

ส่วนที่ 2 โครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของชุมชน

2.1 อาชีพหลักของประชากรในชุมชน

- () ไม่ได้ประกอบอาชีพ () ว่างาน/กำลังหางานทำอยู่ () กำลังศึกษาอยู่
() รับจ้างทั่วไปรายวัน () เจ้าของกิจการส่วนตัว () ข้าราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ
() วิชาชีพอิสระ (แพทย์ ทันตแพทย์ สถาปนิก วิศวกร นักบัญชี ทนายความ ฯลฯ)
() พนักงานบริษัท/ลูกจ้าง () พ่อบ้านแม่บ้าน () เกษียณ
() เกษตรกร (ทำไร่ ทำสวน ประมง ปศุสัตว์ ฯลฯ)
() อื่นๆ (โปรดระบุ

2.2 ลักษณะความสัมพันธ์ระหว่างคนในชุมชน โดยทั่วไป (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> มีความสัมพันธ์ที่ดีระหว่างเพื่อนบ้าน | <input type="checkbox"/> เพื่อนบ้านไปมาหาสู่กันช่วยเหลือซึ่งกันและกัน |
| <input type="checkbox"/> ต่างคนต่างอยู่ไม่ยุ่งเกี่ยวกับ | <input type="checkbox"/> ประชากรเชื่อฟังและปฏิบัติตามผู้นำชุมชน |
| <input type="checkbox"/> ชุมชนเข้มแข็ง ให้ความร่วมมือในกิจกรรมต่างๆของชุมชน | |

2.3 ปัญหาส่วนใหญ่ที่พบในชุมชน

- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> ไม่มีปัญหา | <input type="checkbox"/> มีปัญหา | |
| <input type="checkbox"/> ปัญหาการลักขโมย | <input type="checkbox"/> ปัญหาความยากจน | <input type="checkbox"/> ปัญหาการว่างงาน |
| <input type="checkbox"/> ปัญหายาเสพติด | <input type="checkbox"/> ปัญหาอาชญากรรม | (...) อื่นๆ..... |

2.4 ประเพณีที่สืบทอดกันมาของชุมชน.....

ส่วนที่ 3 ความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ

3.1 ท่านทราบหรือไม่ว่าจะมีการเปิดดำเนินการโครงการ โรงแรมป่าตองบีช (ส่วนขยาย) บริเวณใกล้เคียงบ้านของท่าน

- | | |
|-------------------------------|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> ทราบ | <input type="checkbox"/> ไม่ทราบ |
|-------------------------------|----------------------------------|
- ข้ามไปตอบข้อ 3.3

3.2 จากข้อ 3.1 ถ้าทราบ ท่านทราบจากที่ไหน

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> แผ่นพับ | <input type="checkbox"/> เพื่อนบ้าน | <input type="checkbox"/> สื่อสารมวลชน | <input type="checkbox"/> อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|---|

3.3 ท่านคิดว่าการมีโครงการดังกล่าวใกล้บ้านมีผลดีอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> เศรษฐกิจดีขึ้น | <input type="checkbox"/> สร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น |
| <input type="checkbox"/> การสาธารณสุขและอุปโภคบริโภคดีขึ้น | <input type="checkbox"/> อื่น ๆ |

3.4 ท่านคิดว่าการมีโครงการดังกล่าวใกล้บ้าน มีผลเสียอย่างไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- | | | |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> ฝุ่นละออง | <input type="checkbox"/> เสียงดังรบกวน | <input type="checkbox"/> การอพยพย้ายถิ่น |
| <input type="checkbox"/> ปัญหาน้ำเน่าเสียเพิ่มขึ้น | <input type="checkbox"/> การจราจรติดขัด | <input type="checkbox"/> รบกวนการสื่อสารโทรคมนาคม |
| <input type="checkbox"/> อื่น ๆ | | |

3.5 ความคิดเห็นในภาพรวมของท่านที่มีต่อโครงการคิดว่ามีผลกระทบอย่างไร

- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ | <input type="checkbox"/> ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก | |
| <input type="checkbox"/> พอๆกัน | <input type="checkbox"/> ไม่แน่ใจ | <input type="checkbox"/> ไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น |

3.6 ท่านเห็นด้วยหรือไม่ต่อการก่อตั้งโครงการดังกล่าวในบริเวณนี้

- | | |
|---|-------------|
| <input type="checkbox"/> เห็นด้วย | เพราะ |
| <input type="checkbox"/> ไม่เห็นด้วย | เพราะ |
| <input type="checkbox"/> ไม่แสดงความคิดเห็น | เพราะ |

ส่วนที่ 4 ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ชุมชนได้รับในปัจจุบัน

ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับในปัจจุบัน	ไม่มี	มี	ระบุแหล่งที่มา	ระดับความรุนแรงของผลกระทบ ที่ได้รับ		
				มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ปัญหาฝุ่นละออง						
2. ปัญหาเสียงดัง						
3. ปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้						
4. ปัญหาน้ำเสีย						
5. ปัญหาการระบายน้ำไม่ทันน้ำท่วมขัง						
6. ปัญหาการจัดเก็บขยะ						
7. ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย/ไฟตก						
8. ปัญหาการจราจรติดขัด						
9. ปัญหาเขม่า/ควัน						
10. อื่นๆ (ระบุ.....)						

ส่วนที่ 5 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่กำลังรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่กำลังรื้อถอนอาคารภายในโครงการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อห่วงกังวล

() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง			
2. เสียงดังรบกวน			
3. ความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน			
4. การจราจรติดขัด			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 6 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อห่วงกังวล

() มีข้อห่วงกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง			
2. เสียงดังรบกวน			
3. ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง			
4. การจราจรติดขัด			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 7 ข้อห่วงกังวลของประชากรช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ

ท่านมีข้อห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการหรือไม่ อย่างไร

() ไม่มีข้อกังวล

() มีข้อกังวล (โปรดระบุ)

ข้อห่วงกังวล	ระดับความกังวล		
	มาก	ปานกลาง	น้อย
1. การจราจรติดขัด			
2. การจัดการน้ำเสีย			
3. การป้องกันน้ำท่วม			
4. การจัดการขยะมูลฝอย			
5.			
6.			
7.			
8.			

ส่วนที่ 8 ข้อเสนอแนะสำหรับโครงการ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่.....

จัดทำโดย บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

063-3439655, 076-540968

แบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2

โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต

โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ของบริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 88 ห้องพัก ตั้งอยู่บนบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 10832 (เลขที่ดิน 5) และบนโฉนดที่ดินเลขที่ 10828 (เลขที่ดิน 1), โฉนดที่ดินเลขที่ 10829 (เลขที่ดิน 2) และโฉนดที่ดินเลขที่ 18402 (เลขที่ดิน 20) ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างต่อเทศบาลเมืองป่าตอง โดยผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ในการจัดทำรายงานฯ ดังกล่าว ต้องมีการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2 ของประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงที่มีต่อโครงการ ซึ่งแบบสอบถามดังกล่าวจะนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ว่ามีความเพียงพอ/เหมาะสมหรือไม่ อย่างไร เพื่อนำไปประกอบในการจัดทำรายงานฯ ให้มีความสอดคล้องกับความคิดเห็นของประชาชนมากที่สุด จึงใคร่ขอความกรุณาจากท่านในการตอบคำถามทุกข้อตามความเป็นจริง โดยที่ท่านจะไม่ได้รับผลกระทบใดๆ ทั้งสิ้น ทางคณะผู้จัดทำรายงานฯ จะเก็บข้อมูลต่างๆ เหล่านี้ไว้เป็นความลับ และขอขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่งที่กรุณาเสียสละเวลาตอบแบบสอบถาม

คำชี้แจง

1. โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ในข้อที่ตรงกับความเป็นจริง และความคิดเห็นของท่านมากที่สุด
2. ข้อมูลที่ได้จากแบบสอบถามนี้จะใช้ในการเขียนรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการนี้เท่านั้น ดังนั้น ผู้ที่ตอบแบบสอบถามจะไม่ได้รับผลกระทบใด ๆ จากการตอบแบบสอบถามนี้

ชื่อ-นามสกุล (ผู้ตอบแบบสอบถาม).....

ตำแหน่ง.....

ชื่อพื้นที่อันไหน/หน่วยงานราชการ/สถานประกอบการ

เลขที่ ซอย ถนน ตำบล ภูเก็ต.....อำเภอ ภูเก็ต.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....

รหัสไปรษณีย์.....หมายเลขโทรศัพท์.....

ชื่อ-นามสกุล (ผู้สัมภาษณ์).....สัมภาษณ์เมื่อวันที่.....

ประเภทของกลุ่มตัวอย่าง

- () กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ
- () กลุ่มประชากรในระยะ 100 เมตร
- () กลุ่มสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร
- () กลุ่มประชากรในระยะมากกว่า 100-500 เมตร
- () กลุ่มประชากรในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร
- () กลุ่มสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร
- () กลุ่มพื้นที่อันไหน
- () กลุ่มหน่วยงานราชการ
- () กลุ่มผู้นำชุมชน

1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>1. ระยะรื้อถอน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดง กระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้เกิดอุบัติเหตุซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย - ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่รื้อถอนและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารในขั้นตอนการรื้อถอน เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงและผู้สัญจรผ่านไปมา - ระหว่างการรื้อถอนจะมีการฉีดน้ำดับฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย - จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก และทิศตะวันตก กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก - งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - เศษวัสดุจากการรื้อถอนจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบทุกด้าน แล้วจะนำไปไว้ในโรงเก็บวัสดุชั่วคราว - บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - รับผิดชอบการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณสถานที่รื้อถอนและรอบสถานที่รื้อถอนโดยเร็ว - ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกลงมาเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย - ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ - แยกเศษวัสดุก่อสร้างโดยเศษหิน เศษอิฐ เศษปูนนำไปใช้ในการปรับปรุงพื้นที่ของโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า - หลังจากการรื้อถอนพื้นที่คอนกรีตเดิมเรียบร้อยแล้ว ให้ทำการขุดลอกหน้าดินบริเวณที่จะเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ลึกประมาณ 1.00 เมตร เป็นอย่างน้อย หลังจากนั้นให้ทำการปรับปรุงสภาพดิน โดยการใส่ปุ๋ยหมัก และปุ๋ยคอก ทดแทนส่วนที่ขุดออก เพื่อเป็นการเพิ่มธาตุอาหารพืชให้กับดิน และนำดินสำหรับปลูกมาลงเพื่อเตรียมการปลูกต่อไป 		

2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
1. สภาพภูมิประเทศ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นเท่านั้น - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 		
2. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันหลัก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ทำการขุดรากและก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงเก็บน้ำ ถึงบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ และสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน - โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อดักตะกอนและบ่อดักขยะ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หวาย และเศษขยะก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำต่อไป - ปูลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุหรือแผ่นดินไหว 		
3. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุมนุม - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้งที่ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - ต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 		
4. คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>พื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้ที่เกี่ยวข้องผ่านไปมา</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - จัดให้มีท่อสเปรย์น้ำตลอดแนวด้านหน้าโครงการและบริเวณแนวอาคาร - ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง - กำหนดให้มีรถน้ำล้างถนน ทุกสัปดาห์ ในช่วงขุดดิน งานฐานราก งานถนน หรือ ทุกครั้งเมื่อมีสิ่งสกปรก ที่เกิดจากงานก่อสร้างของโครงการ พร้อมพนักงานกวาดถนน - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีจุดล้างล้อ เพื่อให้น้ำหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน เศษที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบทุกวัน โดยในกรณีที่มีเศษดิน เปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง - ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง - หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองปาดอง) 		
<p>5. เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p><u>เสียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราวเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิด โพลีเอสเตอร์หนา 125 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 2.4 เมตร รอบขอบเขตพื้นที่โครงการ ช่วงงานฐานราก - จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วทึบเป็นเมทัล โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนว แต่ละชั้น ความสูง 2.4 เมตร บริเวณอาคารทางด้านทิศตะวันตก ทิศตะวันออก ทิศเหนือ และทิศใต้ ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง - ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) โดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร - ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเท 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>คอนกรีต และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองปาดอง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างการพัก - ไม่ใช่เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้หันไปทางทิศที่ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน - จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) ” - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญา <p><u>ความสั่นสะเทือน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เลือกใช้อุปกรณ์ลดแรงสั่นสะเทือนการตอกเสาเข็มซึ่งจะลดแรงสั่นสะเทือนที่เป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการทำฐานราก ระบุน้ำ เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ - จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด - อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>สันสะท้อนในระดับสูงพร้อมกัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น - จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที - ในกรณีเกิดเรื่องร้องเรียนว่าการดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการจะหยุดการก่อสร้างทั้งหมด โดยจะแก้ไขเยียวยาให้เสร็จเรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ 		
<p>6. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{ออก} ไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ต่อไป - โครงการจะจัดให้มีวางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หทราย และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีการขุดลอกบ่อตกขยะ/ตกตะกอนเป็นประจำ - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปกำจัดสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อยชะลอการก่อสร้างในช่วงที่ฝนตก 		
<p>7. การคมนาคมขนส่ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อยู่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองปาดอง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเช่นกัน - เส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง - ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง และกำชับให้พนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ความคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก ทางแยกและบริเวณไหล่ทาง เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 		
8. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - รมรงคิให้คณงานมิการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคณงาน - จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์ 		
9. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวดทราย และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวซอยแสนบายต่อไป - โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อตกขยะ/ตกตะกอนเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีคณงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 		
10. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และห้องส้วม สำหรับบ้านพักคณงาน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคณงาน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป - จัดให้มีคณงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบไปกำจัดต่อไป - จัดให้มีคณงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คณงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบสิ่งปฏิกูลมาสูบสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย 		
11. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคณงาน แยก 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>เป็นถึงขยะอินทรีย์ ถึงขยะทั่วไป ถึงขยะรีไซเคิล และถึงขยะอันตราย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาโครงการจะขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลเมืองปาดองให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป - ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีแดงเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลเมืองปาดองเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย 		
<p>12. ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 		
<p>13. การป้องกันอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน - กำชับให้ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองปาดอง 		
<p>14. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>บริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกสุขลักษณะ - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ - กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่าง ๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีหัวหน้างานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - อนุญาตให้นำคนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้างานดูแลคนงานก่อสร้าง มิให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีจรรยาบรรณอื่นๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง 		
<p>15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>คุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ</p> <ul style="list-style-type: none"> - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน <p>- จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้</p> <p>- ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเทคอนกรีต และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองปาดอง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</p> <p>- กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ</p> <p>- ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ชิงด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น</p> <p>- ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น</p> <p>- ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กชิงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น</p> <p>- จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง</p> <p>- ติดป้ายแนะนำการทำงาน บ้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย เป็นต้น</p> <p>- ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย</p> <p>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>- จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่</p> <p>- กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>เรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อ บริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหา ความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน - กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแล พฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้เกิดความเดือดร้อน รำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษ หรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราว ความสูงประมาณ 2.4 เมตร กันบริเวณแนวเขต ของโครงการ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติ ตนไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่ อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และ ให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้าง โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความ ปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ - จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มี เจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อ ป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อน รับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงาน จนกว่าจะหายขาด - กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และ กำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือ ก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการ ลักขโมย และมีจรรยาบรรณอื่นๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด <p>- จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ที่ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ โดยจัดไว้บริเวณสำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่โครงการ</p>		
<p>16. สุขภาพ</p> <p><u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด <p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - จัดหาน้ำดื่มน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ - ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ - ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม <p><u>โรคเครียด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน - แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม - วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น <ul style="list-style-type: none"> • ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง • กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก • บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ • มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง • ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน • ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย • หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทฯ ผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด <p><u>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โรคโควิด 19</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พิจารณารับคนงานในห้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างตัวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างตัวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน - ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด - ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ - ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านใน ปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม - ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตร หรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย - จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ 		
17. ทัศนียภาพ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นเมทัลชีท สูงประมาณ 2.4 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการ - ปิดล้อมตัวอาคารตลอดความสูงด้วยตาข่ายหรือผ้าใบ - กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น - เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย 		

3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
1. ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีจุดรวมพล กระจายอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ - จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการซุลมุน - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้งที่ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย - ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์ - จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 		
2. คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายให้ผู้ใช้บริการดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่ม 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน 		
<p>3. เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว หรือทำสัญญาณบนผิวถนน 		
<p>4. การคมนาคมขนส่ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ - โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆ ในโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงาน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจร - ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง - ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 		
<p>5. การใช้น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เป็นแหล่งน้ำสำรอง - โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อกักเก็บน้ำใช้สำหรับโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน - รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการออกแบบให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำต่อไป - โครงการจัดให้มีการท่อน้ำภายในบ่อหนองน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายน้อยกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ - ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที 		
7. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำ เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะสูบไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน โดยน้ำส่วนที่เหลือโครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวซอยแสนสบายต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ - สูบตะกอนจากบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองปาดองให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ 		
8. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะรีไซเคิล โดยโครงการจะขอความอนุเคราะห์ให้เทศบาลเมืองปาดองเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า - มูลฝอยอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า “มูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงแดง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลเมืองปาดองเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักระวมทุกครั้งหลังจากกลับมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักระวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป - การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - รมรงคิให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ระบบห้องพักระวมจะต้องเป็นระบบปิด - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักระวมในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกัน กลิ่น และแมลงรบกวน 		
9. ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Transformers) เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) - จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จะติดตั้งอยู่ใกล้บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ - ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร - ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร - หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน - ต้องมีแผนป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืนไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ - รมรงคิให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง - เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน 		
10. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย 		
11. การระบายอากาศและความร้อน <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้นั้นต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ 		
12. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ <ul style="list-style-type: none"> - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพัสดุฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้ดี - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย - กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย 		
14. ทิศนียภาพ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดิน ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ 		
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลม สามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว - หากการดำเนินโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองปาดอง) - ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน - ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 		

ลงชื่อ.....

(.....)

วันที่.....

จัดทำโดย

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ภาคผนวก จ-2
ผลการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 1

สรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มประชาชนในระยะเวลา 100 เมตร จำนวน 5 ครีวเรือน

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
1. บ้านเลขที่ 336	ตำแหน่งผู้ให้ความเห็น : ผู้ดูแล (ได้รับมอบหมายจากผู้มีอำนาจสูงสุด) เพศ : หญิง อายุ : 45 ปี	ปัจจุบันได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ดังนี้ - ปัญหาเสียงดังจากการจราจร - ปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้จากกุดแห้ง	<p>ระยะรื้อถอน :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้และออกจากกรรือถอน - เสียดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน - การจราจรติดขัด <p>ระยะก่อสร้าง :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้และออกจากกรรือถอน - เสียดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด <p>ระยะดำเนินการ :</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
2. บ้านเลขที่ 326/9	ตำแหน่งผู้ให้ความเห็น : ผู้ดูแล (ได้รับมอบหมายจากผู้มีอำนาจสูงสุด) เพศ : หญิง อายุ : 55 ปี	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อม	<p>ระยะรื้อถอน :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้และออกจากกรรือถอน - เสียดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน - การจราจรติดขัด <p>ระยะก่อสร้าง :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้และออกจากกรรือถอน - เสียดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด <p>ระยะดำเนินการ :</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

สรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มประชาชนในระยะ 100 เมตร จำนวน 5 ครีวเรือน (ต่อ)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
3. บ้านเลขที่ 326/10	ตำแหน่งผู้ให้ความเห็น : ผู้ดูแล (ได้รับมอบหมายจากผู้มีอำนาจสูงสุด) เพศ : หญิง อายุ : 38 ปี	ปัจจุบันได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมดังนี้ - ปัญหาเสียงดังจากการจราจร - ปัญหาการระบายน้ำไม่ทันจากน้ำท่วมถนน	<p>ระยะรื้อถอน :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองจากการรื้อถอน - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน - การจราจรติดขัด <p>ระยะก่อสร้าง :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด <p>ระยะดำเนินการ :</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
4. บ้านเลขที่ 326/1	ตำแหน่งผู้ให้ความเห็น : คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน เพศ : หญิง อายุ : 52 ปี	ปัจจุบันไม่ได้รับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อม	<p>ระยะรื้อถอน :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองจากการรื้อถอน - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน - การจราจรติดขัด <p>ระยะก่อสร้าง :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด <p>ระยะดำเนินการ :</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

สรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มประชาชนในระยะ 100 เมตร จำนวน 5 คร่าวเรือน (ต่อ)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
5. บ้านเลขที่ 326/3 และ 326/11 (เจ้าของบ้านเดียวกัน)	ตำแหน่งผู้ให้ความเห็น : ผู้ดูแล (ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการสูงสุด) เพศ : หญิง อายุ : 55 ปี	ปัจจุบันได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมดังนี้ - ปัญหามลพิษจากการจราจร	<p>ระยะรื้อถอน :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ละอองจากการรื้อถอน - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน - การจราจรติดขัด <p>ระยะก่อสร้าง :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ละอองจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด <p>ระยะดำเนินการ :</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด - การจัดการน้ำเสีย - การจัดการขยะมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีข้อเสนอนะจะเพิ่มเติม

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, พฤศจิกายน 2565

สรุปข้อมูลแบบสอบถามของสถานประกอบการในระยะ 100 เมตร จำนวน 2 แห่ง

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
1. ร้านเก๋อย่างมีริมเล	ตำแหน่งผู้ให้ความเห็น : ผู้จัดการ เพศ : หญิง อายุ : 56 ปี	ปัจจุบันได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมดังนี้ - ปัญหาเสียงดังจากการจราจร - ปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้จากกุดแล้ง - ปัญหาน้ำเสียจากโรงแรม - ปัญหาการจราจรติดขัด	<p>ระยะรือถอน :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ละอองจากการรือถอน - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการรือถอน - การจราจรติดขัด <p>ระยะก่อสร้าง :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ละอองจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด <p>ระยะดำเนินการ :</p> <ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด - การจัดการน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
2. ร้านอาหารบ้านหยก	ตำแหน่งผู้ให้ความเห็น : เจ้าของกิจการ เพศ : หญิง อายุ : 31-40 ปี	ปัจจุบันได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมดังนี้ - ปัญหาน้ำฟ้าดับบ่อย/ไฟตก	<p>ระยะรือถอน :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ละอองจากการรือถอน - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการรือถอน - การจราจรติดขัด <p>ระยะก่อสร้าง :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ละอองจากการก่อสร้าง - เสียงดังรบกวน - ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง - การจราจรติดขัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

สรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มประชาชนในระยะ 100 เมตร จำนวน 2 แห่ง (ต่อ)

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
2. ร้านอาหารป็นหย่า (ต่อ)			ระยะดำเนินการ : <ul style="list-style-type: none"> - การจราจรติดขัด - การจัดการน้ำเสีย - การป้องกันน้ำท่วม - การจัดการขยะมูลฝอย 	

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, พฤศจิกายน 2565

สรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวในระยะ 1,000 เมตร

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
1. โรงเรียนบ้านกะหลิม - ระยะห่างจากโครงการ ประมาณ 900 เมตร - เปิดสอนในระดับอนุบาลถึงประถมศึกษา - จำนวนครู 12 คน - จำนวนเจ้าหน้าที่ 1 คน - จำนวนนักเรียน 162 คน - จำนวนนักเรียน/ภารโรง 1 คน	ตำแหน่งผู้ให้ความเห็น : ผู้อำนวยการ อายุ 59 ปี เพศ : หญิง	ปัจจุบันได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ - ปัญหาเสียงดังจากการจราจร - ปัญหาขยะน้ำไม่ทันจากฝนตกหนัก - ปัญหาการจราจรติดขัด - ปัญหากฎจราจรชนชาติคลื่นลมแรงจากมรสุม	ระยะรื้อถอน : - ไม่มีข้อห่วงกังวล ระยะก่อสร้าง : - ผู้ละอองจากการก่อสร้าง - รถบรรทุกวิ่งเร็ว - การขนส่งวัสดุก่อสร้าง ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- ไม่มีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, พฤศจิกายน 2565

สรุปข้อมูลแบบสอบถามของกลุ่มผู้นำชุมชนในเขตพื้นที่โครงการ

กลุ่มที่ได้รับผลกระทบ	รายละเอียดผู้ให้ความเห็น	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน	ข้อห่วงกังวล	ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม
1. ประธานชุมชนบ้านกะหลิม	ตำแหน่งผู้ให้ความเห็น : ประธานชุมชนบ้านกะหลิม อายุ 58 ปี เพศ : หญิง	ปัจจุบันได้รับผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ - ปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้จากฤดูแล้ง - ปัญหาการจราจรติดขัด	ระยะรือถอน : - ไม่มีข้อห่วงกังวล ระยะก่อสร้าง : - ไม่มีข้อห่วงกังวล ระยะดำเนินการ : - ไม่มีข้อห่วงกังวล	- สนับสนุนกิจกรรมของชุมชน

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, พฤศจิกายน 2565

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ โรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม	
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2			
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ
		จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
1	ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์ (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)						
1.1	เพศ						
	ชาย	9	52.94	29	35.37	38	38.38
	หญิง	8	47.06	53	64.63	61	61.62
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
1.2	อายุ						
	20 - 30 ปี	5	29.41	10	12.20	15	15.15
	31 - 40 ปี	4	23.53	18	21.95	22	22.22
	41 - 50 ปี	6	35.29	21	25.61	27	27.27
	51 - 60 ปี	2	11.76	20	24.39	22	22.22
	ตั้งแต่ 61 ปี ขึ้นไป	0	0.00	13	15.85	13	13.13
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
1.3	สถานภาพในครัวเรือน						
	หัวหน้าครัวเรือน	4	23.53	32	39.02	36	36.36
	คู่สมรสของหัวหน้าครัวเรือน	0	0.00	11	13.41	11	11.11
	บุตรของหัวหน้าครัวเรือน	3	17.65	5	6.10	8	8.08
	บุพการีของหัวหน้าครัวเรือน	0	0.00	1	1.22	1	1.01
	ผู้เช่า	1	5.88	28	34.15	29	29.29
	อื่นๆ (โปรดระบุ).....ผู้ดูแล.....	9	52.94	5	6.10	14	14.14
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
1.4	สถานภาพการสมรส						
	โสด	8	47.06	13	15.85	21	21.21
	สมรส	8	47.06	62	75.61	70	70.71
	หม้าย	0	0.00	5	6.10	5	5.05
	แยกกันอยู่	0	0.00	2	2.44	2	2.02
	อื่นๆ(ระบุ).....	1	5.88	0	0.00	1	1.01
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
1.5	ท่านสำเร็จการศึกษาสูงสุดระดับใด						
	ไม่ได้ศึกษา	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ประถมศึกษา	1	5.88	32	39.02	33	33.33
	มัธยมศึกษา	7	41.18	36	43.90	43	43.43
	อาชีวะ/อนุปริญญาตรี	2	11.76	4	4.88	6	6.06
	ปริญญาตรี	7	41.18	10	12.20	17	17.17
	ปริญญาโทหรือสูงกว่า	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
1.6	ศาสนา						
	พุทธ	10	58.82	42	51.22	52	52.53
	อิสลาม	7	41.18	39	47.56	46	46.46
	คริสต์	0	0.00	1	1.22	1	1.01
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
2	โครงสร้างของครัวเรือน						
2.1	ลักษณะบ้านพักอาศัย						
	บ้านเดี่ยว	10	58.82	60	73.17	70	70.71
	ทาวน์เฮ้าส์	2	11.76	0	0.00	2	2.02
	บ้านแถวหรืออาคารพาณิชย์	5	29.41	20	24.39	25	25.25
	อื่นๆ (ระบุ)....คอนโด.....	0	0.00	2	2.44	2	2.02
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
2.2	กรรมสิทธิ์ที่พักอาศัย						
	เป็นของตนเอง	11	64.71	54	65.85	65	65.66
	เช่าผู้อื่น	6	35.29	28	34.15	34	34.34

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ โรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม	
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2			
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	
อื่นๆ (ระบุ).....	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00	
2.3	ท่านอยู่อาศัยในชุมชนนี้เป็นระยะเวลานานเท่าใด						
	1 ปี	3	17.65	15	18.29	18	18.18
	1 - 5 ปี	3	17.65	9	10.98	12	12.12
	6 - 10 ปี	5	29.41	8	9.76	13	13.13
	11 - 20 ปี	1	5.88	25	30.49	26	26.26
	21 - 30 ปี	1	5.88	4	4.88	5	5.05
	ตั้งแต่ 31 ปี ขึ้นไป	4	23.53	21	25.61	25	25.25
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
3	โครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคมของครัวเรือน						
3.1	อาชีพหลักของท่าน						
	ไม่ได้ประกอบอาชีพ	0	0.00	2	2.44	2	2.02
	ว่างงาน/กำลังหางานอยู่	0	0.00	2	2.44	2	2.02
	กำลังศึกษาอยู่	0	0.00	1	1.22	1	1.01
	รับจ้างทั่วไปรายวัน	1	5.88	13	15.85	14	14.14
	เจ้าของกิจการส่วนตัว	5	29.41	43	52.44	48	48.48
	ข้าราชการ/พนักงานรัฐวิสาหกิจ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	วิชาชีพอิสระ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	พนักงานบริษัท/ลูกจ้าง	11	64.71	15	18.29	26	26.26
	พ่อบ้าน/แม่บ้าน	0	0.00	5	6.10	5	5.05
	เกษียณ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	อื่นๆทำสวน	0	0.00	1	1.22	1	1.01
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
3.2	ท่านมีรายได้เฉลี่ยรวมต่อเดือนอยู่ในช่วงใด						
	5,000 บาทหรือต่ำกว่า	0	0.00	5	6.10	5	5.05
	5,000 - 10,000 บาท	1	5.88	11	13.41	12	12.12
	10,001 - 15,000 บาท	2	11.76	22	26.83	24	24.24
	15,001 - 20,000 บาท	8	47.06	9	10.98	17	17.17
	20,001 - 25,000 บาท	1	5.88	24	29.27	25	25.25
	ตั้งแต่ 25,001 บาทขึ้นไป	5	29.41	11	13.41	16	16.16
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
3.3	ท่านมีรายจ่ายเฉลี่ยรวมต่อเดือนอยู่ในช่วงใด						
	5,000 บาทหรือต่ำกว่า	1	5.88	16	19.51	17	17.17
	5,000 - 10,000 บาท	10	58.82	34	41.46	44	44.44
	10,001 - 15,000 บาท	1	5.88	21	25.61	22	22.22
	15,001 - 20,000 บาท	2	11.76	5	6.10	7	7.07
	20,001 - 25,000 บาท	0	0.00	6	7.32	6	6.06
	ตั้งแต่ 25,001 บาทขึ้นไป	3	17.65	0	0.00	3	3.03
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
4	ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม						
4.1	แหล่งน้ำดื่มหลัก						
	น้ำฝน	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	น้ำซื้อ	17	100.00	82	100.00	99	100.00
	น้ำประปา	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	น้ำบ่อ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	น้ำบาดาล	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	อื่นๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
4.2	แหล่งน้ำใช้						

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ โรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม	
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2			
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ
		จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ		
	น้ำฝน	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	น้ำชื้อ	2	11.76	1	1.22	3	3.03
	น้ำประปา	2	11.76	4	4.88	6	6.06
	น้ำบ่อ	3	17.65	25	30.49	28	28.28
	น้ำบาดาล	4	23.53	3	3.66	7	7.07
	อื่นๆ น้ำบนเขา	6	35.29	49	59.76	55	55.56
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
4.3	กระแสไฟฟ้าที่ใช้						
	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	17	100.00	81	98.78	98	98.99
	อื่นๆ โซลาร์เซลล์	0	0.00	1	1.22	1	1.01
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
4.4	วิธีการกำจัดขยะ						
	เผา	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ฝัง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	เก็บขนโดยเทศบาลเมืองป่าตอง	17	100.00	82	100.00	99	100.00
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
4.5	วิธีการกำจัดสิ่งปฏิกูล						
	จ้างเอกชนสูบไปกำจัด	1	5.88	0	0.00	1	1.01
	เทศบาลเมืองป่าตอง	16	94.12	82	100.00	98	98.99
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
4.6	วิธีการระบายน้ำฝน						
	ปล่อยซึมลงดิน	1	5.88	13	15.85	14	14.14
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	0	0.00	17	20.73	17	17.17
	ปล่อยลงสู่ทะเล	1	5.88	2	2.44	3	3.03
	ปล่อยลงสู่คู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	15	88.24	50	60.98	65	65.66
	อื่นๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
4.7	การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม						
	ใช้เกรอบำบัดก่อน แล้วปล่อยให้ซึมลง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ใช้บ่อเกรอบักเก็บเมื่อเต็มเทศบาลเมื่อ	4	23.53	50	60.98	54	54.55
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	13	76.47	32	39.02	45	45.45
	อื่นๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
4.8	การบำบัดน้ำเสียจากการอาบน้ำ และซักผ้า						
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	1	5.88	28	34.15	29	29.29
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00	1	1.22	1	1.01
	ปล่อยลงสู่คู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	15	88.24	51	62.20	66	66.67
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	1	5.88	2	2.44	3	3.03
	อื่นๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
4.9	การบำบัดน้ำเสียจากห้องครัว						
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	1	5.88	28	34.15	29	29.29
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00	1	1.22	1	1.01
	ปล่อยลงสู่คู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	15	88.24	51	62.20	66	66.67
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	1	5.88	2	2.44	3	3.03
	อื่นๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
5	ข้อมูลด้านสุขภาพของประชากร						
5.1	ในรอบปีที่ผ่านมา/ปัจจุบันท่านและสมาชิกในครอบครัวเคยเจ็บป่วยหรือไม่						
	ไม่เคย	15	88.24	55	67.07	70	70.71

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ โรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม	
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2			
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร			
		จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
	เคย	2	11.76	27	32.93	29	29.29
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
5.2	ส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคอะไรมากที่สุด						
	โรคหัวใจ/โรคทางเดินหายใจ	0	0.00	2	7.41	2	6.90
	โรคเกี่ยวกับระบบทางเดินอาหาร	0	0.00	1	3.70	1	3.45
	โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ	0	0.00	2	7.41	2	6.90
	โรคผิวหนังและภูมิแพ้	1	50.00	4	14.81	5	17.24
	โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ	1	50.00	15	55.56	16	55.17
	โรคเกี่ยวกับหู/ตา/ฟัน/กระดูก	0	0.00	1	3.70	1	3.45
	โรคที่เกิดจากอุบัติเหตุ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	อื่นๆ	0	0.00	2	7.41	2	6.90
	รวม	2	100.00	27	100.00	29	100.00
5.3	เมื่อเจ็บป่วยท่านไปรับบริการการรักษาพยาบาลจากแหล่งใดมากที่สุด						
	ซื้อยารับประทานเอง	0	0.00	8	9.76	8	8.08
	ไปสถานีนอนมัย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ไปคลินิก	0	0.00	3	3.66	3	3.03
	ไปโรงพยาบาล	17	100.00	71	86.59	88	88.89
	อื่นๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
5.4	ท่านคิดว่าการให้บริการด้านสาธารณสุขจากสถานพยาบาลต่างๆเพียงพอหรือไม่						
	เพียงพอ	17	100.00	82	100.00	99	100.00
	ไม่เพียงพอ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ไม่ทราบ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
6	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน						
6.1	ปัญหาฝุ่นละออง						
	มี	1	5.88	0	0.00	1	1.01
	ไม่มี	16	94.12	82	100.00	98	98.99
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
	แหล่งที่มา						
	การจราจร	1	100.00	0	0	1	100.00
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0.00	0	0	0	0.00
	โรงแรม	0	0.00	0	0	0	0.00
	โรงงาน	0	0.00	0	0	0	0.00
	รวม	1	100.00	0	0	1	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ						
	น้อย	0	0.00	0	0	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0	0	0.00
	มาก	1	100.00	0	0	1	100.00
	รวม	1	100.00	0	0	1	100.00
6.2	ปัญหาเสียงดัง						
	มี	7	41.18	7	8.54	14	14.14
	ไม่มี	10	58.82	75	91.46	85	85.86
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
	แหล่งที่มา						
	การจราจร	7	100.00	7	100.00	14	100.00
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	7	100.00	7	100.00	14	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ โรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม		
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2				
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ	
		จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
	มาก	7	100.00	7	100.00	14	100.00	
	รวม	7	100.00	7	100.00	14	100.00	
6.3	ปัญหาการขาดแคลนน้ำ							
	มี	4	23.53	26	31.71	30	30.30	
	ไม่มี	13	76.47	56	68.29	69	69.70	
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00	
	แหล่งที่มา							
	ฤดูแล้ง	4	100.00	26	100.00	30	100.00	
		0	0.00	0	0.00	0	0.00	
	รวม	4	100.00	26	100.00	30	100.00	
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ							
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
	มาก	4	100.00	26	100.00	30	100.00	
	รวม	4	100.00	26	100.00	30	100.00	
	6.4	ปัญหาน้ำเสีย						
		มี	0	0.00	0	0.00	0	0.00
		ไม่มี	17	100.00	82	100.00	99	100.00
		รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
		แหล่งที่มา						
		โรงแรม	0	0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0	0
		รวม	0	0	0	0	0	0
ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ								
น้อย		0	0	0	0	0	0	
ปานกลาง		0	0	0	0	0	0	
มาก		0	0	0	0	0	0	
รวม		0	0	0	0	0	0	
6.5		ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง						
		มี	1	5.88	6	7.32	7	7.07
	ไม่มี	16	94.12	76	92.68	92	92.93	
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00	
	แหล่งที่มา							
	ฝนตกหนัก	1	100.00	6	100.00	7	100.00	
		0	0.00	0	0.00	0	0.00	
	รวม	1	100.00	6	100.00	7	100.00	
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ							
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
	มาก	1	100.00	6	100.00	7	100.00	
	รวม	1	100.00	6	100.00	7	100.00	
	6.6	ปัญหาการจัดเก็บขยะ						
		มี	1	5.88	1	1.22	2	2.02
ไม่มี		16	94.12	81	98.78	97	97.98	
รวม		17	100.00	82	100.00	99	100.00	
แหล่งที่มา								
ประชากรมากขึ้น		0	0.00	0	0.00	0	0.00	
ถังขยะน้อย		1	100.00	1	100.00	2	100.00	
รวม		1	100.00	1	100.00	2	100.00	

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ โรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม		
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2				
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ	
		จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ							
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
	มาก	1	100.00	1	100.00	2	100.00	
	รวม	1	100.00	1	100.00	2	100.00	
6.7	ปัญหาไฟฟ้าดับบ่อย							
	มี	5	29.41	25	30.49	30	30.30	
	ไม่มี	12	70.59	57	69.51	69	69.70	
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00	
	แหล่งที่มา							
	ไฟฟ้าไม่เพียงพอ	5	100.00	25	100.00	30	100.00	
		0	0.00	0	0.00	0	0.00	
	รวม	5	100.00	25	100.00	30	100.00	
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ							
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00	
	มาก	5	100.00	25	100.00	30	100.00	
	รวม	5	100.00	25	100.00	30	100.00	
	6.8	ปัญหาการจราจรติดขัด						
		มี	2	11.76	4	4.88	6	6.06
		ไม่มี	15	88.24	78	95.12	93	93.94
		รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
แหล่งที่มา								
รถเพิ่มขึ้น		2	100.00	4	100.00	6	100.00	
		0	0.00	0	0.00	0	0.00	
รวม		2	100.00	4	100.00	6	100.00	
ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ								
น้อย		0	0.00	0	0.00	0	0.00	
ปานกลาง		0	0.00	0	0.00	0	0.00	
มาก		2	100.00	4	100.00	6	100.00	
รวม		2	100.00	4	100.00	6	100.00	
6.9		ปัญหาเขม่า/ควัน						
		มี	0	0.00	1	1.22	1	1.01
		ไม่มี	17	100.00	81	98.78	98	98.99
		รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
	แหล่งที่มา							
	ชุมชน	0	0	1	100.00	1	100.00	
		0	0	0	0.00	0	0.00	
	รวม	0	0	1	100.00	1	100.00	
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ							
	น้อย	0	0	0	0.00	0	0.00	
	ปานกลาง	0	0	0	0.00	0	0.00	
	มาก	0	0	1	100.00	1	100.00	
	รวม	0	0	1	100.00	1	100.00	
	6.10	อื่นๆ						
		มี	0	0.00	0	0.00	0	0.00
		ไม่มี	17	100.00	82	100.00	99	100.00
		รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
แหล่งที่มา								
		0	0	0	0	0	0	

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ โรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม	
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2			
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ
		จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
		0	0	0	0	0	0
	รวม	0	0	0	0	0	0
ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ							
	น้อย	0	0	0	0	0	0
	ปานกลาง	0	0	0	0	0	0
	มาก	0	0	0	0	0	0
	รวม	0	0	0	0	0	0
7	ทัศนคติและความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ						
7.1	ทราบหรือไม่ว่าจะมีการก่อสร้าง						
	ทราบ	17	100.00	82	100.00	99	100.00
	ไม่ทราบ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
7.2	ถ้าทราบ ทราบจากที่ไหน						
	ผ่านพับ	17	100.00	82	100.00	99	100.00
	เพื่อนบ้าน	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	สื่อสารมวลชน	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
7.3	ผลดีของการมีโครงการ						
	เศรษฐกิจดีขึ้น	17	85.00	81	64.29	98	67.12
	สร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น	3	15.00	45	35.71	48	32.88
	การสาธารณสุข/โรค/อุปโภคดีขึ้น	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	อื่นๆ	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	รวม	20	100.00	126	100.00	146	100.00
7.4	ผลเสียของการมีโครงการ						
	ฝุ่นละออง	5	22.73	8	8.79	13	11.50
	เสียงดังรบกวน	0	0.00	1	1.10	1	0.88
	การอพยพย้ายถิ่น	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปัญหาน้ำเน่าเสียเพิ่มขึ้น	2	9.09	5	5.49	7	6.19
	การจราจรติดขัด	4	18.18	14	15.38	18	15.93
	รบกวนการสื่อสารโทรคมนาคม	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ไฟฟ้าไม่เพียงพอ	2	9.09	3	3.30	5	4.42
	อื่นๆ ไม่มี	9	40.91	60	65.93	69	61.06
	รวม	22	100.00	91	100.00	113	100.00
7.5	ทัศนคติที่มีต่อโครงการ						
	ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ	10	58.82	55	67.07	65	65.66
	ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก	0	0.00	1	1.22	1	1.01
	พอๆกัน	0	0.00	1	1.22	1	1.01
	ไม่แน่ใจ	0	0.00	3	3.66	3	3.03
	ไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น	7	41.18	22	26.83	29	29.29
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
7.6	ความคิดเห็นต่อการก่อตั้งโครงการ						
	เห็นด้วย	10	58.82	54	65.85	64	64.65
	ไม่เห็นด้วย	0	0.00	1	1.22	1	1.01
	ไม่แสดงความคิดเห็น	7	41.18	27	32.93	34	34.34
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
8	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่กำลังรื้อถอนโครงการ						
	ไม่มีข้อกังวล	11	64.71	72	87.80	83	83.84
	มีข้อกังวล	6	35.29	10	12.20	16	16.16
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ โรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม	
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2			
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ
จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ				
8.1	ฝุ่นละออง						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	1	20.00	1	16.67	2	18.18
	มาก	4	80.00	5	83.33	9	81.82
	รวม	5	100.00	6	100.00	11	100.00
8.2	เสียงดังรบกวน						
	น้อย	0	0.00	0	0	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0	0	0.00
	มาก	1	100.00	0	0	1	100.00
	รวม	1	100.00	0	0	1	100.00
8.3	แรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน						
	น้อย	0	0.00	0	0	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0	0	0.00
	มาก	1	100.00	0	0	1	100.00
	รวม	1	100.00	0	0	1	100.00
8.4	การจราจรติดขัด						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	1	25.00	0	0.00	1	10.00
	มาก	3	75.00	6	100.00	9	90.00
	รวม	4	100.00	6	100.00	10	100.00
9	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ						
	ไม่มีข้อกังวล	11	64.71	65	79.27	76	76.77
	มีข้อกังวล	6	35.29	17	20.73	23	23.23
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
9.1	ฝุ่นละออง						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	1	20.00	0	0.00	1	8.33
	มาก	4	80.00	7	100.00	11	91.67
	รวม	5	100.00	7	100.00	12	100.00
9.2	เสียงดังรบกวน						
	น้อย	0	0.00	0	0	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0	0	0.00
	มาก	1	100.00	0	0	1	100.00
	รวม	1	100.00	0	0	1	100.00
9.3	แรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็ม						
	น้อย	0	0.00	0	0	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0	0	0.00
	มาก	1	100.00	0	0	1	100.00
	รวม	1	100.00	0	0	1	100.00
9.4	การจราจรติดขัด						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	1	25.00	0	0.00	1	5.56
	มาก	3	75.00	14	100.00	17	94.44
	รวม	4	100.00	14	100.00	18	100.00
9.5	รถบรรทุก						
	น้อย	0	0	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0	0	0.00	0	0.00
	มาก	0	0	2	100.00	2	100.00
	รวม	0	0	2	100.00	2	100.00
9.6	การขนส่งวัสดุ						

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ โรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ในรัศมี 1 กิโลเมตร

รายละเอียด		รัศมี 1 กิโลเมตร				รวม	
		กลุ่มที่ 1		กลุ่มที่ 2			
		ระยะมากกว่า 100-500 เมตร		ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร		จำนวน	ร้อยละ
		จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ		
	น้อย	0	0	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0	0	0.00	0	0.00
	มาก	0	0	2	100.00	2	100.00
	รวม	0	0	2	100.00	2	100.00
10	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ						
	ไม่มีข้อกังวล	13	76.47	63	76.83	76	76.77
	มีข้อกังวล	4	23.53	19	23.17	23	23.23
	รวม	17	100.00	82	100.00	99	100.00
10.1	การจราจรติดขัด						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	3	100.00	14	100.00	17	100.00
	รวม	3	100.00	14	100.00	17	100.00
10.2	การจัดการน้ำเสีย						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	2	100.00	5	100.00	7	100.00
	รวม	2	100.00	5	100.00	7	100.00
10.3	น้ำใช้ไม่เพียงพอ						
	น้อย	0	0.00	0	0	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0	0	0.00
	มาก	1	100.00	0	0	1	100.00
	รวม	1	100.00	0	0	1	100.00
10.4	ไฟฟ้าไม่เพียงพอ						
	น้อย	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	มาก	1	100.00	3	100.00	4	100.00
	รวม	1	100.00	3	100.00	4	100.00
10.5	ธรรมชาติหมดไป						
	น้อย	0	0	0	0.00	0	0.00
	ปานกลาง	0	0	0	0.00	0	0.00
	มาก	0	0	1	100.00	1	100.00
	รวม	0	0	1	100.00	1	100.00
11	ข้อเสนอแนะ						
11.1	ควรใช้เข็มแทนการตอก	0	0	0	0	0	0
	รวม	0	0	0	0	0	0

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ โรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ในรัศมี 1 กิโลเมตร			
รายละเอียด		ผู้ประกอบการ รัศมี 1 กิโลเมตร	
		ระยะ 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
1	ข้อมูลทั่วไปของผู้ให้สัมภาษณ์ (สอบถามผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)		
1.1	เพศ		
	ชาย	4	33.33
	หญิง	8	66.67
	รวม	12	100.00
1.2	อายุ		
	20 - 30 ปี	3	25.00
	31 - 40 ปี	4	33.33
	41 - 50 ปี	4	33.33
	51 - 60 ปี	1	8.33
	ตั้งแต่ 61 ปี ขึ้นไป	0	0.00
	รวม	12	100.00
1.3	ท่านสำเร็จการศึกษาสูงสุดระดับใด		
	ไม่ได้ศึกษา	0	0.00
	ประถมศึกษา	0	0.00
	มัธยมศึกษา	3	25.00
	อาชีวฯ/อนุปริญญาตรี	0	0.00
	ปริญญาตรี	8	66.67
	ปริญญาโทหรือสูงกว่า	1	8.33
	รวม	12	100.00
1.4	สถานภาพของผู้ตอบแบบสอบถาม		
	เป็นเจ้าของกิจการ	1	8.33
	พนักงาน	11	91.67
	รวม	12	100.00
1.5	กรณีโรงแรม/อพาร์ทเมนต์		
	จำนวนห้องพัก		
	จำนวน 1-20 ห้อง	2	16.67
	จำนวน 21-40 ห้อง	2	16.67
	จำนวน 41-60 ห้อง	1	8.33
	จำนวน 61-80 ห้อง	3	25.00
	จำนวน 81-100 ห้อง	1	8.33
	จำนวนมากกว่า 101 ห้อง	2	16.67
	ไม่ระบุ	1	8.33
	รวม	12	100.00
	จำนวนพนักงาน		
	จำนวน 1-20 คน	7	58.33
	จำนวน 21-40 คน	1	8.33
	จำนวน 41-60 คน	1	8.33
	จำนวน 61-80 คน	0	0.00
	จำนวน 81-100 คน	0	0.00
	จำนวนมากกว่า 101 คน	2	16.67
	ไม่ระบุ	1	8.33
	รวม	12	100.00
2	โครงสร้างของสถานประกอบการ		
2.1	ลักษณะอาคาร/สถานประกอบการ		
	โรงแรม	10	83.33
	อพาร์ทเมนต์	2	16.67
	อาคารพาณิชย์	0	0.00
	บริษัท/ห้าง/ร้าน	0	0.00
	อื่นๆ(ระบุ) คอนโด	0	0.00
	รวม	12	100.00
2.2	กรรมสิทธิ์ของอาคาร/สถานประกอบการ		

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ โรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ในรัศมี 1 กิโลเมตร			
รายละเอียด		ผู้ประกอบการ รัศมี 1 กิโลเมตร	
		ระยะ 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
2.3	เป็นของตนเอง	11	91.67
	เช่าผู้อื่น	1	8.33
	อื่นๆ(ระบุ).....	0	0.00
	รวม	12	100.00
	สถานประกอบการเปิดมาแล้วเป็นระยะเวลานานเท่าใด		
	1 ปี	1	8.33
	1 - 5 ปี	6	50.00
	6 - 10 ปี	2	16.67
	11 - 20 ปี	2	16.67
	21 - 30 ปี	1	8.33
	ตั้งแต่ 31 ปี ขึ้นไป	0	0.00
	รวม	12	100.00
3	ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค สุขภาพอนามัย และสิ่งแวดล้อม		
3.1	แหล่งน้ำใช้ดื่มหลัก		
	น้ำฝน	0	0.00
	น้ำซื้อ	10	83.33
	น้ำประปา	0	0.00
	น้ำบ่อ	0	0.00
	น้ำบาดาล	2	16.67
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	12	100.00
	แหล่งน้ำใช้		
	น้ำฝน	0	0.00
	น้ำซื้อ	0	0.00
	น้ำประปา	4	33.33
	น้ำบ่อ	3	25.00
	น้ำบาดาล	5	41.67
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	12	100.00
3.3	กระแสไฟฟ้าที่ใช้		
	การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	12	100.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	12	100.00
3.4	วิธีการกำจัดขยะ		
	เผา	0	0.00
	ฝัง	0	0.00
	เก็บขนโดยเทศบาลเมืองป่าตอง	12	100.00
	รวม	12	100.00
3.5	วิธีการกำจัดสิ่งปฏิกูล		
	จ้างเอกชนสูบไปกำจัด	2	16.67
	เทศบาลเมืองป่าตอง	10	83.33
	รวม	12	100.00
3.6	วิธีการระบายน้ำฝน		
	ปล่อยซึมลงดิน	0	0.00
	ปล่อยลงแหล่งน้ำธรรมชาติบนบก	0	0.00
	ปล่อยลงสู่ทะเล	0	0.00
	ปล่อยลงสู่คู /ราง /ท่อระบายน้ำสาธารณะ	12	100.00
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	12	100.00
3.7	การบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม		
	ใช้บ่อเกรอะบำบัดก่อน แล้วปล่อยให้ซึมลงดินโดยใช้บ่อซึม	0	0.00
	ใช้บ่อเกรอะกักเก็บ เมื่อเต็มเทศบาลเมืองป่าตองมาสูบ	1	8.33

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ โรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ในรัศมี 1 กิโลเมตร			
รายละเอียด		ผู้ประกอบการ รัศมี 1 กิโลเมตร	
		ระยะ 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
	บำบัดด้วยถังบำบัดสำเร็จรูป	11	91.67
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	12	100.00
4	ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้รับในปัจจุบัน		
4.1	ปัญหาฝุ่นละออง		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	12	100.00
	รวม	12	100.00
	แหล่งที่มา		
	การจราจร	0	0
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0
	รวม	0	0
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0
	ปานกลาง	0	0
	มาก	0	0
	รวม	0	0
4.2	ปัญหาเสียงดังรบกวน		
	มี	3	25.00
	ไม่มี	9	75.00
	รวม	12	100.00
	แหล่งที่มา		
	การจราจร	3	100.00
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0.00
	รวม	3	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	3	100.00
	รวม	3	100.00
4.3	ปัญหาการขาดแคลนน้ำใช้		
	มี	2	16.67
	ไม่มี	10	83.33
	รวม	12	100.00
	แหล่งที่มา		
	ฤดูแล้ง	2	100.00
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0.00
	รวม	2	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00
4.4	ปัญหาน้ำเสีย		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	12	100.00
	รวม	12	100.00
	แหล่งที่มา		
	โรงแรม	0	0
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0
	รวม	0	0
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ โรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ในรัศมี 1 กิโลเมตร			
รายละเอียด		ผู้ประกอบการ รัศมี 1 กิโลเมตร	
		ระยะ 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
4.5	น้อย	0	0
	ปานกลาง	0	0
	มาก	0	0
	รวม	0	0
	ปัญหาการระบายน้ำไม่ทัน/น้ำท่วมขัง		
	มี	2	16.67
	ไม่มี	10	83.33
	รวม	12	100.00
	แหล่งที่มา		
	ฝนตกหนัก	2	100.00
	ขยะอุดต้อจากชุมชน	0	0.00
	รวม	2	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00
4.6	ปัญหาการจัดเก็บขยะ		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	12	100.00
	รวม	12	100.00
	แหล่งที่มา		
	ชุมชน	0	0
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0
	รวม	0	0
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0
	ปานกลาง	0	0
	มาก	0	0
	รวม	0	0
4.7	ปัญหาไฟฟ้าไฟดับบ่อย		
	มี	4	33.33
	ไม่มี	8	66.67
	รวม	12	100.00
	แหล่งที่มา		
	ไฟฟ้าไม่เพียงพอ	4	100.00
		0	0.00
	รวม	4	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	4	100.00
	รวม	4	100.00
4.8	ปัญหาการจราจรติดขัด		
	มี	2	16.67
	ไม่มี	10	83.33
	รวม	12	100.00
	แหล่งที่มา		
	รถเพิ่มขึ้น	2	100.00
		0	0.00
	รวม	2	100.00
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ โรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ในรัศมี 1 กิโลเมตร			
รายละเอียด		ผู้ประกอบการ รัศมี 1 กิโลเมตร	
		ระยะ 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
4.9	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00
	ปัญหาเขม่า/ควัน		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	12	100.00
	รวม	12	100.00
	แหล่งที่มา		
	ชุมชน	0	0
	การก่อสร้างต่างๆ	0	0
	รวม	0	0
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0
	ปานกลาง	0	0
	มาก	0	0
	รวม	0	0
4.10	ปัญหาอื่นๆ		
	มี	0	0.00
	ไม่มี	12	100.00
	รวม	12	100.00
	แหล่งที่มา		
		0	0
		0	0
	รวม	0	0
	ระดับความรุนแรงของผลกระทบที่ได้รับ		
	น้อย	0	0
	ปานกลาง	0	0
	มาก	0	0
	รวม	0	0
5	ความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ		
	5.1 ทราบหรือไม่ว่าจะมีการก่อสร้าง		
	ทราบ	11	91.67
	ไม่ทราบ	1	8.33
	รวม	12	100.00
	5.2 ถ้าทราบ ทราบจากที่ไหน		
	ผ่านป้าย	11	91.67
	เพื่อนบ้าน	0	0.00
	สื่อสารมวลชน	0	0.00
	อาศัยอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	1	8.33
	รวม	12	100.00
5.3	ผลดีของการมีโครงการ		
	เศรษฐกิจดีขึ้น	8	36.36
	สร้างงานให้กับประชาชนในท้องถิ่น	11	50.00
	การสาธารณสุขปลอดภัย/อุปโภคบริโภคดีขึ้น	3	13.64
	อื่นๆ	0	0.00
	รวม	22	100.00
5.4	ผลเสียของการมีโครงการ		
	ฝุ่นละออง	7	28.00
	เสียงดังรบกวน	7	28.00
	การอพยพย้ายถิ่น	0	0.00
	ปัญหาน้ำเน่าเสียเพิ่มขึ้น	1	4.00

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ โรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ในรัศมี 1 กิโลเมตร			
รายละเอียด		ผู้ประกอบการ รัศมี 1 กิโลเมตร	
		ระยะ 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
	การจราจรติดขัด	4	16.00
	รบกวนการสื่อสารโทรคมนาคม	0	0.00
	ไฟฟ้าไม่เพียงพอ	2	8.00
	รถบรรทุก	1	4.00
	ไม่มี	3	12.00
	รวม	25	100.00
5.5	ทัศนคติที่มีต่อโครงการ		
	ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ	3	25.00
	ผลกระทบด้านลบมากกว่าด้านบวก	0	0.00
	พอๆกัน	0	0.00
	ไม่แน่ใจ	1	8.33
	ไม่ทราบ/ไม่แสดงความคิดเห็น	8	66.67
	รวม	12	100.00
5.6	ความคิดเห็นต่อการก่อตั้งโครงการ		
	เห็นด้วย	6	50.00
	ไม่เห็นด้วย	0	0.00
	ไม่แสดงความคิดเห็น	6	50.00
	รวม	12	100.00
6	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่กำลังรื้อถอนโครงการ		
	ไม่มีข้อกังวล	6	50.00
	มีข้อกังวล	6	50.00
	รวม	12	100.00
6.1	ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง		
	น้อย	1	14.29
	ปานกลาง	2	28.57
	มาก	4	57.14
	รวม	7	100.00
6.2	เสียงดังรบกวน		
	น้อย	1	14.29
	ปานกลาง	4	57.14
	มาก	2	28.57
	รวม	7	100.00
6.3	ความสั่นสะเทือน		
	น้อย	2	40.00
	ปานกลาง	2	40.00
	มาก	1	20.00
	รวม	5	100.00
6.4	การจราจรติดขัด		
	น้อย	2	40.00
	ปานกลาง	1	20.00
	มาก	2	40.00
	รวม	5	100.00
7	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่กำลังก่อสร้างโครงการ		
	ไม่มีข้อกังวล	4	33.33
	มีข้อกังวล	8	66.67
	รวม	12	100.00
7.1	ฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง		
	น้อย	1	14.29
	ปานกลาง	1	14.29
	มาก	5	71.43
	รวม	7	100.00
7.2	เสียงดังรบกวน		

สรุปข้อมูลแบบสอบถาม โครงการ โรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต ในรัศมี 1 กิโลเมตร			
รายละเอียด		ผู้ประกอบการ รัศมี 1 กิโลเมตร	
		ระยะ 100-1,000 เมตร	
		จำนวน	ร้อยละ
	น้อย	1	16.67
	ปานกลาง	2	33.33
	มาก	3	50.00
	รวม	6	100.00
7.3	ความสั่นสะเทือน		
	น้อย	1	25.00
	ปานกลาง	1	25.00
	มาก	2	50.00
	รวม	4	100.00
7.4	การจราจรติดขัด		
	น้อย	2	40.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	3	60.00
	รวม	5	100.00
8	ข้อห่วงกังวลของประชาชนช่วงที่โครงการเปิดดำเนินการ		
	ไม่มีข้อกังวล	4	33.33
	มีข้อกังวล	8	66.67
	รวม	12	100.00
8.1	การจราจรติดขัด		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	1	20.00
	มาก	4	80.00
	รวม	5	100.00
8.2	การจัดการน้ำเสีย		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	1	100.00
	มาก	0	0.00
	รวม	1	100.00
8.3	การป้องกันน้ำท่วม		
	น้อย	1	100.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	0	0.00
	รวม	1	100.00
8.4	การจัดการขยะมูลฝอย		
	น้อย	1	100.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	0	0.00
	รวม	1	100.00
8.5	ไฟฟ้าไม่เพียงพอ		
	น้อย	0	0.00
	ปานกลาง	0	0.00
	มาก	2	100.00
	รวม	2	100.00
9	ข้อเสนอแนะ		
		0	0
	รวม	0	0

ภาคผนวก จ-3
ผลการสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2

ผลแบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2
โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต
(กลุ่มพื้นที่หลัก)

1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>1. ระยะรื้อถอน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดง กระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย - ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่รื้อถอนและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารในขั้นตอนการรื้อถอน เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงและผู้สัญจรผ่านไปมา - ระหว่างการรื้อถอนจะมีการฉีดน้ำดักฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย - จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก และทิศตะวันตก กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก - งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - เศษวัสดุจากการรื้อถอนจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบทุกด้าน แล้วจะนำไปไว้ในโรงเก็บวัสดุชั่วคราว - บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - รับผิดชอบการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณสถานที่รื้อถอนและรอบสถานที่รื้อถอนโดยเร็ว - ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกลงมาเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย - ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ขึ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ - แยกเศษวัสดุก่อสร้างโดยเศษหิน เศษอิฐ เศษปูนนำไปใช้ในการปรับพื้นที่ของโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า - หลังจากรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิมเรียบร้อยแล้ว ให้ทำการขุดลอกหน้าดินบริเวณที่จะเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ลึกประมาณ 1.00 เมตร เป็น 	7 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
อย่างน้อย หลังจากนั้นให้ทำการปรับปรุงสภาพดิน โดยการใส่ปุ๋ยหมัก และปุ๋ยคอก ทดแทนส่วนที่ขุดออก เพื่อเป็นการเพิ่มธาตุอาหารพืชให้กับดิน และนำดินสำหรับปลูกมาลงเพื่อเตรียมการปลูกต่อไป		

2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
1. สภาพภูมิประเทศ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นเท่านั้น - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 	7 ตัวอย่าง	
2. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ทำการฐานรากและก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถังเก็บน้ำ ถังบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ และสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการทรุดตัวของหน้าดิน - โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อดักตะกอนและบ่อดักขยะ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หทราย และเศษขยะก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำต่อไป - ปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุหรือแผ่นดินไหว 	7 ตัวอย่าง	
3. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุละมุน - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้งที่ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง 	7 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - ต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 		
<p>4. คุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจ่ายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - จัดให้มีท่อสเปรย์น้ำตลอดแนวด้านหน้าโครงการและบริเวณแนวอาคาร - ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง - กำหนดให้มีรถน้ำล้างถนน ทุกสัปดาห์ ในช่วงขุดดิน งานฐานราก งานถนน หรือ ทุกครั้งเมื่อมีสิ่งสกปรก ที่เกิดจากงานก่อสร้างของโครงการ พร้อมพนักงานกวาดถนน - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีจุดล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบทุกวัน โดยในกรณีที่มีเศษดิน เปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)" พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง - ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง - หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองปาดอง) 	7 ตัวอย่าง	
<p>5. เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>เสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราวเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิด โพลีเอสเตอร์หนา 125 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 2.4 เมตร รอบขอบเขตพื้นที่โครงการ ช่วงงานฐานราก 	7 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วทึบเป็นเมทัล โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนว แต่ละชั้น ความสูง 2.4 เมตร บริเวณอาคารทางด้านทิศตะวันตก ทิศตะวันออก ทิศเหนือ และทิศใต้ ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง - ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) โดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร - ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเทคอนกรีต และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองปาดอง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง - เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือเครื่องระหว่างการพัก - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้หันไปทางทิศที่ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน - จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) " - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา <p><u>ความสิ้นเสียเหิน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เลือกใช้ฐานรากชนิดแผ่แทนการตอกเสาเข็มซึ่งจะลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการทำฐานราก ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด - อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดระทำการตักสว่านในเวลากลางคืน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) ” - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น - จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที - ในกรณีเกิดเรื่องร้องเรียนว่าการดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการจะหยุดการก่อสร้างทั้งหมด โดยจะแก้ไขเยียวยาให้เสร็จเรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ 		
6. ทรัพยากรชีวภาพ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๕๐} ไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ต่อไป - โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด หิน และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีการขุดลอกบ่อดักขยะ/ดักตะกอนเป็นประจำ - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างปฏิกลมาสูบล้างกำจัดต่อไป - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างปฏิกลมาสูบล้างปฏิกลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อยชะลอการก่อสร้างในช่วงที่ฝนตก 	7 ตัวอย่าง	
7. การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองปาดัง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเช่นกัน - เส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง 	7 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) ” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง และกำชับให้พนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน - ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก ทางแยกและบริเวณไหล่ทาง เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 		
8. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - ธรณีให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน - จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์ 	7 ตัวอย่าง	
9. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวดทราย และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวซอยแสนสบายต่อไป - โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อตกตะกอน/ตกตะกอนเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 	7 ตัวอย่าง	
10. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และห้องส้วม สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป 	7 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างอุปกรณ์และสิ่งสกปรกออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย 		
11. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย - ผู้รับเหมาโครงการจะขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลเมืองปาดองให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป - ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีแดงเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลเมืองปาดองเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย 	7 ตัวอย่าง	
12. ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ไฟฟ้าสองส่วและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	7 ตัวอย่าง	
13. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจสอบเช็คอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน - กำชับให้ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองปาดอง 	7 ตัวอย่าง	
14. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	7 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกสุขลักษณะ - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ - กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้เกิดความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีจิตสำนึกอื่นๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มี 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
เจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง		
<p>15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ <ul style="list-style-type: none"> - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ - ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเทคอนกรีต และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองปาดอง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ - ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น - จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย เป็นต้น - ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการทำงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย 	7 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อให้มีบุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ - กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน - กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราว ความสูงประมาณ 2.4 เมตร กันบริเวณแนวเขตของโครงการ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ - จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด - กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>กำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้างานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีเจ้าหน้าที่อื่นๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด <p>- จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ โดยจัดไว้บริเวณสำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่โครงการ</p>		
<p>16. สุขภาพ</p> <p><u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด <p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - จัดหาน้ำดื่ม น้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ - ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ - ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม <p><u>โรคเรื้อรัง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน - แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม - วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น <ul style="list-style-type: none"> • ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง • กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก • บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ • มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง • ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน • ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย • หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทฯ 	7 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>ผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด - <u>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โควิด 19</u> - พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน - ให้งานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด - ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ - ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม - ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตร หรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย - จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ 		
<p>17. ทัศนียภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นเมทัลชีท สูงประมาณ 2.4 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการ - ปิดล้อมตัวอาคารตลอดความสูงด้วยตาข่ายหรือผ้าใบ - กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น - เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย 	7 ตัวอย่าง	

3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>1. ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีจุดรวมพล กระจายอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ - จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุมนุม - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้อาศัย - ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์ - จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงาน 	7 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
2. คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายให้ผู้ใช้บริการดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยลดระดับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน 	7 ตัวอย่าง	
3. เสียงและความสั่นสะเทือน <ul style="list-style-type: none"> - มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว หรือทำสัญญาณบนผิวถนน 	7 ตัวอย่าง	
4. การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการจราจรเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ - โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆ ในโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงาน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจร - ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง - ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการจราจรบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	7 ตัวอย่าง	
5. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำหลัก และใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เป็นแหล่งน้ำสำรอง - โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อกักเก็บน้ำใช้สำหรับโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน - รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปา 	7 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
รู้ไหลได้ง่าย		
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการออกแบบให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำต่อไป - โครงการจัดให้มีการท่อน้ำภายในบ่อหนองน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายน้อยกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ - ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที 	7 ตัวอย่าง	
7. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำ เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะสูบไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ด้วยการรดน้ำแบบพ่นฝอยดิน โดยน้ำส่วนที่เหลือโครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะไหลล้นออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวซอยแสนสบายต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ - สืบตะกอนจากบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อดูแลผู้ส่งปฏิภณของเทศบาลเมืองปาดองให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ 	7 ตัวอย่าง	
8. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะรีไซเคิล โดยโครงการจะขอความอนุเคราะห์ให้เทศบาลเมืองปาดองเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า - มูลฝอยอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า "มูลฝอยอันตราย" ภายในถังรองด้วยถุงแดง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลเมืองปาดองเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น 	7 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>เพื่อให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำนุต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป - การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกัน กลิ่น และแมลงรบกวน 		
<p>9. ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Transformers) เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) - จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จะติดตั้งอยู่ใกล้บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ - ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร - ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร - หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน - ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืนไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ 	7 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง - เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน 		
10. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอาคารใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย 	7 ตัวอย่าง	
11. การระบายอากาศและความร้อน <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ย่นต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ 	7 ตัวอย่าง	
12. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ <ul style="list-style-type: none"> - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพัสดุฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยใน 	7 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
พื้นที่โครงการ		
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้ดี - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย - กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย 	7 ตัวอย่าง	
14. ทัศนียภาพ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดิน ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ 	7 ตัวอย่าง	
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลม สามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว - หากการดำเนินโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางลมต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองปาดอง) - ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน - ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 	7 ตัวอย่าง	

ผลแบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2
โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต
(กลุ่มพื้นที่รอง)

1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>1. ระยะรื้อถอน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดง กระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย - ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่รื้อถอนและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารในขั้นตอนการรื้อถอน เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงและผู้สัญจรผ่านไปมา - ระหว่างการรื้อถอนจะมีการฉีดน้ำดักฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย - จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก และทิศตะวันตก กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก - งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - เศษวัสดุจากการรื้อถอนจะมีการปกลูบด้วยผ้าใบทุกด้าน แล้วจะนำไปไว้ในโรงเก็บวัสดุชั่วคราว - บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ฝุ่นเบียดอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - รับผิดชอบการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณสถานที่รื้อถอนและรอบสถานที่รื้อถอนโดยเร็ว - ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกหล่นอันเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย - ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ - แยกเศษวัสดุก่อสร้างโดยเศษหิน เศษอิฐ เศษปูนนำไปใช้ในการปรับพื้นที่ของโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า - หลังจากการรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิมเรียบร้อยแล้ว ให้ทำการขุดลอกหน้าดินบริเวณที่จะเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ลึกประมาณ 1.00 เมตร เป็น 	111 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
อย่างน้อย หลังจากนั้นให้ทำการปรับปรุงสภาพดิน โดยการใส่ปุ๋ยหมัก และปุ๋ยคอก ทดแทนส่วนที่ขุดออก เพื่อเป็นการเพิ่มธาตุอาหารพืชให้กับดิน และนำดินสำหรับปลูกมาลงเพื่อเตรียมการปลูกต่อไป		

2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
1. สภาพภูมิประเทศ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นเท่านั้น - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 	111 ตัวอย่าง	
2. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ทำฐานรากและก่อสร้างถึงเก็บน้ำได้ดิน - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงเก็บน้ำ ถึงบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ และสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน - โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อดักตะกอนและบ่อดักขยะ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำต่อไป - ปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุหรือแผ่นดินไหว 	111 ตัวอย่าง	
3. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการเมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุลงมุน - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันเวลาที่ - ดัดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง 	111 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - ต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 		
<p>4. คุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - จัดให้มีท่อน้ำดักน้ำดักดินด้านหน้าโครงการและบริเวณแนวอาคาร - ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง - กำหนดให้มีรถนำล้างถนน ทุกสัปดาห์ ในช่วงขุดดิน งานฐานราก งานถนน หรือ ทุกครั้งเมื่อมีสิ่งสกปรก ที่เกิดจากงานก่อสร้างของโครงการ พร้อมพนักงานกวาดถนน - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีจุดล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบทุกวัน โดยในกรณีที่มีเศษดิน เปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง - ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง - หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองปาดอง) 	111 ตัวอย่าง	
<p>5. เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p><u>เสียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราวเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิด โพลีเอสเตอร์ หนา 125 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 2.4 เมตร รอบขอบเขตพื้นที่โครงการ ช่วงงานฐานราก 	111 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วทึบเป็นเมทัล โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนว แต่ละชั้น ความสูง 2.4 เมตร บริเวณอาคารทางด้านทิศตะวันตก ทิศตะวันออก ทิศเหนือ และทิศใต้ ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง - ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) โดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร - ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเทคอนกรีต และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองปาดอง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง - เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือลงระหว่างการพัก - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้นำไปทางทิศที่ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน - จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงโปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) " - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา <p><u>ความสิ้นสละเทือน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เลือกใช้ฐานรากชนิดแผ่แทนการตอกเสาเข็มซึ่งจะลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการทำฐานราก ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด - อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงนขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) ” - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น - จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที - ในกรณีเกิดเรื่องร้องเรียนว่าการดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการจะหยุดการก่อสร้างทั้งหมด โดยจะแก้ไขเยียวยาให้เสร็จเรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ 		
<p>6. ทรัพยากรชีวภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๑๐๕} ไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ต่อไป - โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีการขุดลอกบ่อดักขยะ/ดักตะกอนเป็นประจำ - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างปฏิกลมาสูบล้างกำจัดต่อไป - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างปฏิกลมาสูบล้างปฏิกลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อยชะลอการก่อสร้างในช่วงที่ฝนตก 	111 ตัวอย่าง	
<p>7. การคมนาคมขนส่ง</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองปาดัง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเช่นกัน - เส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง 	111 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง และกำชับให้พนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน - ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก ทางแยกและบริเวณไหล่ทาง เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 		
8. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน - จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์ 	111 ตัวอย่าง	
9. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวดทราย และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวซอยแสนสบายต่อไป - โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อตกขยะ/ตกตะกอนเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 	111 ตัวอย่าง	
10. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และห้องส้วม สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป 	111 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างอุปกรณ์ล้างสิ่งสกปรกออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย 		
11. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย - ผู้รับเหมาโครงการจะขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป - ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีแดงเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลเมืองป่าตองเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย 	111 ตัวอย่าง	
12. ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	111 ตัวอย่าง	
13. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน - กำชับให้ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองป่าตอง 	111 ตัวอย่าง	
14. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	111 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกสุขลักษณะ - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ - กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีจรรยาบรรณอื่นๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มี 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>เจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ <ul style="list-style-type: none"> - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ - ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเทคอนกรีต และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองปาดอง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ - ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น - จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย เป็นต้น - ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย 	111 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ - กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะ ๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน - กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่าง ๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราว ความสูงประมาณ 2.4 เมตร กันบริเวณแนวเขตของโครงการ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างมิให้ประพฤติดนไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ - จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด - กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>กำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีจดสีพื้อนๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด <p>- จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ โดยจัดไว้บริเวณสำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่โครงการ</p>		
<p>16. สุขภาพ</p> <p><u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด <p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - จัดหาน้ำดื่ม น้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ - ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ - ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม <p><u>โรคเรื้อรัง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน - แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม - วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น <ul style="list-style-type: none"> • ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง • กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก • บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ • มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง • ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน • ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย • หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทฯ 	111 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>ผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด - โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โควิด 19 - พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน - ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด - ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ - ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม - ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตร หรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย - จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ 		
<p>17. ทัศนียภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นเมทัลชีท สูงประมาณ 2.4 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการ - ปิดล้อมตัวอาคารตลอดความสูงด้วยตาข่ายหรือผ้าใบ - กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น - เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย 	111 ตัวอย่าง	

3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>1. ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีจุดรวมพล กระจายอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ - จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการซุลมุน - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันเวลาที่ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้อาศัย - ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์ - จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงาน 	111 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
2. คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายให้ผู้ใช้บริการดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยลดระดับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน 	111 ตัวอย่าง	
3. เสียงและความสั่นสะเทือน <ul style="list-style-type: none"> - มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว หรือทำสัญญาณบนผิวถนน 	111 ตัวอย่าง	
4. การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ - โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆ ในโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงาน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจร - ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง - ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	111 ตัวอย่าง	
5. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เป็นแหล่งน้ำสำรอง - โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อกักเก็บน้ำใช้สำหรับโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน - รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปา 	111 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
รั่วไหลได้ง่าย		
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการออกแบบให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำต่อไป - โครงการจัดให้มีการหนองน้ำภายในบ่อหนองน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายน้อยกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ - ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที 	111 ตัวอย่าง	
7. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำ เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะสูบไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ด้วยการรดน้ำแบบทอซึมดิน โดยน้ำส่วนที่เหลือโครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะไหลล้นออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวซอยแสนสบายต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ - สูบตะกอนจากบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองปาดองให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ 	111 ตัวอย่าง	
8. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะรีไซเคิล โดยโครงการจะขอความอนุเคราะห์ให้เทศบาลเมืองปาดองเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า - มูลฝอยอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า “มูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงแดง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลเมืองปาดองเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น 	111 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>เพื่อให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปศุสัตว์ต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป - การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกัน กลิ่น และแมลงรบกวน 		
<p>9. ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Transformers) เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) - จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จะติดตั้งอยู่ใกล้บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ - ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร - ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร - หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน - ต้องมีแผนป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืนไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ 	111 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - รมรณค้ให้ผูัพัทกัอาศัยใ้ไฟฟ้้าอย่างประหยัด - จดัเจ้าหน้าท้ที่หมั้นท้้าความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะท้้าให้แสงสว่างลดน้อยลง - เลือกใ้สีสัะท้้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน 		
10. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - จดัให้ม้ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จดัให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - จดัทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย 	111 ตัวอย่าง	
11. การระบายอากาศและความร้อน <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ 	111 ตัวอย่าง	
12. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ <ul style="list-style-type: none"> - จดัพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพัสดุผลอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยใน 	111 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
พื้นที่โครงการ		
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้ - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย - กำชับให้มีการทำความสะอาดถึงขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย 	111 ตัวอย่าง	
14. ทัศนียภาพ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดิน ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ 	111 ตัวอย่าง	
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลม สามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว - หากการดำเนินโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางลมต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองปาดอง) - ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน - ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 	111 ตัวอย่าง	

ผลแบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2
โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต
(กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว)

1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>1. ระยะรื้อถอน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดง กระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย - ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่รื้อถอนและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารในขั้นตอนการรื้อถอน เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงและผู้สัญจรผ่านไปมา - ระหว่างการรื้อถอนจะมีการฉีดน้ำดับฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย - จัดให้มีรั้วเหล็กทึบที่บิวคราว ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก และทิศตะวันตก กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก - จัดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - เศษวัสดุจากการรื้อถอนจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบทุกด้าน แล้วจะนำไปไว้ในโรงเก็บวัสดุชั่วคราว - บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - รับผิดชอบการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณสถานที่รื้อถอนและรอบสถานที่รื้อถอนโดยเร็ว - ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกลงมาเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย - ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ - แยกเศษวัสดุก่อสร้างโดยเศษหิน เศษอิฐ เศษปูนนำไปใช้ในการปรับพื้นที่ของโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า - หลังจากการรื้อถอนพื้นคอนกรีตเดิมเรียบร้อยแล้ว ให้ทำการขุดลอกหน้าดินบริเวณที่จะเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ลึกประมาณ 1.00 เมตร เป็น 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
อย่างน้อย หลังจากนั้นให้ทำการปรับปรุงสภาพดิน โดยการใส่ปุ๋ยหมัก และปุ๋ยคอก ทดแทนส่วนที่ขุดออก เพื่อเป็นการเพิ่มธาตุอาหารพืชให้กับดิน และนำดินสำหรับปลูกมาลงเพื่อเตรียมการปลูกต่อไป		

2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
1. สภาพภูมิประเทศ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นเท่านั้น - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 	1 ตัวอย่าง	
2. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันเหล็ก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ทำฐานรากและก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงเก็บน้ำ ถึงบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ และสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน - โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อตกตะกอนและบ่อตกขยะ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หิน และเศษขยะก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำต่อไป - ปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุหรือแผ่นดินไหว 	1 ตัวอย่าง	
3. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุมนุม - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้งที่ - จัดทำประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - ต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 		
<p>4. คุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดทำบ่อล้างสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - จัดให้มีท่อน้ำล้างหน้าตลอดแนวด้านหน้าโครงการและบริเวณแนวอาคาร - ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง - กำหนดให้มีรถน้ำล้างถนน ทุกสัปดาห์ ในช่วงขุดดิน งานฐานราก งานถนน หรือ ทุกครั้งเมื่อมีสิ่งสกปรก ที่เกิดจากงานก่อสร้างของโครงการ พร้อมพนักงานกวาดถนน - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีจุดล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบทุกวัน โดยในกรณีที่มีเศษดิน เปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุ ก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)" พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง - ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง - หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองป่าตอง) 	1 ตัวอย่าง	
<p>5. เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p><u>เสียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราวเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิด โพลีเอสเตอร์ หนา 125 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 2.4 เมตร รอบขอบเขตพื้นที่โครงการ ช่วงงานฐานราก 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วทึบเป็นเมทัล โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนว แต่ละชั้น ความสูง 2.4 เมตร บริเวณอาคารทางด้านทิศตะวันตก ทิศตะวันออก ทิศเหนือ และทิศใต้ ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง - ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) โดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร - ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเทคอนกรีต และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองปาดอง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง - เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาคู่มือลงระหว่างการพัก - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้นำไปทางทิศที่ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน - จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) " - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา <p><u>ความสันตะเขื่อน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เลือกใช้ฐานรากชนิดแผ่แทนการตอกเสาเข็มซึ่งจะลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการทำฐานราก ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด - อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น - จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที - ในกรณีเกิดเรื่องร้องเรียนว่าการดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการจะหยุดการก่อสร้างทั้งหมด โดยจะแก้ไขเยียวยาให้เสร็จเรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ 		
6. ทรัพยากรชีวภาพ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ต่อไป - โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีการขุดลอกบ่อดักขยะ/ดักตะกอนเป็นประจำ - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างมาสูบล้างไปกำจัดต่อไป - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อยชะลอการก่อสร้างในช่วงที่ฝนตก 	1 ตัวอย่าง	
7. การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองปาดอง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเช่นกัน - เส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) ” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง และกำหนดให้พนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้นั่น - ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก ทางแยกและบริเวณไหล่ทาง เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 		
8. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน - จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์ 	1 ตัวอย่าง	
9. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวซอยแสนสบายต่อไป - โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อตกขยะ/ตกตะกอนเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 	1 ตัวอย่าง	
10. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และห้องส้วม สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคณงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คณงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างภาวณมาสูบล้างภาวณออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย 		
11. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคณงาน แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย - ผู้รับเหมาโครงการจะขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลเมืองป่าตองให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป - ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีแดงเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลเมืองป่าตองเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบภาวณระรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - กำชับคณงานก่อสร้างให้ทั้งขยะมูลฝอยลงภาวณระรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ - สำรวปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่ามีปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังระรองรับมูลฝอย 	1 ตัวอย่าง	
12. ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คณงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	1 ตัวอย่าง	
13. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามเผาขยะในพื้นพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้าง" "ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - อบรมคณงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน - กำชับให้ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองป่าตอง 	1 ตัวอย่าง	
14. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะ ๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกต้องเหมาะสม - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ - กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่าง ๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีจรรยาบรรณอื่น ๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มี 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>เจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p> <p>15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <u>มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ <ul style="list-style-type: none"> - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ - ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเทคอนกรีต และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองปาดอง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ - ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กขึงด้วยตาข่ายดีทุกชั้น - จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย เป็นต้น - ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น "เขตก่อสร้าง" "ลดความเร็วรถยนต์" และ "เขตสวมหมวกนิรภัย" เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อให้มีบุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ - กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะ ๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน - กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่าง ๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราว ความสูงประมาณ 2.4 เมตร กันบริเวณแนวเขตของโครงการ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติคนไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ - จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่อาศัยเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงานจนกว่าจะหายขาด - กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>กำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีজনอื่น ๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด <p>- จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ โดยจัดไว้บริเวณสำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่โครงการ</p>		
<p>16. สุขภาพ</p> <p><u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด <p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - จัดหาน้ำดื่ม น้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ - ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ - จัดฟันยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม <p><u>โรคเครียด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน - แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม - วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น <ul style="list-style-type: none"> • ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง • กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก • บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ • มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง • ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน • ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย • หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทฯ 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>ผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p> <p>อุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด - โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โควิด 19 - พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน - ให้งานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด - ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ - ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม - ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตร หรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย - จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ 		
<p>17. ทัศนียภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นเมทัลชีท สูงประมาณ 2.4 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการ - ปิดล้อมตัวอาคารตลอดความสูงด้วยตาข่ายหรือผ้าใบ - กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น - เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย 	1 ตัวอย่าง	

3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>1. ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีจุดรวมพล กระจายอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ - จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการซุลมุน - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันท่วงที - จัดทำประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้อาศัย - ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์ - จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงาน 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
2. คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายให้ผู้ใช้บริการดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถรอผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยลดอุณหภูมิความร้อนที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน 	1 ตัวอย่าง	
3. เสียงและความสั่นสะเทือน <ul style="list-style-type: none"> - มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถรอผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว หรือทำสัญญาณบนผิวถนน 	1 ตัวอย่าง	
4. การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการจราจรเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ - โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆ ในโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงาน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในโครงการจอดรถกีดขวางเส้นทางการจราจร - ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง - ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	1 ตัวอย่าง	
5. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำหลัก และใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เป็นแหล่งน้ำสำรอง - โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อกักเก็บน้ำใช้สำหรับโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน - รมรงศ์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปา 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
รั่วไหลได้ง่าย		
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการออกแบบให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำต่อไป - โครงการจัดให้มีการท่อน้ำภายในบ่อหนองน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายน้อยกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ - ชุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที 	1 ตัวอย่าง	
7. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำ เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะสูบไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน โดยน้ำส่วนที่เหลือโครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวซอยแสนสบายต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ - สูบตะกอนจากบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองปาดองให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ 	1 ตัวอย่าง	
8. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะรีไซเคิล โดยโครงการจะขอความอนุเคราะห์ให้เทศบาลเมืองปาดองเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า - มูลฝอยอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า “มูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงแดง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลเมืองปาดองเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>เพื่อให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปศุสัตว์ต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป - การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถึงรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกัน กลิ่น และแมลงรบกวน 		
<p>9. ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Transformers) เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) - จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จะติดตั้งอยู่ใกล้บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ - ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร - ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร - หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน - ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืนไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - รมรงค้ให้ผูัพักอาศัยใช้ไฟฟ้้าอย่างประหยัด - จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง - เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน 		
10. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอาคารใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย 	1 ตัวอย่าง	
11. การระบายอากาศและความร้อน <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นกำบังป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ 	1 ตัวอย่าง	
12. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ <ul style="list-style-type: none"> - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำกำรรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักรมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขนขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำกำรฉีดพ่นยา ในกรณีที่มีโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นกำบังป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยใน 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
พื้นที่โครงการ		
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้ - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย - กำชับให้มีการทำความสะอาดถึงขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย 	1 ตัวอย่าง	
14. ทักษะนิภาพ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดิน ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ 	1 ตัวอย่าง	
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลม สามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว - หากการดำเนินโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางลมต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองปาดอง) - ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน - ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 	1 ตัวอย่าง	

ผลแบบสอบถามสำรวจความคิดเห็น ครั้งที่ 2
โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต
(กลุ่มผู้นำชุมชน)

1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอาคารภายในโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
1. ระยะรื้อถอน <ul style="list-style-type: none"> - ในระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการจะติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และแสดงขอบเขตการรื้อถอนอาคารพร้อมด้วยไฟสัญญาณสีแดง กระพริบเตือนอันตรายไว้รอบบริเวณที่จะรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าวรวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณด้วย - ในการรื้อถอนจะทำเฉพาะในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก แต่หากมีความจำเป็นต้องกระทำในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น โครงการจะขออนุญาตไปยังเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่รื้อถอนและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารในขั้นตอนการรื้อถอน เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงและผู้สัญจรผ่านไปมา - ระหว่างการรื้อถอนจะมีการฉีดน้ำดักฝุ่นตลอดเวลา ก่อนการลำเลียงวัสดุลงชั้นล่างต้องฉีดน้ำให้ชุ่ม และมีผ้าใบกันฝุ่นด้วย - จัดให้มีรั้วเมทัลชีททึบชั่วคราว ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก และทิศตะวันตก กันบริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวังโดยเฉพาะในเขตชุมชนและทางแยก - งดขนส่งวัสดุที่รื้อถอนในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - ห้ามรถบรรทุกจอดหน้าโครงการ รวมทั้งห้ามวางวัสดุที่รื้อถอนหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - เศษวัสดุจากการรื้อถอนจะมีการปกคลุมด้วยผ้าใบทุกด้าน แล้วจะนำไปไว้ในโรงเก็บวัสดุชั่วคราว - บริเวณกองวัสดุที่มีฝุ่นจะมีการฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย - รับผิดชอบการเก็บเศษวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนและทำความสะอาดบริเวณสถานที่รื้อถอนและรอบสถานที่รื้อถอนโดยเร็ว - ต้องทำการล้างท่อระบายน้ำ หรือทำความสะอาดทางระบายน้ำสาธารณะให้ปราศจากเศษวัสดุที่ตกหล่นอันเนื่องมาจากการรื้อถอนให้เรียบร้อย - ไม่วางกอง หรือเก็บวัสดุก่อสร้าง ชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ - แยกเศษวัสดุก่อสร้างโดยเศษหิน เศษอิฐ เศษปูนนำไปใช้ในการปรับพื้นที่ของโครงการ ส่วนเศษเหล็กและเศษท่อจะขายให้กับคนรับซื้อของเก่า - หลังจากการรื้อถอนพื้นที่คอนกรีตเดิมเรียบร้อยแล้ว ให้ทำการขุดลอกหน้าดินบริเวณที่จะเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ลึกประมาณ 1.00 เมตร เป็น 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
อย่างน้อย หลังจากนั้นให้ทำการปรับปรุงสภาพดิน โดยการใส่ปุ๋ยหมัก และปุ๋ยคอก ทดแทนส่วนที่ขุดออก เพื่อเป็นการเพิ่มธาตุอาหารพืชให้กับดิน และนำดินสำหรับปลูกมาลงเพื่อเตรียมการปลูกต่อไป		

2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
1. สภาพภูมิประเทศ <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นเท่านั้น - ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น 	1 ตัวอย่าง	
2. ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการตอกเข็มพืด (sheet pile) และค้ำยันหลัก (steel bracing) ที่ออกแบบตามหลักวิศวกรรมเพื่อป้องกันการพังทลายของดินในช่วงที่ฐานรากและก่อสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน - ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากของอาคาร ถึงเก็บน้ำ ถึงบำบัดน้ำเสีย บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำ จะต้องกองเก็บเป็นสัดส่วนไว้ในพื้นที่เฉพาะและต้องปิดปกคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อม และจะถมกลับในพื้นที่โครงการ โดยอัดชั้นดินให้แน่น รวบเรียบ และสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน - โครงการจะจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าบ่อดักตะกอนและบ่อดักขยะ สำหรับดักตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำต่อไป - ปลูกหญ้าคลุมดินทันทีที่การก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝนชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน - จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุหรือแผ่นดินไหว 	1 ตัวอย่าง	
3. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นคนงานก่อสร้างในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุข่มุน - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในการอพยพออกจากอาคารได้ทันเวลาที่ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - ต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด 		
<p>4. คุณภาพอากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วทึบกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและใช้ผ้าใบก่อสร้าง (mesh sheet) ในการคลุมตัวอาคารก่อสร้าง เพื่อป้องกันวัสดุสิ่งก่อสร้างตกลงมา รวมถึงป้องกันการกระจายของฝุ่นละอองที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการและผู้สัญจรผ่านไปมา - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำโรงเก็บวัสดุอุปกรณ์ปูนซีเมนต์ที่มีมิดชิด มีหลังคาคลุมทุกด้าน เพื่อป้องกันฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดทำปล่องสำหรับทิ้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - จัดให้มีท่อน้ำฝนที่ดักตะกอนด้านหน้าโครงการและบริเวณแนวอาคาร - ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางขนส่งวัสดุภายในพื้นที่โครงการ รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ อย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง - กำหนดให้มีรถน้ำล้างถนน ทุกสัปดาห์ ในช่วงขุดดิน งานฐานราก งานถนน หรือ ทุกครั้งเมื่อมีสิ่งสกปรก ที่เกิดจากงานก่อสร้างของโครงการ พร้อมพนักงานกวาดถนน - ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนทุกครั้ง เช่น จัดให้มีจุดล้างล้อ เพื่อให้ดินหลุดจากล้อให้หมด เป็นต้น - ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักร และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสมเสมอ หากมีปัญหาต้องรีบแก้ไข เพื่อลดเขม่าหรือควันที่จะเกิดขึ้น - จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินทรายที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบทุกวัน โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที - ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีมิดชิดตลอดเส้นทางขนส่ง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุก - จำกัดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งวัสดุเข้าสู่พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะในเขตชุมชนและในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)" พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง - ห้ามไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้าง - หากการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศต่อบ้านอยู่อาศัย หรือพื้นที่อ่อนไหว หรือหน่วยงานราชการ ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองป่าตอง) 	1 ตัวอย่าง	
<p>5. เสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p><u>เสียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราวเมทัลชีท ที่มีตัวดูดซับชนิด โพลีเอสเตอร์ หนา 125 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 2.4 เมตร รอบขอบเขตพื้นที่โครงการ ช่วงงานฐานราก 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นรั้วทึบเป็นเมทัล โดยรอบอาคารโดยปิดตลอดแนว แต่ละชั้น ความสูง 2.4 เมตร บริเวณอาคารทางด้านทิศตะวันตก ทิศตะวันออก ทิศเหนือ และทิศใต้ ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง - ปิดอาคารที่กำลังก่อสร้างด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) โดยรอบอาคารและตลอดแนวความสูงของอาคาร - ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเทคอนกรีต และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองปาดอง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง - เลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เเจาะ เจีย หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน - อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานครั้งคราว จะต้องให้มีการดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างการพัก - ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้หันไปทางทิศที่ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ใกล้เคียง - ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน - กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน - จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และจำกัดระยะเวลาทำงานที่สัมผัสกับระดับเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 เรื่องความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2549 - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า "หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงโปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) " - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีวิศวกรคอยตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เกิดผลกระทบน้อยที่สุด - ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา <p><u>ความสันตะเพื่อน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้เลือกใช้ฐานรากชนิดแผ่แทนการตอกเสาเข็มซึ่งจะลดแรงสั่นสะเทือนที่จะเป็นอันตรายต่ออาคารข้างเคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ โดยต้องแจ้งกำหนดการทำฐานราก ระบุวัน เวลาให้ชัดเจน รวมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อโครงการได้ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรคอยดูแลอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบต่อข้างเคียงให้น้อยที่สุด - อุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนให้กระทำเฉพาะเวลากลางวันของวันธรรมดา และงดกระทำการดังกล่าวในเวลากลางคืน - ตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการหล่อลื่นให้เครื่องจักรทำงานได้ดี - หลีกเลี่ยงการใช้งานเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน - ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร - จำกัดความเร็วของรถบรรทุกให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์)” - หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาเร่งด่วนและเวลากลางคืน - จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็น เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดขึ้น - จัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ และโครงการจะทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม กรณีมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการต้องเข้าไปแก้ไข และให้ความช่วยเหลือทันที - ในกรณีเกิดเรื่องร้องเรียนว่าการดำเนินโครงการส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง โครงการจะหยุดการก่อสร้างทั้งหมด โดยจะแก้ไขเยียวยาให้เสร็จเรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ 		
6. ทรัพยากรชีวภาพ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการบำบัดโดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{๐๕} ไม่เกินตามที่กฎหมายกำหนด น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ต่อไป - โครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป - จัดให้มีการขุดลอกบ่อตกขยะ/ตกตะกอนเป็นประจำ - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างไปกำจัดสิ่งปฏิกูลออกจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อยชะลอการก่อสร้างในช่วงที่ฝนตก 	1 ตัวอย่าง	
7. การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า 07.00-09.00 น. และช่วงเย็น 16.00-18.00 น. หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีความจำเป็นต้องมีการขนส่ง เช่น รถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองปาดอง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างเช่นกัน - เส้นทางขนส่งวัสดุโครงการจะหลีกเลี่ยงการใช้เส้นทางในเขตเมืองที่มีสภาพการจราจรคับคั่ง 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็วเกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุเบอร์โทรศัพท์) ” พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์สำหรับแจ้ง และกำชับให้พนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน - ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากพบว่าถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย - ห้ามมิให้มีการจอดรถบรรทุกหรือรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างตลอดแนวด้านหน้าพื้นที่โครงการ บริเวณทางเข้า-ออก ทางแยกและบริเวณไหล่ทาง เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกกรณีมีรถเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ - จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย - จัดให้มีที่สำหรับล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง 		
8. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด - จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน - จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ในปริมาณมาก โดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์ 	1 ตัวอย่าง	
9. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน ก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ สำหรับตกตะกอนดิน กรวด ทราย และเศษขยะ และหน่วงน้ำไว้ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะตามแนวซอยแสนสบายต่อไป - โครงการจัดให้มีการขุดลอกบ่อตกขยะ/ตกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ - จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ 	1 ตัวอย่าง	
10. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลให้เพียงพอ สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และห้องส้วม สำหรับบ้านพักคนงาน - จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง และสำหรับบ้านพักคนงาน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป - จัดให้มีคนงานตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากน้ำโสโครกในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเต็มจะต้องติดต่อรถสูบล้างไปกำจัดต่อไป 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความสะอาดบริเวณห้องส้วม เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง - เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องให้รถสูบล้างทำความสะอาดบริเวณที่ก่อสร้างจากถังบำบัดน้ำเสียให้หมด และปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย 		
11. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณบ้านพักคนงาน แยกเป็นถังขยะอินทรีย์ ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย - ผู้รับเหมาโครงการจะขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลเมืองปาดองให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยและนำไปกำจัดต่อไป - ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายสีแดงเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลเมืองปาดองเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - คัดแยกขยะที่สามารถนำมาขาย เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด - ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะ โดยติดตั้งป้ายแยกประเภทของขยะไว้ที่ถังขยะให้ชัดเจน - รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อนำกลับไปใช้ใหม่ - สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่าปริมาณมากขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย 	1 ตัวอย่าง	
12. ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้ไฟฟ้าสองส่วและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน - การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 	1 ตัวอย่าง	
13. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด - ห้ามเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเด็ดขาด - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด - ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร - ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือให้อยู่ในสภาพปกติก่อนและหลังใช้งานอย่างสม่ำเสมอ - การเดินสายไฟบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกขั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ - อบรมคนงานให้มีความรู้ในเรื่องสาเหตุแห่งอัคคีภัยอยู่เสมอ และต้องไม่ประมาทในการทำงาน - กำชับให้ผู้รับเหมาจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งเตรียมความพร้อมประสานงานกับหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองปาดอง 	1 ตัวอย่าง	
14. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดเตรียมที่พักคนงานที่ถูกสุขลักษณะ - จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานก่อสร้างที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะ - กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีหัวหน้าคนงานสำหรับควบคุมงานก่อสร้างไม่ให้สร้างความเดือดร้อนกับประชาชนโดยรอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง และตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุกระยะ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการ - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีจรรยาบรรณอื่นๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มี 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>เจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง</p>		
<p>15. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากงานก่อสร้างต่อคนงานก่อสร้างและชุมชนข้างเคียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ <ul style="list-style-type: none"> - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ - ให้ก่อสร้างทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ หลังจากเวลา 17.00 น. เป็นต้นไป หากมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวโครงการจะเลือกกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง ได้แก่ การเทคอนกรีต และดำเนินการได้ไม่เกิน 20.00 น. รวมทั้งโครงการจะแจ้งให้ผู้ที่อาศัยอยู่ใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน และขออนุญาตไปยังเทศบาลเมืองปาดอง โดยจะจัดให้มีแสงสว่างอย่างเพียงพอ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง - ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน - กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมทั้งกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ - ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ชิงด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอกใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันวัสดุร่วงหล่น - ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงสร้างอาคาร เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น และจะย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น - ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กชิงด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น - จัดทำปล่องสำหรับทั้งวัสดุ จากชั้นบนลงมาชั้นล่าง - ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย เป็นต้น - ติดป้ายเตือน หรือโปสเตอร์เพื่อการปฏิบัติงานที่ปลอดภัยในบริเวณที่จำเป็น เช่น “เขตก่อสร้าง” “ลดความเร็วรถยนต์” และ “เขตสวมหมวกนิรภัย” เป็นต้น - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย - กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อมิให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ - กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ <p><u>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้างต่อชุมชนใกล้เคียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา เพื่อสร้างความเข้าใจอันดีกับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นระยะๆ ตามความเหมาะสม - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน - พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้ามาทำงานในโครงการ เพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน - กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบ มิให้ก่อความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่าง ๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและพื้นที่ใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือน ลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น - จัดให้มีรั้วทึบชั่วคราว ความสูงประมาณ 2.4 เมตร กันบริเวณแนวเขตของโครงการ - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพฤติตนไม่เหมาะสม อันจะก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกๆ 1 ครั้ง/สัปดาห์ และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน - หากเกิดความเสียหายแก่สิ่งปลูกสร้างบริเวณข้างเคียงจากการก่อสร้างโครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบในการแก้ไข - จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง เพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง - อนุญาตให้นำรถของคนงานก่อสร้างพิกัดในพื้นที่โครงการ - จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วน เพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล - ออกกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงาน - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานผู้อยู่ข้างเคียงโครงการตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้มีการตรวจสอบประวัติคนงาน และตรวจสอบสุขภาพพนักงานก่อนรับเข้าปฏิบัติงาน โดยพนักงานที่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงต้องให้หยุดงาน จนกว่าจะหายขาด - กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และ 		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>กำหนดบทลงโทษกรณีฝ่าฝืนกฎระเบียบ เพื่อให้ไม่ให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ส่งเสียงดัง หรือก่อความรบกวนต่อชุมชนข้างเคียง - ระมัดระวัง ดูแลความปลอดภัยของคนงานเกี่ยวกับปัญหาการลักขโมย และมีจรรยาบรรณอื่นๆ - ห้ามมิให้คนงานออกนอกบริเวณที่พักคนงานนอกเวลา 22.00 น. - ห้ามนำสุรา และยาเสพติดทุกชนิดเข้ามาดื่มหรือเสพภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาทภายในพื้นที่บ้านพัก - ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกชนิด - ช่วยกันรักษาความสะอาด <p>- จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ที่ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้ โดยจัดไว้บริเวณสำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่โครงการ</p>		
<p>16. สุขภาพ</p> <p><u>โรคระบบทางเดินหายใจ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด <p><u>โรคที่สัตว์และแมลงเป็นพาหะนำโรค</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน - จัดหาน้ำดื่ม น้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค - ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พัก ห้องส้วม และห้องอาบน้ำอย่างสม่ำเสมอ - ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือแหล่งเชื้อโรคต่างๆ - ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ แมลงวัน และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนและหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม <p><u>โรคเครียด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดหาที่พักอาศัยที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน - แบ่งเวลาการทำงานและการพักผ่อนให้มีความเหมาะสม - วางมาตรการกับดูแลและควบคุมคนงานรบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ เช่น <ul style="list-style-type: none"> • ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาการลักขโมยกับทำร้ายกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง • กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก • บริษัทฯ จะไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยที่บริเวณโครงการ • มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัยอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง • ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมายและมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน • ติดตั้งอุปกรณ์รักษาความปลอดภัย • หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบหรือทำผิดกฎหมาย บริษัทฯ 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>ผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>อุบัติเหตุ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด - โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ โควิด 19 - พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน - ให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยในขณะที่กำลังทำงานก่อสร้าง หรืออยู่ในสถานที่แออัด - ประชาสัมพันธ์ให้คนงาน ล้างมือบ่อยๆ ด้วยสบู่และน้ำหรือเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ - ประชาสัมพันธ์ให้คนงานใช้กระดาษทิชชูหรือข้อพับตรงข้อศอกด้านในปิดปากและจมูกขณะไอหรือจาม - ประชาสัมพันธ์ให้คนงานหลีกเลี่ยงการพบปะใกล้ชิด (ระยะ 1 เมตร หรือ 3 ฟุต) กับคนที่ไม่สบาย - จัดให้มีเจลล้างมือที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ 70% ถึง 80% ไว้บริเวณต่างๆ ทั่วพื้นที่โครงการ 		
<p>17. ทัศนียภาพ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวเป็นเมทัลชีท สูงประมาณ 2.4 เมตร โดยรอบเขตที่ดินโครงการ - ปิดล้อมตัวอาคารตลอดความสูงด้วยตาข่ายหรือผ้าใบ - กำหนดให้มีการก่อสร้างในเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น - เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับสภาพพื้นที่โครงการให้ดูสะอาดเรียบร้อย 	1 ตัวอย่าง	

3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการโครงการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>1. ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีจุดรวมพล กระจายอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ - จัดให้มีแผนผังเส้นทางอพยพหนีภัยไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการซุกซ่อน - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้งที่ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้อาศัย - ติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์ - จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงาน 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
2. คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายให้ผู้ใช้บริการดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยลดระดับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน 	1 ตัวอย่าง	
3. เสียงและความสั่นสะเทือน <ul style="list-style-type: none"> - มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว หรือทำสนั่นบนบนผิวถนน 	1 ตัวอย่าง	
4. การคมนาคมขนส่ง <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ - โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆ ในโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงาน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้รถของผู้พักอาศัยในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจร - ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้า-ออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง - ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	1 ตัวอย่าง	
5. การใช้น้ำ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน เป็นแหล่งน้ำสำรอง - โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อกักเก็บน้ำใช้สำหรับโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน - รมรงศ์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปา 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
รั่วไหลได้ง่าย		
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - โครงการออกแบบให้มีท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) น้ำฝนจากส่วนนี้ทั้งหมดจะรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำต่อไป - โครงการจัดให้มีการท่อน้ำภายในบ่อหนองน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายน้อยกว่าก่อนการพัฒนาโครงการ - ชุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที 	1 ตัวอย่าง	
7. การจัดการน้ำเสีย <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำ เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการ - น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะสูบไปรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ด้วยการรดน้ำแบบท่อซึมดิน โดยน้ำส่วนที่เหลือโครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้ โดยจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวซอยแสนสบายต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสียดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ - สูบตะกอนจากบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลเมืองปาดองให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ 	1 ตัวอย่าง	
8. การจัดการขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก แบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะรีไซเคิล โดยโครงการจะขอความอนุเคราะห์ให้เทศบาลเมืองปาดองเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า - มูลฝอยอันตราย โครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักมูลฝอยอันตราย โครงการจัดให้มีถังขยะอันตราย โดยข้างถังจะระบุไว้ว่า “มูลฝอยอันตราย” ภายในถังรองด้วยถุงแดง เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลเมืองปาดองเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<p>เพื่อให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำน্ุযต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ - ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากกลับมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป - การเก็บแยกขยะอินทรีย์-ขยะทั่วไปให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถึงรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย - ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด - จัดทำป้ายติดบริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกัน กลิ่น และแมลงรบกวน 		
<p>9. ไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Transformers) เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) - จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง จะติดตั้งอยู่ใกล้บริเวณลานหม้อแปลงภายนอกอาคารด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและความปลอดภัยแก่ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ - ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ต้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร - ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร - หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน - ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืนไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
<ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง - เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน 		
10. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอาคารใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย 	1 ตัวอย่าง	
11. การระบายอากาศและความร้อน <ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ 	1 ตัวอย่าง	
12. สภาพสังคมและเศรษฐกิจ <ul style="list-style-type: none"> - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพัสดุฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยใน 	1 ตัวอย่าง	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ความคิดเห็น	
	เพียงพอ/ เหมาะสม	ไม่เพียงพอ/ไม่เหมาะสม (กรณีไม่เพียงพอ โปรดระบุข้อคิดเห็นเพิ่มเติม)
พื้นที่โครงการ		
13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) ติดตั้งไว้กระจายครอบคลุมทั่วทั้งพื้นที่โครงการ - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง - ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ดี - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย - กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย 	1 ตัวอย่าง	
14. ทิศนียภาพ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว - จัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดิน ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ 	1 ตัวอย่าง	
15. การบดบังแสงแดดและทิศทางการลม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลม สามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว - หากการดำเนินโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงและทิศทางการลมต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้คณะกรรมการประสานงานเพื่อการแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงกัน ประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลเมืองปาดอง) - ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน - ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 	1 ตัวอย่าง	

ภาคผนวก จ

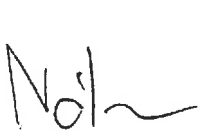
ผลการวิเคราะห์คุณภาพอากาศและเสียง

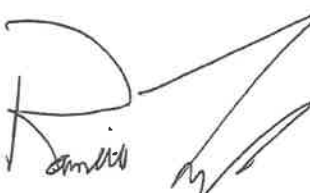
ANALYSIS REPORT

Customer Name	:Phuket Environmental Services Co., Ltd.	Quotation No.	: 2022-01556
Address	:125/512 Moo 5, Ratsada, Mueang Phuket, Phuket 83000	Folder No.	: 2022-AE543
Project Name	:โครงการ โรงแรม อินโดจีน	Received Date	: November 29, 2022
Project Location	:ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต	Analytical Date	: November 29-December 7, 2022
Sampling Source	: Ambient Air Quality	Report No.	: 2022-RAAK079
Sampling Point	:บริเวณพื้นที่โครงการ	Report Date	: December 12, 2022
GPS. Coordinate	: UTM (WGS84) 47N 0421509 E, 0875280 N		
Sampling Date	: November 20-23, 2022		
Sampling Time	: 09:50		
Sampling Method	: U.S. EPA 40 CFR Part 50		
Sampling By	: Mr.Naruedom Chotikan		
Analyzed By	: Environment Research & Technology Co., Ltd.		

Parameter	Unit	Method of Analysis	Result			Standard ^{1'}
			Nov 20-21, 22	Nov 21-22, 22	Nov 22-23, 22	
Total Suspended Particulate (TSP) 24 Hours Average	mg/m ³	High-Volume, Gravimetric	0.032	0.033	0.028	0.330
Particulate Size Less Than 10 Micron (PM10) 24 Hours Average	mg/m ³	PM10 Size Selective, High-Volume, Gravimetric	0.013	0.013	0.010	0.120

Remark : ^{1'} Notification of National Environmental Board, No.10, B.E.2538 (1995), published in the Royal Government Gazette No.112 Part 42D dated May 25, B.E.2538 (1995) and Notification No.24, B.E.2547 (2004), published in the Royal Government Gazette No.121 Special Part 104D dated September 22, B.E.2547 (2004), under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992).


 (Ms.Natnicha Sermmatiwong)
 Laboratory Reviewer


 (Ms.Ramita Taengthai)
 Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

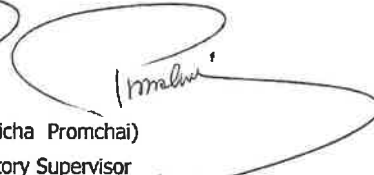
Customer Name : Phuket Environmental Services Co., Ltd.
Address : 125/512 Moo 5, Ratsada, Mueang Phuket, Phuket 83000
Project Name : โครงการโรงแรม อินโดจีน
Project Location : ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
Measured Source : Ambient Air Quality
Measured Point : บริเวณพื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47N 0421509 E, 0875280 N
Measured Date : November 21-22, 2022
Measured By : Mr.Naruedom Chotikan
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Measured Instrument : CO NDIR Analyzer, Horiba Model APMA-370 Serial Number C06YT0NC

Quotation No. : 2022-01556
Analysis No. : 2022-AE543-004
Report No. : 2022-RAA3878
Report Date : December 6, 2022

Interval Time	Result CO (mg/m ³)		Standard ¹
	1 hr Avg	8 hr Avg	
10:00-11:00	0.2	-	
11:00-12:00	0.5	-	
12:00-13:00	0.3	-	
13:00-14:00	0.3	-	
14:00-15:00	0.3	-	
15:00-16:00	0.3	-	
16:00-17:00	0.3	-	
17:00-18:00	0.3	0.3	
18:00-19:00	0.3	0.3	
19:00-20:00	0.3	0.3	
20:00-21:00	0.2	0.3	
21:00-22:00	0.3	0.3	
22:00-23:00	0.2	0.3	
23:00-00:00	0.3	0.3	
00:00-01:00	0.2	0.3	
01:00-02:00	0.2	0.2	
02:00-03:00	0.2	0.2	
03:00-04:00	0.2	0.2	
04:00-05:00	0.2	0.2	
05:00-06:00	0.2	0.2	
06:00-07:00	0.2	0.2	
07:00-08:00	0.2	0.2	
08:00-09:00	0.2	0.2	
09:00-10:00	0.3	0.2	
24 Hours Average	0.3	-	-
1 Hour Maximum	0.5	-	34.2
8 Hours Maximum	-	0.3	10.26

Remark : ¹ Notification of National Environmental Board, No.10, B.E.2538 (1995), published in the Royal Government Gazette No.112 Part 42D dated May 25, B.E.2538 (1995), under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992).


 (Ms.Thiranat Khunngoen)
 Laboratory Reviewer


 (Ms.Panicha Promchai)
 Laboratory Supervisor


ANALYSIS REPORT

Customer Name : Phuket Environmental Services Co., Ltd.
Address : 125/512 Moo 5, Ratsada, Mueang Phuket, Phuket 83000
Project Name : โครงการโรงแรม อินโดจีน
Project Location : ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
Measured Source : Ambient Noise
Measured Point : บริเวณพื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47N 0421499 E, 0875244 N
Measured Date : November 20-21, 2022
Measured By : Mr.Naruedorn Chotikan
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Measured Instrument : Integrating Sound Level Meter Type II, Scarlet Tech Model ST-21D Serial Number 820464


Quotation No. : 2022-01556
Analysis No. : 2022-AE543-005
Report No. : 2022-RAA1777
Report Date : December 1, 2022

Interval Time	Noise Level, dB(A)					
	Leq	Lmax	L5	L10	L50	L90
09:00-10:00	52.1	79.5	53.8	52.9	50.3	48.1
10:00-11:00	53.1	75.3	58.9	54.5	49.6	47.8
11:00-12:00	58.1	76.8	63.0	62.2	56.0	48.3
12:00-13:00	50.6	66.8	53.5	52.3	49.7	47.9
13:00-14:00	60.7	69.9	66.1	64.4	58.7	49.1
14:00-15:00	63.3	76.0	68.3	67.5	54.1	49.4
15:00-16:00	51.4	67.1	54.5	53.1	50.1	48.3
16:00-17:00	55.9	79.3	62.4	58.9	50.7	48.4
17:00-18:00	58.1	80.1	61.9	60.5	55.2	51.6
18:00-19:00	51.7	68.3	55.5	54.1	50.3	48.3
19:00-20:00	50.4	68.8	53.6	52.2	49.2	47.2
20:00-21:00	50.2	68.0	53.1	51.8	49.1	47.4
21:00-22:00	51.0	74.4	54.4	52.5	49.5	47.6
22:00-23:00	50.5	69.2	52.6	51.4	49.2	47.6
23:00-00:00	49.0	61.8	51.7	50.6	48.2	46.6
00:00-01:00	49.0	68.8	51.5	50.1	47.8	46.3
01:00-02:00	49.1	72.6	51.2	49.2	46.8	45.5
02:00-03:00	47.1	59.7	49.4	48.5	46.5	45.4
03:00-04:00	46.4	70.2	48.5	47.6	45.8	44.7
04:00-05:00	56.4	71.6	63.5	61.9	51.1	45.1
05:00-06:00	50.5	64.2	55.0	52.7	48.8	47.0
06:00-07:00	51.2	77.0	53.6	52.3	49.7	47.7
07:00-08:00	52.2	68.0	55.2	53.7	50.9	49.0
08:00-09:00	51.0	69.2	53.7	52.6	50.2	48.5
24 Hours Measurement	55.0	80.1	59.8	58.4	51.6	47.9
Standard¹⁾	70	115	-	-	-	-
Ldn	58.7	-	-	-	-	-

Remark : ¹⁾ Notification of National Environmental Board, No.15, B.E.2540 (1997) under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992), published in the Royal Government Gazette No.114 Part 27D dated April 3, B.E.2540 (1997).


(Ms. Napajirut Muenwong)
Laboratory Reviewer




(Ms. Thanida Bunrungrueang)
Laboratory Supervisor


ANALYSIS REPORT

Customer Name : Phuket Environmental Services Co., Ltd.
Address : 125/512 Moo 5, Ratsada, Mueang Phuket, Phuket 83000
Project Name : โครงการโรงแรม อินโดจีน
Project Location : ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
Measured Source : Ambient Noise
Measured Point : บริเวณพื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47N 0421499 E, 0875244 N
Measured Date : November 21-22, 2022
Measured By : Mr.Naruedom Chotikan
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Measured Instrument : Integrating Sound Level Meter Type II, Scarlet Tech Model ST-21D Serial Number 820464

Quotation No. : 2022-01556
Analysis No. : 2022-AE543-005
Report No. : 2022-RAAJ777
Report Date : December 1, 2022

Interval Time	Noise Level, dB(A)					
	Leq	Lmax	L5	L10	L50	L90
09:00-10:00	51.0	69.6	53.4	52.6	50.3	48.6
10:00-11:00	51.2	75.6	53.7	52.7	50.3	48.8
11:00-12:00	53.3	77.3	55.6	53.4	50.6	49.0
12:00-13:00	52.6	67.8	56.5	54.8	51.4	49.5
13:00-14:00	52.2	72.7	54.8	53.6	51.1	49.3
14:00-15:00	51.4	67.7	53.6	52.7	50.7	49.2
15:00-16:00	51.6	67.8	54.4	53.1	50.9	49.4
16:00-17:00	54.2	76.6	58.1	56.2	52.2	49.8
17:00-18:00	55.6	78.2	59.4	57.2	53.2	50.7
18:00-19:00	51.7	69.2	55.3	54.1	50.5	48.8
19:00-20:00	50.6	61.5	52.8	52.1	50.2	48.7
20:00-21:00	50.1	69.6	52.1	51.3	49.5	48.0
21:00-22:00	50.3	63.6	52.2	51.7	49.8	48.5
22:00-23:00	51.6	64.6	56.2	53.5	50.0	48.3
23:00-00:00	56.6	71.6	62.9	59.0	52.0	49.9
00:00-01:00	50.7	68.2	52.7	52.2	50.1	48.5
01:00-02:00	49.0	59.5	50.8	50.3	48.7	47.5
02:00-03:00	48.6	62.9	51.0	50.0	47.9	46.8
03:00-04:00	59.3	66.6	64.6	63.3	56.6	47.5
04:00-05:00	52.2	59.3	54.8	53.7	52.0	49.3
05:00-06:00	50.7	57.5	52.5	52.0	50.6	48.4
06:00-07:00	54.6	68.3	59.3	57.9	51.4	48.8
07:00-08:00	56.9	74.2	62.2	60.9	53.6	50.9
08:00-09:00	54.9	63.6	56.9	56.2	54.5	52.8
24 Hours Measurement	53.4	78.2	57.5	55.9	51.6	49.2
Standard¹⁾	70	115	-	-	-	-
Ldn	60.3	-	-	-	-	-

Remark : ¹⁾ Notification of National Environmental Board, No.15, B.E.2540 (1997) under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992), published in the Royal Government Gazette No.114 Part 27D dated April 3, B.E.2540 (1997).


(Ms. Napajrut Muenwong)
Laboratory Reviewer




(Ms. Thanida Bunrungrueang)
Laboratory Supervisor


ANALYSIS REPORT

Customer Name : Phuket Environmental Services Co., Ltd.
Address : 125/512 Moo 5, Ratsada, Mueang Phuket, Phuket 83000
Project Name : โครงการโรงแรม อินโดจีน
Project Location : ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
Measured Source : Ambient Noise
Measured Point : บริเวณพื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47N 0421499 E, 0875244 N
Measured Date : November 22-23, 2022
Measured By : Mr.Naruedom Chotikan
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Measured Instrument : Integrating Sound Level Meter Type II, Scarlet Tech Model ST-21D Serial Number 820464

Quotation No. : 2022-01556
Analysis No. : 2022-AE543-005
Report No. : 2022-RAAJ777
Report Date : December 1, 2022

Interval Time	Noise Level, dB(A)					
	Leq	Lmax	L5	L10	L50	L90
09:00-10:00	66.6	79.1	70.8	70.2	65.0	54.1
10:00-11:00	64.0	74.4	68.5	67.3	63.2	51.9
11:00-12:00	59.8	74.9	64.2	63.4	57.9	54.9
12:00-13:00	53.9	62.3	55.9	55.4	53.7	51.6
13:00-14:00	52.4	67.6	54.4	53.8	52.0	50.3
14:00-15:00	53.1	60.9	55.1	54.6	52.8	51.0
15:00-16:00	52.2	65.9	54.4	53.7	51.8	50.1
16:00-17:00	52.1	71.8	54.1	53.4	51.5	49.9
17:00-18:00	52.0	62.8	54.3	53.5	51.6	50.0
18:00-19:00	51.5	63.2	53.8	53.0	51.0	49.4
19:00-20:00	51.1	72.4	53.1	52.5	50.5	48.7
20:00-21:00	54.1	76.5	60.5	57.5	51.1	49.3
21:00-22:00	52.4	72.1	54.6	53.9	52.0	50.4
22:00-23:00	52.9	77.2	54.4	53.4	51.3	49.4
23:00-00:00	49.5	58.8	51.9	51.2	49.1	47.3
00:00-01:00	48.4	65.5	50.9	49.8	47.4	45.8
01:00-02:00	48.1	63.8	50.4	49.6	47.3	45.3
02:00-03:00	48.3	72.2	50.1	49.0	46.9	45.5
03:00-04:00	47.8	63.9	50.1	48.8	46.8	45.6
04:00-05:00	47.7	57.4	49.7	48.9	47.2	46.1
05:00-06:00	48.0	55.7	50.5	49.7	47.4	46.1
06:00-07:00	50.0	69.1	52.9	51.8	48.9	47.0
07:00-08:00	52.5	79.0	54.5	53.3	50.6	48.4
08:00-09:00	51.2	66.7	53.9	52.8	50.2	48.4
24 Hours Measurement	56.6	79.1	60.5	59.7	55.4	49.8
Standard^{1'}	70	115	-	-	-	-
Ldn	58.7	-	-	-	-	-

Remark : ^{1'} Notification of National Environmental Board, No.15, B.E.2540 (1997) under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992), published in the Royal Government Gazette No.114 Part 27D dated April 3, B.E.2540 (1997).


(Ms. Napajirut Muenwong)
Laboratory Reviewer




(Ms. Thanida Bunrungrueang)
Laboratory Supervisor

ภาคผนวก ช

หนังสือที่ มท. 0710/9987 เรื่อง ขอรื้อเกี่ยวกับการ
ก่อสร้างอาคารที่มีชั้นใต้ดินต้องขออนุญาตขุดดินและถม
ดินตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543

ที่ มท ๐๗๑๐/ ๙๙๙๗



กรมโยธาธิการและผังเมือง
ถนนพระรามที่ ๖ เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขอรื้อเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคารที่มีชั้นใต้ดินต้องขออนุญาตขุดดินและถมดินตามพระราชบัญญัติ
การขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ หรือไม่อย่างไร

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

อ้างถึง หนังสือ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ที่ กอว. ๑๒๓/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๔ มิถุนายน ๒๕๖๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้ขอรื้อกรณีที่การก่อสร้างอาคารที่มีชั้นใต้ดินซึ่งต้องมีการขุดดิน
เพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดิน นอกจากการขออนุญาตปลูกสร้างอาคารแล้ว โครงการต้องขออนุญาตขุดดินตามพระราชบัญญัติ
การขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ ด้วยหรือไม่ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโยธาธิการและผังเมืองขอเรียนว่า คณะกรรมการการขุดดินและถมดินได้เคยพิจารณา
แนวทางปฏิบัติกรณีดังกล่าวไว้แล้วว่า พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ มีเจตนารมณ์ต้องการ
ให้การขุดดินและถมดินมีความปลอดภัยตามหลักวิชาการเพื่อป้องกันอันตรายอันอาจเกิดแก่ชีวิต ร่างกาย
และทรัพย์สินของประชาชน จึงได้กำหนดให้การขุดดินและถมดินที่เข้าข่ายตามกฎหมายกำหนดต้องแจ้ง
ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ทั้งนี้ เพื่อให้มีการปฏิบัติตามมาตรการในการป้องกันอันตรายและป้องกันการพังทลายของดิน
หรือสิ่งปลูกสร้าง และตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัตินี้ได้กำหนดว่า พระราชบัญญัตินี้มิให้ใช้บังคับ
แก่การขุดดินและถมดิน ซึ่งกระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามกฎหมายอื่นที่ได้กำหนดมาตรการในการป้องกันอันตรายไว้
ตามกฎหมายนั้นแล้ว การกำหนดข้อยกเว้นดังกล่าวก็เพื่อเป็นการลดความซ้ำซ้อนในการปฏิบัติตามกฎหมาย
ในกรณีที่ได้มีกฎหมายเฉพาะที่ได้กำหนดมาตรการในการป้องกันอันตรายในการขุดดินและถมดินไว้แล้ว
ในขั้นตอนของการอนุญาตตามกฎหมายนั้น ๆ ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะต้องพิจารณาข้อเท็จจริงเป็นกรณีไป
เช่น กรณีการขุดดินเพื่อก่อสร้างอาคารซึ่งได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
ซึ่งมีการกำหนดมาตรการในการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งก่อสร้างไว้แล้ว โดยมีการออกแบบ
และควบคุมการก่อสร้างโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร ถือเป็นกรณีได้รับ
การยกเว้นตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัตินี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

15m.

(นายเสถียร เจริญเหรียญ)
วิศวกรใหญ่ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๕๔ ๔๓๖๓

โทรสาร. ๐ ๒๒๕๔ ๔๓๔๗

ภาคผนวก ช

หนังสือแจ้งพัฒนาโครงการ

คู่มือ

328/66 ถนนพระบารมี
ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะ
จังหวัดภูเก็ต

14 ธ.ค. 2565

เรื่อง แจ้งการพัฒนาโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต


เรียน นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ
2. ผังบริเวณของโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 88 ห้องพัก ตั้งอยู่บนบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 10832 เลขที่ดิน 5 และบนโฉนดที่ดินเลขที่ 10828 เลขที่ดิน 1, โฉนดที่ดินเลขที่ 10829 เลขที่ดิน 2 และโฉนดที่ดินเลขที่ 18402 เลขที่ดิน 20 ตั้งอยู่ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233) ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต โดยมีแผนที่แสดงที่ตั้งและผังบริเวณโครงการ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ในการนี้โครงการฯ จึงขอแจ้งให้ทราบว่าบริเวณพื้นที่ดังกล่าวจะมีการพัฒนาโครงการ เพื่อให้งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองป่าตอง ได้เตรียมความพร้อมเพื่อรองรับและดูแลประชาชนในโครงการด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่างๆ ได้อย่างครบถ้วน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ


(นายธนเดช พียากรกุล)
กรรมการผู้จัดการ

190 ก.ก.
กิตติคุณ

คู่มือ

328/66 ถนนพระบารมี
ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต

14 ธ.ค. 2565

เรื่อง แจ้งการพัฒนาโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต

เรียน ผู้กำกับการสถานีตำรวจภูธรป่าตอง


สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ
2. ผังบริเวณของโครงการ

เนื่องด้วย บริษัท อินโดจีน พรอพเพอร์ตี้ส์ จำกัด กำลังจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภท โรงแรม จำนวน 88 ห้องพัก ตั้งอยู่บนบางส่วนของโฉนดที่ดินเลขที่ 10832 เลขที่ดิน 5 และบนโฉนดที่ดินเลขที่ 10828 เลขที่ดิน 1, โฉนดที่ดินเลขที่ 10829 เลขที่ดิน 2 และโฉนดที่ดินเลขที่ 18402 เลขที่ดิน 20 ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินสายหาดสุรินทร์ - หาดราไวย์ (4233) ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โดยมีแผนที่แสดง ที่ตั้งและผังบริเวณโครงการ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ในการนี้โครงการฯ จึงขอแจ้งเพื่อทราบว่ามีบริเวณพื้นที่ดังกล่าวจะมีการพัฒนาโครงการ เพื่อให้สถานีตำรวจภูธรป่าตอง ได้เตรียมความพร้อมเพื่อรองรับและดูแลประชาชนใน โครงการได้อย่างครบถ้วน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ


(นายธนเดช ปิรายากรกุล)
กรรมการผู้จัดการ

ด.ต.ท.ช. 
19 ธ.ค. 65

ผู้ประสานงาน: นายณัฐดนัย ช่วยคำฐ 063-3439655, 076-540968

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

P:\2565\ET\Aldochine\own\เอกสารงาน\หนังสือราชการ\LET-แจ้งพัฒนา กก.docx

ภาคผนวก ฅ
ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเล



Analysis / Test Report

TESTING
No.0166

Lot ID: 22139592

Date Received : Dec 01, 2022

Date Reported : Dec 08, 2022

Report Number : 2494459-1

Client : Phuket Environmental Services Co., Ltd.
125/512 M.5, T.Rasada, A.Muang, Phuket Thailand 83000

P/O :

Project Name : โครงการ โรงนม อินโดจีน ภูเก็ต

Project Location :

Page 1 of 2

Sample Number	22139592-1
Sampled Date	Nov 30, 2022 3:00 PM
Sample Description	น้ำทะเล
Date Analysis Commenced	Dec 01, 2022
Condition of Sample	Contained in two BOD bottles and three plastic bottles, sample containers comply to pretreatment - preservation standards (APHA, USEPA)
Physical Property	Colorless, odourless, no solid and turbid

Analyte	Unit	LOD	LOQ (LOR)	Result	Guideline / Specification	Method	Testing Location
Microbiological Testing							
Fecal Coliform	CFU/100mL	-	-	280.00	≤100	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9222 D	Songkhla
Total Coliform	MPN/100mL	-	-	4900.0	≤1000	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 9221 B	Songkhla
Water Testing							
Ammonia Nitrogen *	mg/L	-	0.06	0.29	≤0.2	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-NH3 (B, F)	Bangkok
Dissolved Oxygen *	mg/L	-	0.1	8.0	≥4	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-O (C)	Songkhla
Nitrate as N *	mg/L	0.003	0.02	0.40	≤0.06	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-NO3 E	Bangkok
pH at 25 degree C *		-	-	7.8	No Standard	In - house method : STM 13-001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500 - H (B)	Songkhla
Phosphate as P *	mg/L	0.005	0.01	0.05	≤0.015	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 4500-P (E)	Bangkok
Salinity *	ppt	-	-	4.9	Change from lower salinity not more than 10%	Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2520 B	Songkhla
Total Suspended Solids *	mg/L	-	2	2	No Standard	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017, part 2540 D	Songkhla

Approved by

Sutthirak T.

Sutthirak Tiprat
Scientist (2)

The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report. No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the Laboratory. ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

ADDRESS 114/1 Moo 8 Karnchanawanich Road T. Ban Phru A. Hat Yai Songkhla 90250 Thailand | PHONE +66 0 7489 5060 | FAX +66 0 7489 5068

ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER



Analysis / Test Report

TESTING

No.0166

Lot ID: 22139592

Date Received : Dec 01, 2022

Date Reported : Dec 08, 2022

Report Number : 2494459-1

Client : Phuket Environmental Services Co., Ltd.
125/512 M.5, T.Rasada, A.Muang, Phuket Thailand 83000

P/O :

Project Name : โครงการ โรงนม อินโดจีน ภูเก็ต

Project Location :

Page 2 of 2

Guideline : Notification of the National Environmental Board, B.E.2560 : Coastal Water Quality Standard (Class 4)

Remark :

- LOD : Limit of Detection
- "<" : Lower than LOQ (Limit of Quantitation) / LOR (Limit of Reporting)
- Analyte(s) marked * is/are not included in scope of Accreditation ISO/IEC 17025.
- The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025.

The above results are valid only for the analyzed/tested sample(s) as indicated in this report. No part of this report or certificate may be reproduced in any form without written consent from the Laboratory. ALS Laboratory Group (Thailand) strongly recommends that this report is not reproduced except in full.

Approved by

Sutthirak Tiprat
Scientist (2)

ADDRESS 114/1 Moo 8 Karnchanawanich Road T. Ban Phru A. Hat Yai Songkhla 90250 Thailand | PHONE +66 0 7489 5060 | FAX +66 0 7489 5068

ALS LABORATORY GROUP (THAILAND) CO., LTD. An ALS Limited Company

Life Sciences

www.alsglobal.com

RIGHT SOLUTIONS RIGHT PARTNER

ภาคผนวก ญ

ผังรับรองเส้นชั้นความสูงของโครงการ



ขอรับรองเส้นชั้นความสูง โครงการโรงแรม อินโดจีน ภูเก็ต

(นายขจรศักดิ์ ตันทิพย์ทอง สย.8336)



ใบประกอบวิชาชีพผู้ออกแบบ
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ก

หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้น โครงการอาคารพักอาศัยรวม สันติ วิลล่า ที่ ภก
0013.2/9997 ลงวันที่ 27 กรกฎาคม 2549



ที่ ภก 0013.2/ ๑๙๙๖

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนนริศร ภก 83000

๒๖ กรกฎาคม ๒๕๔๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการอาคารพักอาศัยรวม สันติ วิลล่า จำนวน 11 ห้องพัก

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สันติ-ปิยนต จำกัด

อ้างถึง 1. หนังสือ บริษัท สันติ-ปิยนต จำกัด ลงวันที่ 22 มิถุนายน ๒๕๔๙

2. หนังสือ บริษัท สันติ-ปิยนต จำกัด ลงวันที่ 26 กรกฎาคม ๒๕๔๙

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการอาคารพักอาศัยรวม สันติ วิลล่า จำนวน 11 ห้องพัก ตั้งอยู่ที่ ถนนพระบารมี ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานโดย บริษัท อีแพ็ค จำกัด ให้จังหวัดดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดภูเก็ต โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในคราวประชุม ครั้งที่ 8/2549 เมื่อวันที่ 13 กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๔๙ มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยมีเงื่อนไขให้ส่งเอกสารเพิ่มเติมเพื่อให้ฝ่ายเลขานุการประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตรวจสอบเอกสารว่าถูกต้อง ครบถ้วน ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว จึงให้จังหวัดแจ้งเห็นชอบรายงานฯ บัดนี้ ฝ่ายเลขานุการได้ตรวจสอบรายงานฉบับเพิ่มเติม เห็นว่าถูกต้อง ครบถ้วน แล้วจึงขอแจ้งมติคณะกรรมการฯ เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการอาคารพักอาศัยรวม สันติ วิลล่า จำนวน 11 ห้องพัก เพื่อทราบและให้โครงการฯ ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการตามแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัด ปีละ 2 ครั้ง ในเดือนกรกฎาคม และธันวาคม ของทุกปี

/ 3. หากโครงการ...

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาต และจังหวัด เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต จังหวัด และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดต่อไป

อนึ่ง เพื่อให้มีหลักฐานเอกสารอ้างอิง จึงขอให้โครงการจัดทำเอกสารต่อไปนี้

1. รายงานฉบับสมบูรณ์ ในรูปเอกสาร จำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูลซีดีรอม จำนวน 3 แผ่น

2. เอกสารมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 4 เล่ม

ส่งให้จังหวัด ภายในระยะเวลา 7 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเห็นชอบนี้ เพื่อจังหวัด จะได้ส่งให้อำเภอ และท้องถิ่นที่รับผิดชอบต่อไป ทั้งนี้ จังหวัด ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัทที่ปรึกษาของโครงการ เพื่อดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายองอาจ ชนะชา ยมมงคล)

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต

กลุ่มงานสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร 0-7621-1067 ต่อ 14

ภาคผนวก ก

ใบอนุญาตก่อสร้าง (แบบ อ.1) เลขที่ 115/2549 ออกให้

ณ วันที่ 28 กรกฎาคม 2549

ใบอนุญาตก่อสร้าง (แบบ อ.1) เลขที่ 133/2549 ออกให้

ณ วันที่ 12 กันยายน 2549



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 115 / 2549

อนุญาตให้ บริษัท สันติ-นิยอน จำกัด เจ้าของอาคาร
 อยู่บ้านเลขที่ 328 ตรอก/ซอย - ถนน พระรามที่ ๖ หมู่ที่ -
 ตำบล/แขวง ปาทอง อำเภอ/เขต กะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
 ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พระรามที่ ๖ หมู่ที่ -
 ตำบล/แขวง ปาทอง อำเภอ/เขต กะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ในที่ดินโฉนดที่ดิน/สง.ที่ /น.ส.๓ เลขที่ 546 เลขที่ 6213
 เป็นที่ดินของ บริษัท วิมลสินทรัพย์ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ก.ร.อ. 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัยรวม (11 หน่วย)
 พื้นที่ /กรรมสิทธิ์ 1,969 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
 พื้นที่ /กรรมสิทธิ์ - ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
 พื้นที่ /กรรมสิทธิ์ - ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
 เลขที่ 94 / 2549 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายณัฐ โสภณ และ นายทวี หอมหวล เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
 และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
 ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ให้ปฏิบัติตามรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด

ใบอนุญาตฉบับนี้ใช้ได้จนถึงวันที่ 22 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2550

ออกให้ ณ วันที่ 28 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2549

(ลายมือชื่อ)

()

ตำแหน่ง

(นายเปียน กิ่ง)

นายกเทศมนตรีเมืองป่าตอง

โอนแล้ว
บริษัท อินโดจีน มิยอนค จำกัด
วันที่ 19 เดือน กันยายน พ.ศ. 2551
ลงชื่อ นายเบือน กสิณ
นายกเทศมนตรีเมืองป่าทอง



เป็นอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบสภาพ
อาคารตามมาตรา 32 ทวิเมื่อครบกำหนด
ต้องทำการส่งรายงานการตรวจสอบสภาพแบบ อ.๑
อาคารต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 132 / 2549

บริษัท อินโด - มิยอนค จำกัด

อนุญาตให้ พระนามณี เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 328 ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่
ตำบล/แขวง ป่าทอง อำเภอ/เขต กะทู้ จังหวัดภูเก็ต
ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ 328 ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่
ตำบล/แขวง ป่าทอง อำเภอ/เขต กะทู้ จังหวัดภูเก็ต

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ 10828 โฉนดที่ดิน/เลขที่ 10828
เป็นที่ดินของ บริษัท วิลลาสันติ พรอเพอร์ตี้ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ก.ร.อ. 3 ชั้น

จำนวน 1 หลัง

เพื่อใช้เป็น ภัตตาคาร

พื้นที่/ความยาว 1,996 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน 23 คัน พื้นที่ 980 ตารางเมตร

(๒) ชนิด

จำนวน

เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด

จำนวน

เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ 93 / 2549

ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี 1. นายบุญธรรม ชัยยศ 2. นายบุญไชย แสงบุญ เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับอนุญาตจะทำการก่อสร้างตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตโดยเคร่งครัด

ใบอนุญาตฉบับนี้ใช้ได้จนถึงวันที่ 11 เดือน กันยายน พ.ศ. 2550

ออกให้ ณ วันที่ 12 เดือน กันยายน พ.ศ. 2549

(ลายมือชื่อ)

(นายเบือน กสิณ)

ตำแหน่ง

นายกเทศมนตรีเมืองป่าทอง

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่อใบอนุญาตครั้งที่ 1

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่ 11 เดือน กันยายน พ.ศ. 2551

โดยมีเงื่อนไข เปลี่ยนผู้ควบคุมงาน

1. นาย เมษา จ. ยายทอง 2. นาย ญาณธร ศักดิ์สุวรรณ

(ลายมือชื่อ) (นายเปียน กิสิณ)

ตำแหน่ง นายคณเขตต์เมืองป่าทอง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่อใบอนุญาตครั้งที่ 2

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่ 11 เดือน กันยายน พ.ศ. 2552

โดยมีเงื่อนไข

1. นาย ญาณธร ศักดิ์สุวรรณ

(ลายมือชื่อ) (นายเปียน กิสิณ)

ตำแหน่ง นายคณเขตต์เมืองป่าทอง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่อใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง

วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาต ต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้ง พร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถ ไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่พักจอดรถ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 133 / 2549

บริษัท สันติ - นิยอนค จำกัด

เจ้าของอาคาร

 อนุญาตให้
 อยู่บ้านเลขที่ 328 ตรอก/ซอย - ถนน พระรามที่ ๖ หมู่ที่ -
 ตำบล/แขวง หนอง อำเภอบางเขน กทม จังหวัด กรุงเทพฯ

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร

 ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พระรามที่ ๖ หมู่ที่ -
 ตำบล/แขวง หนอง อำเภอบางเขน กทม จังหวัด กรุงเทพฯ

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ 6212 , 6213

เป็นที่ดินของ บริษัท วิลล่าสันติ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ร. 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารอยู่อาศัยรวม(11 หน่วย)

 พื้นที่ / ความยาว 1,912 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน 18 คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

 พื้นที่ / ความยาว - ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

 พื้นที่ / ความยาว - ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ 94 / 2549 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี 1. นายบุญใจ แกมมณี 2. นายบุญธรรม นาค เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

 (๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
 และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๕ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
 ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเคร่งครัด

ใบอนุญาตฉบับนี้ใช้ได้จนถึงวันที่ 11 เดือน กันยายน พ.ศ. 2550

ออกให้ ณ วันที่ 12 เดือน กันยายน พ.ศ. 2549

(ลายมือชื่อ)

(นายเนียน กัสัน)

ตำแหน่ง นายเทศมนตรีเมืองปาดัง



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

125/512 ม.5 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 Tel./Fax. 076-540968

Mobile 081-9345576 E-mail: phuketenvi@yahoo.com www.phuketenvi.com